NATURAL BIOCON
INDIA LIMITED
www.naturalbiocon.com
079 46005570
info@naturalbiocon.com
Regd. Office :
A-1007,Sankalp Iconic Tower,
Opp, Vikram Nagar,Iscon Temple Cross Road,
S.G.Highway, Ahmedabad 380054,Gujarat,India
GST NO : 24AAACN6841KIZD | CIN : L24299GJ1992PLC018210

November 27, 2024

BSE Limited
P.J Towers, Dalal Street
Mumbai – 400001
Script Code: 543207

The Calcutta Stock Exchange Limited
7, Lyons Range
Kolkata – 700 001
Scrip Code: 24151

Subject: Newspaper Clipping for 2nd corrigendum to the notice of extra ordinary general meeting

Dear Sir/Madam,

With reference to the captioned subject, please find attached herewith copy of newspaper publication of the 2nd corrigendum to the notice of Extra Ordinary General Meeting scheduled to be held on Friday, 29th November, 2024 at 11:00 A.M., published in following News Paper(s):

1. Free Pres (English Newspaper); and
2. Pratahkal (Gujarati Newspaper).

Kindly take the same on the record.

Yours faithfully,

For Natural Biocon (India) Limited

Arunkumar Dashrathbhai Prajapati
Digitally signed by Arunkumar Dashrathbhai Prajapati
Date: 2024.11.27 23:01:39 +05'30'

Arunkumar Dashrathbhai Prajapati
Managing Director
DIN: 08281232

Baroda BNP Paribas Balanced Advantage Fund Celebrates 6 Years of Wealth Creation crossing the INR 4000 crore AUM mark

Ahmedabad, Baroda BNP Paribas MF today announced that its Baroda BNP Paribas Balanced Advantage Fund completes six years of consistently creating wealth for its investors this November. This significant milestone comes with another notable achievement for the scheme-crossing Rs 4,000 crore in assets under management (AUM). Since its inception, the fund has not only delivered returns above the category average but has also positioned itself as a top performer for investors seeking to participate in the growth of the equity markets but with lower volatility.

The scheme not only invests in equity and debt instruments but also capitalizes on derivatives to take advantage of pricing differentials between the cash and futures markets. The fund uses a proprietary model to actively allocate assets between Equity and fixed income. This enables the fund to take advantage of market volatility and leads to relatively smoother investment journey for its investors. SIP investments in the Baroda BNP Paribas Balanced Advantage Fund have seen strong returns, consistently outperforming the benchmark index over 1, 3, and 5-year periods as well as since inception. In recent times when the Indian stock markets have seen higher volatility driven by global factors and domestic developments hybrid funds have received greater attention from investors. Balanced Advantage Funds are ideal for relatively conservative equity investors, providing a balance between growth and capital protection. These schemes dynamically adjust equity exposure, reducing it when markets are overvalued and increasing it during short-term dips, capitalizing on buying opportunities.

Missing patient found at 11:30 pm 6 am

Rajkot, Another negligence of civil hospital in Rajkot has come to light. In which a video of a patient admitted to the surgery ward was found unconscious in the lobby in the morning.

Questions are being raised about the negligence of the system. The entry was made at 11.30 pm that the young man, who was found at the tea shop, left after being admitted to the surgery ward.

However, the helpdesk was informed that the patient had fallen near the kitchen of Ward No. 10 at around 6 am and he was again shifted for treatment.

Additional Civil Superintendent Dr. Hetal Kyada has verified the CCTV and assured to take action against those responsible.

According to the details received after entering the police post that the patient had escaped, on November 19 at 3-30 pm, 108 Ambulance arrived on the information that a 35-year-old youth had fallen down walking with marks on his body near a tea shop near Dhaliya, Awadh. The young man was admitted to the surgical ward of the civil hospital around four o'clock in the evening.

The youth admitted in Surgery Ward No. 2 escaped from the Surgery Ward at 11-30 pm and was admitted to the police post by Gayani Hospital. The patient was found shivering in a semi-naked condition in Civil However, in the morning, a civil hospital attendant informed the helpdesk that the young man was found shivering in an unconscious state near the kitchen of Old Ward 10 of Civil. Following which, the helpdesk staff re-entered the shivering young man in a semi-naked condition through a stretcher.

WESTERN RAILWAY - VADODARA DIVISION

E-TENDER NOTICE

(E-Tender Notice No.: M 137_MEC_PRTN_TD_22_8-R2, For and behalf of The President of India, Dy. Chief Mechanical Engineer, Carriage & Wagon Repair Workshop, Western Railway, Pratapnagar, invites E-tender as per the details given below. **1). Name of Work:** Supply, Laying, Testing and Commissioning of Pneumatic Pipeline at Pratapnagar Workshop. **2). Approximate cost of work:** ₹ 37,74,312/- **3). Bid Security to be deposited:** ₹ 75,500/- **4). Tender Document Fees:** NIL **5). Completion Period:** 09 (Nine Months). **6). Validity of offer:** 90 days. **7). Date & Time for submission of tender & Opening of tender:** Bidding will be closed on 24.12.2024 at 15:00 hrs. and will be opened on same date at 15:30 hrs. **8). Website particulars and notice for location where complete details can be seen:** Website **www.ireps.gov.in** Office of the Chief Workshop Manager, Pratapnagar, Western Railway - 380004

Like us on: facebook.com/WesternRly 231

WESTERN RAILWAY - VADODARA DIVISION

SIGNAL & TELECOMMUNICATION DEPARTMENT

E-TENDER NOTICE

Tender Notice No. S&T/BRC/24-25/21/TEL Date: 21.11.2024; Sr. DSTE/ Vadodara acting for and on behalf of The President of India invites e-Tenders against Tender No. SandT_BRC_24-25_21_TEL. Bidders will be able to submit their original / revised bids up to closing date and time only. Manual offers are not allowed against this tender, and any such manual offer received shall be ignored. **(1) Name of work with its location:** Telecom works in connection with "(1) Pratapnagar-Provision of Video Surveillance System at. (2) Comprehensive Annual Maintenance Contract (CAMC) of entire CCTV Surveillance System to be installed under the work "Pratapnagar-Provision of Video Surveillance System at". **(2) Approx. cost of the work:** ₹ 52,32,771/- **(3) Bid Security Deposit:** ₹ 1,04,700/- **(4) Date & time for submission of e-tender and opening of e-tender: 13.12.2024 @ 15:00** Hours and **13.12.2024 @ 15:30** Hours. **(5)** Web side particulars and notice for location where complete details can be seen etc. **http://www.ireps.gov.in** Senior Divisional Signal & Telecommunication Engineer, 2nd Floor - Annex Building, DRM's Office, Western Railway, Pratapnagar, Vadodara-390 004 230

Like us on: facebook.com/WesternRly

NATURAL BIOCON (INDIA) LIMITED

CIN: L24299GJ1992PLC018210

Regd. Office: 1007, Sankalp Iconic, Opp. Vikram Nagar, Iscon Temple Cross Road, S. G. Highway, Ahmedabad, Ahmedabad, Gujarat, India, 380054

Website: www.naturalbiocon.com; **Email:** naturalbiocon@gmail.com; **Tele No.** 079-46005570

2ND CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF TO THE NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING (EGM) OF NATURAL BIOCON (INDIA) LIMITED WILL BE HELD ON FRIDAY, 29TH NOVEMBER, 2024 AT 11:00 A.M. AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY AT A/1007, SANKALP ICONIC, OPP. VIKRAM NAGAR, ISCON TEMPLE A/1007, SANKALP ICONIC, OPP. VIKRAM NAGAR, ISCON TEMPLE CROSS ROAD, S. G. HIGHWAY, AHMEDABAD, GUJARAT, 380054 CROSS ROAD, S. G. HIGHWAY, AHMEDABAD, GUJARAT, 380054

NATURAL BIOCON (INDIA) LIMITED ("the Company") issued **NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING** dated 30th October, 2024 sent through email on 04th November, 2024 to all the Members of the Company for obtaining their approval for the Resolutions stated in the notice of EGM vide Resolution No. 01 to 06, The **NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING** and 2nd corrigendum to the Notice dated 26th November, 2024 has been dispatched to all the members of the Company in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with rules made thereunder and the relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, in the said notice of EGM the Resolution No. 05 for issue and allot 2,19,88,126 equity shares of the Company on Preferential allotment basis, to the shareholders of M/s. Western Agrotech Innovative Limited ("WAIL") at a price of Rs. 14/- (including premium of Rs. 4/-) for the acquisition of 1,09,94,063 equity shares ("Sale Shares") of WAIL for consideration other than cash (shares swap), discharge of aggregate purchase consideration of Rs. 30,78,33,764/- (Rupees Thirty Crore Seventy Eight Lakhs thirty Three Thousand Seven Hundred Sixty Four Only), on such terms and conditions as agreed and set forth in the agreements, deeds and other documents., the Heading and Content of Explanatory Statement of Resolution No. 05 is needed to be approve with the corrections and therefore the board of directors approved the 2nd corrigendum to the notice of EGM.

Subsequent to the issuance of EGM Notice, the Company has observed and deem it appropriate to bring the following further disclosure to the notice of members and stakeholders. Accordingly, this 2nd corrigendum to the Notice of EGM is being issued to the members and all other concerned stakeholders. This 2nd corrigendum shall be deemed to be an integral part of the Notice of EGM of the Company dated 30th October, 2024.

