PEOPLES INVESTMENTS LIMITED

(CIN: L67120MH1976PLC018836)

Registered Office:

NEW HIND HOUSE, 3, NAROTTAM MORARJEE MARG, BALLARD ESTATE, MUMBAI - 400 001

December 06, 2024

To,
The Department of Corporate Services - CRD
BSE Ltd.
P.J. Towers, Dalal Street,
Mumbai 400 001

Scrip Code: 501144

Dear Sir/Madam,

<u>Sub: Peoples Investments Limited: Compliance pursuant to Regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations")</u>

Pursuant to Regulation 30 of the Listing Regulations, please find enclosed copies newspaper advertisement regarding the Extra-Ordinary General Meeting of the Company published today in *Financial Express* (English) and *Mumbai Lakshadeep* (Marathi) newspapers in accordance with Regulation 47 of the Listing Regulations.

Please take the above disclosure on record.

Thanking you,

Yours truly,

For Peoples Investments Limited

Suma G. Nair Director

DIN: 07100911

Encl.: as above

FINANCIAL EXPRESS

Form No. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Companies Act, 2013

[Pursuant to Section 374 (b) of the Companies Act, 2013 and rule 4 (1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar of Companies, Mumbai, Maharashtra that M/s. VE CAPS LLP (LLPIN : AAE-3858) may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a private company limited by shares.

2. The principal object(s) of the proposed company is as follows:

To carry on in India and eisewhere in any place or places in the world, the business of processing, converting, producing, manufacturing, refining, formulating, using, buying, acquiring, importing, storing, exporting, packaging, selling, distributing, transporting and otherwise dealing in, either as principals or agents in organic and inorganic chemicals, chemical products, alkalis, acids, tannings, gases, essence, emulsions, solvents, chemicals, auxiliaries, and in all petrochemicals products such as salts, electrochemicals, all types of Polyols, polymers, hydro-carbons, petroleum, synthetic product, elastomers and resins of all types and grades and copolymers formulations and in all forms, dyes and intermediates, paints, varnish, rubber chemicals, agrochemicals, textiles, auxiliaries, marine chemicals, photo chemicals, industrial chemicals, fertilizers, gas and gases, materials of all kinds, salts, marine minerals their derivatives by-products and compounds of all kinds and descriptions, etc.

- 3. A copy of the draft Memorandum of Association and Articles of Association of the proposed company may be inspected at the office situated at 401/402, A wing. New Udyog Mandir No.2 Mogul Lane, Mahim (West), Mumbal - 400 016, Maharashtra, India
- 4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code - 122 050 within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office (as mentioned above).

Dated this on Thursday December 06, 2024 at Mumbai

Name(s) of Applicants: 1. Vijav Purushottam Pednekar 2. Nikhil Vijay Pednekar

PEOPLES INVESTMENTS LIMITED (CIN: L67120MH1976PLC018836)

Registered Office: New Hind House, 3, Narottam Morarjee Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400 001 Tel.: 022-22686000 Fax: 022-22620052

Email: peoplesinvestments@rediffmail.com Website: www.pplsinvestments.com

INFORMATION REGARDING EXTRAORDINARY GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM")

NOTICE is hereby given that the Extraordinary General Meeting ("EGM") of the Members of Peoples Investments Limited ("the Company") will be held on Thursday, January 02, 2025 at 11.30 A.M. IST through two-way VC/OAVM facility in compliance with relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact business set forth in the Notice of the EGM.

In compliance with the above Circulars, Notice of the EGM will be sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/National Securities Depository Limited and Central Depository Services (India) Limited ("the Depositories"). A copy of this Notice will also be available on the Company's website www.pplsinvestments.com, websites of the Stock Exchange i.e. The BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

How to register/update email address and contact number In case the Member(s) holding shares in physical mode has/have not registered e-mail address and

- mobile number with the Company/LIIPL/the Depositories, they may do so by sending a duly signed request letter to LIIPL by providing Folio No. and Name of shareholder at (UNIT: Peoples Investments Limited), C-101, 247 Park, L.B.S Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083 or send a scanned copy of the signed request letter through e-mail to int.helpdesk@linkintime.co.in with a copy to peoplesinvestments@rediffmail.com In case Shares are held in Demat mode, the Members may contact the Depository Participant
- ("DP") and register their email address in their Demat account as per the process advised by their In case the Member's e-mail ID is already registered with the Company/Link Intime India Private
- Limited ("LIIPL") ("Registrar and Transfer Agent")/the Depositories, log in details for e-voting shall be sent on the registered email address. Remote E-voting:

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its members to cast their vote on all resolutions set out in the Notice of the EGM. Additionally, the Company is providing the

the EGM and remote e-voting/e-voting is being provided in the Notice of EGM. Members attending the EGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. Manner of registering/ updating bank details: Shareholders holding shares in Demat mode are requested to register complete bank account details

facility of voting through e-voting system during the EGM ("e-voting"). Detailed procedure for joining

with the depository participants and shareholders holding shares in physical mode shall send a duly signed request letter to LIPL mentioning the name, folio no. bank details, self-attested PAN card and original cancelled cheque. In case of absence of name of the first shareholder on the original cancelled cheque, bank attested copy of first page of the Bank Passbook/ Statement of Account in original along with the cancelled cheque should be provided The above information is being issued for the benefit of all the Members of the Company in compliance

with the Circulars. This information is also available on the website of Stock Exchange at www.bseindia.com, on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and on Company's website at www.pplsinvestments.com. For further information, Members may contact LIIPL quoting the Folio Number/DP ID and Client ID at

Link Intime India Private Limited (UNIT: Peoples Investments Limited)

C-101, 247 Park. L.B.S Marg, Vikhroli (West),

Mumbai - 400083 Email: mt.helpdesk@linkintime.co.in

Date: December 05, 2024 Place: Mumbai

Suma G. Nair Director DIN: 07100911

For Peoples Investments Limited

केनटा बैंक Canara Bank 📣

fifficer systems Mumbai Byculla II Branch: By O Richardson & Cruddas Ltd.,

Sir J. J. Road, Byculla, Maharashtra-400 008; E-mail ID : cb15029@canarabank.com

DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)

- M/s. Madhay Steel (Borrower & Mortgagor), Ground Floor, Plot No. 120/130, Shop No. 01, Khakher BLDG, Cawasii Patel Tank Road, CP Tank, Girgaon, Mumbai-400 004. Sh. Ramesh Kumar (Partner & Guarantor), Mala Ram, Flat No. A 202, Bldg No. 01, Sava
- Homvasai, Palghar, Vasai, Virar, Vasai Palghar, Mumbai-401 208. Sh. Manohar Laxman Kambli (Partner, Mortgagor & Guarantor), S/o. Laxman Kambli, Alzal
- Building, Shiv Siddhi Co-Op. HSG., 14/1410, Sayani Road, Prabhadevi, Mumbai-400 025.
- M/s. Madhav Steel (Borrower & Mortgagor), Combined Gala No. 1 & 2, Ground Floor, Building No. A, Madhusudan Compound, Plot Bearing S. No. 257, 259 H. No. 1 & 2, Village: Anjur, Bhiwandi, Dist. Thane-421 302
- Dear Sir, Sub. :- Demand Notice under Section 13(2) of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002.

That M/s. Madhav Steel through its Partners Sh. Ramesh Kumar & Sh. Manohar Laxman Kambli has availed the following Loans / Credit Facilities from our Byculla II Branch from time to time :-

Is Loan No Nature of Loan Amt. Liability as on

*	Loan No	Loan / Limit	(in ₹)	10.11.2024 (in ₹)	nate of interest
1.	170011877970	MSME-TL	2,00,00,000/-	2,01,13,278.93	12.45% +2.00% penal int.
1900	coccompanio socc	TOTAL	2,00,00,000/-	2,01,13,278.93	
The	above said Loa	n / Credit facili	ties are duly se	cured by way of mo	ortgage of the assets more

specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debt as NPA on 08.11.2024. Hence, we hereby issue this notice to you under Section 13(2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of ₹ 2.01.13.278.93 (Rupees Two Crores One Lakh Thirteen Thousand Two Hundred Seventy Eight and Paisa Ninety Three Only) as on 10.11.2024 with accrued and up-to-date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, falling which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act.

Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force.

Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The demand notice had also been issued on 12.11.2024 to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record.

The specific details of the assets Mortgaged / Hypothecated are enumerated hereunder:

No.

Description of Property

All that piece & parcel of land bearing Survey No. 257, Hissa No. 1, Survey No. 259, Hissa

No. 2 together with the godown Gala No. 1 & 2, on the Ground Floor, admeasuring-4000 Sq. Ft. (Built Up Area), in the building No. "A" "Madhusudhan Compound", constructed lying being and situated in village Anjur, Taluka Bhiwandi & District Thane, in the Registration District Thane and Sub-District of Bhiwandi. Bounded as Follows - North: Building B; South: Anjur Road / New Construction Building; • East: Road; • West: Open; > CERSAI Security Interest ID: 400076894929. > Name of Title Holder: M/s. Madhay Steel Through its Partner Sh. Ramesh Kumar

A Residential Flat No. 1410 area admeasuring 20.90 Sq. Mts. (Carpet Area), on the 14th Floor in Rehab Wing "A" in the Society known as SHIV SIDDHI CO OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED (Proposed) and constructed on all that piece and parcel of land bearing C. S. No. 1576, Final Plot No. 1029, TPS IV Lying being situated in the Division of Mahim and in the Regn. District of Mumbai City. As per the Documented Carpet area is 225 Sq. R. > CERSAI Security Interest ID: 400076899108. > Name of Title Holder: Sh. Manohar Laxman Kambli

 Machinery - i) LL20TL3 CNC Lathe-Fanue With standard features and accessories including the following: 30/0 degrees slant saddle / bed coolant nozzle above headstock linear motion bearing guide ways for axis traverses pitch error and backlash compensation, manual pulse generator, Atumatic centralized lubrication system, built in AC for Control Cubicle. Footswitches for operation of chuck & tailstock, one ste of maintenance tools. one set of general purpose turret tool holders. CNC system FANUC 01 TF plus; ii) INCEPT VMC Model-41010, Automation Grade Automatic; III) STALMAC Double Flameproof Single Girder EOT Crane, lifting Speed: 15MPM; Iv) Four Load Cell platform Weighing Machine, For

Industrial Capacity: 4 Ton; v) Pro-ARC heavy Duty Plasma Cutting Machine; VI) Pro ARC heavy Duty Plasma Cutting Machine. Effective cutting width 1.25~8m. > CERSAI Security Interest ID: 400076896914. > Name of Title Holder: M/s. Madhay Steel

Date : 04.12.2024 Place : Mumbai Authorized Officer, Canara Bank Form No. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Companies Act, 2013

[Pursuant to Section 374 (b) of the Companies Act, 2013 and rule 4 (1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

- Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar of Companies, Mumbai, Maharashtra that M/s, Hitz Music LLP (LLPIN : AAY-6616) registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a public company limited by shares.
- 2. The principal object(s) of the proposed company is as follows:
- (A) To carry on the business of the music creation, music publishing, music and audio video recordings, cinematograph trade and industry in all their branches and activities and particularly the business of production, distribution, exploitation, exhibition, import and export of all kinds of songs, music videos, cine films, talkie films, video films, telefilms, documentary films, advertising films, TV serials, audio video songs, films and motion pictures of all kinds and nature for entertainment, amusement, publicity, education and instruction in all languages prevailing
- (B) To carry on either solely or in partnership periodically of permanently the business of running. conducting and managing as proprietors, lessees, tenants, licence, managers and agents of cinematograph cinemas and theatres, places and hails, preview theatres, video theatres, studios, cinematographic shows and exhibition and other entertainment and amusements and places of entertainment and amusements and in particular to provide for production, projection, representation and performance of cinematographic films, motion pictures, video films, telefilms, audio video songs, films and motion pictures of all kinds and nature in all its branches and performances, exhibition and representation of one or more of them or any part thereof by means of cinematograph films, television, radio, video cassettes, video discs or any other similar contrivances and appliances by means whereof the same may be mechanically or otherwise performed, exhibited and represented and in connection therewith.
- (C) To carry on business as distributors, buyers, sellers, merchants and dealers in cinematograph films, records, tapes and apparatus for recording or reproducing sights and sounds and all rights to produce, distribute or exhibit any performance, entertainment or event by means of films, record or such other apparatus. To own, undertaking, carry on and operate directly or indirectly in India and abroad the business of TV airtime sale and marketing of advertisement for commercials, publishers, editors, writers, printing, publishing producing, selling and distributing books, periodicals, magazines, newspaper daily, weekly monthly or whatever manner and in any language for own account or for others such as trading, commercial and industrial house or for public in general in the interest of public relations with may include any all subject of common interest.
- 3. A copy of the draft Memorandum of Association and Articles of Association of the proposed company may be inspected at the office situated at 1702, 17th Floor, Signature By Lotus, Off Veera Desai Road Extr., Andheri (West), Mumbai-400053, Maharashtra, India.
- Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code - 122 050 within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office (as mentioned above).

