# PRIYA LIMITED



Regd. Office: 501, 5<sup>th</sup> Floor, Kimatrai Building, 77/79, Maharshi Karve Marg, Marine Lines (East), Mumbai-400 002. India Tel.: +91-22-2201 3672. E-mail: <a href="mailto:cs@priyagroup.com">cs@priyagroup.com</a>. Website: www.priyagroup.com

CIN: L99999MH1986PLC040713

25th August, 2024

To,
The Manager – CRD
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai- 400 001.

Dear Sir,

Scrip Code: **524580** 

Sub.: Newspaper Advertisement - Investor Education and Protection Fund Authority, (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016.

Pursuant to provisions of Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, we submit herewith copies of newspaper clippings of the Notice to shareholders under section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Rule 6 of Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 for transfer of shares to IEPF Authority, published on Thursday, August 22, 2024 in "ACTIVE TIMES" in English language and in "MUMBAI LAKSHADEEP" in Marathi language.

Kindly take the same on your record.

Thanking you, Yours faithfully, For **Priya Limited** 

ADITYA

Digitally signed by ADITYA BHUWANIA

Date: 2024.08.25
17:14:26 +05'30'

Aditya Bhuwania Whole-time Director DIN: 00018911

CC:

Calcutta Stock Exchange Ltd. 7, Lyons Range, Kolkata 700 001.

PUBLIC NOTICE

1. NOTICE is hereby given that our clients are negotiating with Mr. Kiran Singh Rautela (Owner), for assignment,

transfer and sale of All that Piece and Parcel of the Flat

No. A/24, on 2nd Floor, admeasuring area about 844 square feet Carpet, in "A" Wing of Himalaya Parvatiya Co-op. Hsg. Society Ltd. building is constructed on the piece and parcel of the land bearing CTS No. 299, Survey No.

Hissa No. 16 and Survey No. 3. Hissa No. 1 situated at

Netaji Palkar Marg, Asalpha, Ghatkopar (West), Mumbai-400084, more particularly described in the Schedule

Any party or person having or claiming any right, title

interest, claim or demand of any nature whatsoever in, to, over, upon or in respect of the All that Piece and Parcel of the Flat No. A/24, on 2nd Floor, admeasuring area about

844 square feet Carpet, in "A" Wing of Hirnalaya Parvatiya Co-op. Hsg. Society Ltd. building is constructed on the piece and parcel of the land bearing CTS No. 299, Survey No. 2, Hissa No. 16 and Survey No. 3, Hissa No.

1 situated at Netaii Palkar Marg. Asalpha. Ghatkopar

(West), Mumbai-400084, or any part thereof by way of sale, exchange, assignment, lease, sub-lease, tenancy, mortgage, license, easement, gift, inheritance, charge,

lien, lispendens, beneficial right/interest under any trust

inent, insperients, previented in gliminities su tinder any tust, right of prescription or pre-emption or under any Agreement or otherwise claiming howsoever (including any claim to possession of any part thereof), is hereby

called upon to make the same known to us in writing

days from the date of this notice, failing which it shall be

presumed that there exists no claim of any nature

with the proposed transaction, if so advised and any party

or person shall be deemed to have acquiesced in the title

of the said Owner, by waiving their claims, if any. Please note that any claim received after the expiry of the said

period of 15 (Fifteen) days is liable to be ignored by our

clients, as if no such claim had at all been received by our

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO :

All that Piece and Parcel of the Flat No. A/24, on 2

nd Floor, admeasuring area about 844 square feet Carpet, in "A" Wing of Himalaya Parvatiya Co-op.

Hsg. Society Ltd. building is constructed on the piece and parcel of the land bearing CTS No. 299, Survey No. 2, Hissa No. 16 and Survey No. 3,

Hissa No. 1 situated at Netaii Palkar Marg.

Asalpha, Ghatkopar (West), Mumbai-400084

hereunder written, free from all encumbrances.

# **Enjoy the rainy season with** these 4 delightful comfort food recipes to warm your soul

the monsoon brings relief from the hot summer days and the craving for comfort and savoury snacks. As you enjoy, the downpour the company of and delicious food with your loved elevate this experience by adding seasonal goodies to make healthier

Kapur recommends some easy-to-prepare, popular dishes such as Cauliflower Soup, Crispy Corn Salt & Pepper, Crispy Baby Corn Fritters and Veg Seekh Kebab to warm you up on cold and wet days.

Complement the preparation of these monsoon-friendly at home snacks by using the right wholesome. ingredients including Renowned Chef Kunal a healthy cooking oil.

edible oils with a good balance of MUFA (monounsaturated fatty acids) and PUFA (Polyunsaturated fatty acids), antioxidants, and vitamins that help make nourishing yet flavourful snacks.

A fresh, creamy and comforting bowl of soup is a delicious addition to a rainy day Image courtesy: Chef Kunal Kapur & Saffola

# **Ingredients**

1 small Cauliflower

2 1/2 tablespoons of Saffola Gold Oil ½ teaspoon of Nigella seeds (Kalonji) ½ tablespoon of chopped Garlic

3 tablespoons of chopped Onion Handful of tender Cauliflower leaves

1½ tablespoons of All Purpose Flour (Maida)

Salt - to taste ,  $1\frac{1}{2}$  cups of Milk ,  $1\frac{1}{2}$  cups of Water , Water - as required ½ cup of grated Cheese, Handful of chopped Coriander, A pinch of Pepper Powder , Preparation time: 40 mins

**Serves: 2** Steps to follow

Place a large pot medium heat and pour in Saffola Gold oil. Add kalonji, cauliflower leaf, chopped garlic, and chopped onion and them until onions become translucent Then mix in All-purpose flour and add the cauliflower

florets to the pot. Sprinkle cheese, and salt and cook till the cauliflower turns slightly brown. Pour milk and water while stirring continuously to avoid formation of lumps in the soup Lower the heat and cover the pot, allowing the soup to simmer

for 15-20 minutes. Once the cauliflower is cooked and turns tender, puree it with a blender until smooth Sprinkle grated cheese over the soup and allow it to melt. Mix them well. Add a dash of chopped coriander stem and pepper. Serve it hot.

### ARIHANT ACADEMY LIMITED

CIN - L80903MH2007PLC175500 Regd.: Ground Floor, Triveni Sadan, Opp. Ambe Mata Temple, Carter Road No. 3, Borivali (East) Mumbai 400066. **Tel No.**: 9819888999 **Email Id.**: investors@arihantacademy.com Website: www.arihantacademy.com

NOTICE NOTICE is hereby given that the 17th Annual General Meeting ("AGM" o "Meeting") of the Company is scheduled to be held on Thursday, 12th day o September, 2024, at Registered office of the Company situated at Ground Floor riveni Sadan, Opp. Ambe Mata Temple Carter Road No. 3, Borivali (East

Mumbai 400066, to transact the business as set out in the Notice of the AGM of ursuant to provisions of Section 101 of the Companies Act, 2013 read with th Rules made thereunder, Regulation 36 of the Securities and Exchange Board o India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 "Listing Regulations") and Secretarial Standard – 2 on General Meetings, the Notice of the AGM along with the Annual Report of the Company for the Financia Year 2023-24 have been sent through, electronic mode via e-mails to those Members whose e-mail ids are registered with Depository Participant(s) Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") of the Company, Big Share Service Private Limited, as the case may be, as on 16th August 2024 (Cut-off date). The dispatch of the Annual Reports was completed on 21st August 2024. The aforesaid documents are also hosted on the website of the Company viz

imited at www.nseindia.com/ Further the Company is listed on EMERGE platform of NSE, has been exempted from complying with e-voting requirements vide MCA Notification dated 19th March, 2015 by amendment in Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014. Hence pursuant to the aforementioned notification the e-voting facility has not been provided.

www.arihantacademy.com and website of the Stock Exchanges, that is, NSE

Further the Company shall provide facility for voting by way of polling ballot papers at the AGM for the Members attending the meeting. orded in the Register of Membe whose names are re-

or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date being 5th September, 2024, only shall be entitled to voting at the

A member entitled to attend and vote at the meeting may appoint a proxy to attend and vote on poll instead of himself. A proxy need not be a member of th Company. The Proxy Form duly completed, stamped and signed should reac the Registered Office of the Company not less than 48 hours before the AGN The details with respect to the appointment and the conduct of the proxy can be referred to in the Notice of the AGM.

Further, In case of any queries, you may write to Ms. Garima Shrivastava Company Secretary & Compliance Officer at Ground Floor, Triveni Sadan, Opp Ambe Mata Temple Carter Road No. 3, Borivali (East) Mumbai 400066 or send equest at investors@arihantacademy.com

By Order Of The Board Of Directors

PRIYA INTERNATIONAL LIMITED

CIN: L99999MH1983PLC086840

**Regd. Office:** 501, 5th Floor, Kimatrai Building, 77/79, Maharshi Karve Marg, Marine Lines (E),

Mumbai 400002. Tel.: 022- 2201 3672.

E-mail: cs@priyagroup.com, website: www.priyagroup.com

NOTICE TO THE EQUITY SHAREHOLDERS OF THE COMPANY

[For Transfer of Equity Shares of the Company to Investor

Education and Protection Fund (IEPF) Account]

Notice is hereby given that pursuant to the provision of Section 124(6) of the

Companies Act. 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended ("IEPF Rules") all the shares in respect of which dividend declared has remained unclaimed/unpaid

for seven consecutive years or more from the date of transfer to the unpaid dividence

Account are required to be transferred by the Company in favour of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority.

shareholders who have not claimed/encashed dividend for the financial year 2016

17 and all subsequent years declared by the Company and whose shares are liable to be transferred to IEPF. The Company has uploaded the full details of such

shareholders and shares that are due for transfer to IEPF, on its website

www.priyagroup.com/investors, shareholders are requested to refer web-link

nttp://www.priyagroup.com/investors/priya Unclaimed Dividend.html to verify the details of unclaimed/ uncashed dividend and the shares that are liable to be

The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares

are liable to be transferred to IEPF, may note that the Company would be issuing new share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of transfer of shares to IEPF as per Rules and upon such issue, the

Company shall inform the depository by way of corporate action to convert the shares certificates into DEMAT form and transfer in favour of IEPF Authority. The

original Share certificate(s) which are registered in the name of original shareholders

shall stand cancelled automatically and be deemed non-negotiable. The concerned shareholders holding shares in the dematerialized form may note that the Company

shall inform the depositories by way of corporate action for transfer of shares in

Shareholders may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred

to the IEPF Authority including all the benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority by making an application in the

prescribed Form IEPF-5 online and sending the physical copy of the requisite documents enumerated in the Form-5, to the Nodal officer of the Company after following procedure prescribed under the IEPF Rules.

n case the Company does not receive any valid claim from the concerned

shareholders by 20th November, 2024, the Company shall with a view to comply

with the requirements of the said IEPF Rules, transfer the shares into the DEMAT

Account of IEPF authority as per the procedure stipulated in the IEPF Rules. Please

note that no claim shall be liable against the Company in respect of unclaimed

In case you need any further information/ clarification/queries please write to or

contact our Registrar and Share Transfer Agent at Bigshare Services Private Limited., Office No S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre

Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra 4000931., Tel No. 022-40430200/62638200, e-mail: <u>rajeshm@bigshareonline.com</u> or can contact to the Company at Tel.022-42205100/42203100 & Email-cs@priyagroup.com.

dividend amount and equity shares so transferred to the IEPF Authority.

avour of DEMAT account of the IEPF Authority.

Pursuant to the IEPF Rules, the necessary intimation is being sent to the concer

21st August, 2024

ransferred to the IEPF.

