

Date: November 08, 2024

To
BSE Limited,
Listing Department,
P.J. Towers, Dalal Street,
Mumbai - 400001.

Scrip Code: 502445

Sub: Intimation under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 & Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby enclose copies of the Newspaper publication of the of Unaudited Financial Results (Standalone & Consolidated) for the quarter and half year ended September 30, 2024, in the prescribed format, as approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on November 07, 2024 published in "Business Standard" (English Newspaper) and "Pratahkal" (Marathi Newspaper) on Friday, November 08, 2024.

This is for your information and record.

Yours Truly,
Citadel Realty & Developers Limited

Nilesh Dand
Executive Director, CEO and CFO
DIN: 00199785

ANNEXURE 47 FORMATS C-1 TO C-8 and CA Format C-1

(for candidate to publish in Newspaper, TV)

Declaration about criminal cases

(As per the judgment dated 25th September, 2018, of Hon'ble Supreme Court in WP (Civil) No. 536 of 2011 (Public Interest Foundation & Ors. Vs. Union of India & Anr.)

Name and address of candidate : **TUKARAM RAMKRUSHNA KATE**
Res. A-1202, Kukreja Residency, Waman
Tukaram Patil Marg, Chembur, Mumbai - 400071

Name of political party : **SHIVSENA**

Name of Election : **General Election to Legislative Assemblies of Maharashtra 2024**

*Name of the Constituency : **173 - Chembur**

I **TUKARAM RAMKRUSHNA KATE**, a candidate for the abovementioned election, declare for public information the following details about my criminal antecedents :

(A) Pending Criminal Cases

Sl. No.	Name of Court	Case No. and dated	Status of Case (s)	Section (s) of acts concerned and brief description of offence (s)
1.	Hon'ble Civil and Session Court,	Session Case no. 898/2019	Compliance Evidence	Indian Penal Code 141,142,143,146,147,149, 353,342,427,R/W51, R/W3,7

(B) Details about cases of conviction for criminal offences

Sl. No.	Name of Court	Description of offence(s) & punishment imposed	Maximum Punishment Imposed
1	N.A.	N.A.	N.A.

Sd/-
TUKARAM RAMKRUSHNA KATE

Format C - 1

This may be published in Newspaper and TV from the day following the last date for withdrawal of candidate and upto two days before the date of poll

Declaration about criminal cases

(As per the judgment dated 25th September, 2018, of Hon'ble Supreme Court in WP (Civil) No. 536 of 2011 (Public Interest Foundation & Ors. Vs. Union of India & Anr.)

Name and address of candidate : **SHRI. GANESH KUMAR YADAV**
704, A Wing, Parshawanth Garden, Bhaudaji
Road, Matunga, Mumbai - 400 019.

Name of political party : **INDIAN NATIONAL CONGRESS**

Name of Election : **LEGISLATIVE ASSEMBLY**

*Name of the Constituency : **179 SION KOLIWADA**

I **GANESH KUMAR YADAV**, a candidate for the abovementioned election, declare for public information the following details about my criminal antecedents :

(A) Pending Criminal Cases

Sl. No.	Name of Court	Case No. and dated	Status of Case (s)	Section (s) of acts concerned and brief description of offence (s)
1.	64th Esplanade Court, Mumbai, Maharashtra.	Case No.6402202/ 2019	MISC. CASE	U/section M.P Act - 37(1) (D), (E) 135 Political Case
2.	32nd Bandra Court, Mumbai, Maharashtra.	Case No. 3203645/ 2022	NOT HEARD	U/s.341,188,141,143, 114,34 IPC Act 37(1) 135, M.P. Act 7 C.A.A Political Case

(B) Pending Criminal Cases

Sl. No.	Name of Court & date(s) of order(s)	Description of offence(s) & punishment imposed	Maximum Punishment Imposed
1	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

Sd/-
Ganesh Kumar Yadav

* In the case of election to Council of States or election to Legislative Council by MLAs, mention the election concerned in place of name of constituency.

PUBLIC NOTICE FOR ADVERTISEMENT

PUBLIC NOTICE to whomsoever it may concern

This is to inform the General Public that the following share certificate of **PFIZER Limited**, registered office, The Capital, 1802, 18th Floor Plot No. C-70, 'G' Block Bandra Kurla Complex, Bandra East Mumbai - 400051, Maharashtra, registered in the name of **MRS. SEEMA DILIP NADKARNI** and was sent to **MRS. SEEMA DILIP NADKARNI** has not been in the possession of **MRS. SEEMA DILIP NADKARNI** shareholder.

This share certificate has been lost, misplaced, and stolen not found.

Names of shareholder/s	Folio Number	Certificate No. (Face Value Rs.10/-)	Number of shares	Distinctive No . FROM	Distinctive No. TO
1. MRS. SEEMA DILIP NADKARNI 2. MR. DILIP MANGESH NADKARNI	P0087572	131770	50	10120964	10121013
		131900	50	10126189	10126238
		322964	50	17872301	17872350
		322965	50	17872351	17872400

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificate. Any person who has any claim in respect of the said share certificate should lodge such complaint with the Company or its Registrar and transfer agents KFin Technologies Limited (Unit: **PFIZER Limited**) Selenium, Tower B, Plot No.31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500 032, Telangana within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue a Duplicate Share Certificate.

