Regd. Off.: Raja Bahadur Compound, Building No.5, 2nd Floor, 43 Tamarind Lane, Fort, Mumbai – 400001

①: 4046 3500 / 01 • E-mail: <u>admin@oasiscaps.com</u>

CIN: L51900MH1986PLC041499 • Website: www.oasiscaps.com

August 26, 2024

To, BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai- 400001 MH

BSE Scrip Code: 512489

Subject: Newspaper Publication - Notice of 37th AGM

With reference to the above subject, and pursuant to Regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of Newspaper advertisement for Notice of 37th Annual General Meeting (AGM) published on August 25, 2024 in English (The Free Press Journal) and Regional (Navshakti).

Kindly take the same on your record.

Thanking Yours Faithfully,

for OASIS SECURITIES LTD

RAJESH KUMAR Digitally signed by RAJESH KUMAR SODHANI Date: 2024.08.26 19:32:09 +05:30'

Rajesh Kumar Sodhani Managing Director DIN: 02516856

Encl: As above





ठाणे झोनल कार्यालय : बी-३७, वागळे इंडस्ट्रीअल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४ दर क्र.: ०२२ २५८२९४०६, २५८२३०४०, ईमेल: cmarc_tha@mahabank.co.in मुख्य कार्यालय: लोकमंगल, १५०१, शिवाजी नगर, पुणे - ५.

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना (जोडपत्र-۱۷ ए)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासहवाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेष करून कर्जदार व जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला त्या बँक ऑफ महाराष्ट्र कडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खालील स्थावर मिळकती, कोष्टकात वर्णन केलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांच्याकडून बँक ऑफ महाराष्ट्र ला येणे असलेल्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी ०६.०९.२०२४ रोजी स. ११.०० ते द. ३.०० च्या दरम्यान जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे' तत्वाने विकल्या जातील. कर्जदार आणि जामीनदार थकबाकी रकमेचे तपशील, स्थावर मिळकत व त्यावरील जात भारांचे संक्षिप्त वर्णन कब्जाचा प्रकार, राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम देखील खाली वर्णन केले आहे -

संच	शाखा आणि कर्जदार आणि हमीदार	थकीत रक्कम	स्थावर मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन सह	राखीव किंमत (आरपी)/ इसारा	तपासणीची तारीख आणि वेळ
яħ.	यांचे नाव		ज्ञात भार	अनामत रक्कम (इअर)	
१	प्रकाश कुमार		लॉट क्र. १ : संपूर्ण मजला क्र. ११,	राखीव किंमत :-	तपासणीची तारीख : १०.०९.२०२४
	रिंकी प्रकाश कुमार	तसेच व्याज कमी	अन्नपूर्णा बिल्डिंग, प्लॉट क्र.५११, सीटीएस		२४.०९.२०२४ स. ११.०० पासून सायं ५.०
	१०२, ए विंग, निकुंज छाया	वसुली असल्यास	क्र. १४३३, स्कीम क्र. ३, १२वा रोड,	कोटी नव्वद लाख मात्र)	पर्यंत गर्दी टाळण्यासाठी आधी भेट घेणे अनिव
	सीएचएसएल, मथुरादास रोड, एशियन		अलॉयसियस सॉरेस मार्ग, चेंबूर, मुंबई		आहे. मालमत्तेच्या अधिक तपशीलासाठी आ
	बेकरी जवळ कांदिवली पश्चिम, मुंबई-		४०००७१	एकोणतीस लाख मात्र)	तपासणीसाठी नियुक्तीसाठी अमित गोयर
	४०००६७		चटई क्षेत्र १०८३ चौ.फू.	वाढ : रु. १०००००/-	सहाय्यक महाव्यवस्थापक, एसएसआय शार
			बिल्ट अप क्षेत्र १२९९ चौ.फू.		मोबाईल क्र-९८९३००३६१० यांच्याशी संप
			लॉट क्र. २ : संपूर्ण मजला क्र.११, अन्नपूर्णा	राखीव किंमत :-	साधा.
			बिल्डिंग, प्लॉट क्र. ५११, सीटीएस क्र.	रु. १,८२,००,०००/- (रुपये एक	
			१४३३, स्कीम क्र. ३, १२वा रोड,	कोटी ब्याऐंशी लाख मात्र)	
			अलॉयसियस सॉरेस मार्ग, चेंबूर, मुंबई	इअर : रु. १८,२०,०००/- (रुपये	
			४०००७१	अठरा लाख वीस हजार मात्र)	
			चटई क्षेत्र ६७९ चौ.फू.	वाढ : रु. १०००००/-	
			बिल्ट अप क्षेत्र ८१५ चौ.फू.		
7	राज प्रभाकर टेंभेकर		बी२, फ्लॅट क्र.१२, शांती एन्क्लेव्ह		तपासणीची तारीखः १०.०९.२०२४
	बी२, फ्लॅट क्र.१२, शांती एन्क्लेव्ह		बिल्डिंग, शांती नगर, बोईसर पश्चिम, ता		२४.०९.२०२४ स.११.०० पासून सांच ५.०
	बिल्डिंग, शांती नगर, बोईसर पश्चिम, ता	वसुली असल्यास	आणि जिल्हा पालघर ४०१४०४	लाख आणि अडतीस हजार मात्र)	पर्यंत गर्दी टाळण्यासाठी आधी भेट घेणे अनिव
	आणि जिल्हा पालघर-४०१४०४		बिल्ट अप क्षेत्र ७०५ चौ.फू.	इअर : रु. २५३८००/- (रुपये दोन	आहे. मालमत्तेच्या अधिक तपशीलासाठी आर्
				लाख त्रेपन्न हजार आठशे मात्र)	तपासणीसाठी नियुक्तीसाठी आदित्य नाथ
				वाढ : रु. ५००००/-	शाखा व्यवस्थापक, यांच्याशी संपर्क साधा.
					पालघर शाखा ८६०११८८५७०
3	श्रीम. गौरीशंकर कल्याण सिंग		फ्लॅट क्र.२०५, २रा मजला, ओम दर्शन		तपासणीची तारीख : १०.०९.२०२४
	(कर्जदार) आणि सौ. रेखा गौरीशंकर		अपार्टमेंट, विद्या उत्कर्ष मंडळ स्कुल जवळ,		२४.०९.२०२४ स.११.०० पासून सायं ५.०
	सिंग (सह-कर्जदार)	वसुली असल्यास	बच्चिमया धुरू रोड, सेक्टर-१९, सीबीडी		पर्यंत गर्दी टाळण्यासाठी आधी भेट घेणे अनिव
	फ्लॅट क्र. २०५, ओम दर्शन अपार्टमेंट,		बेलापूर, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा	, , , ,	आहे. मालमत्तेच्या अधिक तपशीलासाठी आ
	विद्या उत्कर्ष मंडळ स्कुल जवळ,		ठाणे-४००६१४	लाख ब्याहत्तर हजार मात्र)	तपासणीसाठी नियुक्तीसाठी गोपाळ कृष
	बच्चिमिया धुरू रोड, सेक्टर-१९, सीबीडी			वाढ : रु. ५००००/-	मोबाईल क्र ८८०६६४०७९७ यांच्याशी संप
	बेलापूर, ठाणे-४७५११०				साधा.

search या लिंकचा संदर्भा ह्या. वरील मिळकर्तीसंदर्भातील माहिती करीता गोपाल कृष्ण, मोबाईल: - ८८०६६४०७९७, नरिंदर सिंग राय सीएमएआरसी, मोबाईल - ८७७९४९८१९९, यांना संपर्क

दिनांक: २५.०८.२०२४ ठिकाण : ठाणे

सही / प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ महाराष्ट्र, ठाणे झोन

(a) pnb Housing Ghar Ki Baat

जोडपत्र-IV-ए स्थावर मिळकती/तीं चा ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना रिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) ला परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फा ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव-विक्री सूचना) नोंद. कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. फोन : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेब : www.pnt

शा. का.: मुंबई – अंधेरी : कार्यालय क्र. २ आणि ३, तळ मजला, बाबा हाऊस, प्लॉट क्र. ८६, बी.एल. बजाज रोड, डब्ल्युईएच मेट्रो स्टेशनच्या जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई – ४०००९३, **बोईसर**: २बी, दुसरा मजला, अमेय पार्क, बोईसर (पश्चिम), महाराष्ट्र – ठाणे : कार्योलय क्र. २०४, दुसरा मजला, देव कॉर्पोरा कॅडबरी जंक्शन, श्री गणेश मंदिर मार्ग, कॅडबरी जंक्शन, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र – ४००६०१, कल्याण: कार्यालय क्र. २–३, तिसरा मजला, स्वामी तीर्थ इमारत क्र. ५, शेलार पार्क, खडकपाडा सर्कलच्या जवळ, कल्याण (पश्चिम), महाराष्ट्र – ४२१३०१

सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. ''ए'' मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा अन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा घेतला (रकाना क्र. सी. मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारप्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलांनुसार ''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आहे आहे तहा केथे आहे तत्याने'' विकल्या जाणार आहेत. आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्सिम्ट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये रकाना क्र. ए मध्ये दर्शवत्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबंधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) त्यांचे कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, ञ्जस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते. विक्रीच्या तपशिलावर अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया मे. पीएन**वी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.pnbhousing.co**