Fiya

Anil Suresh Kapas **Managing Directo** DIN: 03524165

### **PUBLIC NOTICE**

Member OF PUBLIC TO TAKE Notice MR. RAMDAS KASHINATH HALDANKAR, was the member o Vrundavan - 1 Co-op. Hsg. Soc. Ltd. 8 holding Flat No. 103, A Wing, First Floor, Vrudavan - 1 CHS Ltd., Viva Swastik Gar-dens, R. J. Nagar, Phoolpada Road, Virar (East), Tal. Vasai, Dist. Palghar 401 305, but LATE MR. RAMDAS KASHINATH HALDANKAR, expired o Will and his wife SMT. RUPALI RAMDAS HALDANKAR, expired on 10/05/2014 an haldankar, expired on 10003/2014 and her daughter MISS. SONALI RAMDAS HALDANKAR, expired on 07/10/2012 and after the death of MR. RAMDAS KASHINATH HALDANKAR SHAILESH RAMDAS HALDANKAR (Son), is only legal heir of him and My cli-ent MR. SHAILESH RAMDAS HALDANKAR, had applied for transfer of the Share, interest, rights, title of the deceased in respect of said flat on his nam and on that basis society has admitted MR SHAILESH RAMDAS HALDANKAR, as

So if any other person or persons having any claims, or right, interest, title agains in respect of said flat or objections from the other heir or heirs or other claimants / ob jector or objectors for the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital / property of the society are hereby required to intimate me at my elow mentioned address within a period o 15 days from the publication of this notice with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ob ections for transfer of shares and interes of the deceased member in the capital / property of the society, if no claims / objections are received within the period prescribed above, my client shall proceed and com plete all the requirements regarding the Said Flat and such claim and objections received thereafter shall be deemed to hav

Adv. Nishigandha J. Parab. Add: A/101, First Floor, Kashi Krupa CHSL, Near Dipak Medical, S. T. Depot Road, Nallasopara (West) - 401 203.

Fiya

Notice is hereby given to the public a large that my client. Mr. Kishore Dhanraj Vora has applied for the transfer of Shares & Membership with all the ownership rights, title & interest in his favor with respect to the property as mentioned in the schedule mentioned hereunder. The said property was owned by Mr. Dhanra Kannaiyalal Vohra who expired o 22/04/2001. All the legal heirs of the deceased, Mr. Dhanraj Vohra have decided to release their shares & nterest with ownership rights in the property of the deceased Mr. Dhanra Vohra through a Release Deed ii

favor of my client If anybody has any claim, right, title or nterest in the said property or i anybody has any objections against the execution of the said Release Deed, should intimate the same to the undersigned within Fifteen Days fron the date of the publication of this Notice. If any objections or claims are not received within aforesaid period then my clients shall presume tha there is no objection or claim for the transfer of shares, interest & title with respect to the said property and my client shall proceed for the transfer o shares, interest & title with respect to the same. Any objection raised afte the given time shall not be considered.

Schedule of the Property
Flat No. C/211 of New Delite Apartments CHS Ltd., situated at Chandavarkar Road, Near Raj Mahal Hotel, Borivali (W), Mumbai

Dipak Trivedi (Advocate) Flat No. 003, Nityanand Nagar C-1 C.H.S. Ltd., Opp. Gaurav Galaxy Mira Road (E), Dist. Thane - 401107 Place: Mira Road. Date: 22.08.2024

#### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the Commercia Unit described in the schedule below was purchased by M/s. Skav Amalgation through their partners, Smt. Sharayu Arvind Shirsa and Mr. Vinit Arvind Shirsat, from the ther builders, M/s. Bassein Industrial Developme Corporation, by an Agreement of Sale dated 26.09.1984, which was duly registered along with a Deed of Declaration dated 24.09.1994 in the office of the Sub-Registrar Mumba under Regd. No. BBM/786/1994, dated 26.09.1994

Smt. Sharavu Arvind Shirsat died intestate of 09.01.2018 in Mumbai, leaving behind two legal heirs, Mrs. Manishaben Jaysukhla Parmar (née Miss Kshitij Arvind Shirsat) and shares in the said Commercial Unit:

Mrs. Manishaben Jaysukhlal Parmar (né Miss Kshitij Arvind Shirsat) - 25% (Married

- Mr. Vinit Arvind Shirsat - 25% (Son) Mrs. Manishaben Jaysukhlal Parmar (né Miss Kshitii Arvind Shirsat) relinguished he rights to the said Commercial Unit by xecuting a Release Deed in favor of Mr Vinit Arvind Shirsat on 05.03.2021, which was duly registered in the office of Sub-Registra Vasai 5, under Regd. No. VSI5-3242-2021 dated 08.03.2021.

Mr. Vinit Arvind Shirsat, being the sole remaining party in the business of M/s. Ska Amalgation, dissolved the business through Declaration cum Dissolution Deed date 08.05.2018, thereby becoming the absolute sole owner of the said Commercial Unit. The said Commercial Unit was then jointly purchased by Mr. Gopal Shankar Yaday and Mrs. Sailee Gopal Yadav from Mr. Vinit Arvind

Shirsat by an Agreement of Sale dated 31.03.2021, which was duly registered in the office of Sub-Registrar Vasai 1, under Rego No Vasai 1-2650-2021 dated 12.05.202 Mr. Gopal Shankar Yadav and Mrs. Saile Gopal Yadav now intend to sell the said Uni to Mr. Rajesh Dattaram Jagtap. ALL PERSONS having any claim in respec thereof by way of sale, exchange, gift

mortgage, charge, trust, inheritance possession, lease, lien or otherwise howeve requested to inform the same in writing to the undersigned having my office at 302/A Gurushraddha CHS, K T Village, Vasai Wes - 401202, within 14 days from the date hereo failing which the claim or claims if any o such person or persons will be considered to have been waived and / or abandoned and he transfer shall be completed.

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO Commercial Unit No. 133, on First Floor admeasuring 545 Sq. Ft. Built up area, in the ouilding known as "Dewan No. 6 Premise Co-On Soc Ltd. standing land hearing Surve No. 31, 32, 34 & 35 and Plot No. 171 to 175 of Village Navghar, Vasai Road (E), Distric Palghar - 401210.

Place : Vasai Date: 22nd August, 2024 Sd/ Adv. Manjula Chakravarty Mob: 7972728170

# **PUBLIC NOTICE**

Notice, inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the **Deceased Member in the** Capital/Property of the society. That Shyam J Balani, a Member of

Jeevan Rachna Co-operative Housing Society Limited, situated at CTS No. 265 of Village Andheri, VP Road, Andheri West, Mumbai 400 058 and holding Flat bearing No. C-07 on the 2nd Floor, in the building of the society, died on 18th November 1984 without making any nomination. The society hereby invites claims or objections from the objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye

laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society/with the secretary of the society between 4 P.M. to 6 P.M. on Monday, Wednesday or Friday from the date of publication of the notice till the date of expiry of its

For and on behalf of Jeevan Rachna Co-operative Housing Society Limited.,

Hon. Secretary Place: Mumbai Date: 22.08.2024

#### PUBLIC NOTICE

This is to bring to the knowledge of general public at large on behalf of m clients i.e. 1) MR. HAJARILAI SEETARAM GUPTA, 2) MR BAJARILAL SITARAM GUPTA, 3 MRS. RADHIKA HARILAL GUPTA, 4; MR. DHARMENDRA HARILAL GUPTA that then Purchasers i.e. 1)
MR. SITARAM S/O RAMNARAYAN GUPTA, 2) MR. BANKEYLAL S/O GAREEB GUPTA purchased Shop No. 8 on Ground Floor, in the building known as "DEWAN SHOPPING CENTRE C.H.S. LTD.", situated at Village Navghar, Vasai (W), Taluka Vasai, District Palghar, from then the Builder i.e. SHRI DEWAN KULDIF SINGH by an Agreement for Sale Dated 22/03/1982. 1) MR. SITARAN S/O RAMNARAYAN GUPTA hole 50% share in the said Shop & 2) MR. BANKEYLAL S/O GAREEB GUPTA hold 50% share in the said Shop. Late SITARAM S/O RAMNARAYAN GUPTA died on 10/05/1986 leaving behind 1) MR. HAJARILAI SEETARAM GUPTA (Son) 2) MR BAJARILAL SITARAM GUPTA (Son 3) MR. HARILAL SITARAM GUPTA Śon) as his legal heirs to the said Fla Ì ate MR HARILAL SITARAM GUPTA died on 11/09/1977 leaving behind 13 MRS. RADHIKA HARILAL GUPTA (Wife) 2) MR. DHARMENDRA HARILAL GUPTA (Son) as his lega heirs to the said Flat. Now my clients are intending to sale their 50% share of he said shop to the Pres Purchasers i.e. 1) MR. DHANANJAY RAMIQBAL PANDEY 2) MRS PRIYANKA DHANANJAY PANDEY So it is hereby requested that if any person and or institution having any claim/Right/Title/Lien/Charge/Interes in any way on the said property ma give in writing to the undersigned with the proofs/evidence and supporting document thereof, within 14 (Fourteen) days from the date o publication of this notice.

Adv. Nagesh J. Dube 'Dube House', Opp: Bishop House, Stella, Barampur, Vasai (W), Dist. Palghar - 401202. : Vasai Date : 22.08.2024

### PUBLIC NOTICE

PUBLIC IN GENERAL is here ed that my client MRS. KATHERINE GNATIUS FERNANDES is the Owner of Flat No. 302, 3rd Floor, "E" Wing, i Shriram Bhavan", Shree Ram Bhava Co-op. Hsg. Society Ltd., Malvani, Of Marve Road, Malad (West), Mumba 400064, and holding Share Certificate No 88 under Distinctive Nos. 441 to 449 (Transferred on 14th October, 1994) which Flat was purchased and acquire MR. NARAIN HEMDEV MRS.VEENU HEMDEV vide Agreem or Sale, Dated 15th day of Octobe

1994, duly stamped and Stamp Duty Paid The said MR. NARAIN HEMDEV MRS.VEENU HEMDEV had purchase and acquired the said Flat from MRS SAVITABEN JEEVANLAL GOHAIL & MR. JEEVANLAL HARJEEVANDASS GOHAIL vide an Agreement Dated 1s day of July, 1985 duly stamped. That vide a Transfer Letter Dated 01.07.1985 the said MRS. SAVITABEN JEEVANLAI GOHAIL & MR. JEEVANLAL HARJEEVANDASS GOHAIL have GOHAII greed to the Builders, M/s. Shree Rar Builders Pvt. Ltd. that they shall sell and ransfer the said Flat to MR. NARAIN HEMDEV & MISS. VEENU HEMDEV. That (1) The Transfer Letter date

01.07.1985 between MRS. SAVITABEN JEEVANLAL GOHAIL & MF JEEVANLAL HARJEEVANDAS GOHAIL
through SHREE RAM BUILDERS PVT. LTD., (2) Agreement for Sale Copy Dated 01.07.1985 between MRS SAVITABEN JEEVANLAL GOHALL MR. JEEVANLAL HARJEEVANDAS GOHAIL and MR. NARAIN HEMDEV & MRS.VEENU HEMDEV have been los and/or misplaced by my client from E 302, Shree Ram Bhavan C.H.S. Ltd Janakalyan Nagar, Off. Marve Road Malad (West), Mumbai - 400095 and th ame are not traceable and my clien have lodged the Missing N.C. Complair vide Lost Report No. 95685-2024 date occupation and possession of the said Fla is Owner thereof. Any person who might have found th

same and/or claiming any right or interes by ownership, mortgage, pledge, lien charge, tenancy, inheritance or otherwis owsoever, should inform the undersigne within 14 days from the date of publication no one has found the same and no clair

Sd/- MR. UDAI PRAKASH CHAUHAN Advocate High Court Room No.10, 1st Floor, Marve Road, Malad (W), Mumbai 400095 Mob: 9702297351 Date: 22/08/202

### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that my client intending to purchase a Flat No. B/403, on the Fourth Floor, admeasuring 34.03 Square metres (Built up area), in the Building known as "DRONAGIRI" and the Society known as "VIVA DRONAGIRI CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD." being Building No. 1 in the entire Schem known as "VIVA GIRIVIHAR", constructe on Non-Agricultural land bearing Survey No 236, Hissa No. 1, Survey No. 243, Hissa No. 2, Survey No. 247, Hissa Nos. 3, 4, Survey No. 248, Hissa Nos. 2B, 3, Survey No. 249 lying, being and situated at Village Vira Taluka Vasai, District Palghar (old District Thane), within the area of Sub-Registrar at Vasai (hereinafter called "said Flat") vasar (neterinater dailed said riat ).
The said Flat is purchased by (1) MR.
ANANT GANPAT DONGRE, (2) MRS.
VASANTI ANANT DONGRE from MR.
PRASHANT P. PATOLE, vide Agreement dated 10/04/2015 (Sub-Registrar Vasai -2

document No. VSI2- 2692 - 2015, dated

Out of the aforesaid MRS. VASANTI ANANT DONGRE died intestate/without nomination on 02/06/2024, leaving behind her husband

MR. ANANT GANPAT DONGRE, daughter MRS GAYATRI PRASHANT PATOLE son MR. AMIT ANANT DONGRE, being the only legal heirs according to Succession Act, by which she was governed, who now intends to sell the said Flat to my client. having claim, right, title or interest of any nature whatsoever by way of sale, gift lease, inheritance, exchange, mortgage charge, lien, trust, possession, easement ment or otherwise howsoever should intimate their objections, if any in writing within 15 (fifteen) days from the publication of this notice to the undersigned at their office address at A/9, 1st Floor, Mirza Nagai remises Co-op. Society Ltd., Opp. Railway Bridge Virar (Fast) Taluka Vasai District Palghar. PIN 401 305, failing which, the

N.D. BHIWANDKAR Advocate Place : Virar Date: 22/08/2024

claim of such person/s, if any, will be deemed

to have been waived and/or abandoned for

all intents and purpose.

