CSD/BSE&NSE/2024-2025
November 20, 2024

To
The Manager
Department of Corporate Services
BSE Limited
25th Floor, P. J. Towers,
Dalal Street, Mumbai - 400001
Scrip Code: 543064

To
The Manager
Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex
Bandra (E), Mumbai – 400051
Scrip Symbol: SUVENPHAR

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper advertisement regarding Notice of Postal Ballot

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended, please find enclosed the copies of the newspaper advertisements regarding notice of postal ballot of the Company. The advertisements is published today i.e. November 20, 2024 in Business Standard (English Daily) and Navshakti (Marathi Daily).

The above information will also be hosted on the website of the Company at: https://www.suvenpharm.com/advertisements/

This is for your information and record.

Thanking you.

Yours faithfully,
For Suven Pharmaceuticals Limited
KUNDAN KUMAR JHA

Digitally signed by KUNDAN KUMAR JHA
Date: 2024.11.20 14:47:17 +05'30'

Kundan Kumar Jha
Company Secretary, Compliance Officer and Head-Legal

Encl: as above

NOTICE

CGPOWER AND INDUSTRIAL SOLUTIONS LIMITED
Registered Office: CG House, 6th Floor
Dr. Annie Besant Road Worli Mumbai - 400 030

NOTICE is hereby given that the certificate for the undermentioned securities of the company has/have been lost/ misplaced and the holder of the said securities/applicant has / have applied the Company to issue duplicate certificate.

Any person who has claim in respect of the said should lodge such claim with company at its Registered Office within 15 days from this date, else the company will proceed to issue duplicate certificate (s) without further intimation.

Name of the share holder: LATE. MOHAMED ABDUR RAB, **Folio No: 0007640**, Kind of securities and face value: Equities, Face Value Rs.2/, **No of Securities:6370**, **Certificate no:** 00901151,000869946, 000886085, **Distinctive number:** 367849301-367852030,144311-1446910, 364897756-364898795.

Place: Mumbai
Date : 20.11.2024

Sd/-
Mohammed Abdul Quadeer Asim
Address: H.No.8-2-293/82/L/20-A, Road no 12 M.L.A Colony, Banjara Hills, Khairatabad, Hyderabad, Telangana-500034.

AMBIT Finvest — Pragati ke partner | AMBIT — Acumen at work

AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED

CIN: U65999MH2006PTC163257
Regd. Office: Ambit House, 449, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai – 400013

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the Branch office located at

302, 3rd Floor, Blue Ventures, Opposite Hotel Vaishali, FC Road, Pune 411005 will be closed w.e.f. 31st January 2025.

All future correspondence should be sent to the Branch office of the Company by contacting us as follows.

Ambit Finvest Private Limited
Office No 16, 3rd Floor, MSR Capital Building, Opp Rama Equator Building, Morwadi Court Road, Pimpri Pune - 411 018.
Email ID: info.retail@ambit.co • **Contact No.:** +91 91159 98000

Place: Pune
Date: 20-11-2024

Sd/-
On behalf of
Ambit Finvest Private Limited

The Singareni Collieries Company Limited

(A Government Company)
Regd. Office: Kothagudem-507101, Telangana.

E-PROCUREMENT TENDER NOTICE

Tenders have been published for the following Services / Material Procurement through e-procurement platform. For details, please visit https://tender.telangana.gov.in - or - https://scclmines.com

NIT/Enquiry No. - Description / Subject - Last date and time for Submission of bid(s).

E192400257 - Hiring of AC Mortuary Vans (AC Ambulances) with AC Freezer Box for a period of 3 (Three) years with a Clause for 1 (One) year extension based on condition and performance of the vehicle and requirement of SCCL **– 02.12.2024 – 17:00 Hrs.**

E092400263 - Design, Supply, Installation and commissioning of 120 Ton Centralized AC (VRF / VRV) with ducting for Community Hall, Kothagudem on specific make basis – **03.12.2024 - 17:00 Hrs.**

E052400261 – Comprehensive A.M.C for Instant Ash Measuring Furnace for 2 years period at various OCPs, CHPs & Quality Control Labs of SCCL**-03.12.2024-17:00 Hrs.**

E052400262 - Procurement of 35.5 MM Dia. EN 8 BRIGHT STEEL BARS for manufacture of Conveyor roller shafts at Main Workshop-KGM (for use at ALP and STPP) **– 03.12.2024 – 17:00 Hrs.**

E152400265 - Procurement of Wear Plates (Bi-Layered) on RC basis for two years, to use at various areas of SCCL **- 05.12.2024 – 17:00 Hrs.**

E162400258 - Design, Supply, Installation and commissioning of 2 Nos. of Pre-Weigh Truck Loading Systems (PWTLS) with 110 meters Gantry on turnkey basis including 3 years AMC after completion of warranty period of machines at Naini OC, Naini Area – **05.12.2024 – 17:00 Hrs.**

E102400252 - Procurement of NFLP LT SCI 160KW-550V & 90KW-550V Motors **06.12.2024 - 17:00 Hrs.**

E06240026 - Procurement of Tyre Dismantling Machine for disassembly and assembly of OTR tyres of different sizes in workshops of OC mines with comprehensive maintenance contract (CMC) for a period of 3 years after warranty period **– 09.12.2024 - 17:00 Hrs.** **GM (MP)**

EST2400077 Procurement of gaskets for Plate Heat Exchangers at 2x600 MW STPP, Jaipur, Mancherial, Telangana **– 09.12.2024 – 12.01 P.M.**

EST2400078 Engaging of insurance broker for Plant Insurance of STPP, Jaipur, Mancherial, Telangana **- 02.12.2024 – 12.01 P.M.** **ED (HOP), STPP**

NIT/Enquiry No. - Description / Subject / Estimated Contract Value - Last date and time.

CW/STPP/E-10/T-14/2024-25, Date: 15.11.2024 - Miscellaneous civil works in Plant Area at STPP for a period of one year, Jaipur (V&M), Mancherial District, Telangana State. Rs. 38,82,686/- **- 03.12.2024 - 04.30 P.M.** **AGM (Civil)/STPP**

CRP/CVL/RG-I/TN-66/2024-25, dt.15.11.2024 - Construction of clean water chambers of 3.0 Million Liters capacity including pump house and office rooms at RGF plant near GDK-1 Incline fan house, RG-I Area, Godavarikhani, Peddapalli Dst., Telangana State. Rs. 4,07,93,777/- **- 02.12.202 - 404.30 P.M.** **GM (Civil)**

RG2/CVL/ET-109/2024-25 - Construction of 1.00 Lakh gallons capacity RCC GL storage water tank near CHP, OCP-III, RG-II area, Godavarikhani, Dist. Peddapalli, Telangana State. (2021-22 SR) Rs. 34,60,154/- **- 27.11.2024 - 04.30 P.M.** **DGM (Civil), RG-2**

PR/2024-25/ADVT/MP/STPP/CVL/RG2/60

DIPR R.O. No. : 667-PP/CL-AGENCY/ADVT/1/2024-25

SUVEN PHARMA

SUVEN PHARMACEUTICALS LIMITED

Registered Office: # 215 Atrium, C Wing, 8th Floor, 819-821, Andheri Kurla Road, Chakala, Andheri East, Chakala MIDC, Mumbai - 400093, Maharashtra, India; **Tel:** 91 22 61539999 **CIN:** L24299MH2018PLC422236
Corporate Office: # 202, A-Wing, Galaxy Towers, Plot No.1, Hyderabad Knowledge City, TSIIC, Raidurg, Hyderabad - 500081, Telangana, India; **Tel:** 91 40 2354 9414/ 3311
Email: investorservices@suvenpharm.com **website:** www.suvenpharm.com

POSTAL BALLOT NOTICE TO MEMBERS OF THE COMPANY

Notice is hereby given that pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") and other applicable provisions of the Act and the Rules, General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circular"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force).

Members of the Company are hereby informed that a Postal Ballot Notice dated November 15, 2024, seeking their approval to the resolutions set out in the said Notice has been sent electronically, pursuant to the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, to the members whose e-mail address is registered with the Company / KFin Technologies Limited ("KFinTech"), Company's Registrar and Transfer Agent / Depository Participant(s) / Depositories, as on Friday, November 15, 2024, i.e., the Cut-off Date. The Company completed electronic dispatch of the Postal Ballot Notice on Monday, November 18, 2024.

Sr. No.	Agenda of the Notice	Type of Resolution
1	Approval of the appointment of Mr. Vivek Sharma (DIN: 08559495), as an Executive Chairman and Director of the Company	Ordinary
2	Approval of the appointment of Mr. Jai Shankar Krishnan (DIN: 01519264), as an Independent Director of the Company	Special
3	Approval of the appointment of Mr. Vinod Padikkal (DIN: 07765484), as a Non-Executive and Non-Independent Director of the Company	Ordinary

The Postal Ballot Notice is available on the Company's website at www.suvenpharm.com and on the website of the Stock Exchanges. i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively and on the website of KFinTech at https://evoting.kfintech.com/. Members who do not receive the Postal Ballot Notice may download it from the above mentioned websites.

The documents referred to in the Postal Ballot Notice are available for inspection electronically and members seeking to inspect such documents can send an e-mail to investorservices@suvenpharm.com

Instruction for e-voting

The Company is providing to its members the facility to exercise their right to vote on the resolutions proposed in the said Postal Ballot Notice only by electronic means ("e-voting"). The communication of the assent and dissent of the members would take place through remote e-voting process only. The Company has engaged the services of KFinTech as the agency to provide e-voting facility. Members can cast their votes during the period mentioned herein below:

Commencement of e-voting	9:00 a.m. (IST) on Tuesday, November 19, 2024
End of e-voting	5:00 p.m. (IST) on Wednesday, December 18, 2024

E-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the e-voting module shall be forthwith disabled by KFinTech upon expiry of the aforesaid period.

Manner of e-voting by members holding share in dematerialized mode, physical mode and members who have not registered their e-mail address has been provided in the Postal Ballot Notice. The manner in which persons, who have forgotten the User ID and Password, can obtain / generate the same, has also been provided in the said Notice.