Dated this on 6th December, 2024 at Mumbai

Name(s) of Applicants: 1. Arvind Pradhan Bhanushali 2. Vinod Pradhan Bhanushali 3. Kurjibhai Premjibhai Rupareliya.

केनरा बैंक Canara Bank SHIPPIEZ Syndrois

Fort Market Branch: Post Box No. 10119, G. P. O., Pandiya House, Opp. Fort Market, 309, Shahid Bhagat Singh Road, Mumbai, Maharashtra-400 001; E-mail ID : cb0214@canarabank.com

DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)

1. Sh. Rekha Samir Mukherjee (Borrower & Mortgagor), Flat No. E 5, 104, 14 Floor, Greenwood Estate Phase 1, Hedutane Raigad, Navi Mumbai, Maharastra-410 208. 2. Sh. Rekha Samir Mukherjee (Borrower & Mortgagor), Flat No. 403, 4th Floor, 8 Wing, Poojan

Palacia Phase-2 Co-Op. HSG. Soc. Ltd., Sanjay Nagar, Dahivali Village, Karjat (West), Taluka Kariat, District Raigad-410 201. Dear Sir. Sub. :- Demand Notice under Section 13(2) of the Securitization & Reconstruction of

Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002. That Sh. Rekha Samir Mukherjee has availed the following Loans / Credit Facilities from our Fort

Market Branch from time to time : Nature of Loan Loan Amt. Liability as on Rote of Interest

NO.	Loan No	/ Limit	(in ₹)	30.10.2024 (in ?)	hate of interest
1.	160001809746	Housing Finance	23,10,000/-	23,79,904.43	9.00% +2.00% Penal Int.
2.	164003734826	Home Loan Secure	1,43,882/-	1,44,692.00	9.35% +2.00% Penal Int.
		TOTAL	24,53,882/-	25,24,596.43	

you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debt as NPA on 28.10.2024. Hence, we hereby issue this notice to you under Section 13(2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of ₹ 25,24,596.43 (Rs. Twenty Five Lakhs Twenty Four Thousand Five Hundred Ninety Six and Paisa Forty Three only) as on 30.10.2024 with accrued and up-to-date interest and other expenses. within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act. Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the

schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force, Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The demand notice had also been issued on 12.11.2024 to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record.

SCHEDULE

The specific details of the assets Mortgaged / Hypothecated are enumerated hereunder: Description of Property

All That Part and Parcel of Property Bearing Details :- Residential Flat No. 403, 4th Floor, Wing

"B", Building Known As "Poojan Palacia" Total Admeasuring Area 24.453 Sq. Mts. Carpet Area, Constructed On A Survey No. 162/A/1, Plot No 1, Admeasuring 967 Sq. Mtrs. & Survey No. 16/A/2, Plot No. 2, Admeasuring 2340 Sq. Mtrs. Situated At Village : Dahivali, Tarfe Need Tal. Karjat, Dist. Raigad. • Bounded as Follows - • North : Internal Road; • South : C & D Wing: • East : Open Space; • West : Chawl; > CERSAI Security Interest ID : 400073243710; > Asset ID : 200074661888. > Name of Title Holder: Sh. Rekha Samir Mukherjee. Date : 04.12.2024

Place : Mumbai

Authorized Officer, Canara Bank

Court Room No. 59

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMABY S. C. SUIT NO. 1821 OF 2019

Under order V rule 20(1A) of the code of Civil Procedure 1908 for Paper Publication Plaint lodged on 21.08.2017 Plaint admitted on 11.04.2018 Rule No. 51 SUMMONS to answer plaint under Section 27 O. v. rr. 1, 5, 7 & 8

and 0. VIII r. 9 the Code of Civil Procedure.

Union Bank of India, Banking Company constituted under The Banking Companies (Acquisition & Transfer of Undertaking) at, 1970; Having its Head Office at - 239, Vidhan Bhavan Marg, Mumbai-400 021 AND Having it's Branch at - Union Bank of India, Zaver Bazar Branch, Venkatesh Bhavan, 1" & 2" Floor, 86, Mirza Street, Mumbai-400 003

VERSUS

Ravindra Narayan Bane, Individual, Age 55 Years, Room No. 4, Vijay Gaikwad Chawl, Budh Wada, Anand Nagar, Gavdevi Road, Badlapur (E), Dist. Thane-421 503 ... Defendant

Defendant Name: Ravindra Narayan Bane, Abovenamed Defendants (As per Order Dated on 21.09.2024 IN PRESIDING COURT ROOM NO 59 H. H. J. SMT. A. V. KASTU

Chamber Summons No. 2065 of 2024

Whereas the above named Plaintiff has filed a plaint in this Honorable court against you the above named defendant where of following is a concise statement Viz;-The Plaintiffs, therefore, pray :

(a) That the Defendant be decreed and ordered to pay to the Plaintiff a sum of ₹ 6,51,935/-(Rs. Six Lacs Fifty One Thousand Nine Hundred Thirty Five Only) as on 21.08.2017 plus further interest from 22.08.2017 with further interest @ 11.55% p. a. with monthly rests with monthly rests from the date of filing of the suit till Judgement and thereafter further interest at the same rate from the date of Jadgement till payment as the advance was granted to the Defendant for business loan purposes within the

- meaning of Section 34 of the Civil Procedure Code, 1908. (b) This Hon'ble Court be pleased to fix a time within which the Defendant be directed to pay the said dues amounts in terms of prayers (A) above, and in default the said several securities of the plaintiff being the said immovable / movable assets of the Defendant more particularly described in Exhibit J, hereto be sold by way of private treaty and public auction and proceeds thereof be made over to the Plaintiff Bank in protanto satisfaction of its dues as may be certified in prayer (A) above;
- passed against Defendant to the extent of such deficiency; (d) The Defendant be directed to furnish a list in the form of an affidavit giving therein

c) That in the event of deficiency on such sale and realizations personal decrees be

- complete details of all his respective movable and immovable assets including Cash and Bank balances held by them either in his respective personal names and / or jointly and / or severally with others and file the same in this Hon'ble Court; (e) This Hon'ble Court be pleased to make an order of attachment of all those movable
- properties of the Defendant including cash and Bank balances and other receivables held by him either in his respective personal names and / or jointly severally with others to be furnished by the Defendant in the form of an affidavit in terms of prayers above; That the Defendant may be directed to pay to the Plaintiff their costs of the suit; a) And for such other and further reliefs as the nature and circumstances of the case may require.
- You are hereby summoned to appear in this Court within 30 days from the date of service of paper publication summons, in person, or by an Advocate and able to answer all material questions relating to suit, or who shall be accompanied by some person able to answer all such questions to answer the above named Plaintiff, and as the suit is fixed for the final disposal, you must produce your witnesses and you are hereby required to take notice that in default of your appearance, the suit will be heard and determined in your absence; and you will bring with you any document in your possession or power containing evidence relating to the merits of the Plaintiffs case or upon which you intend to rely in support of your case and in particular for the Plaintiff/s the following documents :-Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court

Dated this 21st day of October, 2024

For Registrar, City Civil Court, At Bombay MANISH D. TIWARI & ASSOCIATES, Advocate for Plaintiff, 101, 102 Shree Krishna Park, Raghoba Shankar Road, Near Ashok Cinema, Chendani,

Thane West, Mumbai-400 601, E-mail: legalmanishtiwari0081@gmail.com Note: Next date in this Suit is 04.12.2024. Please check the status and Next / Further date of this suit on the official web-site of the City Civil & Session Court, Gr. Bombay.

financialexp.epapr.in

THE JALGAON PEOPLES CO-OP. BANK LTD. (Multi-State Scheduled Bank) Regd.Off: 152, Polan Peth, Dana Bazar, Jalgaon. Ph: 0257-2227711 to 16.

Possession Notice

Under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets

& Enforcement of Security Interest Act, 2002, Section 13(4) & Rule 8(2).

Whereas, The undersigned being the authorised officer of The Jalgaon Peoples Co-op. Bank Ltd., Jalgaon under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 14.11.2022 calling upon the borrower M/s. Kalash Pharmachem P. Ltd. through its Director Smt. Sonal Tushar Nehete, to repay the amount mentioned in the notice being Rs.6,78,46,712.76/- (In words Rupees Six Crore Seventy-Eight Lakh Forty Six Thousand Seven Hundred Twelve and Seventy Six Paise Only) of The Jalgaon Peoples Co.Op. Bank, Ltd. and Rs.3,17,72,000/- (In words Rupees Three Crore Seventy-Two Lakh Only) of Akola Urban Co. Op. Bank Ltd. Total of Rs. 9,96,18,712.76 (In word Rupees Nine Crore Ninety-Six Lakh Eighteen Thousand Seven Hundred Twelve and Seventy-Six paise) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred to him under section 13(4) of the said Act read with rule 9 of the said rule on this 4th day of December 2024. The borrower and Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of consortium finance arrangement for an amount Rs.9,96,18,712.76/- and interest thereon.

Description of the Immovable Property

Full details of property mortgaged by Borrower / Mortgagor-

Place: Bandra (E), Mumbai

Date: 04.12.2024

All that piece and parcel of residential Flat No.9 admeasuring area 40.87 Sq. Mtrs (440.00 Sq. Ft.) and Flat No.10 admeasuring area 56.48 Sq. Mtrs (608.00 Sq. Ft.), both on Third floor of the building Rajiv Co-operative Housing Society Ltd., along with stilt car parking (Separate for both flats), at sub Plot No.3 of S. No.341 (CTS No.341) Near Gurunanak Hospital Bandra of Bandra (E), Tal. Andheri Dist, Mumbai, which is bounded as under:

East: Vaibhay Chambers. West: Food and drug administrative office. North: Radha Krishna Temple. South: Road.

Authorised Officer

The Jalgaon Peoples Co-op. Bank Ltd. Jalgaon.

केनरा बैंक Canara Bank 📣 C SHE'RE Systems

Bandra (West) Branch-II Branch: Plot No/ 342, Syndicate House, 16th Road, Near Mini Punjab Hotel, Bandra (West), Mumbai-400 050, Maharashtra; E-mail ID; cb15073@canarabank.com **DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)**

Ltd., Gaothan Road, Kolekalyan, Kalina, Santacruz East, Mumbai, Maharashtra-400 029. Mr. Dipesh Deepak Pawar (Proprietor & Mortgagor), Flat No. 201, Mala Apartment CHS. Ltd., Gaothan Road, Kolekalyan, Kalina, Santacruz East, Mumbai, Maharashtra-400 029. Mr Deepak Malappa Pawar (Guarantor & Mortagaor), Flat No. 201, Mala Apartment CHS.

