

Date: 23/12/2024

To, The Department of Corporate Services, BSE Limited, Ground Floor, P.J. Towers, Dalal Street Fort, Mumbai-400001

Scrip Code - 539519 Sub: Compliance under Regulation 30 of SEBI (LODR) 2015, and 2018 Amendments thereof.

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 30 of the Listing Regulations, please find enclosed Newspaper Publication for Corrigendum Notice published in the following newspapers on 22nd December, 2024.

- 1. Active Times [English Newspaper]
- 2. Mumbai Lakshadweep [Marathi Newspaper]

We hope you will find it in order and request you to take the same on your records.

Thanking You, Yours Faithfully,

For Mayukh Dealtrade Limited

MIT TARUN Digitally signed by MIT TARUN BRAHMBHATT Date: 2024.12.23 17:47:34 +05'30'

Mit Tarunkumar Brahmbhatt Managing Director DIN: 0652060

जाहिर सूचना

सर्व साधारण को सुचित किया जाता है कि गाँव मुब्र तालुका ठाणे जिल्हा ठाणे के गाँव अधिकार नमुना सार अधिकार अभिलेख के अनुसार सर्वेन0 13 क्षेत्रफर 1.98.80 हेक्टर एंव सर्वे न**०** 14/1 क्षेत्रफल 0.48.8 हेक्टर वर्तमान मे चतरभाई फफीरभाई पटेल मणीबे भम्बालाल, पुष्पाबेन अम्बालाल, मंजुलाबे विजयकुमार, कामिनी विजयकुमार एंव नंदकिशो अंबालाल के नाम से शासकीय अभिलेख मे दर्ज होकर उसका कुल क्षेत्रफल 2.46.6 हेक्टर है।

उपरोक्त वर्णित भूमि के सम्बंध में अम्बाला रणछोडदास के वारिसान द्वारा मुझ राजेश पिता मनालाल सोमानी को विकय करने का अनुबंध किय है तथा अनुबंध पेटे अनुबंध राशि प्राप्त कर ली है मृतक अम्बालाल के वारिसान द्वारा चतुरभा फकीरभाई पटेल के बारे में यह जानकारी दी है कि वह लाओलार फीत हो राये है तथा वर्तमान में उनका कोई वारिशान नहीं है तथा वहीं लोग उक्त भूमि के एकमाइ वारिशान एवंम स्वत्वधारी है।

ातएव उपरोक्त वर्णित भूमि के सम्बध मे सर्वसाधा को सूचित किया जाता है कि उक्त भूमि का कोई वारिसान, अथवा किसी व्यक्ति का हित अथवा स्व हो अथवा किसी का कोई बकाया हो तो नीचे लिखे मोबाईल तम्बर / ब्हारसप पर अथवा व्यक्तिगत मि कर 15 दिवस के भीतर आपत्ति दर्ज करवाये ।

अवधि समाप्त होने के पश्चात मेरे द्वारा संबधित वारिशान से सौदे की बकाया राशि अदा कर विक्रय प रजिस्टर्ड करवाया जायगा। बाद में कोई आपत्ति मा

> राजेश जमनालाल सोमार्न मोबाईल न.: 0942514000

PUBLIC NOTICE

My client Mr. Amit Sureshchandra Kamdar are the only legal heirs of the property here by gives notice that Sureshchandra Chunilal Kamdar expired on: 21-07-2005 and also Mother Late Smt. Bhavnaben Suresh Kamdar expired on 22-04-1999 who is a Jt. Owners Members of Flat No. C-12, Chottalal Villa, Amrut Nagar, Near Bank of India, Ghatkopar (West), Mumbai -400086. Son of deceased, apart from above mentioned heirs there are Sister Mrs. Foram Sandeep Mehta D/o. Late Shri Sureshchandra Chunilal Kamdar are already given Release Deed with Registered No. 20213/2024 in favour of my client any other legal heirs in respect of the above mentioned flat only, the undersigned advocate hereby invites claims or objections from other heir/s or claims or objector/s and interest of the deceased member in the said flat within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of proofs to support the claim / objection.

Place: Mumbai VIVEK B. SUDADE Date: 23-12-2024 Advocate High Court Asthavinayak CHS Flat No. 1204. 12th Flr. Kannamwar Nagar-2, Vikhroli (E) Mumbai - 400083. Tel.: 9819336783.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Late Smt. Anusaya Mohan Gohil was the owner of the Flat No. 408, B- Wing, Jyoti Park- II CHS Ltd., New Golden Nest Bypass Road, Goddev Gaon, Bhayandar (East), Dist. Thane-401105. In the meantime Smt. Anusaya Mohan Gohil died on 03/11/2021, After the death of the owner her daughter / our client. Mrs. Anita Ashwin Parmar is claiming the right, title and interest in respect of the said flat in her name & favour before the society. herefore person/s having any claims or objection in r/o of above transfer, should report / inform us along with proper and valid documents within 14 days Jyoti Park- II Society office or at 3, Suparshwa Darshan, Venkatesh Park, Opp. M.T.N.L. Office, Bhayandar (West), Tal. & Dist. Thane-401 101 of the publication of the said public notice, however no claims or objections of whatsoever nature thereafter will be entertained.

Adv. KENAT R. GAREA

1 Name and address of the

2 Name & Address of

3 Name & Address of

Contractors

5 Project Land Details

6 Details of Borders

7 Order number and date

of grant of develop

permission/ CC:

Index (F.S.I)

9 Total No of Flats

10 Address of the place

where copies of detailled

relevant documents shall

be available for inspection

approved plans & other

8 Permitted Floor Space

Structural Engineer

4 Name and address of the

PUBLIC NOTICE

By this Notice, public in general is informed tha anamali R Mete and Supriya Banamali Mete are the Owners of property being Flat No. A/34 in Hira Moti Nagar CHSL situated at Shivaji Nagar Wagle Estate, Thane. This is to inform that the said property was owned by Urmilaben Manila Panchal & Manilal Revaram Panchal. Manila Revaram Panchal died on 27.02.2008 & his share of property came in the share of his sor Gunvat Manilal Panchal. Urmilaben Manila Panchal & Gunyat Manilal Panchal sold the said Flat to Meenadevi Mithalal Jain, Mithalal Bhanwar Jain, Abhishek Mithalal Jain vide Agreement No 4114 dated 10.04.2014 and later Meenadey Mithalal Jain, Mithalal Bhanwar Jain, Abhishel Mithalal Jain sold the Flat vide Agreement No.2806 dated 05.12.2015 to Banamali R Mete and Supriya Banamali Mete. Society has transferred Share Certificate in the name of Banamali R Mete and Supriya Banamali Mete. Claims are hereby invited from person/company/bank claiming right, title interest, claim whether by sale, mortgage possession, tenency rights, charge, lien o otherwise, informing the same to the undersigne within a period of 7 days from the publication of this notice, failing which the sale transaction will be completed and hereafter any claim of objections will not be considered. Date: 22/12/2024

A.D. Associates Unit No.38, Ganjawala Apartments CHS SVP Road, Borivali West, Mumbai 400 091

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public BY THESE PRESENTS MR. SAHL SUDESH BHATIA was lawful Allottee Flat No. 1505, 15" Floor SILVER ARCH CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED, Shastri Nagar J.P. Road Andheri West Mumbai 400053, which He has allotted from M/s. AJMERA HOUSING CORPORATION, vide Provisional Allotment Letter No. AL-145 dt. 26.08.1991, the said original allotment letter was misplaced said That MR. SAHIL SUDESH BHATIA sale the said flat to MR. PODJA VIKESH RAMCHANDANI nee PODJA JAIKISHAN LAKHANI & MRS. PAYAL ASHISH BACHANI nee PAYAL JAIKISHAN LAKHANI on dated 09.07.2002, duly registered with Sub Registrar vide document No. BDR-4/04590/2002 and M/s. AJMERA HOUSING CORPORATION as "Confirming party" that MR. PODJA VIKESH RAMCHANDANI nee PODJA JAIKISHAN LAKHANI & MRS. PAYAL ASHISH BACHANI nee PAYAL JAIKISHAN LAKHANI & MRS. PAYAL ASHISH BACHANI nee PAYAL JAIKISHAN LAKHANI & MRS. PAYAL ASHISH BACHANI nee PAYAL JAIKISHAN LAKHANI & MRS. PAYAL ASHISH BACHANI nee PAYAL JAIKISHAN LAKHANI sale the said flat to MR. NELSON J. SEQUEIRA & MRS. SULEKHA N. SEQUEIRA on dated 28.03.2012duly registered with Sub Registrar vide document No. PUBLIC NOTICE SEQUEIRA on dated 28.03.2012duly registere with Sub Registrar vide document No BDR-15/03342/2012 said that my client MR. NELSON J. SEQUEIRA & MRS. SULEKHA
N. SEQUEIRA intends to sale the said flat
to any prospective purchasers on ownership
basis and since then they are in use, occupation of the said flat as owner thereof.

of the said flat as owner thereof.

Any persons claiming any right or share whatsoever by way of ownership, lease, tenancy, mortgage, pledge, lien, charge, inheritance, etc. in the said Flat should intimate the undersigned in writing with supporting documents in respect of his/her claim, within 14 days of publication of this Public Notice, failing which, the claim or claims if any of such person or persons will be considered to have waived and/or abandoned.

Place : Mumbai Date: 22.12.2024

RAMSAGAR K. KANOJIA (Advocate High Court)

Office: Bar Room, M.M. Court Andheri, 3rd Floor, Andheri (East), Mumbai – 400069.

Mobile No. 9867681070

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT, I am investigating the unencumbered right, title and interest of 1) Mr. Bhadresh Prabhudas Ghelani 2) Mr. Nitin Prabhudas Ghelani 3) Mrs. Shantaber Prabhudas Ghelani, who are co-owners of a residential Flat i.e. Flat No. 101, First Floor, Amarnath Apartments, Co-operative Housing Society Limited, Sir M. V. Road, Andheri East Mumbai 400069, admeasuring 502,49 square feet carpet area i.e. 602.99 square feet built up area i.e. 56.04 square meters built-up area situated on land bearing C.T.S. No. 75 of Village Gundavali, Taluka Andheri, in the KE Ward of Brihanmumhai Municipal Corporation (hereinafter collectively referred to as "the said

It is informed to me that Original document pertaining to said Flat i.e. 1) Agreement from Mr. Shiveesh M. Gulwadi, Mrs. Savita S Gulwadi, Mrs. Uma M Guwadi in favour of Dr Avinash Damodar Walinjkar, Mrs. Shalin Avinash Walinikar 2) Agreement from Dr. Avinash Damodar Walinjkar, Mrs. Shalin Avinash Walinjkar in favour of Mr. Bhadresh Prabhudas Ghelani, Mr. Nitin Prabhudas Ghelani, Mrs. Shantaben Prabhudas Ghelani have been lost or misplaced for which Mr. Prabhudas Ghelani, lodged Police N.C./F.I.R. in Lost Property Register bearing Entry No. 153808, Dated. 21/12/2024, with Andheri Police Station, Mumbai.