मध्य दिलला लिक बंघावा.										
कर्ज क्र., कर्जदार/ सह–कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर वारस यांचे नाव (ए)	मागितलेली रक्कम आणि तारीख (बी)	कब्जाचे स्वरूप (सी)	गहाण मिळकतीचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (रा. किं .) (ई)	इ. अ. र. (रा. किं. च्या १०%) (एफ)	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी)	बोली वाढविण्याचा दर (एच)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात भार कोर्ट केसेस असल्यास
()				(47	(11)	(.,	(,,,	(,		(के)
एचओयु/एमयुएम/०३२१/८७३५१ २ विनय मायाधर पटनायक / निर्मला विनय पटनायक	२१६२४७५.१२ आणि २१-०२- २०२२	प्रत्यक्ष कञ्जा	फ्लॅट क्र. १०५, सी बिंग, श्री राम रेसिडेन्सी को ऑप हाऊ. लि., टिटबाळा पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र - ४२१६०५, ठाणे, भारत.	२,०८६,०००	२०८,६००	९/२३/२०२४	१०,०००	९ सप्टेंबर रोजी दुपारी १२.०० ते ४.०० वा	२४-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/टीएचए/१ २२०/८४६७७५ अनंत ठकसेन शिंदे/ अनिता अनंत शिंदे	३३२२४१ ७.२३ आणि १७-०७- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. ४०५, ४था मजला, इमारत १, टाईप ए, हेवन हिल्स, विंग बी, हालोली, ता. जि. पालघर, पालघर, पालघर, महाराष्ट्र – ४०१४०४, मुंबई, भारत.	३,१५०,०००	३१५,०००	९/२३/२०२४	१०,०००	९ सप्टेंबर रोजी दुपारी १२.०० ते ४.०० वा	२४-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/एमयुएम/०४१७/३८०७० २ अंशु कुमार उपाध्याय/ स्नेहा महेंद्र पांडे	६९४५९३८.३ आणि १८-०४-२०२२	प्रत्यक्ष कब्जा	गाव खोनी आणि अंतरली, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१२०३, भारत येथील केंसा अर्बानी विंग जी ७, ७०२, द सेंटर डाऊन टाऊन, स्पेशल टाऊनशीप प्रोजेक्ट.	६,९१४,०००	६९१,४००	९/२३/२०२४	२०,०००	१०-९-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४. ०० दरम्यान	२४-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/एमयुएम/१०१ ७/४४३०३४ मोहम्मद रफीक इक्बाल शेख / मुमताज बी शेख	३५४६६६२.५७ आणि १७-०१- २०२३	प्रत्यक्ष कब्जा	गाव खोनी आणि अंतरली, तालुका कल्याण, जि. ठाणे, तळोजा बायपासच्या जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र - ४१०२०६, भारत येथील ईस्टेला विंग एफ, १५, १५०६.०, ईस्टेला - पलावा प्रोजेक्ट, स्पेशल टाऊनशीप.	३,६८६,०००	३६८,६००	९/२३/२०२४	१०,०००	११-०९-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	२४-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/एमयुएम/१०१७/४३६४९ ५ स्मृती गोकुळ लगाड/सिमा लगाड	२३०५०५५.१ ५ आणि १६-०२- २०२३	प्रत्यक्ष कब्जा	केंसा रिगालिया, विंग एफ, ७, ७०२, लेक शोअर ग्रीन (द राईन) पलावा २, गाव खोनी आणि अंतरली तालुका कल्याण, जि. ठाणे, जि – ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१२०१, भारत.	४,२८४,०००	87८,४००	९/२३/२०२४	१०,०००	०६-०९-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	२४-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/वीआरआर/०२२१/८६४६ ५५ दिनेश सिंग/श्वेता दिनेश सिंग	२८९६७७९.५५ आणि १७-१२- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, विंग १७, श्री कन्स्ट्रवशन्स इमारत क्र. ८, कांबळगाव, बोईसर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र – ४०१५०१, ठाणे, भारत.	२,४०६,०००	२४०,६००	९/९/२०२४	१०,०००	२६-०८-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/वीआरआर/०८१९/ ७३८२८२ महेंद्र लहू पाटील सविता महेंद्र पाटील	१ २९१ २२१. ५२ आणि ३१-०३- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. २०१, विंग एफ, कुशुम कुंज कॉम्प्लेक्स, जुना सातपाटी रोड, पालघर पश्चिम, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत, ४०१४०४.	८००,०००	८०,०००	8/8/2028	१०,०००	२७-०८-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/बीओएसआर/०३१९/६६ ७४३० जयप्रकाश यादव / सीमा यादव	१४७३२७१. २६ आणि २१-०२- २०२२	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. १०५, ए विंग, १ला मजला, इमारत क्र. ०१, अभी पॅराडाईज, माहीम रोड, पालघर पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र - ४०१४०४, ठाणे, भारत.	१,२८१,०००	१२८,१००	९/९/२०२४	१०,०००	२९-०८-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/बीओएसआर/१११९/ ७५७५०८ प्रताप कालीपद घोष / मोनिशा घोष	१२७६६११.६२ आणि १७-०७- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. २०५, विंग ए, २रा मजला, इमारत क्र. १, गायत्री पार्क, माहीम रोड, हरणवाडी बस स्टॉप, पालघर पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र – ४०१४०४, ठाणे, भारत.	९८४,०००	९८,४००	९/९/२०२४	१०,०००	३०-०८-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/बीओएसआर/०७१९/७२ ८४८८ समीर सय्यद / अमीना मुख्तारली शेख	११७२५५१.४१ आणि २६-१०- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. १०३, बी बिंग, १ला मजला, इमारत क्र. ४, आदिनाथ हाईट्स, कांचन युनिन्हर्स, माहीम रोड, पालघर पश्चिम, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत, ४०१४०४	८३१,०००	८३,१००	९/९/२०२४	१०,०००	०२-०९-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/बीओएसआर/०५१९/६९ ४६३६ अनिल जे काद्रे / बिऱ्हाडे मधुकर मंगला	३१२५४३९.२१ आणि ३१-०३- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	गाव शिरगाव, ता. पालघर, पालघर, आनंद वृद्धाश्रमाजवळ, राधाकृष्ण मंदिर, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत – ४०९४०४ च्या ग. क्र. ३९४ आणि ग. क्र. ३९५ घारक जिमन, ३०३, ३ इमारत क्र. २, विंग ए, गोल्डन आय,	१,८३४,०००	१८३,४००	९/९/२०२४	१०,०००	०३-०९-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/बीओएसआर/०७१९/ ७३३०२७ मनोज गौड/ सविता मनोज गौड	२१ १८५६१. ७४ आणि ३१-०३- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. १०८, ए विंग, १ला मजला, राजमंदिर गार्डन्स, जांबुळपाडा रोड बिरवाडी, उमरोली पश्चिम, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत, ४०१४०४	१,१६०,०००	११६,०००	९/९/२०२४	१०,०००	०४-०९-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/वीआरआर/०२२१/८५९९ २६ सोनी जी नेगी / गर्जेंद्र सिंह नेगी	१९६८९२८.२८ आणि ०५-१०- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. १, विंग बी, अपार्टमेंट क्र. ६, न्यु हिल को. ऑप. हाऊ. सोसा., सत्या लाईफस्टाईल्स, सेंट जॉन कॉलेजच्या जवळ, पालघर मनोर हायवे, पालघर पूर्व, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत, ४०१४०४	१,११७,०००	१११,७००	९/९/२०२४	१०,०००	०५-०९-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/बीओएसआर/०९१८/५७ ५१३१ कुर्शीद अली शेख / मोहम्मद अब्दुल रशीद / हाफिजा रशीद शेख	१८५८९४१. ९३ आणि १५-०९- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	गाव पास्थळ, राजपूत मॉलच्या जवळ, पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत - ४०१४०४ येथील स. क्र. ६५, २, ६३, ३ धारक जिमन, १०३.०, १, टाईप सी विंग सी, ठाकूर आयकॉन.	१,३८६,०००	१३८,६००	९/९/२०२४	१०,०००	२८-०८-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/बीओएसआर/०११९/६३ ६५२१ अशोक हिरा शर्मा / कांती देवी	१५३३००५.७१ आणि ३१-०३- २०२१	प्रत्यक्ष कञ्जा	फ्लॅट क्र. ००२, ए विंग, तळ मजला, राजमंदिर गार्डन्स, जांबुळपाडा रोड, उमरोली पश्चिम, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत, ४०१४०४.	८५३,०००	८५,३००	९/९/२०२४	१०,०००	०२-०९-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/वीआरआर/०४१९/६८४७ ४३ रामसुंदर बद्रीप्रसाद जयस्वार/संगीतादेवी रामसुंदर जयस्वार	१३८८८०५.८२ आणि ३१-०३- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	४०४, ४, सुब्बिनी टाईंप एच१, पवन विहार कॉम्प्लेक्स इमारत क्र. ४ आणि ६, रिव्हाईन्ड ग्रुप हाऊसिंग रेसिडेन्शियल कमशिंयल विल्डिंग, गाव नागझरी, ता. पालघर, जि. पालघर, गट क्र. १९ ए, गट क्र. २०, एच. क्र. १, ३, ४, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत – ४०१४०४	<i>ড</i> ড3,,০০০	৬৬,३००	9/9/२०२४	१०,०००	०३-०९-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/वीआरआर/०३१९/६५८० १ ८ अभिराज विनायक पोळ / निशिगंधा अभिराज पोळ	२४०७८९८.४३ आणि १७-११- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. ०१२, तळ मजला, जे विंग, महाराजा कॉम्प्लेक्स, नारिंगी बायपास रोड, वसई पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र - ४०१३०५, ठाणे, भारत.	१,६७७,०००	१६७,७००	९/९/२०२४	१०,०००	०३-०९-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/केएलएन/०९१८/५७४४५ ३ सुमित मोहन सावंत/ मोहन राजाराम सावंत	१ ८८०६६८.४८ आणि २४-०६- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	१०४.०, १, विंग ए, ग्रीन पाम्स, स. क्र. ६४ धारक जिमन, गाव नेरळ, ता. कर्जत, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत - ४१०२०१	१,४४३,०००	१४४,३००	९/९/२०२४	१०,०००	२६-०८-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	नाही
एचओयु/केएलएन/०२१९/६४९१ १२ रचना विनोद देशमुख / अर्चना विनोद देशमुख	१८०२६०३.१७ आणि ३१-०३- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	४.०, जी, इमारत क्र. ३, विंग एफ, ईको ग्रीन्स फेज २, गाव देऊळवाडीचा स. क्र. १ ३, डी मार्टच्या पुढे, कर्जत पूर्व, कर्जत नेरळ रोड, कर्जत, महाराष्ट्र, भारत - ४१०२०१.	१,४०८,०००	१४०,८००	९/९/२०२४	१०,०००	२९-०८-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/केएलएन/१०१८/ ५८५५२४ कमलेश मनोहर कचरे/सरुबाई	२२९३४०४.७३ आणि २४-०६- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	१००१, १०, विंग ई१, विष्णु वाटीका, गाव बदलापूर, बदलापूर (प), ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे, बदलापूर लेकच्या जवळ, स. क्र. १३२, एच. क्र. २ धारक प्लॉट, बदलापूर लेकच्या जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत – ४२१५०३	१,३६४,०००	१३६,४००	९/९/२०२४	१०,०००	३०-०८-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/केएलएन/०२१९/६४४२६ २ सतीश वसंतराव गोरटे / संध्याराणी मारोती कदम	१०५६२६१.१९ आणि ३१-०३- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	३०५, ३, इमारत क्र. १०, गॅलेक्सी गार्डन, पाषाणे, पाषाणे रोड, ध्रुव रेसिडेन्सीच्या जनळ, ता. – कर्जत, जि. – रायगड ४१०१०१., २०१/४, ५, २१८/१८पी, २२, २१९/१पी, २, ५, ६, ७, ८, २२२/३, ध्रुव रेसिडेन्सीच्या जनळ, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत – ४१०१०१	५९५,०००	५९,५००	९/९/२०२४	१०,०००	३-०९-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही
एचओयु/पीएनवीएल/०७१९/७१ ८५४३ अमरलाल धनाजी प्रजापती / कविता अमरलाल प्रजापती	१ ६४४६६०.३४ आणि ३१-०३- २०२१	प्रत्यक्ष कब्जा	गाव बोपेले, साई चौकाजवळ, कर्जन, महाराष्ट्र, भारत - ४९०१०१ च्या नवीन स. क्र. ६३/३, ६३/४ आणि ६३/५ वरील इमारतीच्या परवानगीपेकी जुना गट क्र. १९/३, १९/४, २०/१, २०/२, २१/२ए, २१/३ धारक जिमनीच्या पिलाईङ्ब्ह ले आऊट. १०३, १०३, १. विंग डी. तक्ष्मी कॅसेलो (विंग एते एफ).	१,२३१,०००	१२३,१००	९/९/२०२४	१०,०००	३१-०८-२०२४ दुपारी १२.३० ते ४.०० दरम्यान	१०-०९-२०२४ दुपारी १.३० ते ३.०० दरम्यान	माहित नाही