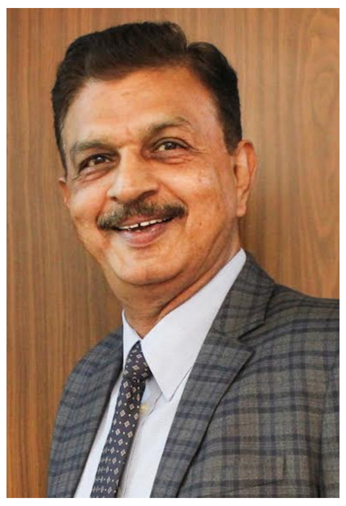
The 2nd corrigendum to the Notice of EGM will also be available on the website of the Company www.naturalbiocon.com and on the website of the BSE Limited and at www.bseindia.com respectively.

In case of any query/grievances members are requested to email company's Registrar at mcsstaahmd@gmail.com.

By order of the Board of Directors
For Natural Biocon (India) Limited
Sd/-
Arunkumar Dashrathbhai Prajapati
Managing Director
DIN: 08281232

Place: Ahmedabad
Date: 26/11/2024

Ahmedabad Hosts 7th OrthoTrends: A Celebration of Orthopedic Excellence



Ahmedabad, The biggest joint replacement conference in Western India, OrthoTrends 2024 is now all set to be hosted in the vibrant city of Gujarat, Ahmedabad. Organized by Shalby Hospitals, this much-awaited event is scheduled from November 29 to December 1, 2024, at the prestigious Club 07. OrthoTrends has thus been established as an iconic event for orthopedics doctors and surgeons, to socialize and interact and learn the latest discoveries in joint replacement surgeries. The event is expected to attract around 800 orthopedic professionals from all over the world, focusing on cutting-edge research, elaborate demonstrations of state-of-the-art surgical practices, and countless networking opportunities. The event boasts an impressive international faculty featuring globally renowned experts in orthopedics. Among them are Dr. William Andrew Hodge, Dr. Ronald Davison Gardner, Dr. Madhish Rahul Patel, and Dr. Harbinder S. Chadha from the USA. Speaking on his participation, Dr. William Andrew Hodge, an internationally acclaimed orthopedic surgeon, shared his enthusiasm by saying, it's an honor to return to Ahmedabad and collaborate once again with the esteemed Shalby Hospital group for this year's OrthoTrends Ahmedabad. (4)

Cadila Pharmaceuticals Hosts Cleanliness Drive and Tree Plantation Rally at Bhat Village

Ahmedabad, In a heartfelt tribute to its Founding Father and VISIONARY LEADER, Shri I. A. Modi, Cadila Pharmaceuticals organized a community engagement program at Bhat Village on the occasion of his anniversary of passing. The event included a rally, a cleanliness drive, and a tree plantation initiative, reflecting Shri Modi's enduring commitment to environmental sustainability and community welfare. The program began with an inspiring rally through Bhat Village, led by Employee Experience team along with the Cadila employees and over 300 enthusiastic students from S. L. Patel School. Participants carried messages promoting environmental awareness and community unity, creating a positive impact on the residents. Following the rally, the team assembled at S. L. Patel School, Bhat, where a comprehensive cleanliness drive was conducted. This was followed by a tree plantation activity, during which several saplings were planted on the school premises, symbolizing growth and sustainability for future generations. (19-1)

Marengo CIMS Hospital Leads the Charge During Lung Cancer Awareness Month

Ahmedabad, November is Lung Cancer Awareness Month, and Marengo CIMS Hospital explores the critical journey from prevention to intervention in the fight against lung cancer at a time to shed light on the most common and deadliest cancer worldwide. With lung cancer remaining a leading cause of cancer-related deaths worldwide, Marengo CIMS Hospital is committed to raising awareness about the importance of early detection, prevention, and advancements in treatment for this life-threatening disease. The hospital also emphasizes that a comprehensive approach- from educating the public to providing advanced treatment options-is essential to improving outcomes and saving lives. A team of specialists, including Dr Sarav Shah, Thoracic Onco Surgeon, Dr. Bhavesh Parekh, Medical Oncologist and Dr. Devang Bhavsar, Radiation Oncologist collaborates in dedicated MDT meetings to formulate a treatment protocol. Lung cancer accounts for nearly 1 in 5 cancer-related deaths globally, making it a pressing public health concern. While smoking remains the leading risk factor, non-smokers are increasingly being diagnosed due to factors such as air pollution, occupational hazards, and genetic predispositions. Lung Cancer Awareness Month brings attention to a growing health crisis that extends beyond traditional risk factors like cigarette smoking. (1-7)

Signature Global sells Rs 2,300 crore of properties of Daxin Vistas in just 10 days

Ahmedabad, Signature Global (India) Ltd., one of the country's leading real estate developers, has sold Rs 2,300 crore of properties at one of its recently launched projects - Daxin Vistas - in just ten days, the company has informed investors during earning calls post its Q2FY25 results. "In a span of about 10 days between September 20th and September 30th, we crossed about 2,300-odd crore of sales just from that one single project. The project has two key components - mid income housing in form of premium floors wherein we recorded sales in excess of about 1,300 crores in a span of about 10 days," Mr. Rajat Kathuria, Chief Executive Officer, Signature Global (India) Ltd said during the earning call. "Daxin Vistas also offers Industrial plots. We launched Industrial/IT & ITeS plots for the first time, but we saw phenomenal response. We sold plots worth more than 1,000 crores within a very short span of time," he added. (1-7)

Toyota Kirloskar Motor Marks "Namma Kannada Habba 2024"

Ahmedabad, Toyota Kirloskar Motor (TKM) hosted the Namma Kannada Habba 2024, a grand celebration themed "Diversity," showcasing Karnataka's vibrant culture, traditions, and heritage. This year's theme underscored the company's remarkable progress in promoting gender diversity, with the proportion of women employees increasing from 2% to 10% over the past year. A notable highlight was the announcement of TKM's exclusive all-women team set to participate in the Global Toyota Ekiden Marathon 2024, reflecting the company's commitment to fostering equitable opportunities and empowering women in the workplace. Further reinforcing its dedication to inclusivity, Mr. Masakazu Yoshimura, Managing Director & CEO of TKM, and Regional CEO for India, Middle East, East Asia, and Oceania for Toyota Motor Corporation, Japan, announced plans to gradually integrate specially-abled individuals into the workforce. This initiative aligns with TKM's broader vision to build a workplace where diversity and inclusivity drive innovation and growth, making it a truly progressive and community-focused organization. The event was honoured by the presence of distinguished Chief Guest-Mr. Sriimurali, a renowned Kannada actor celebrated for his impactful contributions to the Kannada film industry. His participation added a unique blend of inspiration and cinematic brilliance to the occasion. The dignitary lauded Toyota Kirloskar Motor's unwavering dedication to celebrating and strengthening its bond with the local community, reflecting the true cultural spirit of the event. (20-4)

Anant National University Hosts the 6th Convocation

Ahmedabad, Anant National University hosted the 6th Convocation, conferring degrees on 293 students from the Bachelor of Design, Bachelor of Architecture, Master of Design and Anant Fellowship in Sustainability and Built Environment. Padma Bhushan and Padma Shri awardee, Member of Parliament - Rajya Sabha, Founder of Infosys Foundation, Chairperson of Murty Trust, author and philanthropist, Mrs Sudha Murty, was the Chief Guest. Mr Ajay Piramal, President, Anant National University, Dr Anunaya Chaubey, Provost, Anant National University, Dr Pramath Raj Sinha, Founding Provost, Anant National University and the members of the board were present during the convocation. Dr Swati Piramal, Vice Chairperson, Piramal Group, also attended the ceremony. Mrs Murty, as the Founder Chair at the Infosys Foundation, embodies a design-driven, problem-solving ethos, a principle Anant National University champions. Her tireless dedication to healthcare, education, women's empowerment and public hygiene has set benchmarks for social innovation and has been acknowledged with numerous awards. Recently nominated to the Rajya Sabha by the Hon'ble President of India, Mrs Murty continues to make strides in her impactful work. (19-10)

SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED

Head Office: Level -3, Wockhardt Towers, East Wing C-2 Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051; **Tel:** 022 4241 0400, 022 4060 3100 ; **Website:** http://www.shriramhousing.in
Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No.5, Old No.11, 2nd Lane, Cenatoph Road, Alwarpet, Teynampet, Chennai-600018
Branch Office: 202-207| 2nd Floor|323 Corporate Park| C. G.Road | Ahmedabad - 380 009

APPENDIX-IV-A [SEE PROVISION TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6)] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/ charged to The Shriram Housing Finance Limited, The Physical possession of which have been taken by the Authorized Officer of The Shriram Housing Finance Limted, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis in e-auction for recovery of the balance due to The Shriram Housing Finance Limited from the Borrowers And Guarantors, as mentioned in the table. Details of Borrowers and Guarantors, amount due, Short Description of the immovable property and encumbrances known thereon, possession type, reserve price and earnest money deposit, Date and Time of Auction are also given as:

