

Saffron Capital Advisors Private Limited

605, Sixth Floor, Centre Point, Andheri Kurla Road J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400059

Tel.: +91-22-49730394

Email: info@saffronadvisor.com Website: www.saffronadvisor.com CIN No.: U67120MH2007PTC166711

Date: January 13, 2025

To, Manager - Listing Operations BSE Limited Dalal Street, Mumbai - 400 001

Dear Sir / Madam,

Sub.: Rights Issue of Equity Shares of Enbee Trade & Finance Limited (the "Company or Issuer").

ISSUE OF UPTO 3,46,76,061 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH ("RIGHTS EQUITY SHARE")
OF OUR COMPANY FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 13/- PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE
PREMIUM OF ₹ 3/- PER EQUITY SHARE) (THE "ISSUE PRICE"), AGGREGATING UPTO ₹ 4,507.89 LAKHS
ON A RIGHTS BASIS TO THE EXISTING EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF
ONE HUNDRED TWENTY-ONE (121) RIGHTS EQUITY SHARE(S) FOR EVERY FIFTY (50) FULLY PAID-UP
EQUITY SHARE(S) HELD BY THE EXISTING EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS
ON THURSDAY, NOVEMBER 28, 2024 (THE "ISSUE"). THE ISSUE PRICE FOR THE RIGHTS EQUITY
SHARES IS 1.3 TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. FOR FURTHER DETAILS, PLEASE
REFER TO THE CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" ON PAGE 162 OF THE LETTER OF OFFER.

With respect to the Issue, this is to confirm that in accordance with the applicable regulations of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018, as amended ("SEBI ICDR Regulations"), the Company has issued the following public announcement:

Announcement as per Regulation 92(1) of SEBI ICDR Regulations, (the "**Post-Issue Advertisement**") dated January 10, 2025 and published on January 13, 2025, giving details relating to subscription, basis of allotment, number, value and percentage of all applications including ASBA, number, value and percentage of successful allottees for all applications including ASBA, date of completion of despatch of refund orders, as applicable, or instructions to self- certified syndicate banks by the Registrar, date of despatch of certificates or date of credit of specified securities, as applicable, and date of filing of listing application,

The Post-Issue Advertisement was published in the following newspapers:

Sr. No	Newspapers	Language	Editions
1	Financial Express	English	All Editions
2	Janasatta	Hindi	All Editions
3	Navshakti	Marathi	Regional

In relation to the aforementioned, please find enclosed copy of the Post-Issue Advertisement dated January 10, 2025 and published on January 13, 2025.

All capitalised terms used in this letter and not defined shall have the meaning assigned to such terms in the Letter of Offer.

We request you to take the above on record and trust that the same is in order.

Thanking you,

Yours sincerely,

For Saffron Capital Advisors Private Limited

Sachin Prajapati Senior Manager

Equity Capital Markets

CIN No.: U67120MH2007PTC166711

FERNS & PETALS MUST OFFER A BIGGER BOUQUET

A fresh take on gifting

AYANTI BERA Bengaluru, January 12

A COUPLE OF years back Ferns & Petals' (FNP) bottom line was wilting. Ambitious plans to scale up the business had gone awry. But CEO Pawan Gadia, who rues having blown up precious capital on advertising that didn't really make any impact, says he has learnt from his mistakes.

Now, the company is re-booting the business with a quick-delivery effort. It is talking to logistics player to test 10-15 minute delivery in some locations. "If the customer wants it, let's provide it. If I don't doit, somebody else will," says Gadia. The inhouse initiative apart, FNP is also doing well on quick commerce apps such as Blinkit, Swiggy Instamart, and Zepto which now bring in close to 10% of the firms' revenues.

The channel isn't viable as yet but it's important that it does turn profitable soon. That's because the online channel is becoming increasingly popular with customers who want both convenience and speed. And, as Angshuman Bhattacharya, partner and national leader, consumer product and retail sector, EY-Parthenon, points out, quick commerce (q-comm) can also enable planned gifting. Anand Ramanathan, Partner and Consumer Industry Leader, Deloitte India, believes qcomm could overlap with gifting as consumers show a willingness to pay. "Gifting is an attractive segment especially with millenials willing to spend and be more involved," he says. While online sales may not fetch FNP very big margins, they will help push up volumes and market share.

To be sure, FNP has some intrinsic strength. It has mastered the art of managing a complex supply chain, for fresh products, something that new players may struggle to do. Moreover, what it has going for it is a large consumer catchment.

There are today an estimated 60 million Indians with an annual income over ₹30 lakh per annum; this cohort is expected to grow to 120 million by the end of the decade. For these consumers, expenses on essentials are approximately 40-50% of their income. Deloitte's Ramanathan, points out, discretionary spends in India remain high despite having halved in the last couple of years. "The propensity to spend on gifting where there is more involvement is high. This could be 1.5 times amount spent on gifts that have less involvement," he says.

The other reason why FNP's online effort needs to get going is because real estate is costly. Setting up too many stores—especially in the bigger cities-could drain the company's resources. The fact, however, is that of the 60 million affluent consumers, more than twothirds resides in the country's top 40 cities. "Rentals are expensive and since the business is seasonal, the working capital will be stressed for 6 months," says an expert.

Currently, FNP runs four stores on its own while another 276 are run by franchisees. It is hoping to add 30-odd stores every year. As Gadia concedes finding franchise partners, who are invested not just in terms of money but also share the same thought process, is not easy.

Apart from building the online channel, experts say F&P must offer a wider assortment if it is to scale the business. With lifestyles changing, gifting is becoming more frequent and youngsters

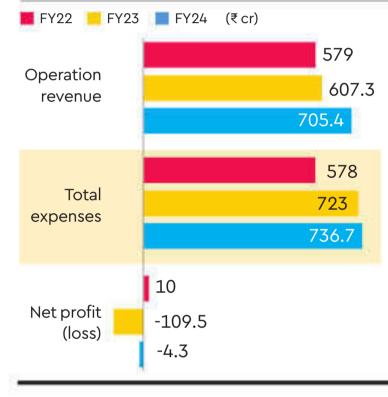
Bumrah set to

miss league stage of Champions



WITH LIFESTYLES CHANGING AND YOUNGSTERS WILLING TO SPEND, FNP MUST OFFER A WIDER ASSORTMENT IF IT IS TO SCALE THE BUSINESS

SLOW GOING





gifts. Moreover, many more options for products such as cakes are available. "This could be a risk," says an expert, pointing out that consumers are willing to pay more for premium products which can be delivered by the bakery that makes them.

FNP is making efforts to add to its basket of merchandise. Today, cake, flowers and some gifts bring in 91% of the operating revenue. Adding to the assortment would help push up the average order value (AoV). In a highly disruptive environment, some innovation could help FNP ensure that it is able to grow its consumer base. As EY's Bhattacharya observes, gifting as a concept is becoming big. "More valuable gifts could be offered through collaborations. There would be demand for bigger gifts with flowers playing a secondary role," he believes. Bhattacharya adds that a plus -Gifting first plus flowers model might create an expansion in the total addressable market and fetch bigger AoVs.

Experts say there would be demand for today are willing to spend much more on such gifting options. Given how, a big

chunk of FNP's revenues of more than 35% comes from overseas markets including the UAE and Singapore there could be an opportunity out there too.

somebody else will

While Gadia claims the business can grow at 25% annually and make operating margins of 15%, it might not be easy. Revenues in FY24 grew by 16% to ₹705 crore but this came off a weak base given that in FY23, revenues had grown by just 5%. Moreover, the losses of ₹110 crore in FY23 narrowed to₹24 crore in FY24, largely, as Gadia told FE, thanks to lower costs. The company reined in manpower and marketing costs. The company automated some roles thereby reducing the headcount in its customer support team to 275 from around 350.

Despite this there was an operating loss of ₹8.6 crore. Also, the cost of materials, which accounted for 42% of total expenses in FY24, can only go up due to general inflation. Raising prices at a time when incomes for a large section of consumers are not growing too fast could hurt sales.

Devajit, Prabhtej elected BCCI secretary, treasurer

DEVENDRA PANDEY, Mumbai, January 12

DEVAJIT SAIKIA, AN advocate and a former wicket-keeper batsman from Assam, would succeed Jay Shah as the new sec-

retary of the Indian cricket

board (BCCI). He was elected

unopposed—a poll was not con-

tested as there were no contes-

tants, electoral officer A K Joti

stated in his declaration of

results—to the seat left vacant

after Shah assumed the office of

the International Cricket Coun-

cil chairman in December last

year. Saikia will remain in his

post for the next ten months,

until the next round of elections

Bhatia from Chhattisgarh State

Cricket Sangh (CSCS) would be

the new treasurer as he replaced

Ashish Shelar, who became the

Information and Technology

minister in Maharashtra gov-

ernment. Both are relatively

unfamiliar names, but come

with a wealth of experience in

lasted one season and four

games, which yielded only 53

runs in six innings, eight catches

and a stumping. Soon, he

burned his cricketing ambitions

and traded the gloves and bat for

a degree in law. In 1997, six years

after his last Ranji game at the

age of 21, he quit his job at the

RBI and began legal practice,

specialising in criminal and

As a cricketer, Saikia's career

multiple streams.

Similarly, Prabhtej Singh

for the office-bearers.



DEVENDRA PANDEY. Mumbai, January 12

IN A SETBACK for India, strike bowler Jasprit Bumrah is likely to miss the group stage of next month's Champions Trophy due to health reasons.

IE has learnt that Bumrah, who has swelling on his back, has been asked to report to the NCA in Bengaluru where his recovery will be monitored. The Champions Trophy, which will have the world's top eight ODI teams, begins on February 19, with the matches scheduled at Rawalpindi, Karachi, Lahore and Dubai for India's games.

The national selectors, who met in Mumbai on Saturday to pick the team for the T20 series at home against England later this month, are learnt to have been updated about Bumrah's fitness status. Though the deadline for announcing squads for the Champions Trophy is Sunday, the BCCI has sought an extension.





Devajit Saikia (left) and Prabhtej Singh Bhatia

insurance laws.at the Guwahati High Court.

After years of legal tussles and more allegations, a new regime took over the association, with Saikia as its secretary, in 2019. Two years later, he was appointed the state's youngest ever Advocate General of Assam.

Aclassmate of Assam's chief minister Himanta Biswa Sarma, he was appointed as senior standing counsel of the State in 2019 and represented the government in the High Court and Supreme Court. Apart from cricket association, he is into administrating other sports bodies too. He is the secretary of the 115-year-old Guwahati Town Club as well as the Guwahati Sports. An adventure enthusiast, he rode a Harley Davidson along the famous Route 66. He regularly hits the Manali-Spiti Valley route too.

In 2022, he was elected

joint-secretary of the BCCI. When Shah vacated, he became the acting secretary till the board found its outgoing secretary's nomination. Now, he succeeds Shah in a crucial time for Indian cricket, when the redball team is in flux and the captain-coach combo of Rohit Sharma and Gautam Gambhir under intense scrutiny.

Unlike Saikia, Prabhatej does not wear too many hats. Son of former CSCS president Baldev Singh Bhatia, who played an important role in the State getting full-member status in 2016, he has served as Apex Council member in BCCI's 2019-2022 tenure.

He was among the threemember committee that probed into the allegation of Wriddhiman Saha receiving threats from a journalist.The 33-year-old, though, has not held any posts since.

SpaDeX: Isro brings satellites within 3-metre in trial attempt

ANONNA DUTT New Delhi, January 12

MOVING TO ATTEMPT docking in space, the Indian Space Research Organisation (Isro) brought two SpaDeX satellites as close as 3 metres to each other Sunday morning. After completing the manoeuvre, the space agency moved the satellites away from each other.

"A trial attempt to reach up to 15 m and further to 3 m is done. Moving back spacecrafts to safe distance," ISRO said in a statement."The satellites will be brought back to the positions and the docking attempted only after analysing the data." The satellites had been left at

a distance of 230 metres from each other on Saturday night. Early Sunday morning, ISRO brought the satellites closer first to a distance of 105 metres between them. They were captured as tiny specks by the onboard video camera. The satellites were then brought to 15 metres of each other and the position held steady. Both the

AT A GLANCE

■ Early on Sunday morning, ISRO brought the satellites closer — first to a distance of 105 metres between them

■ ISRO had to postpone the docking plans on two earlier occasions on January 7 and 9 because the satellites had not been able to achieve the required alignment



the Chaser satellite is to be progressively brought closer to the Target satellite, holding positions at a distance of 5 km and 3 m, before joining together

satellites were then clearly visible on the on-board cameras.

"We are just 50 feet away for an exciting handshake," ISRO said.Afterthis, the satellites were brought 3 metres from each other and then allowed to drift back to a safe distance. ISRO had to postpone the docking plans on two earlier occasions on January 7 and January 9 because the satellites had not been able to achieve the required alignment.

"After the last manoeuvre, the satellites had drifted away, but they were safe. Now, we are re-attempting the entire process. There are certain fixed

hold points, the satellites would

be brought to these hold points

again, before we attempt dock-

ing again," an ISRO official said.

Under the docking plan, the Chaser satellite is to be progressively brought closer to the Target satellite, holding positions at a distance of 5 km, 1.5 km, 500 m, 225 m, 15 m and 3 m, before joining together. All the hold points were accomplished on

Sunday. Once the satellites dock, the space agency will also demonstrate the exchange of electrical power between them and give commands to the composite spacecraft as one. A successful docking will make India the fourth country in the world after the US, Russia and China to have achieved this feat in space.

The SpaDeX mission is designed to demonstrate space docking, a process by which two fast-moving satellites or spacecraft are brought into the same orbit, brought closer together, aligned autonomously or manually, and finally joined.

This capability is necessary for carrying out missions that require bigger payloads that a single launch cannot carry. The first actual Indian mission requiring the docking capability is likely to be Chandrayaan-4 which is supposed to bring lunar samples back to Earth. The reentry module of this mission, which will be designed to withstand the heat of re-entry to the Earth's atmophere, is planned to be launched separately.

This is only an advertisement for information purpose and not an offer document announcement. Not for publication, distribution or release directly or indirectly into the United States of America or otherwise outside India. All capitalized terms used and not defined herewith shall have the same meaning assigned to them in the Letter of Offer dated November 22, 2024 (the "Letter of Offer" or "LOF") filed with the Stock Exchange, namely BSE Limited ("BSE") (together referred to as the "Stock Exchange") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI").

ENBEE TRADE & FINANCE LIMITED

special resolution passed by the shareholders of our Company through postal ballot on March 12, 2016, the Registered Office of our Company was shifted from Imambada Road, Naggur - 440 018, Maharashtra, India to B4 / C5, God's Gift Chs. Ltd. N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013, Maharashtra, India Registered Office: B4 / C5, God's Gift CHS Ltd, N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013, Maharashtra, India.