प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य अशा द. सा. १८% दराने पुढील व्याज, आलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित. ** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहितं आणि समजुती प्रमाणे रकाना 👼 . 'के' मध्ये जाहीर केलेल्या व्यतिरिक्त उपरोक्त स्थावर/तारण मत्तांच्या संबंधात अन्य कोणतेही भार/दावे नाहीत. पुढे, असे भार यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या कडूनच भरावयाचे/प्रदान करावयाचे आहेत

ले आऊट, १०३, १, विंग डी, लक्ष्मी कॅसेलो (विंग ए ते एफ).

संभाभ्य खरेदीदार/बोलीदारांनी कृपया नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पाहावी. . अजामितीस, उपरोक्त स्थावर मिळकती/तारण मत्तांना विकणे, अन्य संक्रमित करणे आणि/किंवा निकाली काढणे करता पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी यांना मञ्जाव करणारा कोणताही आदेश आणि/किंवा न्यायालयीन व्यादेश नाही आणि

काना क्र. के मध्ये स्थिती नमद आहे. २. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार आणि इच्छक पक्षकार यांनी स्वतंत्रपणे पीएनबीएचएफएल कडे उपलब्ध असलेल्या त्या संबंधीच्या हक्काच्या दस्तावेजांच्या हक्का परते मर्यादित न राहता त्यासह रकाना क्र. 'के' मध्ये दिलेल्या प्रमाणे कोणत्यार्ह भार केलेल्या आदेश (कार्यकार कार्यकार क आहे. सिक्युरिटी इंटोस्ट (एक्सोसींट) नियम, २००२ च्या नियम ९(२) ला अनुसरून तारण धनकांकडे विक्रीच्या लिम्बती पत्राच्य पोचच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खरेदीदारांनी देऊ केले पाहिजे आणि भरणा करण्यास कसूर केल्यास, मिळकत/तारण मत्तेची पूनविंक्री होईल. ४. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे ई-लिलावा मार्फत विक्री आयोजित करण्यांत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सहाय्य ctions.com. मिळकतीचे निरीक्षण करण्याबाबत किंवा बोली दस्तावेज मिळवण्याबाबत आणि कोणताही अन्य करतील ज्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे येथे प्लॉट क्र. ६८, ३रा मजला, सेक्टर ४४, गुरगाव, हिरयाणा १२२००३, वेबसाईट – www.banke चौकशी किंवा नोंदणीकरता कोणत्याही मदतीसाठी तुम्हाला श्री. राजीव चंद्र आणि अन्वर मुलाणी, संपर्क क्रमांक १८०० १२० ८८००, ईमेल: auction@pnbhousing.com येथे पीएनबीएचएफएल ची प्राधिकृत व्यक्ती यांचेशी समन्वय साधावा लागेत किंवा www.pnbhousing.com पहावी लागेल ठिकाण : मुंबई, दिनांक : २५.०८.२०२४ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

The spirit of Mumbai is now 96 years old!

FREE PRESS JOURNAL

State Bank of India

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given that the BUYER, i

ending to purchase and acquire from M/s

S2 REALTY AND DEVELOPERS PRIVATE LIMITED

(PAN:AAECP7229F & CIN:U45200MH2008P1

(PAN:AAECP7229F & CIN:U45200MITZU00FF-C182883), having its registered office at 110 Dr. E. Moses Road, Worli, Mumbai–400 018,

being the SELLER, the Flat Premises which is

more particularly described in the Schedule

hereunder written and all her right, title and

Any person or persons having any share, right

title, interest, claim or demand against or to o

upon or in the Flat **Premises** and or any part thereof described in the **Schedule** hereunder written whether by way of sale, assignment,

bequest, gift, exchange, encumbrance, lease

tenancy, license, mortgage, charge, covenant, devise, lien, transfer, lis-pendens, maintenance possession, sub-lease, sub-tenancy, trust, partition, acquisition, requisition, inheritance

easement, attachment, possession, reversionar

rights or otherwise or rights of any natur

whatsoever or order/decree/judgement of any Court, option agreement or any kind of agreement or otherwise howsoever and what

soever, are hereby required to intimate the

same in writing along with supporting docum-entary proof based on which such claim is being raised to the undersigned Adv. Jawahar R. Prajapati at Chamber No.57, 5th Floor, Free

Press House, Free Press Marg, Nariman Point

Mumhai-400021 email ID-info@inlawassociates i

and contact number-M-9892209531, within 14 (fourteen) days from the date of publication of this Public Notice, failing which, any such right

title, interest, claim or demand, if any, shall be

considered as waived and/or abandoned.
THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO:

(Description of Premises)

1. Flat bearing No A-6902, 4BHK (Type 2), ir

wing A admeasuring carpet area of 1467 square

P4-113 and P4-114 in the P4 level ("Car Parking

In the building known Lodha Marquise CHS

LTD., situated within the complex known as Lodha Park, situated at CS No. 464, Lowe

Parel Division, Senapati Bapat Road, Lowe

Parel, Mumbai 400013 within Mumba

SD/- ADV. JAWAHAR R. PRAJAPATI Chamber No.57, 5th Floor, Free Press House

Free Press Marg, Nariman Point, Mumbai-21

email ID- info@jplawassociates.in

contact number- M-9892209531. Place : Mumbai Date : 25 റമ

Municipal Limits

feet carpet area on the 69th floor,

होम लोन सेंटर घाटकोपर (१५४२६): - अशोक सिल्क मिल्स कंपाऊंड, १ला मजला, एलबीएस मार्ग, घाटकोप (पश्चिम), मुंबई: ४०००८६. द्र. क्र.: ०२२-२५०० ९१२४/१२६,

कञ्जा सूचना (नियम-८(१) पहा) (स्थावर मिळकतीकरिता)

खाते क्र.: ४०८४८४०२२४४, ४०८४८४३०८२७ ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेश ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २०० आणि कलम १३(१२) सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्रार अधिकारांचा वापर करून दिनांक <mark>१६.०५.२०२४</mark> रोजी मागणी सूचना जारी करून **श्री. भावेश महेंद्रकुमा**न व्होरा यास सूचनेतील एकूण नमूद १६.०५.२०२४ रोजीप्रमाणे रक्कम रु. ३१,७०,०८६/- (रुपये एकतीस लाख सत्तर हजार शह्याऐंशी मात्र) सह व्याज, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सचना प्राप्तीच्या तारखेपासन ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सुचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे .. बाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्य नियम ८ आणि ९ अन्वये ह्या २३.०८.२०२४ रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑप इंडिया करीता रक्कम <mark>१६.०५.२०२४ रोजीप्रमाणे</mark> रक्कम रु. ३१,७०,०८६/ **- (रुपये एकतीस लाख सत्त**र हजार शह्याऐंशी मात्र) सह त्यावरील पढील व्याज, परिव्यय आणि आनुषांगिक प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन : मिळकतीच्या त्या सर्व भाग आणि विभागांचा समावेश :

मिळकतीचा पत्ता :- १. फ्लॅट क्र. ३०२, डिसेंट अपार्टमेंट, नेरळ बदलापूर रोडलगत, प्लॉट क्र. १२, सर्व्हे क्र. १७५. दिलकप कॉलेज रोड. ममदापर, नेरळ. कर्जत-४१०१०१. नोंदणी क्र. केजेआर२-९५६-२०२२

२. फ्लॅट क्र. ३०३, डिसेंट अपार्टमेंट, नेरळ बदलापूर रोडलगत, प्लॉट क्र. १२, सर्व्हे क्र. १७५, दिलकप कॉलेज रोड, ममदापूर, नेरळ, कर्जत-४९०९०९, नोंदणी क्र. केजेआर२-९५८-२०२२ दिनांक २८.०२.२०२२

दिनांक: २५.०८.२०२४ ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी स्टेट बँक ऑफ इंडिया

ओएसिस सिक्युरिटीज लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय: राजा बहादुर कंपाऊंड, इमारत

क्रमांक ५, दुसरा मजला, ४३ टॅमरिंड लेन, फोर्ट, मुंबई - ४००००१ द्रध्वनी: ४०४६ ३५००/०१ ई-मेल: admin@oasiscaps.com सीआयएन: एल ५१९००एमएच१९८६पीएलसी०४१४९९ वेबसाइट: www.oasiscaps.com

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/इतर ऑडिओ-व्हिजुअल माध्यमांद्वारे होणार्या ३७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसंबंधीची माहिती

भ्रोएसिस सिक्योरिटीज लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांची ३७ वी वार्षिक सामान्य सभा ("AGM") बुधवार, १८ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायंकाळी ०४:०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("VC") किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधने ("OAVM") द्वारे आयोजित केली जाईल. ही सभा कॉर्पोरेट मामल्यांच्या मंत्रालयाच्या (MCA) आणि भारतीय प्रतिभूती व विनिमय बोर्डाच्या (SEBI) विविध सर्क्युलर्सच्या अनुपालनाने आयोजित केली जाईल जेणेकरून च्या सूचनेत नमूद केलेल्या व्यवहारांची प्रक्रिया केली जाऊ शकेल.

