# Shri Jagdamba Polymers Limited

Regd. Office: "HARMONY", 4th Floor, 15/A, Shree Vidhyanagar Co-Op. Hsg. Soc. Ltd., Opp. NABARD, Nr. Usmanpura Garden, Usmanpura, Ahmedabad - 380014 (INDIA)
Tele. No. +91-79-26565792, E-mail ID - admin@jagdambapolymers.com & gst@jagdambapolymers.com CIN - L17239GJ1985PLC007829 & GST No. - 24AACCS1262K1ZH



Date: December 13, 2024

To,

#### **BSE Limited**

Corporate Relationships Department 1st Floor, New Trading Ring, Rotunda Building, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001

**BSE Code: 512453** 

Dear Sir/ Madam,

Sub: Intimation of Newspaper Advertisement- Notice of Postal Ballot

#### Ref: Regulations 30 and 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of the Newspaper Advertisement published on Friday, December 13, 2024, in Financial Express (English and Gujarati versions), confirming dispatch of notice of Postal Ballot and providing other information, pursuant to the provisions of section 108 and 110 of the Companies Act, 2013, and the rules made thereunder.

Please take note of the same.

Yours Faithfully, FOR SHRI JAGDAMBA POLYMERS LIMITED

Dharmistha Kabra Company Secretary (ACS 73289)

Enclosures: As above

### FINANCIAL EXPRESS

केनरा बैंक Canara Bank 📣 Rajkot Main Branch रिरोडिकेट Syndicate

#### **DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)]** TO BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

Ref: RORAJKOT/RAJKOTMAIN/0392/MAHESHPADHIYAR Date: 02.12.2024

Mr. Maheshbhai Rambhai Padhiyar (Borrower) 8K, Samast Gam, Samast Gam Sandhani, Dhar, Ta. : Kodinar, Junagadh,

Gujarat - 362 720 Mr. Maheshbhai Rambhai Padhiyar (Borrower) Flat No. 402, Fourth Floor, Ratnam Apartment, B/h. Nageshwar Temple,

Nr. Patel Chowk Complex, Jamnagar Road, Rajkot - 360 006 Mr. Kanaksinh Rambhai Padhiyar (Co-Borrower) Manibhadra Appartment, Flat No. B 202, Near Nageshwar Temple, Jamnagar Road, Rajkot, Gujarat - 360 006

Mr. Kanaksinh Rambhai Padhiyar (Co-Borrower)

Flat No. 402, Fourth Floor, Ratnam Apartment, B/h. Nageshwar Temple, Nr. Patel Chowk Complex, Jamnagar Road, Rajkot - 360 006

Mr. Nilesh Babubhai Khunt (Guarantor) 287, Plot Vistar, At : Untvad Villege, Taluka : Babra, Primary School Street, Amreli,

Gujarat - 365 421 Dear Sir / Ma'm. Sub: Notice issued under Section 13(2) of the Securitisation & Reconstruction

of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002. That Mr. Maheshbhai Rambhai Padhiyar and Mr. Kanaksinh Rambhai Padhiyar

has availed the following loans/credit facilities from our Rajkot Branch from time to time:

Sr. No.	Loan No.	Loan Amount	Total Liability With Interest as on 08.11.2024	Rate of Interest
1	0392619000992	Rs. 4,40,000.00	Rs. 4,07,602.91 with interest and other charges thereon from 09.11.2024	11.25%+2% (Penalty Interest) = 13.25%

more specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debt as NPA on 29.11.2024 Hence, we hereby issue this notice to you under Section 13(2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of Rs. 4,07,602.91 (Rupees Four Lakh Seven Thousand Six Hundred Two and Paise Ninety One Only) together with further interest and incidental expenses and costs within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act. Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The demand notice had also been issued to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record.

S	CHE	DUL	E
CONTRACTOR CONTRACTOR	21.9mpr.254.5	250 UNION 3-14	19925111000

Mortgaged / Hypothecation Assets	Movable / Immovable Property	Name of the Title Holder
Mortgaged	EMT of A Residential Flat No. 402 having built-up area 27-78 Sq. Mtr. on the Fourth Floor of Low-Rise Residential-Cum-Commercial building known as "Ratnam", constructed on the N.A. Land of Plot No. 97 and 98 of R.S. No. 28 Paiki of Village: Ghanteshwar, behind Nageshwar Temple, Near Patel Chowk Complex, Jamnagar Road, Rajkot - 360 006. Boundary: North: Flat No. 401, South: Staircase, Open to Sky, and then Flat No. 403, East: Open to Sky, West: Comon Passage then Flat No. 407	Mr. Maheshbhai Rambhai Padhiyar and Mr. Kanaksinh Rambhai Padhiyar

Date: 12.12.2024, Place: Rajkot

Authorised Officer, Canara Bank

# Shri Jagdamba Polymers Limited CIN: L17239GJ1985PLC007829

Registered Office: HARMONY, 4th Floor, 15/A, Shree Vidhyanagar Co.op. Hsg. Soc. Ltd., Opp. NABARD, Nr. Usmanpura Garden, Ahmedabad – 380014 • **Tel.**: 079-26565792, **E-mail Id:** admin@jagdambapolymers.com • **Website:** www.shrijagdamba.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

**NOTICE** is hereby given to the members of Shri Jagdamba Polymers Limited, pursuant to the provisions of Section 108 read with 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules"), Regulation 44 and other applicable provisions of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standards- 2 on "General Meetings" issued by the Institute of Company Secretaries of India (ICSI), including any statutory modifications or re-enactments thereof for the time being in force, as amended from time to time, read with circular issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), including the latest General Circular no. 09/2024 dated 19th September 2024, (the "MCA Circulars") and Circulars issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), including the latest circular no. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024 (the "SEBI Circulars") and any other applicable laws and regulations, to transact the below mentioned proposed special businesses with the approval of the members of Shri Jagdamba Polymers Limited ("the Company") by passing resolutions through postal ballot ("Postal Ballot") only through remote e-voting:

1) Approval for giving Loan or Guarantee or providing Security in connection with loan under section 185 of Companies Act, 2013

2) Approval of Contract / Agreement for Related Party Transactions with M/s.

Global Polyweave Private Limited, a Subsidiary Company In terms of the general circular, the company has emailed the Postal Ballot notice along with the Explanatory statement and E- Voting instructions for remote e voting on Thursday, December 12, 2024, to the members of the company as on Friday, December 6, 2024 ("Cut-off date"). It is clarified that all the persons who are Members of the Company as on the Cut-off date (including those Members who may not have received this Notice due to non-registration of their email IDs with the Company or with the Depositories/ Depository Participants/ Registrar and Share Transfer Agent) will be entitles to vote in relation to the Resolutions specifies in the Notice and any person who is not a member on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.

# Details of Postal Ballot Schedule:

Sr. No.	Particulars	Schedule
1.	Date of Completion of dispatch of postal ballot notice	Thursday, December 12, 2024
2.	Cut-off date for identification of voting rights of the members	Friday, December 6, 2024
3.	Date and time of commencement of remote e-voting	Friday, December 13, 2024 (09:00 A.M.)
4.	Date and time of end of remote e-voting	Sunday, January 12, 2025 (05:00 P.M.)
5.	Remote e-voting shall not be allowed beyond	Sunday, January 12, 2025 (05:00 P.M.)
6.	Scrutinizer	Mr. Gaurang Shah (COP No. 14446) proprietor of M/s G.R. Shah & Associates, Practicing Company Secretaries
7.	Contact details of the person at CDSL responsible to address the grievances connected to e-voting	Mr. Rakesh Dalvi, Manager, Central Depository Services (India) Limited (CDSL), A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai -400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43

In accordance with the terms of General Circulars, hard copy of the postal Ballot Notice along with Postal ballot forms and pre-paid Business Reply envelope will not be send to the members for the postal ballot. The communication of the assent or dissent of the members would take place through the remote e-voting system only. The postal ballot notice can be downloaded from the website of the Company i.e. www.shrijagdamba.com or from the website of the CDSL i.e. www.evotingindia.com and BSE Limited i.e. www.bseindia.com where the equity

shares of the company are listed. The Board has appointed Mr. Gaurang Shah, proprietor of M/s G.R. Shah & Associates, Practicing Company Secretaries, (COP No. 14446), as the Scrutinizer for conducting the voting process through Postal Ballot / E-Voting in accordance

Pursuant to Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Rules and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company has engaged Central Depository Services (India) Limited("CDSL") to provide e-voting facility for its Members. The procedure for e-voting is given in the Notes of the Notice. The E-Voting facility is available at the link www.evotingindia.com from Friday, December 13, 2024 (09:00 A.M.) to Sunday, January 12, 2025 (05:00 P.M.).

The results on resolutions shall be declared on or before Tuesday, January 14, 2025, along with the Scrutinizer's report shall be placed on the Company's website www.shrijagdamba.com and be communicated to the BSE Limited.

For, Shri Jagdamba Polymers Limited

Place: Ahmedabad Date: December 12, 2024

with the law and in a fair and transparent manner.

Dharmistha Kabra Company Secretary (ACS 73289)

# TORRENT POWER GRID LIMITED

[Registered Office: "Samanvay", 600, Tapovan, Ambawadi, Ahmedabad - 380 015]

BEFORE THE CENTRAL ELECTRICITY REGULATORY COMMISSION 6", 7" & 8" Floors, Tower B. World Trade Centre, Nauroji Nagar, New Delhi- 110029

## PUBLIC NOTICE

[Published in pursuance of Clause (6) of Regulation 3 of the Central Electricity Regulatory Commission (Procedure for making of application for determination of tariff, publication of the application and other related matters) Regulations, 2004 as amended thereto]

- Torrent Power Grid Limited has filed a petition before the Central Electricity Regulatory Commission, New Delhi for Truing-up of capital cost for the period from 01-Apr-2019 to 31-Mar-2024 and Determination of transmission tariff for the period from 01-Apr-2024 to 31-Mar-2029 for Transmission system constructed, maintained and operated by Torrent Power Grid Ltd vide License No. 2/Transmission/CERC.
- The beneficiaries of the above-mentioned transmission system are:
  - (a) Torrent Power Limited (b) Central Transmission Utility Limited (c) Western Regional Power Committee (d) PTC India Limited (e) M.P. Power Management Co. Ltd. (f) Gujarat Urja Vikas Nigam Limited (g) Maharashtra State Electricity Distribution Company Ltd (h) Chhattisgarh State Power Transmission Company Ltd (i) Electricity Department Goa (j) Dadra and Nagar Haveli and Daman and Diu Power Distribution Corporation Ltd (k) Central Electricity Authority
- Line length, number of bays of the transmission system:
- Line Length 253.97 KM
- No. of Bays 2
- Authority which has approved the Capital Cost: Central Electricity Regulatory Commission
- Actual date of Commercial Operation: 01.04.2011
- Capital Cost as on COD: Rs. 386.40 Crore
- Approved Capital cost as on 31st March, 2024: Rs. 304.38 Crore

Details of tariff:

Transmission	Tariff for the Previous	Year-wise tariff sought to be determined			ed	
Charges	FY 2023-24	FY 2024-25	FY 2025-26	FY 2026-27	FY 2027-28	FY 2028-29
	25.59	25.12	25.85	27.17	27.69	27.46

The suggestion and objections, if any, on the proposals for determination of tariff contained in the petition

be filed by any person, before the Secretary, Central Electricity Regulatory Commission, 6", 7" & 8" Floors, Tower B, World Trade Centre, Nauroji Nagar, New Delhi - 110 029, with a copy to the petitioner within 30 days of publication of this notice. For, Torrent Power Grid Limited

Place: Ahmedabad **Authorized Signatory** Date: 10-12-2024

# DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II

Government of India Ministry of Finance, 3rd Floor, Bhikhubhai Chambers, Nr. Kochrab Ashram, Paldi, Ahmedabad, Gujarat.

