

(CIN: L51219MH1980PLC329224)

Date: 07th December, 2024

To, BSE Ltd. The Corporate Relations Department, Floor 25, P J Towers, Dalal Street, Mumbai-400 001

Sub: <u>Submission of Newspaper Clipping to the notice of EOGM of the Company which is approved dated 02nd December, 2024 and dispatched on 06th December, 2024 for EOGM to be held on 28th December, 2024.</u>

Ref: Scrip Code: 539519

Dear Sir/Madam,

Please find enclosed herewith newspaper clipping of Regulation 47(l) (a) as per SEBI (LODR) Regulation, 2015 extract to the notice of EOGM of the Company which is dispatched on 06th December, 2024, has published in "**Pratahkal**" (Marathi) and "**Active Times**" (English) on 07th December, 2024 for your records

You are requested to take this on your record and acknowledge the receipt.

Thanking You, Yours Faithfully

For Mayukh Dealtrade Limited

Mit Tarunkumar Brahmbhatt Managing Director DIN: 06520600

Encl:

- Newspaper clipping published in "Pratahkal"" (Marathi) and "Active Times" (English).

NOTICE

Shri. Surendra Ramchandra Bhandare 50% a Member of the Nec Shastri Nagar Co-operative Hgousing Society Ltd. having address at G.G.S Road, Mulund (W), Mumbai - 400082 and holding Flat No. 18, Bldg. No. 10 in the building of society died on 31/10/2017 without making any

The society hereby invites claims and objections from the heir of heirs or other claimants/objector of objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication o his notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The Claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the Secretary of the society between 10.00 A.M. to 5.00 P.M. from the date of publication of the notice ill the date of expiry of its period.

For and on behalf of The Neo Shastri Nagar Co-op. HSG Soc. Ltd.

Hon Secretary

Place: Mumbai Date: 07/12/2024

PUBLIC NOTICE Take notice that All that piece or parcel of vacant Industrial land admeasuring 2 Hectors 65 Ares bearing Gat No. 416 (through which 60 feet wide or 18 meters. East-West approach road passes alon

the Northern Boundry) and the said road mee Kanhe Takave main road by passing through Gat No.417. The area excluding the area covered by the road is 6 Acres or 2 H 40 Ares, lying being and situated at Village Takave Budruk, Taluka Maval Dist. Pune, within the registration District Pune Sub-District, Taluka Maval and Gram Panchayat Takave Budruk., is in the name of Shakti Auto Industries Pvt. Ltd.

By an Agreement for Sale dated 06/08/1982 executed between Shri. Gopal Rama Jadhav & Others as the Vendors of the One Part and Shri. Shashikan larakchand Bafana, Shri. Ashok Harakchand Bafna & Shri. Raman Harakchand Bafna as the Purchaser of the Other Part, the said land bearing Gat No. 16 was sold to them on the terms and conditions mentioned therein which has been lost and misplaced.

By an Agreement for Sale dated 26/11/1982 executed between Shri. Shashikant Harakchand Bafana, Shri.
Ashok Harakchand Bafna & Shri. Raman Harakchand Rafna as the Vendors of the One Part and Shri Saifuddin Mullla Jafarbhai Tambawala as the Purchaser of the Other Part duly stamped & registered vide Registration No. 1920 dated 04/12/1982, the said land bearing Gat No. 16 was sold to them on the terms and conditions mentioned therein which has been los and misplaced. By an Agreement for Sale dated 08/11/1989 executed

between Shri. Saifuddin Mullla Jafarbhai Tambawala as the Vendors of the One Part and Husainbhai Mulla Jafarbhai Tambawalaas the Purchasers of the Other Part duly stamped & registered vide Registration No 3063 dated 11/07/1990., the said land bearing Gat No 16 was sold to them on the terms and conditions mentioned therein which has been lost and misnlaced By an Indenture of Sale dated 05/07/1995 exer between Husainbhai Mulla Jafarbhai Tambawala 8 Moahammedbhai Mulla Jafarbhai Tambawala as the Vendors of the One Part and Amit Ashok Bafna Ganesh Madan Bafna & Anand Shashikant Bafna as the Purchasers of the Other Part duly stamped & the said land bearing Gat No. 16 was sold to them on

the terms and conditions mentioned therein which has been lost and misplaced. Registration receipt No. 4245-1995 dated 07/10/1995 executed between Shri. Amit Ashok Bafna. Shri Ganesh Madan Bafna & Shri. Anand Shashikant Bafna as the Vendors of the First Part and Anurac Engineering Private Limited as the Purchaser of the Other Part duly stamped & registered vide.the said land bearing Gat No. 16 was sold to them on the terms and conditions mentioned therein which has been lost and

Sale Deed dated 09/10/2024 executed between Endurance Technologies Limited as the Transferor of the One Part and Shakti Auto Industries Pvt. Ltd. as the Transferee of the Other Part duly stamped & registered vide Registration No. SVI -2-11144-2024 dated 09/10/2024., the said land bearing Gat No. 16 was sold to them on the terms and conditions mentioned.