All persons having or claiming any right, title interest, claim and demand of whatsoeve nature into or upon the said Flat or any par thereof by way of sale, gift, lease, lien, release, charge, trust, mortgage maintenance, easement or otherwise howsoever and/or against the owner are hereby required to make the same known ir writing to the undersigned supported with the original documents at Shop No 5, Building No. 9. Varma Nagar CHSL, Azad Road, Andher East, Mumbai 400069, within 14 days from the date of publication of this notice failing which the claims etc. if any, of such person(s) shall be considered to have been waived and/or abandoned and the owner shall be at liberty to sell/transfer the said Flat.

Sd/-SMEET VIJAY SHAH, Advocate High Court. Registration No. MAH/5683/2021. Place: Mumbai. Date : 22th December, 2024.

NOTICE

CIDCO/NAINA Approved Project

M/s Sairekha Developers

Mr. Navnath L. Gole

M/s A. D. Associates

Mr. K. Shreedhar Murthy

M/s Safe-Tech Structures

M/s Sairekha Developers

(West), Pin-410206

East - H. No. 191(A)

North - Plot No. 6 South - Land of Tarabai Oze

449.402 sq. mtrs.

16

Pin- 410210

(Prop. Mrs.. Rekha Subhash Jagdale)

Pune Highway, Village- Kon, Taluka-

Panvel, Dist-Raigad - 410221

Avdhut Building, 1st Floor, Old Mumbai

Saraswati CHS Ltd., Plot No. 83, Room

No. 21, Sector - 12, Kharghar, Panvel,

Shree Sai Sadan, 2nd Floor, Plot No. 28,

Sector 10, Khanda Colony, New Panvel

Avdhut Apartment, Survey No.54 (B),

Kone, Panvel, Dist Raigad - 410221

Survey No. 115, Plot No.7 & H. No. 191(B), Bramhan Ali Village - Palaspe

CIDCO/NAINA/Panvel/Palaspe/

B.P.00675/cc/2024/0465

dated 9th January 2024

M/s Sairekha Developers

(Prop. Mrs. Rekha Subhash Jagdale)

Pune Highway, Village- Kon, Taluka-

Panvel, Dist - Raigad - 410221

Avdhut Building, 1st Floor, Old Mumba

Sairekha Developers

Taluka-Panvel, Dist. Raigad, Pin - 410221

HOUSING SOCIETY LIMITED, shastri Naga J.P. Road Andheri West Mumbai 400053 which He has allotted from M/s. AJMERA HOUSING CORPORATION, vide Provisional Allotment Letter No. AL-270 dt. 14.01.1992, Anotheric Letter No. 4-2-10 of 14:01:1932 the said original allotment letter was misplaced said That SUDESHKUMAR BHATIA sale the said flat to MRS. VANDANA JAIKISHIN LAKHANI on dated 09.07.2002,duly registered with Sub Registrar vide document No. BDR4-04589-2002 dt. 15.07.2002 and M/s. AJMERA HOUSING CORPORATION M/S. AJMERA HOUSING CORPURATION
as "Confirming party" that MRS. VANDANA
JAIKISHIN LAKHANI sale the said flat to
MR. NELSON J. SEQUEIRA & MRS. SULEKHA
N. SEQUEIRA on dated 28.03.2012 duly
registered with Sub Registrar vide document
No. BDR-15/03343/2012 said that my clients registered with Sub Registrar vide document No. BDR-1503343/2012 said that my clients MR. NELSON J. SEQUEIRA & MRS. SULEKHA N. SEQUEIRA intends to sale the said flat any prospective purchasers, on ownership basis and since then they are in use, occupation of the said flat as owner thereof. Any persons claiming any right or share whatsoever by way of ownership, lease, tenancy, mortgage, pledge, lien, charge, inheritance, etc. in the said Flat should intimate the undersigned in writing with supporting documents in respect of his/her claim, within 14 days of publication of this Public Notice, failing which, the claim or claims if any of such person or persons will be considered to have waived and/or abandoned.

Place : Mumbai Date: 22.12.2024

RAMSAGAR K. KANDJIA (Advocate High Court) Office: Bar Room, M.M. Court Andheri, 3rd Floor, Andheri (East), Mumbai – 400069.

Mobile No. 9867681070 Mobile No. 9867681070

PUBLIC NOTICE s hereby given to the public B PRESENTS that **SUDESHKUMA**F

PUBLIC NOTICE

This is to inform to the public at large that MS. SATVINDER KAUR BIRD who is Member/Owner in respect of the Flat bearing No. 201, in Wing "D", or the **2nd Floor**, admeasuring abou 638.20 Sq. Fts. carpet area, in the building known as "Vishnu Sadan"
C.H.S. Ltd., situated at Next to Krishna Hospital, Vidya Mandii Marg, Dahisar (East), Mumbai - 400 068, in the revenue Village Dahisar Taluka Borivali, M.S.D., and holding five shares of 50/- (Rupees Fifty) each bearing Share Certificate No. 48 bearing distinctive Nos. 236 to 240 (both inclusive) duly issued by the said society known as "Vishnu Sadan" C.H.S. Ltd., has informed to the undersigned that the said Share Certificate in respect of the said flat ha been lost and not traceable inspite o due diligent search and she has also obtained Loss Certificate bearing No.148451-2024 dated 10/12/2024 from the concerned Police Station pertaining to the loss of the Origina Share Certificate.

Any person having any claim to the abovementioned said flat/ share: either by way of Sale, lease, Mortgage Gift, Charge, Lien, etc., or in any othe manner whatsoever is/are required to make the same known to the undersigned in writing with proof evidence thereof within Fifteen (15 days from the date of publication of this notice, failing which the society will issue duplicate share certificate in the name MS. SATVINDER KAUR BIRD without any reference to such claim/s if any, and the same shall be

The Secretary/Chairman "Vishnu Sadan" C.H.S. Ltd., Next to Krishna Hospital, Vidya Mandir Marg, Dahisar (East), Mumbai - 400 068. Place: Mumbai Date:22.12.2024

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public as my client MR. TARUN HARDAS BHAGCHANDANI, is the owner of below mentioned Property as the legal heir of original owner MR. HARDAS METHARAM BHAGCHANDANI. As MR. HARDAS METHARAM BHAGCHANDANI, had purchased the below mentioned Property from M/s. Arihant Enterprises (Builders/Developers vide Agreement Dated 25/05/2001 and same was registered vide Sr. No $2125/2001 \, dated \, 25/05/2001. \, \mathbf{MR.}$ HARDAS METHARAM BHAGCHANDANI is expired on dated 27/05/2013 without executing any Will/Codicil/Testamentary. But othe legal heirs of MR. HARDAS METHARAM RHAGCHANDANI i a MRS. KANCHAN GIRISH ASWANI (Daughter), executed Release Deed 1/00/2010 in MR. TARUN HARDAS BHAGCHANDANI without obtaining heir ship certificate from the court and same was registered with sub-registrar of Assurance Thane vide Sr. No. TNN-5/15030/2019 dated 04/09/2019. And accordingly Gauray Anand CHS Ltd., transferred the ownership rights as well as membership of the Society in favour of MR. TARUN HARDAS BHAGCHANDANI on dated 09/04/2022. And now MR. TARUN HARDAS BHAGCHANDANI decided to sell the below mentioned Property. Public at large is hereby informed and called upon to lodge the claim if any in transfer, mortgage, lien, charge, as the legal heirs or otherwise any other manner then address the same within a period of 14 days from the date of this notice. Failing which my clients will treat that there is no claim whatsoever nature in respect of the said Property and if at all any claim is there the same has been waved

PROPERTY DESCRIPTION Aanand CHS Ltd., Eastern Express Highway, Near Vaibhay Hotel Koprigaon, Thane (E)-400603 admeasuring Area 685 Sq. Ft. (Carpet) lying and being constructed on Gat No.6 and 7, Tika No.42/6, and 42/7, CTS No.1441 and 1439, Revenue Village - Kopri, Tal-and Dist-Thane. (Share Certificate No.05, and distinctive No. 21 to 25) Thane, 21th December, 2024

Balasaheb Bhujba (Advocate)

HL44TSLONS000005048310

PLACE: Gondia, DATE: 22,12,2024

Address: A-1/1, Shri Shramsafalya CHS. Ltd., Bara Bungalow, Kopri Colony, Thane (E)-400603 Mobile No-9833712680

Kogta Financial (India) Limited

Kogta Financial (India) Limited

CIN No. U67120RJ1996PLC011406, Corporate Office: S-1 Gopalbari, Near
Ajmer Pulia, Opp. Metro Pillar No. 143, Jaipur - 302001, Rajasthan, India.

Tel.: +91 141 6767067, Registered Office: Kogta House, Azad Mohalla, Bijainagar - 305624, Rajasthan, India | Email: info@kogta.in | www.kogta.in

APPENDIX IV [See Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the **Kogta Financia** (India) Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 12.01.2024 calling upon the Borrowers/ Guarantor/Mortgagor Mr Dilip Shivam Bhange S/o Mr. Shevram Shankar Bhange (Applicant/Mortgagor) Prachi Enterprises Through Proprietor Dilip Shivam Bhange, Mrs Bhagyashri Dilip Bhange D/o Mr. Balasaheb Ambadas Gawali (Co-Applicant/Mortgagor) Mr. Ganesh Balasaheb Gawali S/o Mr. Balasaheb Ambadas Gawali (Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 15,42,342 (Rupees Fifteen Lakh Forty Two Thousand Three Hundred Forty Two Only) and Rs. 5,34,077 (Rupees Five Lakh Thirty Four Thousand Seventy Seven Only) collectively total outstanding amount Rs. 20,76,419/- (Rupees Twenty Lakh Seventy-Six Thousand Four Hundred Nineteen Only) as on 12.01.2024 payable with further interest and other legal charges until payment in full within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notice. The borrower/ mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/ mortgagor and inforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred unde failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/ mortgagor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 18th of Dec. of the year 2024. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 1 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrowe mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Kogta Financial (India) Limited for an amount of being Rs. 15,42,342 (Rupees Fifteen Lakh Forty Two Thousand Three Hundred Forty Two Only) and Rs. 5,34,077 (Rupees Five Lakh Thirty Four Thousand Seventy Seven Only) collectively total outstanding amount Rs. 20,76,419/- (Rupees Twenty Lakh Seventy-Six Thousand Four Hundred Nineteen Only) as on 12.01.2024 and interest & expenses thereon until full payment

Description of Immovable Property

All That Piece and Parcel of Flat bearing no. 101 admeasuring 850 Sq. Ft. i.e. 78.99 Sq. Mtrs built up area situate on 1st Floor of building named as "Saishriya" constructed on land bearing S.No. 16/1/22 admeasuring 00H 02R and land bearing S.No. 16/1/23 admeasuring 00H 02R of Village Mouje Ambegaon Budruk, situat within the Registration District Pune, Sub Rgistration District, Taluka Haveli, District Pune and situate within the limits of Grampanchayat Ambegaon Budruk owned by Mr. Dilip Shivram Bhange and Mrs. Bhagyashri Dilip Bhange and bounded as follows: - East by: By Road, West by: By Flat No. 2, North by: By Open Space, South by: By

Place: Ambegaon Pathar. Pune

Authorised Officer Kogta Financial (India) Limited

MAYUKH DEALTRADE LIMITED

CIN: L51219MH1980PLC329224 Regd off: Office No. 101 on 1st Floor, Crystal Rose C.H.S LTB. Datta Mandir Road.