Place : Mumbai
Date : 08/11/2024

MRS. SEEMA DILIP NADKARNI
MR. DILIP MANGESH NADKARNI

CITADEL REALTY AND DEVELOPERS LIMITED

CIN: L21010MH1960PLC011764
Registered Office : **Futurex, N.M. Joshi Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400013**
Tel: 9122-67248484 Fax: 9122-67728408 E-mail: citadel@marathonrealty.com
Website: www.citadelrealty.in

EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2024

Sr. No.	Particulars	(. in lacs - Except Equity share data)					
		Standalone		Consolidated			
		Quarter ended 30 September 2024 Un-Audited	Half Year ended 30 September 2024 Un-Audited	Quarter ended 30 September 2023 Un-Audited	Quarter ended 30 September 2024 Un-Audited	Half Year ended 30 September 2024 Un-Audited	Quarter ended 30 September 2023 Un-Audited
1	Total revenue from operations	89.30	177.63	79.71	89.30	177.63	79.71
2	Other Income	-	-	-	-	-	-
3	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and Exceptional items)	34.78	76.67	36.43	34.78	76.67	36.43
4	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	34.78	76.67	36.43	34.78	76.67	36.43
5	Net Profit/(Loss) for the period After Tax	24.63	55.63	26.96	24.63	55.63	26.96
6	Share of Profit From partnership firm	-	0.88	-	0.25	(0.22)	1.00
7	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	24.63	56.51	26.96	24.88	55.41	27.96
8	Equity Share Capital	789.22	789.22	789.22	789.22	789.22	789.22
9	Earning Per Share (of Rs.10/-each)						
a)	Basic EPS	0.31	0.72	0.34	0.31	0.70	0.34
b)	Diluted EPS	0.31	0.72	0.34	0.31	0.70	0.34

Note:

1 The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2024 are available on the Stock Exchange websites, www.bseindia.com and the Company's website, www.citadelrealty.in.

For CITADEL REALTY AND DEVELOPERS LIMITED

Place : Mumbai
Date : November 07, 2024

Sd/-
Nilesh Dand
Executive Director, CEO and CFO
(DIN:00199785)

Format C - 1

(for candidate to publish in Newspaper, TV)

Declaration about criminal cases

(As per the judgment dated 25th September, 2018, of Hon'ble Supreme Court in WP (Civil) No. 536 of 2011 (Public Interest Foundation & Ors. Vs. Union of India & Anr.)

Name and address of candidate : **SANJAY GOVIND POTNIS**

Name of political party : **SHIVSENA - Uddhav Balasaheb Thackeray**

Name of Election : **Maharashtra Vidhansabha**

*Name of the Constituency : **175- Kalina Assembly**

I **SANJAY GOVIND POTNIS**, a candidate for the abovementioned election, declare for public information the following details about my criminal antecedents :

(A) Pending Criminal Cases

Sl. No.	Name of Court	Case No. and dated	Status of Case (s)	Section (s) of acts concerned and brief description of offence (s)
1.	Metropolitan Magistrate 71st Court, at Bandra, Mumbai	1644/PW/12 22/11/2024	Committed to Sessions Court Mumbai	S. 143, 144, 145, 147, 148, 149, 427, 436, 353, 324 of I.P.C. Unlawful Assembly & deterring the Public servant from his official duty.

(B) Details about cases of conviction for criminal offences

Sl. No.	Name of Court	Description of offence(s) & punishment imposed	Maximum Punishment Imposed
1	N.A.	N.A.	N.A.

Sd/-
SANJAY GOVIND POTNIS

Asset Reconstruction Company (India) Ltd. (ARCIL)

Acting in its capacity as Trustee of various ARCIL Trusts.
Registered Office: The Ruby, 10th Floor, 29 Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai - 400028.
Branch Office: Office No. 704, 7th floor, Neptune Uptown, Netaji Subhash Marg, Opp. Mulund Post Office, Mulund West, Mumbai 400080. Website: https://auction.arcil.co.in. CIN: U65999MH2002PLC134884

PUBLIC NOTICE FOR SALE THROUGH ONLINE E-AUCTION

IN EXERCISE OF THE POWERS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT) READ WITH RULES 6, 8 & 9 OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower (s) / Guarantor (s) / Mortgagor (s), in particular, that the below described immovable property/ies mortgaged/charged to the Asset Reconstruction Company (India) Limited, acting in its capacity as Trustee of various Arcil Trusts ("ARCIL") (pursuant to the assignment of financial asset vide registered Assignment Agreements), will be sold on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without recourse basis" by way of online e-auction, for recovery of outstanding dues of together with further interest, charges and costs etc., as detailed below in terms of the provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rules 6, 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

Name of the Borrower / Co-Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s)	LAN No. & Selling Bank	Trust Name	Outstanding amount as per SARFAESI Notice dated on 31-10-2019	Possession type and date	Date of Inspection	Type of Property & Area	Earnest Money Deposit (EMD)	Reserve Price	Date & Time of E-Auction
Borrower: Hemant Dharmaji Kamble & Preeti Hemant Kamble	MUMHL 15000856 L&T Housing Finance Ltd	Arcil-Retail Loan Portfolio-058-C-Trust	Rs. 2,38,85,582.26/- as on 31-10-2019 + further Interest thereon + Legal Expenses	Physical on 30.08.2024	03.12.2024	1110.99 sq ft (carpet area & Free-hold)	Rs. 39,80,000/-	Rs. 3,98,00,000/-	12.12.2024 at 02:00 pm

Description of the Secured Asset being auctioned: Property Owned By Hemant Dharmaji Kamble & Preeti Hemant Kamble, All That The Piece And Parcel Of The Flat No 4004, 40th Floor, Ruparel Ariana, Jerbai Wadia Road, Parel, Mumbai, Maharashtra Pincode:40001 Hereinafter Referred To As "Immovable Property".

Pending Litigations known to ARCIL	NIL	Encumbrances / Dues known to ARCIL	Builder Dues as on 21.05.24 - Rs. 6,11,52,848/-.
Last Date for submission of Bid:	Same day 2 hours before Auction	Bid Increment amount:	As mentioned in the BID document
Demand Draft to be made in name of:	Arcil-Retail Loan Portfolio-058-C-Trust	Payment at:	Payable at Mumbai
RTGS details	Account No : 5750000466353, Bank Name : HDFC Bank, IFSC Code : HDFC0000542, Branch Address : KAMALA MILLS COMPOUND, SENAPATI BAPAT MARG, LOWER PAREL- 400013		
Name of Contact Person & Number	Shailesh Gaikwad- 9867929121 (shailesh.gaikwad@arcil.co.in), Mahesh Bangera- 9004173256 (mahesh.bangera@arcil.co.in), Monica Rudra Das- 9819802284 (monica.rudra@arcil.co.in), Swapnil Agate - 9833252534 (swapnil.agate@arcil.co.in)		