Only a person, whose name is recorded in the Registrar of Members / Register of Beneficial Owners, as on the Cut-off Date, maintained by the Depositories shall be entitled to participate in the e-voting. A person who is not a member as on the Cut-off Date, should treat the Postal Ballot Notice for information purpose only.

Manner of registering / updating e-mail address

a) Members holding shares in physical mode, who have not registered / updated their e-mail address with the company, are requested to register / update their email address by submitting Form ISR-1 (available on the website of the company at www.suvenpharm.com) duly filled and signed along with requisite supporting documents to KFinTech at Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500032.

b) Members holding shares in dematerialized mode, who have not registered / updated their e-mail address with their Depository Participant(s), are requested to register/update their e-mail address with the Depository Participant(s) where they maintain their demat accounts.

The resolutions, if approved, shall be deemed to have been passed on the last date of e-voting i.e., Wednesday, December 18, 2024. The results of e-voting will be announced on or before Thursday, December 19, 2024, and will be displayed on the Company's website at www.suvenpharm.com and the website of KFinTech at https://evoting.kfintech.com. The results will simultaneously be communicated to the Stock Exchanges and will also be displayed at the registered office of the Company.

In case of any query on e-voting, members may refer to the 'Help' and 'FAQs' sections / E-voting use manual available through a dropdown menu in the 'Downloads' section of KFinTech's website for e-voting at https://evoting.kfintech.com/

Contact details for addressing e-voting queries / grievances, if any:
Mrs. C. Shobha Anand, Dy. Vice President
KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad 500 032, E-mail: evoting@kfintech.com Phone No.: +91 40 6716 2222 Toll-free No.: 1800-309-4001

For **Suven Pharmaceuticals Limited**
Sd/-
Kundan Kumar Jha
Company Secretary, Compliance Officer and Head-Legal
Membership No. A17612

Hyderabad, November 18, 2024

MAGELLANIC CLOUD LIMITED

(Formerly known as South India Projects Limited)
CIN: L72100TG1981PLC169991
Regd. Office: Dallas Center, 6th Floor 83/1, Plot No A1, Knowledge City Rd, Rai Durg, Telangana 500032
Tel Nos. 8652883310, Email: compliance@magellanic-cloud.com

NOTICE TO THE MEMBERS OF THE EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

Dear Member(s),

1. Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting of the Company (EOGM) will be convened on Tuesday, December 10, 2024, at 12:00 Noon (IST) through Video Conferencing or OAVM in accordance with the General Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has vide its circular nos. 14/2020,17/2020,20/2020, 02/2021, 19/2021 and 21/2021 dated 8th April 2020, 13th April 2020, 5th May 2020, 13th January 2021, 8th December 2021, 14th December 2021 and 5th May, 2024, respectively, ("MCA Circulars") allowing, inter-alia, conduct of EOGMs through Video Conferencing/ Other Audio-Visual Means ("VC / OAVM") facility on or before 31st December 2024, in accordance with the requirements provided in paragraphs 3 and 4 of the MCA General Circular No. 20/2020. In compliance with these Circulars, provisions of the Act and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), permitted the holding of the Extra- Ordinary General Meeting ("EOGM") through VC / OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue to transact the business as set out in the Notice of the EOGM. The Notice of Extra- Ordinary General Meeting is being dispatched through electronic mode by the Company on Monday, November 18, 2024 to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories. The requirement of sending physical copies of the Notice of the EOGM has been dispensed with vide MCA Circulars and the SEBI Circular.
2. The Notice of the EOGM along with login details of joining the Meeting will be sent only by email to all those Members, whose email addresses are registered with the Company or its Registrar & Share Transfer Agent (RTA) or with their respective Depository Participants in accordance with MCA Circular(s) and SEBI Circular. Members can join and participate in the EOGM through the VC/OAVM facility only. The instruction for joining the EOGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through the e-voting system during the EOGM are provided in the Notice of the EOGM. The attendance of the Members attending the EOGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of ascertaining the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Notice of the EOGM will also be made available on the website of the Company at www.magellanic-cloud.com and on the website of Stock Exchange (i.e. BSE) and on the website of CDSL.
3. Members whose email addresses are not registered with depositories can register the same for obtaining the login credentials for e-voting for the resolution proposed in the Notice of EOGM in the following manner:
   i. For Physical shareholders- Please provide necessary details like Folio No., Name of Member, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to Company email id compliance@magellanic-cloud.com.
   ii. For Demat Shareholders- Please provide Demat account details (CDSL-16 digit beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to the Company email id: compliance@magellanic-cloud.com . Please note: In order to register your email address permanently, the Members are requested to register their email address, in respect of electronic holdings with the Depository, through the concerned Depository Participants.
   iii. The Company/RTA shall coordinate with the depositories and provide the login credentials to the above-mentioned shareholders.
4. The Members are requested to refer the EOGM notice, for instructions for attending the EOGM through VC / OAVM.
5. **Remote e-Voting:**
   In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the EOGM in respect of the business to be transacted at the EOGM and for this purpose, the Company has appointed CDSL for facilitating voting through electronic means.
   The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the EOGM. Members are requested to note the following:
   a. The remote e-Voting facility shall commence on 9.00 AM (IST) on Saturday, December 07, 2024, and will end at 5.00 PM (IST) on Monday, December 09, 2024.
   b. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date i.e. Tuesday, December 03, 2024 only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting / e-voting at the EOGM.
6. In case of any queries or grievances pertaining to the e-voting and attending of EOGM, shareholders may get in touch with the following:

Mr. Sameer Lalwani
(Company Secretary and Compliance Officer)
At: compliance@magellanic-cloud.com

For Magellanic Cloud Limited
Sd/-
(Joseph Sudheer Reddy Thumma)
(Managing Director)
Date: 18th November 2024

PUBLIC NOTICE

Public are hereby informed that I am investigating the title of the immovable property more particularly described in the schedule hereunder written and herein referred to as "the said premises" of its present owner Gretel Systems and Development Private Limited. **(CIN: U70100MH2012PTC237177)**. Who has represented that it is the sole and absolute owner of the said premises.

Notice is hereby given to the general public that if any person/s, entity, company, firm, institution (corporate or otherwise) has or claims any right, title, interest, pending litigation, tenancy, mortgage, charge, lien or demand or any other interest of whatsoever nature in or upon the said premises or any part thereof, the same may be brought to the notice of the undersigned in writing together with all details and documents in support of such claim within **14 (fourteen) days** from the date of this Notice, failing which, it shall be deemed that the aforesaid Owner has a clear and marketable title to the said premises and that none else has any right, title, interest or claim whatsoever in respect of the said premises, and the same will considered as waived. Any objections and/or claims received after the expiry of the period mentioned above will not be entertained.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Unit No. A-406, admeasuring approximately 2,521 sq. ft. or 234.21 sq. mtrs., carpet area on the 4th floor in the commercial building known as "BOOMERANG" having address at Main Chandivali Farm Road, Near Chandivali Studio, Andheri (East), Mumbai 400072. The commercial building is constructed on land bearing CTS Nos. 4, 4/1 to 4/76, 17, 33, 34, 36, 14A (part) and 14D and renumbered collectively as new CTS Nos. 4A and 4B of Village Saki Naka, Taluka Kurla, of District Mumbai Suburban. The above property is bounded in the following manner:

The North: By Chandivali Plaza.
The South: By Narayan Plaza.
The East: By Oberoi Garden.
The West: By Narayan Plaza.

Sd/- KARAN V. SANGANI
MBA, L.L.B., B.Com.
Advocate High Court
313, Dimple Arcade, Thakur Complex, Kandivali (East), Mumbai 400101.
Place: Mumbai Date: 20/11/2024

Form No. INC-26

[Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
Before the Central Government
Regional Director, Western Region, MUMBAI

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of Sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of
SHAPES AND CUBES PACKAGING PRIVATE LIMITED
(CIN: U22219MH2019PTC324413)
having its Registered Office at
GALA NO. A-2, 1ST FLOOR, BUILDING A S.NO.200, NEAR RAVARIA INDUSTRIAL COMPLEX AT KON, Thane, MH- 421311
.... Applicant Company / Petitioner

NOTICE is hereby given to the General Public that the company proposes to make an application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seekingconfirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on **18th May, 2024** to enable the company to change its Registered office from **"State of Maharashtra"** to the **"State of Gujarat".**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the **MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his /her interest and grounds of opposition to the **Regional Director, Western Region, Ministry of Corporate Affairs, Everest, 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002** within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its Registered Office at the address mentioned below:-
GALA NO. A-2, 1ST FLOOR, BUILDING A S.NO.200, NEAR RAVARIA INDUSTRIAL COMPLEX AT KON, Thane, MH- 421311

For & on behalf of **SHAPES AND CUBES PACKAGING PRIVATE LIMITED**
Sd/-
PRATIK RAMESH CHHEDA
(DIRECTOR)
DIN: 08402580

Date : 20.11.2024
Place : MUMBAI

TYGER HOME FINANCE

Tyger Home Finance Private Limited

Registered Office : Shikhar, Nr. Mithakhali Circle, Navrangpura, Ahmedabad-380009, Gujarat, India
Corporate Office : One BKC, C-Wing, 1004/5, 10th Floor, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051. Maharashtra, India. **CIN:** U65999GJ2017PTC098960, **Website :** www.tygerhomefinance.in

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of **Tyger Home Finance Pvt Ltd.** (formerly Known as M/s. Adani Housing Finance Pvt Ltd vide Certificate of Incorporation dated 6th June 2024, issued by the Office of the Registrar of Companies, Ministry of Corporate Affairs, herein after refer to 'THFPL') under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the realization of loan dues from borrower/s, in the following loan accounts right to sale on **'AS IS WHERE IS BASIS', 'AS IS WHAT IS BASIS'** and 'Whatever Is There Is Basis',. The sale will be done by the undersigned through website: **https://Tygerhome.procure247.com** Particulars of which are given Under:

Sr. No.	Borrower(s) / Co-Borrower (s) / Guarantor(s) / Loan Agreement No	Description of Immovable property	Demand Notice Date / Outstanding Amount (Secured debt)	Reserve Price (RP) / EMD / Bid Increase Amount
1.	**8020HL001027601/ Diwakar Singh/Gitadevi Diwakar Singh**	All that pieace and Parcel of Flat No. 102, admeasuring 540 square feet (built up area), situated on the First Floor, in the B Wing of Building No. 2, in the project known as Sai Aashray Residency being lying and situated on land bearing Survey No. 103, Hissa no. 9, at Village Rahnal, Within the limits of Grampanchayat Rahnal Taluka Bhiwandi, District Thane.Bounded as Under :-East-Access Road,West-Other Building,North-Open Plot, South-New Construction Building	**15-Sep-23 Rs. 1201852 As on Date 15-Sep-23**	**Rs.1200000/- Rs.120000/- Rs.1000/-**

EMD Submission Account details (10% of RP) NEFT / RTGS	**A/c No.: ADANIH100EMDAHF001, Bank Name: ICICI BANK Name of Beneficiary: ADANI HOUSING FINANCE PVT LTD, IFSC Code: ICIC0000106**
Date/ Time of e-Auction	**24-Dec-24,11.00 AM TO 4.00 PM**

TERM TERMS & CONDITIONS:
The e-Auction is being held on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS BASIS".