Purpose of the notice is that if any of person finds the said Original Agreement for Sale dated 06/08/1982 26/11/1982, 08/11/1989 , 05/07/1995 & Registration receipt No. 4245-1995 dated 07/10/1995 and claiming any right or objection of in respect of land bearing Gat No. 416 in the name of Shakti Auto Industries Pvt. Ltd.. thev should intimate us in writing within 14 days from date of the publication. Thereafter no claim o objection will be considered.

For Pradip Shukla & Co Date: 07/12/2024 (Advocate High Court) 302/A, D8. Yogi Prabhat Society Next to Vipul Dry Fruit Store, Yogi Nagar, Borivali West, Mumbai - 400 092.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my client, Karim Habib Dhanani, an adult Indian inhabitant, has decided to apply for the Transfer of shares & interest of Mrs. Noorjahan Habib Dhanani, who was he joint owner of the Flat No. 303, in Building No. "B" of Shiv Puja CHS Ltd., having address at Shanti Park Mira Road (F) Dist Thane - 401107 his name for the Flat ("the Said Flat" as described in the Schedule mentione hereunder. **Mrs. Noorjahan Habob Dhanani** expired on 10/02/19 and during her lifetime, she made a WILL in which, my client is the beneficiary for the

Any person/s having any claim agains to or in respect of the said Flat or any part thereof, by way of inheritance enancy, license, mortgage, sale transfer, assignment, exchange, gift lien, lease, charge, encumbrance oossession or otherwise howsoever and if any person/s has any objection against the said WILL, are hereby equired to make the same known i writing to the undersigned at the address given below, within 15 (Fifteen) days from the publication hereof. If no claims/objections are received within the period prescribed above, my clien shall be free to deal with the shares nterest ownership rights of the deceased member in the capital. property of the said Shiv Puja CHS Ltd. in such manner as is provided under the Bye-laws of the Society & the transfer procedure will be initiated without reference to such claims and such claims if any, will be deemed to have peen waived. Objections raised after ifteen days shall not be binding to my

SCHEDULE Flat No. 303, in Building No. "B" of Shiv Puja CHS Ltd., having address at Shanti Park, Mira Road (E), Dist. Thane - 401107.

Dipak Trivedi (Advocate) Flat No. 003, Nityanand Nagar C-1 C.H.S. Ltd., Opp. Gaurav Galaxy Complex, Near St. Paul School Mira Road (E), Dist. Thane - 401107.
Place: Mira Road Date: 07.12.2024

PUBLIC NOTICE

This Notice is hereby given that, SMT SWAPNA MAHENDRA KADAM, wife of the deceased LATE SHRI, MAHENDRA GANGARAM KADAM, is the legal heir of the property described as Flat No. 501 C-Wing, Bldg No. 18, Plot No. 18, 5th floor, Shraddha Sankalp C.H.S. Ltd. Sankalp Sahaniwas, NNF Gen.A.K.V.Marg, Goregaon (E), Mumba 400 065. The said flat is originally stands in name LATE SHRI. MAHENDRA GANGARAM KADAM, who passed away on 21/11/2023.

Further SMT SWAPNA MAHENDRA KADAM intend to transfer the ownership of the said Flat solely in her name. If any person(s) or entity(ies) who has/have any claim objection, or interest in respec of the said flat, hereinabove or any par thereof by way of Lease, lien, gift, sale license, inheritance, exchange easement, mortgage, charge o otherwise however should make the same known to the undersigned in writing at the address mentioned above specifically stating therein the exact nature of such claim, if any, together with documentary evidence's within 15 days of publication of this notice, failing which it will be presumed that there are no othe claimants to the aforesaid flat. Thereafte no claims or objections from any person's will not be entertained in respect of said flat and SMT. SWAPNA MAHENDRA KADAM can proceed with the transfer of ownership of the said flat in her name as per law.