FORM NO.22 (Earlier 62) [Regulation 36 & 37 of DRT Regulations, 2024] [See Rule 52 (1) (2) of the Second Schedule to the Income-tax Act, 1961] READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANK AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993 E- AUCTION/SALE NOTICE

THROUGH REGD.AD/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM/PUBLICATION

R.C. No. 207/2015 Certificate Holder Bank: UNION BANK OF INDIA

Certificate Debtors: M/s CRS Logistics Pvt. Ltd & Ors.

C.D. No.1. M/s CRS Logistics Pvt. Ltd., Having Registered Office at : 5-6-7, Second Floor, Artee Chambers, Opp. Amul Dairy,

C.D. No. 2. Mr. Deepak Chandrakant Shah, 17, Aslesha Bungalows, Lambhvel Bakrol Road, Bakrol,

C.D. No. 3. Mr. Jagdish Nathalal Shah, 1007, Kaiwal Tower, Nr. Ganesh Crossing, Anand-388001, Gujarat. Also at : 36, Shaligram Bungalows, Vinukaka Marg, Bakrol Road, Vallabh Vidhyanagar, Dist. Anand-388120, Gujarat.

C.D. No. 4, Mrs. Neha Deepak Shah, 17, Aslesha Bungalows, Lambhvel Bakrol Road, Bakrol, Anand-388120, Gujarat. C.D. No. 5. Mrs. Aarti Jagdish Shah, 1007, Kaiwal Tower, Nr. Ganesh Crossing, Anand-388001 Gujarat. And Also at: 36, Shaligram Bungalows, Vinukaka Marg, Bakrol Road, Vallabh Vidhyanagar, Dist, Anand-388120, Gujarat,

The aforesaid CDs No. 1 to 5 have failed to pay the outstanding dues of Rs.76.53.06.990.54 (Rupees Seventy Six Crore Fifty Three Lakhs Six Thousand Nine Hundred Ninety and Fifty Four paise only)as on 30/11/2019 including interest in terms of judgment and decree dated 11/06/2015 passed in O.A.No. 384/2014 as per my order dated 20/11/2024 the under mentioned property (s) will be sold by public e-auction in the aforementioned matter.

Lot No.	Description of Property	Reserve price (in Rs.) (Rounded off)	EMD 10% (in Rs.) or rounded off
1	Office no. F/10, 1st Floor, "Pearl Heritage", Above B.O.B, Nr. Bakrol Gate, Bakrol Vadtal Raod, Mota Bazaar, R. Surveyno. 2357/p+2358/p/1, At/Village; Bakrol, Tai: Anand, LDist: Anand, Pin: 388315. Adm. 225.73 sq.mtrs., with undivided share in land 97.88 sq.mtrs. & Open terrace on 5th floor admeasuring area 1116 sqpmtrs. With undivided share in land 150 sq.mtrs. is situated at Peral Heritage Complex, Nr. Vaibhav Cinema, Vadtal Bakrol Road, Village Bakrol, Ta. & Dist. Anand,	Rs. 68.00 Lakhs	Rs. 06.80 Lakhs
2	Pent House No. P/1 situated at 5th floor of Block 'C' of Pearl Elegance, Beside Narayan Exotica, Bakrol Lambhvel Road, R.Survey no. 2037, At/Village: Bakrol, Tai: Anand Dist: Anand .Adm. 320.63 sq.mtrs. with undivided share in land adm. 124.44 sq.mtrs.	Rs. 54.50 Lakhs	Rs. 05.45 Lakhs
3	Pent House No. P/1 situated at 5th floor of Block 'B' of Pearl Elegance, Beside Narayan Exotica, Bakrol Lambhvel Road, R.Survey no. 2037, At/Village: Bakrol, Tai: Anand Dist: Anand .Super Built up area - 320-63 Sq.mtrs. and Undivided share in land admeasuring area 124-44 sq.mtrs. Property	Rs. 54.50 Lakhs	Rs. 05.45 Lakhs
4	Office no. F-3 adm. 19-50 sq.mtrs. with undivided share in land 4-60 sq.mtrs., Shop F-20 adm. 37-20 sq.mtrs, with undivided share in land 8-79 sq.mtrs., Shop F-21 adm. 18-60 sq.mtrs. with undivided share in land 4-40 sq.mtrs., Shop F-22 adm. 18-60 sq.mtrs. with undivided share in land 4-40 sq.mtrs, Shop F-23 adm. 18-60 sq.mtrs. with undivided share in land 4-40 sq.mtrs total adm. 112-50 sq.mtrs. with undivided share in land 4-40 sq.mtrs total adm. 112-50 sq.mtrs. with undivided share in land 26-59 sq. mtrs. Situated at 1st Floor, J.K. Land Mark, Baliya Kaka Vad, Sardar Ganj Bazar, City Survey no. 331/A, At/Village: Anand, Tai: City, Dist; Anand, Pin:388001.	Rs. 29.50 Lakhs	Rs. 02.95 Lakhs
5	Bunglow no. A-2, "Mansi -72", Anand, Nadiad-Anand Road, Nr. Akanksha Hospital, Opp. Hanuman Temple, R. Survey no. 491+620, At/Village: Lambhvel, Tal: Anand, Dist: Anand. Pin 383710. Admeasuring area 163-75 sq.mtrs. and undivided share in common plot and road 85-55 sq.mtrs. land, so total plot area 249-30 sq.mtrs. land with construction of ground floor and first floor total built up are 209-00 sq.mtrs.	Rs. 45.00 Lakhs	Rs. 04.50 Lakhs
6	Bunglow no. A-11, "Mansi -72", Anand, Nadiad-Anand Road, Nr. Akanksha Hospital, Opp. Hanuman Temple, R. Survey no. 491 + 620, At/Village: Lambhvel, Tal: Anand, Dist: Anand. Pin383710. Admeasuring area 181-69 sq.mtrs. and undivided share in common plot and raod 94-81 sq.mtrs. land, so total plot area 276-50 sq.mtrs.	Rs. 48.00 Lakhs	Rs. 04.80 Lakhs
7	Bunglow no. A-12, "Mansi -72", Anand, Nadiad-Anand Road, Nr. Akanksha Hospital, Opp. Hanuman Temple, R. Survey no. 491+620, At/Village: Lambhvel, Tal: Anand, Dist: Anand Pin383710. Admeasuring area 184-48 sq. mtrs. and undivided share in common plot and raod 96-22 sq. mtrs. land, so total plot area 280-70 sq. mtrs.	Rs. 48.50 Lakhs	Rs. 04.85 Lakhs
8	Bunglow no. A-22, "Mansi -72", Anand, Nadiad-Anand Road, Nr. Akanksha Hospital, Opp. Hanuman Temple, R. Survey no. 491 + 620, At/Village: Lambhvel, Tal: Anand, Dist: Anand. Pin 383710. Admeasuring area 188-10 sq.mtrs. and undivided share in common plot and road 98-30 sq.mtrs. land, so total plot area 286-46 sq.mtrs. land with construction of ground floor and first floor total built up are 209-00 sq.mtrs.	Rs. 49.00 Lakhs	Rs. 04.90 Lakhs
9	Bunglow no. A-23, "Mansi -72", Anand, Nadiad-Anand Road, Nr. Akanksha Hospital, Opp. Hanuman Temple, R. Survey no. 491+620, At/Village: Lambhvel, Tal: Anand, Dist: Anand. Pin383710. Admeasuring area 182-34 sq.mtrs. and undivided share in common plot and road 95-26 sq.mtrs. land, so total plot area 277-60 sq.mtrs. land with construction of ground floor and first floor total built up are 209-00 sq.mtrs.	Rs. 48.00 Lakhs	Rs. 04.80 Lakhs
10	Bunglow no. A-24, "Mansi -72", Anand, Nadiad-Anand Road, Nr. Akanksha Hospital, Opp. Hanuman Temple, R. Survey no. 491+620, At/Village: Lambhvel, Tal: Anand, Dist: Anand. Pin 383710. Admeasuring area 176-58 sq.mtrs. and	Rs. 47.50 Lakhs	Rs. 04.75 Lakhs

Note: The EMD shall be deposited in baanknet wallet through E-auction website i.e. https://baanknet.com The highest bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD already paid in the ebkray wallet by

Beneficiary Bank Name	Union Bank of India	
Beneficiary Bank Address	Asset Recovery Branch, 1st Floor, Rangoli Complex, Opp. V S Hospital, Ellisbridge, Ashram Road, Ahmedabad-380006	
Beneficiary Account No.	559801980050000	
IFSC Code	UBIN0555983	

The bid increase amount will be Rs. 25,000/- for Lot no. 1 to 10 each.

undivided share in common plot and road 92-22 sq.mtrs. land, so total plot area 268-80 sq.mtrs, land with construction of ground floor and first floor total built up are

 Prospective bidders may avail online training from service provider PSB Alliance Pvt Ltd (Tel Helpline No. 8291220220 and Mr. Kashyap Patel (Mobile No.9327493060), Helpline E-mail ID: support.baanknet @psballiance.com and for any property related gueries may contact Mr. Girish Thakor / Mr. Ramnish, (Mob No.9825022363 / 9769497571). Prospective bidders are advised to visit website https://baanknet.com for detailed terms & conditions and procedure of

sale before submitting their bids. 4) The prospective bidders are advised to adhere payment schedule of 25% (minus EMD) immediately after fall of hammer/close of auction and 75% within 15 days from the date of auction and if 15th day is Sunday or other Holiday, then on immediate next first bank working day. No request for extension will be entertained.

5) The properties are being put to sale on "as is where is", "as is what is" and "as is whatever" basis and prospective

buyers are advised to carry out due diligence properly. 6) Schedule of auction is as under: SCHEDULE OF AUCTION

1	Inspection of property	03/01/2025 Between 11.00 am to 2.00 pm.
	Last date for receiving bids alongwith earnest money and uploading documents including proof of payment made	16/01/2025 Upto 05.00 pm
3		17/01/2025 Between 12.00 pm to 01.00 pm (with auto extension clause of 03 minutes, Till auction Ends.)