M/s. Anand Enterprises, Prop. Mr. Dipesh Deepak Pawar, Flat No. 201, Mala Apartment CHS.

Ltd., Gaothan Road, Kolekalyan, Kalina, Santacruz East, Mumbai, Maharashtra-400 029. Mr. Rahul Deepak Pawar (Guaranter), Flat No. 201, Mala Apartment CHS, Ltd., Gaothan Road, Kolekalyan, Kalina, Santacruz East, Mumbai, Maharashtra-400 029. 5

Mrs. Sunita Deepak Pawar (Mortgagor), Flat No. 201, Mala Apartment CHS. Ltd., Gaothan Road, Kolekalyan, Kalina, Santacruz East, Mumbai, Maharashtra-400 029. Mr. Deepak Malappa Pawar (Guarantor & Mortagaor), S/o. Mallappa Pawar, Room No 186/C, Inas Chawl, Godevala Compound, Behind Kalina Church, Talay Road, Santacruz,

P & T Colony Mumbai-400 029. Mrs. Sunita Deepak Pawar (Mortgagor), S/o. Mallappa Pawar, Room No. 186/C, Inas Chawl, Godevala Compound, Behind Kalina Church, Talay Road, Santacruz, P & T Colony Mumbai-400 029.

Sub. :- Demand Notice under Section 13(2) of the Securitization & Reconstruction of

Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002. That M/s. ANAND ENTERPRISES, PROP : Mr. DIPESH DEEPAK PAWAR has availed the following pans/ credit facilities from our Bandra West (15073) Branch from time to time:-

la.	Loan No	Nature of Loan / Limit	Loan Amt. (in ₹)	Liability as on 17.10.2024 (in ₹)	Rate of Interest
1.	170003372357	MSME	84,00,000/-	68,41,345.46	13.55% +2.00% penal int.
		TOTAL	84,00,000/-	68,41,345.46	

specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debt as NPA on 15.09.2024. Hence, we hereby issue this notice to you under Section 13(2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of ₹ 68,41,345.46 (Rs. Nineteen Lakhs Ninety Eight Thousand One Hundred Twenty Four and Paisa Seventy One Only) as on 17.10.2024 with accrued and up-to-date interest and other expenses within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act.

Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect

of time available, to redeem the secured assets. The demand notice had also been issued on 18.10.2024 to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record.

The specific details of the assets Mortgaged / Hypothecated are enumerated hereunder:

Description of Property EMT of Flat No. 201 & 202 Both merged into one flat and Numbered as Flat No. 201, 2nd Floor,

Admeasuring 806 Sq. Ft. Built up area in the building known as Mala Apartment CHS. Ltd., Near Vaibhay Store, Gaothan Road, Kolekalyan Kalian Santacruz East, Mumbai-400 098, Maharashtra situated at Plot bearing CTS No. 6182 & 6183 Vill. Kolekalyan, Tal. Andheri & Sub District Mumbai Suburban within the limits of H/E Ward of MCGM > CERSAI Security Interest ID : 400056711910 Name of Title Holder: Mr. DEEPAK MALAPPA PAWAR & Mrs. SUNITA DEEPAK PAWAR. Date : 04.10.2024

Place : Bandra West

Authorized Officer, Canara Bank

केनटा बेंक Canara Bank Friftige Systems

Worli, Mumbai Branch: PB No. 6566, Marthanda, 84, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai-400 018, Maharashtra; E-mail ID: cb0113@canarabank.com worli

DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)

M/s. Everon Allaince Inc (Borrower), Proprietor: Sh. Prasanna Karunakar Shetty. Tungawa Village: First Floor: Plot No. 100/1 101/1, Solaris Building, D Unit No. 107, Saki Vihar Road, Ghatkopar, Mumbai, Maharashtra-400 059.

M/s. Everon Allaince Inc (Borrower), Proprietor: Sh. Prasanna Karunakar Shetty, Office No. 103A, 1st Floor, South Wing, Excom House situated at Plot No. 7 and 8, Village Mohile, off Saki Vihar Road, Saki Naka, Mumbai-400 072,

M/s Everon Allaince Inc (Borrower) Proprietor: Sh Prasanna Karunakar Shetty, Gala No. 10, Building No. F-5/C, Prema Complex, Dapoda Road, Val Village, Bhiwandi-421 302, Sh Prasanna Karunakar Shetty, (Proprietor), 18 Trimurti Apartments, 16, J. B. Nagar, Andheri

East. Mumbai-400 059. Mr. Virindra Maloni, (Guarantor & Mortgagor), Industrial Gala No. 208, 2nd Floor, Building No. A to Z Industrial Premises Co-operative Soc. Ltd., Fergusson Road, Lower Parel, Mumbai-400 013. Mr. Virindra Maloni (Guarantor & Mortgagor), S/o. Guadial Singh Maloni, 66, Satnam

Apartments, Cuffe Parade, Colaba, Opp. World Trade Centre, Colaba, Mumbai-400 005. 7. M/s. Everon Allaince Inc (Borrower) Proprietor: Sh. Prasanna Karunakar Shetty, Unit No. Building No. 6, Mittal Industrial Estate, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai City. Maharstra-400 059.

M/s. Everon Allaince Inc (Borrower) Proprietor: Sh Prasanna Karunakar Shetty, Gala No. 5B/55. Akshay Mittal Industrial Estate, Andhen Kurla Rd., Andheri (E), Mumbai City, Maharstra-400 059. Dear Sir. Sub. :- Demand Notice under Section 13(2) of the Securitization & Reconstruction of

Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002. That M/s. EVERON ALLIANCE INC through its Proprietor Sh Prasanna Karunakar Shetty has availed the following Loans / Credit facilities from our WORLI Branch from time to time :-

Nature of Loan | Loan Amt. | Liability as on

Rate of Interest (in ₹) 30.09.2024 (in ₹) Limit 1. 125003155376 MSME-0D/OCC 3,40,00,000 3,55,79,252.32 11.75 %+2% Penal int. The above said Loan / Credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets more specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debt as NPA on 25.09.2024. Hence, we hereby issue this notice to you under Section 13(2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of ₹ 3,55,79,252.32 (Rs. Three Crore Fifty Five Lakhs Seventy Nine Thousand Two Hundred Fifty Two and Paisa Thirty Two Only) as on 30.09.2024 with accrued and up-to-date interest and other

Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

the rights under Section 13(4) of the subject Act.

M/s. Coconut Bay Export

expenses, within sixty days from the date of the notice, falling which we shall exercise all or any of

The demand notice had also been issued to you by Registered Post Ack due 11.10.2024 to your last known address available in the Branch record.

The specific details of the assets Mortgaged / Hypothecated are enumerated hereunder: Particulars of Mortgaged Asset

All that part and Parcel of Industrial Gala No. 208, 2rd Floor, Building No. A to Z Industrial Premises

Co-operative Society Limited, Fergusson Road, Lower Parel, Mumbai-400013 Documented Builtup area 1080 Sq. Ft. + 432 Sq. Ft. (40% of Mezzanine Area) i. e. Total Bult Up area 1512.00 Sq. ft. recorded in the name of Mr. Virindra Maloni, Proprietor of M/s. Coconut Bay Export. Bounded as under: - North: By A to Z Gate No. 6 - South: By A to Z Gate No. 1; - East: By Firamal Tower; • West : By A to Z Gate No. 4. > CERSAl Security Interest ID : 400067655245. CERSAI Asset ID: 200068718362
 Name of Title Holder: Mr. Virindra Maloni, Proprietor of

Date : 04.12,2024 Place : Worli Authorized Officer, Canara Bank केनरा बैंक Canara Bank CHIBBE Assettant

Vakola-Mumbai Branch: Sunrise Apats, Plot No. 369, Nehru Road, Vakola, Santacruz (E) Mumbai-400 055, Maharashtra; E-mail ID: cb0119@canarabank.com

DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)

. Sh. Nitesh Dyandev More, Room No. B/19, Anant Asha Apt., Manyel Pada Road, Near Prashant

Raut Office, Jalbaywadi, Vasai, Virar East, Thane-401 305.

Sh. Priya Nitesh More, Room No. B/19, Anant Asha Apt., Manvel Pada Road, Near Prashant Raut Office, Jalbaywadi, Vasai, Virar East, Thane-401 305.

Sh. Nitesh Dyandev More, Flat No. 1605, 16th Floor, "D' Wing "Versatile Valley" Village Nilije, Taluka Kalyan & District Thane-421204

Sh. Priya Nitesh More, Flat No. 1605, 16" Floor, 'D' Wing "Versatile Valley" Village Nilije, Taluka Kalvan & District Thane-421204

Dear Sir. Sub. :- Demand Notice under Section 13(2) of the Securitization & Reconstruction of

Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002. That Sh. Nitesh Dyandev More & Sh. Priya Nitesh More have availed the following Loans / Credit Facilities from our Vakola Branch from time to time :

Nature of Loan Loan Amt. Liability as on Loan No Rate of Interest 26.10.2024 (in ₹ (in ₹) / Limit 9.00 %+2% 53,50,000/-52,42,004.86 160001738889 Housing Finance penal int. TOTAL 53,50,000/-2,42,004.86

The above said Loan / Credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets more

specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by

you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debt as NPA on 24.10.2024. Hence, we hereby issue this notice to you under Section 13(2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of ₹ 52, 42,004.86 (Rs. Fifty Two Lakhs Forty Two Thousand Four & Paisa Eighty Six Only) as on 26.10.2024 with accrued and up-to-date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act.

schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the

last known address available in the Branch record. SCHEDULE The specific details of the assets Mortgaged / Hypothecated are enumerated hereunder:

The demand notice had also been issued to you by Registered Post Ack due on 05:11.2024 to your

Description of Property All the part and parcel of Residential Flat being Flat No. 1605 on the 16* Floor, admeasuring 55.76 Sq. Mts. Carpet area, in 'D' Wing of the Project known as "Versatile Valley" constructed on Land bearing Old Survey / Hissa No. 11/9, 13/-, 14/-, 15/-, 16/1A & 1B, New Survey / Hissa No. 12/9, 14/-, 15/-, 16/-, 17/1A & 1B situated at Village : Nilije, Taluka : Kalyan & District Thane. • Bounded as per RERA : . On or Towards East : 24 Mtr. DP Road; . On or Towards West : Natural Lake; . On or Towards North: Survey No. 90; • On or Towards South: Survey No. 17. > CERSAI Security

Place : Mumbai Authorized Officer, Canara Bank

Interest ID: 400072889379: > Name of Title Holder: Sh. Nitesh Dyandey More.

Date : 04.12.2024

Dear Sir.

Golibar, Santacruz East, Mumbai-400 055.

केनटा बैक Canara Bank THE SHIP SPONSOR Santacruz East Branch: PB No. 6806, Lovely House, Jawaharlal Nehru Road,

Santacruz (E), Mumbai-400 055., Maharashtra; E-mail ID : cb0111@canarabank.com

DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)

. Sh. Shamim Akhtar Alvi (Borrower), R/o. D/105, Om Sai Enclave, Abdeg CHSL., Poonam Sagar Complex, Mira Road East, Mira Bhayander, Thane, Maharashtra-401 107 Smt. Uzma Shamim Alvi (Borrower), R/o. House No. 102, Aaliya Co-Dargah Rd., New Gauri

Sh. Shamim Akhtar Alvi & Smt. Uzma Shamim Alvi, R/o. Room No. 573/3, Saroj, 4º Road,

Smt. Uzma Shamim Alvi, R/o. D/105, Om Sai Enclave, ADDEG CHSL., Popnam Sagar Complex.