1. **Inspection at Site on 02-Dec-24 & 09-Dec-24 at 11:00 am to 4:30 pm**
2. **Online BID (EMD) / Offer start on 20-Nov-24**and end on **23-Dec-24** before 5:30 Pm
3. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on any property. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ ies put on auction and claims/ rights/ dues/ effecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the AHFPL. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/ dues.
4. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The inspection of property/ies put on auction will be permitted to interested bidders at sites as mentioned against each property description.
5. The interested bidders shall submit their EMD through Web Portal: **https://Tygerhome.procure247.com** (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with **https://Tygerhome.procure247.com**) through Login ID & Password. The EMD shall be payable through NEFT in the account mentioned above.
6. After Registration (One Time) by the bidder in the Web Portal, the intending bidder/ purchaser is required to get the copies of the following documents uploaded in the Web Portal before the Last Date & Time of submission of the Bid Documents viz. i) Copy of the NEFT/RTGS Challan or Demand Draft; ii) Copy of PAN Card; iii) Proof of Identification/ Address Proof (KYC) viz. self-attested copy of Voter ID Card/ Driving License/ Passport etc.; without which the Bid is liable to be rejected. UPLOADING SCANNED COPY OF ANNEXURE-II & III (can be downloaded from the Web Portal: **https://Tygerhome.procure247.com**) AFTER DULY FILLED UP & SIGNING IS ALSO REQUIRED. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid Documents, Training/ Demonstration on Online Inter-se Bidding etc., may contact M/s i-Sourcing Technologies Pvt. Ltd. 603, 6th Floor Shikhar Complex, Navrangpura, Ahmedabad 380 009,Gujarat, India
   E-mail ID : Karan@procure247.com, Rajesh@procure247.com, Tapan@procure247.com, Support Helpline Numbers : Rajesh Chauhan – 6354910183 Karan Modi - 7016716557. Enquiries : Helpdesk@procure247.com, and for any property related query may contact Authorised Officer: **Gauresh Manjrekar - 9870586490, e-mail ID: gauresh.manjrekar@tyger.in** during the working hours from Monday to Saturday.
7. The interested bidder has to submit their Bid Documents [EMD (not below the Reserve Price) and required documents (mentioned in Point No.4)] on/ before **23-Dec-24**up to 5:30 pm and after going through the Registering Process (One time) and generating User ID & Password of their own, shall be eligible for participating the e-Auction Process, subject to due verification (of the documents) and/ or approval of the Authorised Officer.
8. During the Online Inter-se Bidding, Bidder can improve their Bid Amount as per the 'Bid Increase Amount' (mentioned above) or its multiple and in case bid is placed during the last 5 minutes of the closing time of the e-Auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes (each time till the closure of e-Auction process), otherwise, it'll automatically get closed. The bidder who submits the highest bid amount (not below the Reserve Price) on the closure of the e-Auction Process shall be declared as a Successful Bidder by the Authorised Officer/ Secured Creditor, after required verification
9. The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded. The Earnest Money Deposit shall not bear any interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, adjusting the EMD already paid, within 24 hours of the acceptance of bid price by the Authorised Officer and the balance 75% of the sale price on or before 15th day of sale or within such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorised Officer. In case of default in payment by the successful bidder, the amount already deposited by the offer shall be liable to be forfeited and property shall be put to re-auction and the defaulting borrower shall have no claim/ right in respect of property/ amount.
10. The prospective qualified bidders may avail online training on e-Auction from i-Sourcing Technologies Pvt. Ltd. prior to the date of e-Auction. Neither the Authorised Officer/ Bank nor M/s. i-Sourcing Technologies Pvt. Ltd. shall be liable for any Internet Network problem and the interested bidders to ensure that they are technically well equipped for participating in the e-Auction event
11. The purchaser shall bear the applicable stamp duties/ additional stamp duty/ transfer charges, fee etc. and also all the statutory/ non-statutory dues, taxes, rates, assessment charges, fees etc. owing to anybody
12. The Authorised Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorised Officer has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/ postpone/ cancel the e-Auction without assigning any reason thereof
13. The bidders are advised to go through the detailed Terms & Conditions of e-Auction available on the Web Portal of M/s. i-Sourcing Technologies Pvt. Ltd., **https://Tygerhome.procure247.com)** before submitting their bids and taking part in the e-Auction
14. The publication is subject to the force major clause.

Special Instructions
Bidding in the last moment should be avoided in the bidders own interest as neither the Adani Housing Finance Pvt. Ltd nor Service provider will be responsible for any lapse/failure
(Internet failure/power failure etc.). in order to ward-off such contingent situations bidders are requested to make all necessary arrangements / alternatives such as power supply back-up etc, so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

Note - STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002

The borrowers / Co-borrower / Guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the property will be auctioned / sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Place : Maharashtra
Date : 20.11.2024

Sd/-
Authorised Officer
Tyger Home Finance Private Limited

Agro Tech Foods Limited

CIN: L15142TG1986PLC006957,
Registered Office : 31, Sarojini Devi Road, Secunderabad-500 003, India.
Tel: 91-40-66650240, Fax: 91-40-2780 0947, E-mail: InvestorRedressal@atfoods.com, Web : www.atfoods.com

NOTICE

1. Notice is hereby given that the Extra-ordinary General Meeting ("EGM") of the members of **Agro Tech Foods Limited** will be held on **Wednesday, 11th December, 2024 at 11:00 A.M. IST** through Video Conference (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) for the purpose of transacting the business mentioned in the Notice dated 19th November, 2024.

   The Ministry of Corporate Affairs (MCA) has vide its Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020, Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No.02/2021 dated January 13, 2021, Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, Circular No. 2/2022 dated May 5, 2022, General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022, General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 (collectively referred to as 'MCA circulars') permitted the holding of EGM through VC or OAVM, without the physical presence of the Members at the venue. In compliance with these MCA circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the EGM of the Members of the Company will be held through VC/OAVM.

2. The Notice of the EGM along with the Explanatory Statement has been sent on 19th November 2024 only through electronic mode to the Members of the Company who have registered their e-mail addresses with the Company or with the depositories in accordance with the aforesaid MCA circulars, and the SEBI Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024.

   Notice of the EGM along with Explanatory Statement will also be available on the website of the Company i.e. www.atfoods.com, and also hosted on the stock exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of Company's Registrar & Share Transfer Agent i.e. KFin Technologies Limited (KFintech/RTA) i.e. https://evoting.kintech.com. Members can attend and participate in the EGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the EGM are provided in the Notice of the EGM. Members attending the Meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

3. **Manner of registering/updating email addresses:**

(a) Members holding shares in physical form who have not registered/ updated their e-mail addresses with the Company/KFintech can register/ update the same and can obtain Notice of the EGM along with Explanatory Statement and/or login details for joining the EGM through VC/OAVM facility including e-voting, by writing to the Company at InvestorRedressal@atfoods.com or by writing to KFintech at einward.ris@kfintech.com with details of folio number and attaching a self-attested copy of PAN card.

(b) Members holding shares in dematerialised mode who have not registered their e-mail addresses with their Depository Participant(s) are requested to register / update their email addresses with the Depository Participant(s) with whom they maintain their demat accounts.

4. **Manner of casting vote(s) through e-voting:**

(a) The Resolutions covered in the EGM Notice will be transacted through remote e-voting (facility to cast vote from a place other than the venue of EGM). KFintech has been engaged by the Company for providing e-voting platform. Members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the close of business hours of December 3, 2024, the cut-off date, may cast their vote electronically.

   Voting through electronic means would commence on **Saturday, December 7, 2024 at 9.00 a.m. and would end on Tuesday, December 10, 2024 at 5.00 p.m.** Please note that the voting shall not be allowed beyond 5.00 p.m. on December 10, 2024. Members who have acquired shares after the dispatch of the EGM Notice and before the cut-off date may obtain the user ID and Password by sending a request at evoting@kfintech.com.

(b) Members attending the EGM who have not cast their vote by remote e-voting shall be eligible to vote during the EGM through e-voting facility. Members who have cast their vote through remote e-voting prior to the Meeting, may participate in the EGM but shall not be entitled to cast their vote again in the Meeting.

(c) The login credentials for casting votes through e-voting shall be made available to the members through e-mail. Members who do not receive e-mail or whose e-mail addresses are not registered with the Company/ KFintech/Depository Participant(s), may generate login credentials by following instructions given in the Notes to Notice of EGM.

(d) The same login credentials may also be used for attending the EGM through VC/OAVM.

5. **Manner of registering mandate for updating PAN, KYC details and Nomination:**

(i) Members are requested to register/ update their complete bank details and KYC:
   (a) with their Depository Participant(s) with whom they maintain their demat accounts, if shares are held in dematerialized mode by submitting the requisite documents.
   (b) with the Company/ KFintech by sending an e-mail at InvestorRedressal@atfoods.com or einward.ris@kfintech.com, if the shares are held in physical mode, by submitting (i) scanned copy of the signed request letter which shall contain member's name, folio number, e-mail id, Mobile No., Signature specimen, Bank Details (Bank Account number, Bank and Branch Name and address, IFSC, MICR details) (ii) self-attested copy of the PAN card (iii) cancelled cheque leaf and (iv) signed Nomination Forms.