(ANUBHA DUBEY) Recovery Officer-I, Debts Recovery Tribunal-II, Ahmedabad



O.A. No. 384/2014

# **BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED**

Corporate Office: Cerebrum IT Park B2 Building, 5th Floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra-411014, OFFICE NO.4th Floor, Aurum Avenue, Opp- Mayer Bungalow, Nr- Lawgarden, Elisbridge, Ahmedabad – 380006 Authorized Officer's Details: Name: Kunal Shah, Email ID: kunal.shah@bajajfinserv.in, Mob No. 8669189048 & 9586006406

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF THE SECURITY INTEREST ACT 2002 ('Act') Notice is hereby given to the public in general that the below mentioned Borrower/co-borrower mortgaged the immovable property which is described hereunder to Bajaj Housing Finance Limited ('BHFL') and the possession of the said immovable property ('secured asset/property') has been taken over by the Authorized Officer in accordance of the SARFAESI Act 2002 and rules there to. The secured asset will be sold through public auction by bidding for realization of the loan dues, applicable interest, charges and costs etc., payable to BHFL as detailed below. The secured asset is being sold on 17/01/2025 and the bidding will be held on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS" under the rule number 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules (hereinafter referred to as the rules) and on the terms and conditions specified here-under:

LOAN ACCOUNT DETAILS / BORROWER/S & GUARANTOR/S NAME & ADDRESS	1.DATE & TIME OF E-AUCTION 2.LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD 3.DATE & TIME OF THE PROPERTY INSPECTION	1. RESERVE PRICE 2. EMD OF THE PROPERT 3. BID INCREMENT
LAN:- 584HSO60452322 & 584TOL60458797  1. VIJAY BHAU SAKAPL (Borrower)  2. JAYSHREE VIJAY SAKPAL (Co-Borrower)  BOTH AT E-402, RISHIT RESI BH POOJA  FARM, LAMBHA TURNING ROAD,  LAMBHA, AHMEDABAD, GUJARAT-382405  TOTAL OUTSTANDING: Rs. 20,25,404/-  (Rupees Twenty Lakhs Twenty Five  Thousand Four Hundred Four Only) Along  with future interest and charges accrued  w.e.f 09/12/2024	4. PROPERTY DESCRIPTION  1) E-AUCTION DATE: - 17-01-2025 BETWEEN 11:00 AM TO 12:00 PM WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES 2.) LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH KYC IS: - 16-01-2025 UP TO 5:00P.M. (IST.) 3.) DATE OF INSPECTION: 13-12-2024 to 15-01-2025 BETWEEN 11:00 AM TO 4:00 PM (IST).  4.) Description Of The Immovable Property: All that piece and parcel of the property IMMOVABLE property FLAT NO E 402, IN THE SCHEME KNOW AS RISHIT RESIDENCY, SITUATE, LYING AND BEING AT MOUJE VATVA, TALUKA VATVA, DISTRICT AHMEDABAD BUTTED & BOUNDED ON EAST-FLAT NO E 401, WEST-FLAT NO H 402, NORTH-FLAT NO E 404, SOUTH-SOCIETY MARGIN	Reserve Price: Rs. 16,00,000/- (Rupees Sixteeen Lakhs Only) EMD: Rs. 1,60,000/- (Rupees One Lakh Sixty Thousand Only), 10% of Reserve Price. BID INCREMENT – RS. 25,000/ (RUPEES T W E N T Y F I V E THOUSAND ONLY) & IN SUCH MULTIPLES.

Terms and Conditions of the Public Auction are as under: 1. Public Auction is being held on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" and is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to Bajaj Housing Finance Limited. 2. The Secured asset will not be sold below the Reserve price.

3. The Auction Sale will be online through e-auction portal. 4.The e-Auction will take place through portal https://bankauctions.in, on 17-january-25 from 11:00 AM to 12:00 PM to onwards with unlimited auto extension of 5 minutes each. 5.For detailed terms and conditions please refer company website URL https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices or for any

clarification please connect with Authorized officer. Date: 13/12/2024 Place:- Ahmedabad (Gujarat) Authorized Officer (Kunal Shah) Bajaj Housing Finance Limited

# **LIC Housing Finance Limited** Ahmedabad Back Office: Shop No. 207-210,

HOUSING FINANCE LTD Span Trade Center, II Floor, Paldi, Ahmedabad - 380006, Gujarat POSSESSION NOTICE (For immovable property)

WHEREAS, The undersigned being the Authorized Officer of LIC Housing Finance Ltd. (LICHFL) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice calling upon the borrower (s) /Guarantors(s) cum mortgagor to repay the amount mentioned in the notice and interest thereon within sixty days from the date of receipt of the said notice. The borrower (s) /Guarantors(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower (s) and

(Enforcement) Rules, 2002. The borrower's and Guarantor attention is invited to provisions of Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Guarantor and the public in general that the undersigned has taken SYMBOLIC POSSESSION of the property described

herein below in exercise of powers conferred under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Security Interest

The borrower(s) and Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of LIC Housing Finance Ltd. (LICHFL) for an amount as

mentioned herein + future interest and other charges and interest thereon.

Sr. No	Mortgagor/Guarantor & Loan A/c No .	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date and Amount	Date of Possession
1	Mr HIMMAT DHULJIBHAI CHAUHAN (Borrower) and Ms JANAKBAHEN H CHAUHAN (Co-Borrower). Loan account no. 611200002664 and 611200003571	ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF FLAT NO. A/502, BLOCK -A, VASUDHA RESIDENCY, SURVEY NO.912/1, MOUJE NARODA, TALUKA ASARVA, SUB DISTRICT AHMEDABAD-6 NARODA, DIST. AHMEDABAD.	Rs. 9,83,930.44/- Rs. 3,84,194.63/-	10-12-2024
2	Mr Shantibhai Dalji Makwana (Borrower), Ms Kamleshaben Shantibhai Makwana (Co- Borrower), and Mr Makwana Babubhai (Guarantor). Loan account no. 611200003680	ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF Flat No. C/104, First Floor, Block No. C, Prince Residency, Survey / Block No. 215, Hissa No. 3/K, Near Grampanchayat Office, Moje - Chiloda (Naroda), Taluka & Dist Gandhinagar -382330.	06/05/2024 Rs. 15,10,759.96/-	10-12-202-
3	Mr RAMJIBHAI MEET MORDIA (Borrower), Mrs PARITA MIT MORADIA (Co-Borrower) and Mrs MANJULABEN RAMJIBHAI PATEL (Co-Borrower), Loan account no 611200003765	ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF BUNGLOW No.1, VASUMA HILL BUNGLOWS, SURYAPRAKASH CO. OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. (PART-3), OPP. SANKET BUNGLOWS, VASTRAPUR, TAL. VEJALPUR, DIST. AHMEDABAD, GUJARAT (R.S. NO. 114/1 AND 117/2 PAIKI T.P. SCHEME NO. 1, FINAL PLOT NO. 25/1, CITY SURVEY NO. 728 OF VILLAGE; VASTRAPUR	31/08/2024 Rs. 59,28,295.67/-	10-12-202
4	Mrs Talasaniya Manisha Hasmukhbhai (Borrower) and Mr Talsaniya Yash (Co-Borrower), Loan account no 611200004376	ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF FLATNO. G/202 (AS PER APPROVED PLAN BLOCK NO. Q/202), SWAMINARAYAN PARK IV, B/H G B SHAH COLLEGE, MOUJE- SHAHWADI, VASNA, TAL. VATVA, AHMEDABAD, GUJARAT.	01/10/2022 Rs. 21,63,027.69/-	10-12-202
5	Mrs MEENA ATUL SHAH (Borrower) and Mr ATUL JASHWANTBHAI SHAH (Co-Borrower), Loan account no. 612500000209 and 612500000210	ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF Row House No 36, Maniratnam-1, Dhaneshwar Park Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Block/Survey No. 338, 339, 340, 341, 343, 345, 346, 347, 348, 349, 350, T.P.S. No. 26, F.P. No. 198, 227 & 199, Near Vasna Municipal Garden and Ridham Bungalows, Dhaval Gandhi Road, Moje-Vasna, Taluka-Sabarmati, Dist-Ahmedabad-380007.	Rs. 67,55,550.97/- Rs. 6,92,826.53/-	10-12-202
6	Mr Bhatti Kautilya Narendrabhai (Borrower), Mrs Kalpana Narendra Bhatti (Co- Borrower) and Mrs Hada Ektaben Jayeshkumar (Co- Borrower), Loan account no. 612600001160	ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF FLAT NO. A/102, 1ST FLOOR, BLOCK - A, GITANJALI RESIDENCY, BLOCK/SURVEY NO. 527/1, T.P.S. NO. 121, F.P. NO. 2/1, NR. ADITYA RESIDENCY, VILL. NARODA, TAL. ASARWA, DIST. AHMEDABAD - 382330.	26/04/2024 Rs. 27,16,380.41/-	10-12-202
7	Mr Subhash Jadavbhai Harsura (Borrower) and Mr Darsh Subhash Harsura (Co-Borrower) Loan account no 612600001789	ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF FLAT NO. C/707, SEVENTH FLOOR, BLOCK NO. C, KANSAS DEVASYA, SURVEY NO. 861 PAIKI, T.P.S. NO. 114, F.P. NO. 80 PAIKI, OPP. MANSAROVAR FLAT, NEAR RATANPURA POLICE CHOWKI, MOJE - VASTRAL, TALUKA - VATVA, DISTAHMEDABAD - 382418	05/08/2024 Rs. 40,43,265.66/-	10-12-202
8	Mr Subhash Jadavbhai Harsura (Borrower) and Mr Darsh Subhash Harsura (Co-Borrower), Loan account no. 612600001790	ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF FLAT NO C/705, 7TH FLOOR, KANSAS DEVASYA, OPP MANSAROVER APARTMENT, SP RING ROAD, JOINT SURVEY NO. 861 PAIKI, T.P.S NO. 114, F.P NO. 80 PAIKI, VATVA, VASTRAL, AHMEDABAD, GUJARAT-382418.	31/08/2024 Rs. 28,93,220.18/-	10-12-202
9	Mr Subhash Jadavbhai Harsura (Borrower) and Mr Darsh Subhash Harsura (Co-Borrower), Loan account no. 612600001791	ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF FLAT NO. C/706, 7TH FLOOR, KANSAS DEVASHYA (T.P.S. NO. 114, F.P. NO. 80 PAIKI, JOINT SURVEY NO. 861 PAIKI), MOUJE - VASTRAL, TAL. VATVA, DIST. AHMEDABAD – 12 (NIKOL), GUJARAT	30/11/2023 Rs. 32,26,669.08/-	10-12-202
10	Mr Ranjitbhai Vaghela (Borrower) and Mrs Shimmiben Ranjitbhai Vaghela (Co-Borrower), Loan account no. 612600001981	ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF FLAT NO. 401, FOURTH FLOOR, BLOCK NO. 83, SECTOR NO. E, SWAMINARAYAN PARK (NARODA), SURVEY NO. 610, 632, T.P.S. NO. 121, F.P. NO. (22+44)1, (22+44)2, PAIKI (22+44)2, NEAR DEVRAJ RESIDENCY, SHRI BALAJI ROAD, MOJE-NARODA, TALUKA-ASARWA, DISTAHMEDABAD-382330.	31/08/2024 Rs. 22,50,515.48/-	10-12-202

**O**SBI

ભારતીય સ્ટેટ બેંક RACPC આંબાવાડી ઝોનલ ઓફીસ, સી.એન.વિદ્યાલય કેમ્પ્સ, આંબાવાડી, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૫.

ફાઇનાન્શિયલ એક્સપ્રેસ (અંગ્રેજી + ગુજરાતી કોમ્બો) માં પ્રકાશિત **સરફેસી** ઇ-હરાજી/વેચાણની નોટીસનો સુધારો (ઓલ ગુજરાતમાં **તા. ૧૬.૧૧.૨૦૨૪**ના રોજ પ્રકાશિત ઈ-હરાજી તારીખ **૨૦.૧૨.૨૦૨૪**ના રોજ નિર્ધારિત ઇ-હરાજી માટે મિલકત નંબર 3 ની

મિલક્ત **શ્રીમતી શિવાની દિલીપકુમાર શાહી**ના વેચાણ સંદર્ભે સુધારેલ આ હરાજીની નોટિસ પાછી ખેંચી લેવામાં આવી છે અને ૨૬ કરેલ . **ઇ-હરાજીની અન્ય તમામ વિગતો સમાન રહેશે.** નોંધ : વિવાદની સ્થિતીમાં આ નોટીસનો અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાવામાં આવશે. અધિકૃત અધિકારી

TELANGANA POWER
GENERATION CORPORATION LIMITED
VIDYUT SOUDHA :: HYDERABAD -82

T.No.e-10/HPC&HP/TGGENCO/2024-25

Pochampad - Design, Engineering, Manufacture, inspection & shop testing at manufacturer's work before dispatch, delivery on F.O.R project site basis, supply erection, testing and commissioning of the latest version Automation system (SCADA) and its accessories duly dis-assembling of existing old SCADA system at 9 MW Hydro Power Station, Pochampad, Nizamabad Dist. - Value of the works:Rs.2,38,00,000/Scheduled Extended upto: 27.12.2024 at 17:00 Hrs.