### Building, Fort, Mumbai- 400001.

BIPIN N. CHANDRA
Date: 22/08/2024 ADVOCATE HIGH COURT Off: 59, 5th Floor, Bombay Mutual Chambers Ambalal Doshi Marg, Next to Stock Exchange

## PUBLIC NOTICE

This is to inform the public at large that my Client Smt.Regina Raymond Fernandes is the absolute owner of Flat No.203, 2nd Floor admeasuring 330 sq.ft builtup, Building No.G, "Shri Balaji Co-op. Hsg. Soc. Ltd." situated at Survey No.212, Hissa No.7, Plot No.1 & 2, at Mouje Chole, Taluka Kalyan within Dombivili of Kalvan Municipal Corporation, ("the said Flat Premises"). It is hereby informed by my Client that below chain of Agreement related to the said Flat Premises is lost/misplaced and not traceable after due and diligent search and also registered Lost of Property Document vide 0790/2024 dated 17/07/2024 before the Dombivili Police Station No. i.e. Origina Agreement for Sale of Flat registered before the Joint Sub Registrar of Assurances bearing No. 1464 Cha dated 11th July 1995 made and executed between "BUILDER/DEVELOPER of "Shri Balaji CHSL" i.e. M/s Shiv Enterprise of the one part and "MR. PRAKASH K NAIR" of the other part as the First Purchaser. My client Smt Regina Raymond Fernande

is the present member of Shri Balaji Co-op Hsg. Soc. Ltd and as member is holding fiv (5) fully paid-up shares of face value Rs.50/-(Rupees Fifty only) each, of the aggregate value of Rs.250/- (Rupees Two Hundred and Fifty only) bearing distinctive Nos. 51 to 55 (both inclusive) bearing Share Certificate no. 38 (Original Reg No.31).

My Client is intend to sell and transfer the

above mentioned flat and shares to the purchaser Any person(s) rightfully claiming to be in possession of or having charge or any beneficial right, title or interest in respect the said Original Agreement for Sale of Flat, is requested to return the Original Agreement for Sale of Flat to the undersigned on the address given herein below within 15 days from the date of publication hereof and inform any beneficial right, title or interest in respec thereof alongwith supporting documents and or Any and all person(s) having any claim/ objection in respect of the above mentioned Flat and Shares or any part thereof includin claim/objection as and by way of sale exchange, mortgage, gift, lien, trust, lease possession, inheritance, easement, license otherwise, the same, if any, claim raise within 15 days from the date of publication hereof and inform any beneficial right, title or interest in respect thereof alongwith supporting documents, failing which such claim/objection, if any, shall be deemed waived/abandoned and not exists and will be considered as having been waived and the transaction between the my client and the ntended Purchaser in respect of the above mentioned flat and Shares will be completed THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO Flat No.203, 2nd Floor, admeasuring 330 s ft builtup, Building No.G, "Shri Balaji Co-or Hsg. Soc. Ltd." situated at Survey No.212 Hissa No.7, Plot No.1 & 2, at Mouje Chole Taluka Kalvan within Dombivili of Kalvan Municipal Corporation.

Place : Mumbai Advocate for Client Dated: 22/08/2024 Mr. Ravi V. Chidurala Advocate, High Court Bombay Shop No. 5, Om Sai SRA CHSL, Khedgalli, Sayani Road, Mumbai – 400025.

Mobile No. 9833770746 Email: advocate.ravichidurala@gmail.com

# **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that my client, 1) Mr. Rahu and owner of Flat No. 2010, in the 'B' Wing, in the Building No.12 nown as "Mit Niketan" of Mit Niketan B-Wing Co-operativ Housing Society Limited, in the Sanskruti Complex, Situated at 90 feet Road, Thakur Complex, Kandivali (East), Mumbai 400101. The above said flat was originally purchased by Mr. Bharat V

Shah through the developer M/s. Jainam Enterprises vide sal Dated 29.03.2010 bearing registration serial No BDR-11-02916-2010, Dated 30.03.2010. Further, Vide agreement for sale Dated 26.04.2010 Mr. Bharat V. Shah solo ind transferred all rights, title, share and interest of the said flat to ) Mr. Rahul Shashikant Rane , 2) Mrs. Shailja S. Rane be egistration serial No. BDR-11-03896-2010, Dated 27.04.2010. Mrs. Shailja S. Rane the Co-owner and Co-member of the society expired on 22.03.2021. Upon expiration of Mrs. Shaili . Rane, the only 2 legal heirs and legal representative Shashikant Rane entered into Release Deed Dated 08.04.2024

o her flat 1) Mr. Rahul Shashikant Rane and 2). Mr. Ashutos vherein Mr. Ashutosh Shashikant Rane released and elinquished his undivided share, interest, rights and title in the said flat to and in favour of Mr. Rahul Shashikant Rane who is ow the sole owner, with all the rights, interests, title and share ntending to sale the said flat.

Hence, any person/s who has/have any claim, right, title an nterest in the said Flat No. B/2010, in the Building known as 'Mit Niketan" of Mit Niketan B-Wing Co-operative Housing Society Limited, in the Sanskruti Complex, Situated at, 9 feet Road, Thakur Complex, Kandivali (East), Mumbai - 400 101 by way of sale, gift, exchange, mortgage, charge, lease, lier uccession, or in any other manner whatsoever should intimate the same to the undersigned within a period of 15 days from the ate of publication of this notice at the address provided nereunder, with copies of such documents and other proofs i support of his/her/their claims in the said **Flat No. B/2010**. In case

no objections are received within the aforesaid time, it shall be resumed that there are no claimants and my clients shall be free o deal with said Flat. Sd/- ADVOCATE SMITA GHAD Add: Shop No.76, EMP 75 Phase 4.Evershine Millennium Paradise Thakur Village, Kandivali (East

PRIYA LIMITED CIN: L99999MH1986PLC040713

NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the 41 st Annual General Meeting (AGM) of GSB Finance Limited will be held on Saturday, September 14, 2024 at 02:30 P.M. through Zoom meeting OAVM) facility to transact the husiness mentioned in the Notice of AGM sent along with

f the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosur Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing electronic voting facility from a place other than the video-conferencing mode of AGM ("remote e-voting") provided by CDSL, on all the resolutions set forth in the Notice.

The remote e-voting will commence on Wednesday, 11th September, 2024 (9.00 am) and end on Friday, 13th September, 2024 (5.00 pm). The e-voting module sha

The voting rights of Members shall be in proportion to their share of the paid-up share capital of the Company as of the cut-off date i.e. Friday, September 06, 2024. Once a vote is cast by the Member, he shall not be allowed to change it subsequently

company, after dispatch of notice and holding shares as of the cut off date i.e. Friday, September 06, 2024, may obtain the login ID and password by sending a reques at following email id's: info@gsbgroup.co.in or issuer/RTA. The facility of joining the 41st AGM through Zoom meeting (OAVM) will be opened 15

the scheduled start of the 41st AGM. i.e. from 2.15 p.m. to 2.30 p.m. by using the logir Those members, who shall be present in the AGM through Zoom meeting (OAVM)

facility and had not cast their votes on the Resolution through remote e-voting, shall be eligible to vote during the meeting. The members who have cast their vote by remote e-voting may attend the AGM bu

help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com Notice is also hereby given pursuant to Section 91 of Companies Act 2013 and Regulation 42 of the SEBI (LODR), Regulations 2015 that the register of members of the company will remain closed from September 07th, 2024 to September 14th, 2024 (both days inclusive) AGM has been convened through Zoom meeting (OAVM) facility in compliance wit applicable provisions of the Companies Act. 2013 read with MCA Circular No. 14/2020 ated April 08, 2020 and MCA Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 and MCA Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 and MCA Circular No 2/2022 dated May 05

For GSB Finance Limited

Regd. Office: 501, 5th Floor, Kimatrai Building. 77/79, Maharshi Karve Marg, Marine Lines (E) Mumbai-400002. Tel.: 022-2201 3672, E-mail: cs@priyagroup.com, website: www.priyagroup.com NOTICE TO THE EQUITY SHAREHOLDERS OF THE COMPANY

Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Edu Protection Fund (IEPF) Account] Notice is hereby given that pursuant to the provision of Section 124(6) of the Companies Act 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfe and Refund) Rules, 2016 as amended ("IEPF Rules"), all the shares in respect of which

dividend declared has remained unclaimed/unpaid for seven consecutive years or more from the date of transfer to the unpaid dividend Account are required to be transferred by the Company in favour of Investors Education and Protection Fund (IEPF) Authority. Pursuant to the IEPF Rules, the necessary intimation is being sent to the concerned shareholders who have not claimed/encashed dividend for the financial year 2016-17 and a subsequent years declared by the Company and whose shares are liable to be transferre

to IEPF. The Company has uploaded the full details of such shareholders and shares tha

are due for transfer to ÍEPF, on its website <u>www.priyagroup.com/</u>investors, shareholders are

requested to refer web-link <a href="http://www.priyagroup.com/investors/priya">http://www.priyagroup.com/investors/priya</a> Unclaimed

Dividend.html to verify the details of unclaimed/uncashed dividend and the shares that are

liable to be transferred to the IEPF. The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF, may note that the Company would be issuing new share certificate(s in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of transfer of share: to IEPF as per Rules and upon such issue, the Company shall inform the depository by way of corporate action to convert the shares certificates into DEMAT form and transfer in favou of IEPF Authority. The original Share certificate(s) which are registered in the name o original shareholders shall stand cancelled automatically and be deemed non-negotiable he concerned shareholders holding shares in the dematerialized form may note that the Company shall inform the depositories by way of corporate action for transfer of shares in

favour of DEMAT account of the IEPF Authority. Shareholders may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to the IEPF Authority including all the benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority by making an application in the prescribed Form IEPF-5 online and sending the physical copy of the requisite documents enumerated in the Form-5, to the Nodal officer of the Company after following procedure prescribed under the IEPF Rules. In case the Company does not receive any valid claim from the concerned shareholders by 20th November, 2024, the Company shall with a view to comply with the requirements of the said IEPF Bules transfer the shares into the DEMAT Account of IEPF authority as per the procedure stipulated in the IEPF Rules. Please, note that no claim shall be liable against the Company in respect of unclaimed dividend amount and equity shares so transferred to

In case you need any further information/ clarification/queries please write to or contact our Registrar and Share Transfer Agent at Bigshare Services Private Limited., Office No S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra 4000931,, Tel No. 022-40430200/62638200 e-mail: rajeshm@bigshareonline.com or can contact to the Company at Tel.022-42205100 42203100 & Email- cs@priyagroup.com.