Date : 06 12 2024 Place : Mumbai Sd/-

Advocate Nitin Kumar Tyagi Shop No 40 Thakur Niwas Khadaknada Near Samna Pariwar, Goregaon East, Mumbai-400065

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that on behalf of my clients Mrs. Arti Atmaram Kawle, Sneha Atmaram Kawle, and Kirti Atmaram Kawle in respect of Flat No. 123, area admeasuring 250 Sq Ft Built-Up Parasnath Jain Colony, Parasnath CHSL, situated at B P Road, Near Jain Temple, Bhayandar East, Taluka and District Thane – 401105 constructed or the land bearing Old S. No. 136 New S. No. 98, Hissa No. 7, lying, being and situated at Village Khari, Taluka and District Thane, who states that vide egistered Agreement for Resale dated 02.08.1999 (TNN-4/2657/1999) Late Atmaram Jagannath Kawle during his ifetime purchased the said flat fror Chandrashekhar Sitaram Kelji. The said Atmaram Jagannath Kawle died intestate on 08.03.2015 leaving behind Mrs. Arti Atmaram Kawle (Wife), Sneha Atmaram Kawle (Daughter), and Kirti Atmaram Kawle (daughter) as his only legal heirs and representative as pe the law by which was governed at the time of his death, and as absolute owners of the said flat. Accordingly, upon application the Parasnath CHSI
had transferred the shares in favour o Arti Kawle on 20.12.2015. The said Art Atmaram Kawle, Sneha Atmarar Kawle, and Kirti Atmaram Kawle and others are now intent to sale the flat to prospective purchaser.

Any person having claim, right, title o interest of any nature whatsoever in respect of said shop and or any par thereof, as and by way of sale exchange, transfer, lease, sub-lease mortgage, gift, tenancy, leave and license, trust, inheritance, bequest possession, hypothecation, charge en, easement or otherwise howsoev are hereby called upon to make the same in writing, within 7 (seven) day: from the publication of this notice to Adv. Anushka R. Vanmali with documentary proof/objection interest o demands failing which, the claim of the such person/s, if any, will deemed to have been waived and/or abandone for all intents and purpose.

ADV. ANUSHKA R. VANMALI

ADVOCATE HIGH COURT
A/07, 2nd Floor, Gwen Queen Apartment Babhola, Vasai Road (W) - 401202. Date: 07.12.2024

PUBLIC NOTICE

This is to notify that our client, Mr. Vishnu Shivram Chavan, is the owner of Shop No 2 Sinivarii Chiavarii, si tiel owine i ol sholp No.; on Ground Floor, in the Building 'A', of "Manik Apartment CHSL", constructed on land bearing Final Plot No 567 of T.P.S. IV, Mahim Division, C.T.S. No.1310, 1311, 1312, 1313, 1314 of Lower Parel Division, situated at unction of Bhavani Shankar Road and Gokhale Road of Division-Lower Parel Mumbai - 400028.

Originally M/s. Buildarch, had sold the said Originally Mvs. Buildarch, had sold the said shop to Mr. Shivram Raghoji Chavan through an Agreement dated 16/06/1992, registered through Confirmation Declaration dated 24/03/1995 (BBE-1098-1995). Said Mr. Shivram R. Chavan died on 26/08/2017, leaving behind Last Will dated 27/06/2008 (BBE-5704- 2008) and 1) Mrs. Laxmi S. chavan (died on 19/09/2018) 2) Mrs. Shobha S. Chavan 3) Mr. Dinesh S. Chavan 4) Mr Vishnu S. Chavan 5) Mr. Shankar S. Chavar 6) Mr. Bhushan S. Chavan 7) Mr. Dattatray S. Chavan 8) Mrs. Darshana Dashrath Khedekar Mrs. Nandini Nitin Govalkar 10) Mrs. Sarvar Sandesh Pathale, as his legal heirs. And said Mrs.Shobha S. Chavan, Mr. Dinesh S. Chavar & Mr. Shankar S. Chavan & Mr. Bhushan S. Chavan & Mr. Dattatray S. Chavan & Mrs Darshana D. Khedekar & Mrs. Nandini N Govalkar & Mrs. Sharvari S. Pathare, had released rights in respect of said shop in the name of share in respect of Shop in favour o name or snare in respect of snop in ravour of Mr.Vishnu Shivram Chavan. It is also to be noted that original Registration receipt & registered page no.43 of Confirmation Declaration dated 24/03/1995 (BBE-1098-

1995), has been lost. If any person/institution/Bank has possession of such lost document, and/or has any right, title interest in respect of the said property by way of sale, gift, lease, inheritance, heirship exchange, mortgage, lien, private mortgage o otherwise, is hereby required to make the same known in writing to the undersigned along with the documents in support thereof within 7 (Seven) days from the date of the publication hereof, failing which the claim of ch person/institution/Bank shall be deemed to have been waived and/or abandoned and our client will be free to deal with the propert without reference to the such claim and /o objection.