T.No e-18/CEG/SEG-1/E2/A6/KTPS-V&VI/PTs/TGGENCO/2024-25 KTPS-V&VI - Supply of 220 Kv SF6 Gas Filled, Outdoor, Hermetically sealed Electromagnetic type-3-core Potential Transformers along with accessories and dismantling, Retrofitting, Testing and Commissioning of 220kV Switchyard of Kothagudem Thermal Power Station Stage-V, Paloncha, Bhadradri Kothagudem Dist. Value of the works: Rs. 53,55,000/- Scheduled Extended upto: 06.01.2025 at 15:00 Hrs.

T.No.e-08/CE/TPC/SE-1/BTPS/EME-16/TGGENCO/2024-25 BTPS - Providing permanent power supply to BTPS colony town ship from BTPS main plant, arranging of street lighting system and providing Diesel Generator sets for extending alternate power supply at various location in BTPS colony town ship. at Bhadradf Thermal Power Station, Manuguru, Bhadradf Kothagudem Dist - Value of the works: Rs.17,72,00,000/-. Scheduled Extended upto: 19.12.2024 at 16:00 Hrs.

T.No.e-22/CE/O&M/SE/Civil/KTPS-VII Stage/TGGENCO/2024-25 KTPS-VII- Construction of Control Room and foundations for in-Motion Weigh Bridge in Railway siding & marshalling Yard of (1x800MW) at Kothagudem Thermal Power Station, Paloncha Stage-VII, Bhadradri Kothagudem Dist. Value of the works: Rs.40,91,176/raioncha Stage-VII, Bhadradh Kothagudem Dist. Value of the Works: Rs.40,8 Scheduled Open & Closing Date: 11.12.2024 at 13:00 Hrs. & 30.12.2024 at 13:00 Hrs.

For further Details: www.tggenco.co.in & https://tender.telangana.gov.in DIPR R.O.No.784-PP/CL-AGENCY/ADVT/1/2024-25 Dt.12.12.2024

#### **NAVI MUMBAI INTERNATIONAL AIRPORT**

# NOTICE INVITING REQUEST FOR PROPOSAL FOR SUPPLY OF AVIATION TURBINE FUEL (JET A-1) AT NAVI MUMBAI INTERNATIONAL AIRPORT

Navi Mumbai International Airport Private Limited ("NMIAL") has been granted the right to develop, operate and maintain the Navi Mumbai International Airport ("NMIA") on DBFOT basis. As a part of project development at NMIA, NMIAL proposes to undertake the award of Supply of Aviation Turbine Fuel (JET A-1) Tender for Testing

NMIAL invites proposal from prospective vendors who are authorized by Govt of India & DGCA to sell/distribution of Aviation Turbine Fuel in India for participation in Request for Proposal process for Supply of Aviation Turbine Fuel (Jet A-1) at Navi Mumbai Airport for Testing of Fuel Farm.

Interested applicants may download and submit their response to the RFP by registering on the NMIAL e-tender portal: https://nmiairport.abcprocure.com. Applicants are required to submit the response under the corresponding Event IDs, depending upon the category they chose to apply for.

For further details and instructions, please visit the E-Tenders section of our website: www.nmiairport.co.in.

The deadline for submission of the response to RFP is 21<sup>st</sup> December 2024, 15:00 HRS IST.

Note: NMIAL reserves the right to reject any response to RFP or change / cancel the tender process at any time without prior notice or without assigning any reason

NAVI MUMBAI INTERNATIONAL AIRPORT PVT. LTD.

Email: anand.chadrasekhar@adani.com and

nmial.tenders2@adani.com Website: www.nmiairport.co.in

SUN TV NETWORK

Sun TV Network Limited

CIN: L22110TN1985PLC012491 Registered Office: Murasoli Maran Towers, 73, MRC Nagar Main Road, MRC Nagar, Chennai – 600 028. Tel. No. 044-44676767
Email: tvinfo@sunnetwork.in Website: www.suntv.in

#### CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF POSTAL BALLOT DATED NOVEMBER 13, 2024 This is with reference to the Notice of Postal Ballot dated November 13, 2024 issued to the

Members of M/s. Sun TV Network Limited and the ongoing e-voting from Saturday, November 30, 2024 at 09:00 A.M. IST and ending on Sunday, December 29, 2024 at This corrigendum has been issued due to the sudden demise of Mrs. Lakshmi

Subramanian, Practicing Company Secretary, on December 7, 2024 who had earlier been December 12, 2024 appointed Mrs. Swetha Subramanian, Practicing Company Secretary as the Scrutinizer in place of Mrs. Lakshmi Subramanian. The details of the Scrutinizer wherever appearing in the Postal Ballot Notice stands

amended, substituted and is to be read as under:

 The Board has appointed Mrs. Swetha Subramanian, Partner (M. No.: F10815; CP No: 12512) of M/s. Lakshmmi Subramanian & Associates, Practicing Company Secretaries, Chennai, as the Scrutinizer ("Scrutinizer) for conducting the Postal Ballot/e-voting process in a fair and transparent manner.

The Email ID of the Scrutinizer wherever appearing in the Postal Ballot Notice stands substituted and is to be read as under 2. The Email ID of the Scrutinizer shall be read as swetha.s@lsa-india.com

All other contents of the Postal Ballot Notice together with the Explanatory Statement, save and except as modified or supplemented by this Corrigendum, shall remain

This Corrigendum shall form an integral part of the Postal Ballot Notice which has already been circulated to the Shareholders of the Company. On and from the date hereof, the

Postal Ballot Notice together with the explanatory statement thereto shall always be read n conjunction with this Corrigendum. This corrigendum to the Postal Ballot Notice is available on the website of the Company at https://www.suntv.in/ and website of at https://evoting.kfintech.com/

This Corrigendum is being sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company / depository participant(s) as on the cut-

off date i.e. Friday, November 22, 2024. By order of the Board of Directors

For Sun TV Network Limited R. Rav

lace : Chennai Company Secretary & Compliance Officer ate : December 12, 2024

પરિશિષ્ટ IV-એ,

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે સૂચના

સિક્યોરીટી ઈન્ટ્રેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) એક્ટ 2002ના નિયમ 8(6) અને નિયમ 9(1) મુજબ सिड्योरिटाઈ जेशन એन्ड रिडन्स्ट्रड्शन ओइ इार्टनान्शियस એसेट्स એन्ड એन्डोर्समेन्ट ओइ સિક્યોરીટી ઈન્ટ્રેસ્ટ એક્ટ **2002** हેઠળ સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ-ઓક્શન વેચાણ સૂચના. આ દ્વારા સામાન્ય જનતાને અને ખાસ કરીને કર્જદાર(રો) અને ગૅરંટર(રો)ને સૂચના આપવામાં આવે છે

કે. નીચે વર્ણન કરેલ સ્થાવર મિલકત કે જે **સમ્માન કૅપિટલ લિમિટેડ (આ પહેલા ઇન્ડિયાબુલ્સ** હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી) [CIN : L65922DL2005PLC136029] (''સીક્યોર્ડ **કેડિટર'')** પાસે ગીરવે મુકેલ છે જેનો **વાસ્તવિક કબજો** સીક્યોર્ડ ક્રેડિટરના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે તે **રૂ. 22,18,977/- (રૂપિયા બાવીસ લાખ અઢાર હજાર નવસો સત્યોતેર પૂરાં)** ની વસૂલી માટે **31.12.2024** ના રોજ **સાંજના 04.00 થી 05.00 વાગ્યા સુધી** દરમિયાન **''જેમ છે જ્યાં** છે", "જેમ છે જે છે" અને "જે પણ જ્યાં છે" દ્યોરણે વેચવામાં આવશે, જે પ્રવિણભાઈ પાંચાભાઈ ભંડેરી અને ભંડેરી ભાવનાબેન પ્રવિણભાઈ પાસેથી લોન અકાઉન્ટ નં. HHLSUR00296360 માં બાકી નીકળતી મૂળ રકમ, એરીઅર્સ (જમા થચેલા લેટ ચાર્જિસ સહિત) તેમ જ **09.12.2024** સુધીનાં વ્યાજ સહિત લોન એગ્રીમેન્ટ અને અન્ય સંબંધિત લોન દસ્તાવેજ(જો)ની શરતો મુજબ 10.12.2024 થી અમલી બને તેમ લાગુ ભાવિ વ્યાજ ઉપરાંત કાનૂની ખર્ચ અને અન્ય ચાર્જિસ સહિત સીક્યોર્ડ ક્રેડિટર્સને ચૂકવવાના બાકી નીકળે છે.

સૂચિત પ્રોપર્ટીઓના ઓક્શન માટે અનામત કિંમત **રૂ. 8,05,000/- (રૂપિયા આઠ લાખ પાંચ હજાર** પૂરાં) છે. અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ ("ઈએમડી") રૂ. 80,500/- (રૂપિયા એંસી હજાર પાંચસો પૂરાં) એટલે અનામત મૂલ્ય 10 % ના બરાબર રહેશે.

સ્થાવર મિલકત્તનું વર્ણન

કેજેપી બ્લૉક નં. 196/116 જે 40.15 ચોરસ મીટર વિસ્તાર ધરાવે છે અને બિન-ખેતીની જમીન પર સ્થિત સ્કીમ ઑફ પ્લૉટ્સ છે જે રહેણાંક હેતુસર વિકસાવેલ છે અને "શ્ચામ લેક સિટી" તરીકે ઓળખાય છે, પૈકી પ્લૉટ નં. 147, જેનો વિસ્તાર 48 ચોરસ વાર છે અને જિલ્લો સુરત, પેટા જિલ્લો અને તાલુકા કામરેજ, મોજે ગામ વેલેન્ઝા બ્લૉક નં. 196માં , જેનો વિસ્તાર 01-16-54 ચોરસ મીટર છે અને બ્લૉક નં. 220, જેનો વિસ્તાર 01-89-08 ચોરસ મીટર છે અને અમાલ્ગમેશન પછી નવો બ્લૉક નં. 196 જેનો કુલ વિસ્તાર 03-05-62 ચોરસ મીટર થાય છે અને સુરત, ગુજરાત - 394150 ખાતે સ્થિત છે.