Tel: 91 22 7969 2512 | Facsimile: N.A. | E-mail: enbeetrade@gmail.com | Website: www.enbeetrade.com | CIN: L50100MH1985PLC036945 Contact Person: Anshul Bajaj, Company Secretary and Compliance Officer

PROMOTER OF OUR COMPANY: AMARR NARENDRA GALLA

ISSUE OF UPTO 3,46,76,061 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH ("RIGHTS EQUITY SHARES") OF OUR COMPANY FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 13/- PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ 3/- PER EQUITY SHARE) (THE "ISSUE PRICE"), AGGREGATING UPTO ₹ 4,507.89 LAKHS ON A RIGHTS BASIS TO THE EXISTING EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF ONE HUNDRED TWENTY-ONE (121) RIGHTS EQUITY SHARE(S) FOR EVERY FIFTY (50) FULLY PAID-UP EQUITY SHARE(S) HELD BY THE EXISTING EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS ON THURSDAY, NOVEMBER 28, 2024 (THE "ISSUE"). THE ISSUE PRICE FOR THE RIGHTS EQUITY SHARES IS 1.3 TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. FOR FURTHER DETAILS, PLEASE REFER TO THE CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" ON PAGE 162 OF THE LETTER OF OFFER.

BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of Enbee Trade & Finance Limited wishes to thank all its Equity Shareholders, members and investors for the response to the Company's Rights Issue of Equity Shares which opened for subscription on Tuesday, December 10, 2024, and closed on Monday, December 30, 2024, and the last date for on-market renunciation of Rights Entitlements was Monday, December 23, 2024. Out of the total 1,510 Applications for 3,55,58,739 Equity Shares through the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA"), 768 Applications for 2,51,193 Equity Shares were rejected due to technical reasons as disclosed in the LOF. There are 5 cases where applicants have renounced part of their entitlements but applied for 12,502 additional rights equity shares. In accordance with LOF, additional shares applied by these applicants were not considered additional rights equity shares for allotment. The total number of valid applications received were 742 for 3,53,07,546 Equity Shares, which aggregates to 101.82%* of the total number of Equity Shares allotted under the Issue. In accordance with the LOF and the basis of allotment finalized on January 06, 2025 in consultation with the Lead Manager, the Registrar to the Issue and BSE Limited, the Designated Stock Exchange for the Issue, the Company has on January 06, 2025, allotted 3,46,76,061 Equity Shares to the successful applicants. We hereby confirm that all the valid applications have been duly considered for Allotment.

*In accordance with Regulation 86 of SEBI ICDR Regulations, our Company is required to achieve minimum subscription for the Rights Issue. Information regarding total number of Applications received:

Category	Total number of Applications received		Equity Shares Applied for			Equity Shares Allotted		
E 7/2	Number	%	Number	Value (₹)	%	Number	Value (₹)	%
Eligible Equity Shareholders	659	88.81	41,50,708	5,39,59,204	11.76	41,50,708	5,39,59,204	11.97
Renouncees	83	11.19	3,11,56,838	40,50,38,894	88.24	3,05,25,353	396829,589	88.03
Total	742	100.00	3,53,07,546	45,89,98,098	100.00	3,46,76,061	45,078,8,793	100.00

2. Basis of Allotment

Category	considered for allotment	Number of Equity Shares accepted and allotted against Rights Entitlements (A)	Number of Equity Shares accepted and allotted against additional Equity Shares applied for (B)	Total Equity Shares accepted and allotted (A+B)
Eligible Equity Shareholders	659	33,12,506	8,38,202	41,50,708
Renouncees	83	3,52,835	3,01,72,518	3,05,25,353
Total	742	36,65,341	3,10,10,720	3,46,76,061

Investors has been completed on January 08, 2025. The instructions to Self-Certified Syndicate Banks ("SCSBs") for unblocking funds in case of ASBA Applications were given on January 06, 2025. The Listing application was filed with BSE on January 06, 2025 and subsequently the listing approval was received on January 07, 2025. The credit of Equity Shares in dematerialized form to respective demat accounts of allottees has been completed on January 08, 2025. No physical shares were rendered in the Rights Issue. Pursuant to the listing and trading approvals granted by BSE, the Rights Equity Shares Allotted in the issue is expected to commence trading on BSE on or about January 13, 2025 and shall be traded under the same ISIN INE993I01011 as the existing Equity Shares, In accordance with the SEBI circular bearing reference - SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2020/13 dated January 22, 2020, the request for extinguishment of rights entitlement is expected to be completed on or about January 08, 2025.

Intimations for Allotment / refund/ rejection cases: The dispatch of allotment advice cum refund intimation and question for rejection, as applicable, to the

INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGE ONLY IN DEMATERIALISED FORM

DISCLAIMER CLAUSE OF BSE (DESIGNATED STOCK EXCHANGE): It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited should not in any way be deemed or construed that the LOF has been cleared or approved by BSE Limited, nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the LOF. The investors are advised to refer to the LOF for the full text of the "Disclaimer Clause of BSE" on page 156 of the LOF.

REGISTRAR TO THE ISSUE

LEAD MANAGER TO THE ISSUE

SAFFRON CAPITAL ADVISORS PRIVATE LIMITED 605, Sixth Floor, Centre Point, J.B. Nagar,

Andheri (East), Mumbai - 400 059, India Telephone: +91 22 4973 0394

E-mail: rights.issue@saffronadvisor.com Website: www.saffronadvisor.com Investor grievance: investorgrievance@saffronadvisor.com

Contact Person: Saurabh Gaikwad / Sachin Prajapat SEBI Registration Number: INM 000011211 Validity of Registration: Permanent

CAMEO CORPORATE SERVICES LIMITED Subramanian Building, No. 01, Club House Road Chennai- 600 002, Tamil Nadu, India.

Telephone: +91 44 4002 0700 / 2846 0390 Facsimile: N.A. Email: rights@cameoindia.com Website: www.cameoindia.com

Investor grievance e-mail: https://wisdom.cameoindia.com Contact Person: K. Sreepriya SEBI Registration No.: INR000003753 Validity of Registration: Permanent

COMPANY

ENBEE TRADE & FINANCE LIMITED Registered Office: B4 /C5, God's Gift Chs Ltd, N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013, Maharashtra, India, Tel: +91 22 7969 2512 | Facsimile: N.A. E-mail: enbeetrade@gmail.com

Website: www.enbeetrade.com Contact Person: Anshul Bajai, Company Secretary and Compliance Officer Corporate Identification Number: L50100MH1985PLC036945

Investors may contact the Registrar to Issue / Compliance Officer in case of any Pre Issue / Post Issue related problems such as non-receipt of Allotment a dvice/demat credit etc.

Investors may contact the Registrar or the Company Secretary and Compliance Officer for any pre issue or post issue related mater. All grievances relating the ASBA process may be addressed the Registrar to the Issue, with a copy to the SCSBs, giving full details such as name, address of the Applicant contact numbers, e-mail address of the sole/first holder, folio number or demat account number, number of Rights Equity Shares applied for, amount blocked, ASBA Account number, and the Designated Branch of the SCSBs where the Application Form or the plain paper applications as the-case may be, was submitted by the Investors along with a photocopy of the acknowledgment slip.

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS PROSPECTS OF THE COMPANY.

FOR ENBEE TRADE & FINANCE LIMITED

Anshul Bajaj

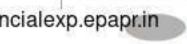
Company Secretary & Compliance Officer

The LOF shall be available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in, the stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, the Lead Manager at www.saffronadvisor.com and the website of the Registrar to the Issue at www.cameoindia.com. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please see the section entitled "Risk Factors" beginning on page 22 of the "LOF" The Rights Entitlements and the Rights Equity Shares have not been, and will not be registered under the United States Securities Act of 1933, as amended (the "US"

Securities Act") or under any securities laws of any state or other jurisdiction of the United States and may not be offered, sold, resold allotted, taken up, exercised, renounced pledged, transferred or delivered directly or indirectly within the United States or to, or for the account or benefit of. U.S. Persons (as defined in Regulations except for these purposes. U.S. Persons include persons who would otherwise have been excluded from such term solely by virtue of Rule 902(K)(1)(VIII)(B) or Rule 902(K)(2)(i), except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the US Securities Act and in compliance with any applicable securities laws of any state or other jurisdiction of the United States. Accordingly, the Rights Entitlements and Rights Equity Shares were offered and sold (i) in offshore transactions outside the United States to non-U.S. Persons compliance with Regulations to existing shareholders located in jurisdictions where such offer and sale of the Rights Equity Shares is permitted under laws of such jurisdictions, and (ii) in the United States to U.S. Persons who are U.S. QIBs and are also Qualified Purchasers pursuant to applicable exemptions under the US Securities Act and the Investment Company Act. There will be no public offering in the United States. The Rights Equity Shares and Rights Entitlements are not transferable except in accordance with the restrictions.

financialexp.epapr.in





Place : Mumbai

Date: January 10, 2025

सार्वजनिक सचना एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि मैं. फिनोलेक्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड की पुस्तकों में शारदा अगरवाल एवं मेधा अगरवाल/शारदा अगरवाल, मेधा अगरवाल एवं आदित्य कुमार अगरवाल के नाम में स्थित | 2500/2250 शेयरों के लिये शेयर प्रमाण पत्र सं. 5094560/5094559 जिसका विशिष्ट सं. 592598356 से 592600855/592596106 से 592598355 है, के गुम होने / स्थानच्युत होने की सूचना मिली है। तथा विज्ञापन दाता ने उसकी जगह डुप्लिकेट शेयर प्रमाण पत्र जारी करने के लिये कम्पनी को आवेदन दिया है। उक्त शेयरो पर यदि किसी व्यक्ति का कोई दावा हो, वे इस सुचना की तिथि से 15 दिनों के भीतर कम्पनी के रजिस्टार तथा अंतरण एजेन्ट्स जैसे केफिन टेक्नोलॉजीज प्राईवेट लिमिटेड, सेलेनियम टावर बी, प्लॉट नं. 31-32, गाद्दीबाबली, फाइनांसियल डिस्ट्क्ट, नानकरामगुडा, हैदराबाद-500032 के पास दाखिल करें अन्यथा कम्पनी उक्त शेयरों के लिये डुप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करेगी। शेयरधारकों का नाम तिथि: 13.01.2025 शारदा अगरवाल (स्थान: गाजियाबाद)

आदित्य कुमार अगरवाल "प्रपत्र सं. आईएनसी-26" (कंपनी (नियमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में) केन्द्रीय सरकार क्षेत्रीय निर्देशक

मेधा अगरवाल

के समक्ष उत्तरी क्षेत्र, कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5) के खंड (अ) के मामले में

जय देव मैट्रेस प्राईवेट लिमिटेड CIN: U24111DL2000PTC108471 जेसका पंजीकृत कार्यालय : सी–560, तीसरा पलोर न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी दिल्ली-110065 में स्थित है

आम जनता को यह सुबना दी जाती है कि यह कंपनी केन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन करने का प्रस्ताव करती है जिसमें कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय 'राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली' से 'उत्तर प्रदेश राज्य' अधीत कम्पनी रजिस्ट्रार, उत्तर प्रदेश, कानपुर के अधिकार क्षेत्र में स्थानांतरित करने के लिए तारींख शुक्रवार 10 जनवरी, 2025 को सुबंह 11:30 बजे आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के त्तंदर्भ में कंपनी के संगम ज्ञापन में संशोधन की पृष्टि की मांग की गई हैं।

कंपनी के फंजीवृत्त कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, को इस सुबना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनों के भीतर बी-2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अत्योदय भवन, सीजीओ म्प्लेक्स, नई दिल्ली—110003 पर्ते पर पंजीक ठाक दवारा भेज सकता है या सुपूर्व कर सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके उपरोक्त पंजीकत गर्यालय के यते पर भी भेजेगा। री-560, तीसरा फ्लॉर, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी दिल्ली-110065

कृते निदेशक मंडल के लिए एवं उसकी ओर से जय देव मैट्रेस प्राईवेट लिमिटेड

अनुराग मेहरोजा सुरेंद्र कुमार मेहरोज (निदेशक) क्षीआईएन : 01048418 क्षीआईएन : 01048371 स्थानः दिल्ली तिथि : 10.01.2025

"प्रपत्र सं. आईएनसी-26" (कंपनी: (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में) केन्द्रीय सरकार क्षेत्रीय निवेशक के समक्ष उत्तरी क्षेत्र. कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा

(4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5) के खंड (अ) के मामले में एमआरएन मेटल प्रोडक्ट्स (इंडिया) प्राईवेट लिमिटेड

CIN: U27310DL2007PTC157342 जेसका पंजीकृत कार्यालय । सी–560, तीसरा पलोर न्य फ्रेंडस कॉलोनी दिल्ली-110065 में स्थित है भ्राम जनता को यह सूबना दी जाती है कि यह कंपनी

केंन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की गरा 13 के अधीन आवेदन करने का प्रस्ताव करती है जेसमें कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय 'राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य" अधौत कम्पनी रजिस्ट्रार, उत्तर प्रदेश, कानपुर के अधिकार क्षेत्र में स्थानांतरित करने के लिए तारींख शुक्रवार 10 जनवरी, 2025 को दोपहर 12:30 बजे आयोजित भसाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ में कंपनी के संगम ज्ञापन में संशोधन की पृष्टि की मांग की गई हैं।

कंपनी के फंजीवरा कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण र यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ ात्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपरि क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनों के मीलर बी-2 विम, हितीय तल, पंजित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉमलेक्स, नई दिल्ली-110003 परो पर पंजीकृत डाक दवारा भेज सकता है या सुपूर्व कर सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके उपरोक्त पंजीकर व्ययंलय के पते पर भी भेजेगा।

सी-500, तीसरा पलोर, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी दिल्ली-110065 कते निदेशक मंडल के लिए एवं उसकी और से [मआरएन मेटल प्रोजवटस (इंडिया) प्राईवेट लिमिटेड अनुराग मेहरोजा सुरेंद्र कुमार मेहरोजा (निदशक)

(निदेशक) दीआईएन : 01048418 दीआईएन : 01048371 रखान : दिल्ली तिथि : 10.01.2025

ग्रेमैटर टेक्नोलॉजीज प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः एटीपी-11 तथा 11ए<u>. गोल्प</u> अपार्टमेन्ट्स, सुजान सिंह मार्ग, सेन्ट्रल दिल्ली, नई दिल्ली-110003, भारत

CIN: U01100DL2021PTC379115 प्रपत्र सं. आईएनसी-26 [कम्पनी (निगमन) नियमावली. 2014 के नियम 30 के अनुपालन में] केन्द्र सरकार/क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र नर्ड

दिल्ली के समक्ष कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) तथा कम्पनी (निगमन)

नियमावली, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के क्लॉज (ए) के मामले में ग्रेमैटर टेक्नोलॉजीज प्राईवेट लिमिटेड

जिसका पंजीकृत कार्यालय: एटीपी-11 तथा 11ए, गोल्फ अपार्टमेन्ट्स, सुजान सिंह मार्ग, सेन्ट्रल दिल्ली, नई दिल्ली-110003, भारत में है, के मामले में