या सर्क्युलर्सच्या अनुसार, ची सूचना आणि कंपनीच्या आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठीचा वार्षिक अहवाल (''वार्षिक अहवाल २०२३-२४'') फक्त इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्या सदस्यांना पाठवला जाईल ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीशी नोंदवलेले आहेत. वार्षिक अहवाल २०२३-२४ ही कंपनीच्या वेबसाइटवर https://www.oasiscaps.com/annual_reports.php आणि स्टॉक

एक्सचेंजवर www.bseindia.com वर उपलब्ध असेल. सदस्यांना AGM च्या सूचनेतील ठरावांवर मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा प्रवली जाते. सदस्यांना AGM पूर्वी किंवा AGM दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंगचा वापर करून मतदान करण्याचा पर्याय आहे. रिमोट ई-व्होटिंगसाठीची सविस्तर प्रक्रिया AGM च्या सूचनेत दिली गेली आहे.

ईमेल पत्ते / बँक खाते मंडळाची नोंदणी करू इच्छिणार्या सदस्यांनी खालील सूचनांचे अनुसरण करावे:

अभौतिक होल्डिंग्ज डिमॅट खाते तपशिल (CDSL-१६ अंकी लाभार्थी ID किंवा -१६ अंकी DPID+ CLID), नाव, क्लायंट मास्टर किंवा समेकित खाते स्टेटमेंटची प्रत, पॅन (स्वत: अभिप्रमाणित पॅनची प्रत), आधार (स्वत: अभिप्रमाणित) कंपनीला Sodhanioasis@gmail.com किंवा नोंदणीकार आणि हस्तांतरण एजंटला service@satellitecorporate.com येथे ईमेलद्वारे पाठवावे. भौतिक होलिंडग फोलिओ क्रमांक, सदस्याचे नाव, शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन केलेली प्रत (पुढे आणि मागे), पॅन (स्वत: अभिप्रमाणित पॅन कार्डची स्कॅन केलेली प्रत), आधार (स्वत: अभिप्रमाणित आधार कार्डची स्कॅन केलेली प्रत) कंपनील

किंवा नोंदणीकार आणि हस्तांतरण एजंटला ईमेलद्वारे पाठवावे. मंडळाच्या आदेशाने ओएसिस सिक्योरिटीज लिमिटेडसाठी सही/

राजेश कमार सोधानी व्यवस्थापकीय संचालक मुंबई, २५ ऑगस्ट २०२४ डी आय एन : ०२५१६८५६

सार्वजनिक सूचना

ह्या द्वारे सूचित केले जाते की, माझ्या ग्राहकांकडून, बी-राईट रियल एस्टेट लिमिटेड (मागील नाव मार्शल व्हीटीएनआयएमएवाय प्रायव्हेट लिमिटेड) यांचे कार्यालय, ७०२, ७ वा मजला, शाह ट्रेड सेंटर, राणी सती रोड, मलाड (पूर्व), मुंबई-४०००९७ येथे असून, त्यांनी ''एजीएच चेंबर्स'' नावाच्या इमारतीतील, ४ थ्या मजल्यावरील कार्यालयीन युनिट क्रमांक ४०८, उभारलेल्या क्षेत्रफळाचे १३.९८ चौ.मी. आणि कार्यालयीन युनिट क्रमांक ४०९, उभारलेल्या क्षेत्रफळाचे १४.०६ चौ.मी. यांची विक्री करण्यासाठी श्रीनिवास सुब्बारायलु नायडु आणि किरण कलुभाई टी. शियाल यांच्याशी करार केला आहे.

माझ्या अशिलाच्या म्हणण्यानुसार, एजीएच एंटरप्राइजेस आणि एच. भेडा कंपनी यांच्यात दिनांक २२.६.१९७६ रोजी केलेला मूळ विक्री करार, या कार्यालय क्रमांक ४०८ आणि एजीएच एंटरप्राइजेस आणि तलाक्शी लालजी कंपनी यांच्यात दिनांक २२.६.१९७६ रोजी केलेला मूळ विक्री करार, या कार्यालय क्रमांक ४०९ संबंधित आहे, हे हरवले गेले आहेत आणि/किंवा सापडत नाहीत.

म्हणून, वरील हरवलेल्या आणि/किंवा सापडण्यात अयशस्वी झालेल्या शीर्षक दस्तऐवजांची नोंद करण्यासाठी माझ्या ग्राहकांनी ग्रेटर मंबई पोलिसांकडे दिनांक २४.०८.२०२४ रोजी दुपारी १२:३६:४४ वाजता तक्रार नोंदवली आहे, हरवलेल्या अहवाल क्रमांक: ९८६२४-२०२४, दिंडोशी पोलीस स्टेशन, मुंबईच्या अधिकारक्षेत्रात आलेल्या, आणि त्यानंतर मुंबई शहरात हरवलेल्या वस्तूंसाठी डिजिटली स्वाक्षरित मान्यतापत्र मिळवले आहे.

यापुढे कोणत्याही व्यक्तीने वरील शीर्षकाचे दस्तऐवज सापडल्यास ते खालील पत्त्यावर परत करण्याची विनंती केली जाते, रशीदा आदम भुसावळवाला, वकील, फ्लॅट ४७, ४ था मजला, सी/४, रेडीमनी कंपाउंड, क्लेअर रोड, भायखळा, मुंबई-800006.

वर नमूद केलेली शीर्षक दस्तऐवजे सापडल्यास त्या खालील पत्त्यावर परत करण्याची विनंती केली जाते, रशीदा आदम भुसावळवाला, वकील, फ्लॅट ४७, ४ था मजला, सी/४, रेडीमनी कंपाउंड, क्लेअर रोड, बायकुला, मुंबई-४००००८. हरवलेल्या आणि/किंवा सापडण्यात अयशस्वी झालेल्या शीर्षक दस्तऐवजांच्या आधारे कोणत्याही व्यक्तीकडे कार्यालय क्रमांक ४०८ आणि/किंवा कार्यालय क्रमांक ४०९ संबंधित, विक्री, अदलाबदल, गहाण, हायपोथिकेशन, चार्ज, भेट, ट्रस्ट, उत्तराधिकार, वसीयत, कब्जा, अधिकार, भाडेपट्टा, रहिवास, परवाना, देखभाल, लिन, वाद/आणि किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, अशी कोणतीही मागणी असल्यास ती खालील पत्त्यावर लेखीत स्वरुपात नोंदवावी, रशीदा आदम भुसावळवाला, वकील, फ्लॅट ४७, ४ था मजला, सी/४, रेडीमनी कंपाउंड, क्लेअर रोड, बायकुला, मुंबई ४००००८, या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, सोबत समर्थनार्थ दस्तऐवज/दस्तऐवजे सादर करावीत. अन्यथा माझ्या ग्राहकांच्या आणि वर नमद केलेल्या श्रीनिवास सुब्बारायलु नायडू आणि किरण कलुभाई शियाल यांच्यातील विक्रीची व्यवहार संपन्न होईल आणि अशा व्यक्ती/व्यक्तींच्या कोणत्याही मागण्या त्यांच्याकडून मान्य नाहीत.

मुंबई, दिनांक २४ ऑगस्ट, २०२४. रशीदा आदम भसावळवाला बी-राईट रियल एस्टेट लिमिटेडचे वकील सीएम-१३५६

IndusInd Bank 🕝

इंडसइंड बँक लिमिटेड एफआरआर डिपार्टमेंट, ११वा मजला, टॉवर १, वन वर्ल्ड सेंटर, ८४१,

सेनापती बापट मार्ग. प्रभादेवी, मुंबई ४०००१३

जोडपत्र-IV-ए (नियम ८(६) साठी परंतुके पहा) स्थावर मिळकर्तीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्सेमेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) साठी परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरीता लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण प्रनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा **प्रत्यक्ष कब्जा** इंडसइंड बँक लिमिटेड, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतली आहे, ज्य कर्चदार मे. खुशाल एंटरग्राईजेस आणि हमीदार आणि गहाणदार मिलिमा बाळसराफ, धनंजय बाळसराफ आणि गणेश बाळसराफ यांचेकङ् इंडसइंड बँक लिमिटेड, तारण धनकोंना थकीत ३१-जुलै-२०२४ **रोजीसची रु. १,०९,८४,६९६.९० (रुपये एक कोटी नऊ लाख** <mark>ब्रौ-याऐंशी हजार सहाशे शह्यान्नव आणि नव्वद पैसे मात्र)</mark> च्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने १९–सप्टें–२०२४ रोजी विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमू केल्याप्रमाणे आहे. खाली नमूद केलेल्या तपशीलांनुसार मालमत्तेची तपासणी ०३–सप्टें–२०२४ रोजी उपलब्ध होईल.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन								
संच क्र.	तारण मत्तेचे वर्णन	ज्ञात भार	राखीव किंमत (लाखांत)	इअर (लाखांत)	निरीक्षणाची तारीख			
8	कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या हर्दीमधील गाव चिकणघर, तालुका कल्याण येथे वसलेल्या आणि स्थित जमिन आणि मैदानावर स्थित रेसिडेन्सी गार्डन वी विंग आगा ज्ञात इमारतीमधील ज्या		₹. ३८.००	रु. ३.८०	०३-सप्टें-२०२४ (स. ११:०० ते दु. १२:०० पर्यंत)			

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.indusind.com किंवा सेवा पुरवठादारांची वेबसाईट म्हणजेच www.bankeauctions.com चा संदर्भ घ्यावा. ठिकाणः मुंबई सही/- प्राधिकृत अधिकारी

Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work,

honor, sorrow, illness, etc. R. R. Mishra Astrologer, Palmist. Numerologist, Vastu & Gems

Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile

9820113194

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्यार्ह जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्य कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारव मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

जाहीर नोटीस

श्री. सौ. फिलोमिना अँथनी सराव, पत्ता -रुम नं. १२, पहिला मजला, 'सी' बिल्डिंग, ८० आरटी, सायन आगरवाडा, सायन (पूर्व), मुंबई ४०००२२, याद्वारे जाहीर सूचना प्रसारीत करीत आहे की, सदरह खोलीचे घरभाडे मूळ भाडेकरू फिलीप्स मार्टीन डिसोझा यांचे नावे आहे, सदर खोलीच्या भाडे हस्तांतरणाबाबत मुंबई महानगरपालिकेच्या मालमत्ता अधिकार, एफ/नॉर्थ विभाग यांचे कार्यालय, भाऊ दाजी लाड रोड, माटंगा, मंबई ४०० ०१९ या कार्यालयात नियमानुसार व आवश्यक कागदपत्रा समवेत अर्ज सादर केलेला आहे. तरी सदरह खोली भाडे हस्तांतरणाबाबत कोणत्याही व्यक्ती अथवा आर्थिक संस्था यांचे आक्षेप किंवा हरकती असल्यास त्यांनी ही जाहीर नोटीस छापून आल्यापासून १५ दिवसांच्या आत आपल्या हरकती व आक्षेप मालमत्ता अधिकारी, एफ/नॉर्थ विभाग यांचे कार्यालय, भाऊ दाजी लाड रोड, माटुंगा, मुंबई ४०००१९ आणि अँड. पी. व्ही. ढोबळे, ऑफिस नं. ३५, १०५, मुंबई समाचार मार्ग, लक्ष्मी विलास बँक समोर, फोर्ट, मुंबई ४०००२३ या ठिकाणी लेखी नोंदवावेत व त्या संदर्भातील योग्य ती कागदपत्रे त्या सोबत सादर करावीत.