વેચાણના વિસ્તૃત નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરી સીક્યોર્ક ક્રેડિટર એટલે કે www.sammaancapital.com ની વેબસાઈટ પર આપેલી લિંક જુઓ; સંપર્ક નં. 0124 - 6910910, +91 7065451024 ; ઈ-મેઈલ આઈડી : auctionhelpline@sammaancapital.com. બિડિંગ માટે www.auctionfocus.in પર લૉંગ ઑન કરો

અધિકૃત અધિકારી તારીખ : 10.12.2024 સમ્માન કૅપિંટલ લિમિટેડ સ્થળ : સુરત

क्रेनरा बैंक Canara Bank 📣

**બાવળા શાખા** ૯, ૧૦,૧૧ અને ૧૨, આફૃતિ આર્કેડ, ચાવલા હોટલ સામે,

કબજા નોટિસ (ફકત સ્થાવર મિલકત માટે)

નીચે જણાવેલ **કેનરા બેંક, બાવળા શાખા, અમદાવાદ**ના અધિકૃત અધિકારી દ્વાર सेड्योरिटाछ्छेशन એन्ड रीङन्स्ट्रड्शन ओइ झएनान्सियत એसेट्स ॲन्ड એन्डोर्समेन्ट ओई સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨નો એક્ટ ૫૪) (હવેથી કહેવાશે કાયદો)ના સેક્શ १३(१२) सने तेनी साथे सिद्ध्योदिरी छन्टरेस्ट (सेन्ड्नेसीन्ट) रूप्स २००२ना रूप उने वांसता र લિમિટેડ, (તેના ડાયરેક્ટર શ્રી દિપકકુમાર કાંતિલાલ પટેલ, શ્રી દિપ દિપકકુમાર પટેલ અને શ્રીમેર્ત મનિષાબેન દિપક્કુમાર પટેલ) (દેવાદાર), શ્રી દિપક્કુમાર કાંતિલાલ પટેલ, શ્રી દિપ દિપક્કુમાર પટેલ અને શ્રીમતી મનિષાબેન દિપક્કુમાર પટેલ (ડાયરેક્ટર/જામીનદાર) અને શ્રીમતી અમીતાબેન દિનેશકુમાર પટેલ (ગીરવેદાર/જામીનદાર) ને નોટિસમાં જણાવેલી ૨કમ જે રૂ. ૮,૮૫,૫૪,૬૬૯.૯૪/-(**રૂપિયા આઠ કરોડ પંચ્ચાસી લાખ ચોપ્પન હજાર છસ્સો ઓગણસિત્તેર અને ચોરાણું પેસા પૂરા)** ઓસી માતામાં અને **રા. હર,લ્ક,પરહ.૦૦ (રૂપિયા બોતેર લાખ છન્નુ હજાર પાંચસો સત્ત્યાવીસ પુરા**) જે ટર્મલો ગા ખાતામાં તારીખ **૨७.૦૯.૨૦૨૪**ના રોજ અને તે પરનું વ્યાજ અને આકસ્મિક ખર્ચાઓ ઉપરોક નોટીસની તારીખથી દ્ર૦ દિવસમાં ચૂકવવાનું જણાવવામાં આવ્યું હતું. દેવાદાર/જામીનદાર ૨કમની ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/ જામીનદાર, અ

mહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે નીચે વર્ણવેલ મિલકત જે ગીરવે મૂકેલી છે ાનો **સાંકેતિક કબજો** કથિત એક્ટના સેક્શન ૧૩(૪) અને તેની સાથે રુલ ૮ અને ૯ને વાંચતા મળેલી ત્તાનો ઉપયોગ કરીને **તા. ૧૧-૧૨-૨૦૨૪**ના રોજ મેળવી લીધો છે.

માસ કરીને દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદાર તથા જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે મિલકત અંગ કોઇ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવો નહીં અને જો કોઇ વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે રકમ **કેનેરા બેંક**ન લેણાં નીકળતા **રૂ. ૮,૮૫,૫૪,૬૬૯.૯૪/- (રૂપિયા આઠ કરોડ પંચ્યાસી લાખ ચોપ્પન <b>હજાર છસ્સો ગોગણસિત્તેર અને ચોરાણું પૈસા પૂરા)** ઓસીસી ખાતામાં અને **રૂા. હર,૯૬,૫૨७.૦૦ (રૂપિયા બોતેર લાખ છન્નુ હજાર પાંચસો સત્ત્યાવીસ પુરા)** જે ટર્મલોન ના ખાતામાં તારીખ **રહ.૦૯.૨૦૨૪**ના રોજ અને તે પરનું વ્યાજ અને આકસ્મિક ખર્ચાઓને આધીન રહેશે.

યલામત મિલકતો છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય અંગે આ કાયદાની પેટા કલમ ૧૩(૮)ની જોગવાઈ અંગે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

ર્થાવર- રહેણાંક મિલકત ફ્લેટ નંબર બી-૧૦૪, ળ્લોક-બી બાંધવામાં આવેલ દ્દ૮.૪૩ ચો. મી. ગ્રાઉન્ડ ફ્લો૨ ૫૨ (સ્કીમ મુજબ ફર્સ્ટ ફ્લો૨) "સુંહાની રેસિડન્સી" તરીકે ઓળખાતી સ્કીમમાં સ નંબ૨ ૧૩૪ ચો.મી. ૩૭૪૩ ચો. મીટ૨, ડ્રાફ્ટ ટી. પી સ્કીમ નં. ૪૨ (સોલા-થલતેજ-હેબતપ્૨ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૭, ૨૨૪૬ ચો.મી મોજે- થલતેજ, તાલુકો-ઘાટલોડિયા, જિલ્લો-અમદાવા (બોપલ) અમિતાબેન દિનેશકુમાર પટેલની માલિકીની અને કબજામાં રહેલ છે. રજી નં.૪૩૪૫ તારીખ ૦૮/૦૭/૨૦૧૪. સીમાઓ નીચે મુજબ છે**ઃ પૂર્વઃ** ળ્લોક-સી , **પશ્ચિમઃ** ફ્લેટ નંબર બી-૧૦૦

તારીખ : ૧૧.૧૨.૨૦૨૪ સ્થળ : અમદાવાદ

સ્ટ્રેસ્ડ એસેટ્સ રીક્વરી શાખા (૦૫૧૮૧) : ચોથો માળ, એસબીઆઈ બિલ્ડીંગ, ભદ્ર,

લાલ દરવાજા, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧, • **ઇમેલ** : sbi.05181@sbi.co.in (સ્થાવર મિલકત મા<u>ટે)</u> <sup>।शिशष्ट-४ (३લ-८ (१))</sup> **५००० गोटीस** 

આથી નીચે સહી કરનાર **ભારતીય સ્ટેટ બેંક** ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અંતર્ગત અને સિક્યોરિટી ઈન્ટેરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીન<mark>ે તા.</mark> **૩૦.૧૨.૨૦૨૨** ના રોજ માંગણા નોટીસ જારી કરીને દેવાદાર **શ્રી રાજેશ લાભશંકર થાનકી** <mark>(ભાગીદારો / જામીનદારો / મોર્ગેજરો : શ્રી રાજેશ લાભશંકર થાનકી)</mark> ને નોટીસમાં જણાવેલ તા . ૩૦.૧૨.૨૦૨૨ મુજબની રકમ **રા. ૫૬,૫૩,૯૫७/- (રા. છપ્પન લાખ ત્રેપન હજાર નવસો ત્તાવન પુરા)** ચુકવવા જણાવ્યું હતું. તમે કથીત રકમ પર તા. ૩૧.૧૨.૨૦૨૨ ના રોજ થી કરાર ના દરે ભવિષ્યના વ્યાજની સાથે, આકસ્મિક ખર્ચાઓ, કિંમતો, ચાર્જીસ વગેરે (ડીમાન્ડ નોટીસની તા. ૩૦.૧૨.૨૦૨૨ પછી આવેલ રીકવરી ની ૨કમ બાદ કરતાં) પણ કથીત નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જવાબદાર છો.

દેવાદાર / જામીનદારો / મોર્ગેજરો અને જાહેર જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે મિલકત સાથે કોઈપણ વ્યવહાર કરવો નહીં અને મિલકત પર કરાયેલ કોઈપણ વ્યવહાર નો ચાર્જ **ભારતીય** સ્ટેટ બેંક ની તા. ૩૦.૧૨.૨૦૨૨ મુજબની બાકી રકમ રૂા. ૫૬,૫૩,૯૫७/- (રૂા. છપ્પન લાખ ત્ર<mark>ેપન હજાર નવસો સત્તાવન પુરા)</mark> ચુકવવા જણાવ્યું હતું. તમે કથીત રકમ પર તા. 3૧.૧૨.૨૦૨૨ ના રોજ થી કરાર ના દરે ભવિષ્યના વ્યાજની સાથે, આકસ્મિક ખર્ચાઓ, કિંમતો, ચાર્જીસ વગેરે (ડીમાન્ડ નોટીસની તા. ૩૦.૧૨.૨૦૨૨ પછી આવેલ રીકવરી ની રકમ બાદ કરતાં) પણ ચુકવવા

સરફેસી કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે દેવાદારોની મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતનો ફલેટ નં. બી/૧૫, ચોથો માશ, દેવણી એપાર્ટમેન્ટ ભાગ - ૧, માધવ આશિષ એપાર્ટમેન્ટની પાસે, લાડ સોસાયટી રોડ, નેહરુ પાર્ક, વસ્ત્રાપુર, અમદાવાદ (એફપી નં. ૧૨૪, ટીપીએસ નં. ૧, મોજે - વસ્ત્રાપુરા, તાલુકો - સીટી, જીલ્લો - અમદાવાદ - ૩ (મેમનગર). **ચતુઃસીમા ઃ- પૂર્વે** ઃ જગ્યા અને સીડી, **પશ્ચિમે** ઃ ખુલ્લી જગ્યા, **ઉત્તરે** ઃ

બ્લોક - એ પછી ખુલ્લી જગ્યા, **દક્ષિણે** : ખુલ્લી જગ્યા.

🎒 बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda ્યોથો માળ, સુરજપ્લાઝા-૩, સથાજીગંજ, વકોદરા સીઠી રીઝીષન

ફોનઃ૦૨૬૫ ૨૨૨૫૨૨૯,૨૩૬૩૩૫૧,sarbar@bankofbaroda.com

નીચે સહી કરનારાએ સીક્યુરીટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઇનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સીક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ ફેઠળ તેમજ તેની કલેમ १३(१२) ना निथम 3 नी साथै पांचता सीक्युरीटी धन्टरेस्ट (એन्ફोर्समेन्ट) उत्स २००२ ાળેલા અધિકારો **હેઠળ બેંક ઓફ બરોડા** ના અધિકૃત અધિકારીની રૂઇએ નીચે જણાવેલ બાકી દેવાદાર/ગેરંટર/ મોર્ગેજર **શ્રી કરમજીતર્સિક પુરનર્સિક ચકલ(મૃત)કાનૂની** વારસદાર દ્વારા શ્રીમતી રવીન્દ્રકૌર કરમજીતસિંહ ચહલ ને ડીમાન્ડ નોટીસ તાં.૧૬-૦૩-૨૦૨૦ પાઠવીને નોટીસ માં બાકી ખાતેદાર સામે દર્શાવેલી રકમ રૂા.૧૮,૦૦,૬૬૩/-(કૂપીમા અઠાર લાખ છસો ત્રેસઠ પુરા) ૧૬–૦૩–૨૦૨૦ ના રોજ વધુ વ્યાજ અને ખર્ચ સાથે, આ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની મુદ્દતમાં પરત ચૂક્વણી કરવા જણાવ્યું હતું. બાકી દેવાદાર/ગેરંટર/ મોર્ગેજર નીચે જણાવેલી રકમોની પરત ચૂક્વણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા ફોવાથી, આ સાથે બાકી દેવાદાર/ગેરંટર/ મોર્ગેજર અને નાગરિકને જણાવવામ

આવે છે કે નીચે સહી કરનારે અત્રે આવેલા કોષ્ટકમાં દર્શાવેલી મિલકતનું ઉપર જણાવેલા નેયમ નં.૮ ને સબંધીત ૧૩ની કલમ(૪)ની સાથે વટફુકમ એક્ટ વાંચતા **કબજો** તા.૧૧ ડીસેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ લીધો છે.

સેક્સન (૮) મુજબ મિલકત મેળવવા રકમ ભરવા સમયની જોગવાઈ કરવામાં આવી છે. પાકી દેવાદાર/ગેરંટર/ મોર્ગેજર તથા સામાન્ય સંદર્ભમાં નાગરીકોને અત્રે નીચે જણાવેર્લ अनुसुचित भिलडतनी બાબતમાં કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવहार કે लेवड દેવડ न કરવા યેતવણી આપવામાં આવે છે, <mark>બેંક ઓફ બરોકા</mark> ની રકમ**્રા.૨૫,૭૪,૪૯૬/- (રૂપીચા** પચ્ચીસ લાખ યુવોતેર ક્લાર ચારસો છન્નુ પુરા) ૦૮–૧૨–૨૦૨૪ ના રોજ +વધુ વ્યાજ અને ચાર્જ લાગુ.