> For PRIYA LIMITED Aditya Bhuwania

Place: Mumbai

**GSB FINANCE LIMITED** Regd. Off address: 78/80, Ali Chamber, Ground Floor, Tamarind Lane,

Mumbai -40025 CIN: L99999MH2001PLC134193 E-mail: info@gsbgroup.co.in Tel.: 22657084/ 7185 | FAX: 22651814 | Website: www.gsbgroup.co.in

the Explanatory Statement, Director's Report, Auditor's Report and the Audited Financial Statements of the Company for the Financial Year ended March 31, 2024. The Annua Report is available on the Company's website: www.gsbgroup.co.in NOTICE IS FURTHER GIVEN that pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013, Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 (1

The details of remote e-voting are given below:

Any person, who acquires shares of the company and become members of the

minutes before the Scheduled start time and will remain open for 15 minutes after

shall not be entitled to cast their vote again in the meeting. n case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequentl Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, unde

This public Notice is also available on company's website: www.gsbgroup.co.in

Suvash Bivan

Place: Mumbai

# Place : Mumbai

Manisha Kudtarka Company Secretary

For PRIYA INTERNATIONAL LIMITED

Place: Mumbai

कर्ज खाते क्रमांक

१५७५६१०००९०६८७

(रुशंतकुमार जी. बिस्वाल)

सवर्ण लिलाव याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः खातेदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली नमुद केलेल

खात्यांमध्ये तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा ई-लिलाव फेडरल बँक लि. दिनांक १८.०९.२०२४ रोजी

https://gold.samil.in ऑनलाइन पोर्टलद्वारे केला जाईल. स्वारस्य असलेले खरेदीदार लिलाव पोर्टलवर

लॉगइन करू शकतात किंवा अधिक माहितीसाठी बँकेच्या दुरध्वनी क्रमांकावर संपर्क साधू शकतात. वर नमूद

क्लेल्या तारखेला कोणत्याही कारणास्तव ई-लिलाव पूर्ण न झाल्यास, तारण ठेवलेल्या दागिन्यांच्या कोणत्याह

किंवा सर्व वस्तूंच्या संदर्भात, बँक पुढील कोणत्याही तारखेला पुढील सूचना न देता वस्तूंची खाजगी विक्री करेल

इोनिथ फायबर्स लिमिटेड

सीआयएन: एल४०१००एमएच१९८९पीएलसी०५४५८०

नोंदणीकृत कार्यालय: ३११, मरोळ भवन, मरोळ को.ऑप.इंड. इस्टेट लि., एम.व्ही.रोड,

अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९, महाराष्ट्र, भारत. दूर.:+९१-२२-४०१५३८६०

व्हीसी/आऐव्हीएम द्वारे आयोजित ३५वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

पेथे सूचना देण्यात येत आहे की, झेनिथ फायबर्स लिमिटेड (कंपनी) ची ३५वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा

(एजीएम) शुक्रवार, २७ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग

(व्हीसी)/अन्य दृकश्राव्य माध्यम (ओएव्हीएम) द्वारे, कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) च्या लागू

तरतुदी आणि त्याखाली केलेले संबंधित नियम आणि सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण

आवश्यकता) विनियम, २०१५, वेळोवेळी सुधारणा केल्यानुसार, नवीनतम सामान्यांसह वाचा परिपत्रक

क्रमांक १९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ आणि सहकार मंत्रालयाने (एमसीए) वेळोवेळी जारी

केलेली इतर सर्व लागू परिपत्रके आणि परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/

पी/सीआयआर/२०२३/१६७ दिनांक ७ ऑक्टोबर २०२३ सेबीद्वारे जारी केलेले (यापुढे एकत्रितपणे

परिपत्रक म्हणून संदर्भित) दि.१० ऑगस्ट २०२४ च्या नोटिसमध्ये (सूचना) ३५वी एजीएम बोलावण्याच्या

उपरोक्त परिपत्रकांचे पालन करून, एजीएमची सचना वित्तीय वर्ष २०२३-२४ च्या वार्षिक अहवालासह

ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/द्रिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकत आहेत त्यांना इलेक्टॉनिक स्वरूपात

पाठवले जातील. सभासदांनी लक्षात ठेवावे की, सदर सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या

www.zenithfibres.com वर स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाइट अर्थात बीएसई लिमिटेड

www.bseindia.com आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या

वेबसाइटवर, एजीएम आणि व्हीसी प्रक्रियेदरम्यान रिमोट ई–व्होटिंग, ई–व्होटिंग आयोजित करण्यासाठी

सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये सामील होऊ शकतात आणि सहभागी होऊ

शकतात. अशा सहभागासंदर्भात तपशीलवार सूचना एजीएम आयोजित करण्याच्या सूचनेमध्ये प्रदान

केल्या जातील. व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना अधिनियमाच्या कलम

सेबी मास्टर परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/पीओडी-१/पी/सीआयआर/२०२४/३७

दिनांक ७ मे २०२४ च्या अनुषंगाने सहवाचिता सेबी परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/

पीओडी-१/पी/सीआयआर/२०२४/८१ दिनांक १० जून २०२४, वास्तविक स्वरूपात शेअर्स धारण

करणाऱ्या सदस्यांना विनंती आहे की जर फोलिओ पर्मनंट अकाउंट नंबर (पॅन), संपर्क तपशील

मोबाईल नंबर, बँक खाते तपशील आणि नमुना स्वाक्षरीसह अद्यतनित केला नसेल तर लाभांश, व्याज

किंवा पूर्तता यासह कोणतेही पेमेंट, असे फोलिओ, केवळ १ एप्रिल २०२४ पासून इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात

लागू केले जातील, वरील सर्व तपशील संपूर्णपणे कंपनीच्या निबंधक आणि भाग हस्तांतरण प्रतिनिधील

ज्या सदस्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत/अपडेट केलेला नाही आणि डीमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण

केले आहेत त्यांनी संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीदाराकडे त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणी/अपडेट करण्याची

विनंती केली आहे आणि वास्तविक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सदस्य त्यांचे ई-मेल पत्ता आरटीए

सभासदांना विनंती आहे की, त्यांनी एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व नोट्स आणि विशेषतः

एजीएममध्ये सामील होण्याच्या सूचना, रिमोट ई-व्होटिंग आणि एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगद्वारे मतदान

करण्याची पद्भत आणि व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची पध्दत काळजीपूर्वक

प्रिया इंटरनॅशनल लिमिटेड

कंपनीचे समभागधारकांना सचना

(गुंतवणुकदार शिक्षण व संरक्षण निधी (आयईपीएफ) खात्यात कंपनीचे समभागांचे हस्तांतरण

. गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरिक्षण, हस्तांतरण व परतावा)

. अधिनियम, २०१६ (आयर्डपीएफ नियम) सधारितप्रमाणे सहवाचिता कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम्

१२×(६) च्या तरतदीनसार सदर सचना देण्यात येत आहे की. मागील ७ सलग वर्षे किंवा अधिक

काळाकरिता देण्यात न आलेले किंवा दावा न केलेले लाभांशसंदर्भात कंपनीचे समभाग गुंतवणूकदार

आयईपीएफ नियमानुसार ज्या संबंधित भागधारकांचे वित्तीय वर्ष २०१६-१७ करिता व तद्नंतर कंपनीद्वारे

आयर्डपीएफकडे हस्तांतरीत होण्यास पात्र आहेत त्यांना आवश्यक सचना दिलेली आहे. अशा भागधारकांचे

आणि आयईपीएफकडे हस्तांतरणास देय शेअर्सचे संपूर्ण तपशील कंपनीने त्यांच्या

www.priyagroup.com/investors वेबसाईटवर अपलोड केले आहे. भागधारकांना विनंती

आहे की, त्यांनी आयईपीएफकडे हस्तांतरणास पात्र शेअर्सचे तपशील पडताळणीकरिता <u>http://</u>

<u>www.priyagroup.com/investors/priya\_Unclaimed\_Dividend.html</u> या

संबंधित भागधारक ज्यांच्याकडे वास्तविक स्वरुपातील भागधारणा आहे आणि ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफ

प्राधिकरणाकडे हस्तांतरीत होण्यास पात्र आहेत त्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की, आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे

कंपनी वितरीत करेल आणि अशा वितरणानंतर कंपनीद्वारे डिपॉझिटरींना कॉर्पोरेट कारवाईमार्फत कळवू

भागप्रमाणपत्राचे द्विमॅट स्वरुपात रुपांतर करून आयर्डपीएफ प्राधिकरणाच्या नावे हस्तांतर केले जातील

मुळ भागधारकाच्या नावे नोंद असलेले मुळ भागप्रमाणपत्र हे रद्द केले जाईल आणि पुढे व्यवहार योग्य

डिपॉझिटरींना कॉर्पोरेट कारवाईमार्फत कळवून भागप्रमाणपत्राचे डिमॅट स्वरुपात रुपांतर करून आयईपीएप

भागधारकांनी कपया नोंद घ्यावी की. आयर्डपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरीत दावा न केलेले लाभांश व

शेअर्स तसेच त्यावरील सर्व लाभ यावर नमुना आयईपीएफ-५ मध्ये अर्ज करून आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून

त्यावर दावा सांगता येईल आणि याकरिता आयईपीएफ नियमाअंतर्गत विहित प्रक्रियेचे पालन करून

कंपनीच्या क्षेत्रिय कार्यालयाकडे नमुना-५ मध्ये नमुद आवश्यक दस्तावेजांच्या वास्तविक प्रती

जर कंपनीकडे संबंधित भागधारकांकडून २० नोव्हेंबर, २०२४ पर्यंत कोणताही वैध दावा प्राप्त न झाल्यास

नियमात नमुद आवश्यकतांच्या पुर्ततेसह कंपनीद्वारे आयईपीएफ अधिनियमात विहित प्रक्रियेनसार

आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यात शेअर्स हस्तांतर केले जातील. कृपया नोंद असावी की,

आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरीत दावा न केलेली लाभांश रक्कम व समभाग यासंदर्भात कंपनीवर

पुढील कोणतीही माहिती/स्पष्टीकरण/प्रश्नांकरिता तुम्ही लिहावे किंवा संपर्क करावे निबंधक व

भागहस्तांतर प्रतिनिधी बिगशेअर सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, कार्यालय क्र.एस६-२, ६वा मजला

पेनाकल बिझनेस पार्क, आहरा सेन्टरच्या पृढे, महाकाली गुंफा रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-

४०००९३१, द्र.:०२२-४०४३०२००/६२६३८२००, ई-मेल: <u>rajeshm@bigshareonline.com</u> किंवा

कंपनीकडे दूर.:0२२-४२२०५१००/४२२०३१०० व ई-मेल: <u>cs@priyagroup.com</u> वर संपर्क

प्रिया इंटरनॅशनल लिमिटेडकरित

मनिषा कुडतर्क

कंपनी सचिव

. सेल. डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या संबंधित भागधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, कंपनीकडून

घोषित पढील वर्षे दावा न केलेले/रोख न केलेले लाभांश आणि ज्यांचे शेअर्स सदर अधिनियमानसा

शिक्षण व संरक्षण निधी (आयईपीएफ) प्राधिकरणाच्या नावे कंपनीद्वारे हस्तांतरीत केले जातील

सीआयएन:एल९९९९एमएच१९८३पीएलसी०८६८४०

**नोंदणीकृत कार्यालय:** ५०१, ५वा मजला, किमतराय इमारत, ७७-७९, महर्षी कर्वे रोड

मरीन लाईन्स (पुर्व), मुंबई-४००००२. दूर.क्र.:०२२-२२०१३६७२,

ई-मेल:cs@priyagroup.com, वेबसाईट:www.priyagroup.com

झेनिथ फायबर्स लिमिटेडकरिता

धरती भावसार (कंपनी सचिव)

सूचनेत नमूद व्यवसायावर विचारविमर्श करण्याकरिता आयोजित केली जाईल.

नियुक्त केलेली एजन्सी www.evotingindia.com वर देखील उपलब्ध असेल.

१०३ अंतर्गत गणसंख्या मोजण्याच्या उद्देशाने केली जाईल.

दिल्यावरच, म्हणजेच बिगशेअर सर्विसेस प्रा.लि. (आरटीए).