Terms and Conditions:

- The Auction Sale is being conducted through e-auction through the website https://auction.arcil.co.in and as per the Terms and Conditions of the Bid Document, and as per the procedure set out therein.
- The Authorised Officer ("AO") ARCIL shall not be held responsible for internet connectivity, network problems, system crash down, power failure etc.
- At any stage of the auction, the AO may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or post-poned the Auction without assigning any reason thereof and without any prior notice.
- The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, applicable GST on the purchase consideration, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the secured asset conveyed/delivered in his/hers/its favour as per the applicable law.
- The intending bidders should make their own independent enquiries/ due diligence regarding encumbrances, title of secured asset and claims/rights/dues affecting the secured assets, including statutory dues, etc., prior to submitting their bid. The auction advertisement does not constitute and will not constitute any commitment or any representation of ARCIL. The Authorized Officer of ARCIL shall not be responsible in any way for any third-party claims/rights/dues.
- The particulars specified in the auction notice published in the newspaper have been stated to the best of the information of the undersigned; however undersigned shall not be responsible / liable for any error, misstatement or omission.
- The Borrower/ Guarantors/ Mortgagors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of the above mentioned auction sale.
- In the event, the auction scheduled hereinabove fails for any reason whatsoever, ARCIL has the right to sell the secured asset by any other methods under the provisions of Rule 8(5) of the Rules and the Act.

Place: Mumbai
Date: 08.11.2024

Sd/-
Authorized Officer,
Asset Reconstruction Company (India) Ltd.

FORM NCLT-3A

Advertisement detailing Petition
(See Rule 35)

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL BENCH, AT MUMBAI
C.A.(CAA)/199/MB/2024
CONNECTED WITH
C.A.(CAA)/141/MB/2024
In the matter of the Companies Act, 2013
AND

In the matter of Section 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016;

AND
In the matter of Scheme of Arrangement between Novo Medi Sciences Private Limited ("Novo Medi" or "Demerged Company") and Novo Biologicals Private Limited ("Novo Biologicals" or "Resulting Company") and their respective Shareholders and Creditors

Novo Medi Sciences Private Limited, a company incorporated under Companies Act, 1956 and having its registered office at Shankar Smruti, Sir Bhulchandra Road, Dadar, Mumbai, Maharashtra - 400014 ... **First Petitioner Company / Demerged Company**
Novo Biologicals Private Limited, a company incorporated under Companies Act, 2013 and having its registered office at Shankar Smruti, Sir Bhulchandra Road, Dadar, Mumbai, Maharashtra 400014 ... **Second Petitioner Company / Resulting Company**
(Hereinafter collectively referred to as "Petitioner Companies")

A Joint Petition under Section 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 for the sanction of the Scheme of Arrangement between Novo Medi Sciences Private Limited ("Novo Medi" or "Demerged Company") and Novo Biologicals Private Limited ("Novo Biologicals" or "Resulting Company") and their respective Shareholders and Creditors was presented by the Petitioner Companies on 16th October 2024, and the said petition is fixed for hearing before the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench on 22nd November 2024.

Any person desirous of supporting or opposing the said petition should send to the petitioner's advocate, notice of his intention, signed by him or his advocate, with his full name and address, so as to reach the petitioner's advocate not later than two days before the date fixed for the hearing of the petition. Where he seeks to oppose the petition, the grounds of opposition or a copy of his affidavit shall be furnished with such notice.

A copy of the petition will be furnished by the undersigned to any person requiring the same on payment of the prescribed charges for the same.

Place : Mumbai
Date : 8/11/2024

Sd/-
Mr. Hemant Sethi,
Advocates for the Petitioner Companies
1602, Nav Parman, Behind Amar Cinema, Chembur, Mumbai 400071

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL MUMBAI BENCH-II

COMPANY SCHEME PETITION NO. 147 OF 2024
IN
COMPANY SCHEME APPLICATION NO. C.A.(CAA)/126 (MB)/2023
In the matter of the Companies Act, 2013;
AND

In the matter of Sections 230 - 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013;

AND
In the matter of Scheme of Arrangement in the nature of Demerger between Interport Global Logistics Private Limited ("the **Transferor Company**") / "Demerged Company" and Sofine Exim Private Limited ("the **Transferee Company**") / "Resulting Company") and their respective shareholders.

Interport Global Logistics Pvt Ltd CIN: U63090MH1998PTC117254
... **Petitioner No.1 / Transferor Company/ First Petitioner Company**

And
Sofine Exim Pvt Ltd CIN: U74120MH2012PTC236486
... **Petitioner No.2 / Transferee Company / Second Petitioner Company**

(The First and Second Petitioner Company are collectively referred to as "Petitioner Companies" for the sake of brevity)
NOTICE FOR FINAL HEARING OF PETITION

TAKE NOTICE that, a Company Scheme Petition filed by the Petitioner Companies jointly under Sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 for sanctioning Scheme of Arrangement in the nature of Demerger between Interport Global Logistics Private Limited ("IGLPL" or "Demerged Company") and Sofine Exim Private Limited ("SEPL" or "Resulting Company") and their respective shareholders ("the Scheme" / "Scheme of Arrangement"), was admitted by the NCLT, Mumbai Bench II comprising of Shri. Kuldip Kumar Karsar, Hon'ble Member (J) and Shri. Shyam Babu Gautam, Hon'ble Member (T) on October 14, 2024, and now the said **Company Scheme Petition** is fixed for final hearing on **November 25, 2024 at 10:30 AM or soon thereafter**.

Anyone desirous of making representation(s) in relation to the said Company Scheme Petition should send to the Petitioner's advocate, notice of their intention signed by them or their advocate not later than two days before the date fixed for the final hearing of the Company Scheme Petition. Where he/she seeks to oppose the Petition, the grounds of opposition or a copy of the affidavit intended to be used in opposition to the Petition, should be filed in Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai bench at 4th Floor, MTNL Exchange Building, G.D. Somani Marg, near G.D. Somani International School, Cuffe Parade, Mumbai, 400005 and a copy thereof served on the Petitioner's Advocate, not less than Seven days before the date fixed for hearing.