Mahavir Nagar, Kandivali West, Mumbai, MH- 400067 Email: info@mayukh.co.in; Website :www.mayukh.co.in, Tel: 022-28684491 CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING (EOGM) of Mayuki Dealtrade Limited will be held on Saturday, 28" day of December, 2024 at 02.00 P.M. (IST) at through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means ("VC/OAVM) to transact the business mentioned in the Notice of EGM dated 02nd December , 2024, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and rules framed thereunder read with General Circular issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI').

Mayukh Dealtrade Limited ("the Company") issued NOTICE OF Extra-Ordinary General Meeting (EOGM) dated 02nd December, 2024 sent through email on 6m December, 2024 and to all the Members of the Company for obtaining their approval for the Resolutions stated in the notice of EOGM vide Resolution no. 1 – 3, The NOTICE OF Extra-Ordinary General Meeting (EOGM) has been dispatched to all the members of the Company in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with rules made thereunder and the relevant circulars issued by the Ministry of Corporate

The Company is issuing this corrigendum in respect of the Notice of EOGM, Explanatory Statement and Annexure of Explanatory Statement and for informing to the member about the addition of Resolution No. 4 (Rectification in the resolution of Change of name of the Company) in the EOGM Notice dated 02/12/2024, hence the Notice of EOGM shall be read along with this corrigendum to the notice and also take on records in the EOGM resolution no. 1 – 4 will be deliberate and considered, as the resolution no. 4 has been added in EOGM notice and as per this corrigendum to the notice of EOGM resolution No. 4 will be add and transact as Special Business.

This Corrigendum shall be deemed to be an integral part of the EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING Notice dated 02/12/ 2024.

The Corrigendum to the Notice of EOGM will also be available on the website of the Compan www.mayukh.co.in and on the website of the BSE Ltd. at www.bseindia.com respectively.

The company has completed the dispatched of Corrigendum to the notice of EOGM to the Shareholder on 21/12/2024 through electronic mode (E-mail), to the shareholders whose email address are registered in the records of Company/RTA of the company.

By the orders of the Board Mayukh Dealtrade Limited Mit Tarunkumar Brahmbhat Managing Director DIN - 06520600

Place: Mumba

Date: 21/12/2024

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that as per information given by my client, Shri. Sanjay Gajanan Pingle that Smt Sushila Gajanan Pinglay and Shri. Sanjay Gajanan Pingle were the joint owners of Flat being Flat No.2 Ground Floor and members of Rachana Park Cooperative Housing Society Ltd., Mahatma Gandhi Road, Dombivli (West), Dist-Thane. (hereinafter referred to as said flat & "said

Smt. Sushila Gajanan Pinglay expired on 27/02/2011 leaving behind her sons viz. Shri Sanjay Gajanan Pingle, Shri. Abhay Gajanan Pinglay, Shri. Ajay Gajanan Pinglay and daughter Mrs. Rashmi Ravindra Kulkarni (Nee) Nutan Gajanan Pinglay as the Class I legal heirs. The husband of the deceased, Shri. Gajanan Dattatraya Pinglay expired on 10/04/2008. After completion of due procedure of law, the society has transferred half share of the deceased in respect of the said flat in the name of her son and co-owner i.e. Shri Sanjay Gajanan Pingle. My client intends to sell the above mentioned Flat to the prospective purchasers.

If any person / persons have any type of right such as Lien, mortgage, maintenance, gift, sale purchase or being legal heir of deceased Sushila Gajanan Pinglay or any type of charge over the said Flat, he/she/they shall inform the same in writing along with necessary documentary proof within days of publication of this notice at below mentioned address. If any objection is not received within given period, my client will enter into Agreement of the above mentioned flat with the prospective Purchasers and the objections received thereafter shall not be entertained.

Place - Dombivali Date - 22/12/2024

A/5, Sanyogita Society

(Beena M. Sansare) Advocate

Date Of The Payment. (AUTHORIZED OFFICER) INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD

Pt. Deendayal Road, Anand Nagar, Dombivli (West), Dist-Thane.

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD

Regd: Office:- Pot-15.6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002 Branch Office:- Ground Floor Shop No.2 Satellite Tower N ICICI Bank, Jaistambh Chowk, Gondia-441601, Maharashtra

PHYSICAL POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas, The Undersigned Being The Authorised Officer Of The India Shelter Finance And Corporation Ltd, Under The Securitisation And Reconstruction C Financial Assests And Enforcement (security) Interest Act, 2002 And In Exercise Of Power Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 Of The Securit Interest (enforcement) Rules, 2002, issued A Demand Notice On The Date Noted Against The Account As Mentioned Hereinafter, Calling Upon The Borrower And Also The Owner Of The Property/surety To Repay The Amount Within 60 Days From The Date Of The Said Notice. Whereas The Owner Of The Property And The Other Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To The Under Noted Borrowers And The Public In General That The Undersigned Has Taken Symbolic/physical Possession Of The Property/ies Described Herein Below In Exercise Of The Powers Conferred On Him/her Under Section 13(4) Of The Said Act Read With Rules 8 & 90 f The Said Rules On The Dates Mentioned Against Each Account, Now, The Borrower In Particular And The Public In General Is Hereby Cautioned Not To Deal With The Property/ies And Any Dealing With The Property/ies Will Be Subject To The Charge Of India Shelter

	eneral is nevery Cautonied Not to Dear With the Propertynes And Arry Dearing With the Propertynes Will be Subject to the Charge Official Sheke nance Corporation Ltd For An Amount Mentioned As Below And Interest Thereon, Costs, Etc.					
	Name Of The Borrower / Guarantor (owner Of The Property) & Loan Account Number	Description Of The Charged / Mortgaged Property(all The Part & Parcel Of The Property Consisting Of)		Date Of Physical Possession		
1	MR, MRS. AAKANKSHA KAWALE & MR, MRS. SHANKARDAYAL CHOWARAM KAWALE Both R/o. Village Zalutola Post-Dawniwada Teh Distt Gondia Mh 441614 Maharashtra Both Also At-PlotNo 23 Ph No.5MouzaDawniwadaNear Z.P. SchoolTeh Distt. Gondia-441614Maharashtra LOAN ACCOUNT NO. CHL 100004763 &	Of Non-agriculturai Land Bearing C No.545/2/a/23&545/4/1, Plot No. 23 Area 151.2 Sq.mt. Of Situated At Dawaniwada, Tan. & Discondia Boundary:-towards East:- Lay-out Road Towards West: Plot No. 24 Towards North:- Plot	Rs. 1581985/- (Rupees Fifteen Lac Eighty One Thousand Nine Hundred Eighty Five Only) Due As On 10.08.23 Together With			

FOR ANY QUERY PLEASE CONTACT MR. TUSHAR HURDE (+91 7350002453,8956559300)

Liquidator M/s Mahabali Innovative Technologies Private Limited IP Registration No. IBBI / IPA-002 / IP-N01148/2021-2022/13963

परिशिष्ट क्र.१६ (उपविधी क्र.३५ अन्वये) नोटीस

कृष्णाई(तुंगा व्हिलेज,पवई) एसआरए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यां., इमारत क्र.१५,एमएमआरडीए कॉलनी, जो-वि. लिंक रोड, पवई, मुंबई-४०० ०७२ या संस्थेच्या सभासद असलेले सदनिका क्र. ५०९, धारण करणारे कै. नानुबाई मुकुंद मदने, यांचे दिनांक १९/०८/२०१९ रोजी निधन झाले. त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नाही. संस्था या नोटीशीद्वारे संस्थेच्या भांडवलात / मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हित संबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार श्री.सचिन शामराव मेटकरी-विवाहित मुलीचा मुलगा (नातु) यांनी संस्थेकडे सदनिका हस्तांतरीत करण्याकरीता अर्ज दाखल केलेला आहे. तेव्हा अन्य कायदेशीर वारसदार किंवा अन्य मागणीदार /हरकतदार यांच्याकडुन हक्कमागण्या / व हरकती मागविण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून 94 दिवसात त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या व हरकतीच्या आवश्यक त्या कागदपत्राच्या प्रती व अन्य पुरावे संस्थेकडे सादर करावेत. जर, वर नमुद केलेल्या मुदतीमध्ये कोणाही व्यक्ती कडुन हक्क मागण्या किंवा हरकती सादर झाल्या नाहीत तर, मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील/मालमत्तेतील भाग व हित संबंध वरील मागणीदार याचे नावे हस्तांतरणाबाबत संस्थेच्या उपविधीनसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील किंवा अश कोणत्याही हक्क मागण्या/ किंवा हरकती आल्यावर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. तसेच याची नोंद व उपविधीची प्रत मागणीदारास / हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांचेकडे कार्यालयीन वेळेत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासुन नोटीसीची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील

> आपले नम्र कृष्णाई(तुंगा व्हिलेज,पवई) एसआरए

ठिकाण:- मुंबई-४०००७२ दिनांक :- २२.१२.२०२४ सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यां.

FORM B **PUBLIC ANNOUNCEMENT** (Regulation 12 of the Inse by and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process)

Sr.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Name of Corporate Debtor	Agrasen Trade Merchants Private Limited
2.	Date of Incorporation of Corporate Person	29/07/2010
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC – Mumbai
4	Corporate Identity No. of Corporate Debtor	U28100MH2010PTC206067
5	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	C-Sh-23 Nirmal Nagar Chs. Ltd, Mira Bhainda Road, Sai Baba Nagar, Mira Road East – 401107 Maharashtra
6	Date of closure of Insolvency Resolution Process	09/12/2024
7	Liquidation commencement date of corporate debtor	09/12/2024 (Order Received on 20/12/2024)
8	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	CA Manish Lalji Dawda IBBI Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-02506/2021 2022/13797
9	Address and e-mail of the liquidator, as registered with the Board	205-A, 2nd Floor, Plot No 408, Hiren Light Industrial Estate, Bhagoji Keer Marg, Near Paradise Cinema, Mahim, Mumbai City, Maharashtra,400016. ip.dawdamanish@gmail.com
10	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	205-A, 2nd Floor, Plot No 408, Hiren Light Industrial Estate, Bhagoji Keer Marg, Near Paradise Cinema, Mahim, Mumbai City, Maharashtra, 400016. ip.dawdamanish@gmail.com liquid.agrasentrade@gmail.com
11	Last date for submission of claims	19/01/2025

09/12/2024 (Order Received on 20/12/2024). The stakeholders of Agrasen Trade Merchants Private Limited are hereby called upon to

submit their claims with proof on or before 19/01/2025, to the liquidator at the address me against item No.10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All othe creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means. Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties.