सह नोंदणी/अपडेट करू शकतात.

ठिकाण: वडोदरा

Fiya

दिनांक: २१.०८.२०२४

ई-मेल: mumbai@zenithfibres.com, वेबसाईट:www.zenithfibres.com

शाखेचे नाव

ठिकाण: वाळीव

दिनांक: २२.०८.२०२४

FEDERAL BANK

सही/

प्राधिकत अधिकार्र

दी फेडरेल बँक लि.करिता

# चीनने 'एलएसी' उभारल्या ६ हेलीस्ट्रीप

लेह, २१ ऑगस्ट (हिं.स.) : कुरापतखोर चीनने सीमेवर भारताविरोधात षडयंत्र रचण्यास सुरुवात केली आहे. लडाखच्या वास्तविक नियंत्रण रेषेजवळ (एलएसी) चीनच्या सैन्यानं सहा नवीन हेलीस्ट्रिप बनवल्या आहेत. सॅटेलाईट फोटोतून याबाबतचा खुलासा झाला आहे. ज्या जागेवर या हेलीस्ट्रिप बनवण्यात आल्यात. ती जागा वेस्टर्न तिबेटमध्ये आहे. लडाखच्या डेमचोकपासून हे हेलीस्ट्रिप १६० किमी अंतरावर आहे ज्यामुळे धोका आणखी

जास्त वाढला आहे. चीनने गेयायी नावाच्या जागेवर हे हेलीस्ट्रिप बनवले आहेत. याठिकाणी अद्याप बांधकाम पूर्ण झालेले नाही. हेलीस्ट्रिप बनवण्याची सुरुवात एप्रिल २०२४ मध्ये झाली होती. फोटोतून स्पष्ट दिसते की इथे ६ हेलीस्ट्रिप तयार केले जात आहेत. म्हणजे चीन इथे ६ ते १२ हेलिकॉप्टर एकत्रच तैनात करू शकतो. ही जागा लडाखच्या **डेमचोकपा**सून १६० किमी आणि उत्तराखंडच्या बाराहोतीहून २०० किमी अंतरावर आहे. चीनचं सैन्य नेहमी वास्तविक नियंत्रण रेषेजवळ हेलिपॅड अथवा बांधकाम करत असते. मागील काही वर्षात सीमेजवळील भागात चीननं रस्त्यांचे जाळे बनवले आहे. भारतानेही लडाखच्या चीन सीमेवर देखरेख

वाढवली आहे. गलवान खोऱ्यात जून २०२० मध्ये झालेल्या संघर्षानंतर भारताने याठिकाणी जवानांची संख्याही वाढवली आहे. या भागात भारताकडून रस्त्यांचे जाळे पसरवले जात आहे. भारताने अनेक अत्याधुनिक शस्त्रेही या भागात ठेवली आहेत. दरम्यान, चीनचा हा काळा कारनामा पहिल्यांदाच समोर आला नाही. जुलैमध्येही चीनच्या सैन्याकडून पूर्व लडाखच्या पँगोंग सरोवराजवळ खोदकाम सुरू होते. याठिकाणी अंडरग्राऊंड बंकर बनवली जात असल्याचं बोलले जाते जेणेकरून हत्यारे, इंधन, वाहने स्टोअर करण्यासाठी मजबूत शेल्टर बनवलं जाईल.

# IN THE COURT OF THE CIVIL JUDGE, SENIOR DIVISION 'B' COURT MAPUSA, GOA

Mrs. Sulabha Naravan Dessai ..... Petitione Mr. Visaji Ratne Porobo Dessai and 3 Ors .....Deceased

To, The Interested Parties: 19. Mr Bhalchandra Somnath Padnis, R/o C/o Shubhangi Tushar Kulkarni, 5th "Mangirish" R.T.O. Colony, Behind Bodhale Naga Nashik Pune Road, Nashik 422011 WHEREAS the above named petitioner h of the Goa Succession, Special Notarie and Inventory Proceedings Act, 2012.

AND WHEREAS earlier summons sent you at your last known address returne

AND WHEREAS the Petitioner has prave for substituted service by publication in daily Marathi newspaper having goo circulation in the State of Maharashtra an Goa and this Court is satisfied that this is fit case ordering such a service.

NOW THEREFORE, notice is hereby give to you Under Order V Rule 20(1A) of C.P.C to appear before this Court on 04.09.2024 at 10.00 a.m. either in person or by a pleader duly instructed if any and able t answer all material questions and you are directed to produce on the day all the documents upon which you intend to rely i support of your defense and to file you

TAKE NOTICE THAT, in default of you appearance on the day before mentioned, the suit will be heard and determined in you GIVEN under my hand and the seal of the Cour

Sd/- (Head Clerk) By Order of CJSD-B Court, Mapusa

### जाहीर सूचना

प्तर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की श्रीमती बत्तीना सरोजिनी देवी या ऑबेरॉय गार्डन्स को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., पत्ता: ठाकूर गाव पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, कांदिवली पुर्व, मुंबई-४००१०१ या सोसायटीच्या सदस्या आहेत आपि ोसायटीच्या इमारतीमधील ए विंगमधील फ्लॅट क्र.३०४ च्या संयुक्त धारक आहेत, यांचे २८.०३.२०२१ रोजी कोणतेही वारमदार न नेमता निधन याले. खालील स्वाक्षरीकर्ता वकील यादारे सदर फ्लॅटमधील त्यांच अधिकार, हक व हित याकरिता दावेदार किंवा आक्षेपकर गंच्याकडून सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १९ दिवसात दस्तावेजी पुराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहेत जर वर विहित कालावधीत दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास असे समजले जाईल की, सदर फ्लॅटक

ॲड. चंद्रकांत एस. कोबनाक दुकान क्र.४८, अजंता स्क्वेअर मॉल, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२.

कंपनी निबंधक महाराष्ट्र यांच्या समक्ष मर्यादित दायित्व भागीदारी कायदा २००८ चे कलम १३ चे उपकलम (३) सहवाचिता मर्यादित दायित्व भागीदारी अधिनियम, २००९ चे नियम १७ प्रकरणात मर्वादित दायित्व भागीदाती कावदा २००८, कलम १३(३) प्रकणात आणि दि'लट शिष मैनेवमेंट अँग्ड ट्रेडिंग एलएलपी यांचे नोंटणीकृत कार्यालवः ४६८, मेन्द्रल फीस्तीटी इमात क.२, फेश्च-२, एपपीएमसी मार्केट, सेक्टर १९, वाशी, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र-४००७०५.

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की रलएलपीने त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय **महाराष्ट्र राज्यात्** उत्तराखंड राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता मर्यादि दायित्व भागीदारी कायदा २००८ चे कलम १३(३ अन्वये कंपनी निबंधक, महाराष्ट्र यांच्याकडे अज करण्याचे नियोजित केले आहे.

जर कोणा व्यक्तिच्या हितास एलएलपीचे नोंदणीकृ कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा ये कार्यार्थ्याच्या निर्माच्या बद्धलानुष्ठ काहा वाचा पर असत्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधांच कारण नमूद् केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि पोस्टाने गुतवणूकदार तक्रार नमुना प्रपत्र भरून सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून <mark>२१ दिवसांच्या</mark> आत कंपनी सूचना प्रकाशन तारखेपासून <mark>२१ दिवसांच्या</mark> आत **कपन** नि<mark>बंधक, मुंबई, १००, एव्हरेस्ट, मरीन ड्राईव्ह, मुंबई</mark>-४००००२ यांच्याकडे पाठवावी. तसेचे एक प्र याचिकाकर्ता एलएलपीच्या वर नमुद केलेल्या नोंदणीकृ कार्यालयात पाठवावी.

डि'लट शिप मॅनेजमेंट ॲण्ड ट्रेडिंग एलएलप कृष्णन चंद्रा बिस्त (पदसिद्ध भागिदार) मोबा.:९७६००६४२९३ विकाण: मुंबई दिनांक: २०.०८.२०२४

# जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, मुळतः **श्री. मधुसुदन जयसुखलाल जोशी** हे फ्लॅट क्र.बी-२५/४०४, ४था मजला, क्षेत्रफळ ४२८.७६ चौ.फु. (बिल्टअप), **राष्ट्रीय मझदर आनंद नगर युनिट नं.५ को**-२५/४०१, ४था मजला, क्षेत्रफळ ४२८.५६ चो (लंटरअ), गर्धृत मङ्गदर आतं नगर वृतिन नं.५ कोऑपरिटल हीसिंग सोसायटी लिग्निटंड, सी.एस. रोड. आतं नगर, वाणिन्य कार्यदेशि सालक (प्राप्त के प्राप्त कार्यदेशि सालक (प्राप्त के प्राप्त कार्यदेशीर मालक (प्राप्त के प्राप्त कार्यदेशीर मालक (प्राप्त कार्यद्र कार्यद्र कार्यद्र अस्त मालक स्वप्त मालक (प्राप्त कार्यद्र कार्यद्र कार्यद्र अस्त मालक स्वप्त मालक (प्राप्त कार्यद्र कार्यद्र अस्त मालक स्वप्त मालक (प्राप्त कार्यद्र कार्यद्र अस्त मालक स्वप्त मालक (प्राप्त कार्यद्र कार्यद्र कार्यद्र कार्यद्र अस्त मालक स्वप्त कार्यद्र कार्य कार्यद्र कार्यद्र कार्य कार्यद्र कार्यद्र कार्य कार्यद्र कार्य यादव व श्री. घरभरन यादव यांच्याकडे मालकीत्वाव विक्री करण्याची इच्छा आहे आणि तेव्हापासून माझ्य अशिलाकडे मालक म्हणून सदर फ्लॅट वापर, वहिवा

जाहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅटवाबत मालकीत्व, भाडेपड़ा, वहिवाट, तारण, कर्ज, मालकी हक्क, अधिभार, वारसाहक इत्यादी स्वरुपात कोणताही अधिकार किंवा शेअर्सचा दाव असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकरर्याकृडे खाली दिल्लय ाच्यावर सदर सचना प्रकाशनापासन **१४ दिवसांत** कागदोपः गुराव्यांसह दाव्याचे योग्य स्वरुप नेमुद करून लेखी स्वरुपा कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग किंवा स्थिग केले आहेत असे समजले जाईल.

गा**गर के. कनोजिया** (वकील उच्च न्यायालय बार रूम, एम.एम. कोर्ट अंधेरी, इरा मजल

# जाहीर सूचना

एसआरए), एकता नगर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-८०००६७ या सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील फ्लॅट/टेनामेन्ट क्र.११०३ देण्यात आले होते, यांचे २२.१०.२०१७ रोजी कोणतेही गरसदार न नेमता निधन झाले.

सोसायटी याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल मेळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १५ **दिवसांत** सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासार्ठ याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्य मांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधार्श प्तोसायटी उपविधीतील तरतुर्दीमधील दिलेल्या मार्गाने ज्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत प्तभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्य . उपविधीतील तरतुदींनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटींच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/ आक्षेपकाव्दारे निरीक्षणाकरिता सोसायटीचे कार्यालय प्तोसायटीचे सचिव यांच्याकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत सर्व कामकाजाच्या दिवशी सायं.५.०० ते सायं.७.०० पर्यंत उपलब्ध आहेत.

च्या वतीने व करित प्रसाद कोहौसोलि. (एसआरए) दिनांक: २२.०८.२०२४ मा. सचिव ठिकाण: मुंबई

# रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that Folio No. GOL0014894, Equity Shares of face value Rs.2/- (Rupees Two only) each bearing Share Certificate Nos. No. of Shares Distinctive No.

14894 of Gulf Oil Lubricants India Limited, having its registered office at 49/50, IN Centre 2th Road, M.I.D.C., Andheri (East), Mumbai-400093 registered in the name of The Central Bank Executor & trustee CO. LTD have been lost. Centbank Financial Services **.imited** have applied to the company for issue duplicate certificate. Any person who has any claim in respect of the said shares certificate should lodge such claim with the ompany within 15 days of the publication of this notice.