A copy of the Company Scheme Petition, along with all annexures, will be made available by the Petitioner's advocate at Naik Naik & Co, located at 12-B, 1st Floor, Mittal Tower, B-wing, Nariman Point, Mumbai - 400021. This can be obtained between 10:30 AM and 5:30 PM on any working day, excluding Saturdays, but no later than two days before the scheduled Final Hearing date of the Company Scheme Petition. The documents will be provided to any individual upon request and payment of the prescribed fees.


PETITIONER COMPANIES CONTACT DETAILS:

Interport Global Logistics Private Limited - Address: 901, Vikas Centre, Dr. C.G. Road, Chembur (E), Mumbai - 400 074. Email: [sameer@interportglobal.com]

Sofine Exim Private Limited - Address: 901, Vikas Centre, Dr. C.G. Road, Chembur (E), Mumbai - 400 074. Email: [amit@interportglobal.com]


Sd/-
NAIK NAIK & Co.
Advocate for the Petitioner Companies
12-B, 1st Floor, Mittal Tower, B-wing,
Nariman Point, Mumbai - 400021
Email: courtclerk@nnico.com

Date: 08/11/2024
Place: Mumbai



KANSAI NEROLAC PAINTS LIMITED

Registered Office: 28th Floor, A - Wing, Marathon Futurex, N. M. Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013
Tel: +91-22-40602500; e-mail: investor@nerolac.com
Website: www.nerolac.com CIN: L24202MH1920PLC000825



STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2024

Particulars	(Rs. in Crores)					
	Standalone			Consolidated		
	For the quarter ended		For the six months ended	For the quarter ended		For the six months ended
	30.09.2024	30.06.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023	31.03.2024
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Revenue from Operations	1863.77	2050.35	1845.57	3914.12	3916.74	7393.30
Net Profit for the Period (before Tax and Exceptional items)	192.09	323.41	243.89	515.50	548.47	923.57
Net Profit for the Period before tax (after Exceptional items)	192.09	323.41	243.89	515.50		

रुपया घसरून ऐतिहासिक निचांकी पातळीवर!

नवी दिल्ली, दि. ७ (वृत्तसंस्था) : अमेरिकन डॉलरच्या तुलनेत दिवसेंदिवस भारतीय रुपया घसरत चालला आहे. सलग दुसऱ्या दिवशी डॉलरच्या तुलनेत रुपया ८४.३० रुपये प्रति डॉलर इतका घसरला आहे, जो त्याचा ऐतिहासिक निचांक आहे. भारतीय बाजारपेठेकडे विदेशी गुंतवणूकदारांनी पाठ फिरवल्याने मोठ्या प्रमाणात निधी बाहेर गेले आहेत. यामुळे भारत भारतीय चलनावर झाला असून भारतीय रुपया निचांकी पातळीवर जात आहे. अमेरिकेच्या निवडणुकीत डोनाल्ड ट्रम्प यांच्या विजयानंतर येत्या काही महिन्यांत अमेरिकन चलन डॉलरचे मूल्य आणखी वाढण्याची शक्यता आहे. असे रुपया आणखी खाली जाण्याची भीती कायम राहिली. बुधवारी, रुपया डॉलरच्या तुलनेत ८४.२८ च्या निचांकी पातळीवर बंद झाला. चलन तज्ज्ञांच्या मते, अमेरिकेच्या अध्यक्षीय निवडणुकीत ट्रम्प यांच्या विजयानंतर, कर कपात आणि नियंत्रणमुक्तीनंतर अमेरिकेच्या वाढीमध्ये लक्षणीय वाढ अपेक्षित आहे. यामुळे जगातील इतर चलनांच्या तुलनेत डॉलरची

किंमत जास्त असेल. परदेशी गुंतवणूकदार डॉलरला पसंती देतील. याशिवाय, दरवाडीचा परिणाम आणि शुल्क वाढीमुळे युरो आणि इतर आशियाई चलनांमध्येही घसरण होण्याची शक्यता आहे. त्यानंतर भारतीय रुपयासाठी अडचणी वाढण्याची शक्यता आहे. डॉलर निर्देशांकात घसरण दिसून येत आहे, ज्यामुळे तो ०.१ टक्क्यांनी घसरून १०४.९ च्या पातळीवर आला आहे. डॉलर इंडेक्स हा एक निर्देशांक आहे, जो जगातील ६ चलनांच्या तुलनेत डॉलरची ताकद दर्शवतो. बुधवारी हा निर्देशांक १०५.१२ पर्यंत खाली आला होता, जो ४ महिन्यातील सर्वोच्च पातळी आहे. रुपयाच्या कमजोरीमुळे भारतासाठी नवीन अडचणी निर्माण होण्याची भीती आहे. डॉलर मजबूत झाला म्हणजे भारताचे आयात मूल्य थेट वाढेल. उदाहरणार्थ, जर तुम्हाला ऑक्टोबरमध्ये १ डॉलरसाठी ८३ रुपये द्यावे लागते होते, तर आता ही रक्कम ८४.३० रुपये होईल. भारत परदेशातून सर्वाधिक कच्चे तेल आयात करतो. डॉलर महाग झाल्यामुळे ते विकत घेण्यासाठी अधिक

पैसे खर्च करावे लागतील. कच्च्या तेलाला किमतीमुळे भारताला त्याच्या आयातीवर अधिक खर्च करावा लागणार आहे. परिणामी देशातील अनेक वस्तूंच्या

किमती महाग होणार आहेत. डॉलरच्या मूल्यवृद्धीमुळे अर्थव्यवस्थेवर परिणाम होईल. कारण भारताचा परकीय चलन साठा, जो ७०० अब्ज डॉलरसंख्या

जवळपास आहे, त्यात घट होण्याची शक्यता आहे. कच्च्या तेलाला डिझेलला दरवाही परिणाम होऊ

किमतीत वाढ झाल्याने पेट्रोल आणि कच्चा माल म्हणून केला जातो.