अँड. पी. व्ही. ढोबळे, पत्ता - ऑफिस नं. ३५, १०५, मुंबई समाचार मार्ग, लक्ष्मी विलास बँक समोर फोर्ट, मुंबई ४०००२३

बॉम्बे सिटी सिव्हिल कोर्ट, दिंडोशी येथे (बोरिवली विभाग) गोरेगाव, मुंबई

एस. सी. सूट नं. १३१७ ऑफ २०२४ श्री. अवनिश हरिराम यादव, वय वर्षे, व्यवसाय व्यापार, हिंद् प्रौढ, मुंबईतील रहिवासी, रहाणार जी/१२, प्रभात चाळ, दुर्गा नगर, आकुर्ली रोड, कांदिवली पूर्व, मुंबई-४००१०१'. सौ. अंशु अवनिश यादव, वय वर्षे, व्यवसाय गृहिणी, हिंदु प्रौढ, मंबईतील रहिवासी, रहाणार- जी/१२,

प्रभात चाळ, दुर्गा नगर, आकुर्ली रोड, नांदिवली पूर्व, मुंबई-४००१० कार्यालय दुकान क्र. ५, ग्रीन मिडोज, बिलिंडग क्र. ५एफ, लोखंडवाला टाऊनशिप, कांदिवली पूर्व, मुंबई-४००१०१'.

....वादी

विरुद्ध सौ. पूनम वासु भरवानी

वय वर्षे. व्यवसाय व्यापार, हिंदू प्रौढ, मुंबईतील रहिवासी, रहाणार रविंद्र भवन, फ्लॅट क्र. ८, गुस्तोसो रेस्टॉरंटच्या समोर, आंबेडकर रोड, खार पश्चिम, मुंबई अन्य पत्ता चेंबर क्र. १, प्लॉट क्र. १२४, दयामा मार्ग, खेरवाडी, बांद्रा पूर्व, मुंबई-४०००५१'. ५७

..प्रतिवादी कृपया लक्षात घ्या की हे माननीय न्यायालय दि २८/८/२०२४ रोजी सकाळी ११ वाजता, न्या. ए.व्ही. धुळधुळे यांच्या अध्यक्षतेत कोर्ट रूम क्रमांक ४ मध्ये, वर नमूद केलेल्या प्रतिवादीकडून खालील सवलतीसाठी हलविले जाईल.

१. हे माननीय न्यायालयाने कृपया आदेश देऊन, निर्णय देऊन आणि कायमस्वरुपी निषेधाज्ञा देऊन प्रतिवादीला वादग्रस्त परिसरातून ''दकान क्रमांक ५, जमिनीच्या मजल्यावरील, जागेचे क्षेत्रफळ सुमारे २७८ चौ फूट कार्पेट, ग्रीन मिडोज सोसायटी लिमिटेंड इमारत क्र ५, विंग-, प्लॉट क्र, बियरिंग सी टी एस क्र १८० (भाग) क्रमांक १ लोखंडवाला टाऊनशिप, गाव अकुर्ली, कांदिवली पूर्व, मुंबई-४००१०१, मुंबई उपनगर जिल्ह्यात स्थित, या परिसरातून स्वतः किंवा त्यांचे एजंट, अधिकारी, नोकर किंवा कोणत्याही व्यक्तीद्वारे कायदेशीर प्रक्रियेशिवाय रिकामे करण्याची /कती करण्याचा आणि/किंवा कोणतीही कारवाई घेण्याचा अधिकार नसावा. हे माननीय न्यायालयाच्या हस्ताक्षराखाली

आणि शिक्क्याखाली दिलेले. दिनांक- २१ ऑगस्ट, २०२४



रजिस्टार सिटी सिव्हिल कोर्ट दिंडोशी

श्री उत्तम व्ही. शुक्ला, वाद्यांचे

सही/

शिक्कामोहर

दिनांक २१ ऑगस्ट, २०२४ शुक्ला असोसिएटस, श्री रत्नेश एस. शुक्ला आणि

वकील, त्यांचा पत्ता: कार्यालय क्र. ९, पहिला मजला, सेंट्रियम मॉल, लोखंडवाला टाऊनशिप, कांदिवली पर्व. मुंबई-४००१०१

www.freepressjournal.in

INTERIORS & MORE LIMITED Regd Office: Office No.7, Ground Floor. Kumtha Street. off Shahid Bhagat Singh Road, Ballard Estate. Fort Mumbai G.P.O. Mumbai - 400001, Maharashtra, India. Email: cs@inm.net.in Website: www.inm.net.in Telephone No.18002585977 CIN: U74120MH2012PLC233915

IOTICE OF 12TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC) OF OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

Notice is hereby given that 12th Annual General Meeting of the members of the nteriors & More Limited is scheduled to be held on Saturday, 21st September 2024, at 2.00 pm through Video conferencing or any other audio-visual means and remotely at the registered office of the company Office No.7, Ground Floor, Kumtha Street, off Shahid Bhagat Singh Road, Ballard Estate, Fort Mumbai G.P.O. Mumbai 400001, Maharashtra, India, in compliance with all the applicable provisions o companies act, 2013 (ACT) and rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations & Disclosure requirement regulations), 2015 read with General circular dated April 08th 2020, April 13th 2020, May 05,2020, September 20,2020, December 31,2020, January 31,2020, December 08, 2021 and December 14, 2021 02/2022 dated May 05, 2022 and 19/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate affairs (MCA), Collectively referred as MCA circulars and SEBI Circular dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13,2022 and January 05, 2023 (SEBI Circulars) to transact the business set out in the Notice of AGM .Members attending the AGM Through VC/OAVM shall be reckoned for the purpose of Quorum u/s 103 of the Act.

In compliance of the above Circulars, the Notice of AGM and the Financia statements to the FY 2023-2024 along with Board's report , Auditor's report , and other documents required to be attached thereto (Collectively referred as "Annual Report") will be send only by e-mail to all the members of the company whose e mail address are registered with the company/ Registrar & shares transfer agent (RTA) or Depository participant (DP). The electronic dispatch of notice along with other documents Have been completed on Saturday, 24th August, 2024 and will

In compliance with the provision of section 108 of the act read with rule 20 of Companies (Management & Administration rules), 2014 as amended from time to time & Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015 & Secretarial standards on General meeting (SS-2) ,the company is pleased to provide remote e-voting facility ('Remote E-voting ') to all the members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM Additionally, the company is providing facility for e-voting during AGM (e-voting $\ensuremath{\mathsf{AGM}}$ to all the members who have not cast their votes through remote e-voting . The Procedure / Instructions in respect of have been provided in the Notice of the AGM. The members of the company holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on cutoff date Saturday, 14th September, 2024 shall be eligible to cast their votes by remote e-voting or attend the meeting through VC/OAVM and cast votes at AGM. The voting rights shall be in proportion to their shares of the paid -up equity shares capital as on the cut-off date. The remote e voting period will be commenced on Wednesday, September 18th, 2024 (9:00 an IST) and end on Friday, September 20, 2024 (5:00 pm IST). Members of the Company holding shares either in physical form or in electronic form as on the 'cutoff date' i.e., Saturday, September 14, 2024, may cast their vote by remote e-Voting before the AGM or e-Voting during the AGM, as per the details furnished by the depositories viz. NSDL/CDSL. Any person who become a member of the company after dispatch of notice AGM & holding shares as on cut-off /record date i.e. Saturday, September 14, 2024 may obtain the login id & password by sending a request at cs@inm.net.in or ivote@bigshareonline.com. However if the person i registered with NSDL/CDSL for remote e-voting then existing user credentials car be used for casting votes. Members are requested to carefully read all the Notes which are set out in the Notice of the AGM and instructions for joining the AGM, manner of casting votes through remote e-voting during AGM.

2162475.12 &

21-02-2022

3322417.23 &

17-07-2021

6945938.3 &

3546662,57 &

2305055.15 &

16-02-2023

2896779.55 &

17-12-2021

1291221.52 &

31-03-2021

1473271.26 &

21-02-2022

1276611.62 8

17-07-2021

1172551.41 &

26-10-2021

Physical

Physical

Physical

Physical

ossessior

Physical

Physical

Physical

Physical

Physical

410201

India-410101

Maharashtra, India-410101

Possessio

By Order of the board For Interiors & More Limited Manish Mohanlal Tibrewa Managing Director Din No. 05164854 Date: 23.08.24 Place: Mumbai

THE BOMBAY PRESIDENCY GOLF CLUB LIMITED

NOTICE OF 98TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given that the 98th Annual General Meeting of the Members of The Bombay Presidency Golf Club Limited ('the Club') will be held through Video Conferencing ("VC") or Othe Audio-Visual Means ("OAVM") on Saturday, 21st September, 2024 at 05:00 PM IST to transac

lease note that the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has vide General Circular Nos. 14/ 2020 ated 08.04.2020, 03/ 2022 dated 05.05.2022, 11/ 2022 dated 28.12.2022 and 09/2023 dated 25.09.2023 ("MCA Circulars"), permitted Companies to convene AGM through VC/OAVM and issue the Notice for the AGM by email to all members and other persons entitled, whose email addresses re registered with the Company lotice of AGM and its Dispatch

he Business as detailed in the Notice circulated on Saturday, 24th August, 2024 convening th

compliance with the above Circulars, the Notice of the AGM with the annexures has bee ispatched on Saturday, 24th August, 2024 by email to all the Members of the Club and other persons entitled to receive the same. No physical copies of the AGM Notice and the Annual Report for Financial year 2023-24 are being circulated to the members. A copy of the Notice of AGM along with Annual Report for Financial year 2023-24 is available on the website of the club at

www.bpgc-golf.com and website of NSDL www.evoting.nsdl.com.