CA Manish Lalji Dawda

For **Agrasen Trade Merchants Private Limited**IBBI/IPA-001/IP-P-02506/2021-2022/13797
AFA: AA1/13797/02/300625/107198 Expiry: 30/06/2025 Place: Mumbai Date: 22/12/2024

SALE/E-AUCTION NOTICE

MAHABALI INNOVATIVE TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED
(IN LIQUIDATION)
CIN: U33005MH1996PTC099218
Liquidator's Address: D-202, Twin Hallmark ,Sector 19A, Koparkhairene,
Navi Mumbai, Maharashtra, 400709
mail: invakech iindal@mail.com Process Email: mttylliquidation@gmail.com

Sale of Immovable Asset of Mahabali Innovative Technologies Private Limited (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench Court IV, vide order dated 8th August, 2023. The sale will be done by the undersigned through the E-Auction platform i.e

Email: iprakesh.jindal@gmail.com, Process Email: mitplliquidation@gmail.com

https://baanknet.com/; Vendor: PSB Alliance. The bidding shall take place through online e-auction. 17th January, 2025 at 03:00 PM to 5:00 PM (with unlimited extension of 5 minutes each) Last date for Submission of 5th January, 2025 Eligibility Documents to Liquidator Declaration of Qualified Bidder 7th January, 2025 by Liquidator

spection Date & Tim From 7th January, 2025 to 14th January, 2025 during 12 AM to 5PM/- (with prior notice to the Liquidator) Last Date for submission of EMD and Bid Application Form 15th January 2025 till 03.00PM Particulars of Asset Earnest Money Deposit (INR) **Rid Amount** Price * (INR) (INR) Rs. 50,000/ Rs.18,36,423.9 Office Building Rs.1,83,64,239, admeasuring 6376 Sq Ft (One Crore Eighty Eighteen - Lakh (Fifty Thousand (Built up Area), situated Three Lakh Sixty Thirty six -

at Unit no. 101, our Thousand housand Foul and Two Hundred "Mastermind-II B-Wing", Hundred and and Thirty Nine) Aarey Colony, Royal Twenty Three Palms, Mayur Nagar, Goregaon (East)-400065, Mumbai *Excluding taxes, levies, charges, duties, transfer fees, stamp duty, registration fees premiums etc. No representations as to warranties and indemnities shall be made.

IMPORTANT: E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", 'AS IS WHAT IS" and "WHATEVER

THERE IS BASIS" and NO RECOURSE BASIS through approved service provider PSB Alliance (Alliance of all Public Sector Banks). 2. The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e

auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website https://baanknet.com/.

The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent inquiries regarding the title of property, lease rent, maintenance charges, if any, dues of local taxes, etc. and shall bear lease transfer charges, if any on sale of Industrial Plot and inspect the property at their own expenses and satisfy themselves. The details of Asset mentioned above can be inspected by the prospective bidders at the

site by contacting the liquidator and his team. The intending bidders are required to deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through their own e-wallet account on the "baanknet.com" portal. Upon the successful conclusion of the auction, the EMD amount of the highest bidder will be transferred to the account titled "MAHABALI INNOVATIVE TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED IN LIQUIDATION," maintained with Kotak Mahindra Bank Limited, 8th Floor,

Plot No. 7, Sector 125, Noida-201313, Uttar Pradesh, India. Account Number: 57490178901FSC Code: KKBK0000206. In case, a bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the e-auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes with unlimited extension.

The bidder who submits the highest bid amount on closure of e-Auction process shall be declared as the Successful Bidder and a communication to that effect will be issued through electronic mode.

As per proviso to clause (f) of section 35 of the Code, the interested bidder shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in section

29A of the Code (as amended from time to time). The EMD of the Successful Bidder shall be retained towards part sale consideration

and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded without any interest, bank charges and any other charges. The EMD shall not bear any interest. The Successful Bidder shall bear the applicable stamp duties/lease transfer charge, fees etc. and all the local taxes, duties, rates, assessment charges, fees etc. in

respect of the property put on auction.

The successful bidder will make arrangements and will take appointment from the

sub registrar concerned for the purpose of registration of the sale.

10. In case any intending bidder does not participate in E- Auction after deposit of EMD, the EMD may be forfeited at the sole discretion of Liquidator and the SCC.

11. The sale shall be subject to provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and

Liquidation regulations made thereunder.

12. It is clarified that after submission of E-Auction process document available or website https://baanknet.com/eauction-psb by the intending bidders the intending bidders will become eligible to access the data pertaining to property put to auction and site visit.

13. The payment for balance sale consideration shall be made within 7 days from the

date of E- Auction through NEFT/RTGS in the Account namely "MAHABALI INNOVATIVE TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED IN LIQUIDATION", Kotak Mahindra Bank Limited at 8th Floor, Noida 125 Plot No.7 Sector 125, NoIDA-201313, Uttar Pradesh, India, Account No.: 5749017890, IFSC Code: KKBK0000206. It may further be noted that non-payment of balance amount within the stipulated time may lead to forfeiture of EMD and cancellation of sale.

Date: 21th December, 2024

मुंबई लक्षदीप 🔇

बांधकाम प्रकल्पांसाठी पर्यावरणपूरक नियमावली जारी

पुणे, दि.२१ : पिंपरी-चिंचवड शहरामध्ये झपाट्याने औद्योगिकीकरण वाढते आहे. याचबरोबर शहरामध्ये मोठ्या प्रमाणात बांधकामांची संख्या सुध्दा वादत असून महानगरपालिकेने नागरिकांना चांगले जीवनमान देण्याच्या हेतूने शाश्वत आणि पर्यावरणपूरक बांधकाम पद्धती स्वीकारली आहे. त्यासाठी पिंपरी - चिंचवड महानगरपालिकेने नवीन मार्गदर्शक तत्त्वे जारी केली आहेत. याबाबत परिपत्रक जारी करण्यात आले. या परिपत्रकानुसार,सदर उपाययोजना नागरिकांच्या तक्रारींचा विचार करून आणि क्रेडाई (कॉन्फेडरेशन ऑफ रिअल इस्टेट डेव्हलपर्स असोसिएशन ऑफ इंडिया) या संस्थेसोबत चर्चा करून ठरविण्यात आल्या आहेत. शाश्वत शहरी विकासाला चालना देण्यासाठी या नवीन नियमांमध्ये ध्वनी प्रदूषण, जलसंधारण आणि कचरा व्यवस्थापन यांसारख्या मृद्द्यांवर लक्ष केंद्रित करण्यात आले आहे.

शहरातील नागरिकांकडून करण्यात आलेल्या तक्रारींनंतर रात्री १० ते सकाळी ७ या वेळेमध्ये पिंपरी - चिंचवड हद्दीतील बांधकामांवर बंदी घालण्यात आली आहे. यासोबतच सर्व नवीन गृहनिर्माण प्रकल्पांसाठी वैयक्तिक पाणी मीटर बसवणे बंधनकारक करण्यात आले आहे. यामुळे पाण्याच्या वापराचा वैयक्तिक स्तरावर मागोवा घेता येणार असून यामाध्यमातून पाण्याचा अपव्यय टाळता येणार आहे. याशिवाय, गृहनिर्माण युनिट्समध्ये बांधकाम व्यावसायिकांनी घराचा ताबा देताना एरेटर टॅप्स बसवणे देखील अनिवार्य करण्यात आले आहे.

पाणीपुरवठा सुरळीत न झाल्यास महिल मोर्चा आणून आंदोलन करणार

पुणे, दि.२१ : आधीच दिवसाआड पाणीपुरवठा होण्याऐवजी तो दोन दिवसांनी होतो. त्यात पाण्याला दाब कमी असल्याने जेमतेम पाणीही मिळत नाही. नगरपरिषदेकडून होणारा पाणी पुरवठा रात्री-अपरात्री होत असल्याने महिला वर्गाची नाराजी आहे. शहरातील देह फाटा परिसरातील प्रभाग सात, आठ आणि नऊमध्ये पाणीपुरवठा सुरळीत न झाल्यास लवकरच महिलांचा मोर्चा आणून आंदोलन करणार असल्याचे निवेदन आळंदीतील सामाजिक कार्यकर्ते दिनेश घुले यांनी मुख्याधिकारी कैलास केंद्रे यांना दिले आहे.

निवेदनात दिनेश घुले यांनी म्हटले की, शहरात विभागवार पाणीपुरवठा केला जात आहे. मात्र, नगरपरिषदेने जाहीर केलेल्या वेळापत्रकानुसार पाणीपुरवठा होत नसल्याचे चित्र आहे. दिवसाआड पाणीपुरवठा सांगितला जातो. मात्र, तो आता दोन दिवसांनी होत असल्याचे चित्र आहे. पाणी साठवून ठेवावे, तर मच्छरांची पैदास होते. त्यातच नळाला रात्री-अपरात्री पाणी येते. रात्री उशिरापर्यंत पाण्यासाठी महिलांना जागे राहावे लागते. नोकरदार वर्गाला अशा विचित्र पाणीपुरवठा पद्धतीचा कमालीचा त्रास होत आहे. देहफाटा परिसरात महाविद्यालये, शाळा असल्याने विद्यार्थी वर्ग वसतिगृहात राहण्याचे प्रमाण जादा आहे. तसेच वारकरी विद्यार्थ्यांचेही प्रमाण आहे. विद्यार्थ्यांनी शाळेत जावे, की पाण्यासाठी वाट पहावी, अशा दृहेरी पेच निर्माण झाला आहे. विद्यार्थी, कामगार, महिला वर्गाची पाण्यावाचून क्चंबणा होत आहे. पाणीपट्टी आणि कर वेगळा भरूनही सुविधा नसल्याचे चित्र आहे. जलशुद्धीकरण आणि पाणी वितरणाबाबत पाणीपुरवठा विभागाने नियोजन नाही. नियोजनाचा अभाव आणि कर्मचाऱ्यांचा लहरीपणा, यामुळे नागरिकांना कृत्रिम पाणी टंचाईस सामोरे जावे लागत आहे. रात्री-अपरात्री केला जाणारा पाणीपुरवठा बंद करून उच्च दाबाने पाणी सोडावे; अन्यथा नगरपरिषदेवर महिलांचा मोर्चा आणून आंदोलन केले जाईल, असा इशारा घुले यांनी दिला आहे.