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Earnest Money Deposit Details (EMD) Details.	Date & Time of Auction	Contact Person and Inspection date
1.Zishan Matlubahmed Rajput, **2.Farjanabanu Matlubahmed Rajput ,** **Present Address :-** **8/36/1, Kashinai ni chali, Opp.baliakaka char rasta, Gomtipur, Ahmedabad-380021.** **Also Property Address :-** **Flat No.205 & 206, Block No.B, 2nd Floor, Shah E-Alam Residency, Near Ramol Water Distribution Station, Ramol, Ahmedabad-382449** **Date of Possession & Possession Type** **26-07-2024 - Physical Possession** **Encumbrances known** Not Known	13(2) demand notice dated.13.04.2024 Demand Notice Amount. Rs.28,57,875/- (Rupees Twenty Eight Lakh Fifty Seven Thousand Eight Hundred Seventy Five Only) as on 06-04- 2024 under reference of Loan Account No. SHLHAHEA0001495 Total Amount As on Date.Rs.29,19,905/- (Rupees Twenty Nine Lakh Nineteen Thousand Nine Hundred Five Only) as per dated.25.11.2024 foreclosure letter under reference of Loan Account No. SHLHAHEA0001495	**Flat No.B/205** Rs.6,50,000/-(Rupees Six Lakh Fifty Thousand Only) **Flat No.B/206** Rs.6,50,000/-(Rupees Six Lakh Fifty Thousand Only) **Bid Increment** Rs. 10,000/- and in such multiples **Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.)** **Flat No.B/205** Rs.65,000/-(Rupees Sixty Five Thousand Only) & **Flat No.B/206** Rs.65,000/-(Rupees Sixty Five Thousand Only) **Last date for submission of EMD : 14th December, 2024, Time 10.00 a.m. to 05.00 p.m.**	EMD amount to be deposited by way of RTGS/ NEFT to the account details mentioned herein below: **BANK NAME-** AXIS BANK LIMITED **BRANCH-** BANDRA KURLA COMPLEX, MUMBAI **BANK ACCOUNT NO-** Current Account No. 911020045677633 **IFSC CODE-** UTIB0000230	**15th Dec. 2024** **Time: 11.00 a.m. to 01.00 p.m.**	**Ashfaq Patka- 98194 15477** **Moh'd Shafiq M.Shaikh- 99786 24614** **Hiteshkumar Joshi-98799 40713** **Dharmendrasinh Chauhan-76007 62777** **Customer Care Number :- 022 - 40081572** **Property Inspection Date:3rd December 2024, Time.10.00 a.m. to 12.00 p.m**

Description of Property

Description of Property : Flat No.205 : All that piece and parcel of Freehold Immovable property being Flat No.B/205, (As per broacher Flat No.B/207), on 2nd Floor, having area admeasuring 35.99 sq.mtrs (Carpet), i.e.Super Built up area admeasuring 52.67 sq.mtrs alongwith applicable undivided share in land admeasuring 13.94 sq.mtrs in the scheme known as "SHAH E-ALAM RESIDENCY", situated land bearing block/Survey No.4/1, & 4/5 being Final Plot No.3/1 & 3/5 admeasuring 2367 sq.mtrs of Town Planning Scheme no.115 of Mouje : Ramol, Taluka : Vatva in the District of Ahmedabad & Registration Sub-District Ahmedabad-11 (Aslali)

Description of property : Flat No.206: All that piece and parcel of Freehold Immovable property being Flat No.B/206, (As per broacher Flat No.B/206), on 2nd Floor, having area admeasuring 35.99 sq.mtrs (Carpet), i.e.Super Built up area admeasuring 52.67 sq.mtrs alongwith applicable undivided share in land admeasuring 13.94 sq.mtrs in the scheme known as "SHAH E-ALAM RESIDENCY", situated land bearing block/Survey No.4/1, & 4/5 being Final Plot No.3/1 & 3/5 admeasuring 2367 sq.mtrs of Town Planning Scheme no.115 of Mouje : Ramol, Taluka : Vatva in the District of Ahmedabad & Registration Sub-District Ahmedabad-11 (Aslali).

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Earnest Money Deposit Details (EMD) Details.	Date & Time of Auction	Contact Person and Inspection date
1. Rakesh B.Vashnav **2. Nirmala Rakesh Vaishnav** **Address :-C-202, Mahavir Status, Opp.Sakar Green,S.P.Ring Road, Vastral, Ahmedabad-382418** **Also Address :-Flat No.A/406, 4th Floor, Sitaram city, Vastral, Ahmedabad-382418.** **Date of Possession & Possession Type** **06-10-2024 - Physical Possession** **Encumbrances known** Not Known	Rs.23,25,370/-(Rupees Twenty Three Lakh Twenty Five Thousand Three Hundred Seventy Only) as on 10-01-2024 under reference of Loan Account No. SHLHAHEA0001108 13(2) Notice Date.12/01/2024 Total Amount As on Date.Rs.25,28,016/- (Rupees Twenty Five Lakh Twenty Eight Thousand Sixteen Only) as per dated.25.11.2024 foreclosure letter under reference of Loan Account No. SHLHAHEA0001108	**Rs.14,00,000/-(Rupees Fourteen Lakh Only)** **Bid Increment** Rs. 10,000/- and in such multiples **Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.)** Rs.1,40,000/-(Rupees One Lakh Forty Thousand Only) **Last date for submission of EMD : 29th December, 2024, Time 10.00 a.m. to 05.00 p.m.**	EMD amount to be deposited by way of RTGS/ NEFT to the account details mentioned herein below: **BANK NAME-** AXIS BANK LIMITED **BRANCH-** BANDRA KURLA COMPLEX, MUMBAI **BANK ACCOUNT NO-** Current Account No. 911020045677633 **IFSC CODE-** UTIB0000230	**30th Dec. 2024** **Time: 11.00 a.m. to 01.00 p.m.**	**Ashfaq Patka- 98194 15477** **Moh'd Shafiq M.Shaikh-99786 24614** **Hiteshkumar Joshi-98799 40713** **Dharmendrasinh Chauhan-76007 62777** **Customer Care Number :- 022 - 40081572** **Property Inspection Date:7th December 2024, Time.10.00 a.m. to 12.00 p.m**

Description of Property

All that right, title and interest of immovable residential property being flat no.a/406, on fourth floor (as per plan third floor), having area admeasuring 36.85 sq.mtrs. Carpet (including wash balcony adms. 2.94 sq.mtrs.) Alongwith undivided share land adms.26.05 sq.mtrs. In the scheme known as "Sitaram City", a scheme constructed on freehold non-agricultural land bearing final plot no.9/2 adms.9581.40 sq.mtrs. Allotted in lieu of revenue survey no.1021/2 town planning scheme no. 105 (vastral-ramol) of mouje: vastral of taluka: vatva in the district of ahmedabad and registration sub-district of ahmedabad-12 (nikol) ahmedabad. Boundaries of the said property :-East : Open passage, West : Block No.B, North : Flat No.A/405, South : 9 mt road

For detailed terms and conditions of the sale, bid form, training & others may also visit website of Shriram Housing Finance Limited at http://shriramhousing.in/e-auction-Residential provided in the Shriram Housing Finance Limited website.
STATUTORY 15 & 30 DAYS SALE NOTICE FOR SUBSEQUENT SALE UNDER RULE 8(6) AS PER AMENDED SARFAESI ACT, 2002.
The mortgagors/borrowers are given a last chance to pay the total dues with further interest before auction, failing which secured assets will be sold as per above schedule.
The mortgagors/borrowers are Request to take back all movable items which are inside the property.
NB: Please note that the secured creditor is going to issue the sale notice to all the Borrowers/ Guarantors/ Mortgagors by speed/ registered post. In case the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as a substituted mode of service.

Place : Ahmedabad
Date : 27-11-2024

Sd/- Authorised Officer
Shriram Housing Finance Limited

Printed and Published by MAYUR C. BHATT on behalf of KALYANI PUBLIATION PVT. LTD. and Printed at : Dharti Printers C-3, Shankar Chember, Nr. Fadia Chamber, Asharam Road, Ahmedabad-Published From KALYANI PUBLIATION PVT. LTD. 201,202,208 Nandan complex, opp mithakhali rly crossing, mithakhali, ahmedabad. Editior : Mayur C. Bhatt

જૂનાગઢમાં એક જ નંબરવાળી બે લકઝરી

જૂનાગઢ, જૂનાગઢના આરટીઓ તથા ટ્રાફિક પોલીસની ટીમ ગિરનાર પરિક્રમામાં આવતા વાહનોના ચેકિંગ કરી રહ્યા હતા તે સમયે એક જ નંબર પ્લેટ લગાવેલી બે ટ્રાવેલ્સ જોવા મળી હતી. આથી આરટીઓ દ્વારા શિવ શક્તિ અને શ્રીનાથ લખેલી GJ ૧૧ ZO૬૬૩ એક જ સરખી નમ્ર રીપીટ વાળી બે ટ્રાવેલ્સ પકડી પાડી હતી. અગાઉ વલસાડ આરટીઓ દ્વારા આ જ નંબર પ્લેટ વાળી ત્રીજી ટ્રાવેલ્સ ડીટેઈલ કરાયા હોવાનું પણ આરટીઓ તપાસમાં સામે આવ્યું છે. જૂનાગઢ આરટીઓ દ્વારા પકડાયેલી બંને ટ્રાવેલ્સમાંથી કાયદેસર અને નિયમો મુજબની સાચી નંબર પ્લેટ વાળી ટ્રાવેલ્સને તપાસ કર્યા બાદ જવા દેવામાં આવી હતી. જ્યારે ડુબલીકેટ નંબર લગાવી ટેક્સ ચોરી કરનાર ટ્રાવેલ્સ માલિક સામે ગુનો નોંધી આગળની તપાસ હાથ ધરવામાં આવી છે.