Remote E-Voting and E-Voting at the AGM

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companie Management and Administration) Rules, 2014, the Members of the Club are being provided wit the facility to cast their votes on all the resolutions set forth in the Notice of the AGM using electron voting system ('remote e-voting') and e-voting at the AGM, provided by National Securities De ository Limited (NSDL) and the business may be transacted through such voting. The details fo

ne e-voting pursuant to the Act and the Rules are hereunder:
The Business as set out in the AGM may be transacted to The Business as set out in the AGM may be transacted through voting by electronic means The Notice for the AGM along with e-voting instructions is available on the website of the Clut

at www.bpgc-golf.com and on the websites of NSDL www.evoting.nsdl.com.
Only Members belonging to Category 'A' shall be eligible to vote provided that:
They are not Absentee Members.

They are not defaulters due to non-payment of subscription bills which are two months of Members of the Club will be able to cast their vote electronically on the businesses as set fort

in the Notice of the AGM either remotely or during the e-voting period at the AGM. ut-Off Date for determining the Members | Saturday, 14th September, 2024 ntitled to vote through e-voting

Wednesday, 18th September, 2024 (09:00 AM IST mmencement of e-voting period nd of e-voting period Friday, 20th September, 2024 (5:00 PM IST) The e-voting module will be disabled by NSDL on Friday, 20th September, 2024 at 5:00 PM IST E-voting shall again be enabled by the NSDL at the AGM. The Members of the Club who have cast their vote through remote e-voting will not be allowed to vote again at the AGM but they

nay attend the AGM may attend use Now.

The facility for voting through electronic voting system shall also be made available on the day of the AGM and Members of the Club who have not already cast their vote by remote e-voting. shall be able to exercise their right at the AGM. The Members of the Club who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be allowed to cast their vote again at the AGM.

Any person who becomes a Member of the Club after the dispatch of the Notice convening th AGM but before the cut-off date may obtain the LOGIN ID and password by sending a request to evoting@nsdl.com. However, if such person is already registered with NSDL for e-voting then he/she can use his/her existing USER ID and password for casting vote. Members of the Club who have not updated their e-mail addresses are requested to update the same with the Club on or before 14th September, 2024 by sending a request by email to the club on or before 14th September, 2024 by sending a request by email to

membership@bpgc-golf.com.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022 - 4886 7000 or send a request at evoting@nsdl.com or call on 022 - 4886 7000 or send a request at evoting@nsdl.com or he instructions for e-voting and participation in the AGM shall also form a part of the AGM Notice of the Club, which shall be available on the website of the Club and NSDL. This Advertisement is being published in compliance of the MCA Circulars and for the information of the members as is available on the website of the Club.

ailable on the website of the Club. For The Bombay Presidency Golf Club Limited

Date: 24.08.2024

2,086,000

Estela Wing F,15,1506.0, Estela - Palava Project, Special 3,686,000 368,600 9/23/2024 10,000

FLAT NO 103,1ST FLOOR,WING 17,SHREE 2,406,000 240,600 9/9/2024 C O N S T R U C T I O N S B U L D N O

Physical | FLAT NO 201, WING F , KUSHUM KUNJ COMPLEX, | 800,000 | 80,000 | 9/9/2024 | 10,000

Description of the Properties mortgaged (D)

FLAT NO 105,C WING,SHREE RAM RESIDENCY CO OP HSG LTD,TITWALA EAST,Thane,MAHARASHTRA-

FLAT NO 407,4TH FLOOR,BLDG 1 TYPE A,HEAVEN

HILLS,Wing B,HALOLI Tal Dist Palghar, PALGHAR

Casa Urbano wing G,7,702,The Centre Down Town,Special Township Project at Village Khoni & Anterli,

Taluka Kalyan, District Thane, Kalyan, Thane

township project at village Khoni and,Anterli Tal Kalyan Dist Thane,Near taloja Bypass,Thane,MAHARASHTRA

Casa Regalia wing F,7,702,Lake Shore Green (The Rise)

PALAVA 2,Village Khoni & Anterli TalukaKalyan, Dist Thane,Dist-Thane,Thane,MAHARASHTRA

B,KAMBALGAON,BOISAR EAST, Thane

JUNA SATPATI ROAD, PALGHAR WEST, Thane, Thane

FLAT NO 105 A WING,1ST FLOOR, BUILDING NO

FLAT NO 205 WING A,2ND FLOOR,BUILDING NO

1.GAYATRI PARK.MAHIM ROAD HARANWADI BUS

STOP,PALGHAR WEST,Thane,MAHARASHTRA

ADINATH HIGHTS, KANCHAN UNIVERS, MAHIM

ROAD, PALGHAR WEST, Thane, Thane, Maharashtra

103.0.1, Type C Wing C. Thakur Icon , Land bearing S No 65

FLAT NO 012.GROUND FLOOR.J WING.MAHARAJA

COMPLEX, NARINGI BYPASS ROAD, VASAI

104.0,1,Wing A,Green palms, Land Bearing S No 64

Village Neral, Tal Karjat, Thane, Maharashtra, India

4.0,G,Bldg No.3 Wing F,Eco greens Phase 2,S No 1 3 of

village Deulwadi next to D mart, karjat east Karjat nera

1001,10,Wing E1,Vishnu Vatika NX,of village Badlapur,

Badlapur (W), Tal. Ambernath, Dist. Thane. Near Badlapu

Lake, Plot Bearing S No. 132, H no. 2, Near Badlapur Lake

305,3,Building no 10,Galaxy Garden,Pashane, Pashane

Road, Near Dhruav Residency, Tal., al.- Karjat, Dist. Raigad 410101., 201/4,5, 218/18P, 22, 219/1P, 2, 5, 6, 7, 8

103,1,WING D,Laxmi Castello (Wing A to F),Revised Lay

Out Of land Bearing Old Gut No 19/3, 19/4 20/1 20/2 21/2/

21/3, out of the Building Permission, On New S No 63/3

63/4 and 63/5 of village Bopelo, Near Sai Chowk, Kariat

222/3, Near Dhruav Residency, Thane, Maharasl

road, Karjat, Maharashtra, India-410201

hane, Maharashtra, India-421503

WEST, Thane, MAHARASHTRA-401305, Thane, India.

FLAT NO 103 B WING, 1ST FLOOR, BUILDING NO 4, 831,000

01.ABHI PARADISE, MAHIM ROAD, PALGHAR WEST

hane, MAHARASHTRA-401404, Thane, India

MAHARASHTRA-401501,Thane,India

Maharashtra, India, 401404

401404, Thane, India.

ndia. 401404

Palghar, MAHARASHTRA - 401404, Mumbai, India

MAHARASHTRA-421203, India.

410206,India.

Hari Narayan, Captain

Rate (H)

10,000

10.000

10.000

10,00

10,000

10,000

10.000

10.000

10,000

10,00

10.000

10,000

10,000

10,000

10,000

10,00

9/9/2024

9/9/2024

9th Septemb

between 12.00

to 4.00pm

9th Septembe

etween 12.00

to 4.00pm

10-09-2024

tween 12.30p

to 4.00pm

11-09-2024

Between 12,30

pm to 4.00pm

06-09-2024

Between 12.30

to 4,00pm

26-08-2024

etween 12.3

to 4.00pm

27-08-2024

oetween 12.30

to 4.00pm

29-08-2024

2.30pm to 4.00p

30-08-2024

etween 12.3

to 4.00pm

02-09-2024

between 12,30

03-09-2024

etween 12.3

to 4.00pm

04-09-2024

eTween 12.30

To 4.00pm

05-09-2024

t0 4.00pm

28-08-2024

etween 12.3

to 4,00pm

02-09-2024

etween 12,3

to 4.00pm

03-09-2024

etween 12.3

to 4.00pm

03-09-2024

to 4.00pm

26-08-2024

to 4.00pm

29-08-2024

between

2.30pm to 4.00p

30-08-2024

to 4.00pm

3-09-2024

etween 12.30

to 4.00pm

31-08-2024

etween 12.3

to 4.00pm

etween 12.3

een 12.3

of Bid (G)

208,600 9/23/2024

3,150,000 315,000 9/23/2024 10,000

6,914,000 | 691,400 | 9/23/2024 | 20,000

4.284.000 | 428.400 | 9/23/2024 | 10.000

128,100 9/9/2024

9/9/2024

83,100 9/9/2024 10,000

98,400

1.160.000 116.000 9/9/2024

1.117.000 | 111.700 | 9/9/2024

1,386,000 | 138,600 | 9/9/2024

85,300

77.300

1.677.000 | 167.700 | 9/9/2024

1,443,000 144,300 9/9/2024

1,408,000 140,800 9/9/2024

1.364.000 | 136.400 | 9/9/2024

1,231,000 | 123,100 | 9/9/2024

59.500 9/9/2024

773,000

595,000

1.281.000

984,000

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल, सरायकेला – खरसावाँ

E-Mail Add :- rwdseraikelakharsawan@gmail.com,

<u>शुद्धि पत्र</u>

एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि इस कार्यालय द्वारा आमंत्रित की गईं ई- निविदा संख्या- 11/2024-25/EE/RWD/SRK दिनाक 17.08.2024 {PR 333056 Rural Work Department (24-25). D} के द्वारा प्रकाशित निविदा को अपरिहार्य कारणवश अगले आदेश तक स्थगित कार्यपालक अभियंता किया जाता है।

ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल,

सरायकेला—खरसावाँ PR 333719 (Rural Work Department)24-25*D



Bhakti Residency, Railway Station, **Bank of Baroda** Plot No.6, Juinagar Station Rd,

Opp. Jui Nagar, Sector 11, Sanpada, Navi Mumbai, Maharashtra 400705 Phone :- 027755621/619, E mail - juinag @bankofbaroda.co.in

POSSESSION NOTICE (For Immovable property only) [See rule 8(1)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the Bank of Baroda under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 03.06.2024 calling upon the borrower Mr. Satish Sushakar Patil, Mrs.Sharda Sudhakar Patil & Mr. Sudhakar Bama Patil to repay the amount mentioned in the notice being Rs.26,07,191.00 (Rupees Twenty Seven Lakh Seven Thousand One Hundred Ninty One only) as on 02.06.2024 within 60 days from the date of receipt of the said notice. The content of the said notice is acknowlwdged by the borrower on 07.06.2024.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of Section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 on this 20th day of August of the year 2024.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of Baroda for an amount of Rs. 26,07,191.00 (Rupees Twenty Seven Lakh Seven Thousand One Hundred Ninty One only) as on 02.06.2024 and interest

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property consisting of Flat No: 104, Shree Complex Housing Society Limited, Plot No: 106+112, Sector 14, Kamothe, Taluka-Panvel Dist-Raigad.