Mira Road (E), Mira Bhayander, Thane, Maharashtra-401 107. Sh. Shamim Akhtar Alvi, R/o. D/105. Om Sai Enclave. ADDEG CHSL... Popnam Sagar Complex. Mira Road (E), Mira Bhavander, Thane, Maharashtra-401 107.

Sub. :- Demand Notice under Section 13(2) of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Nature of Loan Loan Amt. Liability as on Rate of Interest 28.10.2024 (in ?) / Limit (in ₹) 9.00 % + . 0111619006523 24,50,000/ 29,14,865.82 Housing Finance 2% penal int. Home Improve-12.40 % + 5,00,000/ 3,57,557.42 2. 0111618005410 ment Loan 2% penal int. TOTAL 29.50,000/-32,72,423.24

The above said Loan / Credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets more

Paisa Twenty Four Only) as on 28.10.2024 with accrued and up-to-date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act. Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other

Description of Property All That Part And Parcel Of Property Bearing Details :- Residential Flat No. 105 Admeasuring 415 Sq. Fts. Carpet Area On The 1st Floor, D-Wing, Building Known As Om Sai Enclave In Om Sai Enclave Addge Wings Co-Op. Hsg Soc. Ltd, Penkar Pada, Behind Poonam Sagar, Mira Road (E), Thane-401 107, Constructed On A Land Bearing S. No. 240 Hissa No. 1 At Village Mira (Penkar Pada), Taluka & District Thane, Maharashtra-401 107. • Bounded as Follows: • North: E Wing; . South: Open Plot; . East: C Wing; . West: Open Plot. > CERSAI Security Interest ID 400027053703 > Name of Title Holder : Sh. Shamim Akhtar Alvi & Smt. Uzma Shamim Alvi

Date : 04.12.2024 Authorized Officer, Canara Bank Place : Mumbai

Gillian Symbolic

DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)

Amarthhai Rupabhai Chaudhari (Borrower & Mortgagor) Amarathhai (Co-Borrower) C/o. Rupabhai Chaudhari Malotra, Banaskantha, Gujarat-385 310. 2. Sh. Chaudhary Ramilaben Amaratbhai (Co-Borrower), C/o. Rupabhai Chaudhari Malotra, Banaskantha, Gujarat-385 310.

Maitri Icon Co-Operative Hsg. Soc. Ltd., Plot No. 35, 36, Sector-19, Near Dharma Sadan, Kharghar, Taluka Panvel, District Raigad-410 210. Sh. Chaudhary Ramilaben Amaratbhai (Co-Borrower) Flat No. 205, 2rd Floor, "B" Wing, Maitri Icon Co-Operative Hsg. Soc. Ltd., Plot No. 35, 36, Sector-19, Near Dharma Sadan, Kharghar,

Taluka: Panvel, District Raigad-410 210. Dear Sir,

No.		/ Limit	(in ₹)	Liability as on 01.11.2024 (in ₹)	Rate of Interest
1.	160001366103	Housing Finance	36,75,000/-	35,88,562.66	9,20 %+2.% penal int.
2	164003050183	Home Loan Secure	1,18,521/-		9.50 %+2.% penal int.
30		TOTAL	37,93,521/-	37,01,625.66	

notice to you under Section 13(2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of ₹ 37,01,625.66 (Rs. Thirty Seven Lakhs One Thousand Six Hundred Twenty Five and Paisa Sixty Six Only) as on 01.11.2024 with accrued and up-to-date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, falling which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act.

Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other

The demand notice had also been issued on 12.11.2024 to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record. SCHEDULE

Description of Property All That Part And Parcel Of Property Bearing Details :- Residential Flat No. 8-205, Admeasuring

45.50 Sq. Mts. (490 Sq. Ft.) Built-up Area. On The 2nd Floor In The Building Known As "Maitri Icon" In The Society Known As "Maitri Icon Co-Operative Housing Society Ltd.". Constructed On All that Piece and Parcel of Land Bearing Plot No. 35 & 36, Sector-19, Under the 12,50% 200068827116 > Name of Title Holder: Sh. Amartbhai Rupabhai Chaudhari Date : 04.12.2024

Place : Mumbai

Pada , Bhiwandi, Near Alhamd High School, Bhiwandi Thane, Maharashtra-421 302,

That Sh. Shamim Akhtar Alvi & Smt. Uzma Shamim Alvi have availed the following Loans / Credit Facilities from our Santacruz East Branch from time to time :

specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debt as NPA on 26.10.2024. Hence, we hereby issue this notice to you under Section 13(2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of ₹ 32,72,423.24 (Rs. Thirty Two Lakhs Seventy Two Thousand Four Hundred Twenty Three and

rights available to us under the subject Act and/or any other law in force. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The demand notice had also been issued to you by Registered Post Ack due on 31.10.2024 to your last known address available in the Branch record. SCHEDULE

The specific details of the assets Mortgaged / Hypothecated are enumerated hereunder:

केनत बैक Canara Bank

Kakad Market Branch: Post Box No. 2615, Kakad Market, 306, Kibadevi Road, Mumbai-400 002. Maharashtra, Tel. No. + 91 22-2201 6888 / 2206 5333; E-mail ID : cb0223@canarabank.com

Amarthhai Rupabhai Chaudhari (Borrower & Mortgagor), Flat No. 205, 2nd Floor, "B" Wing,

Sub. :- Demand Notice under Section 13(2) of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002. That Sh. Amartbhai Rupabhai Chaudhari & Sh. Chaudary Ramilaben Amartbhai have availed the following Loans / Credit Facilities from our Kakad Market Branch from time to time :-

The above said Loan / Credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets more specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debt as NPA on 28.10.2024. Hence, we hereby issue this

rights available to us under the subject Act and/or any other law in force. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The specific details of the assets Mortgaged / Hypothecated are enumerated hereunder:

Erstwhile Gaothan Expansion Scheme, Situated At Village Kharghar, Navi Mumbai, Taluka : Panvell. District Raigad. • Bounded as Follows : • North : Flat No. 206; • South : Flat No. 204; • East : Flat No. 208; • West : A Wing. > CERSAI Security Interest ID : 400067760099; > Asset ID : Authorized Officer, Canara Bank

हरभऱ्याची भाजी ठरतेय आरोग्यासाठी

उपयुक्त अमरावती, दि.५ : सध्या बाजारात हरभऱ्याची भाजी विक्रीसाठी आली आहे. अनेक खवय्ये हरभऱ्याची भाजी खरेदी करीत असल्याचे दिसत आहे. तर काही जण स्वतः च्या किंवा परिचयातील इतरांच्या शेतात थेट जाऊन भाजी खुड्डून आणत आहेत. हरभऱ्याचे पान तुरट, आंबट असते. हिवाळ्याच्या दिवसात विशेषतः डिसेंबर महिन्याच्या पहिल्या काही दिवसात ही भाजी उपलब्ध होते. हरभऱ्याच्या हिरव्या भाजीला इंग्रजीत मचौकपी लिव्हजफ असे म्हणतात. हिवाळ्यात तापमानात घट होत असताना, त्याचा शरीरावरही परिणाम होत असतो. हरभऱ्याच्या पानांमध्ये कॅल्शियम, फॉस्फरस,कॉपर आदी मायक्रोन्यूट्रियन्स आढळतात, ज्यामुळे रोगप्रतिकारशक्ती वाढते. सध्या हरभऱ्याच्या भाजीची आवक कमी असली तरी डिसेंबरच्या दुसऱ्या आठवड्यात आवक वाढणार आहे.या भाजीचे नियमित सेवन केल्याने कोलेस्टेरॉल नियंत्रित राहते. जे हृदयाच्या आजाराचा

बचाव करते. यामध्ये अधिक प्रमाणात पोटॅशियम असल्यामुळे स्क्तदाब नियंत्रित राहतो. कॉपर व झिकमुळे त्वचेची चमक वाढते भाजीतील आयर्न हे रक्ताच्या कमतरतेपासून बचाव करते. तसेच मधुमेहापासून ते त्वचेच्या अनेक समस्यांपासून सुटका मिळवण्यासाठी ही भाजी खूप फायदेशीर ठरते. या भाजीत खुप मोठ्या प्रमाणात मिनरल्स व पॉवर फुल प्रोटीन ऑक्सिडन्स असतात. आरोग्याच्या अनेक तक्रारीवर मात करता येते. भाजीत डायटरी फायबर अधिक असल्याने शरीरातील

शुगर लेवल नियंत्रित

राहते. या कारणामुळे

भाजी जास्त मुगाच्या

डाळीसोबत तयार करावी.

पित्त होत असेल तर पित्त

होणार नाही, असा सल्ला

आरोग्य तज्ज्ञाकडून

काही भागामध्ये

दिला जातो. जिल्ह्यात

हरभऱ्याची पेरणी केली

जाते. सध्या हरभऱ्याचे

पिकाला पाणी देण्याची

दरम्यान, कडाक्याची

थंडी हरभऱ्यासाठी पोषक

मानली जाते. जेवढी थंडी

अधिक तेवढे हरभऱ्याचे

पीक जोमाने बहरते. या

वातावरणात हरभऱ्याची

भाजी खाणे देखील

लाभदायक ठरते.

पीक जोमाने वाढले

आहे. सर्वत्र हरभरा

कामे सुरू आहेत.

जर कोणाला भाजीमुळे

होतो. हरभऱ्याची

मधुमेहात याचा उपयोग

जाहीर सूचना

र्वसामान्य जनतेस येथे सुचित करण्यात येत आहे की मी, श्री. मोनिक राजुभाई भट्टी, र/ठि.: फ्लॅट क्र.१०६/ ए-१ विंग, ग्रीन व्ह्यु अपार्ट., राम मंदिर रोड, बाभा नाका, बोरिवली (प.)-४०००९२ येथे घोषित करीत आहे की, माझ्याकडे मालमत्ता क्षेत्रफळ १० गुंठे (१०,८९० चौ.फ.). सर्व्हे क्र.१३/१. आंबोडे गाव (५५२४१९) वसई तालुका, जिल्हा पालघर येथील जागेचे कायदेशी गाबा आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्तेवर दावा अधिकार किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी वैध पराव्यांस मदर सूचना तारखेपासून १५ दिवसात खाली दिलेल्य ालावर संपर्क करावा. अन्यथा कोणताही दाव नाही असे समजले जार्डल

भाज दिनांकीत ६ डिसेंबर, २०२४ आक्षेपाकरिता संपर्क नाव: श्री. मोनिक राजुभाई भट्टी पत्ता: फ्लॅट क्र. १०६/ए-१ विंग ग्रीन व्ह्य अपार्ट., राम मंदिर रोड, बाभई नाका बोरिवली (प.)-४०००९२

जाहीर नोटीस

माझे अशील **श्री. कृष्णमुर्त श्रीनिवासन अय्यर** हे अनु विहार को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. फ्लॅट नं. ३, तळ मजला, गांधीनगर मानपाडा रोड, डोंबिवली (पूर्व) ता कल्याण, जि. ठाणे या मिळकतीच मालक असून सदर मिळकतीचे पहिले करारनामा नाव मे. श्रीगणेश असो. व श्री. रामजी लाल यांच्यामध्ये झालेल सन ३०/०१/१९९९ करारनामा दस्त क्र. ३१३/९९ असा असून ०१/०६/२०२४ रोजी माझ्य कड्न गहाळ झाला आहे. सदर कागदपत्र कोणास सापडल्यास पंधरा दिवसात खालील मोबाईल वर संपर्क साधावा. ८१०८०८६७७८/ ९८१९७७४१९१.