અમદાવાદ ૭મી ઓર્થોટ્રેન્ડ્સનું આયોજનઃ ઓર્થોપેડિક્સમાં શ્રેષ્ઠતા દર્શાવે છે

અમદાવાદ, ગુજરાતનું વાઈબ્રન્ટ હાર્ટ, ઓર્થોટ્રેન્ડ્સ ૨૦૨૪ ની ૭મી આવૃત્તિનું આયોજન કરવા માટે તૈયાર છે, જે પશ્ચિમ ભારતમાં સૌથી મોટી સંયુક્ત રિપ્લેસમેન્ટ કોન્ફરન્સ છે. શેલ્બી હોસ્પિટલ્સ દ્વારા આયોજિત, આ અત્યંત અપેક્ષિત ઈવેન્ટ ૨૯મી નવેમ્બરથી ૧લી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪ દરમિયાન પ્રખ્યાત ક્લબ ૦૭ ખાતે યોજાશે. ઓર્થોટ્રેન્ડ્સ ઓર્થોપેડિક પ્રોફેશનલ્સ માટે જોડાવા, સહયોગ કરવા અને જોઈન્ટ રિપ્લેસમેન્ટ સર્જરીમાં નવીનતમ પ્રગતિઓનું પ્રચાર કરવા માટે પ્રીમિયર પ્લેટફોર્મ તરીકે ઉભરી આવ્યું છે. વિશ્વભરના ૮૦૦ થી વધુ નિષ્ણાતોની હાજરીની અપેક્ષા સાથે, આ ઈવેન્ટમાં ગ્રાઉન્ડબ્રેકિંગ સંશોધન, અદ્યતન સર્જિકલ તકનીકોના જીવંત પ્રદર્શનો અને અમૂલ્ય નેટવર્કિંગ તકો દર્શાવવામાં આવશે. આ ઈવેન્ટ ઓર્થોપેડિક્સમાં વૈશ્વિક સ્તરે પ્રખ્યાત નિષ્ણાતો દર્શાવતી પ્રભાવશાળી આંતરરાષ્ટ્રીય ફેકલ્ટી ધરાવે છે. તેમાંના ડો. વિલિયમ એન્ડ્રૂ હોજ, ડો. રોનાલ્ડ ડેવિસન ગાર્ડનર, ડો. મધિશ રાહુલ પટેલ, અને યુએસએના ડો. હરબિન્દર એસ. ચઢ્ઢાનો સમાવેશ થાય છે. તેમની સહભાગિતા પર બોલતા, ડો. વિલિયમ એન્ડ્રૂ હોજે, આંતરરાષ્ટ્રીય ખ્યાતિપ્રાપ્ત ઓર્થોપેડિક સર્જન, એમ કહીને તેમનો ઉત્સાહ શેર કર્યો કે, અમદાવાદ પરત ફરવું અને આ વર્ષના ઓર્થોટ્રેન્ડ્સ અમદાવાદ માટે આદરણીય શેલ્બી હોસ્પિટલ જૂથ સાથે ફરી એકવાર સહયોગ કરવો એ સન્માનની વાત છે. (૪)

પ્રોપર્ટી શેર એ ભારતની પહેલી SM REIT સ્કીમના રૂ. ૩૫૩ કરોડના IPO માટે ઓફર ડોક્યુમેન્ટ દાખલ કર્યુ

અમદાવાદઃ પ્રોપર્ટી શેર ઈન્વેસ્ટમેન્ટ ટ્રસ્ટ ("PSIT"), ભારતના પ્રથમ રજીસ્ટર્ડ નાના અને મધ્યમ રિયલ એસ્ટેટ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ ટ્રસ્ટે પ્રોપશેર પ્લેટિના માટે ઑફર ડોક્યુમેન્ટ દાખલ કર્યા છે, જે PSIT હેઠળની પ્રથમ સ્કીમ અને ભારતની પ્રથમ SM REIT છે. તે IPO મારફત રૂ. ૩૫૩ કરોડ એકત્ર કરશે. ઈશ્યૂ માટેની પ્રાઈસ બેન્ડ રૂ. ૧૦ લાખથી રૂ. ૧૦.૫ લાખ પ્રતિ યુનિટ છે અને તે ૨જી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪ના રોજ સબસ્ક્રિપ્શન માટે ખૂલશે. ન્યૂનતમ બિડનું કદ ૧ યુનિટ રહેશે. IPO સંપૂર્ણપણે પ્લેટિના એકમોનો નવો ઈશ્યુ છે જેમાં કોઈ ઓફર-ફોર-સેલ ઘટક નથી. ઓફરની રકમનો ઉપયોગ મુખ્યત્વે પ્લેટિના SPV દ્વારા પ્રેસ્ટિજ ટેક પ્લેટિના એસેટના સંપાદન માટે કરવાનો પ્રસ્તાવ છે અને બાકીનો અન્ય સામાન્ય કોર્પોરેટ હેતુઓ માટે ઉપયોગ કરવામાં આવશે.

પ્રોપશેર પ્લેટિનામાં પ્રેસ્ટિજ ટેક પ્લેટિનામાં ૨૪૬,૯૩૫ જક ઓફિસ સ્પેસનો સમાવેશ થાય છે, જે આઉટર રિંગ રોડ (ORR), બેંગ્લોર પર સ્થિત LEED ગોલ્ડ ઑફિસ બિલ્ડિંગ છે, જે પ્રેસ્ટિજ જૂથ દ્વારા વિકસાવવામાં આવી છે અને આ ઓફિસ બિલ્ડીંગને US સ્થિત ટેક કંપનીને સંપૂર્ણ રીતે ભાડે આપવાનો પ્રસ્તાવ છે. ૪.૬ વર્ષના સરેરાશ લોક-ઈન સાથે ૯-વર્ષની લીઝ માટે અને દર ૩ વર્ષે ભાડું વધારવાના પ્રસ્તાવ સાથે ભાડા પર આપવામાં આવશે. આ યોજના રોકાણકારોને નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૬ માટે ૯.૦%, નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૭ માટે ૮.૭% અને નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૮ માટે ૮.૬% ની અંદાજિત વળતર ઓફર કરે છે. આ સ્કીમ માટે, ઈન્વેસ્ટમેન્ટ મેનેજર, પ્રોપશેર ઈન્વેસ્ટમેન્ટ મેનેજર પ્રાઈવેટ લિમિટેડ ("પ્રોપર્ટી શેર" અથવા "IM") એ FY ૨૫ અને FY૨૬ માટે તમામ વાર્ષિક મેનેજમેન્ટ ખર્ચ (ઈન્વેસ્ટમેન્ટ મેનેજમેન્ટ ફી અને પ્રોપર્ટી મેનેજમેન્ટ ફી સહિત) માફ કરવાનો નિર્ણય લીધો છે અને FY૨૭માં ૦.૨૫%ની અને FY૨૮ થી ૦.૩૦%ની નજીવી ફી લેશે. પ્રોપર્ટી શેર પણ સ્કીમના યુનિટમાં ઓછામાં ઓછા ૫% રોકાણ કરશે. (૩-૧)

એસ્સાર ગ્રુપના પ્રણેતા અને રુઈયા પરિવારના મોભી એવા શ્રી શશિકાંત રૂઈયાનું નિધન

અમદાવાદ, અત્યંત દુઃખ સાથે જણાવવાનું કે એસ્સાર ગ્રુપના પ્રણેતા અને રુઈયા પરિવારના મોભી એવા શ્રી શશિકાંત રૂઈયાનું નિધન થયું છે. તેઓ ૮૧ વર્ષના હતા. સામાજિક કલ્યાણ અને પરોપકાર પ્રત્યેની તેમની કર્મનિષ્ઠાએ કરોડો લોકોના જીવનમાં બદલાવ લાવી, શ્રી રૂઈયાની અવિસ્મરણીય છાપ છોડી છે. તેમની વિનમ્રતા, ઉષ્મા અને દરેક વ્યક્તિ સાથે જોડાવાની અદભૂત ક્ષમતા તેમને એક વિશિષ્ટ નેતા બનાવતી હતી. શ્રી શશિકાંત રુઈયા એસ્સાર ગ્રુપના ચેરમેન તથા એક પ્રખ્યાત ઉદ્યોગપતિ હતા, જેમણે ભારતના કોર્પોરેટ ક્ષેત્રને નવો દિશાનિર્દેશ પ્રદાન કરવામાં મહત્વનો ભાગ ભજવ્યો હતો. તેમણે એસ્સાર ગ્રુપની સ્થાપના કરી અને તેને એક પ્રતિષ્ઠિત વૈશ્વિક વ્યવસાયિક ગ્રુપ તરીકે પ્રસ્થાપિત કર્યું. શ્રી શશિકાંત રૂઈયાનો વિશિષ્ટ વારસો અમારા માટે હમેશા માર્ગદર્શક બની રહેશે. અમે તેમની દીર્ઘદૃષ્ટિનું સમ્માન કરતા તેમણે કેળવેલા મૂલ્યો થકી, તેમના વારસાને આગળ વધારવા માટે પ્રતિબદ્ધ રહીશું.