(ii) Shareholders are requested to note that pursuant to SEBI circular dated November 03, 2021 (subsequently amended by circulars dated December 14, 2021, March 16, 2023 and November 17, 2023) mandated that the security holders (holding securities in physical form), whose folio(s) were not updated with the KYC details (any of the details viz., PAN; Choice of Nomination; Contact Details; e-mail, Mobile Number and Bank Account Details and signature, if any) shall be eligible for any payment including dividend, interest or redemption in respect of such folios, only through electronic mode with effect from April 01, 2024 and only after furnishing the complete KYC documents / details. Hence Shareholders holding securities in physical form are requested to update your folio(s) with all mandated KYC documents as detailed above at the earliest with Company's RTA KFintech, if not done yet, for smooth processing of all future dividends and any other payments, if any.

6. For any query/grievance connected with the electronic voting the Members may refer to the "Frequently Asked Questions" (FAQs) and e-voting user manual for Members available in the download section of the e-voting website of KFintech https://evoting.kfintech.com, or write at evoting@kfintech.com or einward.ris@kfintech.com or contact Toll Free Number : 1-800-309-4001 or contact Mr. Raghu Veedha, Deputy Manager-Corporate Registry at KFin Technologies Limited, Tower B, Plot Nos. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad – 500 032, Telangana. Tel +91-40-67161606, e-mail id: raghu.veedha@kfintech.com

   The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and is in compliance with the MCA circular(s) and the SEBI circular(s).

Place : Secunderabad
Date : November 19, 2024

BY ORDER OF THE BOARD
JYOTI CHAWLA
COMPANY SECRETARY

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, मीरा हरी देवनानी, फ्लॅट क्रमांक ३, इमारत क्रमांक ३ए, गुड अर्थ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, सिंधी सोसायटी जिमखानाजवळ, सिंधी सोसायटी, चेंबूर, मुंबई - ४०००७१ येथे स्थित ''गुड अर्थ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' (''सोसायटी'') च्या समभागाच्या संदर्भात ५ समभाग (रु. ५०/- प्रत्येक) धारक होत्या. ज्याचे क्रमांक ७६ ते ८० (दोन्ही समाविष्ट) असून, हे समभाग प्रमाणपत्र क्रमांक ११८, दिनांक २९/११/२०१५ रोजी सोसायटीने त्यांच्या नावावर काढले होते. मीरा हरी देवनानी यांचे ०८/०५/२०२४ रोजी मुंबई येथे बिनवारस मृत्यू झाला. वरील नमूद फ्लॅटसाठीचे मूळ समभाग प्रमाणपत्रब क्रमांक ११८ हरवले/गहाळ झाले आहे आणि वारंवार शोधूनही सापडलेले नाही. याबाबत मृत सदस्यांच्या कन्या, विधी जितेंद्र जगवानी ऊर्फ प्रिया हरी देवनानी, ज्या मृत सदस्यांच्या कायदेशीर वारसांपैकी एक आहेत, यांनी चेंबूर पोलीस ठाण्यात तक्रार क्र. १३६४९९-२०२४ दिनांक १२/११/२०२४ नुसार एन. सी. तक्रार नोंदवली आहे.

कोणत्याही व्यक्तींनी, कायदेशीर वारसांनी, कुटुंबातील सदस्यांनी किंवा सर्वसामान्य जनतेने वरील फ्लॅट/समभाग प्रमाणपत्रविषयी वारसा, हस्तांतरण, विक्री, गहाण (सामान्य किंवा इतर), कौटुंबिक व्यवस्थापन, भेट, भाडेपट्टी, करार, कंत्राट, धारणाधिकार, देखभाल, शुल्क, न्यास किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे दावा असल्यास, त्याबाबतचे लेखी स्वरूपात समर्थन करणारे पुरावे नोंदणीकृत पोस्टाद्वारे पोहोच प्रमाणासह खाली दिलेल्या पत्त्यावर, २०३, फिर्दोस अपार्टमेंट्स, ६८० डॉ. आंबेडकर रोड, खार (प.), मुंबई - ४०००५२, या कार्यालयात या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून १५ दिवसांच्या आत कळवावे.

त्यानंतर प्राप्त होणारे दावे किंवा आक्षेप यांना विचारात घेतले जाणार नाहीत, व अशा कोणत्याही मागण्यांना सर्व हेतूंनी सोडून दिलेले किंवा टाळलेले मानले जाईल. त्यानंतर सोसायटीकडून मृत सदस्यांच्या कायदेशीर वारसांना मूळ समभाग प्रमाणपत्राच्या ऐवजी डुप्लिकेट समभाग प्रमाणपत्र देण्यात येईल.

तारीख : २० नोव्हेंबर, २०२४

रीना जगतियानी
वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई

जाहीर सूचना

मी, श्री. व्यंकटेसन अरूनाचेलम राहणार-रूम नं. १७, ब्लॉक नं. बी १२० सदनिका, २ रा मजला, म्युनिसिपल बिल्डींग, आन्ध्रा वॅली रोड, माटुंगा लेबर कॅम्प, माटुंगा, मुंबई ४०००१९ याद्वारे जाहिर सुचना देत आहे कि, सदर खोलीचा भाडेपट्टा हा श्री. जोसेफ धर्मपाल फर्नांडो यांच्या नावे असून, त्यांनी माझ्या नावे हस्तांतरण करून घेण्यासाठी त्यांचे दिनांक २२ एप्रिल १९९६ रोजीचे न्यायालयीन प्रतिज्ञापत्र मला दिले आहे.

मी, सदर खोलीच्या हस्तांतरणाबाबत महापालिकेच्या मालमत्ता अधिकारी खोली क्र. ४५, जी/उत्तर विभाग कार्यालय, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०००२८ येथे नियमानुसार सर्व कागदपत्रांसमवेत अर्ज सादर केलेला आहे. तरी सर्व हस्तांतरणाबाबत कोणतीही व्यक्ती/आर्थिक संस्था यांचे काही आक्षेप/हरकत असल्यास त्यांनी ही सूचना छापून आल्यापासून १५ दिवसांच्या आत हरकत घेण्यासाठी वरील निर्देशित कार्यालयात आपली हरकत/आक्षेप नोंदवावी तथा योग्य ती कागदपत्रे सोबत सादर करावी, त्यानंतर कोणतीही व्यक्ती/संस्था यांचे आक्षेप/हरकत नाही असे ग्राह्य धरण्यांत येवून हस्तांतरणाबाबतची पुढील कार्यवाही करण्यांत येईल.

Sd/-
P.G.VORA
Date : 20/11/2024 (Advocate High Court & Notary)
J/683 Sumer Nagar, S.V. Road Near Kora Kendra, Borivali (west), Mumbai - 400092

The spirit of Mumbai is now 96 years old!
THE FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

PUBLIC NOTICE

Public are hereby informed that I am investigating the title of the immovable property more particularly described in the schedule hereunder written and herein referred to as "the said premises" of its present owner Gretel Systems and Development Private Limited. **(CIN: U70100MH2012PTC237177)**. Who has represented that it is the sole and absolute owner of the said premises.

Notice is hereby given to the general public that if any person/s, entity, company, firm, institution (corporate or otherwise) has or claims any right, title, interest, pending litigation, tenancy, mortgage, charge, lien or demand or any other interest of whatsoever nature in or upon the said premises or any part thereof, the same may be brought to the notice of the undersigned in writing together with all details and documents in support of such claim within **14 (fourteen) days** from the date of this Notice, failing which, it shall be deemed that the aforesaid Owner has a clear and marketable title to the said premises and that none else has any right, title, interest or claim whatsoever in respect of the said premises, and the same will considered as waived. Any objections and/or claims received after the expiry of the period mentioned above will not be entertained.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Unit No. A-406, admeasuring approximately 2,521 sq. ft. or 234.21 sq. mtrs., carpet area on the 4th floor in the commercial building known as "BOOMERANG" having address at Main Chandivali Farm Road, Near Chandivali Studio, Andheri (East), Mumbai 400072. The commercial building is constructed on land bearing CTS Nos. 4, 4/1 to 4/76, 17, 33, 34, 36, 14A (part) and 14D and renumbered collectively as new CTS Nos. 4A and 4B of Village Saki Naka, Taluka Kurla, of District Mumbai Suburban. The above property is bounded in the following manner:

The North: By Chandivali Plaza.
The South: By Narayan Plaza.
The East: By Oberoi Garden.
The West: By Narayan Plaza.

Sd/- KARAN V. SANGANI
MBA, L.L.B., B.Com.
Advocate High Court
313, Dimple Arcade, Thakur Complex, Kandivali (East), Mumbai 400101.
Place: Mumbai Date: 20/11/2024

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया / Central Bank of India

मध्यवर्ती कार्यालय: चंदेर मुखी, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१
शाखा कार्यालय: ॲसेटस् रिकव्हरी शाखा
३४६, स्टॅण्डर्ड बिल्डिंग, ३रा मजला, डॉ. दादाभाई नवरोजी रोड, फोर्ट, मुंबई- ४०० ००१

कब्जा सूचना (जोडपत्र-IV) (नियम-८(१) पहा)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, ॲसेट रिकव्हरी शाखा, ३४६, स्टॅण्डर्ड बिल्डिंग, डॉ. डी.एन. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०००२३** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक ०५.०९.२०२४ रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्जदार,

मे. एन कुमार प्रोजेक्टस् अँण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा. लि.
१ला मजला, बी, पूनम चेंबर्स, ब्यारामजी टाऊन, छिंदवारा रोड्, नागपूर, महाराष्ट्र-४४० ०१३, ई-मेल: nkumarnkg@gmail.com

श्री. नंदकुमार खट्टूमल हरचंदानी (संचालक आणि हमीदार)
१. निलांचल को-ऑपरेटिव्ह ग्रुप हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र. ०३, सेक्टर-०४, द्वारका, नवी दिल्ली-११००७८

श्री. नंदकुमार खट्टूमल हरचंदानी (संचालक)
४६९, पूनम व्हिला, न्यू कॉलनी, नागपूर-४४०००१