#### हरवले आहे

मी, संतोष कुमार उपाध्याय सी- १०३ सुखशांति सोसायटी, दीप सीटी जवळ उसरली, पनवेल, रायगड, पीनकोड-४१०२२१ पनवेल ते बेलापुर चालणारी ट्रेनमध्ये दि. २५/०२/२०२४ रोजी बॅगेसोबत डॉक्युमेंट हरवले आहेत. Certificate Of Competency (Document No. 2CM/MMB/2019/05/ 377) हे डॉक्युमेंट होते.

सदर हरवलेली डॉक्युमेंट कोणाला सापडल्यास वरील पत्त्यावर किंवा मोबाईल क्र. ७०२१८५-६४६५ पर संपर्क साधावा. ठिकाण : रायगड दि : २२.०८.२०२४

### जाहीर सूचना

श्रीमती बत्तीना सरोजिनी देवी या सिद्धार्थ नगर बिल्डिं नं.२ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., पत्त सिद्धार्थ नगर, बोरिवली पुर्व, मुंबई-४०००६६ य सोसायटीच्या सदस्या आहेत आणि सोसायटीच्य इमारतीमधील विंग ए/९ मधील फ्लॅट क्र.४०३ च्य संयुक्त धारक आहेत, यांचे २८.०३.२०२१ रोजी कोणतेर्ह -वारमटार न नेमता निधन द्याले. खालील स्वाक्षरीकट वकील याद्वारे सदर फ्लॅटमधील त्यांचे अधिकार, हक्ष व हित याकरिता दावेदार किंवा आक्षेपकर्ता यांच्याकड़ सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसात** दस्तावेज पराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहेत. जर वर विहित कालावधीत दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास अरं समजले जाईल की, सदर फ्लॅटवर कोणताही दावा

ॲड. चंद्रकांत एस. कोबनाक दुकान क्र.४८, अजंता स्क्वेअर मॉल, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२.

# जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खोली क्र.डी-४५, चारकोप(१) श्री विघ्नेश्व को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र.२५७ रोड क्र.आरएससी-९, सेक्टर-२, चारकोप कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ ही जागा माझे अशील श्री. रश्मिकांत नानचंद शाह यांच्यासह त्यांचा भाऊ श्री. हरिष नानचंदह शाह यांच्या संयुक्त मालकीची आहे. सदर श्री हरिष नानचंदह शाह यांचे मुंबई येथे दिनांक ०६.०३.२०११ रोजी निधन झाले, त्यांच्य पश्चात दोन भाऊ **श्री. रश्मिकांत नानचंद शाह** व **श्री. उमेश नानचंद शाह** आणि दो विवाहीत बहिणी **श्रीमती प्रमिला जितेंद्र मेह**ता व श्रीमती कविता दर्शनकुमार शाह ह कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत. <mark>श्री</mark> उमेश नानचंद शाह, श्रीमती प्रमिला जितेंद्र मेहता व श्रीमती कविता दर्शनकमार शाह यांनी संयक्त उपनिबंधक बोरिवली तालका यांच्या समक्ष अ.क्र.बीआरएल७-१७१७२-२०२४ अंतर्गत दिनांक १९.०८.२०२४ रोजीचे नोंद मुक्तता करारनामा केले आणि स्वर्गीय श्री हरिष नानचंद शाह यांचे सदर खोलीमधील . ५०% अविभाजीत शेअरमधील त्यांचे वैयक्तिक १२.५०% अविभाजीत शेअर त्यांचा भाऊ श्री रश्मिकांत नानचंद शाह यांच्या नावे मत्त केले. आता माझे अशील श्री. रश्मिकांत नानचंद शाह यांनी योग्य रकमेनसार भावी खरेदीदाराकडे सदर खोली विक्री करण्याचे मान्य केले आहे. तथापि मूळ प्राप्तकर्त्या श्रीमती **माणिक मंगेश मांजरेकर** यांना सदर खोलीबाबत एम.एच.ॲण्ड ए.डी. प्राधिकरणाद्वारे वितरीत मुळ वाटपपत्र माझे अशील **श्री. रश्मिकांत नानचंद** <mark>शाह</mark> यांच्याकडून हरविले आहे.

जर कोणा व्यक्तीस, बँकेस, वित्तीय संस्थेस सदर खोलीबाबत विक्री, तारण, भाडेपट्टा, मालकीहक, बक्षीस, वहिवाट इत्यादी स्वरुपात कोणताही (एचडीएफसी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेः . व्यतिरिक्त) त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्ता यांन लेखी स्वरुपात आवश्यक दस्तावेजी पराव्यांसह सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत संपर्क करावा. अन्यथा असे दाव अस्तित्वात नाही असे समजून त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि सदर खोलीबाबत दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय खरेदी/विक्री व्यवहार पुर्ण

राजेंद्र बी. गायकवाड वकील उच्च न्यायालय खोली क्र.डी-४६, मिलाप कोहौसोलि. प्लॉट क्र.१८३. सेक्टर-१. चारकोप.

कांदिवली (प.), मुंबई-४०००६७.

दिनांक: २०.०८.२०२४

ठिकाण: मुंबई

Figure

दिनांक: २२.०८.२०२४

ठिकाण: मुंबई

जाहीर सूचना नर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की माझे अशील श्री. सय्यद अश्रफ सय्यद गुल यांनी त्यांचा भाऊ नावे स्वर्गीय श्री सरयह अक्तुर खान यांचे मुंबई येथे १२.०९.२०१९ रोजी निधन झाल्यां-इंडियन बँक, मालाड शाखा, खाते क्र.४११८४७९६ मधील बँक खात्यातील रकमेकरिता अर्ज केला आहे कारण माझ्या अशिला व्यतिरिक्त त्यांचे अन्य कोणीर्ह कायदेशीर वारसदार नाहीत. जर कोणासही सदर रकमेबाबत काही दावा असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप माझ्याक माझे चेंबर पत्त्यावर सदर सचना प्रकाशन तारखेपास-६० दिवसात योग्य दस्तावेजी पुराव्यांसह कळवावे. तदुनंत कोणाही व्यक्तीचा दावा विचारात घेतला जाणार नाही दावा असल्यास त्याग केले आहेत असे समजले जाईल

ॲड. ओ.पी. दुबे (वकील उच्च न्यायालय) लोकसेवा चाळ कमिटी, पटेल नगर, गोळीबार कॉलनी, राजे संभाजी शाळे समोर, सांताक्रुझ (पुर्व) मुंबई-४०००५५.

दिनांक: २२.०८.२०२४

# PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given to the public at large that

f VINAYAK CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED., a Co-operative Housing Society du egistered under the provisions of the Maharashti o-operative Societies Act, 1960 and Rules n ereunder, under registration No. BOM/HSG/295 of 1971 and having its registered office address Gandhi Nagar, Bandra (East), Mumbai -400 05 ("said Society"), with respect to the said Propert nore particularly described in the Schedul nereunder written along with the title of 20 Members with respect to their respective Flats/commercial premises and shares in the sai

All and any person(s) having any direct or indirect written or oral, share, right, title, benefit, interest claim, objection and/or demand of any nature whatsoever against, in to or upon the said Propert and/or the Members respective Flats/commercia premises or any part thereof including in any ransferable development rights (TDR), floo pace index (FSI) or any built up areas construct and/or to be constructed on the said Property any part/portion thereof by way of sale, transfe exchange, lease, sub-lease, agreement to lease assignment, encumbrance, mortgage, charge ien, partnership, inheritance, beques succession, gift, maintenance, easement, trust renancy, sub-tenancy, leave and license, care taker basis, occupation, possession, famil arrangement, settlement, contracts/ agreement development rights, joint development rights levelopment management agreement, joir venture, option agreement, allotment, booking barter arrangement, guarantee, covenant, trus wakf, maintenance, easement, right of way reservation, lis-pendens, beneficial interes relinquishment, partition, power of attorne oledge, loans, advances, order or decree direction or order of any court of law or any other statutory or adjudicating authority or arbitration memorandum of deposit of title documents security or otherwise howsoever, are hereb equired to notify the same in writing along wi supporting documentary evidence to th ndersigned at 601, 6th floor, C-Wing, Andhe Manish Garden Co-operative Housing Society Ltd., Manish Nagar, Four Bungalows, Andher (West), Mumbai -400 053, within 14 days from the date hereof, failing which any such right, title benefit, interest, claim and/or demand in/qua the said Property and/or Members respective Flats/Commercial Premises shall be deemed that be been waived and/or abandoned and no suc right, title, benefit, interest, claim and/or deman exists and my clients shall complete the transaction without any reference/ recourse to such claim and/or objections if any and the san nall be considered as waived and/or abandoned

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All that piece and parcel of Plot of land bearing (as per plot survey) and 2513.80 sq. mtrs (as nentioned in the property register card in respe hereof) or thereabouts and bearing CTS N 629/1222 of Village Bandra East, Taluka Andheri he Registration District of Mumbai Suburba ogether with 2 (two) buildings standing thereo known as "Building A" comprising of stilt plus four) upper floors consisting of 4 residenti nements and "Building B" comprising ground plus 3 (three) upper floors with 2 residential flats/tenements and 1 vacar commercial premises/tenement standing thereor on the said Plot situate, lying and being at Gandh Nagar, Bandra (East), Mumbai -400 051 an

ounded as follows On or towards North: Govt Plot & Access On or towards South: Bldg No 36 - MHB Colony On or towards West : Service Road

On or towards East : Mhada Tenements Dated this 21ST day of August, 2024

Advocate High Court at Bombay

# प्रिया लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ५०१, ५वा मजला, किमतराय इमारत, ७७-७९, महर्षी कर्वे मार्ग मरीन लाईन्स (पुर्व), मुंबई-४००००२. द्रूर.क्र.:०२२-२२०१३७२, ई-मेल:cs@priyagroup.com, वेबसाईट:www.priyagroup.com

# कंपनीचे समभागधारकांना सूचना

(गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी (आयईपीएफ) खात्यात कंपनीचे समभागांचे हस्तांतरण) गंतवणकदार शिक्षण व संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरिक्षण, हस्तांतरण व परतावा भिधिनियम, २०१६ (आयईपीएफ नियम) सुधारितप्रमाणे सहवाचिता कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १२४(६) च्या तरतुदीनुसार सदर सूचना देण्यात येत आहे की, मागील ७ सलग वर्षे किंवा अधिक <sub>हाळाकरिता</sub> देण्यात न आलेले किंवा दावा न केलेले लाभांशसंदर्भात कंपनीचे समभाग गुंतवणूकदा

शिक्षण व संरक्षण निधी (आयईपीएफ) प्राधिकरणाच्या नावे कंपनीद्वारे हस्तांतरीत केले जातील. आयर्डपीएफ नियमानसार ज्या संबंधित भागधारकांचे वित्तीय वर्ष २०१६-१७ करिता व तदनंतर कंपनीदार घोषित पुढील वर्षे दावा न केलेले/रोख न केलेले लाभांश आणि ज्यांचे शेअर्स सदर अधिनियमानुसा आयईपीएफकडे हस्तांतरीत होण्यास पात्र आहेत त्यांना आवश्यक सूचना दिलेली आहे. अशा भागधारकां भाणि आयईपीएफकडे हस्तांतरणास देय शेअर्सचे संपुर्ण तपशील कंपनीने त्यांच्य www.priyagroup.com/investors वेबसाईटवर अपलोड केले आहे. भागधारकांना विनंती आहे की, त्यांनी आयर्ईपीएफकडे हस्तांतरणास पात्र शेअर्सचे तपशील पडताळणीकरिता http:// www.priyagroup.com/investors/priya\_Unclaimed\_Dividend.html या

गंबंधित भागधारक ज्यांच्याकडे वास्तविक स्वरुपातील भागधारणा आहे आणि ज्यांचे शेअर्स आयईपीए ग्राधिकरणाकडे हस्तांतरीत होण्यास पात्र आहेत त्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की, आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे शेअर्स हस्तांतरणाच्या उद्देशाकरिता त्यांच्यादारे धारण मळ भाग प्रमाणपत्रऐवजी दय्यम भागप्रमाणपत्र कंपनी वितरीत करेल आणि अशा वितरणानंतर कंपनीद्वारे डिपॉझिटरींना कॉर्पोरेट कार्वाईमार्फत कळवून गागप्रमाणपत्राचे डिमॅट स्वरुपात रुपांतर करून आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या नावे हस्तांतर केले जातील मुळ भागधारकाच्या नावे नोंद असलेले मुळ भागप्रमाणपत्र हे रद्द केले जाईल आणि पुढे व्यवहार योग्य नसेल. डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या संबंधित भागधारकांनी कपया नोंद घ्यावी की. कंपनीकडन डिपॉझिटरींना कॉपोरेट कारवाईमार्फत कळवून भागप्रमाणपत्राचे डिमॅट स्वरुपात रुपांतर करून आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या नावे हस्तांतर केले जातील.

गगधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरीत दावा न केलेले लाभांश व ोअर्स तसेच त्यावरील सर्व लाभ यावर नमुना आयईपीएफ–५ मध्ये अर्ज करून आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून त्यावर दावा सांगता येईल आणि याकरिता आयईपीएफ नियमाअंतर्गत विहित प्रक्रियेचे पालन करून कंपनीच्या क्षेत्रिय कार्यालयाकडे नमुना-५ मध्ये नमुद आवश्यक दस्तावेजांच्या वास्तविक प्रती

जर कंपनीकडे संबंधित भागधारकांकडून २० नोव्हेंबर, २०२४ पर्यंत कोणताही वैध दावा प्राप्त न झाल्यास नेयमात नमुद आवश्यकतांच्या पुर्ततेसह कंपनीद्वारे आयईपीएफ अधिनियमात विहित प्रक्रियेनुसार आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यात शेअर्स हस्तांतर केले जातील. कृपया नोंद असावी की आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरीत दावा न केलेली लाभांश रक्कम व समभाग यासंदर्भात कंपनीवर होणताही दावा सांगता येणार नाही.

पढील कोणतीही माहिती/स्पष्टीकरण/प्रश्नांकरिता तम्ही लिहावे किंवा संपर्क करावे निबंधक व , गागहस्तांतर प्रतिनिधी बिगशेअर सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, कार्यालय क्र.एस६-२, ६वा मजला, पेनाकल बिझनेस पार्क, आहुरा सेन्टरच्या पुढे, महाकाली गुफा रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९३१, दूर.:०२२-४०४३०२००/६२६३८२००, ई-मेल: <u>rajeshm@bigshareonline.com</u> किंवा कंपनीकडे दूर.:०२२-४२२०५१००/४२२०३१०० व ई-मेल:cs@priyagroup.com वर संपर्क

आदित्य भुवनीय

जाहीर सूचना

दिक्षीत या फ्लॅट क्र.१०५, बी विंग, १ला मजला, पुज **पॅलेस बिल्डिंग नं.१ को−ऑप. हौसिंग सोसायटी** लि. स.व्ही. नवघर क्रॉस रोड, भाईंदर पुर्व, ठाणे ८०११०५, जमीन जुना सर्व्हे क्र.१६९, नवीन सर्व्हे **क्र.३२,** हिस्सा क्र.१, क्षेत्रफळ ४५० चौ.फू. या जागेर लक असन त्यांनी दिनांक २५.०१.२००६ रोजी नोंदणी ह्म.:**टीएनएन४−००७३१−२००६** नुसार करारनामाद्वारे विक्रेते **श्री. ॲन्थॉनी गेराल्ड फर्नांडिस** यांच्याकडून खरेदी केले होते. श्री. ॲन्थॉनी गेराल्ड फर्नांडिस यांनी सदर जागा बिल्हर में देशिया हेल्हलपर्म बिल्हर यांच्याकड़न खरेदी केले होते. सदर फ्लॅटचे मालक माझे पती **स्वर्गीय** थी. कमलेश कमला दिक्षीत यांचे २३.०९.२०११ रोजी नेधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदा श्री. अंकित कमलेश दिक्षीत (मुलगा), कुमारी सोनम नमलेश दिक्षीत (मुलगी) व जान्हवी कमलेश दिक्षीत (मुलगी) हे भारतीय वारसा कायद्यानुसार कायदेशीर वारसदा महेत आणि श्री. अंकित कमलेश दिक्षीत (मुलगा) कुमारी सोनम कमलेश दिक्षीत (मुलगी) व जान्हवी **म्मलेश कमलेश दिक्षीत (मुलगी)** यांनी सदर फ्लॅटचे प्तर्व अधिकार, हक्क व हित **श्रीमती संगीता कमलेश दिक्षीत** . ंच्या नावे हस्तांतरणास एनओसी दिली आहे. त्यामुळे या भारतीय वारसदार कायद्यानुसार सदर फ्लॅटच्या १००% ालक झाल्या आहेत. खालील स्वाक्षरीकर्ता वकील याद्वारे यत सदस्याचे सोसायटीच्या मालमत्तेमधील सदर शेअस व हित हस्तांतरणास दावेदार किंवा आक्षेपकर्ता यांच्याकडून खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर दावा/आक्षेपबाबत पुराव्यांच्य तींसह सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ दिवसात** दावा/ आक्षेप मागवित आहेत. विहित कालावधीत दावा/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास योग्य असेल त्याप्रमाणे मयत सदस्याचे शेअर्स व हित यासह व्यवहार करण्यास माझे अशील मुक्त

रणजीत पांड्ये वकील उच्च न्यायालय कार्यालय क्र.००३, झील को.हौ.सो.लि., संघवी नगर, मिरा भाईंदर रोड, मिरा रोड पुर्व-४०११०७.

र्विसामान्य जनतेस येथे सुति करण्यात येत आहे की, माझे अशील **अन्सारी अबरार हुसेन अन्व** हुसेन हे फ्लॅट जागा अर्थात फ्लॅट क्र.ए/१०६ आझाद नगर, वेल्फेअर एसआरए कोहौसोलि.. डमार क्र.बी/एच. एफडीसी कंपाऊंड. अक्सा मस्जि रोड, गाव बांदिवली, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई-४००१०२ या जागेचे कायदेशीर मालक वहिवाटदार व ताबेदार आहेत. माझ्या अशिलांन सदर जागा एसआरएकडन मौजे बांदिवली. जोगेश्वर्र पश्चिमचे नोंदणी क्र.एमयुएम/एसआरए/एचएसजी/ टीसी/१२६०९/सन २०१५ चे जोडपत्र-२, क्र.१० सीटीएस क्र.४०(भाग), ४०/१ ते ३६ व २८४(भाग), २८४/१ ते २३ नुसार दिनांव **२८.०६.२०१७** रोजी फ्लॅट क्र.१0६, १ला मजला आझाद नगर**. वेल्फेअर सोसायटी एसआर**ग **कोहौसोलि.** देण्यात आले होते, सदर दस्तावेज रवले आहेत आणि शोध घेऊनही सापडलेले नाही माझ्या अशिलांनी दिनांक <mark>२८.०६.२०१७</mark> रोर्ज एसआरएद्वारा वितरीत सदर वाटपपत्र हरवलेबाबत नापता क्र.१४५०/२०२४ अंतर्गत नोंद केली आहे जर कोणा व्यक्तीस किंवा वित्तीय संस्थेकडे सद मुळ वाटपपत्राचा ताबा असल्यास त्यांनी खालील न्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर जाहीर सूचना प्रकाशनापास<u>ू</u> १५ दिवसात कळवावे. अन्यथा कोणताही दाव किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास माझे अशील पढीत प्रक्रिया करतील

**दिनांक:** २२.०८.२०२४ राजेश कुमार सिंग वकील उच्च न्यायाल मोबा.:९८२०९३८०७६/९१३७४३९५०३

Building No. 8, known as Yusufi Building, situated on Plot of land bearing No. C. S. No. 3/152, M. P. Agiary Street, Jamshedii Petit Lane, Grant Road (E), Mumbai 400 007 is proposed for redevelopment under DCR 33(7) as per the direction of the Govt. of

Sr. No.	Name of Tenant	Name of Occupant	Floor	Rom/ Shop No.	User	Accepted Not Accepted
	GROUND FLOOR					
1	Sitaram Krishnaji Mankar (M/s.Sejal Auto Traders)	Sandeep Sitaram Mankar & Shivaji Sitaram Mankar	Gr. Flr	Shop No.2/1	NR	
2	Rajendra Shah	Suranjeet Rajendra Shah	Gr. Flr	Shop No.2/2	NR	
3	Sita Rakesh Khandelwal (M/s. Sharthak Auto Parts)	Sita Rakesh Khandelwal	Gr. Flr	Shop No.2/3	NR	Clubbed
4	Rajendra Shah (M/s. Raj Scooters)	Suranjeet Rajendra Shah	Gr. Flr	Shop No.2/4	NR	Togethe
5	Fazal Moosa Loladia	Fazal Moosa Loladia	Gr. Flr	Shop No.2/5	NR	
6	Sita Rakesh Khandelwal	Sita Rakesh Khandelwal	Gr. Flr	Shop No.1/D	NR	
7	Anil Jain (M/s. Amar Auto Spares)	Anil Jain	Gr. Flr	Shop No.1/A	NR	Clubbec
8	Vandana Bhupendra Chopra (M/s. Golden Era Overseas)	Vandana Bhupendra Chopra	Gr. Flr	Shop No.1/B	NR	Togethe
9	Lalita Chopra	Lalit Chopra	Gr. Flr	Shop No. 1/C	NR	
10	Gajanan Aarekar	Vinod Aarekar	Gr. Flr	RUS	R	Accepted
	FIRST FLOOR					
11	Pravina Seth	Pravina Seth	1st Flr.	Room No. 3	R	Accepte
12	Shailesh Jain	Shailesh Jain (Sanghvi)	1st Flr.	Room No. 3A	R	Accepted
13	Alka Jain	Alka Jain	1st Flr.	Room No. 3B	R	Accepte
14	Zubair Ebrahim Patel	Zubair Ebrahim Patel	1st Flr.	Room No. 4	R	Accepted
_ :	SECOND FLOOR					
15	Dilip Sanghvi	Dilip Sanghvi	2nd Flr.	Room No. 5	R	Accepte
40	Tarabar data and Table	La day dalay d.D. Jaka	01	D	_	Assenta

14	Zubair Ebrahim Patel	Zubair Ebrahim Patel	1st Flr.	Room No. 4	R	Accepted
	SECOND FLOOR					
15	Dilip Sanghvi	Dilip Sanghvi	2nd Flr.	Room No. 5	R	Accepted
16	Jadavidevi Jain	Jadavidevi B. Jain	2nd Flr.	Room No. 5A	R	Accepted
17	Alka Jain	Alka Jain	2nd Flr.	Room No. 5B	R	Accepted
18	Chadanmal Shah & Mehul Jain	Chadanmal Shah & Mehul Jain	2nd Flr.	Room No. 6	R	Accepted
	THIRD FLOOR					
19	Ratan	Kept in abeyance	3rd Flr.	Room No. 7	R	Accepted and Kept in abeyance
20	Narayan Mandavkar	Sachin Mandavkar	3rd Flr.	Room No. 7A	R	Accepted
21	Babulal Tejaji Jain	Nishit Sanghvi (Jain)	3rd Flr.	Room No. 7B	R	Accepted
22	Vinod Jabarmal Jain	Vinod Jabaral Jain	3rd Flr.	Room No. 8	R	Accepted
23	Hitesh Jabarmal Jain	Hitesh Jabarmal Jain	3rd	Room	R	Accepted

rights, title, interest or have any claim against the above premises are requested to following address: -

1. Executive Engineer

D – 2 Div. / M.B.R. & R. Board, 89-95, Rajni Mahel, First Floor,

Tardeo Road, Mumbai 400 034

Any objections received after the laps of above mentioned period will not be considered