Printed and Published by MAYUR C. BHATT on behalf of KALYANI PUBLIATION PVT. LTD. and Printed at : Dharti Printers C-3, Shankar Chember, Nr. Fadia Chamber, Asharam Road, Ahmedabad-Published From KALYANI PUBLIATION PVT. LTD. 201,202,208 Nandan complex, opp mithakhali rly crossing, mithakhali, ahmedabad. Editior : Mayur C. Bhatt

શંભુ બોર્ડર પર બેઠેલાં ખેડૂતો છઠ્ઠી ડિસેમ્બરે દિલ્હી કૂચ કરશે

ચંદીગઢ,

હરિયાણાની શંભુ બોર્ડર પર ખેડૂતોનો જમાવડો વધી રહ્યો હોવાનું જણાઈ રહ્યું છે. ખેડૂતોએ ફરી એકવાર દિલ્હી કૂચ કરવાની તૈયારી કરી લીધી છે. ૧૮ નવેમ્બરે ખેડૂતોની બેઠકમાં નિર્ણય લેવામાં આવ્યો છે કે ખેડૂતો ૬ ડિસેમ્બરે દિલ્હી સુધી કૂચ કરશે. ખેડૂત આગેવાન સર્વનસિંહ પંઢેરે જણાવ્યું હતું કે ખેડૂતો ૯ મહિનાથી શાંતિપૂર્વક બેઠા છે, પરંતુ સરકાર દ્વારા તેમની અવગણના કરવામાં આવી રહી છે. આ કારણોસર અમે દિલ્હી જવાનું નક્કી કર્યું છે. ખેડૂતો શંભુ બોર્ડરથી જ દિલ્હી જવા રવાના થશે. આ વખતે અમે અમારી સાથે ટ્રેક્ટર-ટ્રોલી નહીં લઈએ પરંતુ સમૂહમાં જઈશું.

આ સાથે પંઢેરે સરકાર પાસે પ્રદર્શન માટે જગ્યા આપવાની માંગ કરી છે. તેમણે મોદી સરકારને અલ્ટીમેટમ આપતા કહ્યું છે કે સરકાર પાસે ૬ ડિસેમ્બર સુધીનો સમય છે. તેમણે જણાવ્યું હતું કે અમે વિરોધ કરવા માટે સરકાર પાસે જંતર-મંતર અને રામલીલા ગ્રાઉન્ડ પર જગ્યા માંગી છે. અમને એક તક આપો જેથી અમે અમારો પક્ષ રજૂ કરી શકીએ અને સરકારે અમને વિરોધ કરવા માટે જગ્યા ફાળવવી જોઈએ. હવે સરકાર પર નિર્ભર છે કે તેઓ ખેડૂતો પર બોમ્બ ફેંકીને મામલાને ખતમ કરવા માંગે છે કે બેઠક દ્વારા.

રાજકોટ યાર્ડ મગફળી અને સોયાબીનથી ઉભરાયુ

રાજકોટ,

ગુજરાતમાં આવેલા તમામ યાર્ડમાં ટેકાના ભાવે મગફળીની ખરીદી શરૂ કરવામાં આવી છે. આ વર્ષે સરકાર ૧૩૫૬ રૂપિયા પ્રતિ મણના ભાવે ખરીદી કરશે. ત્યારે રાજકોટ યાર્ડમાં ટેકાના ભાવે ખેડૂતો પાસેથી મગફળી ખરીદવાની શરૂઆત કરવામાં આવી છે. યાર્ડમાં મગફળીની સાથે સાથે તુવેર, ડુંગળી સહિતના પાકોની આવક થઈ રહી છે. યાર્ડમાં આજે વહેલી સવારથી જ મગફળી લઈને આવતા વાહનોના ૮ કિમી જેટલા રસ્તા પર થપ્પા જોવા મળ્યા હતા. ખેડૂતને મગફળી અને તુવેરના કેટલા ભાવ મળ્યા અહીં જાણીએ. રાજકોટ માર્કેટ યાર્ડમાં આજે ૧,૧૦,૦૦૦ ગુણી મગફળી, ૧૫ હજાર મણ કપાસ અને ૪૦ હજાર મણ સોયાબીનની આવક થઈ હતી. મગફળી, કપાસ અને સોયાબીનની સાથે સાથે માર્કેટ યાર્ડમાં આજે નવી તુવેરના પણ શ્રીગણેશ થયાં હતા. જીયાણા ગામના ખેડૂત ગોપાલભાઈ નવી તુવેરના ૩ દાગીના લઈને માર્કેટ યાર્ડ પહોંચ્યા હતા. ખેડૂતને એક મણ તુવેરના ૨૫૨૫ રૂપિયા ભાવ મળ્યા હતા. યાર્ડમાં આજે મગફળીની ૩૨ હજાર ક્વિન્ટલ કરતાં વધારે આવક થઈ હતી. જાડી મગફળીના ખેડૂતોને ૯૮૦થી ૧૨૬૪ અને જીણી મગફળીના ૧૦૨૦થી ૧૨૧૫ રૂપિયા ભાવ મળ્યા હતા. જ્યારે કપાસની યાર્ડમાં ૩૨૦૦ ક્વિન્ટલ આવક થઈ હતી. કપાસના ખેડૂતોને ૧૩૫૦થી ૧૫૪૮ રૂપિયા ભાવ મળ્યા હતા. યાર્ડમાં કપાસ અને મગફળીની સાથે સાથે સોયાબીનની પણ આવક થઈ હતી. યાર્ડમાં ૭ હજાર ૫૦૦ ક્વિન્ટલ સોયાબીનની આવક થઈ હતી. સોયાબીનના ખેડૂતોને ૭૫૦થી ૮૮૧ રૂપિયા ભાવ મળ્યા હતા. યાર્ડમાં ૫૪૦૦ ક્વિન્ટલ સુકી ડુંગળીની આવક થઈ છે. ખેડૂતોને એક મણ ડુંગળીના ૧૪૦થી ૭૪૦ રૂપિયા ભાવ મળ્યા

કપડવંજના તેલનાર ગામે રોડ પર પીવાના અને ગટરના પાણી વહ્યા

કપડવંજ

કપડવંજના તેલનારમાં માર્ગ ઉપર પીવાના પાણી સાથે ગટરના પાણી ઉભરાતા ગ્રામજનો હાલાકી ભોગવી રહ્યા છે. ત્યારે નજરે નિહાળવા છતાં ગટરના પાણી નહીં હોવાનું અને ગ્રામજનો પાણી ઢોળતા હોવાનો સરપંચના પતિ દાવો કરી રહ્યા છે.

કપડવંજ તાલુકાના તેલનારમાં ઘણા લાંબા સમયથી ગામ વચ્ચે સરદાર ચોકથી રામજી મંદિર અને પંચાયત તરફના રસ્તા પર પીવાના પાણીની લાઈન નાખવામાં આવી હતી. જે વારંવાર તૂટી જાય છે તેમજ ગટરો પણ અવારનવાગર ઉભરાય છે. જેના પરિણામે ઘરઆંગે દુર્ગંધ મારતું ગંદૂ પાણી વહેતું હોવાથી આસપાસ રોગચાળો ફેલાવાનો ભય રહેલો છે.

તેમજ અવારનવાર પડોશમાં ઝઘડા પણ થાય છે. આ અંગે વારંવાર સરપંચ સહિત ગ્રામ પંચાયતમાં રજૂઆતો કરવા છતાં કોઈ કાર્યવાહી કરવામાં આવતી નથી. આ માર્ગે દૂધ ભરનારા, મંદિરે જનારા તેમજ વિદ્યાર્થીઓ રોજ ગંદા પાણીમાંથી પસાર થવા મજબૂર બને છે. ગામમાં પ્રવેશતા મૃત પશુઓ પડયા હોવાથી પણ લોકોને હાલાકી પડી રહી છે.

આ બાબતે સરપંચના પતિ રાજેન્દ્રભાઈ ઝાલાએ જણાવ્યું હતું કે, પીવાનું પાણી વહે છે, રહીશોને વારંવાર પાણી નહીં ઢોળવા જણાવ્યું હોવા છતાં ચકલીઓ ચાલુ રાખવાથી પાણી ઢોળાય છે.

બરોડા બીએનપી પારિબા બેલેન્સ્ડ એડવાન્ટેજ ફંડ ૪,૦૦૦ કરોડની એયુએમનો આંકડો વટાવીને સંપત્તિ સર્જનના ૬ વર્ષની ઊજવણી કરે છે

અમદાવાદ, બરોડા બીએનપી પારિબા મ્યુચ્યુઅલ ફંડે આજે જાહેરાત કરી હતી કે તેના બરોડા બીએનપી પારિબા બેલેન્સ્ડ એડવાન્ટેજ ફંડે આ નવેમ્બરમાં તેના રોકાણકારો માટે સતત સંપત્તિ સર્જનના છ વર્ષ પૂરા કર્યા છે. આ મહત્વપૂર્ણ સીમાચિહ્ન આ સ્કીમ માટે વધુ એક નોંધપાત્ર સીમાચિહ્ન તરીકે આવ્યું છે જેણે રૂ. ૪,૦૦૦ કરોડની એસેટ અંડર મેનેજમેન્ટ (એયુએમ)નો આંક વટાવ્યો છે. પ્રારંભથી જ આ ફંડ ન કેવળ કેટેગરી સરેરાશ કરતાં વધુ રિટર્ન આપતું રહ્યું છે પરંતુ તેણે ઓછી અસ્થિરતા સાથે ઈક્વિટી બજારોની વૃદ્ધિમાં ભાગ લેવા ઈચ્છતા રોકાણકારો માટે ટોપ પર્ફોર્મ તરીકે પણ પોતાની જાતને સાબિત કર્યું છે. આ સ્કીમ ન કેવળ ઈક્વિટી અને ડેટ ઈન્સ્ટ્રૂમેન્ટ્સમાં રોકાણ કરે છે પંરતુ કેશ અને ફ્યુચર માર્કેટ્સ વચ્ચે ભાવના તફાવતનો લાભ લઈને ડેરિવેટિવ્સનો પણ લાભ લે છે. આ ફંડ ઈક્વિટી અને ફિક્સ્ડ ઈક્રમ વચ્ચે એસેટ્સને સક્રિયપણે ફાળવીને પ્રોપરાઈટરી મોડલનો ઉપયોગ કરે છે. આ સુવિધાથી ફંડ બજારની અસ્થિરતાનો લાભ લઈ શકે છે અને તેના રોકાણકારો માટે વધુ સરળ રોકાણ સફર તરફ દોરી જાય છે. બરોડા બીએનપી પારિબા બેલેન્સ્ડ એડવાન્ટેજ ફંડમાં એસઆઈપી રોકાણકારોએ મજબૂત વળતર જોયા છે જે તેના પ્રારંભથી માંડીને ૧, ૩ અને પાંચ વર્ષના સમયગાળામાં બેન્ચમાર્ક ઈન્ડેક્સને સતત આઉટપર્ફોર્મ કરી રહ્યા છે.