श्रीम. अर्चना दिपक वाणी (संचालक)
४५५, सरोज व्हिला, न्यू कॉलनी, नागपूर-४४०००१ यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम **रु. ४२,२३,३०,८६१/- (रुपये बेचाळीस कोटी तेवीस लाख तीस हजार आठशे एकसष्ट मात्र)** सह सदर सूचनेत नमूद प्रयोज्य दराने **त्यावरील व्याज**, प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ च्या नियम ९ अन्वये **१९ नोव्हेंबर, २०२४** रोजीस घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया यांस रक्कम **रु. ४२,२३,३०,८६१/- (रुपये बेचाळीस कोटी तेवीस लाख तीस हजार आठशे एकसष्ट मात्र)** आणि त्यावरील व्याज आणि इतर प्रभार या रक्कमेच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३च्या उप-कलम (८) च्या तरतूदींन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

जमीन मोजमापित ६७३८ चौ. मीटर्स आणि २ मजल्यांचे शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, केएच. क्र. ९१ (भाग), सी.एस. क्र. २८२, मौझा लेंद्रा, उत्तर अंबाझारी रोडच्या जंक्शन मध्ये, नागपूर तहसील आणि जिल्हा-४४००१०, सीमाबध्द- **पूर्व-** हाय कोर्ट रस्ता, **पश्चिम-** नागपूर नागरिक रूग्णालय, **उत्तर-** अंबाझारी रोड, **दक्षिण-** नाग नदी

जंगम मत्ता

३०.०९.२०१६ दिनांकित जंगम गहाणाचा विलेखाच्या अटीनुसार प्रकल्पाचे सर्व येणे, शॉपिंग मॉलचे सर्व येणे, भाडेपट्टा येणे, ट्रस्ट/एस्क्रो आणि रिटेंशन समाविष्टीत प्रकल्पाचे सर्व बँक खात्याचे जंगम गहाण.

सही/-
दिनांक : १९.११.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी
स्थळ : नागपूर सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

SUVEN PHARMA

सुवेन फार्मास्युटिकल्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : # २१५ एट्रियम, सी विंग, ८वा मजला, ८१९-८२१, अंधेरी कुर्ला रोड, चकाला, अंधेरी पूर्व, चकाला एमआयडीसी, मुंबई - ४०००९३, महाराष्ट्र , भारत; दूरध्वनी : ९१ २२ ६१५३९९९९ सीआयएन : एल२४२९९एमएच२०१८पीएलसी४२२२३६
कॉर्पोरेट कार्यालय: #२०२, ए-विंग, गॅलक्सी टॉवर, प्लॉट क्र.१, हैदराबाद नॉलेज सिटी, टीएसआयआयसी, रायदुर्ग, हैदराबाद-५०००८१, तेलंगणा, भारत; दूर. : ९१ ४० २३५४ ९४१४/३३११
ई-मेल : investorservices@suvenpharm.com संकेतस्थळ : www.suvenpharm.com.

कंपनीच्या सभासदांना टपाली मतदान सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ (''कायदा'') च्या कलम १०८ आणि ११०, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (''नियम'') च्या नियम २२ आणि कायदा आणि नियमांच्या इतर लागू तरतुदी, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय द्वारे जारी केलेल्या सप्टेंबर १९, २०२४ दिनांकित सर्व सामान्य परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ (''एमसीए परिपत्रके'') सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंजस बोर्ड ऑफ इंडिया सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम २०१५, च्या विनियम ४४, इंस्टीट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी केलेल्या सेक्रेटरियल स्टॅण्डर्ड ऑन जनरल मिटींग्ज (''एसएस-२'') आणि इतर लागू कायदा, नियम आणि विनियम (सध्या अंमलात असलेले त्यासंबंधी कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुन्हा अधिनियमतिकरण समाविष्टीत) ला अनुसरून कंपनीच्या सभासदांना कळविण्यात येते की, नोव्हेंबर १५, २०२४ दिनांकित एक टपाली मतदान सूचना, ज्या सदर सूचनेत मांडलेल्या ठरावांकरिता त्यांची मंजुरी मागविणारी सूचना शुक्रवार, नोव्हेंबर १५, २०२४ म्हणजेच कट-ऑफ तारखेरोजीस कंपनी/केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड (''केफिन टेक''), कंपनीचे निबंधक आणि हस्तांतर एजंट/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट्स/डिपॉझिटरीज सह ज्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत आहेत अशा सभासदांना कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय द्वारे जारी केलेल्या परिपत्रकेला अनुसरून ईलेट्रॉनिक रित्या पाठविले आहे. कंपनीने टपाली मतदान सूचनेची ईलेट्रॉनिक पाठवणी सोमवार, नोव्हेंबर १८, २०२४ रोजीस पूर्ण केले आहे.

अनु. क्र.	सूचनेत कार्यक्रम पत्रिकेवरील विषय	ठरावाचा प्रकार
१.	कंपनीचे कार्यकारी अध्यक्ष आणि संचालक म्हणून श्री. विवेक शर्मा (डीआयएन: ०८५५९४९५) यांच्या नियुक्तीची मंजुरी करणे.	सर्वसामान्य
२.	कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. जय शंकर क्रिष्णन (डीआयएन: ०१५१९२६४) यांच्या नियुक्तीची मंजुरी करणे.	विशेष
३.	कंपनीचे बिगर-कार्यकारी आणि बिगर-स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. विनोद पडीक्कल (डीआयएन: ०७७६५४८४) यांच्या नियुक्तीची मंजुरी करणे.	सर्वसामान्य

टपाली मतदान सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ www.suvenpharm.com वर आणि स्टॉक एक्स्चेंज अर्थात बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाइटवर www.bseindia.com वर आणि अनुक्रमे www.nseindia.com, आणि केफिनटेक टेक्नॉलॉजिज लिमिटेड च्या वेबसाइट https://evoting.kfintech.com/ वर देखील उपलब्ध आहे. ज्या सभासदांना टपाली मतदान सूचना प्राप्त झालेली नाही ते वरील नमूद केलेल्या वेबसाइटस् वरून डाऊनलोड करू शकतात.

टपाली मतदान सूचनेमधील संदर्भित दस्तावेज ईलेट्रॉनिक पध्दतीने तपासणीसाठी उपलब्ध आहे आणि ज्या सभासदांना असे दस्तावेजाची तपासणी करण्यास इच्छुक असल्यास त्यांनी investorservices@suvenpharm.com वर एक ई-मेल पाठवू शकता.

ई-मतदान मार्फत मतदेण्याची पद्धत

कंपनी आपल्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीचा वापर करून त्यांचे मत देण्यासाठी सदर टपाली मतदान सूचनेमधील नमूद केलेले ठरावावर त्यांच्या मतांच्या अधिकारांच्या बजावणी (''ई-मतदान'') करिता सुविधा प्रदान करत आहे. सभासदांचा होकार आणि नकार करण्याची सूचना फक्त दूरस्थ ई-मतदान प्रणाली मार्फत करू शकतील. कंपनीने ई-मतदान सुविधा प्रदान करण्यासाठी एजन्सी म्हणून केफिन टेक च्या सेवांचा सहभाग घेतला आहे. सभासद याखालील नमूद कालावधी दरम्यान त्यांची मते देऊ शकतात.

ई-मतदान उपरोक्त तारीख आणि वेळेनंतर करण्यास मंजुरी नसेल आणि ई-मतदान मॉड्यल केफिन टेक द्वारे उपरोक्त कालावधीच्या समाप्ती नंतर तडकाफडकी अक्षम केले जाईल.

ई-मतदानाची सुरवात	मंगळवार, नोव्हेंबर १९, २०२४ रोजीस स. ९.०० वा. (भाप्रवे)
ई-मतदानाची समाप्ती	बुधवार, डिसेंबर १८, २०२४ रोजीस सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे)

डीमटेरिअलाइज्ड स्वरूपात, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांद्वारे ई-मतदान आणि ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्यांना ई-मतदानाची पध्दत टपाली मतदान सूचनेमध्ये दिलेली आहे. जे व्यक्ती युजर आयडी आणि पासवर्ड विसरले असल्यास ते सदर मिळवण्याची पध्दत सदर सूचनेमध्ये सुध्दा दिलेली आहे.

एखादी व्यक्ती, ज्याचे नाव सभासदांच्या नोंदवहीमध्ये/डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये कट-ऑफ तारीख रोजीस नोंदवलेले असेल, ते केवळ ई-मतदानामध्ये सहभागी होण्यास पात्र असतील. जे व्यक्ती कट-ऑफ तारखेस सभासद नाहीत त्यांनी टपाली मतदान सूचना फक्त माहितीच्या हेतुकरिता मानले जातील.

ई-मेल पत्त्यांची नोंदणी/अपडेट करण्याची पद्धत

ए) ज्या सदस्यांनी फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण केले आहेत आणि कंपनीसह त्यांचे ईमेल पत्ते अपडेट केलेले नाहीत त्यांना त्यांचे ईमेल अपडेट करण्यासाठी फॉर्म आयएसआर-१ (कंपनीची वेबसाईट www.suvenpharm.com वरून डाउनलोड करण्यासाठी उपलब्ध) आणि केफिन टेक येथे, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, गचीबोवली, फायनान्शियल डिस्ट्रीक्ट, नानकरामगुडा, हैदराबाद - ५०००३२ येथे आवश्यक सहाय्यक दस्तावेजांसह रितसर भरलेले आणि सही केलेले प्रपत्र सादर करण्याची विनंती केली आहे.

बी) डीमटेरिअलाइज्ड मोडमध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांनी, ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणी/अपडेट केलेले नाहीत, त्यांनी त्यांच्या डिपॉझिटरीद्वारे त्यांच्या डिपॉझिटरीज पार्टीसिपेंट (डीपीज) सह यांचे ईमेल पत्ते नोंदणी/अपडेट करण्याची विनंती केली आहे.

जर मंजुरी झाल्यास ठराव ई-मतदानाची शेवटची तारीख म्हणजेच बुधवार, डिसेंबर १८, २०२४ रोजीस पारित केल्याचे मानण्यात येईल. ई-मतदानाचा निकाल गुरूवार, डिसेंबर १९, २०२४ रोजीस किंवा पूर्वी घोषित केला जाईल आणि कंपनीची वेबसाईट www.suvenpharm.com आणि केफिन टेकची वेबसाईट https://evoting.kfintech.com/ वर प्रदर्शित केली जाईल. तसेच निकाल स्टॉक एक्सचेंजेस वर कळविले जाईल आणि कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयावर प्रदर्शित केली जाईल.