ત્રી કરમજીતસિંહ પુરનસિંહ ચહલ(મૃત) ની સમગ્ર મોર્ગેજ રહેણાંક મિલકત નો ફલેટ નં. ૪૦૨, સોથા માળે, રોચલ પ્લાઝા બિલ્કઅપ એટીચાનું ક્ષેત્રફળ ૬૬.૩૫ રહે.મીટર સાથે ૧% ભાગમાં રોચલ પ્લાઝાની સબ પ્લોટ્વાળી જમીનનો પ્રમાણસર હિસ્સો સામાન્ય પ્લોટના ઉપયોગના અધિકાર સાથે ત્રીજો ભાગના પક્ષના ફિસ્સા પર પડવું,પાર્કીંગ વિગેરે, ઝુના જમીનનો રે.સ.નં. ૨૩, બ્લોક નં. ૧७, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૦૩ પૈકી ઉત્તર-પૂર્વ ભાગમાં વુડા દી.પી. સ્ક્રીય નં.૧(વેમાલી) ક્ષેત્રફળ ૧૩૨૩૩ સ્કે.ફુટ યોજે ગાય વેમાલી, રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા માં આવેલ છે. જેની થતુઃસીમ

તારીખ : ૧૧-૧૨-૨૦૨૪ સ્થળ : વકોદરા અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોકા

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે સચના

सिड्योरिटाઇं ेेेेेेेेेेेेेेेेेेेेेेेेे अन्ड रिडन्स्ट्रेडशन ओइ झर्छनान्शियस એसेट्स એन्ड એन्झेर्समेन्ट ओइ સેક્યોરીટી ઈન્ટ્રેસ્ટ એક્ટ 2002 હેઠળ સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ-ઓક્શન વેચાણ સૂચના. મા દ્વારા સામાન્ય જનતાને અને ખાસ કરીને કર્જદાર(રો) અને ગૅરંટર(રો)ને સૂચના આપવામાં આવે છે , નીચે વર્શન કરેલ સ્થાવર મિલકત કે જે **સમ્માન કૅપિટલ લિમિટેડ (આ પહેલા ઈન્ડિયાબુલ્સ** હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી) [CIN : L65922DL2005PLC136029] (''સીક્ચોર્ડ **ક્રેડિટર'')** પાસે ગીરવે મુકેલ છે જેનો **વાસ્તવિક કબજો** સીક્યોર્ડ ક્રેડિટરના અધિકૃત અધિકારી દ્વાર ાવામાં આવ્યો છે તે **રૂ. 65,64,054/- (રૂપિયા પાંસઠ લાખ ચોસઠ હજાર ચોપ્પન પૂરાં)** ની વસૂલી માટે **31.12.2024** ના રોજ **સાંજના 04.00 થી 05.00 વાગ્યા સુધી** દરમિયાન **"જેમ છે જયાં છે", "જેમ છે જે છે''** અને **''જે પણ જયાં છે''** ધોરણે વેચવામાં આવશે**,** જે **ચેતનભાઈ એમ અકબરી ઉર્ફે ચેતન કુમાર** અકબરી અને ઝવેરભાઈ મનુભાઈ અકબરી પાસેથી લોન અકાઉન્ટ નં. HHLSUA00333119 મો નાકી નીકળતી મૂળ રકમ, એરીઅર્સ (જમા થચેલા લેટ ચાર્જિસ સદિત) તેમ જ **09.12.2024** સુધીન ऱ્યાજ સહિત લોન એગ્રીમેન્ટ અને અન્ય સંબંધિત લોન દસ્તાવેજ( જો)ની શરતો મુજબ **10.12.2024** 

નૂચિત પ્રોપર્ટીઓના ઓક્શન માટે અનામત કિંમત **રૂ. 27,50,000/- (રૂપિયા સત્યાવીસ લાખ પચાસ** હજાર પૂરાં) છે. અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ **(''ઈએમડી'') રૂ. 2,75,000/- (રૂપિયા બે લા**ખ

સ્થાવર મિલકત્તનું વર્ણન

પ્લૉટ નં. 300 ઑફ ટાઈપ - બી ખુલ્લી જમીનનો જે પ્લૉટની જમીનનો વિસ્તાર 93.76 ચો. મીટર છે, મા મિલકત કે જે જમીનને સંલગ્ન રોડ સાથે છે તે રેવેન્યૂ સર્વે નં. 304**,** 305 ઑફ બ્લૉક નં. 288 પર સ્થિત છે જે જમીનનો વિસ્તાર હૅક્ટર-આરે 3-82-91 ચો. મીટર એટલે કે 38291 ચો. મીટર બિન મેતીની જમીન છે જે ''સૂર્ચા દર્શન સાચલંટ સિટી'' તરીકે વિકસાવેલ અને ઓળખાતી સ્કીમમાં રહેણાંક હેત સરના રહેણાં પ્લૉટ્સ પૈકી (પાસિંગ પ્લાન મુજબ પ્લૉટ નં. 45) છે, જે રજિસ્ટ્રેશન જિલ્લો સુરત અને પેટા જિલ્લો કામરેજ મોજે ગામ કામરેજ, સુરત - 395006, ગુજરાત ખાતે આવેલ છે, તેના સહિત જમીનનો અવિભાજિત હિસ્સો અને મિલકત પર અન્ય અધિકારો સહિત જેની સીમાઓ નીચે મુજબ છે :

પશ્ચિમમાં : સોસાયટી રોડ દક્ષિણમાં : પ્લૉટનં.બી-301 વેચાણના વિસ્તૃત નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરી સીક્યોર્ડ ક્રેડિટર એટલે કે www.sammaancapital.com ની વેબસાઇટે પર આપેલી લિંક જુઓ; સંપર્ક નં. 0124 - 6910910; +91 7065451024 ; ઈ-મેઈલ આઈડી : auctionhelpline@sammaancapital.com. બિર્ડિંગ માટે

ww.auctionfocus.in પર લૉંગ ઑન કરો અધિકૃત અધિકારી તારીખ : 10.12.2024 સમ્માન કૅપિટલ લિમિટેડ (આ પહેલા ઈન્ડિયાબુલ્સ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી) સ્થળ : સુરત

NMDC Steel Limited
C/o NMDC Iron & Steel Plant
Post-Nagarnur (Bastar) Chattisgarh-494001
CIN: U27310CT2015G01001618 E-mail: nslcontracts@nmdc.co.in, gajendrasethiya@nmdc.co.in, csn@

**OPEN TENDER ENQUIRY** NMDC Steel Limited, Nagarnar, invites sealed tenders in two bid system

for the following: 1) Name of Work: Fortifying of Boundary walls at NSL Township, Guest

House, Studio Apartment -I & II Tender No & Date:NSL/Contracts/CON/551/Civil/2024/511. Dated: 13.11.2024, last date & Time for submission of offers as 10.01.2025 by

02.30 PM Tender documents can be downloaded from websites www.nmdc.co.ino www.eprocure.gov.in in tender section.

HOD (Contracts)

પરિશિષ્ટ IV-એ, સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે સૂચના

સિક્યોરીટી ઈન્ટ્રેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) એક્ટ 2002ના નિયમ 8(6) અને નિયમ 9(1) મુજબ सेड्योरिटाઈजेशन એन्ड रिडन्स्ट्रड्शन ओड् डाઈनान्शियस એसेट्स એन्ड એन्ड्रोर्समेन्ट ओड् સેક્યોરીટી ઈન્ટેસ્ટ એક્ટ **2002** हેઠળ સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ-ઓક્શન વેચાણ સચના. માં દ્વારા સામાન્ય જનતાને અને ખાસ કરીને કર્જદાર(રો) અને ગૅરંટર(રો)ને સૂચના આપવામાં આવે છે ક, નીચે વર્ણન કરેલ સ્થાવર મિલકત કે જે **સમ્માન કૅપિટલ લિમિટેડ (આ પહેલા ઇન્ડિયાબુલ્સ** હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી) [CIN: L65922DL2005PLC136029] ("સીક્ચોર્ડ **ક્રેડિટર'')** પાસે ગીરવે મુકેલ છે જેનો **વાસ્તવિક કબજો** સીક્યોર્ડ ક્રેડિટરના અધિકૃત અધિકારી દ્વાર લેવામાં આવ્યો છે તે **રૂ. 18,91,548/- (રૂપિયા અઢાર લાખ એકાણું હજાર પાંચસો ઉડતાલીસ પૂરાં)** ગી વસૂલી માટે 31.12.2024 ના રોજ **સાંજના 04.00 થી 05.00 વાગ્યા સુધી** દરમિયાન **''જેમ છે જયાં** છે". "જેમ છે જે છે" અને "જે પણ જ્યાં છે" દ્યોરણે વેચવામાં આવશે, જે રાકેશભાઈ જયંતિભાઈ રાદડિયા ઉર્ફે રાદડિયા રાકેશ જયંતિભાઈ અને સેજલબેન વિકુલભાઈ સતાસિયા ઉર્ફે રાદડિયા સેજલબેન રાકેશભાઈ પાસેથી લોન અકાઉન્ટ નં. HHLSUR00387073 માં બાકી નીકળતી મૂળ રકમ, એરીઅર્સ (જમા થયેલા લેટ ચાર્જિસ સહિત) તેમ જ **09.12.2024** સુધીનાં વ્યાજ સહિત લોન એગ્રીમેન્ટ અને અન્ય સંબંધિત લોન દસ્તાવેજ( જો )ની શરતો મુજબ **10.12.2024** થી અમલી બને તેમ લાગુ ભાવિ વ્યાજ ઉપરાંત કાનૂની ખર્ચ અને અન્ય ચાર્જિસ સહિત સીક્યોર્ડ ક્રેડિટર્સને ચૂકવવાના બાકી

સૂચિત પ્રોપર્ટીઓના ઓક્શન માટે અનામત કિંમત **રૂ. 17,50,000/- (રૂપિયા સત્તર લાખ પચાસ હજાર** પૂરાં) છે. અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ **("ઇએમડી") રૂ. 1,75,000/- (રૂપિયા એક લાખ પંચોત્તેર હજાર પૂરાં)** એટલે અનામત મૂલ્ય 10 % ના બરાબર રહેશે.