.....आवेदक कम्पनी/याचिकाकर्ता एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि 'रा.रा. क्षेत्र दिल्ली'' से ''बिहार राज्य'' में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 30 दिसम्बर, 2024 को आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरैंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पृष्टि के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह कंपनी केन्द्र सरकार के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत प्रपत्र दाखिल करें अथवा उसके पंजीकृत कार्यालयः एटीपी-11 तथा 11ए, गोल्फ अपार्टमेन्ट्स, सृजान सिंह मार्ग, सेन्ट्रल दिल्ली, नई दिल्ली-110003, भारत में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के पतेः क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, बी-2 विंग, 2रा तल, पं. दीन दयाल अन्त्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली-110003 में जमा करें या जमा कराएं या

> कृते एवं के लिये, आवेदक कम्पनी/याचिकाकर्ता

हस्ता./-नीतेश सिंह ठाकर

DIN: 09121193

तिथि: 13 जनवरी, 2025 निदेशक

पंजीकृत डाक से भेजें:

स्थानः नई दिल्ली

कार्यालयः वसुली अधिकारी-I, ऋण वसुली अधिकरण-II, दिल्ली 4था तल, जीवनतारा भवन, पार्लियामेंट स्ट्रीट, नई दिल्ली-110001

बिक्री उदघोषणा

भारतीय स्टेट बैंक

मैसर्स बिरला पॉवर सॉल्यशन्स लिमिटेड

बैंक तथा वित्तीय संस्थानों के बकाए ऋणों की वसूली अधिनियम, 1993 के साथ पठित आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 52 (2) के अंतर्गत बिक्री उद्घोषणा

सीडी#1 मेसर्स बिरला पावर सॉल्युशंस लिमिटेड (परिसमापन में) आधिकारिक परिसमापक के माध्यम से,

5वीं मंजिल बैंक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई-400023 **पंजीकृत कार्यालय:** इंडस्ट्री हाउस, 5वीं मंजिल, 159, चर्च गेट रिक्लेमेशन, मुंबई-400020

आर.सी. नं. 265/2016

इसके अलावा:- 901, भीकाजी कामा भवन, 11 भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली-110066 इसके अलावा:- गांव लाल टप्पर, पी.ओ. रेशम माजरी, देहरादुन, उत्तराखंड-248140

1. जबिक प्रतिवादी से वसूली तक 13% वार्षिक दर से साधारण ब्याज सिंहत पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण−Ⅱ, दिल्ली द्वारा ओ.ए. सं. 490/2014 दिनांक 07.11.2016 में आहरित वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार बकाया रु. 65,78,24,078/- (रुपये पैंसठ करोड़ अठहत्तर लाख चौबीस हजार अठहत्तर मात्र) की राशि तथा मुकदमा दाखिल करने की तिथि वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार लागत रु. 1,50,000/- एवं प्रभार की वसूली के लिए पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण-II, दिल्ली द्वारा ओए सं. 490/2014 में वसूली प्रमाणपत्र सं. 265/2016 आहरित किया गया। [वसूली योग्य राशि रु. 1,49,66,41,724/-

. तथा जैसा कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त वसूली प्रमाण पत्र की संतुष्टि के लिए नीचे अनुसूचित सम्पत्ति की बिक्री का आदेश दिया है।

3. एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि स्थगन आदेश की अनुपस्थिति में उक्त सम्पत्ति की बिक्री ई–नीलामी द्वारा की जायेगी और यह बोली 20.02.2025 को 11.00 बजे पर्वा. से 12.00 बजे अप. के बीच और यदि जरूरी हुआ तो 12 बजे दोपहर के उपरांत 5 मिनट के विस्तार के साथ वेबसाइट : https://www.bankeauc-

tions.com के माध्यम से ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' द्वारा सम्पन्न होगी। . यह बिक्री नीचे अनुसूची में नामित उपरोक्त सीडी की संपत्ति की होगी तथा उक्त संपत्ति से जुड़ी देयताएं एवं दावे, जो अब तक सुनिश्चित हैं, वे प्रत्येक लॉट के समक्ष अनुसूची में निर्दिष्ट हैं।

. संपत्ति को अनुसूची में निर्दिष्ट के अनुसार बिक्री के लिए रखा जाएगा। यदि बिक्री से प्राप्त होने वाली राशि संपत्ति के एक हिस्से की बिक्री से संतुष्ट हो जाती है, तो शेष के संबंध में बिक्री को तुरंत रोक दिया जाएगा। यदि नीलामी रद्द होने से पहले उक्त प्रमाण पत्र में उल्लिखित बकाया, ब्याज लागत (बिक्री की लागत सहित) बिक्री करने वाले अधिकारी के पास प्रस्तुत किया जाता है या उसकी संतुष्टि के लिए सबूत दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी को इस तरह के प्रमाण पत्र, ब्याज और लागत की राशि का भुगतान कर दिया गया है तो बिक्री बंद कर दी जाएगी।

ऐसे किसी भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति बिक्री के सिलसिले में कोई कर्त्तव्य निर्वहन का दायित्व हो, प्रत्यक्ष या परोक्ष रूप से, वे बेची जा रही संपत्ति को अर्जितकरने के लिए बोली लगाने या कोई हित अर्जित करने के लिए प्रयास करने में अक्षम होंगे।

. यह बिक्री आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची में निर्दिष्ट शर्तों तथा उसके अंतर्गत निर्मित नियमों तथा आगे की निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगी। 7.1 संलग्न अनुसूची में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार प्रस्तुत की गई है, लेकिन, इस उद्घोषणा में किसी गलती, त्रुटि अथवा खामीके लिए अधोहस्ताक्षरी उत्तरदायी नहीं होंगे।

7.2 आरक्षित मूल्य जिसके नीचे सम्पत्ति सं. (क) खसरा नंबर 3982 का 12.31 एकड़ का हिस्सा, माजरी ग्रांड, लाल टप्पर, परगना परवादून, जिला देहरादून में स्थित; नहीं बेची जाएगी, वह आरक्षित मृल्यः रु. 67,00,00,000/- (रुपये सङ्सठ करोड़ मात्र) और जमा धरोहर राशि (ईएमडी)ः रु. 6,70,00,000/-(रुपये छः करोड़ सत्तर लाख मात्र) उपरोक्त पैरा (क) में उल्लिखित सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में है।

7.3 जिन इच्छुक बोलीदाताओं ने पैन कार्ड, पहचान प्रमाण, पते के प्रमाण आदि सहित दस्तावेजों के साथ आरक्षित मूल्य से ऊपर अपनी बोलियां अधिकतम 18.02.2025 को 5.00 बजे अप. तक कार्यालय वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली में जमा कर दी है वे 20.02.2025 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. तक आयोजित होने वाली ई–नीलामी में भाग लेने के पात्र होंगे। यदि बोली नीलामी बन्द होने के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वतः 5 मिनट के लिए विस्तारित हो जायेगा।

7.4 बोलीदाता प्रत्येक सम्पत्ति के संबंध में अपने प्रस्ताव रु. 25,00,000/- (रुपये पच्चीस लाख मात्र) के गुणकों में बढ़ायेंगे। 7.5 असफल बोलीदाता ईएमडी राशि ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही बन्द होने के तुरन्त बाद कार्यालय वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली/सीएच अर्थात एसबीआई से सीधे प्राप्त कर सकते हैं।

7.6 सफल/ उच्चतम बोलीदाता को ई-नीलामी की समाप्ति के उपरांत धरोहर राशि (ईएमडी) समायोजित करने के बाद 24 घंटे के भीतर वसुली अधिकारी-I डीआरटी-II. दिल्ली खाता आरसी नं. 265/2016 के पक्ष में संविदा/विक्रय राशि के 25% का डिमांड डाफ्ट/पे आर्डर तैयार करना होगा तथा उसे वसली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली के कार्यालय में इस प्रकार भेजना होगा ताकि वह 24 घंटे के भीतर उस पते पर पहुंच जाएं अन्यथा ईएमडी जब्त कर ली

7.7 सफल/उच्चतम बोलीदाता को संपत्ति नीलामी की तिथि से 15वें दिन, उस दिन को छोड़कर, अथवा यदि 15वाँ दिन रविवार या अन्य अवकाश दिवस होता है तो 15वें दिन के बाद प्रथम कार्यालय दिवस को वसली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली के समक्ष रिकवरी अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली, खाता आर.सी. सं. 265/2016 के पक्ष में रु. 1000/- तक 2% तथा उससे अधिक की सकल राशि पर 1% की दर से पाउंडेज शुल्क के साथ रजिस्ट्रार, डीआरटी-II, दिल्ली के पक्ष में देय डीडी पे आर्डर द्वारा शेष 75% बिक्री राशि का भुगतान करना होगा। (डाक द्वारा शेष 75% राशि के भुगतान की स्थिति में वह उक्त रूप से रिकवरी अधिकारी के पास पहुंच जाना चाहिए)।

7.8 इस फोरम के समक्ष जमा की जाने वाली प्रस्तावित नीलामी राशि पर लागु टीडीएस का भुगतान करने के लिए सफल/उच्चतम बोलीदाता आयकर अधिनियम की धारा 194-क्स के प्रावधानों का पालन करने के लिए स्वतंत्र होंगे। ऐसी स्थिति में, सफल/उच्चतम बोलीदाता को शेष बिक्री आय का भगतान करते समय इस फोरम के समक्ष उक्त राशि जमा करने का प्रमाण प्रस्तत करना होगा।

7.9 निर्धारित अवधि में भुगतान में चूक करने पर बिक्री की नई उद्घोषणा जारी करने के बाद संपत्ति की फिर से बिक्री की जाएगी। बिक्री के खर्चे को डेफ्रे करने के बाद. अधोहस्ताक्षरी यदि उपयक्त समझते हैं. तो जमा की गई राशि सरकार के पक्ष में जब्त कर ली जाएगी तथा चक करने वाले केता को उस राशि अथवा जिसके लिए बाद में उसकी बिक्री की जाएगी, के प्रति दावे करने के सभी अधिकारों से वंचित कर दिया जाएगा।

ह. संपत्ति की बिक्री ''जैसा है जहां है तथा जो है यही है'' आधार पर की जा रही है। 9. सीएच बैंक/सीएचएफआई को इसमें दिये गये विवरणों की सत्यता प्रमाणित करने तथा जाँच करने का निर्देश दिया जाता है।

10. अधोहस्ताक्षरी को यदि अस्वीकार्य होता है तो किसी या सभी बोलियों को स्वीकार अथवा निरस्त करने या उसका कोई भी कारण बताए बिना किसी भी समय नीलामी को स्थगित करने का अधिकार है।

बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण	सम्पति अथवा	उस ऋणभार का	दावे, यदि कोई हों, जिसे
	इसके किसी	विवरण जो	सम्पत्ति पर किया गया है,
	भाग पर	सम्पत्ति पर	तथा इसकी प्रकृति और मूल्य
	आकलित राजस्व	बकाया है	पर कोई अन्य ज्ञात विवरण
खसरा नंबर 3982 (पुराना खसरा नंबर 1200/266/1/5, 1200/266/1/4, 1200/266/1/3, 1200/266/1/2 और 1200/266/1/) का हिस्सा होने के नाते 1) माजरी ग्रांड, लाल तप्पर, परगना में स्थित 12.31 एकड़ भूमि परवादून, जिला देहरादून में स्थित	अज्ञात	अज्ञात	अज्ञात

मेरे हस्ताक्षर तथा मृहर सहित 23.12.2024 को दिया गया।

दिनांक : 23.12.2024

वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली

(उत्तम नेगी)

कार्यालयः वसुली अधिकारी-I, ऋण वसुली अधिकरण-II, दिल्ली 4था तल, जीवनतारा भवन, पार्लियामेंट स्ट्रीट, नई दिल्ली-110001 भारतीय स्टेट बैंक

आर.सी. नं. 265/2016 मैसर्स बिरला पॉवर सॉल्यशन्स लिमिटेड

मेरे आदेश दिनांक 23.12.2024 के अनुसार कथित वसूली प्रमाणपत्र पर 20.02.2025 को सार्वजनिक ई-नीलामी बिक्री द्वारा अधोलिखित सम्पत्ति की बिक्री की जायेगी

यह नीलामी बिक्री वेबसाईट : https://www.bankeauctions.com पर ''ऑन लाईन ई-नीलामी'' होगी। नीलामी की तिथि एवं समय : 20.02.2025 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. (12 बजे अप. के बाद यदि जरूरी हुआ, 5 मिनट की अविध के विस्तार के साथ

٦	गावसार प्राप्त)		
	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि
I	खसरा संख्या 3982 (पुराना खसरा नं. 1200/266/1/5,1200/266/1/4,1200/266/1/3,	₹. 67,00,00,000/-	₹. 6,70,00,000/-
ı	1200/266/1/2 और 1200/266/1/1) का हिस्सा, 12.31 एकड़ में फैले माजरी ग्रांड,	(रुपये सड़सठ करोड़ मात्र)	(रुपये छः करोड़ सत्तर लाख
	लाल टप्पर, परगना परवादून, जिला देहरादून में स्थित		मात्र)

नीलामी बिक्री वेबसाइट पोर्टल https://www.bankeauctions.com के माध्यम से ''ऑनलाइन ई-नीलामी'' द्वारा की जायेगी। 2. ज.ध.रा. ''वसुली अधिकारी−I, डीआरटी−II, दिल्ली-खाता सं. आर.सी. सं. 265/2016'' के पक्ष में डिमाण्ड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर द्वारा या निम्नलिखित खाते में एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से जमा की जानी है-भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त संपत्ति प्रबंधन शाखा-I. शाखा का नामः एसबीआई आर एंड आर शाखा संग्रह खाता, खाता संख्याः 10271666136, आईएफएससी कोडः SBIN0004107. स्वसत्यापित पहचान प्रमाण-पत्र की प्रति (मतदाता पहचान-पत्र/डाइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट) सहित ज.ध.रा. के रूप में कथित डिमाण्ड जिसमें भावी सम्पर्क के लिए पता हो तथा पैन कार्ड की स्वसत्यापित प्रति अधिकतम 18.02.2025 को 5.00 बजे अपराहन से पूर्व तक वसली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली के पास पहुँच जाने चाहिए। इसके पश्चात प्राप्त हुए ज.ध.रा. अथवा ज.ध.रा. के मूल

भेजने वाले के विवरण अर्थात पता, ई-मेल आईडी एवं मोबाइल नम्बर आदि सहित एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ज.ध.रा. अथवा ज.ध.रा. के भगतान के मल प्रमाण वाले लिफाफे पर "आरसी सं. 265/2016" लिखा जाना चाहिए।

सम्पत्ति का विक्रय ''जो है जैसे है'' तथा ''जो है यही है''आधार पर किया जा रहा है। संविदाकारों को सलाह दी जाती है कि वे अपनी संविदाएँ जमा करने तथा ई-नीलामी विक्रय की कार्यवाहियों में भाग लेने से पूर्व ई-नीलामी विक्रय के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए पोर्टल https://www.bankeauctions.com अवश्य देखें तथा/अथवा श्री अमित कुमार गुप्ता, अधिकृत प्राधिकारी, मोः 8795820914 से सम्पर्क करें।