> **Droit Legal Solutions** Advocate, High Court Bombay 502, 5th floor, Paras Business Centre Carter Road No.1, Borivali (E Mumbai-400066

AAREY DRUGS & PHARMACEUTICALS LIMITED Regd. Office: E-34, MIDC. TARAPUR. BOISAR. DIST. THANF

CIN: L99999MH1990PLC056538

Tel.: (022) 23455543

5[™] EOGM NOTICE

Notice is hereby given that the 05th Extraordinary General Meeting (EOGM) of the Company will be held on Thursday, 02nd January, 2025 at 11:00 am by OAVM means. The Notice of EOGM will be sent electronically only to those members whose ema addresses are registered with Registrar and Transfer Agent. As per MCA and SEB Circular no physical copies will be sent to any member. The copy Notice of the EOGM are also available on company's website www.aarey.drugs.com

The company has engaged Linkintime Instavote platform for facilitating e-voting. The ϵ voting shall commence on 29th December 2024 from (9 00 am and ends on 01st January 2025 at 5.00 pm. During this period shareholder of the company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date (record date) of 26' December, 2024, may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by Link Intime India for voting thereafter. Mr. Virendra Bhatt, Whole time Practicing Company Secretary, Mumbai has been appointed Scrutinizer to scrutinize the e-voting process. In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available a http://instavote.linkintime.co.in or write an email to instameet@linkintime.co.in

By order of the Board of Directors For AAREY DRUGS AND PHARMACEUTICALS LIMITED

Date: 06th December, 2024

Nagar Urban Co.Op Bank Ltd., Ahilyanagar

(Multi -State Scheduled Bank) (Under Liquidation) Head Office:- Bank Road, Post Box No-7. Ahilyanaga

Mihir Ghatalia Chairman and Managing Director

POSSESSION NOTICE As per Rule 8 (1)

Email - recovery@nucb.in Website - www.nucb.in, Ph-0241-2343641/42,Fax No.2346951

A) Mortgaged Immovable Property owned by Borrower Branch:- Kedgaon Ahilyanagar Borrower:-M/s. SMS Traders, Prop. Mohar Suresh Satpute Guarantor:-1) Mr. Parag Popatrac 2) Mr. Sambhaj

3) Mr. Suresh Shivram 4) Mr.Ashish Ramdas

A) Mortgaged Immovable Property owned by Borrower

1) Mr. Mohan Suresh Satpute: All part & parcel of the property bearing plot No. 19 admearuing 280 sq. mtrs & Plot No. 20 admeasuring 350 sq. mtrs. out of S. No. 337/2 situated at Mouje Kedgaon, Ahilyanagar, Tal. Ahilyanagar, having boundaries as follows: Plot No. 19:-East-Road, South-Plot No.2, West-Plot No.22, North-Plot No.18: Plot No. 20:-East Road, South - Road, West Plot No. 20: North-Plot No.18: Plot No. 20:-East Road, South - Road, West Plot No. 20: North-Plot No.19:-East-Road, South - Road, West Plot No. 20:-East Road, North-Plot No.18 Plot N 21, North - Plot No.19 B) Mortgaged Immovable Property owned by Guarantor - Mr. Parag

B) Mortgaged Immovable Property owned by Guarantor - Mr. Parag Popatrao Chavan:- All part & parcel of the property bearing plots No. 13 admeasuring 163.28 sq. mtrs. & plot No.74 admeasuring 154 sq. mtrs. out of S.No.83/2B/1, 83/2B/2, 105/1 situated at Nalegaon, Ahilyanagar, Tal. the limits of Ahilyanagar Municipal Corporation, Ahilyanagar, Tal. Ahilyanagar, Dist. Ahilyanagar, having boundaries as follows: Plot NO.13:- East-Out of S/No.105, South - 9 Meter Road, West-6 Meter Road, West-6 Meter Road North-Plot No.12 Plot No.74:- East - Out of S/No.105 South - Plot No.75 West-9 Mtr Road North-Plot No.73