सोने गुंतवणुकीत जार ऑप्लिकेशनला पहिली पसंती

मुंबई, दि. ७ (प्रतिनिधी) : सोने गुंतवणुकीसाठी मध्यमवर्गीयाना आता तंत्रनेही ऑप्लिकेशनची पसंत मिळाली आहे. अगदी कमीतकमी किमतीत दररोज सोन्यात गुंतवणूक करून 'जार' या मोबाइल ऑप्लिकेशनवर आर्थिक स्थैर्य उपलब्ध झाले आहे. सोने गुंतवणुकीसाठी 'जार' ही अनेकांची पहिली पसंती ठरली आहे. 'जार'ने दोन वर्षांपूर्वी सोने गुंतवणुकीत पहिल्यांदा पाऊल ठेवले. २०२२च्या आर्थिक वर्षात 'जार'मध्ये केवळ ६ लाख गुंतवणूकदारांनी सहभाग घेतला. तंत्रनेही पद्धत,

यूपीआयच्या माध्यमातून पैसे गुंतविण्याची सुलभ प्रक्रिया, तसेच सोपी रचना यामुळे एकाच वर्षात गुंतवणूकदारांच्या संख्येत दुप्पटीहून वाढ दिसून आली. २०२३ या आर्थिक वर्षात 'जार'मध्ये तब्बल १४ लाख गुंतवणूकदारांनी सोने खरेदीसाठी गुंतवणूक केली. गुंतवणूक सोपी आणि सहज होत असल्याने, गुंतवणूकदार सतत सक्रिय राहतील, यासाठी 'जार' ऑप्लिकेशनचे निमित्त प्रयत्नशील राहिले. परिणामी, अल्पकालीन गुंतवणूकदारांची संख्या वाढविण्यात त्यांना यश मिळाले.

टेक्नोजेट कन्सल्टंट्स लिमिटेड

ऑनलिन हाउस, से. एन. हरिंग्टन मार्ग, बॅंगळूर इन्स्टेट, मुंबई - ४०० ००१ दूर. : ०२२-६६६२०००
 वेबसाईट: www.technojet.in ईमेल: technojetconsultantslimited@gmail.com
 संकेतस्थळ: L74210MH1962PLC027651
 दि. ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या निमाही व अर्थ वर्ष अखेरकरीता अलेखापरीक्षित वित्तीय अहवालाचा निष्कर्ष (रु. लाखात)

अनु. क्र.	विवरण	निमाही अखेर दि. ३०.०९.२०२३ (अलेखापरीक्षित)	निमाही अखेर दि. ३०.०९.२०२३ (अलेखापरीक्षित)	निमाही अखेर दि. ३०.०९.२०२३ (अलेखापरीक्षित)	अर्थ वर्ष अखेर दि. ३०.०९.२०२३ (अलेखापरीक्षित)
१.	कार्यचलनावामधून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	०.८३	१.०८	१.०५	१.९०
२.	कालावधीकरणी (कर पूर्व, अतिरिक्त व/वा अतिरिक्ते बाबी) निव्वळ नफा/तोटा	(२.५३)	(३.३०)	(३.०१)	(४.८३)
३.	करपूर्व कालावधीकरणी निव्वळ नफा/ तोटा (अतिरिक्त व/वा अतिरिक्ते बाबीचाटा)	(२.५३)	(३.३०)	(३.०१)	(४.८३)
४.	करपातून कालावधीकरणी निव्वळ नफा/ तोटा (अतिरिक्त व/वा अतिरिक्त बाबीचाटा)	(२.५३)	(३.३०)	(३.०१)	(४.८३)
५.	अन्य सर्वसाधारण कर उत्पन्न (करापे निव्वळ)	-	-	-	-
६.	बाबी नफा ज्याचा वा तोटा सधेे मोडताना	-	-	-	-
७.	बाबी नफा ज्याचा वा तोटा सधेे नाही मोडत	-	-	-	-
८.	बाबी नफा ज्याचा वा तोटा सधेे मोडत नाही व अन्वयक संस्थांना नाही आहेत	-	-	-	-
९.	अन्य सर्वसाधारण कर उत्पन्न (ओटीआर)	-	-	-	-
१०.	कालावधीकरणी एकूण सर्वसाधारण कर उत्पन्न	(२.५३)	(३.३०)	(३.०१)	(४.८३)
११.	प्रदानित इंधिनी गैर भावलेखन	२०.००	२०.००	२०.००	२०.००
१२.	अन्य इंधिनी	-	-	-	-
१३.	उत्पन्न प्रति गैर (अतिरिक्ते बाबींचाटा)	(२.००)	(१.९५)	(१.९५)	(२.४२)
१४.	गुप्त कर (२.००)	(१.९०)	(१.९५)	(१.९५)	(२.४२)
१५.	गुप्त कर (१.९०)	(१.९०)	(१.९५)	(१.९५)	(२.४२)

टीप : १. अखेर हे सेबी (एसओडीआय) नियमितपणे ३३ अंशांत स्टॉक एक्सचेंजमधील दि. ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या निमाही व अर्थ वर्ष अखेरकरीता प्रदानित केलेले वित्तीय अहवालून तयार केले आहे. वित्तीय अहवालाचे मूळ अर्थवर्षात एकमेव वेबसाईट www.bseindia.com वर व कंपनीची वेबसाईट www.technojet.in वर उपलब्ध आहे. २. वरील अहवाल तयार करितो इतर पाहिल्या आहेत आणि व संवत्संक मंडळ बांधण्याद्वारे मंजूर केले आहेत व त्यांचे संदर्भित परत घेण्यात दि. ७ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी आमोदित केले आहेत.