Place: Kamothe

Known Encumbrances/Court Case if any (K)

Not

Know

Not

Knowi

Not

Know

Not

Not

Not

Not

Not

knov

Not

Know

Not

Knov

Not

Know

Not

Know

Not

Know

Not

Know

Not

Knov

Not

Know

Not

Not

Know

Not

Know

Not

Know

Time (J)

24-09-2024

between 1.30

to 3.00pn

24-09-2024

between 1.30

to 3.00pm

24-09-2024

between 1.30

to 3.00pm

24-09-2024

to 3.00pm

24-09-2024

between 1.30

to 3,00pm

10-09-2024

etween 1.3

to 3.00pm

10-09-2024

etween 1.3

to 3.00pm

10-09-2024

etween 1.30

to 3.00pm

10-09-2024

between 1.30

to 3.00pm

10-09-2024

between 1.30

to 3.00pm

10-09-2024

to 3.00pm

10-09-2024

between 1.30

to 3,00pm

10-09-2024

to 3.00pm

10-09-2024

to 3,00pm

10-09-2024

etween 1.3

to 3.00pm

10-09-2024

between 1.30

to 3.00pm

10-09-2024

to 3.00pm

10-09-2024

to 3.00pm

10-09-2024

between 1,30

to 3,00pm

10-09-2024

etween 1.30

to 3.00pm

10-09-2024

between 1.30

to 3.00pm

10-09-2024

between 1.30

to 3.00pm

etween 1.30

etween 1.30

etween 1.30

Date: 20.08.2024 (Jyoti Kumari) Authorised Officer, Bank Of Baroda

> तुझी..माझी.. हिची अन् सर्वांची एकच पसंद



www.navshakti.co.in

Mail ID: racpc.ghatkopar@sbi.co.in

PSBI State Bank of India HOME LOAN CENTRE GHATKOPAR (15426):- Ashok Silk Mills Compound. 1st Floor. LBS Marg, Ghatkopar(west) Mumbai:400086 Tel No: 022-2500 9124/126

NOTICE [See Rule 8(1)] (For Immovable Property

Account No: 40761233497 Whereas The undersigned being the Authorized officer of the State Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated **01.06.2024** calling upon Mr. Jitendra Shalik Mohare repay the amount mentioned in the notice being sum of Rs.15,50,324/- (Rupees Fifteen Lakhs Fifty Thousand Three Hundred Twenty Four Only) as on 08.05.2024 with interest, cost, charges

etc., within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers/guarantors and the public in general that the undersigned has taker Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 and 9 of the said rules on this 23.08.2024. The borrower/guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India for an amount sum of Rs. 15,50,324/- (Rupees Fifteen Lakhs Fifty Thousand Three Hundred Twenty Four Only) as on 08.05.2024 with further interest cost and incidential charges thereon

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY:

ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF Property Address- Wing B, Flat No. 202, 2nd Floor, Vivian Bldg, Block No. 4 Nr Shree Mahalaxmi Park, Karjat Murbad Road, Dhamote Neral, Raigad 410201. Registration Receipts Details- KJR2-4657-2021 Date-03/11/2021 Date: 25.08.2024 **Authorized Officer**

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT MUMBAI COMMERCIAL SUMMARY SUIT NO. 454 OF 2023

[O. V. R 20 (1-A) OF CPC FOR PAPER PUBLICATION] Plaint Lodged on: 29.08.2023 Plaint Admitted on: 06.11.2023

SUMMONS to answer plaint under SECTION O, XXXVIII Rule 2 of the Code of Civil Procedure, 1908 **SUMMONS**

UNION BANK OF INDIA (ANDHERI) A body Corporate constituted under the Provisions of the Banking Companies (Acquisitions & Transfer of Undertains Act, 1970, having their having its union Banking Building, 6th Floor, 66/80 Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai-400 025, and Branch office amongs others at UNION BANK OF INDIA (ANDHRA) (Erstwhile Corporation Bank Mahim West Branch, Saras Apartment, Flat No. TPS III, Mori Road, Mahim Mumbai, Maharashtra, Represented through its Senior Manager Mr. Shash

Bhardwaj, Age 39 Years. Versus

1) M/s. Stylist Bags 2) Prop. Mr. Mohd. Maksood Ansari, Age. 42, Occ. Business, Address :- Shop No. 2, Laxminarayan Chawl, Near Gold, Kala, Dharavi, Mumba Maharashtra-400 017.

3) Mr. Mohammad Jahangir Alam (Guarantor), Age. 34, Occ. Busines: Address: - Room No. 5, Ground Floor, Chawl No. 10/6, Dharavi Road, Dharavi ... Defendant

2. Prop. Mr. Mohd. Maksood Ansar 1) M/s. Stylist Bags

 Mr. Mohammad Jahangir Alam (Guarantor)
/hereas, above-named plaintiff/s has instituted a suit in the Honorable Court agai ou the above-named defendant under Rule 2 of Order XXXVII of the Code of Civ

A) The Plaintiff, therefore, Prays :-

a) That this Hon'ble Court be pleased to pass an order and decree against the Defendants, Jointly and severally, to pay to the Plaintiff the sum of Rs. 12,30,786.49 Loan A/c. No. 560101000021283 sum of Rs. 11,80,250.49 (Rupees Eleven Lakh Eight Thousand Two Hundred and Fifty and Forty Nine Paise Only) & loan A/c. 053726350000003 sum of Rs. 50,536.00 (Rupee Fifty Thousand Five Hundred and Thirty-Six Only) along with turther Interest @ 10.75% + 2.00% Plus uncharged interest and Penal Interest from the date of NPA till realization from the date of filling the Sunit till the date of Payment /

realization as per the Particulars of Claim i. e. Exhibit 'N' Annexed thereto.
b) That the Defendants bne directed to pay the cost of this Sunit; c) Any further relief in the nature and circumstance of the case may be granted.
 ou are hereby Summoned to cause an apperance to be entered for you, within te days from the service hereof, in default whereof the Plaintiff/s will be entitled any tim after the expiration of such ten days to obtain a decree for the sum of ₹ 12,30,786.49 A/c. No. 560101000021283 and sum of Rs. 11,80,250.49 (Rs. Eleven Lakh Eight Thousand Two Hundred and Fifty and Forty-Nine Paise Only) and loan A/o 053726350000003 such sum prayed for and costs, together with such interest,

any, as the Hon'ble Court may order. If you cause an appearance to be entered for you, the Plaintiff/s will thereafter serv upon you a Summons for Judgment at the hearing of which you will be entitled to as the Hon'ble Court for leave to defend the Suit.

Leave to defend may be obtained if you satisfy the Hon'ble Court by affiday otherewise there is a defense to the suit on the merits or that it is reasonable that yo should be allowed to defend the suit. Given under may hand and the seal of this Hon'ble Court.

This 10th day of July, 2024

For Registra City Civil Court, Bomba Jyoti Patkar, Advocate For Plaint

Flat No. 6, 2nd Floor, Building Shantabai Niwa: Opposit Kohinoor Showroom, Manpada Road, Dombivli (East E-mail: advjyotipatkar27@gmail.com Mob. No. 897614313 Note: Next Date in this Suit is 26.08.2024. Please Check the Status and Next / Further date of this Suit on the Official web-site of the City Civil & Session Court, Gr. Bombay

OASIS SECURITIES LTD

Regd. Off.: Raja Bahadur Compound, Building No.5, 2nd Floor, 43 Tamarind Lane, Fort, Mumbai - 400001 ①: 4046 3500 / 01 E-mail: admin@oasiscaps.com CIN: L51900MH1986PLC041499 Website: www.oasiscaps.com

MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/ OTHER AUDIO VISUAL MEANS

Fhe 37th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Oasis Securities Ltd ("The Company") will be held on Wednesday, September 18, 2024 at 04:00 P.M through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023 and other circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA and Circula SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 issued by the Securities and Exchange Board of India (hereinafter collectively referred as the "the Circulars") to transact the business as set out in the notice of AGM.

In accordance with the Circulars, Notice of AGM along with the Annual Report o the Company for the financial year 2023-24 ("Annual Report 2023-24"), will be sen only through electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company. Annual Report 2023-24 will also be available on the website of the company at https://www.oasiscaps.com/annual_reports.php and stock exchange at www.bseindia.com.

Remote e-voting facility is provided to Members to cast their votes on any of the resolutions set out in the Notice of AGM. Members have the option to cast thei vote using the remote e-voting facility prior to AGM or during the AGM. Detailed procedure for remote e-voting is provided in the Notice of the AGM.

Members who wish to register their email addresses/ bank account mandate ma follow the below instructions:

Dematerialized | Please provide Demat Account Details (CDSL-16 digit beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID+ CLID), Name, client master or copy of consolidated Account statement, PAN (self attested copy of PAN). Aadhaar (self attested) by e-mail to the Company at Sodhanioasis@gmail.com or to Registrar and Transfer Agent at service@satellitecorporate.com. Physical Holding Please provide Folio Number, name of member, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self attested scanned copy of Aadhaai Card) by e-mail to the Company at or to Registrar and Transfe

> By order of the Board For Oasis Securities Limited

Rajesh Kumar Sodhan **Managing Directo** DIN: 02516856

IndusInd Bank 🔞

INDUSIND BANK LIMITED

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)]

Reserve Known Description of secured assets EMD (Lacs) Price (Lacs) Flat No 707 on the 7th floor in building known as Residency Garden "B Wing" admeasuring 464 Sq Ft Carpet situated on land and ground lying and situat-Rs. 3.80 NIL 38.00 ed at Village Chikanghar Taluka Kalyan, within the imits of Kalyan Dombivali Municipal Corporation.