महात्मा फूले योजनेच्या डॉक्टर माधव जोशी यांच्यावर गुन्हा

सोलापूर, दि.२१ : महात्मा फुले जन आरोग्य योजनेचे जिल्हा समन्वयक डॉक्टर माधव जोशी यांनी लॅब चालकाच्या बाजूने अहवाल देण्यासाठी दोन लाखाची लाच मागितल्याप्रकरणी गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे. याबाबत एका रक्त तपासणी मालकाने तक्रार दाखल केली आहे. महात्मा फुले आरोग्य योजनेतील रुग्णांचे रक्त तपासल्याचा अहवाल देण्यासाठी जन आरोग्य योजनेचे जिल्हा समन्वयक डॉक्टर माधव जोशी यांनी दोन लाखाची लाच मागितली. यासाठी डॉ माधव जोशी यांनी लॅबच्या मालकाला सोलापुरातील दोन हॉटेलमध्ये तडजोडीसाठी चर्चेला बोलावले. पॉझिटिव्ह अहवाल देण्यासाठी एक लाखावर तडजोड झाली.

दरम्यान डॉक्टर जोशी व तक्रारदार यांच्यातील चर्चेचे एका माहिती कार्यकर्त्यांने स्टिंग ऑपरेशन केले व याबाबतची तक्रार लाचलुचपत प्रतिबंधक विभागाकडे दाखल केली. तक्रार व संबंधित स्टिंग ऑपरेशन मधील रेकॉर्डिंगची खातर जमा करून लाच लुचपत प्रतिबंधक विभागाने बुधवारी डॉक्टर जोशी यांच्याविरुद्ध गुन्हा दाखल केला आहे. यामुळे सोलापुरात खळबळ उडाली आहे.

जाहीर सूचना मर्वमामान्य जनतेम येथे मचित करण्यात येत आहे की

ानमाली आर. मेटे व सुप्रिया बनमाली मेटे हे फ्लॅट क्र.ए, ३४. हिरा मोती नगर कोहौसोलि.. शिवाजी नगर, वागले करण्यात येत आहे की. सदर मालमत्ता **उर्मिलाबेन मणीला**ल **पांचाळ** व मणीलाल रेवाराम पांचाळ यांच्या मालकीचं होती. **मणीलाल रेवाराम पांचाळ** यांचे २७.०२.२००८ रोर्ज निधन द्याले व त्यांचे मदर मालमत्तेचे शेअर्म त्यांचा मलग गुणवत मणीलाल पांचाळ यांचे शेअर्स झाले. उर्मिलाबेन <mark>गिलाल पांचाळ व गुणवत मणीलाल पांचाळ</mark> यांनी सद फ्लॅट मीनादेवी मिठालाल जैन. मिठालाल भंवर जैन अ**भिषेक मिठालाल जैन** यांच्याकडे दिनांक १०.०४.२०१४ ोजीचे **करारनामा क्र.४११४** नुसार विक्री केले आणि नंत मीनादेवी मिठालाल जैन, मिठालाल भंवर जैन, अभिषेक ाठालाल जैन यांनी सदर फ्लॅट दिनांक ०५.१२.२०१ रोजीच्या **करारनामा क्र.२८०६** नुसार **बनमाली आर. मेटे** व सुप्रिया बनमाली मेटे यांच्याकडे विक्री केले. सोसायटीने -**नमाली आर. मेटे** व **सुप्रिया बनमाली मेटे** यांच्या नावे भाग

गणपत्र हस्तांतर केले आहे. जर कोणा व्यक्ती/कंपनीस/बँकेस यांना याबाबत विक्री, रण, ताबा, वहिवाट अधिकार, अधिभार, मालकीहक किंवा अन्य इतर प्रकारे काही अधिकार, हक्क, हित, दाव सल्यास सदर सूचना प्रकाशनापासून **७ दिवसात** खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे कळवावे. अन्यथा विक्री व्यवहार पण केला जाईल आणि तदनंतर कोणताही दावा किंवा आक्षे

ए.डी. असोसिएटस युनिट क्र.३८, गांजावाला अपार्टमेंटस् कोहौसो., एसव्हीर्प रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९१.

जाहीर सूचना

दिनांक: २२.१२.२०२४

र्वसामान्य जनतेस येथे सचना देण्यात येत आहे की देशकुमार भाटिया हे फ्लॅट क्र.१५०६, १५वा मजला ल्वर आर्च को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड शास्त्री नगर, जे.पी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मंबई 1000५३ या जागेचे कायदेशीर प्राप्तकर्ते होते, यांना **मे. अजमेरा हौसिंग कॉर्पोरेशन** यांच्याकडून दिनां १४ ०१ १९९२ रोजीचे तात्परते बाटप पत्र के गणल २७० नुसार देण्यात आले होते. सुदेशकुमार भाटिया यान सदर फ्लॅट श्रीमती वंदना जयकिशीन लखानी यांच्याकर नांक १५.०७.२००२ रोजीचे दस्तावेज क्र.**बीडीआर**४ ०४५८९–२००२ अर्तात नोंद दिनांक ०९.०७.२००२ रोज विक्री केले. मे. अजमेरा हौसिंग कॉर्पोरेशन, निश्चित पश्रकार यांच्यासह श्रीमती वंदना जयकिशीन लखान पक्षकार याच्यासह श्रामता वदना जयाकशान लखान यांनी सदर फ्लॅट श्री. नेल्सन जे. सिक्केरा व श्रीमर्त सुलेखा एन. सिक्केरा यांच्याकडे दस्तावेज क्र.बीडीआर-१५/०३३४३/२०१२ नुसार उपनिबंधकांकडे नोंदप्रमाणे दिनांक २८.०३.२०१२ रोजी विक्री केले. माझे अशील श्री. नेल्सन जे. सिक्केरा व श्रीमती सुलेखा एन. सिक्केरा यांना सदर फ्लॅट मालकीत्व आधारावर भावी खरेदीदाराकडे विक्री करण्याची इच्छा आहे आणि मालक म्हणून सट फ्लॅटचा वापर, वहिवाट अधिकार आहे.

ार कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅटबाबत मालकीत्व भाडेपट्टा, वहिवाट, तारण, कर्ज, मालकीहक्क, अधिभार वारसाहक्क इत्यादी स्वरुपात काही दावा किंवा अधिका सल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १ दिवसात त्यांचे दावा आवश्यक दस्तावेजी पुराव्यांस नेखी स्वरूपात खालील स्वाधरीकर्त्याकरे कलवावे -यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग किंवा स्थगित केत आहेत असे समजले जाईल.

ठिकाण: मुंबई रामसागर के. कनोजिया (वकील उच्च न्यायालय कार्यालयः बार रूम, एम.एम. कोर्ट अंधेरी, ३र मजला, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००६९

of **Pfizer Limited** having its Registered office at 1802/1901, The Capital, Plot No. C-70, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai, Maharashtra-400 051 Registered in the name of the following

Folio No. | Certificate | Distinctivity | No(s). | No(s). | No(s). Asma Fidaali Jointly with | P0123670 | 356112 | 23778306 to Zulfiqar Jariwala ne public are hereby cautioned against purchasing or deal ith the above referred share certificates.

Any person who has any claim in respect of the said Share Certificate/ should lodge such claim with the company or its Registrar and Transfe Agents **KFin Technologies Ltd.**, Karvy Selenium, Tower- B, Plot No. 31 & 32. Financial district, Nanakramouda, Serilingampally Mandal, Hyderabad langana,500032 Tel: 04067161500 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the company shal roceed to issue Duplicate Share Certificate/s.

Place : Mumbai Zulfiqar Asgharali Jariwala

मयुख डीलट्रेड लिमिटेड (सीआयप्न: एल५१२१९पम्पच१९८०पीएलसी३२९२२४) नौंदणीकृत कार्यालय: १०१ पहिल्या मजल्यावर, क्रिस्टल रोज्ञ को.ही.सो. एलटीबी, दत्त मंदिर रोड, महावीर नगर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई ४०००६७, दूरध्वनी: ०२२-२८६८४४९१;

वेबसाईटः www.mayukh.co.in, ई-मेल आयडीः info@mayukh.co.in

सामान्य सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेकरिता शुद्धीपत्र ायुख डीलट्रेड लिमिटेडच्या अतिरिक्त सर्वसाधारण सभा [°](ईओजीएम) च्या सूचनेचे शुद्धीपत्रव **शनिवार, २८ डिसेंबर २०२४ रोजी दुपारी ०२.०० वाजता (भाप्रवे)** व्हिडिओ काॅन्फरन्सिंग/अन्य ट्टुकश्राव्य माध्यम (व्हीसी/ओएव्हीएम) द्वारे ०२ डिसेंबर २०२४ च्या ईजीएम च्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या ग्रवसायावर विचारविमर्श करण्याकरिता. कंपनी कायदा. २०१३ (अधिनियम) आणि सहवाचिता त्याखाल तयार केलेले नियम सिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबी') द्वारे जारी केलेल्या सामान्य . गरिपत्रकांच्या सर्व लागु तरतुर्दीचे पालन करून होणार आहे.

मयुख डीलट्रेड लिमिटेड(कंपनी) ने ०२ डिसेंबर २०२४ रोजी ६ डिसेंबर २०२४ रोजी ईमेलद्वार ाठवलेल्याअतिरिक्त सर्वसाधारण सभेची (ईओजीएम) सूचना जारी केली आणि कंपनीच्या सर्व सदस्यांन यांच्या त्रगवासाठी मान्यता मिळविण्यासाठी ईओजीएम ची सचना त्रगव क १ - ३ कंपनी कायदा २०१३ च्या तरतुर्दीचे योग्य पालन करून अतिरिक्त सामान्य सभेची सूचना (ईओजीएम) कंपनीच्या सर्व सभासदान ाठवली गेली आहे आणि सहवाचिता त्याखाली बनवलेल्या नियम आणि सहकार मंत्रालयाने जारी केलेल्य

गंबंधित परिपत्रकांनुसार कंपनी ईओजीएम, स्पष्टीकरणात्मक विधान आणि स्पष्टीकरणात्मक विधानाच्या परिशिष्टाच्या संदर्भात आणि उराव क्र.४ (कंपनीच्या नावातील बदलाच्या ठरावात सधारणा) दिनांक ०२/१२/२०२४ च्या ईओजीएम सूचनेमध्ये जोडण्याबद्दल सदस्याला माहिती देण्यासाठी ही शुद्धीपत्र जारी करत आहे, त्यामुळे ईओजीएमची ्रेचना या शुद्धीपत्रासह नोटीसवर वाचली जाईल आणि ईओजीएम ठराव क्र. १ - ४ मुद्दाम आणि विचारात वेतले जाईल, ठराव क्र. ४ ईओजीएम सूचनेत जोडले गेले आहेत आणि ईओजीएम ठराव क्रमांक ४ च्या सचनेच्या या शद्धीपत्रानसार विशेष व्यवसाय म्हणन जोडले आणि व्यवहार केला जाईल.