Demand Notice Date: - 15/07/2021 Date of Physical Possession: 29/11/2024

Hypothication Loan Rs. 3,81,57,868/ (Rs.Three Crore Eighty One Lakh Fifty Seven Thousand Eight Hundred Sixty Eigh only) as on 30/06/2021+ interest from 01/07/2021 With Further interest and

Date of Physical Possession: 05/12/2024

The borrower and sureties having failed to repay the amount, hence notice is hereby given to the borrower, sureties and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein above mentioned table in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said (Act 2002) read with Rule 8 of the said rule on the date mentioned in the above table. The borrower and sureties in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal wit the property taken possession and any dealings with the property will be render illegal and will be subject to the charge of the Nagar Urban Co operative Bank Ltd., Ahilyanagar (Multi-State Scheduled Bank) (UNDER LIQUIDATION) for the amount and nterest thereon mentioned in the above table.

Authorized Officer Place: Ahilyanagar Nagar Urban Co. Op. Bank Ltd. Ahilyanaga (Multi-State Scheduled Bank) (Under Liquidation) Ahilyanaga

SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED

Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No. 5, Old No.11, 2nd Lane, Cenatopha Road, Alwarpet, Teynampet, Chennai-600018 HOUSING FINANCE Branch Office: Building No. 7, 772, 7th Floor Solitaire Corporate Park, Guru Hargovind Singhji Marg Chakala, Andheri (East), Mumbai-400093 Website: http://www.shriramhousing.in

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the authorised officer of Shriram Housing Finance Limited (SHFL) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Bule 3 of the Security Interest (Enforcement) Bules, 2002 (said Rules) issued a demand notice to the borrower(s)/Co-Borrower(s)/Mortgagor(s) details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the said demand notice.

The below mentioned Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Mortgagor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Mortgagor(s) and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of SHFL has taken the PHYSICAL POSSESSION of the mortgaged property(s) described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, on the dates specifically mentioned in the table below with all other details

Borrower's Name and Address

1. MR ABDULLAH MUJIBULLAH DIN MHAMMED CHOUDHRY. 2. MRS NASIBUNNISA ABDULLAH. 3. LUCKY ENTERPRISES. 4. MR MUJIBULLAH DINMOHD CHOUDHARY

Also at-G-9 156 Khadi Masiid Chawl Agra Boad Kurla 400070

ALL ARE RESIDING AT: Add: Room no. 8 119/2 Faiz khan Chawl Kasi Wada Kurla Mumbai 400070.

Also at, : Flat no. 34 Wing-B Dhanishta CHS Plot no. 292 Hissa No. 1 (P) City Survey no. 621/2 Gulmohar Marg Chunabhatti Mumbai 400022. Also at, Lucky Enterprises, Through Proprietor – Mr Abdullah Shop no.6/7 Roshan Garage S.no. 92/3 Near Dilkhush Hotel Bhandarli Shilpatta-400612.

Amount due as per Demand Notice

Rs. 71, 66, 331/- (Rupees Seventy One Lakhs Sixty Six Thousand and Three Hundred and Thirty One Only) as on 10-10-2023 and Rs. 10,70,298/- (Rupees Ten Lakhs Seventy Thousand Two Hundred and Ninety Eight Only) as on 10-10-2023 as under reference of Loan Account No. SHLHMUMB0003359 and STUHMUMB0005053 with further interest at the contractual rate and / or as stipulated by the SHFL /NHB/RBI from time to time on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost charges etc. till date of full and final payment. Demand Notice: 12.10.2023. Physical possession: 05.12.2024

Description of Mortgaged Property

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF FLAT NO. 34 B WING ADMEASURING ABOUT 550 SQ. FEET. CARPET AREA IN BUILDING KNOWN AS 'DHANISHTHA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY CONSTRUCTED ON PLOT NO. 292 HISSA NO.1 (PART) CITY SURVEY NO. 621/2 GULMOHAR MARG LYING BEING SITUATED AT CHIINNABHATTI MUMBAI 400022.