FRR Dept, 11th Floor, Tower 1, One World Centre, 841, Senapati Bapat Marg, Prabhadevi, Mumbai 400013

Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described mmovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of IndusInd Bank Limited Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whateve there is" on 19-Sept-2024, for recovery of Rs. 1,09,84,696.90 (Rupees One Crore Nine Lacs Eighty Four Thousand Size Hundred Ninety Six and Ninety Paise) as on 31-July-2024, due to IndusInd Bank Limited, the Secured Creditor from Borrower M/s Khushal Enterprises and Guarantors and Mortgagor Milima Balsaraf, Dhananjay Balsaraf and Ganesh Balsaraf. The eserve price and the earnest money deposit is as mentioned below. Inspection of the property will be available on 03-Sept

03-Sept-2024 12:00 PM)

Mumbai, August 25, 2024

Sale notice for sale of immovable properties

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and

2024, As per details mentioned below. Description of Immovable Property

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor's website i.e. v

(BORIVALI DIVISION) **GOREGAON MUMBAI** S. C. SUIT NO. 1317 OF 2024 MR. AVNISH HARIRAM YADAV

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT DINDOSHI

Aged about years, Occupation Business Hindu Adult Inhabitant of Mumbai Having its address at G/12, Prabhat Chawl, Durga Nagar, Akurli Road, Kandivali

MRS. ANSHU AVNISH YADAV Aged about years, Occupation House Wife Hindu Adult Inhabitant of Mumbai Having its address at G/12, Prabhat Chawl, Durga Nagar, Akurli Road, Kandival East, Mumbai-400101

East. Mumbai-400101

Office at Shop No. 5. Green Meadows. Building No. 5F, Lokhandwala Township, Kandivali East, Mumbai-400101.

...PLAINTIFFS

VFRSUS MRS. POONAM VASHU

BHARWANI Aged about years, Occupation Business Hindu Adult Inhabitant of Mumbai Having its address at Ravindra Bhawan, Flat No. 8, Opp. Gustoso Restaurant, Ambedkai Road, Khar West, Mumbai-

Another Address Chember No. 1. Plot No. 124 Dayma Marg, Kherwadi, Bandra East, Mumbai-400051.

...DEFENDANT Take note that this Hon'ble Court

be moved before this HHJ A. V Dhuldhule presiding in court Room No. 4 on 28/8/2024 at 11 AM. by the above named defendant for the following relief. 1. That this Hon'ble Court be

pleased to order, decree and permanently injunction not to disposes the Defendant from the suit premises "Shop bearing No. 5, Premises admeasuring about 278 Sq.ft. Carpet, Ground Floor of the building known as Green Meadows Chs. Ltd. Building No. 5, Wing-F, on the Plot No. A, bearing C.T.S. No 180 (Part) in the sector No. 1 _okhandwala Township, situated a Village Akurli, Kandivali East Mumbai-400101, in the Mumba Suburban District, and doing any acts and/or taking any action by themselves or their agents. officers, servants or any person acting to vacate suit property without the following due process

Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court Dated this 21st day of August 2024

Sd/-For Register City Civil Court Dindosh

This 21st day of August, 2024 Shukla Associates

Sd/-

Seale

Shri Ratnesh S. Shukla & Shri Uttam V. Shukla. Advocate for the Plaintiffs Having his address at Office No. 9, 1st Floor. Centrium Mall, Lokhandwala Township, Kandivali East

PLACE:- MUMBAI DATE: 25.08.2024

also be available on the company's website www.inm.net.in.

APPENDIX -IV-A - E-AUCTION-PUBLIC SALE NOTICE of IMMOVABLE PROPERTY/IES

E-AUCTION-SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND
ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORMENT) RULES, 2002)

Reg. Off.: 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22 Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110001, Phones:-011-23357171, 23357172, 23705414, Web:-www.pnbhousing.com (a) pnb Housing B.O.: Mumbai -Andheri: Office No - 2 & 3, Ground Floor, Baba House, Plot no. 86, B.L Bajaj Road, Near WEH Metro Station, Andheri (East), Mumbai - 400093, Boisar: 2B

Second Floor, Ameya Park, Navapur Road, Boisar [West] Maharashtra - 401501, **Thane**: 204, Second Floor, Dev Corpora, Shree Ganesh Mandir Marg, Cadbury Junction Eastern Express Highway, Thane (West), Maharashtra - 400601, **Kalyan**: Office no-2-3, Third Floor, Swami Tirth Bulding No. 5, Shelar Park, Near Khadakpada Circle, Kalyar (West), Maharashtra- 421301

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) & guarantor(s) indicated in Column no-A that the below described immovable property (ies) described in Column no-D mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/Physical Possession of which has been taken (as described in Column no-C) by the authorized Officer of M/s PNB Housing Finance Limited/Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS and WHATEVER THERE IS BASIS" as per the details mentioned below.

Notice is hereby given to borrower(s)/mortgagor(s)/Legal Heirs, Legal Representative, (whether Known or Unknown), executor(s), administrator(s), successor(s), assignee(s) of the respective borrowers/mortgagor(s)/since deceased) as the case may be indicated in Column no-Aunder Rule-8(6) & 9 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 amended as on date. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in M/s PNB Housing Finance Limited/secured creditor's website i.e. www.pnbhousing.com. Loan No. Name of the Borrower/Co-Borrower

/Guarantor/Legal heirs(A) HOU/MUM/0321/873512 VINAY MAYADHAR PATNAYAK NIRMALA VINAY PATNAYAK HOU/THA/1220/846775

AANANT THAKASEN SHINDE ANITA ANANT SHINDE HOU/MUM/0417/380702

SNEHA MAHENDRA PANDEY HOU/MUM/1017/443034

SHAIKH

MOHAMMED RAFIQ IQBAL SHAIKH / MUMTAZ BEE HOU/MUM/1017/436495 SMRUTI GOKUL LAGAD / SIMA LAGAD DINESH SINGH

HOU/VRR/0221/864655 DINESH SINGH / SHWETA HOU/VRR/0819/738282 IAHENDRA LAH PATIL/SAVITA MAHENDRA PATII HOU/BOSR/0319/667430 JAYPRAKASH YADAV / SEEMA YADAV HOU/BOSR/1119/757508 PRATAP KALIPADA GHOSH MONISHA GHOSH HOU/BOSR/0719/728488

SAMEER SAYYED / AMINA

MUKHTARALI SHAIKH

HOU/BOSR/0918/575131

QURSHID ALI SHAIKH

HOU/VRR/0319/658018

/NISHIGANDHA ABHIRAJ PO

303,3,Building No 2 Wing A,Golden Eye,land bearing G | 1,834,000 | 183,400 | 9/9/2024 HOU/BOSR/0519/694636 3125439.21 & Physical ANII J KADRE / BIRHADE 31-03-2021 NO 394 and G NO 395 of village, ShirgaonTal Palgha Palghar, Near Anand Vrudhasshram Radhakrishna emple, Thane, Maharashtra, India-401404 HOU/BOSR/0719/733027 FLAT NO 108 A WING, 1ST FLOOR, RAJMANDIR 2118561.74 & Physical MANOJ H GOUD / SAVITA 31-03-2021 GARDENS. JAMBULPADA ROAD B**I**RWADI. UMROL MANOJ GOUD WEST, Thane, Thane, Maharashtra, India, 401404 HOU/VRR/0221/859926 Flat No 1 wing b Apartment No 6 New Hill Co on HSG 1968928.28 & Physical Soc, Sathya lifestyles, Nr St John College, Palghar Manoi SINGH NEGI Highway, Palghar East, Thane, Thane, Maharashtra ndia, 401404

2 65 3 at village Pasthal, Near Rajput Mall palghar, Thane Maharashtra, India-401404 MOHAMMED ABDUL RASHID HAFIZA RASHID SHAIKH FLAT NO 002 A WING. GROUND FLOOR, RAJMANDIR 853,000 HOU/BOSR/0119/636521 1533005.71 & ASHOK H**I**RA SHARMA / KANTI 31-03-2021 GARDENS, JAMBUPADA ROAD, UMROLI WES DEVI Thane, Thane, Maharashtra, India, 401404 HOU/VRR/0419/684743 404,4,Subinni Type H1,Pawan Vihar Complex building RAMSUNDAR BADRIPRASAD 31-03-2021 No.4 and 6.Revised Group Housing Residentia Commercial Bldg, Village Nagzari Tal Palghar Dis Palahar. Gut no 19 A Gut No 20 H.No 1 3 4, Thane RAMSUNDAR JAISVAR laharashtra, India-401404

2407898.43 &

1858941,93 &

HOU/KLN/0918/574453 1880668.48 & **Physical** SUMIT MOHAN SAWANT 24-06-2021 MOHAN RAJARAM SAWANT HOU/KLN/0219/649112 1802603.17 & Physical RACHANA VINOD DESHMUKH 31-03-2021 ARCHANA VINOD DESHMUKI HOU/KLN/1018/585524 2293404.73 & KAMLESH MANOHAF 24-06-2021 KACHARE / SARUBAI

HOU/KLN/0219/644262 1056261.19 & SATISH VASANTRAO GORATE 31-03-2021 SANDHYARANI MAROTI HOU/PNVL/0719/718543 AMARLAL DHANAJI 31-03-2021

PRAJAPATI

PRAJAPATI / KAVITA AMARLA

*Together with the further interest @18% p.a. as applicable, incidental expenses, cost, charges etc. incurred upto the date of payment and/or realization thereof. ** To the best knowledge and information of the authorized Officer of PNB Housing Finance Limited, there are no other encumbrances/ claims in respect of above mentioned immovable/secured assets except what is disclosed in the Column No.-K. Further such encumbrances to be catered/paid by the successful purchaser/bidder at his/her end. The prospective purchaser(s)/bidders are requested to independently ascertain the veracity of the mentioned encumbrances. (1.) As on date, there is no order restraining and/or court injunction PNBHFL/the authorized Officer of PNBHFL from selling, alienating and/or disposing of the above immovable properties/secured assets and status is mentioned in column no-K. (2.) The prospective purchaser/bidder and interested parties may independently take the inspection of the pleading in the proceedings/orders passed etc. if any, stated in column no-K. Including but not limited to the title of the documents of the title pertaining thereto available with the PNBHFL and satisfy themselves in all respects prior to submitting tender/bid application form or making Offer(s). The bidder(s) has to sign the terms and conditions of this auction along with the Bid Form. (3.) Please note that in terms of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the bidder(s) which is a process processed or a processed receiptor of the sale price by the secured creditor in accordance with Rule 9(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The remaining 75% of the sale consideration amount within 15 days from the date of acknowledgement of sale confirmation letter and in default of such deposit, the authorized officer shall forfeit the part payment of sale consideration amount within 15 days from the date of acknowledgement of sale confirmation letter and the property-issecured asset shall be resold as per the provisions of Sarfaes or website of service provider i.e. www.bankeauctions.com Sd/ SD/-AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LIMITED Place: Mumbai **Authorised Officer**