અમેરિકાની પ્રતિષ્ઠિત યુનિવર્સિટી ટૂંકમાં ભારતમાં શરૂ કરશે કેમ્પસ

નવી દિલ્હી, કેન્દ્રીય શિક્ષણ મંત્રી ધર્મેન્દ્ર પ્રધાને અમેરિકાના મેરીલેંન્ડમાં સ્થિત જોન્સ હોપકિન્સ યુનિવર્સિટીના અધિકારીઓ સાથે ભારતમાં તેનું કેમ્પસ સ્થાપવા અંગે ચર્ચા કરી હતી. આ પગલું ભારતમાં શિક્ષણના આંતરરાષ્ટ્રીયકરણ માટે સીમાચિહ્નરૂપ સાબિત થઈ શકે છે. આ બેઠક દરમિયાન યુનિવર્સિટીની સાથે શૈક્ષણિક અને રિસર્ચ જગતમાં ભારત સાથે સહયોગ અંગે પણ ચર્ચા કરવામાં આવી હતી. શિક્ષણ મંત્રાલયના એક વરિષ્ઠ અધિકારીએ જણાવ્યું કે, બેઠક દરમિયાન ઉચ્ચ-સ્તરીય પ્રતિનિધિમંડળ દ્વારા વ્યક્ત કરવામાં આવેલ ઊંડી રુચિને ધ્યાનમાં રાખતાં સરકારને ટૂંક સમયમાં હકારાત્મક પરિણામો મળવાની આશા છે. આ મામલા સાથે સબંધિત અધિકારીઓએ જણાવ્યું કે, ડુઅલ અને સંયુક્ત ડિગ્રી કાર્યક્રમો, વિદ્યાર્થીઓ અને શિક્ષકોની રુચિ અને ડેટા સાયન્સ, આર્ટિફિશિયલ ઈન્ટેલિજન્સ અને ભાવિ ટૅક્નોલૉજી જેવા ઉભરતા ક્ષેત્રોમાં રિસર્ચ ભાગીદારીના ક્ષેત્રો અંગે પણ ચર્ચા થઈ હતી. અમેરિકાથી ભારત આવેલી ટોચની વૈશ્વિક સંસ્થાઓનું આ અત્યાર સુધીનું સૌથી મોટું પ્રતિનિધિમંડળ છે. તેનું નેતૃત્વ જોન્સ હોપકિન્સ યુનિવર્સિટીના અધ્યક્ષ રોનાલ્ડ જે. ડેનિયલ્સ કરી રહ્યા છે.

પશ્ચિમ રેલવે-વડોદરા ડિવિઝન

સિગ્નલ એન્ડ ટેલિકોમ્યુનિકેશન ડિપાર્ટમેન્ટ

ઈ-ટેન્ડર નોટિસ

ટેન્ડર નોટિસ નં. S&T/BRC/24-25/21/TEL તા. 21.11.2024 ભારતના રાષ્ટ્રપતિ વતી અને તેમના માટે સિનિયર ડીએસટીઈ વડોદરા કાર્યકારી ટેન્ડર નં.: SandT_BRC 24-25_21_TEL સામે ઈ-ટેન્ડર્સ આવકારે છે. બિડર્સ તેમની ઓરિજીનલ સુધારેલ બિડ બંધ થવાની તારીખ અને સમય સુધીમાં જ મોકલી શકાશે. આ ટેન્ડર્સ સામે મેન્યુઅલ ઓફર માન્ય ગણાશે નહીં. અને આવી પ્રાપ્ત થયેલ કોઈપણ ઓફર ધ્યાનમાં લેવાશે નહી. **(1) કામનું નામ તેના સ્થળ સાથેઃ** ટેલીકોમ કાર્યના સંબંધ માં "(1) પ્રતાપનગર - વિડીયો સર્વેલન્સ સિસ્ટમની જોગવાઈ (2) "પ્રતાપનગર-વિડીયો સર્વેલન્સ સિસ્ટમની જોગવાઈ" કરવા હેઠળ સ્થાપિત કરવામાં આવેલ સમગ્ર CCTV સર્વેલન્સ સિસ્ટમ નું વ્યાપક વાર્ષિક જાળવણી કોન્ટ્રાકટ (CAMC). **(2) કામનો અંદાજિત ખર્ચઃ** ₹ 52,32,771/- **(3) બિડ સિક્યોરિટી ડિપોઝિટઃ** ₹ 1,04,700/- **(4) ઈ-ટેન્ડર જમા કરાવવાની અને ઈ-ટેન્ડર ખોલવાની તારીખ અને સમયઃ** તા. **13.12.2024** ના **15.00** ક્લાક અને તા. **13.12.2024** ના **15.30** ક્લાકે. **(5)** વેબસાઈટની વિગત અને નોટિસ બોર્ડનું સ્થળ જ્યાં ટેન્ડરની સંપૂર્ણ વિગત જોઈ શકાશેઃ **http://www.ireps.gov.in** સિનિયર ડિવિઝનલ સિગ્નલ એન્ડ ટેલિકોમ્યુનિકેશન એન્જિનિયર, બીજો માળ, એનેક્ષ બિલ્ડીંગ, ડીઆરએમની ઓફિસ, પશ્ચિમ રેલવે, પ્રતાપનગર, વડોદરા-390 004. 230

અમને લાઈક કરોઃ facebook.com/WesternRly

નેચરલ બાયોકોન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ

CIN: L24299GJ1992PLC018210,
રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: 1007, સંકલ્પ આઈકોનિક, વિક્રમ નગરની સામે, ઈસ્કોન ટેમ્પલ ક્રોસ રોડ, એસ.જી. હાઈવે, અમદાવાદ, અમદાવાદ, ગુજરાત, ભારત, 380054 વેબસાઈટ: www.naturalbiocon.com;
ઈમેઈલ: naturalbiocon@gmail.com; ટેલિ નંબર 079-46005570

નેચરલ બાયોકોન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડની અસાધારણ સામાન્ય સભા (ઈજીએમ)ની સૂચના માટે 2જી પત્રવ્યવહાર શુક્રવાર, 29મી નવેમ્બર, 2012ના રોજ કંપનીનું રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ, A/1007, સંકલ્પ આઈકોનિક, વિક્રમ નગરની સામે, ઈસ્કોન ટેમ્પલ, A/1007, સંકલ્પ આઈકોનિક, વિક્રમ નગરની સામે, ઈસ્કોન મંદિર ક્રોસ રોડ, એસ જી હાઈવે, અમદાવાદ - 380054, ક્રોસ રોડ, એસ જી હાઈવે, અમદાવાદ, ગુજરાત - 380054 આયોજિત કરવામાં આવશે.

નેચરલ બાયોકોન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ ("કંપની") એ **30મી ઑક્ટોબર, 2024**ના રોજ અસાધારણ સામાન્ય સભાની નોટિસ જારી કરી હતી, જે 04મી નવેમ્બર, 2024ના રોજ કંપનીના તમામ સભ્યોને રાજ્યમાં ઠરાવો માટે તેમની મંજૂરી મેળવવા માટે ઈમેલ દ્વારા મોકલવામાં આવી હતી. ઠરાવ નંબર 01 થી 06 દ્વારા ઈજીએમની સૂચના, 26મી નવેમ્બર, 2024ની નોટિસની વધારાની સામાન્ય સામાન્ય સભાની સૂચના અને 2જી શુદ્ધિપત્ર કંપનીના તમામ સભ્યોને કંપની અધિનિયમ, 2013 ની જોગવાઈઓનું યોગ્ય પાલન કરીને મોકલવામાં આવ્યું છે અને તે હેઠળના નિયમો સાથે વાંચવામાં આવ્યું છે. કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલ પરિપત્રો, માં મેસર્સ વેસ્ટર્ન એગ્રોટેક ઈનોવેટીવ લિમિટેડ ("WAIL") ના શેરધારકોને રૂ.ની કિંમતે પ્રેફરન્શિયલ એલોટમેન્ટ ધોરણે કંપનીના 2,19,88,126 ઈક્વિટી શેર ઈશ્યૂ કરવા અને ફાળવવા માટે ઠરાવ નંબર 05 ઈજીએમની ઉક્ત નોટિસ (WAIL) ના 1,09,94,063 ઈક્વિટી શેર્સ ("સેલ શેર") ના સંપાદન માટે રૂ. 14/- (રૂ. 4/-ના પ્રીમિયમ સહિત) રોકડ (શેર સ્વેપ) સિવાયની વિચારણા માટે, રૂ. 30 ની એકંદર ખરીદીની વિચારણાની છૂટ, રૂ. 30,78,33,764/- (રૂપિયા ત્રીસ કરોડ સિત્તેર લાખ માત્ર તેત્રીસ હજાર સાતસો ચોસઠ), કરારો, ખત અને અન્ય દસ્તાવેજોમાં સંમત અને નિર્ધારિત નિયમો અને શરતો પર, ઠરાવ નંબર 05 ના સ્પષ્ટીકરણ નિવેદનના મથાળા અને સામગ્રીને સુધારાઓ સાથે મંજૂર કરવાની જરૂર છે અને તેથી બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સે EGM ની સૂચના પર 2જી કોરિજેન્ડમને મંજૂરી આપી.