सम्भावित संविदाकारों को पहले ही पोर्टल के साथ स्वयं को पंजीकृत करना तथा मैसर्स सी1 इण्डिया प्रा.लि., 301, प्रथम तल, उद्योग विहार, फेज-II, गुड़गांव (हरियाणा), संपर्क नंबर 91-124-4302020/21/22/23/24, +91-7210044289, + 91-9582385066, ई-मेल : support@bankeauctions.com सम्पर्क व्यक्ति : श्री विनोद चौहान, मोबाइल नं, 09813887931 से लॉगिन आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त करना अपेक्षित है जो कि उपर्यक्त ई-नीलामी के लिए अनिवार्य

इच्छुक संविदाकार मैसर्स सी1 इण्डिया प्रा.लि., गल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग, बिल्डिंग सं. 301, उद्योग विहार, फेज-II, गुरुग्राम-122015, सम्पर्क : 91-124-4302020/21/22/23/24, सम्पर्क व्यक्ति : श्री विनोद चौहान, मोबाइल नं. 9813887931, ई-मेल : support@bankeauctions.com से ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं।

सम्भावित संविदाकार साइट का निरीक्षण 05.02.2025 तथा 06.02.2025 को 10.30 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अप. तक कर सकते हैं। . जिन संविदाकारों के पास वैध युजर आईडी एवं पासवर्ड तथा डिमाण्ड डाफ्ट/पे ऑर्डर या एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ज.ध.रा. का सुनिश्चित भुगतान

होगा केवल वे ही ऑनलाइन ई-नीलामी में भाग लेने के लिए पात्र होंगे।

10. इच्छुक संविदाकार जिन्होंने 18.02.2025 तक आरक्षित मूल्य से अधिक पर अपनी संविदाएँ प्रस्तुत की हैं वे 20.02.2025 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. तक आयोजित होने वाली ई-नीलामी में भाग लेने के पात्र होंगे। यदि संविदा नीलामी बन्द होने के समय के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वतः ही 5 मिनट विस्तारित हो जायेगा।

11. संविदाकार संबंधित सम्पत्ति के लिए रु. 25.00.000/- (रुपये पच्चीस लाख मात्र) के गणक में अपने प्रस्ताव बढायेंगे। 12. असफल संविदाकार अपनी ज.ध.रा. सीधे वसूली अधिकारी-I, ऋण वसूली अधिकरण-II, दिल्ली/सीएच अर्थात एसबीआई से ई-नीलामी विक्रय बन्द होने के

13. सफल/उच्चतम संविदाकारों को संविदा/विक्रय राशि के 25% हेतु कार्यालय वसुली अधिकारी-I, दिल्ली-खाता आर.सी. सं. 265/2016 के पक्ष में ईएमडी समायोजित करने के पश्चात ई-नीलामी बन्द होने के 24 घण्टे के भीतर तैयार करके जमा करना होगा अथवा इसे कार्यालय वसली अधिकारी-I, दिल्ली के कार्यालय में इस प्रकार भेजना होगा कि यह ई-नीलामी बन्द होने के 24 घण्टे की भीतर पहुंच जाए, जिसमें विफल होने पर ईएमडी जब्त कर ली जायेगी।

14. सफल/उच्चतम संविदाकार वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली के समक्ष विक्रय प्रक्रिया की शेष 75% राशि वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली-खाता आर.सी. सं. 265/2016 के पक्ष में डिमाण्ड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर के माध्यम से सम्पत्ति की नीलामी की तिथि के 15वें दिन या इससे पूर्व, ऐसे दिन को छोड़कर, अथवा यदि 15वां दिन रविवार या अन्य अवकाश है तो 15वें दिन के पश्चात प्रथम कार्यालयी दिवस पर रु. 1,000 तक 2% की दर से तथा इस राशि के रु. 1000/- से अधिक होने पर 1% की दर से पाउण्डेज शल्क सहित रजिस्टार, ऋण वसली अधिकरण-II, दिल्ली के पक्ष में जमा करेगा। (75% की शेष राशि डाक द्वारा जमा करने के मामले में यह उपर्यक्त के अनुसार वसली अधिकारी के पास पहुँच जानी चाहिए)। निर्धारित अवधि के भीतर भगतान में चुक के मामले में, बिक्री की नई उद्घोषणा जारी होने के बाद संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा। यदि अधोहस्ताक्षरी उचित समझे तो बिक्री के खर्च चुकाने के बाद जमा राशि को सरकार के लिए जब्त कर लिया जा सकता है और चुककर्ता क्रेता संपत्ति या उस राशि के किसी भी हिस्से के लिए सभी दावों को खो देगा जिसके लिए इसे बाद

में बेचा जा सकता है। 15. सफल/उच्चतम बोलीदाता को इस फोरम के समक्ष जमा की जाने वाली प्रस्तावित नीलामी राशि पर लागू टीडीएस का भुगतान करने के लिए आयकर अधिनियम की धारा 194-1ए के प्रावधानों का पालन करने की स्वतंत्रता होगी। ऐसी स्थिति में सफल/उच्चतम बोलीदाता को शेष बिक्री आय का भगतान करते समय इस

फोरम के समक्ष उक्त राशि जमा करने का प्रमाण प्रस्तृत करना होगा। 16. निर्धारित अवधि के भीतर भुगतान में असफल रहने पर विक्रय की पुनः घोषणा के पश्चात सम्पत्ति की पुनः बिक्री की जायेगी। यदि अधोहस्ताक्षरी उपयुक्त समझता है तो विक्रय के व्यय को घटाने के पश्चात जमा राशि सरकार द्वारा जब्त कर ली जायेगी और चककर्ता क्रेता सम्पत्ति अथवा बाद में विक्रीत सम्पत्ति के लिए प्राप्त राशि के किसी अंश पर सभी दावे से वंचित रहेगा।

17. सीएचएफआई/सीएच बैंक को निर्देश दिया जाता है कि वह दस्ती, स्पीड पोस्ट, कृरियर के माध्यम से और संपत्ति के प्रमुख भाग पर चिपकाकर और उसके आसपास ड्रम बजाकर सीडी पर बिक्री उद्घोषणा सर्व करे और उसी की एक प्रति ट्रिब्यूनल के नोटिस बोर्ड पर लगाये।

18. क्षेत्र में पर्याप्त रूप से व्यापक प्रसार वाले अंग्रेजी और स्थानीय भाषा के समाचार पत्रों में भी बिक्री उद्घोषणा प्रकाशित की जानी चाहिए। 19. सीएचएफआई/सीएच बैंक को निर्देश दिया जाता है कि वह समाचार पत्रों में विज्ञापन के प्रकाशन की पृष्टि करे और प्रकाशन के मूल प्रमाण सुनवाई की अगली

20. अधोहस्ताक्षरी बिना कोई कारण बताए किसी भी समय सभी संविदाओं को स्वीकार करने अथवा नीलामी को स्वीकार्य नहीं पाता है तो उसे निरस्त करने या विलम्बित

करने का अधिकार रखता है और इस सम्बन्ध में उसका निर्णय अन्तिम होगा।

सम्पात का अनुसूचा						
बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति अथवा इसके किसी भाग पर आकलित राजस्व	उस ऋणभार का विवरण जो सम्पत्ति पर बकाया है	दावे, यदि कोई हों, जिसे सम्पत्ति पर किया गया है, तथा इसकी प्रकृति और मूल्य पर कोई अन्य ज्ञात विवरण			
खसरा संख्या 1200/266/1/5,1200/266/1/4,1200/266/1/3, 1200/266/1/2 और 1200/266/1/1 का हिस्सा, 12.31 एकड़ में फैले माजरी ग्रांड, लाल टप्पर, परगना परवादून, जिला देहरादून में स्थित	अज्ञात	अज्ञात	अज्ञात			

सेवा के प्रमाण (स्पीड पोस्ट और कुरियर सहित ट्रैक परिणाम सहित) और दस्ती, समाचार पत्रों में प्रकाशन के मूल प्रमाण और ई-नीलामी के उद्देश्य से वेबसाइट सहित व्यापक प्रचार के उद्देश्य से ई-नीलामी बिक्री नोटिस की सेवा का हलफनामा दाखिल करने के लिए मामले को 29.01.2025 को सूचीबद्ध किया जाये।



(उत्तम नेगी रिकवरी अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली

हस्ता.

फॉर्म नं. युआरसी-2 अधिनियम के अध्याय XXI के भाग । के तहत पंजीकरण के बारे में सूचना देने वाला विज्ञापन किंपनी अधिनियम, २०१३ की धारा ३७४(बी) और कंपनी (पंजीकरण के लिए अधिकृत) नियम, २०१४

1. इसके द्वारा नोटिस दिया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 366 की उप-धारा (2) के अनुसरण में, कंपनी रजिस्ट्रार, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र नई दिल्ली और हरियाणा, चौथी मंजिल, आईएफसीआई टॉवर, 61, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019 पर स्थित को पंद्रह दिनों के बाद लेकिन उसके बाद तीस दिनों की समाप्ति से पहले, एक आवेदन करने का प्रस्ताव है कि कॉजेंट स्टाफिंग सर्विसिज एलएलपी, एक सीमित देयता भागीदारी को कंपनी अधिनियम २०१३ के अध्याय XXI के भाग । के तहत शेयरों द्वारा सीमित कंपनी के रूप में पंजीकृत किया जा सकता है।

2. कंपनी के प्रमुख उद्देश्य इस प्रकार हैं: 2.1. भर्ती प्रक्रिया आउटसोर्सिंग, पेरोल प्रबंधन और कर्मचारी जीवनचक्र प्रबंधन सहित व्यापक मानव

संसाधन आउटसोर्सिंग सेवाएं प्रदान करने का व्यवसाय जारी रखना। 2.2. संगठनों को पेरोल प्रसंस्करण, वेतन संवितरण, कर अनुपालन, कर्मचारी लाभ प्रबंधन और वैधानिक

अनुपालन सेवाएं प्रदान करना। 2.3. आउटसोर्स की गई मानव संसाधन सेवाओं के हिस्से के रूप में कर्मचारी जुड़ाव, प्रतिधारण और कल्याण पहल को विकसित और निष्पादित करना।

2.4. मानव संसाधन प्रबंधकों, सलाहकारों और सलाहकारों के रूप में सेवाएं प्रदान करने का व्यवसाय जारी रखना और व्यक्तियों, निकायों, कॉर्पोरेट, समाजों, उपक्रमों के लिए आवश्यक समाप्ति और विस्थापन सहित रोजगार मामलों और संविदात्मक सेवाओं से जुड़े अन्य मानव संसाधन सेवाओं पर संविदात्मक सलाह और मार्गदर्शन प्रदान करना। . संस्थान, संघ, सरकार, स्थानीय प्राधिकरण आदि।

2.5. भारत या अन्यत्र व्यवसाय प्रदान करने. व्यावसायीकरण करने, नियंत्रण करने, विकसित करने स्थापित करने, संभालने, संचालित करने, व्यवस्थित करने, बढ़ावा देने, सेवा, पर्यवेक्षण, प्रतिनिधित्व करने और सलाहकार के रूप में कार्य करने या सभी प्रकार की नौकरी प्लेसमेंट और रोजगार लिस्टिंग में सौदा करने के लिए व्यवसाय को आगे बढ़ाने के लिए भर्ती करने वालों और नौकरी चाहने वालों के लिए तैयार

2.6. भारत और विदेश में प्रबंधकों, पेशेवरों, अधिकारियों, कुशल, अर्ध-कुशल और अन्य तकनीकी कर्मियों सहित सभी प्रकार के कर्मियों की भर्ती और नियुक्ति प्रदान करने का व्यवसाय जारी रखना। 3. प्रस्तावित कंपनी के डाफ्ट मेमोरेंडम और एसोसिएशन ऑफ एसोसिएशन की एक प्रति का निरीक्षण

177 एस/एफ, डीडीए फ्लैट्स, हौज खास, नई दिल्ली, दिल्ली -110016, भारत स्थित कार्यालय में 4. इसके द्वारा सूचना दी जाती है कि इस आवेदन पर आपत्ति करने वाला कोई भी व्यक्ति केंद्रीय पंजीकरण केंद्र (सीआरसी), भारतीय कॉर्पोरेट मामले संस्थान (आईआईसीए), प्लॉट नंबर 6,7, 8, सेक्टर 5,

आईएमटी मानेसर, जिला गुड़गांव (हरियाणा), पिन कोड-122050 में रजिस्ट्रार को लिखित रूप में इस

के साथ, अपनी आपत्ति बता सकता है।

नोटिस के प्रकाशन की तारीं से इक्कीस दिनों के भीतर कंपनी को उसके पंजीकृत कार्यालय में एक प्रति

दिनांक 13 जनवरी, 2025 1. श्री अभिनव सिंह (नामित भागीदार) 2. श्री अरुनाभ सिंह (नामित भागीदार)

3. श्री प्रांजल कुमार (नामित भागीदार)

4. श्री गौरव ऐबरौल (नामित भागीदार)

सूचना

13 जनवरी, 2025

दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड ऑफ इंडिया (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 37ए के साथ पठित दिवाला और शोधन अक्षमता संहिता, 2016 ("कोड") के अंतर्गत आसानी से प्राप्त न होने वाली संपत्ति ("एनआरआरए") के असाइनमेंट के लिए अभिरुवि की अभिव्यक्ति आमंत्रित करने के लिए मैसर्स वैब टैक पैकेजिंग्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)

सीआईएन : U25202DL1998PTC092055 अधोहस्ताक्षरी द्वारा आग जनता को सूचित किया जाता है कि मैसर्स वैब टैक पैकेजिंग्स (इंडिया) ब्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में) ("कॉर्पोरेट देनदार") की नीचे उल्लिखित आसानी से वसूली योग्य नहीं संपत्ति (एनआरआरए) को दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के प्रावधानों के तहत इच्छ्क असाइनियों को भारतीय दिवाला और दिवालियापन बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम् 2016 के विनियमन 37 ए के साथ पेश किया जा रहा है। कॉर्पोरेट देनदार की संपत्ति "जैसी है जहां है और बिना किसी सहारा के आधार पर" सींपी या हस्तांतरित की जाएगी।

संपत्ति का विवरण निम्नानुसार है:— . आईबीसी, 2016 की धारा 66 के तहत आईए संख्या 102 / 2021 में माननीय एनसीएलटी का दिनांक 12.11.2021 का आदेश, जिसमें तत्कालीन निदेशकों को कॉर्पोरेट देनदार के खाते में 29,75,73,550 / - रुपये का योगदान करना है।

आईए (आईबीसी) 4481/2024 के तहत सभी अधिकार एनसीएलटी आदेश दिनांक 12 / 11 / 2021 के निष्पादन के लिए दायर किए गए।