है शुद्धीपत्र दिनाँक ०२/९२/२०२४ च्या अतिरिक्त सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेचा अविभाज्य भाग असल्यार् ानले जाईल. ईओजीएम च्या सूचनेचे शुद्धीपत्र कंपनीच्या www.mayukh.co.in वेबसाइटवर आणि बीएसई

लेमिटेडच्या www hseindia com या वेबमाइटवर देखील उपलब्ध अमेल कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात (ई-मेल) द्वारे २१/१२/२०२४ रोजी भागधारकांना ईओजीएमच्या सूचनेसाट ाठवणे पूर्ण केले आहे.

मंद्रलाच्या आहेणां मयुख डीलट्रेड लिमिटेड सही/ व्यवस्थापकीय संचालव

डीआयएन - ०६५२०६००

ठिकाण : मंबई दिनांक : २१/१२/२०२४

> दकान क्र. ५ व ६, चावला प्लाझा,प्लॉट क्र.१४/१५, सेक्टर-११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४. दूर.:०२२-२७५७१५९१, ०२२-२७५८०५३, २२४६०५७४८.



ताबा सूचना (नियम ८ (१) स्थावर मालमत्तेकरिता)

ांतर्गत **सेन्ट बँक होम फायनान्स लि. नवी मुंबई शाखेचे** प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वरं असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार खालील कर्जेदारांना **सेन्ट बँक होम फायनान्स लि. नवी मुंबई शाखेला देय रक्कम** सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत जमा करण्यास सांगण्यात आले. कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे खाली नमूद केलेल्या खात्याच्या समक्ष तारखेला मालमत्तेचा तावा कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सदर अधिनियमाचे नियम ८ अन्यये घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास ते **सेन्ट बँक होम फायनान्स लि. नवी मुंबई शाखे**च्या शुल्काच्या अधीन असेल त्यांनी मागणी सूचना तारखेपासून खाल नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर शुल्कासह जमा करावी. कर्जदार/सह-कर्जदार व प्रतिभत मालमत्तेचा पत्ता मागणी सचना मागणी सचना

ज़. ज़ि.	जामीनदाराचे नाव	त्रावनूव नाटानवचा नवा	नागगा सूपना	रक्कम
яr.	जामानदाराच नाव		ताबा दिनांक	रवकम
8	कर्ज खाते क्र.००७०३०२००००११४ कर्जदार-श्री.अजय श्रावण झेंडे सह-कर्जदार-श्री.श्रावण बाबू झेंडे	फ्टॉट क. ५०८, पाचवा मजला, मुलुंड गीतम नगर, विश्व शाहकर कोहोसो, सीटीएस क्र.७५५(भाग), गीतम नगर, पंडित दिनदवाल उपाध्याय मार्ग, मुलुंड (प.), मुंबई- ४०००८०. केळा २६९ ची. फूट, चतुसिमा: पूर्व - नाला, पश्चिम - १८ मीटर रस्ता (डॉपिंग रोड)३५ऊत - सटीएस ७५५ भाग, दक्षिण - सीटीएस ७५५ भाग	२६.०७.२०२४ १६.१२.२०२४ सांकेतिक	१९,९८,४३५/- + व्याज+ सर्व इतर शुल्क
2	कर्ज खाते क्र.००७०३०२००००८८ कर्जदार-श्री.चेतन तुलसीराम भगत सह-कर्जदार-श्रीमती सुखदा चेतन भगत	खोली क्रमांक १२, दुसरा मजला, पीएल-५/२७, सेक्टर १७, नवीन रेल्वे स्टेशन जनळ, नवीन पनवेल - ४१०२०६, क्षेत्रफळ: ३५७ ची फूट, चतुसिमा: पूर्व - खोली क्रमांक २:३, पश्चिम - खुली जागा, उत्तर - जिना, दक्षिण - खुली जागा	२८.०८.२०२४ १६.१२.२०२४ सांकेतिक	१९,४९,१४६/- + व्याज+ सर्व इतर शुल्क
æ	कर्ज खाते क्र.००७०३०२००००४५ कर्जदार-श्री.दिवंगत श्री.रमेश सखाराम थोरात कायदेशीर वारस श्री.दिपक रमेश थोरात यांच्या मार्फत. सह-कर्जदार-श्री.दिपक रमेश थोरात	फ्लॅट क्रमांक ४०३, चौथा मजला, डी - बिंग, जुलै आकेंड कोहीसो लिमिटेड, प्लॉट क्र. ५५, सेक्टर ६ ए, कामोटे, नवी मुंबई - ४१०२०९, क्षेत्रफळ: ३६५ ची. फूट, चतुरिसा: पूर्व - भूखंड क्रमांक ५४ आणि ५८, पश्चिम - रस्ता, उत्तर - भूखंड क्रमांक ५६, दक्षिण - रस्ता	१८.०८.२०२४ १६.१२.२०२४ सांकेतिक	९,०४,८२०/- + व्याज+ सर्व इतर शुल्क
8	कर्ज खाते क्र.००७०३०२००००६३ कर्जदार-श्री.सुखाकर गोपाल शिर्के सह-कर्जदार-श्रीमती अनिता सुधाकर शिर्के	प्लॅट क्रमांक ए-४, चौथा मजला, मुलुंड, संत रामदास एसआरए कोहीसोलि, एस.क.१४४, एच.क.०१, सीटीएस क्रमांक ८९०, ८९०११ ते ११, संत रामदास रोड, ठाकूर वाडी, मुलुंड पूर्व, मुंबई - ४०००८१, क्षेत्रफळ: २७६ ची.फूट, चतुसिमा: पूर्व - फ्लॅट क्रमांक ४वी, पश्चिम - परेसेज, उत्तर - रोड पॉइंट, दक्षिण - लॉबी	२७.०६.२०२४ १६.१२.२०२४ सांकेतिक	१,७१,०२४/- + व्याज+ सर्व इतर शुल्क
ų	कर्ज खाते क्र.००७०२०७००४३४२ कर्जदार-दिवंगत श्री. वैजनाथ भानृदास धेंडे यांचे ज्ञात कायदेशीर वारस श्री. उमेश वैजनाथ धेंडे, श्रीमती उपा वैजनाथ धेंडे जामीनदार-श्री. सुरेश महादेव कोथामिरे	फ्लॅट क्र. ३०३, तिसरा मजला, चंद्रेश आशिष सी, लोढा हेवन, निलंबे गाव, डॉबिवली पूर्व, जिल्हा-ठाणे. क्षेत्रफळ: ४१५ चौ.फूट, चतुसिमा: पूर्व - फ्लॅट क्र. सी- ३०४, पश्चिम - खुली जागा, दक्षिण - फ्लॅट क्र. सी-३०२, उत्तर - मोकळी जागा	२७.०६.२०२४ १६.१२.२०२४ सांकेतिक	१,७१,०२४/- + व्याज+ सर्व इतर शुल्क

दिनांकः २१.१२.२०२४ ठिकाणः नवी मुंबई

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, सेन्ट बँक होम फायनान्स लि.



TRUST Asset Management Private Limited

CIN: U65929MH2017PTC302677

Regd. Office: 101, 1st Floor, Naman Corporate Link, G - Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051 | Phone: 022 - 6274 6000; 1800 267 7878 (Toll-Free No.) **E-mail:** investor.service@trustmf.com | **Website:** www.trustmf.com

Notice cum Addendum No. 58/ 2024

Declaration of Distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') option of TRUSTMF Banking & PSU Fund and TRUSTMF Short Duration Fund

NOTICE is hereby given that the Board of Directors of Trust AMC Trustee Private Limited, the Trustee to TRUST Mutual Fund ('the Fund') has approved the declaration of Distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') option of TRUSTMF Banking & PSU Fund and TRUSTMF Short Duration Fund ('the Schemes'), the particulars of which are as under:

of the Scheme	Plan/ Option	Face Value (₹ per Unit)	Quantum of IDCW (₹ per unit)#	Record Date*	NAV as on December 20, 2024 (₹ per unit)
TRUSTMF Banking	Direct Plan – Quarterly IDCW Option (Payout and Reinvestment)	1000	9	December 26, 2024	1126.2233
& PSU Fund	Regular Plan – Quarterly IDCW Option (Payout and Reinvestment)				1104.8996
TRUSTMF Short	Direct Plan – Quarterly IDCW Option (Payout and Reinvestment)				1113.5127
Duration Fund	Regular Plan – Quarterly IDCW Option (Payout and Reinvestment)				1093.9192

#As reduced by the amount of applicable statutory levy, if any

*or the immediately following Business Day, if that day is not a Business Day.

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the above stated IDCW options of the scheme(s)/plan(s) would fall to the extent of pay-out and statutory levy, if any.

The Distribution would be paid to unitholders/beneficial owners under the said scheme/plan(s) whose names appear in the Register of Unitholders maintained by the RTA/statement of beneficial owners maintained by the Depositories, as applicable at the close of business hours as on the record date. The IDCW distribution will be subject to the availability of distributable surplus under the schemes and may be lower to the extent of distributable surplus available on the Record Date.

With regard to Unit holders who have opted for Reinvestment facility under the IDCW Option(s), the amount due (net of applicable TDS) will be reinvested, by allotting Units at the ex-Distribution NAV per Unit (adjusted for applicable stamp duty).

Unitholders/Investors are requested to take note of the above.