ई-मतदानाबद्दल कोणतीही शंका असल्यास, सभासद कृपया ई-मतदानासाठी केफिन टेक वेबसाइटच्या ''डाउनलोड्स'' विभागात ड्रॉपडाउन मेनूद्वारे उपलब्ध असलेल्या ''मदत आणि वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न विभाग / ई-वोटिंग वापरकर्ता पुस्तिका भेट देऊ शकतात.

ई-मतदान प्रश्न/तक्रार काही असल्यास संपर्क तपशील:

श्रीम. शोभा आनंद, उपाध्यक्ष, केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, गचीबोवली, फायनान्शियल डिस्ट्रीक्ट, नानकरामगुडा, हैदराबाद - ५०००३२ येथे ईमेल आयडी evoting5kfintech.com फोन क्र.: +९१ ४० ६७१६ २२२२, टोल-फ्री क्र. १८००-३०९-४००१ वर संपर्क साधावा.

सुवेन फार्मास्युटिकल्स लिमिटेड साठी
सही/-
कुंदन कुमार झा
कंपनी सचिव, अनुपालन अधिकारी आणि प्रमुख- कायदा
हैदराबाद, नोव्हेंबर १८, २०२४ सभासदत्व क्र. ए१७६१२

केनरा बैंक Canara Bank — A Govt. of India Undertaking — सिंडिकेट Syndicate

मुलुंड पश्चिम II (डीपी-१५००६), ५४३, सागर निवास, एनएस रोड, मुलुंड पश्चिम- ४०००८०. ईमेल:cb15006@canarabank.com

ऑनलाईन सोने लिलाव सूचना

ज्याअर्थी **कॅनरा बँक, मुलुंड पश्चिम II (१५००६)** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने विक्री सूचना जारी करून त्यांच्या द्वारे घेतलेल्या सोने कर्जाचे थकीत देय परतफेड करण्यास कर्जदारांना सांगितले होते. कर्जदारांनी सदर रक्कम परतफेड करण्यास कसूर केल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार काटेकोरपणाने **''जे आहे काही आहे तत्व'' आणि ''जे काही तेथे आहे तत्व'' आणि ''विना अवलंब तत्वावर''** सोने दागिन्यांचा ऑनलाईन लिलाव घेण्यात येईल. लिलाव **https://egold.auctiontiger.net** वर **२९.११.२०२४ रोजी दु.१२.०० ते दु.३.००** दरम्यान ऑनलाईन घेण्यात येईल.

अनु. क्र.	कर्जदार - लॅन	ढोबळ वजन आणि निव्वळ वजन	तपासणीची तारीख आणि ईएमडी	ईएमडी खाते तपशील
१	नितीनकुमार भिकाजी शिंदे १.१८०२१६४६५३८८ २.१८०२८२८३८०७५	१) ११५.७८ आणि ९२.०० २) ११०.३० आणि ९०.०० ३) ३२.५२ आणि २३.२० ४) ३५.९२ आणि २४.५० ५) ७.७६ आणि ६.०० ६) २१.६९ आणि १७.२५	निरिक्षण - २७.११.२०२४ ईएमडी- २८.११.२०२४ ईएमडी रु. २५,०००	कॅनरा बँक मुलुंड पश्चिम II/ खाते क्र. २०९२७२४३४ आयएफएससी: सीएनआरबी००१५००६
२	मंदा नितीनकुमार शिंदे १.१८०२१६४५४४२९	१) ८.२४ आणि ६.०० २) १९.४० आणि १५.०० ३) ३६.०० आणि २२.२० ४) २२.३० आणि ११.०० ५) १६.२४ आणि ७.६५ ६) २०.८० आणि १६.२० ७) ५.८० आणि ३.००		
३	जयेश शंकर शिंदे १.१८०२५९८४७८९९	१) ५१.६५ आणि ३६.३०		

अधिक माहितीसाठी कृपया ७३०३४५५४६६/७९७८७४१२९७ वर संपर्क साधा. तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी : https://egold.auctiontiger.net ला भेट द्या.

सही/- व्यवस्थापक
कॅनरा बँक

सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की श्री सुरेश चंद्र प्रजापती त्यांच्या हयातीत ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सिद्धार्थ नगर, बोरिवली येथे (ई), मुंबई - ४०००६६ **(''फ्लॅट'')** येथे स्थित राधा रेसिडेन्सी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड **(''सोसायटी'') ''राधा गोविंद''** या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या सी-विंग, ३ ऱ्या वर फ्लॅट क्रमांक सी/३०३ मध्ये ५०% मालकी हक्क आहेत आणि १० (दहा) शेअर्स ५०/- प्रत्येकी विशिष्ट क्रमांक ४३१ ते ४४० (दोन्ही समावेशक) सामायिक प्रमाणपत्र क्रमांक ४४ **(''शेअर'')** अंतर्गत समाविष्ट त्यांची पत्नी श्रीमती कुसुम सुरेश प्रजापती यांच्यासमवेत संयुक्तपणे सदस्य होते.

श्री सुरेश चंद्र प्रजापती यांचे १ जानेवारी २००८ रोजी ओल्डहॅम (यूके) येथे निधन झाले. उक्त फ्लॅटमध्ये सौ.कुसुम सुरेश प्रजापती यांच्या नावे अविभाजित शेअर आणि समभाग २९ ऑगस्ट २०२४ रोजीच्या रिलीझ डीड अंतर्गत २०२४ च्या अ. क्र. बीएलआर-६/२४३५७ अंतर्गत नोंदणीकृत सुश्री कविता प्रजापती आणि श्रीमती आर्टी मिस्त्री यांनी आपापल्या परीने सोडले आहे. श्रीमती कुसुम सुरेश प्रजापती यांनी सदर सदनिका व सदर समभाग त्यांच्या एकमेव नावाने हस्तांतरित करण्यासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला होता. कोणताही दावा, हक्क, टायटल, हित, धारणाधिकार, गहाण इत्यादी कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींनी सदर सूचना जारी केल्यापासून १४ दिवसांच्या आत अधोस्वाक्षरीदारांना लेखी कळवावे, असे न केल्यास सोसायटी हा फ्लॅट आणि उक्त शेअर्स श्रीमती कुसुम सुरेश प्रजापती यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाठी पुढे जाईल.

दि. १९ नोव्हेंबर २०२४ **लीलानी श्याम आणि कंपनी**
सही/-
(श्याम लिलानी)
मालक
अधिवक्ता आणि सॉलिसिटर
३०४, तिसरा मजला, मंगल भावना बिल्डिंग, जंक्शन ऑफ पी.डी. हिंदुजा मार्ग आणि १४ वा रोड, खार (प.), मुंबई ४०००५२.

मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

इन्सॉल्व्हन्सी अँण्ड बॅंकरप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत

स्टांच नॅचरल रिसोर्सेस प्रायव्हेट लिमिटेड
(समापनातील)

परिसमापकांचा पत्ता
मुकेश खथुरिया, सन रिझॉल्युशन प्रोफेशनल प्रायव्हेट लिमिटेड, ४था मजला, इंडियन मर्कंटाईल मॅन्शन (एक्स्टेंशन), मदाम कामा रोड, रिगल सिनेमा समोर, मुंबई ४०००३९, **(मो.)** ९७६९६९११०५, ईमेल: cirp.snrpl@gmail.com

तमाम जनतेला **सूचना** याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमुद मालमत्ता ऑनलाईन ई-लिलावाने ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' विकण्यात येणार आहे.

संच क्र.	वर्णन	राखीव किंमत* (रु. लाखात)	इअर रक्कम (रु. लाखात)
१	नेस्टर कोर्ट, विनायक सीएचएस कंपाऊंड, बाजी प्रभु देशपांडे मार्ग, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई-४०००५६ अशा ज्ञात इमारतीमधील ७व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ७०१ आणि ७०२. **चटई क्षेत्र :** फ्लॅट क्र. ७०१-५१५ चौ.फू. फ्लॅट क्र. ७०२-५०३ चौ.फू.	२५०.००	२५.००

अर्ज करण्याची अंतिम तारीख: **६ डिसेंबर, २०२४**
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : **१८ डिसेंबर, २०२४** रोजी स. ११.०० ते दु. १२.०० दरम्यान. (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)
निरिक्षणासाठी : संपर्क **मुकेश खथुरिया, (मो.) ९७६९६९११०५.**
ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती करिता **http://www.eauction.co.in** वर उपलब्ध **टेंडर डॉक्युमेंटस्** चा संदर्भ घ्यावा किंवा आम्हाला ईमेल करावा. ई-लिलाव तपशिलाकरिता संपर्क **admin@eauction.co.in** वर श्री. विजय पिपालिया (मो.-९८७००९९७१३) किंवा परिसमापकांना संपर्क करावा.

इच्छुक बोलीदारांना त्यासाठी तपासणी करण्याची आणि बोली सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २०.११.२०२४ सही/-
मुकेश खथुरिया, परिसमापक
आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१२१६/२०१८-१९/११९२५

फॉर्म क्रमांक-3
[नियम-15 (1) (अ) पहा] / 16 (3)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (DRT-3)

पहिला मजला, MTNL टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डींग, सेक्टर-30, ए. वाशी, नवी मुंबई-400703.
केस क्रमांक OA/224/2024
अधिनियमाच्या कलम 19 च्या उप-कलम (4) अंतर्गत समन्स, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियम, 1993 च्या नियम 5 च्या उप-नियम (2 ए)

Exh. No. 10496

बैंक ऑफ बडोदा
विरुद्ध
रामदास डुंबरे

प्रति,
(1) रामदास डुंबरे
रा. मु. पो. वानसगांव, ता. निफाड, जि. नाशिक, महाराष्ट्र-422304.
(2) महेश रामदास डुंबरे
रा. मु. पो. वानसगांव, ता. निफाड, जि. नाशिक, महाराष्ट्र-422304.

समन्स

जसे की **OA/224/2024** हे **दि.07/09/2023** रोजी माननीय पीठासीन अधिकारी/ निबंधक यांच्यासमोर सूचीबद्ध केले होते.