The Borrower (s)/Guarantor (s)/Mortgagor (s) in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the above mentioned property (ies) and any dealings with the Property (ies) will be subject to the charge of the Shriram Housing Finance Limited for an amount mentioned herein above with further interest at the contractual rate thereon till the full and final payment. The Borrower (s)/Guarantor (s)/Mortgagor (s) attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets

Place: Mumbai Date: 05-12-2024 Shriram Housing Finance Limited



Sd/- Authorised Officer

CIN: L51219MH1980PLC329224 Regd off: Office No. 101 on 1st Floor, Crystal Rose C.H.S LTB, Datta Mandir Road Mahavir Nagar, Kandivali West, Mumbai, MH- 400067

Tel: 022-28684491 Email:info@mayukh.co.in; Website:www.mayukh.co.in

NOTICE OF THE EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING, E-VOTING INSTRUCTIONS AND BOOK CLOSURE NOTICE is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting of Mayukh

Dealtrade Limited will be held on Saturday 28th day of December, 2024 at 02.00 P.M. through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means ("VC/OAVM) to transact the business mentioned in the Notice of EGM dated 02nd December, 2024, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act" and rules framed thereunder read with General Circular issued by the Se and Exchange Board of India ('SEBI').

In compliance with the aforementioned circulars, the Notice of the EGM has already sent only through electronic mode i.e. by e-mail to those Members, whose name appear in the Register of Members / Beneficial Owners maintained by the Depositories as on Friday, November 25, 2024 and whose entail addresses are registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agents or their respective Depositories. Members can join and participate in the EGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the EGM and the manner of participation in the Remote evoting or casting vote through E-voting during EGM is provided in the Notice of the EGM. Members participating through VC/OAVM facility shall be counted. for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

The Notice of the EGM will also be available on the Company's website i.e www.mayukh.co.in on the websites of NSDL at www.mayukh.co.in on the websites of NSDL at www.bseindia.com and the websit of the stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com. nstructions for Remote E-voting and E-voting during EGM

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended by the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended by the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 and Regulation 44 of the Listing Regulations read with SEBI circular no. SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 dated 09th December, 2020 relating to 'e-voting Facility Provided by Listed Entities', the Company is pleased to provide its Members facility of remote e-voting and e-voting during the EGM. As per SEBI circular no. SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 dated 09thDecember, 2020 e-voting process will also be enabled for all individual Demat account holders, by way of a single logic redentials through their Demat accounts/websites of Depository Participant(s). The Company has engaged the services of NSDL for providing e-voting service. Members are hereby informed that the Special Business, as set out in the Notice of EGM will be transacted only through voting by electronic means. The process for remote e oting and e-voting at the EGM is provided in the Notice of EGM.

The remote e-voting period commences on 25th December, 2024 at 09:00 A.M. and ands on 27th December, 2024 at 05:00 P.M. During this period, Members may cash heir vote electronically. The e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter Members attending the EGM through VC / OAVM and who have not cast their vote on the resolutions forming part of the Notice through remote e-voting and are otherwish not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting facility provide during the EGM. Members who have cast their vote through remote e-voting prior to he EGM can attend the EGM but will not be entitled to cast their vote again

The Cut-off date for determining the eligibility of Members for voting through rem e-voting and e-voting at the EGM is Saturday, 21st December 2024.

) Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of Notice of the EGM and holding shares as on the cut-off date i.e. Saturday, 21st December 2024, may obtain the login ID and passwo by sending a request at evoting@nsdl.co.in or nichetechpl@nichetechpl.com

The procedure for remote e-voting and e-voting at the EGM is provided in the notes to the Notice of the EGM. Members, who need assistance for participating in e-EGM through VC, can contact Ms. Soni Singh, Assistant Manager, NSDL a evoting @nsdl.co.in or through telephone on the number: 022-2499 4545. In cass of any queries relating to e-voting, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members available at the Downloads Section of NSDL e-voting website at https://www.evoting.nsdl.com or contact NSDL at the following toll free no.: 1800 1020 990 or 1800 22 44 30 evoting@nsdl.co.in or may contact Mr. Ashok Sen, Email ID nichetechpl@nichetechpl.com

Procedure to be followed by those Members whose e-mail ids are not registered with the depositories for procuring user id and password an registration of e-mail ids for e-Voting for the resolutions set out in EGM notice

In case shares are held in physical mode please provide folio no., name of Member scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanner copy of PAN card) and AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email at the Company's email id i.e. info@mayukh.co.in RTA's email id i.e. nichetechpl@nichetechpl.com.