For TRUST Asset Management Private Limited (Investment Manager to TRUST Mutual Fund)

Authorised Signatory

Place: Mumbai Date: December 21, 2024

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

दै. 'मुंबई लक्षदीप

जाहीर नोटीस

या नोटीसेद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, सदनिका क्र. ४०८, बी विंग ज्योती पार्क २ को.ऑप.सहकारी सोसायटी लि., न्यू गोल्डन नेस्ट बाय पास रोड, गोडदेव गाव (पूर्व), तालुका जिल्हा ठाणे - ४०११०५ हि मिळकत कै. अनुसया मोहन गोहिल यांच्या मालकीची होती. दि ०३/११/२०२१ रोजी श्रीमती अनुसया मोहन गोहिल हिचे निधन झाले आहे मालकाच्या मृत्यू नंतर तिची मुलगी सौ अनिता अश्र्विन परमार सदरची सदनिका त्यांच्या नावे आणि फायद्यात होण्याकरिता वरील हस्तांतरणा बाबत जर कोणाही व्यक्तींचा, कोणत्याही प्रकारचा हक्क अधिकार, हितसंबंध, दावा असल्यास त्यांनी हि नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत ज्योती पार्क २ सोसायटी ऑफीस किंवा ३, सुपार्श्<u>व</u> दर्शन, फाटक रोड, टेलीफोन एक्सचेंज समोर, फाटक रोड, भाईंदर (प.), ठाणे-४०११०१ या पत्त्यावर लेखी पुराव्यांसह कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क. अधिकार हितसंबंध, दावा नाही आणि असल्यास तो सोडून दिला आहे, असे समजण्यात

> सही वकील केनेट आर. गऱ्या

जाहीर नोटिस

श्री. हरनाम कौर संतोकसिंग राठोड (हस्तांतरी असे निवेदन करते की, खोली क्र. ०२, चाळ नं सी २१, पार्क साईट कॉलनी, विक्रोली (पश्चिम) मुंबई - ४०००७९ ही खोली श्री. मुरारजी सिधा यांच्या नावे होती. ती प्रथम सन १९७४ मध्ये श्री. प्रीतम सिंग यांनी त्यांच्याकडून घेतली. तद्वंतर सन १९८५ मध्ये मी श्री. प्रीतम सिंग यांच्याकडून घेतली व तसे शपथ पत्र त्यावेळी त्यांच्याकडून घेण्यात आले. सदर खोली माझ्या नावे करण्यासार्व मी ऑनलाईन पध्दतीने महानगरपालिका एन विभाग, घाटकोपर येथे दि. १७/१०/२०२१ रोर्ज ऑनलाइन अर्ज केलेला आहे. तसेच सदर खोलीचा नाबा मागील ३५ ते ४० वर्षापासुन माझ्याकडे असून मी माझ्या कुटुंबासोबत यात वास्तव्याः आहे. त्यामुळे आता श्री. मुरारजी सिधा व श्री. प्रीतम सिंग हे कोठे आहेत माहित नसल्यामुळे Stamp Duty Register साठी मी त्यांना आणू शकत नाही. तरी श्री. मुरारजी सिधा यांच्या कायदेशीर वारसांपैकी कोणास काही आक्षेप असल्यास ७ दिवसांच्य आत प्रशासकीय अधिकारी एन्-वॉर्ड, घाटकोप यांच्या कार्यालयात संपर्क साधावा, तसेच दिवसांनंतर कोणाचाही आक्षेप नाही असे ग्राहर धरूण हस्तांतरण प्रकरण मंजर करण्यात येईल.

श्रीम. हरनाम कौर संतोकसिंग राठोड खोली क्र. ०२, चाळ नं. सी २१, पार्क साईट **कॉलनी, विक्रोली (पश्चिम), मुंबई - ४००** ०७९

सर्वसामान्य जनतेस येथे सचना देण्यात येत आहे की श्री. साहिल सुदेश भाटिया हे फ्लॅट क्र.१५०५, १५व जला, सिल्वर आर्च को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायर्ट लिमिटेड, शास्त्री नगर, जे.पी. रोड, अंधेरी (पश्चिम) मुंबई-४०००५३ या जागेचे कायदेशीर प्राप्तकर्ते होते, गंना मे. अजमेरा हौसिंग कॉपॉरेशन यांच्याकडन दिनां २६.०८.१९९१ रोजीचे तात्पुरते वाटप पत्र क्र.एएल-१४५ नुसार देण्यात आले होते. श्री. साहिल सुदेश भाटिया यांनी सदर फ्लॅट श्री. पुजा विकेश रामचंदानी ऊ पुजा जयकिशन लखानी व श्रीमती पायल आशिष बछान . कर्फ **पायल जयकिशन लखानी** यांना दस्तावे क्र.बीडीआर-४/०४५०/२००२ अंतर्गत उपनिबंधकांकर नोंद दिनांक ०९.०७.२००२ रोजी विक्री केले. मे अजमेरा हौसिंग कॉर्पोरेशन, निश्चिती पक्षकार यांच्यास थ्री. पुजा विकेश रामचंदानी ऊर्फ पुजा जयकिशन लखान ह श्रीमती पायल आशिष बछानी ऊर्फ पायल जयकिश लखानी यांनी सदर फ्लॉट श्री. नेल्सन जे. सिक्केरा श्रीमती सुलेखा एन. सिक्केरा यांना दस्तावे क्र.बीडीआर-१५/०३३४२/२०१२ नुसार उपनिबंधकांकडे नोंद दिनांक २८.०३.२०१२ रोजी विक्री केले. माझे अशील श्री. नेल्सन जे. सिक्केरा व श्रीमती सुलेखा एन. सिकेरा यांना सदर फ्लॅट भावी खरेदीदाराकडे मालकीत्व आधारावर विक्री करण्याची इच्छा आहे आणि मालव हणून सदर फ्लॅटचा वापर, वहिवाट अधिकार आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅटबाबत मालकीत्व गाडेपट्टा, वहिवाट, तारण, कर्ज, मालकीहक, अधिभार ग्रारसाहक इत्यादी स्वरुपात काही दावा किंवा अधिका असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसात त्यांचे दावा आवश्यक दस्तावेजी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे कळवावे. भन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग किंवा स्थगित के आहेत असे समजले जाईल. ठिकाण: मुंबई

रामसागर के. कनोजिया (वकील उच्च न्यायालय कार्यालयः बार रूम, एम.एम. कोर्ट अंधेरी, इर मजला, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००६९

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT Smt. Leena Ashok Chawan, was a joint 50% member along with Ashok Ankush Chawan in respect of office No. 2c in Building at Arihant premises Co-op Housing Society Ltd, registered address: Station Road opp Anupam talkies Goregaon-(W), Mumbai-69, holding Share Certificate No. 10, who was expired INTESTATE on date:28-11-2022, without making any nomination, leaving behind her son Smt. Aditya Ashok Chawan daughter Saniya Ashok chawan and husband Ashok Ankush Chawan.

The Society CALL PUBLIC AT LARGE THAT if anyone having any claims/objections from heir/s/ claimants for transfer of Office no -2C right, title, capital, share and Interest into the name of her Son Aditva Ashok Chawan such anyone may communicate in writing with supporting documents for the claim/Objection if any, within a period of 15 days from publication of this notice.. There after received any claims are waived off PLEASE NOTE. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased nember in the capital/ property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered byelaws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society/ with the secretary of the society between 4.00P. M. to 6.00 P.M. within notice

For and on behalf of Place: Mumbai Arihant premises co-op. Housing Society Ltd. Date: 22/12/2024

जाहिर सुचना

माझे अशील **श्री. सुनील कैलास कदम**, यांच्याद्वारे तमाम जनतेस अशी जाहीर सूचना दिली जात आहे कि यांचे नावे असलेले खेर नगर निनाद को-ऑप हौसिं सोसायटी लिमिटेड. बिल्डिंग नं-७, खेर नगर , बांद्रा ईस्त मुंबई - ४०००५१ (फ्लैट नं - ३३४) चे भाग प्रमाणपः शेअर सर्टिफिकेट नं – २२) विशिष्ट संख्या १०६ ते ११० . गहाळ झाले आहे, तरी शेअर सर्टिफिकेट ची दुय्या प्रत जारी करण्याकरिता संबधी कोणालाही हरकत असलयास सदरह नोटीस प्रकाशित झालयापास 🕻 दिवसांच्या आतं कळवावे. सदरहू शेअर सर्टिफिके हे कुठेही गहाण ठेवले नसून त्यावर कोणताही कर्जाच इ.बोजा नाही.

सहीं/- गायत्री प्रधान (वकील) २/१५, महाराष्ट्र शॉपिंग सेंटर, कन्नमवार नगर, देनांक - २२/१२/२०२४ विक्रोळी पूर्व मुंबई-४०००८३. डेकाण : मुंबई मोबाईल नंबर : ९१६७७१४४८९

जाहीर नोटीस

माझे अशिल श्रीमती. रूपाली रोहिदार **गांचाळ.** यांनी दिलेल्या माहितीवरून ही जाही गेटिस देत आहे की त्यांच्या खालील नमत मेळकतीचे म्हाडामार्फत **श्री. कमलाकर रामचं**ड **तांबे** यांना वितरण झालेले **मळ अलॉटमेंट लेटर**ं गाझ्या अशिलाच्या हातुन हरवले / गहाळ झाले आहे . बाबतची तक्रार चारकोप पोलिस ठाणे येथे दिनांव २**१ डिसेंबर २०२४** रोजी नोंदवली आहे. **तक्रा** ह. १५३७८३/२०२<mark>४</mark>.

तरी सदर मूळ अलॉटमेंट लेटर कोणाल नापडल्यास किंवा मिळकती संबंधी कोणाचाहं कोणत्याही प्रकारचा हक्क. हितसंबंध. दावा. अधिका असल्यास त्यांनी त्याबाबत मला लेखी पराव्यासह हं गेटिस प्रसिद्ध झाल्यापासन १५ दिवसांच्या आत मल कार्यालय : ६१२/बी २०, अनिता सोसायटी, सेक्ट आरएससी रोड-५२, चारकोप, कांदिवर्ल ाश्चिम, मुंबई – ४०००६७ या पत्त्यावर कळवा अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हेतसंबंध, दावा, अधिकार नाही व असल्यास र प्तोडून दिला आहे असे समजण्यात येईल आणि त्यार्च नबाबदारी माझे अशिलांवर राहणार नाही याची नोंद

मिळकतीचा तपशिल

हम. नं. ४, चारकोप (१) पंचारती सह. गृह संस्था मर्या., प्लॉट नं. ४४२, सेक्टर ४, रोड आरएससी-४३, चारकोप, कांदिवर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००६७, क्षेत्रफळ २५ चौ.मी. बिल्ट अप, गावः कांदिवली, तालुका बोरीवली, मुंबई उपनगर जिल्हा.

श्री. नितेश दि.आचरेक दिनांकः २२/१२/२०२४

नोटीस

(उपविधी क्र. 34 अन्वये)

ाय भारत कांदिवली ओस.आर.ओ. सहकार गृहनिर्माण संस्था मर्या., पत्ता लालजी पाडा, न्यू लिंव रोड, कांदिवली (प.) मुंबई नं. 400 067 सभार असलेल्या वा संस्थेच्या इमारतीत / भूखंडा वर / रुम व अे/1801 धारण करणाऱ्या श्री. पटेल महेश लक्ष्म वांचे तारीख 28/12/2017 रोजी निधन झाले. त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नाही. संस्था या नोटीशीद्वारे मंस्थेच्या भांडवलात / मालमत्तेत असलेले मय नभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंध मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार रकतदार यांच्याकडून हक्क मागण्या / हरकर्त ागविण्यांत येत आहेत. ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्य ारखेपासून 15 दिवसांत त्यांनी आपल्या मागण्यांच ॥ हरकतींच्या पृष्टर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेर मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंव रकत सादर झाल्या नाही तर मयत सभासद ांस्थेच्या भांडवलातील / मालमत्तेतील भाग हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत संस्थेच ाविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळी ाहील. जर अशा कोणत्याही हक्क मागण्या / हरक भाल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधीनुस हार्यवाही करण्यांत येईल. नोंदी व उपविधीची एक प्रत तार्यालयात सचिव यांचेकडे संध्याकाळी 5.00 ते 8.0 पर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून नोटीशीची मुद गण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील.