भाई.ए. संख्या 102 / 2021 में आई.बी.सी., 2016 की घारा 66 के तहत आवेदन का निर्णय माननीय रन सी.एल.टी. नई दिल्ली द्वारा आवेदक / परिसमापक के पक्ष में किया गया तथा माननीय एन सी. हल,ए.टी. और भारत के माननीय सर्वोच्च न्यायालय द्वारा भी इसे बरकरार रखा गया । उक्त आवेदन का निष्पादन आई.ए. (आई.बी.सी.) 4481 / 2024 में माननीय एन.सी.एल.टी. नई दिल्ली पीठ के

समक्ष लंबित है।

इच्छुक पक्ष अधिक जानकारी के लिए परिसमापक का webtech.ibo@g सकते हैं।निम्नलिखित समय—सीमाएँ होंगी:—	mail.com पर इंमेल भ
ईंओआई के आमंत्रण के प्रकाशन की तिथि	13/01/2028
पात्रता दस्तावेज और ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि शून्य रु.	28/01/2025
योग्य प्रतिभागियों की घोषणा की तिथि	01/02/2025
निरीक्षण / उचित परिश्रम की अंतिम तिथि	09/02/2025
प्रस्ताव जमा करने की अंतिम तिथि	14/02/2025

परिसमापक हितवारकों की परामर्श समिति के परामर्श से प्राप्त प्रस्तावों की समीक्षा पर आगे की प्रक्रिया, नियम और शर्तें आदि की सलाह देगा। परिसमापक के पास प्राप्त सभी या किसी भी प्रस्ताव को अरबीकार करने का अधिकार सुरक्षित है। हस्ता/-आशु गुप्ता दिनांक: 11.01.2025 परिसामपक, वैब टैक पैकेजिंग्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड

क्षेत्र, डीएलएफ टॉवर के सामने, शिवाजी मार्ग, नई दिल्ली-110015 | फोन: +91-9899021740

पंजीकरण संख्याः IBBI/IPA-002/IP-N00339/2017-2018/10943

पता: 204ए, द्वितीय तल, एसबीआई बिल्डिंग, 23, नजफगढ़ रोड औद्योगिक

This is only an advertisement for information purpose and not an offer document announcement. Not for publication, distribution or release directly or indirectly into the United States of America or otherwise outside India. All capitalized terms used and not defined herewith shall have the same meaning assigned to them in the Letter of Offer dated November 22, 2024 (the "Letter of Offer" or "LOF") filed with the Stock Exchange, namely BSE Limited ("BSE") (together referred to as the "Stock Exchange") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI").

ENBEE TRADE & FINANCE LIMITED

Enbee Trade & Finance Limited ("Company" or "Issuer") was incorporated on July 24, 1985, as a public limited company under the Companies Act, 1956 with the Registrar of Companies, Maharashtra and consequently a certificate of commencement of business dated August 6, 1985, was issued to our Company, Pursuant to a special resolution passed by the shareholders of our Company through postal ballot on March 12, 2016, the Registered Office of our Company was shifted from Imambada Road, Nagpur - 440 018, Maharashtra, India to B4 / C5, God's Gift Chs. Ltd, N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013, Maharashtra, India.

Registered Office: B4 / C5, God's Gift CHS Ltd, N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013, Maharashtra, India. Tel: 91 22 7969 2512 | Facsimile: N.A. | E-mail: enbeetrade@gmail.com | Website: www.enbeetrade.com | CIN; L50100MH1985PLC036945 Contact Person: Anshul Bajai, Company Secretary and Compliance Officer

PROMOTER OF OUR COMPANY: AMARR NARENDRA GALLA

ISSUE OF UPTO 3,46,76,061 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH ("RIGHTS EQUITY SHARES") OF OUR COMPANY FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 13/- PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ 3/- PER EQUITY SHARE) (THE "ISSUE PRICE"), AGGREGATING UPTO ₹ 4,507.89 LAKHS ON A RIGHTS BASIS TO THE EXISTING EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF ONE HUNDRED TWENTY-ONE (121) RIGHTS EQUITY SHARE(S) FOR EVERY FIFTY (50) FULLY PAID-UP EQUITY SHARE(S) HELD BY THE EXISTING EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS ON THURSDAY, NOVEMBER 28, 2024 (THE "ISSUE"). THE ISSUE PRICE FOR THE RIGHTS EQUITY SHARES IS 1.3 TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. FOR FURTHER DETAILS, PLEASE REFER TO THE CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" ON PAGE 162 OF THE LETTER OF OFFER.

BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of Enbee Trade & Finance Limited wishes to thank all its Equity Shareholders, members and investors for the response to the Company's Rights Issue of Equity Shares which opened for subscription on Tuesday, December 10, 2024, and closed on Monday, December 30, 2024, and the last date for on-market renunciation of Rights Entitlements was Monday, December 23, 2024. Out of the total 1,510 Applications for 3,55,58,739 Equity Shares through the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA"), 768 Applications for 2,51,193 Equity Shares were rejected due to technical reasons as disclosed in the LOF. There are 5 cases where applicants have renounced part of their entitlements but applied for 12,502 additional rights equity shares. In accordance with LOF, additional shares applied by these applicants were not considered additional rights equity shares for allotment. The total number of valid applications received were 742 for 3,53,07,546 Equity Shares, which aggregates to 101.82%* of the total number of Equity Shares allotted under the Issue. In accordance with the LOF and the basis of allotment finalized on January 06, 2025 in consultation with the Lead Manager, the Registrar to the Issue and BSE Limited, the Designated Stock Exchange for the Issue, the Company has on January 06, 2025, allotted 3,46,76,061 Equity Shares to the successful applicants. We hereby confirm that all the valid applications have been duly considered for Allotment.

*In accordance with Regulation 86 of SEBI ICDR Regulations, our Company is required to achieve minimum subscription for the Rights Issue. Information regarding total number of Applications received:

Category	Total number of Applications received		Equity Shares Applied for			Equity Shares Allotted		
	Number	%	Number	Value (₹)	%	Number	Value (₹)	%
Eligible Equity Shareholders	659	88.81	41,50,708	5,39,59,204	11.76	41,50,708	5,39,59,204	11,97
Renouncees	83	11.19	3,11,56,838	40,50,38,894	88.24	3,05,25,353	396829,589	88.03
Total	742	100.00	3,53,07,546	45,89,98,098	100.00	3,46,76,061	45,078,8,793	100.00

2. Basis of Allotment:							
Category	Number of valid Application received and considered for allotment	Number of Equity Shares accepted and allotted against Rights Entitlements (A)	Number of Equity Shares accepted and allotted against additional Equity Shares applied for (B)	Total Equity Shares accepted and allotted (A+B)			
Eligible Equity Shareholders	659	33,12,506	8,38,202	41,50,708			
Renouncees	83	3,52,835	3,01,72,518	3,05,25,353			
Total	742	36,65,341	3,10,10,720	3,46,76,061			

Intimations for Allotment / refund/ rejection cases: The dispatch of allotment advice cum refund intimation and question for rejection, as applicable, to the Investors has been completed on January 08, 2025. The instructions to Self-Certified Syndicate Banks ("SCSBs") for unblocking funds in case of ASBA Applications were given on January 06, 2025. The Listing application was filed with BSE on January 06, 2025 and subsequently the listing approval was received on January 07, 2025. The credit of Equity Shares in dematerialized form to respective demat accounts of allottees has been completed on January 08. 2025. No physical shares were rendered in the Rights Issue. Pursuant to the listing and trading approvals granted by BSE, the Rights Equity Shares Allotted in the issue is expected to commence trading on BSE on or about January 13, 2025 and shall be traded under the same ISIN INE993I01011 as the existing Equity Shares, In accordance with the SEBI circular bearing reference - SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2020/13 dated January 22, 2020, the request for extinguishment of

rights entitlement is expected to be completed on or about January 08, 2025. INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGE ONLY IN DEMATERIALISED FORM

DISCLAIMER CLAUSE OF BSE (DESIGNATED STOCK EXCHANGE): It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited should not in any way be deemed or construed that the LOF has been cleared or approved by BSE Limited, nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the LOF. The investors are advised to refer to the LOF for the full text of the "Disclaimer Clause of BSE" on page 156 of the LOF.

REGISTRAR TO THE ISSUE

LEAD MANAGER TO THE ISSUE SAFFRON · · · · energising ideas

SAFFRON CAPITAL ADVISORS PRIVATE LIMITED 605, Sixth Floor, Centre Point, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400 059, India

Telephone: +91 22 4973 0394 Facsimile: NA E-mail: rights.issue@saffronadvisor.com Website: www.saffronadvisor.com Investor grievance:

SEBI Registration Number: INM 000011211

Validity of Registration: Permanent

PROSPECTS OF THE COMPANY.

Place: Mumbai

Date : January 10, 2025

investorgrievance@saffronadvisor.com Contact Person: Saurabh Gaikwad / Sachin Prajapati

CAMEO

CAMEO CORPORATE SERVICES LIMITED Subramanian Building, No. 01, Club House Road, Chennai- 600 002, Tamil Nadu, India. Telephone: +91 44 4002 0700 / 2846 0390 Facsimile: N.A.

Email: rights@cameoindia.com Website: www.cameoindia.com Investor grievance e-mail: https://wisdom.cameoindia.com | Contact Person: Anshul Bajaj, Company Contact Person: K. Sreepriya SEBI Registration No.: INR000003753

Validity of Registration: Permanent

. Enbee **ENBEE TRADE & FINANCE LIMITED** Registered Office: B4 /C5, God's Gift Chs Ltd, N M Joshi Marg, Lower Parel,

COMPANY

Mumbai - 400 013, Maharashtra, India. Tel: +91 22 7969 2512 | Facsimile: N.A. E-mail: enbeetrade@gmail.com Website: www.enbeetrade.com Secretary and Compliance Officer Corporate Identification Number:

L50100MH1985PLC036945 Investors may contact the Registrar to Issue / Compliance Officer in case of any Pre Issue / Post Issue related problems such as non-receipt of Allotment a Investors may contact the Registrar or the Company Secretary and Compliance Officer for any pre issue or post issue related mater. All grievances relating the ASBA process may be addressed the Registrar to the Issue, with a copy to the SCSBs, giving full details such as name, address of the Applicant contact

numbers, e-mail address of the sole/first holder, folio number or demat account number, number of Rights Equity Shares applied for, amount blocked, ASBA Account number, and the Designated Branch of the SCSBs where the Application Form or the plain paper applications as the-case may be, was submitted by the Investors along with a photocopy of the acknowledgment slip. THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS

dvice/demat credit etc.

FOR ENBEE TRADE & FINANCE LIMITED

Anshul Bajaj Company Secretary & Compliance Officer

The LOF shall be available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in, the stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, the Lead Manager at www.saffronadvisor.com and the website of the Registrar to the Issue at www.cameoindia.com. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please see the section entitled "Risk Factors" beginning on page 22 of the "LOF".

The Rights Entitlements and the Rights Equity Shares have not been, and will not be registered under the United States Securities Act of 1933, as amended (the "US" Securities Act") or under any securities laws of any state or other jurisdiction of the United States and may not be offered, sold, resold allotted, taken up, exercised, renounced pledged, transferred or delivered directly or indirectly within the United States or to, or for the account or benefit of, U.S. Persons (as defined in Regulations) except for these purposes. U.S. Persons include persons who would otherwise have been excluded from such term solely by virtue of Rule 902(K)(1)(VIII)(B) or Rule 902(K)(2)(i), except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the US Securities Act and in compliance with any applicable securities laws of any state or other jurisdiction of the United States. Accordingly, the Rights Entitlements and Rights Equity Shares were offered and sold (i) in offshore transactions outside the United States to non-U.S. Persons compliance with Regulations to existing shareholders located in jurisdictions where such offer and sale of the Rights Equity Shares is permitted under laws of such jurisdictions, and (ii) in the United States to U.S. Persons who are U.S. QIBs and are also Qualified Purchasers pursuant to applicable exemptions under the US Securities Act and the Investment Company Act. There will be no public offering in the United States. The Rights Equity Shares and Rights Entitlements are not transferable except in accordance with the restrictions.

फॉर्म जी इलेक्ट्रॉनिक इन्स्ट्रमेंट्सच्या निर्मितीमध्ये व्हीएक्सएल इन्ट्रुमेंट लिमिटेडकरीता

वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण (इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्यशन प्रोसेस

		, २०१६ च्या कलम ३६ए च्या उप-कलम १ अन्वये)
		संबंधित तपशील
۲.	पॅन/सीआयएन/एलएलपी नं. सह कॉर्पोरेट कर्जदारांचे नाव	नावः व्हीएक्सएल इन्स्टुमेंट्स लिमिटेड पॅन क्र.: एएएसीव्ही४७३४डी सीआयएन: एल८५११०एमएच१९८६पीएलसी२७२४२६
۲.	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	युनिट क्र. ६०५, ६ वा मजल्ला, शारदा चेंबर्स, विञ्ठलदास ठाकरसे मार्ग न्यु मरिन लाईन्स, मुंबई ४०००२०
₹.	वेबसाईटची युआरएल	सदर आरपी द्वारे विशिष्ट वेबसाईट निर्माण: https://vxlil.cirp.co.in/
٧.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या ठिकाणाचे तपशील	कंपनीच्या नावामध्ये कोणतेही स्थित मत्ता नाही
ч.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	तारखेरोजीस कंपनीचे कोणतेही कामकाज नाही. कंपनीचे कोणताही प्ला- आणि मशिनरी नाही आणि कोणतीही जमीन आणि इमारत नाही. कंपनी नोंदणीकृत कार्यालय भाडेतत्वावर घेतले आहे.
ξ.	मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मुल्य	विव २०२४ च्या अलीकडच्या लेखापरिक्षित वित्तीय विवरण नुसार सीर यांनी रु. ७७१.२० लाखचे महस्रल.
9 .	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	५ कर्मचारी
८.	दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय विवरणे (अनुसूर्चींसह), धनकोंची सूची यासह पुढील तपशिल, प्रक्रियेच्या त्यानंतरच्या घटनांच्या संबंधित तारखा येथे उपलब्ध	https://vxlil.cirp.co.in/
٩.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता युआरएल मध्ये उपलब्ध	https://vxlil.cirp.co.in/
१०.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी अंतिम तारीख	३०-०१-२०२५
११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची (पीआरए) तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	03-02-2024
१२.	तात्पुरत्या सूचिला असलेले आक्षेप सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	08-07-7074
१३.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची अंतिम सूची जारी करण्याची तारीख	११-०२-२०२५
१४.	संभाव्य निराकरण अर्जाच्या निराकरण योजना करीता विनंतीच्या जारीची तारिख	१५-०२-२०२५
१५.	निराकरण योजनाच्या सादरीकरणाकरीता अंतिम तारिख	१७-०३-२०२५
१६.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ई-मेल	cirpvxlil@yahoo.com

जयंती लाल जैन रिझॉल्युशन प्रोफेशन आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१७९२/२०१९-२०२०/१२८४५

सी/ओ हेडवे रिझोल्युशन ॲण्ड इन्सॉल्वन्सी सर्व्हिसेस प्रा. लि ७०८, रहेजा सेंटर, निरमन पॉईंट, मुंबई ४०००२१ १३ जानेवारी, २०२५ व्हीएक्सएल इन्स्ट्रमेंट्स लिमिटेड

() SBM bank एसबीएम बँक (इंडिया) लि.