EGM નોટિસ જારી કર્યા પછી, કંપનીએ અવલોકન કર્યું છે અને સભ્યો અને હિતધારકોના ધ્યાન પર નીચેની વધુ જાહેરાત લાવવી યોગ્ય માની છે. તદનુસાર, EGM ની સૂચના માટે આ 2જી શુદ્ધિપત્ર સભ્યો અને અન્ય તમામ સંબંધિત હિતધારકોને જારી કરવામાં આવી રહ્યું છે. આ 2જી કોરિજેન્ડમ 30મી ઓક્ટોબર, 2024ની કંપનીની EGMની નોટિસનો અભિન્ન ભાગ માનવામાં આવશે.

EGM ની સૂચનાનો 2જી શુદ્ધિપત્ર અનુક્રમે કંપનીની વેબસાઈટ www.naturalbiocon.com અને BSE લિમિટેડની વેબસાઈટ અને www.bseindia.com પર પણ ઉપલબ્ધ હશે.

કોઈપણ પ્રશ્ન/ફરિયાદના કિસ્સામાં સભ્યોને કંપનીના રજિસ્ટ્રારને mcsstaahmd@gmail.com પર ઈમેલ કરવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સના આદેશ દ્વારા,
નેચરલ બાયોકોન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ માટે,
Sd/-,
અરુણકુમાર દશરથભાઈ પ્રજાપતિ,
મેનેજિંગ ડિરેક્ટર,
DIN: 08281232

સ્થળ: અમદાવાદ,
તારીખ: 26/11/2024

શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લીમીટેડ

SHRIRAM HOUSING FINANCE

હેડ ઓફિસઃ લેવલ-૩, વોકહાર્ટ ટાવર્સ, ઈસ્ટ વિંગ સી-૨ બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પ્લેક્સ, બાંદ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ ૪૦૦ ૦૫૧; ટેલિફોનઃ ૦૨૨ ૪૨૪૧ ૦૪૦૦, ૦૨૨ ૪૦૬૦ ૩૧૦૦; વેબસાઈટઃ http://www.shriramhousing.in
રજી. ઓફિસ : શ્રીનિવાસ ટાવર, પહેલો માળ, ડોર નં. ૫, જૂનો નં. ૧૧, બીજો લેન, સિનાટોફ રોડ, અલવારપેટ, તેયનામપેટ, ચેન્નાઈ-૬૦૦૦૧૮
શાખા ઓફિસ : ૯૦૧-૯૦૪ । ૯મો માળ । ટાઈટેનિયમ સ્ક્વેર, અડાજણ ગામ સર્કલ પાસે, આવકવેરા કચેરી સામે, અડાજણ, સુરત - ૩૯૫૦૦૯

પરિશિષ્ટ-૪-એ (નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ જુઓ) **સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણની નોટિસ**

સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર સંપત્તિના વેચાણ માટેની ઈ-ઓક્શન સેલ નોટિસ, સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ (૬) ની જોગવાઈ સાથે વાંચવામાં આવી છે.
આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ખાસ કરીને ઋણ લેનાર/ઓ અને બાંયધરી આપનારને સૂચના આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકતો શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ પાસે ગીરો/ચાર્જ કરવામાં આવી છે, જેનો કબજો અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે. શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ, ઈ-ઓક્શનમાં 'જેમ છે ત્યાં', 'જેમ છે તેમ' અને 'જે છે તે' આધારે વેચવામાં આવશે. શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડને લેનારાઓ અને બાંયધરી આપનારાઓ પાસેથી બાકી રકમની વસૂલાત માટે, કોષ્ટકમાં જણાવ્યા મુજબ. ઋણ લેનારા અને બાંયધરી આપનારની વિગતો, બાકી રકમ, સ્થાવર મિલકતનું ટૂંકું વર્ણન અને તેના પર જાણીતી બોજો, કબજાનો પ્રકાર, અનામત કિંમત અને બાનાની થાપણ, હરાજીની તારીખ અને સમય પણ આ રીતે આપવામાં આવે છેઃ

દેવાદારોનું નામ / સહ દેવાદારો બાંહેધરી આપનાર / ગીરો મૂકનાર	૧૩(૨)ની ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ અને રકમ	અનામત કિંમત (રૂ.) અને બિડ વધારો	અર્નેસ્ટ મની તારીખ અને ડિપોઝિટ વિગતો (ઈએમડી) વિગતો	હરાજીની તારીખ અને સમય	સંપર્ક વ્યક્તિ અને નિરીક્ષણ તારીખ
૧. ઝીશાન મતલુબહેમદ રાજપૂત, ૨. ફરજાનાબાનુ મતલુબઅહમદ રાજપૂત, ' હાલનું સરનામું :- ૮/૩૬/૧, કાશીનાઈની ચાલી, બાલિયાકાકા ચાર રસ્તા સામે, ગોમતીપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૨૧. તથા મિલકતનું સરનામું :- ફ્લેટ નં. ૨૦૫ અને ૨૦૬, બ્લોક નં.બી, બીજો માળ, શાહ એ-આલમ રેસીડેન્સી, રામોલ પાણી વિતરણ સ્ટેશન પાસે, રામોલ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૪૯	૧૩(૨) ડિમાન્ડ નોટિસ તા.૧૩.૦૪.૨૦૨૪ લોનના સંદર્ભમાં ૦૬-૦૪-૨૦૨૪ના રોજ ડિમાન્ડ નોટિસની રકમ. રૂ.૨૮,૫૭,૮૭૫/- (રૂપિયા અઠ્ઠાવીસ લાખ સત્તાવન હજાર આઠસો પંચોતેર પૂરા) ખાતા નં. SHLHAHEA0001495 તારીખ પ્રમાણે કુલ રકમ. રૂ. ૨૯,૧૯,૯૦૫/- (રૂપિયા ઓગણતીસ લાખ ઓગણીસ હજાર નવસો પાંચ પૂરા) તા.૨૫.૧૧.૨૦૨૪ મુજબ ગીરો પત્ર હેઠળ લોન એકાઉન્ટ નંબર SHLHAHEA0001495	ફ્લેટ નં. બી/૨૦૫ રૂ. ૬,૫૦,૦૦૦/- (રૂપિયા છ લાખ પચાસ હજાર પૂરા) ફ્લેટ નં. બી/૨૦૬ રૂ. ૬,૫૦,૦૦૦/- (રૂપિયા છ લાખ પચાસ હજાર પૂરા) બિડ વધારો રૂ. ૧૦,૦૦૦/- અને આવા ગુણાંક **અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (ઈએમડી) (રૂ.)** ફ્લેટ નં. બી/૨૦૫ રૂ. ૬૫,૦૦૦/- (રૂપિયા ૬૫ હજાર પૂરા) અને ફ્લેટ નં. બી/૨૦૬ રૂ. ૬૫,૦૦૦/- ((રૂપિયા ૬૫ હજાર પૂરા) ઈએમડી સબમિશન કરવાની છેલ્લી તારીખઃ ૧૪મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪, સમય સવારે ૧૦.૦૦ થી સાંજે ૦૫.૦૦ વાગ્યા સુધી.	ઉલ્લેખિત ખાતાની વિગતોમાં આરટીજીએસ/ એનઈએફટી દ્વારા ઈએમડી રકમ જમા કરવાની રહેશે અહીં નીચેઃ બેંકનું નામ- એક્સિસ બેંક લિમિટેડ શાખા - બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પ્લેક્સ, મુંબઈ બેંક એકાઉન્ટ નંબર- કરન્ટ એકાઉન્ટ નંબર ૯૧૧૦૨૦૦૪૫૬૭૭૬ આઈએફસી કોડ - UTIB0000230	૧૭ ડિસેમ્બર ૨૦૨૪ સમય : સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરના ૦૧.૦૦ વાગ્યા સુધી	શ્રી અશફાક પટકા- ૯૮૧૯૪૧૫૪૭૭ મોહમ્મદ શફીક એમ. શેખ- ૯૯૭૮૬૫૪૬૧૪ શ્રી હિતેશકુમાર જોષી- ૯૮૭૯૯૪૦૭૧૩ શ્રી ધર્મેન્દ્રસિંહ ચૌહાણ- ૭૬૦૦૭૬૨૭૭૭ કસ્ટમર કેર નંબર :- ૦૨૨-૪૦૦૮૧૫૭૨ મિલકત નિરીક્ષણ તારીખ : ૩, ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪, સમય : સવારે ૧૦.૦૦ થી બપોરના ૧૨.૦૦ વાગ્યા સુધી
કબજાની તારીખ અને કબજાનો પ્રકાર ૨૬-૦૭-૨૦૨૪ - ભૌતિક કબજો **બોજો જાણીતો** ખબર નથી					