दिनांक : ०६/१२/२०२४ सही/ ॲड.अजय मोरे-८६८९९९९५०

PUBLIC NOTICE otice is hereby given to public that LAT

SMT_SHEETAL_RAMAL_UDHWANI was th member of VEENA NAGAR C.H.S.LTD. and was owner of Flat No.A-5-204, 2nd floor Veena Nagar C.H.S.Ltd., L.B.S.Marg, Mulun (West), Mumbai – 400 080, by virtue holding 5 shares of Rs. 50/- each bearing distinctive Nos.416 to 420 (both inclusive under Share Certificate No.84. LATE SM SHEETAL RAMAL UDHWANI had nominate MR. RAJESH KHIYO BHAGTANI (nephew as per nomination Register at Sr.No.270 dated 29.08.2013 for Flat No. A-5-204 2nd floor, Veena Nagar C.H.S.Ltd., L.B.S Marg, Mulund (West), Mumbai - 400 08 On death of SMT, SHEETAL RAMA UDHWANI who died on 03.10.2024 and after her death, her Nephew relative being nomine MR RAJESH KHIYO BHAGTANI applyin for transferring all right, title, interest and ownership rights of flat No.A-5-204 in h name by way of Nomination.

Any persons having any claim in respect of the said flat or any part thereof by way of sale exchange, mortgage, charge, gift or otherwis howsoever are hereby called upon to infor the same in writing along with supporting documents in respect of their claim to th undersigned within 14 days from the dat thereof, failing which the claim, if any, shall be considered to have been waived of

Adv. HARSHAD DESA Advocate High Cour L.B.S.Marg, Mulund (W) Mumbai – 400 080 Mb. No.9004458485

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public that MR. TRILOKCHAND K. SHAH, who was the 50% lawful owner and member of Flat No 502, situated on the 5th Floor of the building known as *Indrapuri* and the society know as The Indrapuri Co-operative Housing Society Ltd., situated at Plot No. 6, Jawahar Nagar, S.V. Road, Goregaon West, Mumbai - 400104, died intestate on 09.09.2010.

The deceased was survived by the following 1. Smt. Niraniana Trilokchand Shah (Wife

of the Deceased and the 50% owner of the said Flat) 2. Mr. Deven Trilokchand Shah (Son of the

3. Mr. Haresh Trilokchand Shah (Son o These legal heirs are the only surviving heir

and nominees of the said flat. Subsequently Smt. Niraniana Trilokchand Shah and Mr Haresh Trilokchand Shah released their espective shares, rights, title, and interest in the said flat in favor of Mr. Deven Trilokchand Shah, out of love and affection through a duly executed and registered Release Deed dated 22.10.2024. The said Release Deed was registered with the Sub-Registrar of Assurances, Mumbai, unde Serial No. BRL-1-14736-2024.

However, it has come to light that there was an inadvertent error in the name of the deceased mentioned in Point No. 10 of the said Release Deed Instead of stating "late Mr. Trilokchand K Shah," Point No. 10 of the Release Deed erroneously refers to "late Mr. Sharat Kumar Sharan."

The public is hereby notified of this error. All concerned parties and individuals are requested to take note of the correct name of the deceased as "Mr. Trilokchand K.

In case of any information/queries clarification/objection about the rights please write to or contact the undersigned having my office at 302/A, Gurushraddh CHS, K Ť Village, Vasai West - 401202, within 7 days from the date of publication o

Adv. Manjula Chakravarty Email Id: manjulachakravarty@gmail.com

दिनांक ०४.१२.२०२४ रोजीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेचे शुद्धिपत्रक तुमच्या सर्वांच्या निदर्शनास आणुन देण्यात येत आहे की. दिनांक ७५ डिसेंबर, २०२४ रोजी मुंबई लक्षदीप व फायनान्शियल एक्सप्रेस या वृत्तपत्रात प्रकाशित **रुषभ प्रिसिजन बिअरिंग्ज लिमिटे**डच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभ

(एजीएम) सचनेबाबत सधारण करण्यात आली आहे. येथे सुचित करण्यात येत आहे की, मुळ सुचनेत नमुद एजीएमचे ठिकाण पुढीलप्रमाणे चुकीचे नमुद होते: विजय इंडस्ट्रीयल गाळा क्र.२१४, २रा मजला, चिंचोळी बंदर, लिंक रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई–४०००६४, महाराष्ट्र, भारत. एजीएमचे योग्य ठिकाण: ४**-ए, ६-ए, न्यु एक्सेलसियर सिनेमा इमारत, ए.के. नायक मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००**१ महाराष्ट्र, भारत.

कुपया नोंद असावी की, एजीएमची तारीख व वेळ अपरिवर्तीत आहे: ३३**वी एजीएम: स.१०.००वा., ३४वी एजीएम** सं.१०.३०वा., ३५वी एजीएम: सं.११.००वा. मळ एजीएम सचनेत नमद अन्य सर्व तपशील अपरिवर्तीत आहे. सदर चकीमळे झालेल्या गैरसोयीबद्दल दिलगिरी.

सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ३० व अन्य ला तरतुदीनुसार तसेच कंपनी कायदा २०१३ च्या लागु तरतुदीनुसार शुद्धिपत्रक देण्यात आले आहे.

रुषभ पिसिजन बिअगिज लिमिटेडच्या आदेशान्व सही/- प्रवीण चांडोला सही/- बिस्वजीत मुखर्जी ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०६ डिसेंबर, २०२४ अतिरिक्त संचालक व सीएफओ व्यवस्थापकीय संचाल (डीआयएन:०५१२३९१२) (डीआयएन:१०४३२०२६)

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large on dated 06/12/2024 or ehalf of my client MRS. SUCHITA PRADEEP PADWAL, Residing at Flat No.14, 4th Floor, Matruchhaya Co-Operative Housing Society Limited, Hatiskar Marg, Prabhadevi, Mumbai-400025 (hereinafte referred to the said Flat Premises) that she desire to sale the above sai lat premises, which stands in the name of her Husband LATE. MR PRADEEP DEVJI PADWAL, who died intestate on dated 11th November 24 at Mumbai, leaving behind the following legal heirs.

MRS. SUCHITA PRADEEP PADWAL (WIFE)

(DAUGHTER MRS. MANALI KEYUR VACHANI MRS. RESHAPRADEEP PADWAL (DAUGHTER)

ly individuals or entities who believe that they have any Lawful right, title nterest or claim in the above Said Flat Premises are hereby invited to come forward and provide legal document evidencing Ownership/interes of such claim to me or my client on the following contact details within 15 days from date of this publication of this notice. The claim must be submitted not later than 21/12/2024. if any claims received after 21/12/2024 will not be considered. Failure to submit the claim with the specified deadline will result in finalization of the property Ownership and o further claims will be entertained MRS. SUCHITA PRADEEP PADWAL

Flat No.14, 4th Floor, Matruchhaya CHS, Hatiskar Marg, Prabhadevi, Mumbai – 400025. Mobile No.9322646317 Date: 6/12/2024

(ADV. M. H. CHHIPA) 3/15, KondajiChawl Parel, Mumbai – 40001 Mobile No.9821400234

पिपल्स इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: न्यू हिंद हाऊस, ३, नरोत्तम मोरारजी मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१ दूर.क्र.:०२२-२२६८६०००, फॅक्स: ०२२-२२६२००५२. वेबसाईट:www.pplsinvestments.com, ई-मेल:peoplesinvestments@rediffmail.com

व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अन्य दृकश्राव्य माध्यमाने (ओएव्हीएम) मार्फत विशेष सर्वसाधारण सभा घेण्याबाबत माहिती

पात येत आहे की, **पिपल्स इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड** (कंपनी) च्या सदस्यांची **विशेष सर्वसाधा**र **सभा** (ईजीएम) **गुरुवार, २ जानेवारी, २०२५ रोजी स. ११.३०वा. भाग्रवे सहकार मंत्रालय (एमसीए) आणि भारतीय प्रतिभुती व विनिमय मंडळ (सेबी) द्वारे वितरीत सर्वेसाधारण परिपत्रकानुसार ईजीएम घेण्याच्या सूवनेत नमुद** ाषयावर विमर्ष करण्याकरिता द्–मार्ग व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अन्य दृकेश्राव्य माध्यमाने (ओएव्हीएम मार्फत होणार आहे.

उपरोक्त परिपत्रकांच्या पुर्ततेनुसार ईजीएमची सूचना ज्या सदस्यांचे ई–मेल कंपनी/नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड आणि सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (ठेवीदार) यांच्याकडे नोंद आहेत त्यांना विद्युत वरुपात पाठविले जातील. ईजीएम सूचनेची प्रेत कंपनीच्या <u>www.pplsinvestments.com</u> आणि नॅशनल क्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) <u>www.evoting.nsdl.com</u> आणि बीएसई लिमिटेडच्य www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध होईल.

वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असणारे सदस्य ज्यांचे ई-मेल कंपनी/लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हे लिमिटेड/ठेवीदारकडे नोंद नाहीत त्यांनी त्यांचे फोलिओ क्र. व भागधारकाचे नाव यासह एलआयआयपीएलकडे स्वाक्षरी केलेले विनंती पत्र (युनिट: पिपल्स इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड), सी–१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस.मार्ग विक्रोळी (प), मुंबई-४०००८३ किंवा विनंती अर्ज ई-मेल mt.helpdesk@linkintime.co.in तसेच peoplesinvestments@rediffmail.com वर पाठवावेत.

डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असल्यास सदस्यांनी त्यांचे तेवीदार सहभागीदार (डीपी) कडे संपर्क करावा आणि डीपीद्वारे सल्ल्यानुसार व आवश्यक प्रक्रियेनुसार डिमॅट खात्यात ई-मेल नोंद करावे.

सदस्यांची ई-मेल यापुर्वीच कंपनी/लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (एलआयआयपीएल) (निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी) / डिपॉझिटरीकडे नोंद असतील त्यांना त्यांचे नोंद ई-मेलवर ई-वोटिंगकरिता लॉगइन तपशील पाठविले जाईल.

रेमोट ई–वोटिंग:

दस्यांना ईजीएमच्या सूचनेत नमुद विषयावर रिमोट पद्धतीने (रिमोट ई–वोटिंग) किंवा ईजीएम दरम्यान विद्युत गद्धतीने मतदान प्रणालीमार्फत त्यांचे मत देण्याची संधी दिली जाईल. या व्यतिरिक्त कंपनीने ईजीएम दरम्यान ई वोटिंग मार्फत मतदानाची सुविधा (ई–वोटिंग) दिली आहे. ईजीएममध्ये सहभागी होण्याची प्रक्रिया व रिमोट ई-वोटिंगचे तपशील ईजीएम सूचनेत नमुद आहे. कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०३ अन्वये गणसंख्य उद्देशाकरिता व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत ईजीएममध्ये उपस्थित सदस्यांची मोजणी केली जाईल.

बँक तपशील नोंद / अद्यायावत करण्याची पद्धत:

{–मेल नोंद/अद्यायावत करण्याची पद्धत:

डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या सदस्यांनी त्यांचे संपुर्ण बँक खाते तपशील ठेवीदार सहभागीदाराकडे नों करावेत आणि वास्तविक स्वरूपात भागधारणा असणाऱ्या सदस्यांनी त्यांचे नाव, फोलिओ क्र., बँक तपशील न्वसाक्षांकीत पॅन कार्ड व मुळ रद्द केलेला धनादेशासह एलआयआयपीएलकडे स्वाक्षरी केलेला विनंती अर्ज नाठवावा. मुळ रह्न केलेल्या धनादेशावर प्रथम भागधारकाचे नाव नमुद नसल्यास रह्न केलेल्या धनादेशासह मुळ स्वरुपात खाते अहवाल/बँक पासबुकचे प्रथम पृष्ठाची बँक साक्षांकीत प्रत द्यावी.