फोन: +९१ २२ ६८७४ ४२००, www.sbmbank.co.in **गेंदणी कार्यालय:** १०१, रहेजा सेंटर, १ला मजला, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट. मंबई-४०००२१. भारत

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट असा उल्लेख)

कर्जदारांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमुद कर्जदारांना पत् एसबीएम बँक (इंडिया) लिमिटेड (''एसबीएम बँक'') ने वित्त सहाय्य मंजुर केले होते. सदर वित्त सहाय्य हे खालील नमद मिळकतींचे नामाधिकार विलेख जमा करुन समतल्य गहाणाच्या मार्गाने इतर बाबींसह सुरक्षित आहे. कर्जदारांनी बँकेसह त्यांनी केलेल्या निष्पादित कर्ज करारानुसार सदर वित्त सहाय्याचा परतावा ु करण्यास कसूर केल्यामुळे कर्जदारांचे खाते हे वेळोवेळी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय) द्वारे जारी मार्गदर्शक तत्त्वानुसार एसबीएम बँकेच्या पुस्तकात नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) म्हणुन वर्गीकृत करण्यात आले आहे. आवश्यक सचना ही "रिजिस्टर्ड पोस्ट विथ ॲकनॉलेजमेंट ड्यू" द्वारे कर्जदारांच्या संबंधित पत्त्यावर सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत एसबीएम बँकेने जारी/बजावणी केली होती, जी कर्जदारांच्या योग्य सहीशिवाय परत आली होती. वरील पार्श्वभूमीवर सदर जाहीर सूचना ही सरफैसी रुल्सच्या नियम ३(१) साठी परंतुकांच्या अनुपालनात जारी करण्यात येत आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, तुम्ही एसबीएम बँकेच्या पूर्व लेखी सहमतीशिवाय कोणतीही तारण मत्ता हस्तांतर किंवा अन्यथा (तमच्या कामकाजाच सर्वसाधारण भाग वगळुन) करु शकत नाही, कसूर केल्यास तुम्ही सरफैसी ॲक्टच्या कलम २९ अंतर्गत दंडात्मक गुन्ह्यासाठी जबाबदार रहाल. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ऑक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. अशा परिस्थितीत कर्जदारांना सदर तारखेपासून ६० दिवसात सदर रक्कम चुकती करण्यासाठी पुन्हा एकदा विनंती करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास तारण धनको म्हणुन एसबीएम बँक तिच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता सरफैसी ॲक्टच्या तरादरींच्या अंतर्गत तसेच कोणत्याही अन्य कायद्याच्या अंतर्गत सुध्दा तिच्या तारण हितसंबंधाची सक्तवसुली करण्यासाठी

मागणी सूचना: १६.१२.२०२४ संदर्भ: खाते क्र. २००१२३१७०९६३७३ दिनांक: ०८.१०.२०२४

कर्जाचा हेत: एचओएमएलएन कर्जदारांचे नाव आणि पत्ता: १. श्री. तेजप्रसाद रामायन यादव, फ्लंट क्र. २०४, दुसरा मजला, श्री साई अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ए२९, फिश मार्केट समोर, सेक्टर ९, दिवा गाव, ऐरोली, नवीन ठाणे, महाराष्ट्र, भारत ४००७०८. <mark>२. सौ. संगीत तेजप्रसाद यादव,</mark> फ्लॅट क्र. २०४, दुसरा मजला, श्री साई अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ए२९ फिश मार्केट समोर. सेक्टर ९. दिवा गाव. ऐरोली. नवीन ठाँणे, महाराष्ट्र, भारत ४००७०८. ३. क्रिटी केअर पॅथॉलॉजी, दुसरा मजला, क्रिटी केअर हॉस्पिटल, सेक्टर १६, डॉमिनोज पिझ्झा समोर, ऐंरोली, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत ४००७०८.

कर्ज थकबाकी: १३.१२.२०२४ रोजीस रु. १,६८,८५,०८६/- (रुपये एक कोटी अडुसष्ट लाख पंच्याऐंशी हजार शहाऐंशी मात्र), + १४.१२.२०२४ पासूनचे त्यावरील प्रयोज्य व्याज अधिक त्यावरील अनुषंगिक खर्च, प्रभार आणि परिव्यय (वजा काहि असल्यास कर्जदारांनी केलेले पुढील प्रदान).

मिळकतीचे वर्णन : परिशिष्ट 'ए': एकूण मिळकत: मोजमापित क्षेत्र ७५० चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र, फ्लॅट क्र. ३६०२, ३६वा मजला, एच विंग, टेन एक्स हॅबिटेट, वर्तक नगर, पोखरण रोड क्र. २, गाव पाचपाखाडी, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०६ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. **आणि** मोजमापित क्षेत्र ७५० चौ.फ. बिल्टअप क्षेत्र, फ्लॅट क्र. ३०७, ३रा मजला, जे विंग, टेन एक्स हॅबिटेट, वर्तक नगर, पोखरण रोड क्र २, गांव पाचपाखाडी, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०६ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. सही/- प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: १३/०१/२०२५ एसबीएम बँक (इंडिया) लिमिटेड

PEZASUS

पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ५५-५६, ५वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१, दूर : ९१-२२६१८८४७००

कब्जा सूचना

(नियम ८(१)) (स्थावर मिळकतीकरिता) न्याअर्थी, **आरबीएल बँक** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये दिनांव २९/०४/२०२१ रोजीची मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/सह कर्जदार/गहाणदार/हमीदार श्री, अशोक गुगभाई चडवा (कर्जदार), सौ, राजश्री अशोक चडवा (सह कर्जदार), श्री, मिही

अशोक चडवा (सह कर्जदार) यांना सचनेत नमद करण्यात आलेल्या २९/०४/२०२१ रोजीप्रमाणे रक्कम असलेले रु. २,१५,६१,१५३.८१ (रुपये दोन कोटी पंधरा लाख एकसष्ट हजार एकशे त्रेपन आणि एक्क्याऐंशी पैसे मात्र) सह ३०/०४/२०२१ पासून त्यावरील उपार्जित सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि खर्च या रकमेची परतफेड सदर सचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासन ६ दिवसांत करण्यास सांगितले होते. पुढे आरबीएल बँकेने त्याचे वरील कर्ज खात्याच्या संपूर्ण थकीत कर्जाचे हक, नामाधिकार आणि हितसंबंध

-तारण हितसंबंधासह सरफैसी ॲक्टच्या तरतुर्दीअन्वये दिनांक ३०/०९/२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे पेगासस ग्रुप थर्टी नाईन टस्ट - २[°] चे टस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत **पेगासस ॲसेटर** रिकन्स्टक्शन प्रा. लि. च्या नावे अभिहस्तांकित केले आहेत रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, सन्माननीय मुख्य न्यायदंडाधिकारी

रस्प्लान्ड यांच्यासमक्ष सरफैसी ॲक्टच्या कलम १४ अन्वये एक अर्ज दाखल करण्यात आला. **पुढे** २३/१९/२०२३ दिनांकीत आदेशाद्वारे सन्माननीय मुख्य महानगर दंडाधिकारी यांनी नियुक्त कोर्ट किमशनर यांना खालील नमूद मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेण्याचे आणि ती पेगाससच्या प्राधिकृत अधिकारी यांना सपर्द करण्याचे आदेश दिले.

वरील निर्देशाच्या अनुपालनात खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा कोर्ट कमिशनरने घेतला आणि त

०६/०१/२०२५ **रोजी** पेगाससच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सुपूर्द केला. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस सचना देण्यात येते की. प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीच कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **०६/०१/२०२५** रोजी घेतला विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उत्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा पेगाससच्य २९/०४/२०२१ रोजीप्रमाणे रक्कम असलेले रु. २,१५,६१,१५३.८१ (रुपये दोन कोटी पंधरा लाख एकसष्ट हजार एकशे त्रेपन्न आणि एक्क्याएंशी पैसे मात्र) सह ३०/०४/२०२१ पढील व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि खर्च यांच्या अधीन राहील

तारण मिळकतीच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम ॲक्टच्या १३ चे पोट-कलम (८) च्य तरतुदी अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

तारण मत्तीचे वर्णन:-प्लॉट क्र.२बी, सीटीएस क्र.१६३८, सायब ट्रॉम्बे रोड, चेंबूर नाका, चेंबूर मुंबई ४०००७१ येथे स्थित छाय को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड येथीलसागर अशा ज्ञात इमारतीमधील मोजमापीत अंदाजे १००४ चौ फु चटई क्षेत्र संपूर्ण ३रा मजला फ्लॅट क्र.३

सही/- प्राधिकृत अधिकारी पेगासस ॲसेटस रिकन्स्टक्शन प्रा. लि दिनांक: ०६/०१/२०२५ पेगासस[े] ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट -चे टस्टीच्या क्षमतेत कार्यरत ठिकाण: मुंबई

जाहीर सूचना

सचना द्यावी की. टवेंटी फाइव्य साउथ रियल्टी लिमिटेड. (पर्वी होरे रियल्टी लि असे ओळखले जात) कंपर्न नोंदणीकृत अन्वये कंपनी ॲक्ट १९५६ आणि सीआयएन:यु५११००एमएच१९९६पीएलसी१००८७६ असलेलें आणि येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेले हिंदुस्थान मिल कंपाऊंड, काशिनाथ धुरी मार्ग पाटील वाडी, वीर सावरकर रोड लगत, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५ (मालक) हे खाली लिखित **परिशिष्ट**ामध्ये अधिक तपशिलवारपणे परिसराच्या संदर्भात मधील संयुक्त आणि अनन्य मालक असल्याचा दावा करत आहेत. आमच्या अशिल मालकांशी त्यांचे संपूर्ण हक्काचे नामाधिकार आणि हितसंबंध खरेदी करण्यासाठी वाटाघाटी करत आहेत आणि त्यांनी बांधल्या जाणाऱ्या या जागेवर कोणतेही भार टाकले नाही आणि त्यांनी आम्हाल येथे लिहिलेल्या <u>परिशिष्टा</u>मध्ये वर्णन केलेल्या जागेच्या संदर्भात मालकांच्या नामाधिकार तपासात करण्याचे निर्देश दिले आहेत.

जर कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्ती सदर मिळकत मध्ये कोणताही दावा किंवा हितसंबंध आहे/आहेत असल्यास किंवा कोणत्याही भागासंदर्भात किंवा खाली लिहिलेल्या परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेले कोणतेही भाग किंवा संरचना त्यावर विक्री, प्रभार, आदलबदल, भेट, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, धारणाधिकार, भाडेकरू वारसा, वाटप, विकास करार, संयुक्त उपक्रम, संयुक्त विकास, गहाण किंवा अन्यकाही काहीही असी सहाय्यक दस्ताऐवजांसह आम्हाला लेखी कळवावे, जर काही, येथे आमच्या कार्यालय १६, राजाबहादर मॅन्शन (पूर्वी भन्सिलाल मॅन्शन म्हणून ओळखले जाते) १ला मजला, ११, होमी मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००२, येथे प्रकाशित झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, कसूर केल्यास असे गृहीत धरले जाईल की मालमत्तेचा मालक पूर्णपणे हकादार आहेत आणि ती सर्व भारापासून मुक्त आहे आणि त्यासंबंधीचे नामाधिकार आणि व्यवहार तपासण्याचे प्रकरण अशा दाव्याचा कोणताही संदर्भ न घेता पर्ण केले जाईल. जर काही, आणि ते माफ केलेले असे मानले जाईल.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट: (मिळकतीचे वर्णन)

निवासी फ्लॅट धारक क्र.५५०१ मोजमापित २०८८.०९ चौ.फीट समतुल्य ते १९३.९९ चौ.मीटर्स रेरा चटई क्षेत्र एकत्रित क्षेत्र मोजमापित ३८.२५ चौरर्स मीटर्स रेरा चटई क्षेत्र वापरण्याचा अनन्य अधिकार फ्लॉवरबेड आणि/किंवा युटिलिटी स्पेस आणि/किंवा डेक आणि/किंवा कपाट जागा आणि/किंवा टेरेस आणि/किंवा कोनाडा आणि/किंवा उंची वैशिष्ट्य आणि/किंवा इतर क्षेत्र., त्यासह लेव्हल पी२ वर तिन (३) कार पार्किंग

. निवासी फ्लॅट धारक क्र.५५०२ मोजमापित २४३१.६७ चौ.फीट समतल्य ते २२५.९१ चौ.मीटर्स रेरा चटड क्षेत्र एकत्रित क्षेत्र मोजमापित ३७.४४ चौरर्स मीटर्स रेरा चटई क्षेत्र वापरण्याचा अनन्य अधिकार फ्लॉवरबेड आणि/किंवा युटिलिटी स्पेस आणि/किंवा डेक आणि/किंवा कपाट जागा आणि/किंवा टेरेस आणि/किंवा कोनाडा आणि/किंवा उंची वैशिष्ट्य आणि/किंवा इतर क्षेत्र., त्यासह लेव्हल पी१ वर चार (४) कार पार्किंग

. निवासी फ्लॅट धारक क्र.५५०३ मोजमापित ४९३६.५४ चौ.फीट समतुल्य ते ४५८.६२ चौ.मीटर्स रेरा चटई क्षेत्र एकत्रित क्षेत्र मोजमापित १६५.३४ चौरर्स मीटर्स रेरा चटई क्षेत्र वापरण्याचा अनन्य अधिकार फ्लॉवरबेड आणि/किंवा युटिलिटी स्पेस आणि/किंवा डेक आणि/किंवा कपाट जागा आणि/किंवा टेरेस आणि/किंव कोनाडा आणि/किंवा उंची वैशिष्ट्य आणि/किंवा इतर क्षेत्र.. त्यासह लेव्हल पी२ वर पाच (५) कार पार्किंग स्पेस, त्यासह लेव्हल पी१ वर दोन (२) कार पार्किंग स्पेस., आणि लेव्हल पी२ वर तिन (३) कार पार्किंग

आणि वरील सर्व फ्लॅट ५५वा मजला (४५वा राहण्यायोग्य मजला) वर २५ साउथ बी - नॉर्थ टॉवर अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील २५ साउथ अशा जात प्रोजेक्ट मध्ये असलेले बांधकमित चे ते सर्व भाग आणि विभाग मोठी जिमन किंवा ग्राउंड धारक सीटीएस क्र.१२११ मोजमापित अंदाजे १३०१.४६ चौरर्स मीटर्स, मोठ्या प्रोजेक्टच्या जिमनीचा भाग स्थित असलेले आणि वसलेले येथे यादव पाटील मार्ग. वीर सावरकर मार्ग लगत. प्रभादेवी, दादर पश्चिम, मुंबई-४०००२५.