મિલકતનું વર્ણન

(૧) ફ્લેટ નં. ૨૦૫ :- ફ્રી હોલ્ડ સ્થાવર મિલકતનો તે તમામ ભાગ અને પાર્સલ, ફ્લેટ નં.બી/૨૦૫, (બ્રોચર ફ્લેટ નં.બી/૨૦૭ મુજબ), બીજા માળે, વિસ્તાર માપવા સાથે ૩૫.૯૯ ચો.મી. તરીકે ઓળખાતી યોજનામાં ૧૩.૯૪ ચોરસ મીટર જમીનમાં લાગુ અવિભાજિત હિસ્સો "શાહ એ-આલમ રેસિડેન્સી', આવેલ જમીન ધરાવતો બ્લોક/સર્વે નંબર ૪/૧, અને ૪/૫ અંતિમ છે મૌજેની ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૧૫ ની ૨૩૬૭ ચોરસ મીટર જમીનનો પ્લોટ નં.૩/૧ અને ૩/૫ઃ રામોલ, તાલુકોઃ અમદાવાદ જિલ્લામાં વટવા અને નોંધણી પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી)
ઉપરોક્ત મિલકતની સીમાઓઃ- ઉત્તરઃ બાજુના પ્લોટ નં. ૫૨, દક્ષિણ : બાજુના પ્લોટ નં. ૫૦, પૂર્વ બાજુના બ્લોક નં. ૧૧૯, પશ્ચિમ બાજુનો રોડ પ્લોટ નં.
(૨) ફ્લેટ નં. ૨૦૬ :- ફ્લેટ નં.૨૦૬ઃ ફ્રીહોલ્ડ સ્થાવર મિલકતનો તે તમામ ભાગ અને પાર્સલ, ફ્લેટ નં.બી/૨૦૬, (બ્રોચર ફ્લેટ નં.બી/૨૦૬ મુજબ), બીજા માળે, વિસ્તાર માપવા સાથે ૩૫.૯૯ ચો.મી. ''શાહ-એ-આલમ રેસિડેન્સી'' તરીકે ઓળખાતી યોજનામાં ૧૩.૯૪ ચો.મીટર જમીનમાં લાગુ અવિભાજિત હિસ્સો ધરાવતો બ્લોક/સર્વે નંબર ૪/૧ અને ૪/૫ અંતિમ પ્લોટ નંબર ૩/૧ અને ૩/૫ તરીકેનું માપન ૨૩૬૭ ચો. મીટર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૧૫, મોજે : રામોલ, તાલુકો : અમદાવાદ જિલ્લામાં વટવા અને નોંધણી પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી).

દેવાદારોનું નામ / સહ દેવાદારો બાંહેધરી આપનાર / ગીરો મૂકનાર	૧૩(૨)ની ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ અને રકમ	અનામત કિંમત (રૂ.) અને બિડ વધારો	અર્નેસ્ટ મની તારીખ અને ડિપોઝિટ વિગતો (ઈએમડી) વિગતો	હરાજીની તારીખ અને સમય	સંપર્ક વ્યક્તિ અને નિરીક્ષણ તારીખ
૧. રાકેશ બી. વૈષ્ણવ ૨. નિર્મલા રાકેશ વૈષ્ણવ સરનામું :- ૨૦૨, મહાવીર સ્ટેટસ, સાકર ગ્રીનની સામે, એસ.પી. રિંગ રોડ, વસ્ત્રાલ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૧૮ તથા સરનામું :- ફ્લેટ નં. એ/૪૦૬, ૪થો માળ, સીતારામ શહેર, વસ્ત્રાલ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૧૮.	રૂ. ૨૩,૨૫,૩૭૦/- (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ પચીસ હજાર ત્રણસો સિત્તેર માત્ર) લોનના સંદર્ભ હેઠળ ૧૦-૦૧-૨૦૨૪ના રોજ એકાઉન્ટ નંબર SHLHAHEA0001108 ૧૩(૨) ડિમાન્ડ નોટિસ તા.૧૨.૦૧.૨૦૨૪ તારીખ પ્રમાણે કુલ રકમ. રૂ. ૨૫,૨૮,૦૧૬/- (રૂપિયા પચીસ લાખ અઠ્ઠાવીસ હજાર સોળ પૂરા) તા.૨૫.૧૧.૨૦૨૪ મુજબ લોન એકાઉન્ટ નંબરના સંદર્ભ હેઠળ ગીરો પત્ર હેઠળ લોન એકાઉન્ટ નંબર SHLHAHEA0001108	રૂ. ૧૪,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા ચૌદ લાખ પૂરા) બિડ વધારો રૂ. ૧૦,૦૦૦/- અને આવા ગુણાંક **અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (ઈએમડી) (રૂ.)** રૂ. ૧,૪૦,૦૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ ચાલીસ હજાર પૂરા) ઈએમડી સબમિશન કરવાની છેલ્લી તારીખઃ ૨૯મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪, સમય સવારે ૧૦.૦૦ થી સાંજે ૦૫.૦૦ વાગ્યા સુધી.	ઉલ્લેખિત ખાતાની વિગતોમાં આરટીજીએસ/ એનઈએફટી દ્વારા ઈએમડી રકમ જમા કરવાની રહેશે અહીં નીચેઃ બેંકનું નામ- એક્સિસ બેંક લિમિટેડ શાખા - બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પ્લેક્સ, મુંબઈ બેંક એકાઉન્ટ નંબર- કરન્ટ એકાઉન્ટ નંબર ૯૧૧૦૨૦૦૪૫૬૭૭૬ આઈએફસી કોડ - UTIB0000230	૩૦ ડિસેમ્બર ૨૦૨૪ સમય : સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરના ૦૧.૦૦ વાગ્યા સુધી	શ્રી અશફાક પટકા- ૯૮૧૯૪૧૫૪૭૭ મોહમ્મદ શફીક એમ. શેખ- ૯૯૭૮૬૫૪૬૧૪ શ્રી હિતેશકુમાર જોષી- ૯૮૭૯૯૪૦૭૧૩ શ્રી ધર્મેન્દ્રસિંહ ચૌહાણ- ૭૬૦૦૭૬૨૭૭૭ કસ્ટમર કેર નંબર :- ૦૨૨-૪૦૦૮૧૫૭૨ મિલકત નિરીક્ષણ તારીખ : ૩, ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪, સમય : સવારે ૧૦.૦૦ થી બપોરના ૧૨.૦૦ વાગ્યા સુધી
કબજાની તારીખ અને કબજાનો પ્રકાર ૦૬-૧૦-૨૦૨૪ - ભૌતિક કબજો **બોજો જાણીતો** ખબર નથી					

મિલકતનું વર્ણન

ચોથા નંબર પર ફ્લેટ નં. એ/૪૦૬ હોવાથી સ્થાવર રહેણાંક મિલકતના તમામ હક, શીર્ષક અને વ્યાજ ફ્લોર (યોજના ત્રીજા માળે), ૩૬.૮૫ ચોરસ મીટર વિસ્તાર ધરાવતો કાર્પેટ (ધોવા સહિત બાલ્કની એડીએમએસ. ૨.૯૪ ચો.મી.) અવિભાજિત શેર જમીનની સાથે. ૨૬.૦૫ ચો.મીટર. માં 'સીતારામ સિટી' તરીકે ઓળખાતી યોજના, ફ્રી હોલ્ડ બિનખેતીની જમીન ધરાવતા અંતિમ પ્લોટ નં.૯/૨ એડીએમએસ ૯૫૮૧.૪૦ ચોરસ મીટર પર બાંધવામાં આવેલી યોજના, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૦૨૧/૨ ના બદલામાં ફાળવેલ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) મોજેઃ તાલુકાનું વિશાળઃ વટવા જિલ્લામાં અમદાવાદ અને નોંધણી પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૧૨ (નિકોલ) અમદાવાદ. ઉક્ત મિલકતની સીમાઓ :- પૂર્વ ઓપન પેસેજ, પશ્ચિમ : બ્લોક નં.બી, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. એ/૪૦૫, દક્ષિણઃ ૯ મીટર રોડ

વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો, બિડ ફોર્મ, તાલીમ અને અન્ય માટે શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડની વેબસાઈટ http://shriramhousing.in/e-auction-Residential પર પણ મુલાકાત લઈ શકે છે.
સંશોધિત સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ મુજબ નિયમ ૮(૬) હેઠળ અનુગામી વેચાણ માટેની વૈધાનિક ૧૫
ગીરો/ઉધાર લેનારાઓને હરાજી પહેલાં વધુ વ્યાજ સાથે કુલ લેણાં ચૂકવવાની છેલ્લી તક આપવામાં આવે છે, જો તેમાં નિષ્ફળતા ઉપરના સમયપત્રક મુજબ સુરક્ષિત અસ્કયામતો વેચવામાં આવશે.
ગીરો/ઉધાર લેનારાઓને વિનંતી છે કે મિલકતની અંદરની બધી જંગમ વસ્તુઓ પાછી લઈ લો.
નોંધઃ મહેરબાની કરીને નોંધ કરો કે સુરક્ષિત લેણદાર ઝડપ/રજિસ્ટર્ડ પોસ્ટ દ્વારા તમામ ઋણ લેનારાઓ/જામીનદારો/ગીરોને વેચાણ નોટિસ ઈશ્યૂ કરશે. જો તે કોઈપણ પક્ષકારો દ્વારા પ્રાપ્ત ન થાય, તો આ વેચાણની સૂચનાના પ્રકાશનને સેવાના અવેજી મોડ તરીકે ગણવામાં આવે છે.

સ્થળ : અમદાવાદ
તારીખ : ૨૭-૧૧-૨૦૨૪

સહી/- અધિકૃત અધિકારી
શ્રી રામ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લી.