સ્થાવર મિલકત્તનું વર્ણન

મિલકત કે જે ફ્લેટ નં. 104, પહેલા માળે (મંજૂર થચેલ પ્લાન મુજબ હાયર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર) અને 58.53 ચો. મીટર બિલ્ટ - અપ એરિયા સાથે <sup>''</sup>ઓંપેરા પૅલેસ'' તરીકે ઓળખાતી બિર્લ્ડિગોની સ્કીંગ પૈકી બિલ્ડિંગ નં. ઈ-11 માં સ્થિત છે તથા આ બિલ્ડિંગ હેઠળ જમીનનો સરેરાશ અવિભાજિત હિસ્સા સહિત તે હેઠળ બિન-ખેતીની જમીન જે રેવેન્ચૂ સર્વે નં. 135, બ્લૉક નં. 331/એ, 331/બી/ અને 331/સી ધરાવે છે તેના પર અનુલગ્નક અધિકારો સહિત અને એકીકરણ પછી બ્લૉક નં 331/એ તરીકે નોંધણીકત જે એરિયા હેક્ટર 4-89-24 ચો. મીટર એટલે કે 48924 ચો. મીટર આકાર રૂપિયા 49.33 પૈસા ધરાવવા સાથે સંલગ્ન ટી. પી. સ્કીમ નં. 47 (ખોલવડ-ભાદા) ઑરિજિનલ પ્લૉટ નં. 89/એ અને ફાઈનલ પ્લૉટ નં. 89/એ, ફાઈનલ પ્લૉટ મુજબ એરિયા જેનો વિસ્તાર 29354 ચો. મીટર છે અને મોજે ગામ ખોલવડ, તાલુકા કામરેજની જમીન પર રજિસ્ટ્રેશન સબ - ડિસ્ટ્રિક્ટ, કામરેજ, જિલ્લો સુરત, સુરત - 394190 (ગુજરાત) માં આવેલ છે. સીમાઓ નીચે મુજબ છે:

: સોસાયટી રોડ นɗ๚่

સ્થળ : સુરત

ः संसञ्ज डॉभज प्टॉट પશ્ચિમમાં : સોસાયટી રોડ છોડ્યા પછી બિલ્ડિંગ નં. એફ - 12ની મિલકત ઉત્તરમાં

દક્ષિણમાં : સંલગ્ન બિલ્ડિંગ નં. ઈ - 12 ની મિલકત

વેચાણના વિસ્તૃત નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરી સીક્યોર્ડ ક્રેડિટર એટલે કે www.sammaancapital.com ની વેબસાઇટ પર આપેલી લિંક જુઓ; સંપર્ક નં. 0124 - 6910910, +91 7065451024 ; ઈ-મેઈલ આઈડી : auctionhelpline@sammaancapital.com. બિર્ડિંગ માટે ww.auctionfocus.in પર લૉંગ ઑન કરો. સહી/

અધિકૃત અધિકારી (આ પહેલા ઈન્ડિયાબુલ્સ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી)

શ્રી જગદંબા પોલિમર્સ લિમિટેડ CIN: L17239GJ1985PLC007829

**રિજસ્ટર્ડ એક્સિસ** હાર્મની, ચોથો માળ, ૧૫/એ, શ્રી વિદ્યાનગર કો. ઓપ. હાઉ. સો. લિ., હબાર્ડની સામે, ઉસ્માનપુરા ગાર્ડન પાસે, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ **• ટેલિફોન નં**.: ૦૭૯-૨૬૫૬૫૭૯: ઈ-મેલઃ admin@jagdambapolymers.com • વેબસાઈટઃ www.shrijagdamba.com

# પોસ્ટલ બેલેટની સૂચના

આથી શ્રી જગદંબા પોલિમર્સ લિમિટેડના સભ્યોને કંપનીઝ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેશન) નિયમો, 2014 ("આ નિયમો"),ના નિયમ 20 અને નિયમ 22 સાથે વાંચેલ કંપની અધિનિયમ, 2013 ("અધિનિયમ") ની કલમ 108 ની જોગવાઈઓ 110 અને અન્ય લાગુ જોગવાઈઓ અનુસાર સૂચના આપવામાં આવે છે. રેગ્યુલેશન 44 અને સિક્યોરિટીઝ એન્ડ એક્સચેન્જ બોર્ડ એફ ઈન્ડિયા (લિસ્ટિંગ ઓબ્લિગેશન્સ અને ડિસ્ક્લોઝર રિક્વાયરમેન્ટ્સ) રેગ્યુલેશન્સ, 2015 ("સેબી લિસ્ટિંગ રેગ્યુલેશન્સ"), સેક્રેટરીયલ સ્ટાન્ડર્સ- 2 ઈન્સ્ટિટ્યૂટ ઑફ કંપની દ્વારા જારી કરાયેલ "સામાન્ય મીટિંગ્સ" પુરની અન્ય લાગુ જોગવાઈઓ ભારતના સચિવો (ICSI), કોઈપણ વૈધાનિક ફેરફારો અથવા તેના પુનઃઅધિનિયમો સહિત વર્તમાન સમય માટે અમલમાં છે, સમયાંતરે સુધારા કર્યા મુજબ, કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય ("MCA") દ્વારા જારી કરાયેલ પરિપત્ર સાથે વાંચો, ર્જેમાં નવીનતમ સામાન્ય પરિપત્ર નં. 09/2024 તારીખ 19મી સપ્ટેમ્બર 2024, ("MCA પરિપત્ર") અને સિક્યોરિટીઝ એન્ડ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઈન્ડિયા ("SEBI") દ્વારા જારી કરાયેલા પરિપત્રો, જેમાં નવીનતમ પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 તારીખ 3જી ઑક્ટોબર, 2024 ("સેબી પરિપત્ર") અને અન્ય કોઈપણ લાગુ કાયદા અને નિયમો, મંજૂરી સાથે નીચે જણાવેલ સૂચિત વિશેષ વ્યવસાયોને વ્યવહાર કરવા માટે પોસ્ટલ બેલેટ દ્વારા ઠેરાવો પસાર કરીને શ્રી જગદંબા પોલિમર્સ લિમિટેડ ("કંપની") ના સભ્યો (''પોસ્ટલ બેલેટ'') માત્ર દૂરસ્થ ઈ-વોટિંગ દ્વારા કરશે.

1) કંપની અધિનિયમ, 2013 ની કલમ 185 હેઠળ લોન અથવા ગેરંટી આપવા અથવા લોનના સંબંધમાં સુરક્ષા પ્રદાન કરવા માટેની મંજૂરી

2) મેસર્સ ગ્લોબલ પોલીવેવ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ, સબસિડિયરી કંપની સાથે સંબંધિત પક્ષ વ્યવહારો માટે કરાર/કરારની મંજૂરી.

ક્ષામાન્ય પરિપત્રના સંદર્ભમાં, કંપનીએ ગુરુવાર, ડિસેમ્બર 12, 2024 ના રોજ, રિમોટ ઇ**-**વોટિંગ માટે સ્પષ્ટીકરણ નિવેદન અને ઇ-વોટિંગ સૂચનાઓ સાથે પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસ ઇમેઇલ કરી છે. કંપનીના સભ્યોને શુક્રવાર, ડિસેમ્બર 6, 2024 ("કટ-ઓફ તારીખ") ના રોજ, તે સ્પષ્ટ કરવામાં આવે છે કે તમામ વ્યક્તિઓ કે જેઓ કટ-ઓફ તારીખે કંપનીના સભ્યો છે (તે સભ્યો સહિત કે જેમને કંપની સાથે અથવા ડિપોઝિટરીઝ/ ડિપોઝિટરી સહભાગીઓ સાથે તેમના ઈમેલ આઈડીની નોંધણી ન થવાને કારણે આ સૂચના પ્રાપ્ત થઈ નથી. / રજિસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ) નોટિસમાં ઉલ્લેખિત ઠરાવોનો સંબંધમાં મત આપવા માટે હકદાર હશે અને કોઈપણ વ્યક્તિ કે જેઓ પર સભ્ય નથી કટ-ઓફ તારીખ આ સચનાને માત્ર માહિતીના હેત માટે જ ગણવી જોઈએ.

પોસ્ટલ બેલેટ શેક્યૂલની વિગતોઃ

નં.	વિગત	સૂચિ
1.	પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસ મોકલવાની પૂર્જાતાની તારીખ	ગુરુવાર, ડિસેમ્બર 12, 2024
2.	સભ્યોના મતદાન અધિકારોની ઓળખ માટેની કટ-ઓફ તારીખ	શુક્રવાર, ડિસેમ્બર 6, 2024
3.	રીમોટ ઈ-વોટિંગની શરૂઆતની તારીખ અને સમય	શુક્રવાર, 13 ડિસેમ્બર, 2024 (સવારે 09:00)
4.	રીમોટ ઈ-વોટિંગની સમાપ્તિની તારીખ અને સમય	રવિવાર, જાન્યુઆરી 12, 2025 (સાંજે 05:00)
5.	રીમોટ ઈ-વોટીંગને વધુ મંજૂરી આપવામાં આવશે નહી	રવિવાર, જાન્યુઆરી 12, 2025 (સાંજે 05:00)
6.	સ્ક્રૂટિનાઇઝર	શ્રી ગૌરાંગ શાહ (COP નંબર 14446) મેસર્સ જી.આર. શાહ એન્ડ એસોસિએટ્સ પ્રેક્ટિસિંગ કંપની સેક્રેટરીઓના માલિક
7.	ઈ-વોટિંગ સાથે જોડાયેલી ફરિયાદોના નિરાકરણ માટે CDSL પર જવાબદાર વ્યક્તિની સંપર્ક વિગતો	શ્રી રાકેશ દલવી, મેનેજર, સેન્ટ્રલ ડિપોઝિટરી સર્વિસીસ (ઇન્ડિયા) લિમિટેડ (સીડીએસએલ), એ વિંગ, 25મો માળ, મેરેશોન ફ્યુચરેક્સ, મફતલાલ મિલ કમ્પાઉન્દ્ર્સ, એન એમ જોશી માર્ગ, લોઅર પરેલ (પૂર્વ), મુંબઈ - 400013 અથવા helpdesk.evoting@cdslindia.com પર ઇમેઇલ મોકલો અથવા 022-23058542 / 43 કૉલ કરો.

સામાન્ય પરિપત્રોની શરતો અનુસાર, પોસ્ટલ બેલેટ ફોર્મ્સ સાથે પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસની હાર્ડ કોપી અને પ્રિ-પેઇડ બિઝનેસ રિપ્લાય એન્વલપ પોસ્ટલ બેલેટ માટે સભ્યોને મોકલવામાં આવશે નહીં. સભ્યોની સંમતિ અથવા અસંમતિનો સંચાર માત્ર દૂરસ્થ ઈ-

પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસ કંપનીની વેબસાઇટ એટલે કે www.shrijagdamba.com પરથી ડાઉનલોડ કરી શકાય છે અથવા CDSL ની વેબસાઇટ એટલે કે www.evotingindia.com અને BSE લિમિટેડ એટલે કે www.bseindia.com. જ્યાં કંપનીના ઇક્વિટી શેર સૂચિબદ્ધ છે. બોર્ડે શ્રી ગૌરાંગ શાહ મેસર્સ જી.આર.શાહ એન્ડ એસોસિએટ્સ, પ્રેક્ટિસિંગ કંપની સેક્રેટરીઝ, (COP નંબર 14446) પ્રોપરાઈટરની પોસ્ટલ બેલેટ/ઈ-વોટિંગ દ્વારા મતદાન પ્રક્રિયા કાયદા અનુસાર અને ન્યાયી અને પારદર્શક રીતે હાથ ધરવા માટે તપાસકર્તા તરીકે નિમણૂક કરી છે. લિસ્ટિંગ રેગ્યુલેશન્સના નિયમો અને નિયમન 44ના નિયમ 20 સાથે વાંચેલા અધિનિયમની કલમ 108 અનુસાર, કંપનીએ તેના સભ્યો માટે ઈ-વોટિંગ સુવિધા પૂરી પાડવા માટે સેન્ટલ ડિપોઝિટરી સર્વિસિસ (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ ("CDSL") સાથે જોડાણ કર્યું છે. ઈ-વોટિંગ માટેની પ્રક્રિયા નોટિસ ઓફ ધ નોટિસમાં આપવામાં આવી છે. ઈ-વોટિંગની સુવિધા લિંક www.evotingindia.com પર શુક્રવાર, 13 ડિસેમ્બર, 2024 (સવારે 09:00) થી રવિવાર, 12 જાન્યું આરી, 2025 (સાંજે 05:00) સુધી ઉપલબ્ધ છે.