उपरोक्त माहिती परिपत्रकांच्या पूर्ततेनुसार कंपनीच्या सर्व सदस्यांच्या लाभाकरिता वितरीत करण्यात आली आहे सदर माहिती स्टॉक एक्सचेंजच्या <u>www.bseindia.com</u>, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल ऱ्या <u>www.evoting.nsdl.com</u> आणि कंपनीच्या <u>www.pplsinvestments.com</u> वेबसाईटवर उपलब

सदस्यांनी कंपनीचे एलआयआयपीएल यांना फोलिओ क्रमांक/डीपी आयडी/क्लायंट आयडी नमुद करून संपव

लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (युनिट: पिपल्स इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड) –१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस.मार्ग,

विक्रोळी (प), मुंबई–४०००८३ ई-मेल rnt.helpdesk@linkintime.co.in

> सुमा जी. नाय डीआयएन:०७१००९१५

पिपल्स इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेडकरित

दिनांक: ०५ डिसेंबर, २०२४

जाहिर नोटीस

मे. सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, (परसेवा) महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि. मुंबई यांचे मुख्य कार्यालय पत्ता : ६/६०३, दुर्गा कृपा को-ऑप हौसिंग सोसायटी, हनुमान चौक, नवघर रोड, मुलूंड (पूर्व), मुंबई-४०००८१.

श्री. शिवकृपा सहकारी पतपेढी लि. मुंबई

अ.	जाब देणाऱ्याचे नाव	अर्ज दाखल	दावा	दावा ख्कम	जाब
क्र.		दिनांक	क्रमांक	रुपये	देणा
		कुर्ला शाखा			क्र.
		कुला शाखा			
१	करम सिंघानी महेक अशोक	२४/ १०/ २४	4000	९६१२७०१	m
२	शेख इमरान मो हनीफ	२४/ १०/ २४	५८०८	९६१२७०१	8
अ.	जाब देणाऱ्याचे नाव	अर्ज दाखल	दावा	दावा खकम	जा
क्र.		दिनांक	क्रमांक	रुपये	देण
		, , , ,			क्र
		दादर शाखा			
१	सत्येन दगडू नारायणे	२४/१०/२४	५८०९	२७५३५८३	2
२	संदीप संतोष कासारे	२४/ १०/ २४	५८१०	१०२८३२९५	8
3	संतोष सखाराम पाणसे	२४/ १०/ २४	५८१०	१०२८३२९५	S

उपनिर्दिष्ठ अर्जासंबंधी आपले म्हणणे मांडण्यासाठी स्वतः जातीने दिनांक १३/१२/२०२४ रोज सकाळी ११.०० वा. या वेळेत कागदपत्रांसह आपण या कार्यालयात हजर राहावे. या नोटीसीद्वारे उपरोक्त प्रतिवादी यांना असेही कळविण्यात येते की, वरील तारखेस आपण वेळेवर हजर न राहिल्यास आपल्या गैरहजेरीत अर्जाची सनावणी घेण्यात येईल. याची कपया नोंद घ्यावी. त्याप्रमाणे

म्हणून आज दिनांक २९/११/२०२४ रोजी माझे सही व कार्यालयाचे मुद्रेसह दिली आहे.



ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

सही/ मे. सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा) महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकार पतसंस्था फेडरेशन लि. मंबई.

परिशिष्ट-४ (नियम ८(१)) **DCB BANK**

न्याअर्थी. खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४/२००२) अंतर्गत **डीसीबी बँक लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत मागणी सूचनेत नमुद रक्कम जमा करण्याकरिता कर्जदार (कर्जदार व सह-कर्जदार व जामिनदार) यांना मागणी सूचना वितरीत केली होती.

सदर कर्जदार, सह-कर्जदार व जामिनदार यांनी मागणी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले आहे. कर्जदार, सह-कर्जदार व जामिनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सचित करण्यात ये आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या नावापुढील मालमत्तेचा वास्तविक ताबा खाली नमुद केलेल्या तारखांना घेतलेल

विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार आणि जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की (स्थावर मालमत्तेचे तपशिल) सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्ते . व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **डीसीबी बँक लिमिटेड**कडे नमूद रक्कम जमा करावी.

प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कल (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

` ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' '	
(१)	वास्तविक ताबा - दिनांक ०४ डिसेंबर, २०२४
मागणी सूचना दिनांक	0८/११/२0२४
कर्जदार आणि	१. श्रीमती अश्विनी पवार
सह-कर्जदाराचे नाव	२. काशिनाथ पवार
कर्ज खाते क्र.	डीआरएचएलकेएए००५७९८०४
एकूण थकबाकीची रक्कम	दिनांक 0८ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी पेमेंट/वसुली होईपर्यंत पुढील व्याजासह देय रक्कम रु.१,०५,४७,४६४.८२/- (रुपये एक कोटी पाच लाख सत्तेचाळीस हजार चारशे चौसष्टी आणि पैसे व्याऐंशी फक्त)
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	फ्लॅट क्र.७०३, ७वा मजला, साई प्रेरणा अपार्टमेंट, साई बाबा मंदिराच्या मागे, बालकुम पाडा क्र.१, बालकुम, ठाणे पश्चिम- ४००६०८ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (प्रतिभृत मालमत्ता). फ्लॅट क्र.७०४, ७वा मजला, साई प्रेरणा अपार्टमेंट, साई बाबा मंदिराच्या मागे, बालकुम पाडा क्र.१, बालकुम, ठाणे पश्चिम-

दिनांक: ०६.१२.२०२४ प्राधिकत अधिकार्र ठिकाण: ठाणे डीसीबी बँक लिमिटेड सदर नोटीसमध्ये नमुद केलेल्या सर्व मजकुराबाबत अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील

प्रसिद्ध केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल

४००६०८ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTIGE

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS that originally Late Valiben Chhnabhai Kharva was lawful owner of Flat No. 203, 2rd Floor adm. 269 Sq. Ft. (Carpet), C-Wing, Prakashwadi SRA CHS. Ltd., CTS No. 265, 266, Near Cinemax Cinema, Village – Gundavalt, 266/1-172, AK. Road, Andheri (East), Mumbai – 400093; holding Share certificate No. 025 and distinctive share numbers from 121 to 125, in her name; which was allotted to her by Developer Omkar Realtors & Developers Pvt. Ltd. vide Possession Letter dated 27/12/2014. That said Valiben Chhnabhai Kharva died on 02/11/2021 and her husband Chhnabhai Kharva also died on 10/07/1997, leaving behind him/her, my client i.e. Mrs. Bharti Patel (married daughter) as their only surviving legal heirs and claimant to inherit the said flat as sole owner thereof. That after death of said Late Valiben Chhnabhai Kharva, the society has transferred the Share Certificate to and in the name of my client Mrs. Bharti Patel as per nomination made by said deceased and since then my client is in use, occupation and possession of the said flat as sole owner thereof and now she is intends to sell / transfer / mortgage the said flat.

Any persons claiming any right or share

Any persons claiming any right or share whatsoever by way of ownership, mortgage, pledge, lien, charge, inheritance, etc. in the said Flat should intimate the undersigned in writing with supporting documents in respect of his/her claim, within 14 days of publication of this Public Notice, failing which, the claim or claims if any of such person or persons or claims if any of such person or person: will be considered to have waived and/o abandoned. Place : Mumbai Date : 06.12.2024

ADVOCATE R S KANOJIYA Shop No 3, Road No 1, Tony Compound, Bhend KP Baar Sahar Village, Andheri East, Mumbai 400059

जाहीर नोटीस

या नोटीस द्वारे समस्त जनतेला कळविण्यात येते कि पारिजात सहकारी ग्. संस्था या संस्थेचे सभासव मध्ये फ्लॅट क्र. १९७, इमारत क्रमांक १०, म.हौ.बोर्ड कॉ.पा.सो. मेघवाडी पोलीस स्टेशन जवळ, जोगेश्वर्र (पूर्व), मुंबई - ६० येथे फ्लॅंट असून के. बबन गंगाराम कराडकर यांचा दिनांक ०१. १२. १९९५ रोजी मृत्यु झालेला आहे. त्यांच्या निधुनानंतर जोगेश्वरी पारिजात मधील त्यांचा सदर फ्लॅट क्र. १९७ हा त्यांच्य वारसदारांनी स्वतःच्या नावे हस्तांतरित केलेला नाही तरी जोगेश्वरी पारिजात सहकारी गृ. संस्था (म् यांच्याकडून कळविण्यात येते की, वारसदारा-आवश्यक कागदपत्रांच्या प्रति व अन्य पुरावे सही सदर जाहीर सचना प्रसिद्धी पासन २१ दिवसांच्य

यांना भेटावे. याना मटाव. सदर पर्लंट नं. १९७ मध्ये सध्या के. बबन गं. कराडकर् यांचे बंधू श्री. अशोक धोंडू कराडकर गेली ३५ वर्षे कुटुंबीपांसहीत राहत आहोत. त्यांनी सदर पर्लंट स्वतःच्या नावे करण्यासाठी अर्ज केलेला आहे. तरी सदर के बबन मं कराइकर गांने कोणी तारस असतील त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्धीपासून (मिळताच २१ दिवसांच्या आत आपली हरकते सोसायटीच्य दंफ्तरी (म्हाडा दफ्तरी) नोंदवावी. जर २१ दिवसांच्य आत कोणत्याही वारसाकडन हरकत आली नाही त सदर फ्लॅटवर कायदेशीर कारवाई करून श्री. अशोव धींडू कराडकुर यांच्या नावे फ्लॅट करण्यात येण्यासार्ठ म्हाँडा कार्यालय गहनिर्माण क्षेत्र मंडळ कक्ष नं. २१ निहाडा कावालय गृहानमाण क्षत्र महरू कक्षेत्र न. २१८ मिळकत व्यवस्थापक वांद्र (पूर्व) यांना लेखी कळविष्णात येईल याची नींद घ्यावी. दिनांक : ०६/१२/२०२४ (जोगेश्वरी) पारिजात सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्पा.

मेघवाडी, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई - ६० बी.ओ.एम./डब्ल्यू-के.ईस्ट) / एचएसजी/ (ओएच) / ९०३२/९५-९६

जाहीर सूचना

श्री. कृष्णा ए. विश्वकर्मा व **श्रीमती पारुल वाय. विश्वकर्मा** यांनी फ्लॅट क्र.२०४, २रा मजला, ए विंग, बी-. वैभव एसआरए कोहौसोलि.. कन्यापाडा, गोकळ धाम मार्केट जवळ, जन ए.के. वैद्य मार्ग, गोरेगाव (पर्व) मुंबई, महाराष्ट्र–६३ ही जागा क्र.बीआरएल–३–१२५५३–२०२४ धारक दिनांक २७.०९.२०२४ रोजीच्या विक्री . फरारनामानुसार खरेदी केली. १) सदर फ्लॅट **मे. आशिष डेव्हलपर्स लिमिटेड** यांच्याद्वारे **श्री. विक्रमजीत जे**. **यादव** यांच्याकडे दिनांक ०२.१२.१९९४ रोजीच्या विक्री करारनामा (अ–नोंदणीकृत) नुसार विक्री करण्यात आले () **श्री. विक्रमजीत जे. यादव** यांनी सदर फ्लॅट <mark>श्रीमती अनुराधा व श्री. सुबोध बी. गोखले</mark> यांच्याकडे दिनांव १७.०२.१९९५ रोजीचे विक्री करारनामा (अ-नोंदणीकृत) नुसार विक्री केले. ३) **श्रीमती अनुराधा व श्री. सुबोध बी. गोखले** यांनी सदर फ्लॅट श्री. **महादेव ई. लोके** यांच्याकडे दिनांक ०६.०७.२००६ रोजी नोंद क्र.बीडीआर-२-०५०६९-२००६ नुसार दिनांक ३०.०६.२००६ रोजीचे विक्री करारनामानुसार विक्री केले. ४) **श्री. महादेव ई लोके** यांनी सदर फ्लॅट **कमारी अमता एस. शेणॉय** यांच्याकडे दिनांक १४,१०,२०२४ रोजी नोंद क.सीओडी. खाय/१३९६६/२०२३ नुसार दिनांक १०.०६.२००९ रोजीचे विक्री करारनामानुसार विक्री केले. ५) **कुमारी अमृ**त **रस. शेणॉय** यांनी सदर फ्लॅट <mark>श्री. परिक्षीत व श्रीमती गिता श्रीवास्तव</mark> यांच्याकडे क्र.बीआरएल-३-३९५ २०१४ नमार दिनांक २२.०१.२०२४ रोजीचे विकी करारनामानमार विकी केले. ६) **श्री. परिश्रीत** व **श्रीमती गित गिवास्तव** यांनी सदर फ्लॅट **श्रीमती शारदा शेख** यांच्याकडे क्र.बीआरएल-६-४२९९-२०१५ नुसार दिनांव १५.०६.२०१५ रोजीचे विक्री करारनामानुसार विक्री केले. ७) दिनांक ०२.१२.१९९४ व १७.०२.१९९५ रोजीचे विक्री करारनामा अ–नोंदणीकृत आहेत. म्हणून सदर वृत्तपत्र सूचना देण्यात येत आहे