दिनांकीत १३ जानेवारी २०२५

विवेक के शिरालक मे. शिराळकर ॲण्ड कं वकील ॲण्ड मॉलिमिट

मागी	ल पानावरून सुरू	••••						
अ. क्र.	कर्ज खाते क्र. आणि	कर्जदार/ सह-कर्जदार, कायदेशीर वारसदार/ कायदेशीर प्रतिनिधी/	मागणी सूचनेनुसार रक्कम	राखीव किंमत	इसारा रक्कम	कब्जाचा प्रकार	०६.०१.२०२५ रोजीस थकीत	
	शाखा	हमीदार यांचे नाव						
28	९२८२२९२	श्री. नाना लक्ष्मण धावशे सौ. वर्षा मामा धावशे	रु. ५,०७,८२४/- (रुपये पाच लाख सात हजार आठशे चोवीस फक्त) ११-१२-२०२१	रु. ७,००,०००/- (रुपये सात लाख मात्र)	रु. ७०,०००/- (रुपये सत्तर हजार मात्र)	प्रत्यक्ष	रु. ८२९३७५/- (रुपये आठ लाख एकोणतीस हजार तीनशे पंच्याहत्तर मात्र)	
		न: गाव सोनारपाडा, शंकर नगर, बिल्ट अप क्षेत्र ४३० चौ.फू. चे	सोनारपाडा, कल्याण शिळ रोड, डोंबिवली पूर सर्व भाग आणि विभाग.	र्ब, ठाणे येथे स्थित जमीन	। धारक स क्र. ८३, हि	स्सा क्र. ३ए	वर बांधलेले रमेश आर्केड ॥, २ रा मजल्यावर	
२५	१०१३८२९९	पूजा अशोक गुप्ता, श्रीम. मीना अशोक गुप्ता	रु. ४,०५,६८२/- (रुपये चार लाख पाच हजार सहाशे ब्याऐंशी मात्र) १२-०७-२०२२	रु. ३,९५,०००/- (रुपये तीन पंच्यान्नव हजार मात्र)	रु. ३९,५००/- (रुपये एकोणचाळीस हजार पाचशे मात्र)	प्रत्यक्ष	रु. ७३६८१२/– (रुपये सात लाख छत्तीस हजार आठशे बारा मात्र)	
	स्थावर मिळकतीचे वर्णन: गाव खाड्याचापाडा, तालूका कर्जत, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र ४५०२०१ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले इमारत क्र. डी-२ एक्सर्बिया वांगणी नावे ज्ञात इमारतीमध्ये ६ व्या मजल्यावर रिहवासीत फ्लॅट क्र. ६२१, मोजमापित १३.३८ चौ.मीटर्स (संलंग १४४ चौ.फू.) चटई क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग.							
२६	९७२८६११	श्रीम. रिया जुद्दीन शेख श्री. मोबीन अलुद्दीन शेख	रु. १३,५८,४१६/- (रुपये तेरा लाख अठ्ठावन्न हजार चारशे सोळा मात्र) १८-०६-२०१९	रु.७,९०,०००/- (रुपये सात लाख नव्वद हजार मात्र)	रु.७९,०००/- (रु. एकोणपन्नास हजार मात्र)	प्रत्यक्ष	रु. २९८६१३६/- (रुपये एकोणतीस लाख सह्याऐंशी हजार एकशे छत्तीस मात्र)	
म्थार	् वर मिळकतीचे वर्णः	। न: परिशिष्ट ए: उप प्रबंधक कर्जत	। च्या हहीत आणि नोंटणीकत उप जिल्हा, तालव	। हा कर्जन मध्ये एक्सर्बिया	। । वारल नावे जात प्रोजेव	। हर स्थित जर्म	। ीन धारक खालील उलेखित सर्व्हे कमांक मंजर	

लेआऊट. मौजे वराई तर्फे वारेडी. मोजमापित क्षेत्र ०९एच३.५०आर आणि इमारत प्लॅन नसारचे सर्व ते भाग आणि विभाग

4,64,000/

(रुपये पाच लाख

. च्याऐंशी हजार मात्र`

(रुपये अट्टावन हजा

पाचशे मात्र)

एक्याऐंशी हजार नऊशे सत्त्याण्णव मात्र)

परिशिष्ट बी: एक्झिबिंया नावे ज्ञात सदर कॉम्प्लेक्सच्या के९ इमारतीमध्ये तिसरा मजलावर स्थित रहिवासीत फ्लॅट मोजमापित ३०.९४ चौ.मीटर्स (सलग्न ३३३ चौ.फू) चटई क्षेत्र धारक क्र. ३०७ श्री. रुपेश महेश रावल रु. ७,९५,७१३/- (रुपये सात लाख रु. ५८,५००/-रु. १६८१९९७/- (रुपये सोळा लाख

गव हजार सातशे तेरा मात्र)

०६.१२.२०१९

स्थावर मिळकताचे वर्णन: पड्टा ग्रामपचायत, पचायत सामता पालघर, जिल्हा पारषद पालघर, तालूका आणि नादणाकृत उप जिल्हा पालघर जिल्हा पालघर वर्षा स्थत असलल आणि ।									
वसलेले एन ए जमीन धारक गट क्र. १५३ बांधलेले शालीग्राम टाऊनशिप नावे प्रोजेक्टमध्ये साई रचना अपार्टमेंट इमारत क्र. ३ नावे इमारत, विंग ए , इमारत क्र. ३ च्या पहिल्या मजल्यावर फ्लॅट परिसर धारक क्र.									
१०६/ए, मोजमापित ३१.३३ चौ.मीटर्स+टेरेस ११.९८ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्रचे सर्व.									
२८	१०३१६१०५	श्रीम. वर्षा सुरेश प्रधान	रु. १७,०५,७४२/- (रुपये सतरा लाख	ह. ८,५५,०००/-	रु. ८५,५००/-	प्रत्यक्ष	रु. ३२११६८५/- (रुपये बत्तीस लाख		
		श्री. विघ्नेश मंगलदास	पाच हजार सातशे बेचाळीस फक्त)	(रुपये आठ लाख	(रुपये पंच्याऐंशी		अकरा हजार सहाशे पंच्याऐंशी मात्र)		
		खामगावकर		पंचावन्न हजार मात्र)	हजार पाचशे मात्र)				

02-08-2028 स्थावर मिळकतीचे वर्णन: गाव धासाई. तालका शहापर, जि. ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलले जमीन धारक सर्व्हे क्र. १६६/१, १६६/१, १६६/२, १६६/२, १६७/२, १६९/२, १७०, १७२/१

रासङ	द्रसा नाव ज्ञात प्राजक्त टीसीएचएचएल	ट सक्टर १ मध्य अवतार नाव ज्ञा अभिमन्यु रामचंद्र मिश्रा	त इमारतीमध्ये १ ला मजला, इमारत क्र. १३, करार क्र.	ए।वग, फ्लट पारसर क्र इ.२५,००,०००/-	र २,५०,०००/-	राज ६६०.७ प्रत्यक्ष	७ चा.फू. चटइच सव भाग आणि विभाग. करार क्र.
` '	०२९६०००१००	सौ. निर्मला देवी	टीसीएचएचएल०२९६०००१००१३७३२८	(रुपये पंचवीस लाख	(रुपये दोन लाख		टीसीएचएचएल०२९६०००१००१३७३२८
	१३७३२८ आणि		अंतर्गत देय आणि थकबाकी	मात्र)	पन्नास हजार मात्र)		अंतर्गत देय आणि थकबाकी
	टीसीएचआयएन		रु. १५,६०,२३२/- (रुपये पंधरा लाख				रु. १७०८६३९/- (रुपये सतरा लाख
	०२९६०००१००		साठ हजार दोनशे बत्तीस मात्र)				आठ हजार सहाशे एकोणचाळीस मात्र)
	१४०२२७ आणि		आणि करार क्र.				आणि करार क्र.
	टीसीएचएचएफ		टीसीएचएचएफ०२९६००१००१४२२१४				टीसीएचएचएफ०२९६००१००१४२२१४
	०२९६००१००१	०२९६००१००१ अंतर्गत देय आणि थकबाकी					अंतर्गत देय आणि थकबाकी रु.
	४२२१४ आणि		रु. ६,१७,५६२/- (रुपये सहा लाख सतरा				६८२६९१/- (रुपये सहा लाख ब्याऐंशी
	टीसीएचआयएन		हजार पाचशे बासष्ट मात्र) आणि करार क्र.				हजार सहाशे एक्याण्णव मात्र) आणि
	०२९६०००१००		टीसीएचआयएन०२९६०००१००१४०२२				टीसीएचआयएन०२९६०००१००१४८५९८
	१४८५९८		७ अंतर्गत देय आणि थकबाकी				अंतर्गत देय आणि थकबाकी
	रु. ६१,३५१/- (रुपये एकसष्ट हजार					रु. ७०९०४/- (रुपये सात हजार नऊशे	
	तीनशे एकावन्न मात्र) आणि						चार मात्र) आणि करार क्र.
			टीसीएचआयएन०२९६०००१००१४८५९				टीसीएचआयएन०२९६०००१००१४०२२७
			८ अंतर्गत देय आणि थकबाकी रु.				अंतर्गत देय आणि थकबाकी
	५९,७१६/ - (रुपये एकोणसाठ हजार						रु. ७२०१०/- (रुपये बहात्तर हजार
	सातशे सोळा मात्र) एकूण रक्कम					दहा मात्र) एकूण रक्कम रु. २५३४२४४/-	
			रु. २२,९८,८६१/- (रुपये बावीस लाख				(रुपये पंचवीस लाख चौतीस हजार दोनशे
		अठ्ठ्याण्णव हजार आठशे एकसष्ट मात्र)					चौवेचाळीस मात्र)
			08-08-5058				

स्थावर मिळकतीचे वर्णन : कुळगाव बदलापूर महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत सर्व्हे क्र. ७५/१, ७५/२ (भाग), गाव बेलवली, तालूका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे वर बांधलेले आणि स्थित घरकुल नावे ज्ञा इमारतीमध्ये ए विंग मध्ये तिसरा मजलावर फ्लॅट क्र. ३०४, मोजमापित अंदाजे ४६० चौ.फू. चटईचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

०२९६०००१०	० सौ. निर्मला वसंत महाले	०००८८६९५ अंतर्गत देय आणि थकबाकी	१०,४०,०००/-	(रुपये एक लाख चार	०००८८६९५ अंतर्गत देय आणि थकबाकी
०८८६९५ आपि	गे	रु. १२३१७५८/- (रुपये बारा लाख	(रुपये दहा लाख	हजार मात्र)	रु. १५३११५४/ - (रुपये पंधरा लाख
१०१३३०६३		एकतीस हजार सातशे अठ्ठावन्न मात्र) आणि	चाळीस हजार मात्र)		एकतीस हजार एकशे चोपन्न मात्र) आणि
आणि		करार क्र. १०१३३०६३ अंतर्गत देय आणि			करार क्र. १०१३३०६३ अंतर्गत देय आणि
टीसीएचआयए	न	थकबाकी रु. १२५६११/- (रुपये एक			थकबाकी रु. १५५२१६/- (रुपये एक
०६०१०००१०	0	लाख पंचवीस हजार सहाशे अकरा मात्र)			लाख पंच्चावन्न हजार दोनशे सोळा मात्र)
०६२३०८		आणि करार क्र.			आणि करार क्र.
		टीसीएचआयएन०६०१०००१०००६२३०			टीसीएचआयएन०६०१०००१०००६२३०८
		८ अंतर्गत देय आणि थकबाकी रु.			अंतर्गत देय आणि थकबाकी
		१४१९९३/- (रुपये एक लाख एकेचाळीस			रु. २२४०६१/- (रुपये दोन लाख
		हजार नऊशे त्र्याण्णव मात्र) एकूण रक्कम			चोवीस हजार एकसष्ट मात्र) एकूण रक्कम
		रु. १४९९३६२/ - (रुपये चौदा लाख			रु. १९१०४३१/- (रुपये एकोणीस
		नव्याण्णव हजात तीनशे बासष्ट मात्र)			लाख दहा हजार चारशे एकतीस मात्र)
		१२-१०-२०२३			
2	, ,	0 1110 - 1	7 0 0 3		

स्थाचर मिळकतीचे वर्णन : गाव खातीवली, ताल्का शहापूर, जिल्हा ठाणे येथे स्थित शुभ गृह कॉम्प्लेक्स मध्ये जमीन किंवा मैदान धारक गट क्र. २७९,२८४,२८४,२८६,२८७,२८८,२९६,२९८,३०१ ते ३०५, २०६भाग, २०८ आणि २१२,३१४, ३१५,३१७,३१८,३२३,२३९ आणि ३४४ चे सर्व ते भाग आणि विभागावर इमारत क्र. ०ई-०५ चे तळ मजल्यावर रहिवासीत परिसर धारक फ्लॅट क्र. २

लिलावात सर्वसामान्य जनतेला व्यक्तिशः त्यांची बोली सादर करण्यासाठी निमंत्रित करण्यात येत आहे. कर्जदार / सह–कर्जदार यांना याद्वारे सदर सूचनेच्या प्रकाशानाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत पुढील व्याजासह संपूर्ण थकबाकीचा भरणा करण्याची शेवटची संधी देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास स्थावर मिळकतीची विक्री परिशिष्टानुसार करण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे वरील सद थ अकबाकी, व्याज आणि खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) जमा केल्यास किंवा असे थकीत कर्ज, व्याज आणि खर्च जमा केल्याचा समाधानकारक पुरावा त्यांना दिल्यास ई लिलाव थांबविण्यात येईल. सदर विक्रीशी संबंधित कोणतेही काम करणारे अधिकारी किंवा अन्य व्यक्तींना विक्रीमध्ये सहभागी होता येणार नाही. तथापि ते विकलेल्या स्थावर मिळकतीमध्ये कोणतेही हितसंबंध संपादित करण्यासाठी

प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्ष प्रस्ताव निविदा आणू शकतात. विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन राहील

३० टीसीएचएचएल श्री. जितेंद्र वसंतराव महाले करार क्र. टीसीएचएचएल०२९६०००१

ई-लिलाव प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह २९.०१.२०२५ **रोजी दु**. २.०० ते दु. ३.०० दरम्यान पोर्टल https://BidDeal.in मार्फत करण्यात येईल अ**टी आणि शर्ती : १**. येथील परिशिष्टात विनिर्दिष्ट मिळकतीचे तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या योग्य माहितीनुसार नमृद करण्यात आले आहेत, परंतु निम्नस्वाक्षरीकार सदर उद्घोषणेमधील कोणतीहं