टेक्नोजेट कन्सल्टंट्स लिमिटेडकरीता सही/- जे. सी. भाग (अध्यक्ष)
 दि. ०७ नोव्हेंबर, २०२४
 दूरध्यावळ: ०२२०७०६८

अनु. क्र.	विवरण	निमाही अखेर दि. ३० सप्टेंबर, २०२४ अलेखापरीक्षित	अर्थ वर्ष अखेर दि. ३० सप्टेंबर, २०२४ अलेखापरीक्षित	निमाही अखेर दि. ३० सप्टेंबर, २०२३ अलेखापरीक्षित	निमाही अखेर दि. ३० सप्टेंबर, २०२३ अलेखापरीक्षित
१.	कार्यचलनावामधून एकूण उत्पन्न	८९.३०	१७७.६३	७९.७९	८९.३०
२.	अन्य उत्पन्न	-	-	-	-
३.	कालावधीकरणी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर व अतिरिक्ते बाबींचाटा)	(३४.७८)	(७६.६७)	(३६.४३)	(७६.६७)
४.	करपूर्व कालावधीकरणी निव्वळ नफा/(तोटा) (अतिरिक्ते बाबींचाटा)	(३४.७८)	(७६.६७)	(३६.४३)	(७६.६७)
५.	कर पातून कालावधीकरणी निव्वळ नफा/(तोटा)	२४.६३	५५.६३	२६.९६	२४.६३
६.	भागीदारी संस्थांकडून प्राप्त सौदा	-	०.८८	-	०.२५
७.	कालावधीकरणी एकूण सर्वसाधारण कर उत्पन्न (कालावधीकरणी समाविष्ट नफा/तोटा (कर पातून) व अन्य सर्वसाधारण कर उत्पन्न (कर पातून)	२४.६३	५६.५९	२६.९६	२४.८८
८.	इंधिनी सौदा भावलेखन	७८.९२	७८.९२	७८.९२	७८.९२
९.	उत्पन्न प्रति गैर (रु. १.०/- प्रत्येकी)	०.३१	०.७२	०.३४	०.३१
१०.	गुप्त इंधिनी	०.३१	०.७२	०.३४	०.३४
११.	गुप्त इंधिनी	०.३१	०.७२	०.३४	०.३४

टीप :
 १. वरील हे सेबी (सूची विनियमन व विमोचन आदेशान्वयत) विनियमन २०१५ च्या विनियम स्टॉक एक्सचेंजमधील दि. ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या निमाही व अर्थ वर्ष अखेरकरीता प्रदानित केलेला वित्तीय अहवालून तयार केला आहे. वित्तीय अहवालाचे मूळ अर्थवर्षात एकमेव वेबसाईट www.bseindia.com वर व कंपनीची वेबसाईट www.technojet.in वर उपलब्ध आहे. २. वरील अहवाल तयार करितो इतर पाहिल्या आहेत आणि व संवत्संक मंडळ बांधण्याद्वारे मंजूर केले आहेत व त्यांचे संदर्भित परत घेण्यात दि. ७ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी आमोदित केले आहेत.

राइटॉल रियल्टी अॅन्ड डेव्हलपर्स लिमिटेडकरीता सही/- निलेश दत्त
 दि. ०७ नोव्हेंबर, २०२४
दिकाण : मुंबई दि. ०७ नोव्हेंबर, २०२४

हिंदुजा हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड
 कॉर्पोरेट कार्यालय : क्र. ०२, पहिला मजला, सी विंग, राज हिल्स, बिल्डींग क्र. २, दत्तपगडा रोड, बोविवली पूर्व, मुंबई ४०० ०६६, ईमेल: auction@hindujahousingfinance.com
 शाखा कार्यालय : कार्यालय क्र. ०२, पहिला मजला, सी विंग, राज हिल्स, बिल्डींग क्र. २, दत्तपगडा रोड, बोविवली पूर्व, मुंबई ४०० ०६६, ईमेल: www.bseindia.com

परिशिष्ट ४-ए (निवम ८(६) की तनुद्द पाई) ई-लिलाव तथा विक्री करिता जाहीर सूचना (परिशिष्ट ४-ए) (निवम ८(६))

(आरआयएन) सेबी मार्गदर्शिका: १०२९०४०१, (आरएयए) रिटर्न गवई: १०२९०८०२२१, (सीआयए) आणि क्रमा: ८०२९०६११६५, (सीएलए) रॉलेट ब्राऊन - ८०९३०८१६५, (सीएलए) वरून प्रकाश - १००४९१३३९, (सीएलए) असेल बाकोडे: ८१६९७६७९३, (सीआयए) सुलत बाकोडे: ९८१९७३१९७

सोव्युरिटाद्वारे अॅन्ड रिस्कमॅनेज्मंट ऑफ फायनान्सियल असेट्स अॅन्ड एफ्फोर्सेमेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरस्टे अॅन्ड, २००२ (यापुढे संक्षेप म्हणून संदर्भित) च्या तरतुदी सह्याचन सीक्युरिटी इंटरस्टे (एफ्फोर्सेमेंट) कलम, २००२ (यापुढे निवम म्हणून संदर्भित) अंतर्गत प्राप्त अधिकाऱ्याचे स्थाय्य मालमत्त्याची विक्री करिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

१. आम जनतेस व विशेष स्वरूपात करंदार व हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील निर्देशित स्थाय्य मालमत्ता प्रतिभूत धनको मार्फत त प्रभावीत आहे व सदरचा ताबा हिंदुजा हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभूत धनको) यांच्याद्वारे घेतला आहे व त्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय पत्ता १६७-१६९, २ रा मजला, लिटल माउंट, साईदपट्ट, चेवई- ६०० ०१६ असून त्यांचे शाखा कार्यालय पत्ता ०२, पहिले मजला, सी विंग, राज हिल्स, बिल्डींग क्र. २, दत्तपगडा रोड, बोविवली पूर्व, मुंबई ४०० ०६६ असून मालमत्तेची विक्री जशी आहे तशी आहे व जशी आहे ती आहे तशाच व जेथे कुठे आहे आधापार ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत त प्रतिभूत धनको मार्फत त करंदार व हमीदार यांच्याकडून करण्यात येतील. विकासाधिकारी अधिकाऱ्या मार्फत त ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म प्रदानित वेबसाईट [auction@hindujahousingfinance.com](http://www.auction@hindujahousingfinance.com) व www.bankauctions.com वर करिता होईल. इटडे ज्या दि. १३ डिसेंबर २०२४ रोजी १०.०० ते ५.०० पर्यंत करिता, मालमत्तेची पसंती घेण्यात दि. २५ नोव्हेंबर, २०२४ ते २९ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी १०.०० ते ५.०० पर्यंत करिता व ई-लिलाव दि. १४ डिसेंबर २०२४ रोजी १०.०० ते ५.०० पर्यंत खालील बाबीस क्रमवारण आवांजित केला आहे.