<mark>श्री. कृष्णा व श्रीमती पारुल विश्वकर्मा</mark> यांनी **करुर वैश्य बँक लिमिटेड, बोरिवली शाखा, मुंबई** यांच्याकडे सदर फ्लॅट तारण ठेवण्याचे निश्चित केले आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट मालमत्ता/जमीन मालमत्ता किंवा भागावर कोणताही अधिकार, दावा, हक्क, माग किंवा हित असल्यास त्यांनी सदर प्रकाशनापासून **७ दिवसांत** लेखी स्वरुपात आमच्याकडे कळवावे. सदर सूचन कालावधीनंतर कोणी व्यक्ती किंवा अन्य इतर पाधिकरणाकडन कोणतीही माहिती मिळाल्यास ते **करुर वैश्य बँक लिमिटेड, बोरिवली शाखा, मुंबई** यांच्या अधिकारावर अवलंबून असेल.

ठिकाण: मंबर्ड दिनांक: ०६.१२.२०२४

वकील जी. प्रशांत वकील, उच्च न्यायालय, मंबर्

मे. सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, (परसेवा)

बृहन्मुंबई नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन मर्यादित, मुंबई ११२, सौरभ बिल्डींग, मोदी इस्टेट, लाल बहादुर शास्त्री मार्ग, चिरागनगर पोलीस स्टे. समोर, घाटकोपर (प.), मुंबई-४०० ०८६.

जाहीर नोटीस

बाजीराव पाटील नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुंबई १/२. भगतराम चाळ. शिवनेरी सोसायटी. शिवाजीनगर, पार्कसाईट, विक्रोळी (प.), मुंबई ४०० ०७९

Assistant Registrar Co-op Societies Recovery, Ghatkopar (w) Gen. Outward No. 4615 Date 05/12/2024 अर्जदार

जाब देणार खालील दर्शविलेल्या जाब देणार यांना नोटीस देण्यात येते की थकीत कर्जाविषयी अर्जदाः गतसंस्थेने दाखल केलेल्या अर्जाबाबत आपले म्हणणे सादर करणेसाठी आपणास उपलब्ध गत्त्यावर नोटीस देण्यात आली आहे. तथापी सदर पत्त्यावर आपण राहत नसल्याने तसेच आपल सध्याचा पत्ता उपलब्ध नसल्याने सदर नोटीसदारे आपणास एक शेवटची संधी देण्यात येत असन **दिनांक : २०/१२/२०२४ रोजी दुपारी ३.०० वाजता** आपण स्वत: अथवा आपल्य विकलामार्फत या कार्यालयात हजर राहुन आपले म्हणणे सादर करावे. सदर दिवशी आपण हजर न राहिल्यास तुमच्या गैरहजेरीत अर्जाची चौकशी करण्यात येऊन या कार्यालया एकतर्फी योग्य तो निर्णय घेतला जाईल, याची आपण नोंद घ्यावी.

अ. क्र.	जाब देणाऱ्याचे नाव	अर्ज दाखल दिनांक	दावा क्रमांक	दावा रक्कम रू.	जाब देणार क्र
۶.	कै. संतोष वसंत खराडे (मयत)	०३/१०/२०२४	१०५४	६,०५,९७२/-	8
	श्रीमती मनिषा संतोष खराडे (वारस)	०३/१०/२०२४	१०५४		१
۶.	श्री. शाबन्ना हनमंत कावेली	०३/१०/२०२४	१०५४	६,०५,९७२/-	7
₹.	श्री. मंगेश नवनाथ पवार	०३/१०/२०२४	१०५४	६,०५,९७२/-	ş
٧.	श्री. सुरेश रामसमुज यादव	०३/१०/२०२४	१०५४	६,०५,९७२/-	8
ч.	श्री. राऊ शामराव गायकवाड	०३/१०/२०२४	१०५६	१,५८,६५८/-	१
ξ.	श्री. सुर्यकांत शामराव गायकवाड	०३/१०/२०२४	१०५६	१,५८,६५८/-	7
૭.	श्री. संजय शिवाजी नायकवडी	०३/१०/२०२४	१०५६	१,५८,६५८/-	ş
८.	श्री. नामदेव दत्तात्रय यादव	०३/१०/२०२४	१०५७	४,९१,०१८/-	१
۶.	श्री. झाकीर रज्जाक संदे	०३/१०/२०२४	१०५७	४,९१,०१८/-	7
१०.	श्री. सर्जेराव विठ्ठल पाटील	०३/१०/२०२४	१०५७	४,९१,०१८/-	ş
११.	श्री. दिलीप मारूती शिंदे	03/१०/२०२४	१०५८	१,८४,६२७/-	8
१२.	श्री. रविंद्र भगवान नायकवडी	०३/१०/२०२४	१०५८	१,८४,६२७/-	2
१३.	श्री. दिपराज पांडुरंग सावंत	०३/१०/२०२४	१०५८	१,८४,६२७/-	æ

ही नोटीस आज दिनांक ०५/१२/२०२४ रोजी माझे सही व कार्यालयाच्या मुद्रेसह दिली आहे. सही/-



सहकारी संस्था (परसेवा) बृहमुंबई नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन मर्यादित, मुंबई.

सहाय्यक निबंधक.

¥ Hi<u>re</u>ct *****

हिंद रेक्टिफायर्स लिमिटेड

CIN:L28900MH1958PLC011077 नोंदणीकृत कार्यालय: लेक रोड, भांडुप (प), मुंबई–४०००७८ दूर.क्र.: +९१-२२-४९६०१७५५

ई-मेल :investors@hirect.com, www.hirect.com

टपाल मतदान सूचना आणि ई-वोटिंगची माहिती

सदस्यांना याद्वारे सूचित केले जाते की, कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) च्या कलम १०८ आणि ११० आणि इतर लागू असलेल्या तरतुदीनुसार (सध्या लागू असलेल्या कोणत्याही वैधानिक बदलांसह किंवा वेळोवेळी सुधारणा केल्याप्रमाणे) कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) अधिनियम, २०१४ च्या नियम २० व २२ (अधिनियम) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ चे नियम ४४,भारतीय कंपनी सचिव संस्थेद्वारा वितरीत सर्वसाधारण सभेवरील सचिवप्रमाण-२ (एसएस-२)सुधारितप्रमाणे आणि विविध एमसीए परिपत्रकानुसार ई-वोटिंग मार्फत सर्वसाधारण सभा/टपाल मतदान प्रक्रिया संचालित करण्याकरिता सहकार मंत्रालय (एमसीए) द्वारे विहीत अवश्यकतानुसार कंपनीने वास्तविक टपाल मतदान पत्रिका सादर करण्याऐवजी सूचनेत नमुद सर्व ठरावांवर विद्युत स्वरुपाने त्यांचे मत देण्यासाठी सर्व सदस्यांना रिमोट ई–वोटिंग सुविधेची तरतुद केली आहे.कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) मार्फत ई–मेलने कायद्याच्या कलम १०२ नुसार स्पष्टीकरण अहवालासह दिनांक ३० ऑक्टोबर,२०२४ रोजीच्या टपाल मतदान सूचनेसह कंपनी किंवा ठेवीदार सहभागीदाराकडे नोंद असलेल्या ई–मेलवर सदस्यांना गुरुवार । डिसेंबर, २०२४ रोजी सूचना पाठविण्यात आली आहे. कंपनीने शुक्रवार, २९ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी (कट-ऑफ तारीख) शेअर्स धारण करणाऱ्या कंपनीच्या सदस्यांना पोस्टल बॅलेट नोटीस ईमेल केली आहे.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने मेसर्स जीएमजे अँड असोसिएट्स, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रे टरीज चे श्री. महेश सोनी (सदस्य क्र.३७०६) आणि त्यांच्या गैरहजेरीत श्रीमती सोनिया चेड्डियार (सदस्य क्र.२७५८२) छाननीकर्त्याने पोस्टल मतपत्रिका आणि ई–मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडावी करीत यांची नियुक्ती केली आहे. ठराव आवश्यक बहुताने मंजूर झाल्यास, मतदान कालावधीच्या शेवटच्या तारखेला म्हणजेच शनिवार, ४ जानेवारी, २०२५ रोजी मंजूर झाल्याचे मानले जाईल.सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी त्यांची संमती किंवा असहमती फक्त ई-व्होटिंगद्वारे द्यावी. सदस्यांना त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने आणि स्रक्षित पद्धतीने देता यावे यासाठी कंपनीने ई-मतदानाची सुविधा देण्यासाठी एनएसडीएलच्या सेवांचा लाभ घेतला आहे. ई-मतदानाची तपशीलवार प्रक्रिया पोस्टल बॅलट नोटीसमध्ये नोंदवलेली आहे.

र्ड – मतदान कालावधीचा तपशील खालीलप्रमाणे आहेत:

- 1	र नित्या प्रमाना वाचा तानाता वाचातात्रमान जातुता				
-	विशेष ठराव क्र. १:	कर्जाची मर्यादा वाढवून रु. २५० कोटीवरून रु. ४०० कोटी			
-	विशेष ठराव क्र. २:	कंपनीच्या सर्व किंवा कोणत्याही जंगम आणि/किंवा स्थावर			
-		मलमत्तांवर गहण ठेवण्यास आणि/किंवा शुल्क आकारण्यास मन्यता			
-	कट–ऑफ तारीख	शुक्रवार, २९ नोव्हेंबर, २०२४			
-	ई-वोटिंग प्रारंभ	शुक्रवार, ६ डिसेंबर, २०२४ रोजी स.९.००वा. (भाप्रवे)			

ई-वोटिंग समाप्ती शनिवार, ४ जानेवारी, २०२५ रोजी सायं.५.००वा. (भाप्रवे) या कालावधीत, शनिवार, ४ जानेवारी, २०२५ रोजी म्हणजेच कट-ऑफ तारखेनुसार प्रत्यक्ष किंवा डिमॅट स्वरूपात भाग धारण के लेले सदस्य इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. त्यानंतर मतदानासाठी एनएसडीएलद्वारे ई – व्होटिंग मॉडचूल अक्षम के ले जाईल आणि तारखेचा आणि वेळेच्या पुढे ई-वोटिंगची परवानगी दिली जाणार नाही. सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी रिमोट ई – वोटिंग प्रक्रि येद्वारे त्यांची संमती (बाजूने) किंवा असहमती (विरोध) शनिवार, ४ जानेवारी, २०२५ रोजी सायं.५.००वा. (भाप्रवे) पर्यंत नोंदवावी. सभासदाने ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर, त्याला/तिला नंतर त्यात बदल करण्याची किंवा पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही

एमसीए परिपत्रकांच्या अनुषंगाने, पोस्टल बॅलेट नोटीस केवळ इलेक्ट्रॉनिक मोडद्वारे ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागींकडे नोंदणीकृत आहेत त्यांना पाठवले जात आहे. सदस्यांच्या संमती किंवा असहमतीचा संवाद रिमोट ई-मतदान प्रणालीद्वारेच होईल. उपरोक्त परिपत्रकांनुसार, पोस्टल बॅलेट फॉर्मसह पोस्टल बॅलेट नोटिसची हार्ड कॉपी आणि प्री-पेड व्यावसायिक उत्तर लिफाफा सदस्यांना पाठविला

सभासदांचे मतदान हक कट ऑफ तारखेनुसार कंपनीच्या पेड-अप इक्विटी शेअर कॅपिटलमधील त्यांच्या इक्विटी शेअर्सच्या प्रमाणात असतील. 'कट-ऑफ तारखेला' सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने पोस्टल बॅलेटची सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळली पाहिजे. पोस्टल बॅलट नोटिसची प्रत कंपनीच्या वेबसाइट www.hirect.com वर, स्टॉक एक्स्चेंजच्या संकेतस्थळांवर, बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे. एनएसडीएलच्या वेबसाइटवर https://evoting.nsdl.com. ज्या सदस्यांना पोस्टल बॅलेट नोटीस प्राप्त होत नाही ते वर नमूद के लेल्या वेबसाइटवरून ती डाउनलोड करू शकतात.