રિઝોલ્યુશન પરના પરિશામો મંગળવાર, 14 જાન્યુઆરી, 2025ના રોજ અથવા તે પહેલાં જાહેર કરવામાં આવશે, સ્ક્રુટિનાઈઝરના રિપોર્ટ સાથે કંપનીની વેબસાઈટ www.shrijagdamba.com પર મૂકવામાં આવશે અને BSE લિમિટેડને તેની જાણ કરવામાં આવશે. શ્રી જગદંબા પોલિમર્સ લિમિટેડ માટે

સ્થળ: અમદાવાદ ધર્મિષ્ઠા કાબરા કંપની સચિવ (ACS 73289) તારીખઃ 12 ડિસેમ્બર, 2024

### **AVRO INDIA LIMIT**

CIN: L25200UP1996PLC101013 Regd. Office: A-7/36-39, South of G.T Road Industrial Area, Electrosteel Casting Compound,Ghaziabad-201009, Uttar Pradesh,

Phone: 0120-4376091
Email: info@avrofurniture.com, Website: www.avrofurniture.com

#### NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

In terms of the General Circulars No. 14/20 dated April 08, 2020; 17/2020 dated April 13, 2020; 20/2020 dated May 5, 2020; 02/2021 dated January 13, 2021; 19/2021 dated December 08, 2021; 21/2021 dated December 14, 2021 2/2022 dated May 5, 2022: 10/2022 dated December 28, 2022: 9/2023 dated September 25, 2023 and General Circular No. 09/2024 dated September 19 2024 and other applicable circulars issued by the Ministry of corporate Affairs ("MCA") (hereinafter referred as "MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated January 05, 2023; SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 07th October, 2023; SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 and other applicable circulars issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (hereinafter referred as "SEBI Circulars") (herein collectively referred to as "the Circulars"), Companies are permitted to conduct the General Meeting through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ("VC"/"OAVM") without the physical presence of members at a common venue. Hence in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and MCA Circulars and SEBI Circulars, the ensuing Extraordinary General Meeting ("EGM") of the Company will be held on Wednesday, 08th January, 2025 at 01:00 p.m. through VC/OAVM to the transact the businesses as set out in the Notice of EGM.

Pursuant to the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of the EGM will be sent through electronic mode only to those members, whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") or with the Depository Participants ("DP")/Depository. The Notice of EGM will also be available on the Company's website i.e. <a href="https://www.avrofurniture.com">www.avrofurniture.com</a>, website of National Stock Exchange of India Limited at <a href="www.nse.india.com">www.nse.india.com</a>. The instructions for joining the EGM will be provided in the notice of EGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of Quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

If your email address is already registered with the Company/RTA or DP/ Depository, Notice of EGM and login details for e-voting shall be sent to your registered email address. In case you have not registered your email address with the Company/RTA or DP/Depository, please follow below instructions to register your email address for obtaining notice and login details for e-voting.

Registration/updation of e-mail addresses & bank account details

Send a request to RTA of the Company i.e. MAS Services Limited at T-34, 2<sup>nd</sup> Floor, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi-110020 in duly filed Form No. ISR-1, which can be downloaded from the website of the Company at www.avrofurniture.com under Investor Relation tab as well as RTA's website i.e. <a href="https://www.masserv.com">www.masserv.com</a> under download tab. You can also send the Form No. 1 ISR-1 with digital signature

Demat Holding Please contact your DP and register your email address and bank account and bank details as per the process advised by DP.

to RTA's email id investor@masserv.com under copy

marked to company at cs@avrofurniture.com

In compliance of Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the provisions of Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended read with MCA Circulars, the Company will provide its shareholders facility of remote e-voting through electronic voting services arranged by NSDL. Additionally, the Company will provide the facility of voting through e-voting system during the EGM. The manner of participation in the remote e-voting system or casting vote through e-voting system during the EGM will be provided in the Notice of the EGM.

In case of any query, the members may contact or write RTA at address & mail id as mentioned above under copy marked to the Company.

For Avro India Limited

MANGALAM CEMENT LIMITED

Date: December 12, 2024 (Company Secretary & Compliance Officer)

Place: Ghaziabad

P. O. ADITYA NAGAR – 326 520, MORAK, DISTT. KOTA (RAJ.) Tel: 07459-233127 • Fax: 07459-232036

 $\pmb{\text{E-mail: shares@mangalamcement.com}} \bullet \pmb{\text{Website: www.mangalamcement.com}}$ CIN: L26943RJ1976PLC001705 NOTICE FOR POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING DETAILS

NOTICE is hereby given, pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, ('Act') (including any statutory modification or e-enactment thereof for the time being in force), read with Rule 20 and 22 of the Companie (Management and Administration) Rules, 2014, ('**Rules**'), Regulation 44 of the Securities and xchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') and the Secretarial Standard on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India ('SS-2'), each as amended, and in accordance with the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (**'MCA**') for holding General Meetings/conducting Postal Ballot process through e-voting vide General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020 read with General Circular No. 17/2020 dated 13th April, 2020, No. 22/2020 dated 15th June, 2020, No. 33/2020 dated 28th September, 2020, No. 39/2020 dated 31st December, 2020, No. 10/2021 dated 23rd June, 2021, No. 20/2021 dated 8th December, 2021, No. 3/2022 dated 5th May, 2022 and No. 11/2022 dated 28th December, 2022, No 09/2023 dated 25th September, 2023 and latest being no. 09/2024 dated 19th September, 2024 (collectively the 'MCA Circulars'), and other applicable laws and regulations, as amended from time to time (including any statutory modification(s) or re-enactment thereof for the time being in force), to the Members of Mangalam Cement Limited (the 'Company') in respect of passing of Specia Resolution as set out in the Postal Ballot Notice dated 14th November, 2024 through **Postal** 

Ballot by remote e-voting process only ('remote e-voting'). Pursuant to the provisions of section 110 of the Act read with the Rules and the MCA Circulars your Company has an option for the above mentioned resolutions, to seek the approval of the Members through Postal Ballot (via remote e-voting only), instead of getting the same passed at a General Meeting. Accordingly, if the resolutions are approved by the Members through Postal Ballot via remote e-voting, it shall be deemed to have been passed as if the same has been passed at a General Meeting of the Members convened in this regard.

In compliance with the MCA Circulars, the Notice of the Postal Ballot has been sent/e-mailed on 12th December, 2024 by electronic mode only to those members whose names appears in the Register of Members/ List of Beneficial Owners maintained by the Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") of the Company/ Depositories respectively as at close of business hours on **Friday** 6th December, 2024, (the 'cut-off date') and whose e-mail IDs are registered with the RTA of the Company/ Depositories. As per the MCA Circulars, physical copy of the Notice, postal ballot forms and pre-paid business reply envelopes are not sent to members for this Postal Ballot Members are requested to provide their assent or dissent through remote e-voting only. Further, the members who have not registered their email IDs can get register the same in the manne provided in the Notice of Postal Ballot

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ('NSDL') to provide the remote e-voting facility to the Members. A person whose name is recorded in the register of Members or in the register of beneficial owners maintained by the RTA of the Company/Depositoriesas on the cut-off date i.e. Friday, 6th December, 2024 shall be entitled to avail the facility of remote e-voting on the businesses as set out in the Postal Ballot Notice The remote e-voting commences on Friday, 13th December, 2024 from 9.00 A.M. (IST) and ends on Saturday, 11th January, 2025 at 5.00 p.m. (IST). The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereof and remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. The detail instructions for remote e-voting for physical shareholders and Demat shareholders are provided in the Postal Ballot Notice. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again. The voting rights of Members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date.

Process for those shareholders whose email ids are not registered with the RTA/Depositories for procuring user id and password and registration of e mail ids for e-voting for the resolutions set out in this notice:

i. Members holding shares in physical mode are requested to send Form ISR-1. SH-13. ISR 2 (if signature is not match with Company's record) to the registered office of the Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') of the Company i.e. MAS Services Ltd, T-34, 2nd Floor, Okhla Industrial Area Phase-II. New Delhi-110020 for receiving the Postal Ballot Notice remote e-voting instructions and User ID & Password.

ii. Members holding shares in demat form are requested to register/update mail id with

your Depository Participant ("DP") and generate password as procedure given in e-voting instructions in the postal ballot notice. Members may note that the Notice is also available on the Company's website www.mangalamcement.com and also on the websites of the Stock Exchanges, i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and also on the website of NSDL at https://evoting.nsdl.com. A person who is not a

member as on the cut-off date should treat this Notice of Postal Ballot for information purposes Shri Akshit Kumar Jangid, Practicing Company Secretary (Membership No. FCS 11285; C.P. No. 16300), has been appointed as the Scrutinizer by the Board of Directors for conducting the Postal Ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner in accordance with the

applicable provisions of the Act & Rules. On the completion of the scrutiny of remote e-voting of the Postal Ballot, the Scrutiniser will submit his report to the Company Secretary or any other authorized person by him, within prescribed timelines. The results of the Postal Ballot will be declared by Company Secretary of the Company or any other authorised person by him at the Registered Office of the Company at P.O. Adityanaga - 326520, Morak, Dist. Kota, Rajásthan within two (2) working days of the conclusion of the Posta Ballot. The resolutions, if passed by the requisite majority of Members, shall be deemed to have been passed on Saturday, 11th January, 2025 i.e. the last date specified for receipt of votes through the remote e-voting process. The results of the Postal Ballot will be posted on the Company's website www.mangalamcement.com & NSDL e-voting website www.evoting.nsdl.com besides

communicating to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed. In case of any queries/ grievances, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Manager, National Securities Depository Ltd., Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai – 400013 a evoting@nsdl.co.in.

By Order of Board of Directors Pawan Kumar Thakur **Company Secretary** 

Place: Morak (Kota) Date: 12th December, 2024

(આ પહેલા ઈન્ડિયાબુલ્સ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી)

ઝમદાવાદ-રાજકોટ એનએંચ-૮ , બાવળા , અમદાવાદ-૩૮૨૨૨

**ઉત્તર:** ફ્લેટ નંબર બી-૧૦૩ , **દક્ષિણ:** ફ્લેટ નંબર એ-૧૦૩ અધિકૃત અધિકારી

**જSB**| ભારતીય સ્ટેટ બેંક

દેવાદાર / જામીનદારો / મોર્ગેજર સદરહુ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર / જામીનદારો / મોર્ગેજર અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે ઉકર્ત ૩લ્સ ના ૩લ - ૮ સાથે વંચાતી ઉકત એકટ ની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને / તેણીને મળેલી સત્તાની રૂએ નીચે વર્ણવેલ મિલકતનો **પ્રત્યક્ષ કબજો તા. ૦૮.૧૨.૨૦૨૪** ના રોજ લઈ લીધો છે.

અધિકૃત અધિકારી, ભારતીય સ્ટેટ બેંક તારીખ : ૦૮.૧૨.૨૦૨૪, સ્થળ : અમદાવાદ

પરિશિષ્ટ-૪(નિયમ ૮(૧)) કબજા નોટીસ

દેવાદારને ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે પોતાની મિલકત સેકસન ૧૩ ના એક્ટ હેઠળ સવ

સ્થાવર મિલકતનું વર્શન

પૂર્વે : ફલેટ ન. ૪૦૧, પશ્ચિમે : ફલેટ નં. ૪૦૫, ઉત્તર : લીફટ, દક્ષિણે : ઓટીએસ.

# પરિશિષ્ટ IV-એ,

સિક્યોરીટી ઈન્ટ્રેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) એક્ટ 2002ના નિયમ 8(6) અને નિયમ 9(1) મુજબ

થી અમલી બને તેમ લાગુ ભાવિ વ્યાજ ઉપરાંત કાનૂની ખર્ચ અને અન્ય ચાર્જિસ સહિત સીક્યોર્ક

ક્રેડિટર્સને ચૂકવવાના બાકી નીકળે છે. પંચોતેર હજાર પૂરાં) એટલે અનામત મૂલ્ય 10 % ના બરાબર રહેશે.

: **ં પ્લૉટ નં. સી** - 28 ઉત્તરમાં : પ્લૉટ નં. બી - 299