#### जाहीर सूचना

#### **PUBLIC NOTICE**

tena	ints/ Occupants of the at	ove property is as follow	s:-				
Sr. No.	Name of Tenant	Name of Occupant	Floor	Rom/ Shop No.	User	Accepted/ Not Accepted	
_	GROUND FLOOR						
1	Sitaram Krishnaji Mankar (M/s.Sejal Auto Traders)	Sandeep Sitaram Mankar & Shivaji Sitaram Mankar	Gr. Flr	Shop No.2/1	NR		
2	Rajendra Shah	Suranjeet Rajendra Shah	Gr. Flr	Shop No.2/2	NR		
3	Sita Rakesh Khandelwal (M/s. Sharthak Auto Parts)	Sita Rakesh Khandelwal	Gr. Flr	Shop No.2/3	NR	Clubbed	
4	Rajendra Shah (M/s. Raj Scooters)	Suranjeet Rajendra Shah	Gr. Flr	Shop No.2/4	NR	Together	
5	Fazal Moosa Loladia	Fazal Moosa Loladia	Gr. Flr	Shop No.2/5	NR		
6	Sita Rakesh Khandelwal	Sita Rakesh Khandelwal	Gr. Flr	Shop No.1/D	NR		
7	Anil Jain (M/s. Amar Auto Spares)	Anil Jain	Gr. Flr	Shop No.1/A	NR	Clubbed	
8	Vandana Bhupendra Chopra (M/s. Golden Era Overseas)	Vandana Bhupendra Chopra	Gr. Flr	Shop No.1/B	NR	Together	
9	Lalita Chopra	Lalit Chopra	Gr. Flr	Shop No. 1/C	NR		
10	Gajanan Aarekar	Vinod Aarekar	Gr. Flr	RUS	R	Accepted	
	FIRST FLOOR						
11	Pravina Seth	Pravina Seth	1st Flr.	Room No. 3	R	Accepted	
12	Shailesh Jain	Shailesh Jain (Sanghvi)	1st Flr.	Room No. 3A	R	Accepted	
13	Alka Jain	Alka Jain	1st Flr.	Room No. 3B	R	Accepted	
14	Zubair Ebrahim Patel	Zubair Ebrahim Patel	1st	Room	R	Accepted	

11	Pravina Seth	Pravina Seth	Flr.	No. 3	K	Accepted
12	Shailesh Jain	Shailesh Jain (Sanghvi)	1st Flr.	Room No. 3A	R	Accepted
13	Alka Jain	Alka Jain	1st Flr.	Room No. 3B	R	Accepted
14	Zubair Ebrahim Patel	Zubair Ebrahim Patel	1st Flr.	Room No. 4	R	Accepted
	SECOND FLOOR					
15	Dilip Sanghvi	Dilip Sanghvi	2nd Flr.	Room No. 5	R	Accepted
16	Jadavidevi Jain	Jadavidevi B. Jain	2nd Flr.	Room No. 5A	R	Accepted
17	Alka Jain	Alka Jain	2nd Flr.	Room No. 5B	R	Accepted
18	Chadanmal Shah & Mehul Jain	Chadanmal Shah & Mehul Jain	2nd Flr.	Room No. 6	R	Accepted
	THIRD FLOOR					
19	Ratan	Kept in abeyance	3rd Flr.	Room No. 7	R	Accepted and Kept in abeyance
20	Narayan Mandavkar	Sachin Mandavkar	3rd Flr.	Room No. 7A	R	Accepted
21	Babulal Tejaji Jain	Nishit Sanghvi (Jain)	3rd Flr.	Room No. 7B	R	Accepted
22	Vinod Jabarmal Jain	Vinod Jabaral Jain	3rd Flr.	Room No. 8	R	Accepted
100	Hitaah lahamaal lain	Title and Talle amount Talle	Oud.	Danna	П	Accontad

Flr. No. 8A Any person other than above listed person have any objection in respect of their tenancy

2. V.M. Homes Pvt. Ltd.

जाहीर सूचना

र्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की,

खर्गीय श्रीमती मंगला गुरुनाथ देसाई या दुकान क्र.0४

तळमजला, 'ए' विंग, दी अवनी विला को–ऑपरेटिव्ह

हौसिंग सोसायटी लि., यारी रोड, पंच रोड, वर्सोवा

अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००६१, क्षेत्रफळ १८० चौ.फु

(बिल्टअप) तत्सम १६६ (कार्पेट) सरासरी, जमीन

सीटीएस क्र.२६. हिस्सा क्र.६ व सीटीएस क्र.१२०५

गाव वर्सोवा, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्ह

येथील जागेच्या कायदेशीर मालक होत्या. सदर **श्रीमर्त** 

**गंगला गुरुनाथ देसाई** यांचे २७ एप्रिल, २०२४ रोर्ज

गणि <mark>श्री. गुरुनाथ सैरोबा देसाई (पती)</mark> यांचे मुंबई येथे

श्री. मनोजकुमार गुरुनाथ देसाई (मुलगा), २) श्री

सुधीर गुरुनाथ देसाई (मुलगा), ३) श्रीमती शर्मिला

-नेळकंठ सावंत (विवाहीत मुलगी), ४) स्वर्गीय श्री

जितेंद्र गुरुनाथ देसाई (मुलगा) हे कायदेशीर वारसदा

त्र कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत आणि **श्री. जितेंद्र गुरुना**१

देसाई, मूळ मालक स्वर्गीय श्रीमती मंगला गुरुनाथ

**देसाई** यांचा मूलगा याचे मुंबई येथे १७ नोव्हेंबर, २००

रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात **१) श्रीमती शीत**र

जितेंद्र देसाई (पत्नी) व २) कुमारी सिद्धी जितेंद्र देसास

(मुलगी) हे कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी असू-

सर्व कायदेशीर वारसदारांना सामायिक सरासरीने त्यांन

सर्व कायदेशीर वारसदारांनी त्यांचे शेअर्स दिनांव

१९.०६.२०२४ रोजीचे नोंद मुक्तता करारनामानुसार **श्री** 

**मनोजकुमार गुरुनाथ देसाई** यांच्या नावे मुक्त केले. ज

कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅटचे शेअर्स किंवा भागाव

काही प्रतिकुल दावा किंवा हित असल्यास त्यांनी लेर्ख

म्वरुपात आमच्याकडे सदर सूचना प्रकाशनापासून १

सही/

सचिव

यावर दावा ग्राह्म धरला जाणार नाही

गेअर्स वारसाहकाने प्राप्त करावयाचे आहेत

C-3, Commerce House, Nagindas Master Road, Fort Mumbai 400 007

# दिनांक: २०.०८.२०२४

प्राधिकरणाच्या नावे हस्तांतर केले जातील.

युनिट क्र.२०१, २००ए, २०२ आणि २००बी, इमारत क्र.२, तळ मजला, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी घाटकोपर लिंक

मागणी सूचना (सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना) त्याअर्थी, **चेंबूर नागरिक सहकारी बँक लि**.ने येथे नमूद केलेल्या कर्जदाराला विविध कर्ज सुविधा प्रगत केल्या होत्या, तर सदर कर्ज सुविधांवरील देय कर्ज

<mark>ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड</mark> (ॲझरेक पीएस ०८/२०२१-२२ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार कार्य करत आहे) हे अधोस्वाक्षरी केलेले आहे ते आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट, २००२ (सरफायसी कायदा २००२) अंतर्गत सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम. २००२ च्या नियम ३ सह वाचलेल्या उक्त कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खाली वर्णन केल्याप्रमाणे कर्जदार आणि त्याचे तारणकर्ता व जामीनदार यांना मागणी सूचना जारी केली होती (एकत्रितपणे संदर्भित कर्जदार) त्यांना जारी केलेल्या संबंधित मागणी सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या थकबाकी रकमेची संयुक्तपणे आणि वेगळ्या पद्धतीने परतफेड करण्याचे आवाहन करत आहे जे खाली

यापुढे सर्व/काही सूचना वितरीत परत केल्या गेल्या आहेत किंवा पत्याला डिलिव्हरीची पुष्टी अद्याप प्रतीक्षेत आहे, सध्याची सूचना याद्वारे पुढे जारी करण्यात आली आहे आणि एक पर्यायी सेवा म्हणून प्रकाशित केली आहे, उक्त कर्जदारांना संयुक्तपणे आणि स्वतंत्रपणे **ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड**ला ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आते, खाली नमूद केलेल्या तारखांपासून पुढील लागू व्याजासह, पैसे द्यावेत आणि/किंवा वसूलीच्या तारखेपर्यंत, इतर

कागदपत्रे/लेखनांसोबत सहवाचिता कर्ज करारांतर्गत देय रक्कम, जर असेल तर, उक्त कर्जदारांनी अंमलात आणले. संपूर्ण थकीत कर्जाची योग्य परतफेड सुरक्षित करण्यासाठी, खालील मालमत्ता अनुक्रमे **अँझरेक (इंडिया) लिमिटेड**कडे या कर्जदाराने तारण ठेवल्या आहेत

अ.	कर्ज खाते क्र./कर्जदार/सह-कर्जदार /	मागणी सूचना दिनांक आणि	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन	एनपीए
क्र.	जामिनदाराचे नाव	देय रक्कम	(स्थावर मालमत्ता)	दिनांक
<b>?</b> .	कर्जं खाते क्र. ७/ओडी/९१ १. मे. बलालेश्वर ट्रेडिंग कं. (कर्जदार) (मालक चंद्रकांत गजानन म्हात्रे) २. श्री. मनोज शंकर रासकर ३. श्रीमती दिक्षा चंद्रकांत म्हात्रे (जामिनदार) ४. श्री. सदाशिव महादेव शिंदे	१४.०८.२०२४ व ३१.०७.२०२४ रोजी रू.४,८९,८५३/ - (रूपये चार लाख एकोणनव्वद हजार आठशे त्रेपन्न फक्त) त्यावरील पुढील व्याजासह देय रक्कम.	फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला, तुलसी अपार्टमेंट कोहौसोलि., प्लॉट क्र.३८६, सेक्टर-१९, कोपर खैरणे, नवी मुंबई-४००७०९. क्षेत्रफळ ५७५ ची.फु. बिल्टअप मालक: श्री. चंद्रकांत म्हात्रे व श्रीमती दिक्षा चंद्रकांत म्हात्रे	२६.१०.२०१९

वरीलप्रमाणे **अंझरेक (इंडिया) लिमिटेड**च्या देय रकमेची निविदा काढली नाही तर, **अंझरेक (इंडिया) लिमिटेड** कायद्याच्या कलम १३(४) आणि लागू नियमांनुसार वरील सुरक्षित मालमत्तेविरुद्ध सर्व किंवा कोणतेही अधिकार वापरण्यास स्वतंत्र असेल, संपूर्णपणे खर्च आणि परिणामांबाबत उक्त कर्जदारांच्या जोखमीवर.

उपरोक्त नमूद केलेल्या कर्जदारांना उपरोक्त मालमत्तेचे हस्तांतरण करणे कायद्यानुसार प्रतिबंधित आहे, मग ते विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा अन्यथा **अंडारेक (इंडिया) लिमिटेड**च्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय असो. कृपया लक्षात ठेवा की कोणतीही व्यक्ती जी तरतुदीचे उल्लंघन करते किंवा उल्लंघन करते, तेथे केलेल्या कायद्याच्या नियमांनुसा कारावास आणि/किंवा शिक्षेस पात्र असतील. कृपया लक्षात घ्या की, दिनांक o८.०९.२०२२ रोजी जारी केलेली पूर्वीची १३(२) सूचना या नवीन सूचनेच्या कालावधीत

> नविनचंद्र ए. अंचन एव्हीपी व प्राधिकृत अधिकारी

ASREC ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड

(India) Limited रिड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३, महाराष्ट्र.

ॲझरेक पीएस ०८/२०२१-२२ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार काम करत असलेल्या **ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड**ला दिनांक ३०.०३.२०२२ रोजी नोंदणीकत असाइनमेंट कराराद्वारे देण्यात आले होते.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) (सुधारणा) नियम, २००२ च्या सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(८) सहवाचिता नियम ३(५) नुसार, वर नमूद केलेल्या कर्जदारांनं

देवसात कळवावे. अन्यथा कोणाही व्यक्तीचा/पक्षकाराच च्या वतीने व करित दी अवनी विला को.हौ.सो.लि

ॲझरेक (इंडिया) लि. करित