अ. क्र.	करं खाते क्र. मॉक व करंदार यांचे नाव/ सह-करंदार / हमीदार	मागणी सूचना अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत दिनांक व रकम	स्थाय्य मालमत्ता / प्रतिभूत मालमत्ता विवरण व रकम	ताबा दिनांक व प्रकार	राखीव मूल्य इमारत ठेव (इटे), बोली विस्तार रकम
१	करं खाते क्र. एमएच/एमएच/व्हीआयआय/१०००००१९० सीओ/सीओ/सीओ/१०००००२०० एमएच/एमएच/व्हीआयआय/१०००००३१६ १. श्री. अनुत्कम मा भिशा (करंदार) २. श्री. विंदु मिशा (सह-करंदार)	२०.०९.२०२३ व १०.११.२०२३/(रु. दहा लाख नव्यामूल्य हजार नउडी सर्वसाधारण) रु. १४,८२,८२५/- (रु. चौदा लाख अडेखाळी हजार आठशे पंचवीस मात्र) दि. २८ ऑक्टोबर, २०२४ अनुसार	सर्व तो भाग व भूखंड असलेला निव्वळ अतदार्ये, फ्लॉट क्र. ३०२, ३ रा मजला, गर क. १/१/२, २, एकही पेट्रोल पम्पखळ, गाव बांगणी, तालुका अंबनाथ, जिन्हा रोड, गाव बांगणी, एकही पेट्रोल पम्पखळ, महापुत येथील बांधकामित इमारत व फिस्कर व सर्व हक्क बांध्यासार.	१३.०९.२०२३ प्रतिकाव्यक तबा	रु. १३,०५,६००/- रु. १,३०,५६०/- रु. १,००,०००/-
२	करं खाते क्र. एमएच/एमएच/व्हीआयआय/१०००००१५३ एमएच/एमएच/व्हीआयआय/१०००००४०२, सीओ/सीओ/सीओ/१०००००४०३ १. श्री. विमिषा उमले (करंदार) २. श्री. दिपलाल उमले (सह-करंदार)	२०.०९.२०२३ व रु. १०,३७,०२४/- (रु. दहा लाख सरदारी हजार चौवीस मात्र) रु. १३,८२,३४६/- (रु. तेरा लाख चारशे तेरा हजार तीसशे सहाचौस मात्र) २८ ऑक्टोबर, २०२४ अनुसार	सर्व तो भाग व भूखंड असलेला श्री लालीना अतदार्ये, सरई लीला अतदार्ये, फ्लॉट क्र. ०४, बी./एफ, बी. क्र. ६/बी, गाव आंबेवली रोड करंदार, जिन्हा रोड, बोविवली, महापुत येथील बांधकामित इमारत व फिस्कर व सर्व हक्क बांध्यासार.	१३.०९.२०२३ प्रतिकाव्यक तबा	रु. १३,५१,०००/- रु. १,२५,१००/- रु. १,००,०००/-
३	करं खाते क्र. एमएच/एमएच/व्हीआयआय/१०००००१०१ १. श्री. चेतन कु माव दनी (करंदार) २. श्री. मुनीन अली (सह-करंदार)	२६.०४.२०२३ व रु. १३,७६,७७२/- (रु. तेरा लाख चार हजार बाह्तर मात्र) व रु. १४,२४,०४९/- (रु. पंधरा लाख तेराचौस हजार एकोणपन्नास मात्र) २८ ऑक्टोबर, २०२४ अनुसार	सर्व तो भाग व भूखंड असलेला स्थाय्य मालमत्ता फ्लॉट क्र. ०२, तळ मजला, बी विंग, बिल्डींग क्र. १, मधुरा कुंज व, टाईन बी, भूपान क मणीक ४१, गाव नंदी, पालसर पूर्व, तालुका व जिन्हा पालसर ४०१ ४०४ भूपान क मणीक ४२, गाव नंदी, पालसर पूर्व, नंदी रोड. पी. शाळेखळ, पन्वेल, महापुत ४०१ ४०४ येथील बांधकामित इमारत व फिस्कर व सर्व हक्क बांध्यासार.	१४.०९.२०२३ प्रतिकाव्यक तबा	रु. १२,३७,६००/- रु. १,२५,१००/- रु. १,००,०००/-
४	करं खाते क्र. एमएच/एमएच/व्हीआयआय/१०००००१२० सीओ/सीओ/सीओ/१०००००१३१ १. श्री. विमिषा उमले (करंदार) २. श्री. निरुध्वा महाबाया (सह-करंदार)	१३.०९.२०२३ व रु. १४,०१,०१६/- (रु. चौदा लाख तळ हजार सोळा मात्र) व रु. १४,३५,९८१/- (रु. तेरा लाख पन्नास हजार नउडी एकाचौस मात्र) २८ ऑक्टोबर, २०२४ अनुसार	सर्व तो भाग व भूखंड असलेला फ्लॉट क्र. २०२, २ रा मजला, बिल्डींग क्र. १, टाईन बी, मधुराकुंज अतदार्ये, नंदी, पालसर ४०१ ४०४, फ्लॉट क्र. २०२, २ रा मजला, बिल्डींग क्र. १, टाईन बी, मधुराकुंज अतदार्ये, नंदी पालसर ४०१ ४०४ येथील बांधकामित इमारत व फिस्कर व सर्व हक्क बांध्यासार.	१४.०९.२०२३ प्रतिकाव्यक तबा	रु. १४,४२,०००/- रु. १,४४,२००/- रु. १,००,०००/-