ठेकाण : कांदिवली (प.) दिनांक : २२/१२/२०२४

अध्यक्ष / सेकेटरी जय भारत कांदिवली अेस.आर.ओ. सहकार्र गृहनिर्माण संस्था म

जाहीर सूचना

सदर सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की, प्रकाश रामराव सावंत, जे पुष्पलता रीएचएस लिमिटेड. घाटकोपर (पश्चिम येथील इमारतीमधील दुकान क्रमांक 4 चे सदस्य होते, त्यांचे दिनांक 02/09/2024 रोजी निधन झाले आहे. सदर दिवंगत सदस्यांचे कायदेशीर वारसदार श्री. विनायक प्रकाश सावंत यांनी दुकान क्रमांक 4 च्या सदस्यत्वासाठी अर्ज केला

संस्थेमार्फत सर्व वारसदार, इतर इच्छुक किंवा आक्षेप घेणाऱ्यांना कळवण्यात येते की, त्यांनी दुकान क्रमांक 4 ह्या मालमत्तेवर किंवा हिस्स्यावर दावा/आक्षेप असल्यास त्यासंदर्भात प्रमाणित कागदपत्रांसह ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून 15 दिवसांच्या आत संस्थेच्या सन्माननीय सचिवांशी संध्याकाळी 7.00 ते 9.00 वाजेदरम्यान संपर्क साधावा.

जर वरील नमूद कालावधीत कोणताही दावा/आक्षेप प्राप्त झाला नाही, तर संस्थेला संस्थेच्या उपनियमांनुसार सदर मालमत्ता व शेअर्सबाबत निर्णय घेण्याचे स्वातंत्र्य राहील.

सन्माननीय सचिव पुष्पलता सीएचएस लिमिटेड, एस. जी. बर्वे नगर,

घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई – 84

जाहिर सूचना

ालुका ठाणे जिल्हा ठाणे के गाँव अधिकार नमुना सा प्रधिकार अभिलेख के अनुसार सर्वेन0 13 क्षेत्रफर .98.80 हेक्टर एंच सर्वे न० 14/1 क्षेत्रफल 0.48.8 हेक्ट ार्तमान मे चतुरभाई फफीरभाई पटेल मणीबेन् ाम्बालाल, पृष्पाबेन अम्बालाल, मंजुलाबेन वेजयकुमार, कामिनी विजयकुमार एंव नंदकिशो बालाल के नाम से शासकीय अभिलेख मे दर्ज होक इसका कुल क्षेत्रफल 2.46.6 हेक्टर है।

परोक्त वर्णित भूमि के सम्बंध में अम्बाला णछोडदास के वारिसान द्वारा मुझ राजेश पित ननालाल सोमानी को विक्रय करने का अनुबंध किय तथा अनुबंध पेटे अनुबंध राशि प्राप्त कर ली है नृतक अम्बालाल के वारिसान द्वारा चतुरभा<u>ः</u> -किरोरभाई पटेल के बारे मे यह जानकारी दी है कि व गऔलाद फौत हो गये है तथा वर्तमान मे उनका को: रिशान नही है तथा वही लोग उक्त भूमि के एकमा ारिशान एवंम स्वत्वधारी है।

तएव उपरोक्त वर्णित भूमि के सम्बध मे सर्वसाधार को सूचित किया जाता है कि उक्त भूमि का को ारिसान, अथवा किसी व्यक्ति का हित अथवा स्वतः । अथवा किसी का कोई बकाया हो तो नीचे लिखे बाईल नम्बर / व्हाटसप पर अथवा व्यक्तिगत मि **हर 15 दिवस के भीतर आपत्ति दर्ज करवाये ।**

अवधि समाप्त होने के पश्चात मेरे द्वारा संबधित गरिशान से सौदे की बकाया राशि अदा कर विक्रय पर रजिस्टर्ड करवाया जायगा। बाद में कोई आपत्ति मान्

> राजेश जमनालाल सोमार्न मोबाईल न.: 0942514000

PUBLIC NOTICE

This is to Inform All People That My Client MR RAJESH MURJI SUTAR and MRS. RANJANA RAJESH SUTAR, are the Owner of - Room No-3963, Chawl No-323, T.N. SANJIVANI C.H.S.L, Group No-3, Tagore Nagar, Vikhroli East, Mumbai-400083 (hereinafter referred to as Said Room Premises). That original Allotment Letter stand in the Name of Ramniklal Damji and Original Transfer Deed Executed between Ramniklal Damji and Devraj Devji Gala of the abovesaid Room has been Lost / Misplaced.

That My Client are Going to Transfer, Sell the above mentioned Flat Premises. if anyone has any objection, interest, claim or rights can inform to the undersigned within 15 days from the publication in writing, with documentary evidence failing which all such claims raised after the expiry of the said period shall not be entertained, and my client, presuming that there are no claims, may proceed ahead and onclude the Transaction.

Sd/- GAYATRI PRADHAN (ADVOCATE 2/15 KANNAMWAR NAGAR, VIKHROLI EAST MUMBAI-400083 916771448

PUBLIC NOTICE

This is to bring to the knowledge of general public at large on behalf of my client i.e.MR. WELSON ROCKY GONSALVESthat Original Agreement for sale dated 31/12/2021 executed hetween then Purchaser i.e. MR WELSON ROCKY GONSALVES the then Promoter i.e. M/S. REGENCY HOMES, in respect of Flat No. 303 on Third Floor, in 'B' - Wing, area admeasuring 350Sq. Ft. (Carpet Area), in the Building of the society known as "REGENCY HOMES C.H.S. TD.", situated at Village Manickpur Vasai(W). Taluka Vasai. Distric Palghar, which was duly registered in the office of Sub Registrar Vasai 4 bearing Registration No. Vasai 4 -12723 - 2021, Receipt No. 13155 Dated 31/12/2021 is lost/misplaced and not traceable.

So, it is hereby requested that if any person and or institution have any claim or right, title or interest over the abovementioned Flat shall raise objection at the address given below within **14 days** from publish of this notice and if fails to do so no claim shall be entertained in future and necessary transaction shall be done ir my client's name.

Sd/-Adv. Nagesh J. Dube
'Dube House', Opp Bishop House,

Stella Barampur, Vasai (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar – 401202 Place : Vasai Date: 22.12.2024

PUBLIC NOTICE

This is to bring to the knowledge of general public at large on behalf of my lient MRS. RADHIKA KRISHNA AVERE that then Vendor i.e. M/S VORA BUILDER sold the Flat No. 305 on Third Floor, in 'C' Wing, Area admeasuring about 320 Sq. Ft. (Super Built Up), in the building known as "SHREE JAYSHREE C.H.S. Ltd.", situated at Navyug Nagar, Village Diwanman, Vasai (W) Taluka Vasai, District Palghar to ther Purchaser i.e. MR. KRISHNA SAKHARAM AVERE. He hold 100 share in the said Flat. Late MR KRISHNA SAKHARAM AVERE died on 03/08/2021 leaving behind 1) MRS RADHIKA KRISHNA AVERE (Wife)
2) MISS. NEETA KRISHNA AVERE (Daughter) **3) MR. NITIN KRISHNA AVERE** (Son) **4) MR. SACHIN** KRISHNA AVERE (Son) as his lega heirs to the said Flat. After the death of Late MR. KRISHNA SAKHARAN AVERE, RADHIKA KRISHNA AVERE made application to the in the said Flat to her name. 1) MISS NEETA KRISHNA AVERE 2) MR. NITIN KRISHNA AVERE 3) MR. SACHIN KRISHNA AVERE had giver their consent for the same. Now m client has 100% ownership right in the abovementioned Flat & the Share Certificate No. **98** in Register No. **101** having five Shares of Rs. 50/- each bearing No. 486 to 490 of said Flat is lost / misplaced and not traceable

So it is hereby requested that if any is in possession or have any claim or right over abovementioned share certificate shall return and or handover the original share certificate or shall raise objection at address given below within **14 days** from publish of this notice and if fails to do so no claim shall be entertained in future and new share certificate shall be issued in m client's name.

Sd/-Adv. Nagesh J. Dube
'Dube House', Opp Bishop House,
Stella Barampur, Vasai (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar – 401202. Place: Vasai Date: 22.12.2024

PUBLIC NOTICE

This is to bring to the knowledge of general public at large on behalf of my client i.e. MR. NARAYAN GOPAL SAWANT that then Purchasers i.e. (1) MR. NARAYAN GOPAL SAWANT & (2) MRS. SWATI NARAYAN SAWANT had purchased Flat No. 005 on Ground Floor, Area admeasuri about 1080 Sq. Ft. (Built Up), in th Building then known as "SAI DARSHAN" now known as "HARI OM SAI DARSHAN C.H.S. LTD.", situate at Village Barampur, Vasai Road (W), Taluka Vasai, District Palghar, from the then Builder i.e. M/S. SHREE SAI SIDDHI ASSOCIATES by an Agreement for Sale dated 12/06/2006 which was duly registered in the office of Sub Registrar Vasai 1, bearing Registration No. Vasai 1 – 04548 – 2006, Receipt No. 4549, Dated 14/06/2006. That (1) MR. NARAYAN GOPAL SAWANT holding 50% sha in the said Flat & (2) MRS. SWATI NARAYAN SAWANT holding 50% share in the said Flat. Late MRS. SWATI NARAYAN SAWANT expired on dated 23/11/2018 living behind he (1)MR. NARAYAN GOPAL SAWANT Husband), (2)MRS. RADHA NITIN SAWANT Nee RADHA NARAYAN SAWANT - (Daughter) & (3) MRS. PRANATI SANKET LAD Nee PRANATI NARAYAN SAWANT (Daughter) as her legal heirs for th said Flat After the death of Late MRS SWATI NARAYAN SAWANT, MR. NARAYAN GOPAL SAWANT made ation to the society for trans her 50% share in the said Flat to hi name, MRS, RADHA NITIN SAWAN lee RADHA NARAYAN SAWANT & MRS. PRANATI SANKET LAD Nee PRANATI NARAYAN SAWANT had given their consent for the same. Nov ny client has 100% ownership right in the abovementioned Flat & my clien intends to sell the said Flat to Purchasers i.e. (1)MR. SAVIO SANJAY SIMON DMELLO, (2) MRS. SHAILA SAVIO SANJAY DMÈLLO.

So, it is hereby requested that if any person and or institution having an claim or right over abovementione Flat and share certificate shall raise objection at the address given below within 14 days from publish of this notice and if fails to do so no claim shall oe entertained in future.

Sd/-Adv. Nagesh J. Dube

'Dube House', Opp Bishop House, Stella Barampur, Vasai (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar – 401202. Place : Vasai Date : 22.12.202