या माननीय न्यायाधिकरणाला अधिनियमाच्या कलम 19 (4) अन्वये, (OA) **रु.24,02,156/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी (कागदपत्रांच्या प्रतींसह अर्ज) तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या या अर्जावर समन्स/ सूचना जारी करण्यात संलग्नक होत आहे.

कायद्याच्या कलम 19 च्या उप- कलम (4) नुसार, तुम्हाला, प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश दिले आहेत.

(1) समन्स बजावल्यानंतर तीस दिवसांच्या आत कारणे दाखवणे, ज्यासाठी विनंती करण्यात आलेली मदत मंजूर केली जाऊ नये.
(ii) मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक 3A अंतर्गत अर्जदाराने निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्ता आणि मालमत्तेव्यतिरिक्त इतर मालमत्त किंवा मालमत्तेचे तपशील उघड करणे,
(iii) मुळ अर्जाच्या अनुक्रमांक 3A अंतर्गत उघड केलेल्या सुरक्षित मालमत्ते व्यवहार किंवा विल्हेवाट लावण्यासापासून तुम्हाला प्रतिबंधित केले आहे. प्रलंबित सुनावणी आणि मालमत्त संलग्न करण्याच्या अर्जाची निपटारा करणे,
(iv) तुम्ही विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा इतर मार्गाने हस्तांतरित करु शकणार नाही, त्याच्या व्यवसायाच्या सामान्य मार्गात ज्या मालमत्तेवर सुरक्षितता व्याज निर्माण केले आहे आणि/ किंवा इतर मालमत्ता आणि मालमत्ता अनुक्रमांक 3A अंतर्गत निर्दिष्ट किंवा उघड केल्या आहेत. न्यायाधिकरणाच्या पूर्व परवानगीशिवाय मूळ अर्ज.
(v) सदर गहाण मालमत्तेच्या विक्रीसाठी तुम्ही स्वतः जबाबदार असाल, सर मालमत्ता आणि मालमत्तांच्या विक्रीद्वारे जमा झालेल्या विक्रीच्या रकमेसाठी तुम्ही जबाबदार असाल आणि अशा विक्रीची रक्कम बँक किंवा वित्त संस्थांकडे ठेवलेल्या खात्यात जमा करण्यात येईल.

तुम्हाला अर्जदाराला दिलेल्या प्रतसह लेखी निवेदन दाखल करण्याचे आणि **दि.16/12/2024** रोजी **सकाळी 10:30 वाजता** रजिस्ट्रारसमोर हजर राहण्याचे निर्देश दिले आहेत. असे न केल्यास तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जावर सुनावणी आणि निर्णय घेतला जाईल.

या तारखेला माझ्या हाताखाली आणि या न्यायाधिकरणाचा शिक्का दि. **08/10/2024** रोजी दिलेला आहे.

अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी अधिकृत जारी समन्स
संजय जयस्वाल
निबंधक
डी. आर. टी. , मुंबई

जाहीर सूचना

याद्वारे कळविण्यात येते की माझे अशील मे. नोबल पेंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांना खालील नमूद केलेला फ्लॅट क्र. ३०३, जो 'नोबल टॉवर' या नावाच्या इमारतीच्या तिसऱ्या मजल्यावर, वीर संताजी लेन, गणपतराव कदम मार्ग (पूर्वीचा फ्रर्ग्युसन रोड), लोअर परळ, मुंबई-४०००१३ येथे स्थित असून, लोअर परळ विभागाच्या सी.टी.एस. क्र. १४६ वर बांधलेल्या जमिनीवर स्थित आहे तो फ्लॅट खरेदी करण्याची इच्छा आहे. सदर फ्लॅट श्री. अतुल कुलकर्णी व श्री. प्रदीप सी. मेहता (सदर फ्लॅटचे संयुक्त मालक) यांच्याकडून खरेदी केला जात आहे, ज्यांनी हा फ्लॅट मे. सागरमल एक्स्पोर्ट्स यांच्याकडून ३० डिसेंबर २००५ रोजी विक्रीसाठीच्या नोंदणीकृत करार (क्रमांक २४५३/२ सन २००६) द्वारे खरेदी केला आहे.

कोणत्याही व्यक्तीला वरील मालमत्तेविरोधात किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर विक्री, हस्तांतरण, ताबा, भेट, विश्वस्त, भाडेपट्टी, परवाना, अदलाबदल, वारसा, इच्छापत्र, हक्क, तारण, शुल्क, भाडेकरार, जप्ती किंवा कोणत्याही स्वरूपातील वादग्रस्त दावे किंवा हक्क असल्यास, अशा व्यक्तींनी सदर दावे लिखित स्वरूपात पुरावे/कागदोपत्री पुराव्यांसह ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर सादर करावेत: क्र. ६०२, सहावा मजला, अजमेरा मिडटाउन, पोपटवाडी, काळबादेवी रोड, मुंबई-४००००२. वरील मुदतीत दावा सादर न झाल्यास असे मानले जाईल की कोणत्याही प्रकारचे हक्क किंवा दावे नाहीत, तसेच असे हक्क किंवा दावे माफ/त्यागलेले आहेत.

जर असा कोणताही दावा प्राप्त झाला नाही, तर कोणत्याही प्रकारच्या हक्काच्या किंवा मालमत्तेवरील स्वारस्याच्या संदर्भात पुढील व्यवहार करण्यात येईल, असे हक्क सर्व हेतू व उद्देशासाठी सोडून दिले आहेत आणि खरेदीदारावर बंधनकारक असणार नाहीत.

स्नेहल शेठ मोदी
वकील

जाहीर सूचना

याद्वारे कळविण्यात येते की माझे अशील मे. नोबल पेंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांना खालील नमूद केलेला फ्लॅट क्र. ३०४, जो 'नोबल टॉवर' या नावाच्या इमारतीच्या तिसऱ्या मजल्यावर, वीर संताजी लेन, गणपतराव कदम मार्ग (पूर्वीचा फ्रर्ग्युसन रोड), लोअर परळ, मुंबई-४०००१३ येथे स्थित असून, लोअर परळ विभागाच्या सी.टी.एस. क्र. १४६ वर बांधलेल्या जमिनीवर स्थित आहे. सदर फ्लॅट अक्षरयुडेमॉनिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत नोंदणीकृत खाजगी कंपनी (सदर फ्लॅटची मालकी) यांच्याकडून खरेदी करण्याची इच्छा आहे. त्यांनी हा फ्लॅट मे. सागरमल एक्स्पोर्ट्स यांच्याकडून ३० डिसेंबर २००५ रोजी विक्रीसाठीच्या नोंदणीकृत करार (क्रमांक २४५२/२ सन २००६) द्वारे खरेदी केला आहे.

व्यक्तीला वरील मालमत्तेविरोधात किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर विक्री, हस्तांतरण, ताबा, भेट, विश्वस्त, भाडेपट्टी, परवाना, अदलाबदल, वारसा, इच्छापत्र, हक्क, तारण, शुल्क, भाडेकरार, जप्ती किंवा कोणत्याही स्वरूपातील वादग्रस्त दावे किंवा हक्क असल्यास, अशा व्यक्तींनी सदर दावे लिखित स्वरूपात पुराव्यांसह ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर सादर करावेत: चेंबर क्र. ६०२, सहावा मजला, अजमेरा मिडटाउन, पोपटवाडी, काळबादेवी रोड, मुंबई-४००००२. वरील मुदतीत दावा सादर न झाल्यास असे मानले जाईल की कोणत्याही प्रकारचे हक्क किंवा दावे नाहीत, तसेच असे हक्क किंवा दावे माफ/त्यागलेले आहेत.

जर असा कोणताही दावा प्राप्त झाला नाही, तर कोणत्याही प्रकारच्या हक्काच्या किंवा मालमत्तेवरील स्वारस्याच्या संदर्भात पुढील व्यवहार करण्यात येईल, असे हक्क सर्व हेतू व उद्देशासाठी सोडून दिले आहेत आणि खरेदीदारावर बंधनकारक असणार नाहीत.

स्नेहल शेठ मोदी
वकील

सूचना

L.B.S. च्या बाहेर वीणा नगर जवळ स्थित गाव मुलुंड, (प.) च्या CTS क्रमांक 19/1 ते 19/13 येथे **''प्रेस्टीज सिटी''** च्या प्रस्तावित विस्तारासाठी पर्यावरणीय मंजुरीद्वारे नोटीस दिली आहे. मार्ग. ता. प्रेस्टीज मुलुंड रियल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे कुर्ला ला पत्र क्रमांक EC24B039MH163043 (SIA/MH/INFRA2/435040/2023) दिनांक 12/11/2024 द्वारे पर्यावरणीय मंजुरी प्रदान करण्यात आली आहे आणि https://parivesh.nic.in/. पत्राची प्रत उपलब्ध आहे.

केनरा बैंक Canara Bank — A Govt. of India Undertaking — सिंडिकेट Syndicate

कल्याण मेन (०२०९), पहिला मजला, दिवाकर लोटस, आग्रा रोड, कल्याण पश्चिम, मुंबई ४२१३०१, फोन + ९१ २५१ २२११४५९. ईमेल:cb0209@canarabank.com

ऑनलाईन सोने लिलाव सूचना

ज्याअर्थी कॅनरा बँक, **कल्याण मेन (०२०९)** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने विक्री सूचना जारी करून त्यांच्या द्वारे घेतलेल्या सोने कर्जाचे थकीत देय परतफेड करण्यास कर्जदारांना सांगितले होते. कर्जदारांनी सदर रक्कम परतफेड करण्यास कसूर केल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार काटेकोरपणाने **''जे आहे काही आहे तत्व'' आणि ''जे काही तेथे आहे तत्व'' आणि ''विना अवलंब तत्वावर''** सोने दागिन्यांचा ऑनलाईन लिलाव घेण्यात येईल. लिलाव **https://egold.auctiontiger.net** वर **२९.११.२०२४ रोजी दु.१२.०० ते दु.३.००** दरम्यान ऑनलाईन घेण्यात येईल.