५	करं खाते क्र. एमएच/एमएच/व्हीआयआय/१००००००८२ १. श्री. इरंडे चौधन (करंदार) २. श्री. मुनी चौधन (सह-करंदार)	०९.०७.२०२० व रु. १५,५६,९२२/- (रु. पंधरा लाख छत्र हजार नउडी बावीस मात्र) व रु. १४,७३,९४१/- (रु. चौबीस लाख नव्यामूल्य हजार नउडी एके बाळीस मात्र) २८ ऑक्टोबर, २०२४ अनुसार	सर्व तो भाग व भूखंड असलेला विष्णू प्लाझा, फ्लॉट क्र. २०३, २ रा मजला, सि. क्र. ४९, प.ए. क्र. ६, जीआर पट्टील कॅनिव्हलखळ, गाव सोनगाव, मंडळ जीमखळ, डॉ. बिबावी, महापुत येथील बांधकामित इमारत व फिस्कर व सर्व हक्क बांध्यासार.	१६.१०.२०२० प्रतिकाव्यक तबा	रु. १९,७९,८००/- रु. १,९७,९८०/- रु. १,००,०००/-
६	करं खाते क्र. एमएच/एमएच/व्हीआयआय/१०००००३१९ एमएच/एमएच/व्हीआयआय/१००००००८० १. श्री. कल्याण प्रसाद (करंदार) २. श्री. गोता तमता (सह-करंदार)	२०.०९.२०२३ व रु. १०,५४,२५१/- (रु. पंधरा लाख पंचवीस हजार नउडी एकेबाळीस मात्र) व रु. १४,५७,०११/- (रु. पंधरा लाख सत्तावन्न हजार एको एक मात्र) ३० ऑक्टोबर, २०२४ अनुसार	सर्व तो भाग व भूखंड असलेला निराई संकुल, फ्लॉट क्र. ०१६, तळ मजला, बी विंग, गाव अडिवली, दोकली, तालुका अंबनाथ, जिन्हा रोड, तिगाई संकुल, फ्लॉट क्र. ०५, तळ मजला, बी विंग, गाव आडिवली, दोकली, तालुका अंबनाथ जिन्हा रोड, मेड्री मुंबई महापुत भास ४०१ ४०२ येथील बांधकामित इमारत व फिस्कर व सर्व हक्क बांध्यासार.	२७.११.२०२१ प्रतिकाव्यक तबा	रु. १७,५८,०००/- रु. १,७५,८००/- रु. १,००,०००/-
७	करं खाते क्र. एमएच/एमएच/व्हीआयआय/१००००००३२ एमएच/एमएच/व्हीआयआय/१००००००७८ सीओ/सीओ/सीओ/१०००००००० १. श्री. मनोज अंबिनियार (करंदार) २. श्री. जयदीप अंबिनियार (करंदार)	०९.०७.२०२० व रु. १०,४१,६२१/- (रु. दहा लाख एकेबाळीस हजार सत्ताशे एकवीस मात्र) व रु. १३,१५,२०६/- (रु. तेरा लाख पंचश हजार दोनशे सहा मात्र) २८ ऑक्टोबर, २०२४ अनुसार	सर्व तो भाग व भूखंड असलेला कॅनिव्हल, फ्लॉट क्र. ३०५, ३ रा मजला, सि. क्र. ११७४, घर क्र. ७६/३०४, गाव निंबडी, तालुका निंबडी, जिन्हा रोड, निंबडी, मेड्री निंबडी, महापुत ४२२ ३०३ गाव निंबडी, मंड्री संकुलखळ, निंबडी, महापुत ४२२ ३०३ येथील मालमत्ता बांधकामित इमारत व फिस्कर व सर्व हक्क बांध्यासार.	१७.१०.२०२० प्रतिकाव्यक तबा	रु. १७,६३,०००/- रु. १,७५,३५०/- रु. १,००,०००/-
८	करं खाते क्र. एमएच/एमएच/व्हीआयआय/१००००००२१३ १. श्री. मो. इम्राह्य शेख (करंदार) २. श्री. जाहददा खादर (सह-करंदार)	२२.११.२०२२ व रु. २०,४५,५३२/- (रु. बीस लाख पंचबाळीस हजार पाचशे बत्तीस मात्र) व रु. १९,७२,७०४/- (रु. एकोणवीस लाख बाह्तर हजार सातशे चार मात्र) २९ ऑक्टोबर, २०२४ अनुसार	सर्व तो भाग व भूखंड असलेला रिहासी जागा धारक फ्लॉट क्र. ००१, मालमत्ता मोडमॉलट ४९.७२ बी. फ्लॉट विंग आत, तळ मजला, बिल्डींग लिटलवळ कॉलेजमधे म्हणून जात, बांधकामित जमिन धारक सर्व्हे क्र. १, एकूण मोडमॉलट एच. ०-६४-३ आत. १८ गुंडा पी.ए. गाव निमोर्गे, तालुका वई, जिन्हा रोड येथील उप नोंदीकरण सर्व्हे व वईर सहा महापुतपातलिच्छया मर्यादित बांधकामित इमारत व फिस्कर व सर्व हक्क बांध्यासार.	२२.०९.२०२२ प्रतिकाव्यक तबा	रु. २५,०७,५००/- रु. २,४०,५००/- रु. १,००,०००/-
९	करं खाते क्र. एमएच/एमएच/व्हीआयआय/१००००००२०७ एमएच/एमएच/व्हीआयआय/१००००००८३ १. श्री. निरुध्वा कोरवले (करंदार) २. श्री. जयदीप कोरवले (सह-करंदार)	२०.०८.२०२१ व रु. ७,२७,४८१/- (रु. सात लाख सरदारी हजार चारशे एकवारी मात्र) व रु. ७,५३,०३२/- (रु. सात लाख त्रैश हजार सत्ताशे एकवीस मात्र) ३० ऑक्टोबर, २०२४ अनुसार	सर्व तो भाग व भूखंड असलेला फ्लॉट क्र. १०,		