चूक, चुकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी नाहीत. बोली रक्कम किंवा बोलीदारासह कोणताही वाद उद्भवल्यास संचाची तारण धनकोंच्या निर्देशांच्या अधिन लिलावात पुन्हा विक्री करण्यात येईल. २. स्थावर मिळकत राखीव किंमतीच्या खाली विकली जाणार नाही. ३. बोली वाढविण्याची रक्कम रु. १०,०००/ – (रुपये दहा हजार मात्र) राहील. ४. मिळकतीच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली शाखा पत्त्यावर देय ''टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.'' च्या नावे डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरूपात इसारा रकमेसह परिपूर्ण असाव्यात. एनईएफटी/आरटीजीएस/आयएमपीएस द्वारे इअर चा भरणा करण्याकरीता, कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधावा. अयशस्वी बोलीदारांना डिमांड ड्राफ्ट लिलावानंतर परत करण्यात येईल. ५. उच्चतम बोलीदारांना संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल मात्र तो/ती बोलीसाठी कायद्याने पात्र असावेत आणि पुढे त्यांची बोली रक्कम राखीव किंमतीपेक्षा कमी नसावी. जेव्हा प्रस्ताव किंमत स्पष्टपणे अपुरी असेल आणि तसे करणे अनुचित असेल त्यावेळी उच्चतम बोली स्वीकारण्याचे प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे स्वेच्छा निर्देश असतील. ६. नोंदविलेल्या कारणासाठी विक्री तहकूव/खंडित करण्याचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे स्वेच्छा निर्देश राहतील. ७. मिळकतीचे निरीक्षण **३१.०१.२०२५ रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान** करता येईल. ८. खरेदीदार म्हणून घोषित झालेल्या व्यक्तीने त्वरित म्हणजेच अशा घोषणेनंतर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे २४ तासात खरेदी किंमतीच्या पंचवीस टक्के रक्कम ज्यामध्ये इअर रक्कम समाविष्ट जमा करणे आवश्यक आहे. जमा करण्यास कसूरवार ठरल्यास जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मिळकत नवीन लिलाव/खाजगी कराराने विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल. ९. वरील सदरनुसार सुरुवातीची रक्कम जमा केल्यानंतर खरेदी किंमतीच्या उर्वरित रक्कम मिळकतीची विक्री निश्चिती तारखेपासून १५ दिवसांत किंवा पूर्वी किंवा १५ दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टी असल्यास १५ व्या दिवसानंतर पुढील पहिल्या कामकाजाच्या दिवशी खरेदीदाराने जमा करणे आवश्यक आहे. १०. वरील कालावधीत प्रदानात कसूर केल्यास नवीन लिलाव/खाजगी कराराने विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल. **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.** कडे जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि कसूरवार खरेदीदारास मिळकतीवरील सर्व दावे त्यागावे लागतील. **११. टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.** ला ज्ञात कोणत्याही बोजाचा तपशील ज्यासाठी मिळकत बांधील आहे; उपरोक्त नमुद मिळकत तपशीलानुसार. दावे, काही असल्यास मिळकतीसाठी पुढे आलेले आणि इतर कोणताही ज्ञात तपशील, प्रकार आणि मूल्यः; उपरोक्त नमुद मिळकत तपशीलानुसार. इच्छुके बोलीदानांना सल्ला दिला जातो की, त्यांनी मिळकत कर, विद्युत आदीच्या उद्भवणाऱ्या संविदात्मक दायित्व समाविष्ट मिळकतीवरील भारासंबंधित चौकशी स्वतः स्वतंत्रपणे करावी. १२. इतर कोणताही तपशिल आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षण प्रक्रियेकरिता संभाव्य बोलीदार सेवा पुरवठादार मे. व्हॅल्यु ट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, ५८५ हास्टिंग कॉलनी, व्हीआयपी नगर, आनंदापूर, कोलकाता ७०० १०० द्वारे त्यांचे समन्वयक Auction.Manager@BidDeal.in किंवा मनिष बन्साल, ईमेल आयडी: Manish.Bansal@tatacapital.com प्राधिकृत अधिकारी मोबाईल क्र. ८५८८९८३६९६. कृपया तुमची शंका व्हॉट्सॲप क्रमांक – ९९९९०७८६६९ यांना संपर्क करू शकतात. १३. उच्चत्तम घोषीत बोली रक्कमेवर उच्चत्तम बोलीद्वारे १% टीडीएस प्रयोज्य आणि देय आहे. सदर देय मालक/ कर्जदारांच्या पॅन मध्ये उच्चत्तम बोलीदारांद्वारे जमा करणे आवश्यक आहे आणि चलनची प्रत आमच्या कंपनीकडे सादर करणे आवश्यक आहे. १४. कृपया वरील तपशिलाकरिता तारण धनकोंची वेबसाईट http://surl.li/wjjsIm येथे दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. १५. कृपया सदर लिंक https://www.tatacapital.com/property-disposal.html ला सुद्धा भेट द्या.

कृपया टीप: टीसीएचएफएल ही सदर मिळकतीच्या विक्री/लिलाव करिता नमूद भागीदाराशिवाय दुसऱ्या कोणत्याही ब्रोकर/एजंट शी जोडलेली नाही. इच्छुक पक्षकारांनी सदर बाबतीतील सर्व शंका आणि चौकशी करिता निम्नस्वाक्षरीकार किंवा प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क करावा.

रु. १,०४,०००/- । प्रत्यक्ष । करार क्र. टीसीएचएचएल०२९६०००१

This is only an advertisement for information purpose and not an offer document announcement. Not for publication, distribution or release directly or indirectly into the United States of America or otherwise outside India. All capitalized terms used and not defined herewith shall have the same meaning assigned to them in the Letter of Offer dated November 22, 2024 (the "Letter of Offer" or "LOF") filed with the Stock Exchange, namely BSE Limited ("BSE") (together referred to as the "Stock Exchange") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI").

ENBEE TRADE & FINANCE LIM

Enbee Trade & Finance Limited ("Company" or "Issuer") was incorporated on July 24, 1985, as a public limited company under the Companies Act, 1956 with the Registrar of Companies, Maharashtra and consequently a certificate of commencement of business dated August 6, 1985, was issued to our Company. Pursuant to a special resolution passed by the shareholders of our Company through postal ballot on March 12, 2016, the Registered Office of our Company was shifted from Imambada Road, Nagpur – 440 018, Maharashtra, India to B4 / C5, God's Gift Chs. Ltd, N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013, Maharashtra, India. Registered Office: B4 / C5, God's Gift CHS Ltd, N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013, Maharashtra, India.

Tel: 91 22 7969 2512 | Facsimile: N.A. | E-mail: enbeetrade@gmail.com | Website: www.enbeetrade.com | CIN: L50100MH1985PLC036945

Contact Person: Anshul Bajaj, Company Secretary and Compliance Office

PROMOTER OF OUR COMPANY: AMARR NARENDRA GALLA

ISSUE OF UPTO 3,46,76,061 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH ("RIGHTS EQUITY SHARES") OF OUR COMPANY FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 13/- PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ 3/- PER EQUITY SHARE) (THE "ISSUE PRICE"), AGGREGATING UPTO ₹ 4,507.89 LAKHS ON A RIGHTS BASIS TO THE EXISTING EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF ONE HUNDRED TWENTY-ONE (121) RIGHTS EQUITY SHARE(S) FOR EVERY FIFTY (50) FULLY PAID-UP EQUITY SHARE(S) HELD BY THE EXISTING EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS ON THURSDAY, NOVEMBER 28, 2024 (THE "ISSUE"). THE ISSUE PRICE FOR THE RIGHTS EQUITY SHARES IS 1.3 TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. FOR FURTHER DETAILS, PLEASE REFER TO THE CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" ON PAGE 162 OF THE LETTER OF OFFER.

BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of Enbee Trade & Finance Limited wishes to thank all its Equity Shareholders, members and investors for the response to the Company's Rights Issue of Equity Shares which opened for subscription on Tuesday, December 10, 2024, and closed on Monday, December 30, 2024, and the last date for on-market renunciation of Rights Entitlements was Monday, December 23, 2024. Out of the total 1,510 Applications for 3,55,58,739 Equity Shares through the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA"), 768 Applications for 2,51,193 Equity Shares were rejected due to technical reasons as disclosed in the LOF. There are 5 cases where applicants have renounced part of their entitlements but applied for 12,502 additional rights equity shares. In accordance with LOF, additional shares applied by these applicants were not considered additional rights equity shares for allotment. The total number of valid applications received were 742 for 3,53,07,546 Equity Shares, which aggregates to 101.82%* of the total number of Equity Shares allotted under the Issue. In accordance with the LOF and the basis of allotment finalized on January 06, 2025 in consultation with the Lead Manager, the Registrar to the Issue and BSE Limited, the Designated Stock Exchange for the Issue, the Company has on January 06, 2025, allotted 3,46,76,061 Equity Shares to the successful applicants. We hereby confirm that all the valid applications have been duly considered for Allotment

*In accordance with Regulation 86 of SEBI ICDR Regulations, our Company is required to achieve minimum subscription for the Rights Issue. 1. Information regarding total number of Applications received:

Category	Applications received		Equity Shares Applied for			Equity Shares Anotteu		
	Number	%	Number	Value (₹)	%	Number	Value (₹)	%
Eligible Equity Shareholders	659	88.81	41,50,708	5,39,59,204	11.76	41,50,708	5,39,59,204	11.97
Renouncees	83	11.19	3,11,56,838	40,50,38,894	88.24	3,05,25,353	396829,589	88.03
Total	742	100.00	3,53,07,546	45,89,98,098	100.00	3,46,76,061	45,078,8,793	100.00
2. Basis of Allotment:								

Enbee

	Category	Number of valid Application received and considered for allotment		Number of Equity Shares accepted and allotted against additional Equity Shares applied for (B)	Total Equity Shares accepted and allotted (A+B)
Ш	Eligible Equity Shareholders	659	33,12,506	8,38,202	41,50,708
	Renouncees	83	3,52,835	3,01,72,518	3,05,25,353
	Total	742	36,65,341	3,10,10,720	3,46,76,061

Intimations for Allotment / refund/ rejection cases: The dispatch of allotment advice cum refund intimation and question for rejection, as applicable, to the Investors has been completed on January 08, 2025. The instructions to Self-Certified Syndicate Banks ("SCSBs") for unblocking funds in case of ASBA Applications were given on January 06, 2025. The Listing application was filed with BSE on January 06, 2025 and subsequently the listing approval was received on January 07, 2025. The credit of Equity Shares in dematerialized form to respective demat accounts of allottees has been completed on January 08, 2025. No physical shares were rendered in the Rights Issue. Pursuant to the listing and trading approvals granted by BSE, the Rights Equity Shares Allotted in the issue is expected to commence trading on BSE on or about January 13, 2025 and shall be traded under the same ISIN INE993I01011 as the existing Equity Shares, In accordance with the SEBI circular bearing reference - SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2020/13 dated January 22, 2020, the request for extinguishment of rights entitlement is expected to be completed on or about January 08, 2025. INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGE ONLY IN DEMATERIALISED FORM

DISCLAIMER CLAUSE OF BSE (DESIGNATED STOCK EXCHANGE): It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited should not in

any way be deemed or construed that the LOF has been cleared or approved by BSE Limited, nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the LOF. The investors are advised to refer to the LOF for the full text of the "Disclaimer Clause of BSE" on page 156 of the LOF. REGISTRAR TO THE ISSUE

SAFFRON

SAFFRON CAPITAL ADVISORS PRIVATE LIMITED 605, Sixth Floor, Centre Point, J.B. Nagar,

Andheri (East), Mumbai - 400 059, India **Telephone:** +91 22 4973 0394 E-mail: rights.issue@saffronadvisor.com

Website: www.saffronadvisor.com

Investor grievance:

investorgrievance@saffronadvisor.com Contact Person: Saurabh Gaikwad / Sachin Prajapati SEBI Registration Number: INM 000011211 Validity of Registration: Permanent

CAMEO CORPORATE SERVICES LIMITED Subramanian Building, No. 01, Club House Road, Chennai- 600 002, Tamil Nadu, India. **Telephone:** +91 44 4002 0700 / 2846 0390

Facsimile: N.A. Email: rights@cameoindia.com Website: www.cameoindia.com Investor grievance e-mail: https://wisdom.cameoindia.com Contact Person: K. Sreepriya

SEBI Registration No.: INR000003753 Validity of Registration: Permanent

Enbee ENBEE TRADE & FINANCE LIMITED Registered Office: B4 /C5, God's Gift Chs Ltd, N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013, Maharashtra, India. **Tel:** +91 22 7969 2512 | **Facsimile:** N.A.

E-mail: enbeetrade@gmail.com Website: www.enbeetrade.com Contact Person: Anshul Bajaj, Company Secretary and Compliance Officer Corporate Identification Number: L50100MH1985PLC036945

Investors may contact the Registrar to Issue / Compliance Officer in case of any Pre Issue / Post Issue related problems such as non-receipt of Allotment a dvice/demat credit etc.

Investors may contact the Registrar or the Company Secretary and Compliance Officer for any pre issue or post issue related mater. All grievances relating the ASBA process may be addressed the Registrar to the Issue, with a copy to the SCSBs, giving full details such as name, address of the Applicant contact numbers, e-mail address of the sole/first holder, folio number or demat account number, number of Rights Equity Shares applied for, amount blocked, ASBA Account number, and the Designated Branch of the SCSBs where the Application Form or the plain paper applications as the-case may be, was submitted by the Investors along with a photocopy of the acknowledgment slip.

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS PROSPECTS OF THE COMPANY.

FOR ENBEE TRADE & FINANCE LIMITED

Place : Mumbai **Date**: January 10, 2025

Anshul Baiai Company Secretary & Compliance Officer

The LOF shall be available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in, the stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, the Lead Manager at www.saffronadvisor.com and the website of the Registrar to the Issue at www.cameoindia.com. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please see the section entitled "Risk Factors" beginning on page 22 of the "LOF".

The Rights Entitlements and the Rights Equity Shares have not been, and will not be registered under the United States Securities Act of 1933, as amended (the "US Securities Act") or under any securities laws of any state or other jurisdiction of the United States and may not be offered, sold, resold allotted, taken up, exercised, renounced pledged, transferred or delivered directly or indirectly within the United States or to, or for the account or benefit of. U.S. Persons (as defined in Regulations except for these purposes. U.S. Persons include persons who would otherwise have been excluded from such term solely by virtue of Rule 902(K)(1)(VIII)(B) or Rule 902(K)(2)(i), except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the US Securities Act and in compliance with any applicable securities laws of any state or other jurisdiction of the United States. Accordingly, the Rights Entitlements and Rights Equity Shares were offered and sold (i) in offshore transactions outside the United States to non-U.S. Persons compliance with Regulations to existing shareholders located in jurisdictions where such offer and sale of the Rights Equity Shares is permitted under laws of such jurisdictions, and (ii) in the United States to U.S. Persons who are U.S. QIBs and are also Qualified Purchasers pursuant to applicable exemptions under the US Securities Act and the Investment Company Act. There will be no public offering in the United States. The Rights Equity Shares and Rights Entitlements are not transferable except in accordance with the restrictions

दिनांक : १३.०१.२०२५

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.