अनु. क्र.	कर्जदार - लॅन	ढोबळ वजन आणि निव्वळ वजन	तपासणीची तारीख आणि ईएमडी	ईएमडी खाते तपशील
१	रामिझ याकुब शेख १. १८४००२५१०७३९	१) २१.७८० आणि १९.४०० २) १३.०० आणि ११.६०० ३) १६.११० आणि १२.९०० ४) १०.०० आणि ७.५ ५) ७.४८० आणि ५.७०० ६) ३.५ आणि २.८	निरिक्षण २७.११.२०२४ ईएमडी- २८.११.२०२४ ईएमडी रु. २५,०००	कॅनरा बँक कल्याण मेन खाते क्र. २०९२७२४३४ आयएफएससी: सीएनआरबी०००२०९

अधिक माहितीसाठी कृपया ७३०३४५५४६६/७९७८७४१२९७/ वर संपर्क साधा. तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी : https://egold.auctiontiger.net ला भेट द्या.

सही/- व्यवस्थापक
कॅनरा बँक

जाहीर सूचना

मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयातील
मानसिक आरोग्य याचिका क्र. २४९ सन २०१४

विकलांग व्यक्तीचे अधिकार अधिनियम, २०१६ च्या कलम १४ अन्वये
श्री. शौनक महेशभाई जरीवाला, मानसिक दृष्ट्या अक्षम
वय: १६ वर्षे, युनायटेड किंगडम, मिडलसेक्सचे रहीवासी,
राहणार - ७ दी ड्राईव्ह, अक्सब्रीज, मिडलसेक्ट, युबी१० ८एफ

रिटा शौनक जरीवाला,)
प्रौढ, वय: ७० वर्षे, युनायटेड किंगडम रहीवासी:)
पेशा: गृहिणी, राहणार - ७ दी ड्राईव्ह,)
अक्सब्रीज, मिडलसेक्स, युबी १० ८एएफ) **... याचिकाकर्ता**

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, उपरिनामित याचिकाकर्तीने सदर **श्री. शौनक महेशभाई जरीवाला** जे मानसिकदृष्ट्या आजारी व्यक्ती आहेत (८ पेक्षा जास्त वर्षापासून अल्झायमरच्या विस्मरणाने त्रस्त असून वृध्दिंगत होणाऱ्या स्मृती भ्रंशाच्या विकाराची लक्षणे दिसून येत आहेत) यांच्या व त्यांच्या मिळकती, ॲक्सिस बँक लिमिटेड, बाबुलनाथ शाखा, मुंबई मधील मुदत ठेवी आणि मिळकती, मालमत्तांसह चीजवस्तू सांभाळण्यासाठी पालक म्हणून नियुक्ती केली जाण्यासाठी व सदर मानसिकदृष्ट्या आजारी/विकलांग व्यक्ती **श्री. शौनक महेशभाई जरीवाला** यांच्या मिळकतीच्या पालक म्हणून **रिटा शौनक जरीवाला** यांना नियुक्त करण्यासाठी उपरोक्त याचिका दाखल केली आहे.

कोणत्याही पक्षकारांचा त्यास कोणताही आक्षेप असल्यास त्यांनी तसे त्याचे समर्थन करणाऱ्या कारणांसह **६ जानेवारी, २०२५** रोजी स. ११.०० वा. किंवा त्यापूर्वी न्यायालय खोली क्र. ०३ मधील सन्माननीय न्यायाधीश श्री. आर. व्ही. भक्ता यांच्यासमोर लेखी स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना कळवणे आवश्यक आहे. त्यानंतर असे कोणतेही आक्षेप असल्यास ते सोडून दिल्याचे समजले जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या नामदार न्यायालयाच्या शिक्क्याने ह्या ११ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी दिले.

(शिक्का)

सही/-
उप-प्रबंधक
नगर दिवाणी न्यायालय, मुंबई

सही/-
सीलर
दि. ११ नोव्हेंबर, २०२४

एमएलएस वाणी अँड असोसिएटस
याचिकाकर्त्यांसाठी वकील,
४१०, युसुफ बिल्डिंग, वीर नरिमन रोड,
फोर्ट, मुंबई-४००००१
ई-मेल आयडी: info@mlsvani.com

पंधराशे रुपयात मत खरेदी करणारे रॅकेट उघडकीस

छत्रपती संभाजीनगर : विधानसभा निवडणुकीच्या एका मतासाठी उमेदवारांकडून मतदारांना १ हजार ५०० रुपये दिले जात असल्याची धक्कादायक बाब समोर आली आहे. ते एक हजार देऊन आधार कार्ड आणि मतदान कार्ड जमा करून घेत होते. मतदानाच्या दिवशी ५०० रुपये घ्यायचे आणि मतदान करायचे. हा प्रकार इंदिरानगर येथे सोमवारी रात्री साडे आठ वाजता समोर आली. जवाहरनगर पोलिसांनी ही कारवाई - केली. याप्रकरणी अशोक रामभाऊ - वाकोडे (४२) हा पैसे देताना, तर नदीम पठाण हा पैसे घेताना पकडल्याची माहिती समोर आली आहे.

विधानसभा निवडणुकीचा प्रचार संपल्यानंतर मतदारसंघात पैसे वाटप सुरू झाले आहे. पश्चिम मतदारसंघातील इंदिरानगर भागात दोन जणांना पैसे वाटप करताना जवाहरनगर पोलिसांनी रंगेहात पकडले. याप्रकरणी एफएसटी पथकाचे सागर गोरे यांच्या फिर्यादीवरून दोघांवर रात्री उशिरापर्यंत जवाहरनगर पोलीस ठाण्यात गुन्हा दाखलची प्रक्रिया सुरू होती.

द्रोणाचार्य" विषयावर परिसंवाद संपन्न

वसई : श्री नरसिंह के. दुबे चॅरिटेबल ट्रस्ट आणि अखिल ब्रह्मविज्ञान संस्था, मुंबई यांच्या संयुक्त विद्यमाने नालासोपारा येथे डॉ. श्रीभगवान तिवारी यांच्या "द्रोणाचार्य" या कादंबरीवर चर्चासत्र आयोजित करण्यात आले होते. श्री गणेश, सरस्वती व भगवान परशुराम यांच्या प्रतिमेला पुष्पहार अर्पण करून दीपप्रज्वलन व वेदमंत्रोच्चाराने कार्यक्रमाची सुरुवात झाली. द्रोणाचार्य हे भगवान परशुरामांचे अनन्य शिष्य होते, तसेच त्यांची उपासना असाधारण मौलिक पद्धतीची होती, असे प्रतिपादन सिद्धमठाचे संस्थापक, सन्मानमूर्ती गोरक्षनाथ पैठणकर यांनी यावेळी केले.

मुख्य अतिथी राजपुताना परिवारचे संस्थापक ददन सिंह, यांनी आपल्या प्रभावी वक्तव्याने द्रोणाचार्यांच्या प्रासंगिकतेवर प्रकाश टाकला. विशेष अतिथी आशिष मिश्रा यांनी कार्यक्रमाच्या आयोजनाबाबत संयोजकांचे कौतुक केले. विशिष्ट अतिथी, उत्तर भारतीय संघ, मुंबईचे सरचिटणीस देवेंद्र तिवारी यांनी सांगितले की, मंचावर बसलेल्या पाहुण्यांची इच्छा असेल तर ते एकटेच मंदिर बांधू शकतात, परंतु लोकसहभागातून बांधलेले भगवान परशुरामाचे मंदिर ऐतिहासिक होईल.

सन्मानमूर्ती श्रेया लाइफ सायन्सेसचे प्रशासक अनिल कुमार मिश्रा यांनी मंदिराच्या उभारणीसाठी पूर्ण सहकार्य करण्याचे आश्वासन दिले.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्रीमती अरुणा श्रीनिवासन नारायणन जे सदर इमारत एन. एम. काळे मार्ग, ऑफ्फ. गोखले रोड (साउथ), दादर (वेस्ट), मुंबई - ४०० ०२८ येथे स्थित ''मधु बसंत को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' या नावाच्या इमारतीतील ''विकास अपार्टमेंट्स'' मधील ''बी'' विंग, प्रथम मजला, ७४० चौरस फुट गालिचा क्षेत्रफळ असलेल्या फ्लॅट क्र. ३ च्या मालक असून, सदर फ्लॅट विक्री व हस्तांतरण करण्याचा हेतू व्यक्त करीत आहेत. आहे. या फ्लॅटसह ५ पूर्णतः भरलेल्या समभागांचे शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ५ मधील क्रमांक २१ ते २५ (दोन्ही समाविष्ट) या समभागांचे स्वामित्व आहे. सदर फ्लॅट व शेअर प्रमाणपत्र कोणत्याही प्रकारच्या अडचणी, शुल्क, वाद, दावे, धारणाधिकार किंवा गहाणखत यांपासून पूर्णतः मुक्त आहे.

कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींना वरील फ्लॅट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर वारसा, हिस्सा, विक्री, गहाणखत, भाडेपट्टी, धारणाधिकार, परवाना, भेट, ताबा, अदलाबदल, शुल्क, लिस पेंडन्स, देखभाल, हक्क, न्यायालयीन आदेश किंवा इतर कोणत्याही प्रकारच्या हक्कांद्वारे दावा असल्यास, अशा दाव्यांची मूळ प्रमाणित दस्तऐवजांसह १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, म्हणजे या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून, लेखी स्वरूपात खालील दिलेल्या पत्त्यावर कळवावे. यासाठी उशीर झाल्यास किंवा लेखी स्वरूपात दावे न केल्यास, अशा व्यक्तींचे दावे मुद्दामहून टाळलेले, सोडून दिलेले व आमच्या अशिलांवर बंधनकारक नसतील असे मानले जाईल.

तारीख : १९/११/२०२४
ठिकाण : मुंबई

हेमंत पाटील आणि असोसिएट्स
वकील व कायदेशीर सल्लागार
कार्यालय : १०५, परिश्रम सी.एच.एस. लि., प्रथम मजला, मामल क्लासेसच्या बाजूला, शाहड स्टेशनजवळ, शाहड (पश्चिम), तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे - ४२११०३.
मोबाईल : ९९६७२१९०३३ / ९२२३८१३०८८.
ईमेल: hdpatilassociates@gmail.com.