ज्या सदस्यांनी वास्तविक स्वरुपामध्ये भाग धारण केले आहेत आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे अपडेट केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की त्यांनी फॉर्ममध्ये स्वाक्षरी केलेल्या विनंती पत्राच्या प्रतीसह info@adroitcorporate.com वर कंपनीला लिहून त्यांचे ईमेल पत्ते अपडेट करावेत. आयएसआर-१ फॉर्ममध्ये सदस्याच्या पत्त्योच्या समर्थनार्थ सदस्याचे नाव आणि पत्ता, पॅन कार्ड ची स्वयं – साक्षांकित प्रत आणि कोणत्याही दस्तऐवजाची स्वयं - साक्षांकित प्रत (उदा.: ड्रायव्हिंग लायसन्स, निवडणूक ओळखपत्र, पासपोर्ट) नमूद करणे.

तुमचा ईमेल पत्ता कंपनीकडे नोंदणीकृत नसल्यास, तुम्ही खालील पत्त्यावर कंपनीचे निबंधक आणि हस्तांतर प्रतिनिधी यांच्याशी करार करून ईमेल पत्त्याच्या नोंदणीची प्रक्रिया पूर्ण करून ही टपाल मतदान सूचना प्राप्त करण्यासाठी नोंदणी करू शकता अंड्रॉईट कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (युनिट: हिंद रेक्टिफायर्स लिमिटेड) १९–२०, जाफरभॉय इंडस्ट्रियल इस्टेट, पहिला मजला, मकवाना रोड, मरोळ नाका, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९, दूरध्वनी:+९१ (०२२) ४२२७०४०० फॅक्सः +९१ (०२२) २८५०३७४८ ईमेल:info@adroitcorporate.com वेबसाइट:www.adroitcorporate.com

डिमॅट स्वरुपामध्ये भाग धारण करणाऱ्या सदस्यांना विनंती केली जाते की, त्यांनी संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींकडे त्यांचे ईमे ल पत्ते नोंदणी / अपडेट करावे

ई-मतदानाशी संबंधित तपशीलांसाठी, कृपया टपाल मतदान सूचना पहा. कोणत्याही शंका किंवा तकारी असल्यास तम्ही www.evoting.nsdl.com च्या दाउनलोड विभाग उपलब्ध शेअरधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्य) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाह् शकता किंवा श्रीमती पह्नवी म्हात्रे, वरिष्ठ व्यवस्थापिका, एनएसडीएल, टी३०१, तिसरा मजला,नमन चेंबर्स, जी ब्लॉक, प्लॉट क्रमांक सी-३२, वांद्रे कुला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०००५१ किंवा ई-मेल: evoting@nsdl.co.in, टोल फ्री क्रमांक: ०२२-४८८६७००० यांच्याशी

टपाल मतदान आणि ई–मतदानाचे निकाल सोवार, ६ जानेवारी, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी जाहीर के ले जातील. नमूद के लेले निकाल कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात उपलब्ध करून दिले जातील, नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेड यांना सूचित केले जाईल जेथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत. याव्यतिरिक्त, निकाल कंपनीच्या www.hirect.com वेबसाइटवर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) www.evoting.nsdl.com वर देखील अपलोड केले जातील. टपाल मतदानाच्या वैधतेबाबत तपासनीसांचा निर्णय अंतिम हिंद रेक्टिफायर्स लिमिटेडकरिता

ठिकाणः मुंबई दिनांक: ५ डिसेंबर, २०२४

मिनाक्षी आंचलिया कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी सदस्यत्वा क्र.:ए३०५४५

pnb पंजाब नैशनल बैंक

परिमंडळ सरत्र मध्य दक्षिण दिल्ली अपर तळमजला, ७, भिकाजी कामा प्लेस नवी दिल्ली - ११००६६ र्डमेलः cs4168@pnb.co.in

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या शर्तीसह वाचावयाच्या सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी उ क्ट २००२ अन्वये स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि गहाणवददार यांना याद्वारे सुचना देण्यात येते की, खालील उल्लेखिलेल्या स्थावर मालमत्ता प्रतिभृती धनकाकडे गहाणवद/प्रभारित आहेत, ज्यांव

अन्वयिक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक ताबा बँक/प्रतिभूती धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या संबंधित कर्जदार आणि जामिनदारांकडून बँक/प्रतिभूती धनकोन्चा देय देण्यांच्या वसुलीकरीता तक्त्यामध्ये नमूद केलेल्या दिनांकास "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे आहे" आणि "तेथे जे आहे" तत्त्वावर विक्री करण्यात येणार आहे. राखीव किमत आणि इसारा अनामत रक्कम संबंधित मालमत्तांसमोरील खालील नेष्टकामध्ये नमूद करण्यात आली आहे. वाञ्चा मालमनेनी थन्छनी

l		तारण मालमत	વા અનુસૂવા			
अ. क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार/ग्रहाणवटदार/हमीदार खाते यांचे नाव व पत्ते	गहाण स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ मालकाचे नाव (मालमत्ते(त्तां)चे गहाणवटदार)	अ) सरफैसी कायदा २००२ चा १३(२) अन्वये मागणी सूचनेचा दिनांक ब) रोजीनुसार थकबाकी रक्कम क) सरफैसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये ताबा दिनांक ह) ताब्याचे स्वरूप सांकेतिक/प्रत्यक्ष/रचनात्मक	अ) राखीव किंमत ब) ईएमडी क) बोली विस्तार रक्कम	ई-लिलावाचा दिनांक/वेळ	प्रतिभुती धनकोस ज्ञात असलेल्या बोज्यांचा तपशीत संपर्क व्यक्तीचे नाव आणि क्र.
9	पीएनबी बीओ कोटला मुबारकपूर (१५३६००), नवी दिल्ली विखिल शर्मा आणि ममता किशिक गृह कर्ज खाते क्र. १५३६००एमरी००००६०८ आणि ओडीएचएल खाते १५३६००९९००००१५३ पत्ताः श्री. विखिल शर्मा, अरविंद कुमार शर्मा यांचा मुलणा ८५२ बी/५६ लेखू नगर, त्रि नगर, नवी दिल्ली, १९००३५ तसेच येथेही - श्रीमती ममता कौशक, निखल शर्मा यांच्या पत्नी (सह कर्जदार) ८५२ बी/५६ लेखू नगर, त्रि नगर, नवी दिल्ली, १९००३५ तसेच येथेही - श्री. लिखल शर्मा, अरविंद कुमार शर्मा यांच्या पत्नी (सह कर्जदार) ८५२ बी/५६ लेखू नगर, त्रि नगर, नवी दिल्ली, १९००३५ तसेच येथेही - श्री. लिखल शर्मा, अरविंद कुमार शर्मा यांचा मुलणा (जामीनदार) सद्विका क्र. २०३, २रा मजला, ई विंग, भवती पार्क फेज २ कोऑप सोसायटी, आनंद नगर, घोडबंदर रोड, टाणे (पश्चिम), मुंबई ४००६१५.	ईमारत क्र. २, ई विंग, भवती पार्क फेज २, आनंद नगर, घोडबंदर रोड, टाणे (पश्चिम), सुंबई ४००६१५. कार्पेट क्षेत्रफळ ५७७ चौ.फू.	ब) रु. ८९.३१ लाख + पुढील व्याज क) २४.०९.२०२१ इ) प्रत्यक्ष	अ) रु. ६४.३६ लाख ब) रु. ६,४० लाख क) रु. १,००,०००/-	सायं. ०४.००	एसए प्रलंबित/ माजमता विक्रीयर स्थिजित नाही अश्विनी कुमार १८१८३२२३६७
9. f	ले <mark>लाव विक्रीच्या संक्षिप्त अटी आणि शर्तीः विक्री सिक्युरि</mark> लेलाव विक्री "ई-लिलाव पोर्टल https://baanknet.com वरूर् हे-लिलावापारी प्रलेटाचर्च (https://baanknet.com) है-लिल	ा ऑनलाईन" करण्यात येईल.		-		

टर्मिनलानक, वडाळा पूर्व, मुंबई - ४००२३७ (हेत्पाईस्क क्रमांक +९१ ८२९१२२०२२०, ईमेल आखंडी: support.ebkray@psballiance.com) यांच्याद्वारे पुरविण्यात येईल. इच्छुक बोलीदार 'अर्द्धा दार्चा ई-लिलाव सेवा प्रदाता यांची वेबसाईट https://baanknet.com येथे ई-लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होणे आवश्यक आहे. सदर सेवा पुरवठादार पोर्टलवर ऑनलाईन प्रात्यक्षिक/प्रशिक्षण सुद्धा पुरवतील. ३. विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती सुमाविष्ट असलेली विक्री सुत्तमा खालील वेबसाईट्स/वेबपेज पोर्टलमध्ये उपलब्ध/प्रकाशित केली आहे. (१) https://baanknet.com (२) www.pnbindia.in, . यशस्वी बोलीदारांनी विक्री मोबदल्याचे बँकेला केलेले प्रदान हे आयकर अधिनयम १९६१ च्या कलम १९४-१ए अंतर्गत टीडीएसच्या अधीन राहील आणि टीडीएस बोली रक्कम संपूर्ण जमा करताना /बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% जमा करतेवेळीच यशस्वी बोलीदाराने भरायचे आहे. . मालमत्ता "जसे आहे जेथे आहे तत्त्वावर" आणि "जसे आहे जे आहे तत्त्वावर" आणि "तेथे जे आहे तत्त्वावर" विक्री करण्यात येणार आहे

. वरील परिशिष्टात वर्णन केलेल तारण मालमत्तांचे तपशील प्राधिकृत अधिका-यांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत. परंतू या उद्घोषणेतील कोणत्याही ग्रूटी, उणिवा किंवा गैरविधानांसाठी प्राधिकृत अधिकारी त्तर देण्यास बांधील तसतील.

९. उपरोल्लेखित प्रकरणामध्ये सूचना सरफैसी कायद्याच्या कलम १३(८) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियमन, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये पारित करण्यात आली आहे

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता, कृपया https://baanknet.com आणि www.pnbindia.in, पहावे

दिनांकः ०६.१२.२०२४

प्राधिकत अधिकारी