) In case shares are held in Demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), name, client master or copy of Consc Account statement, PAN (self-attested copy) and AADHAR (self-attested copy) email at the Company's email id i.e. info@mayukh.co.in RTA's email id i.e. nichetechpl@nichetechpl.com.

)Alternatively Members may send an e-mail request to evoting@nsdl.co.in for obtaining User ID and Password by proving the details mentioned in Point (a) or (b) as the case may be.

Procedure for joining the EGM through VC / OAVM

Members will be able to attend the EGM through VC / OAVM a ttps://www.evoting.nsdl.com by using their remote e-voting login credentials and electing the EVEN for Company's EGM. The detailed procedure for attending the EGM through VC / OAVM is explained in the Notice of the EGM.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the EGM (being sent electronically) and in particular, instructions for joining the EGM, manner of casting vote through remote e-Voting or through e-Voting facility at the EGM.

> By the orders of the Board Mayukh Dealtrade Limited Mit Tarunkumar Brahmbhat

Executive Director DIN - 06520600

Date: 06/12/2024

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to state that I am investigating the title of 1) Shri Nikhi Kishor Vvas. 2) Smt. Rekha Kishor Vvas & 3) Smt. Sonal Manish Bhatia laiming to be the absolute owner in respect of the under mentioned property.

Any persons having any claim, right, title or interest in respect of the under nentioned property by way of sale, mortgage, charge, lien, gift, lease use, trust possession, inheritance or rights in any manner whatsoever are hereby requeste make the same known in writing to the undersigned at this office at Advocate Nevil Chheda, Chheda & Associates, Shop No.7 & 8, Ground Floor, Madhu CHSL., T.P.S. 55 and 56 Road, Near Veer Savarkar Garden, Nana Palkar Smrut Samiti Marg, Borivali (West), Mumbai 400092, within 15 (Fifteen) days from the date hereof along-with the certified copies of the supporting Deeds and/o documents, failing the investigation for under mentioned property will conclude vithout taking into consideration such claims or objections which are deemed to have been waived and abandoned and for which neither my clients nor me shall be esponsible. Please take notice that the answers/claims given by public Notice

SCHEDULE OF THE PROPERTY REFERRED TO ABOVE:

All that piece and parcel of Land having structures standing thereon dmeasuring 943.2 Sq. metres or thereabouts bearing survey No. 84H No.4, CTS No. 136 of Malad (North) of Village Malad North, Taluka Nagar Bhumapa Adhikari, Malad, District Mumbai.

Sd/- Mr. Nevil P. Chheda



Marve Road Malad West Branch Almar Arcade, Opp Revera Building Marve Road, Malad West, Mumbai Maharastra Pin-400064 Email-bo1218@pnb.co.in Tel:-02228021060/1084

PUBLIC NOTICE

As Per List displayed on our Bank's Website www.pnb.co.in lockers allotted to the customers as per below mentioned list. have not fulfilled the terms & conditions of the locker agreement and their locker rent are overdue for over 3 years. Under these circumstance, we are constrained to break-open the locker and notice is hereby given to public that concerned person should approach the branch on or before 03.01.2025 during business hours for making alternate arrangements failing which we will be constrained to break open the locker on or after 10.01.2025 and the contents of the locker will be sold in public auction without any further notice. The expenses incurred thereby and arrears of rent and other costs will be recovered out of the auction proceeds.

Sr. No.	Locker No.	Locker Holder Name	Address of Customer	Rent Due Date			
1	AA00619	Mamta B Sheth	A 105 Patel Nagar Co	27.06.2021			
			operative Houshing Society M				
			G Road Kandivali West				
			Mumbai, Maharastra, Pin-				
			400067				
2	AA00844	Sohina B Vora	A-18 4th floor S V Road Malad	29.11.2020			
			West Mumbai, Maharastra, Pin-				
			400064				
Plac	e :- Mumbai		Sd/-				
Date	:- 07/12/2024		Branch Manager				
			Punjab National Bank				

OM SHIV CHHAYA CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD. Add :- Village Achole, Nallasopara (E), Tal. Vasai, Dist. Palghar **DEEMED CONVEYANCE NOTICE**

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office for declaration of Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing is kept on **01/01/2025** at 2:00 PM.

1) Ws. Om Deep Constructions, 2) Mr. Jagannath Tatya Patil And Others those who have interest in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say, it shall be presumed that nobody has any objection and further action will

Description of the property - Village Achole, Tal. Vasai, Dist. Palghar

Survey No. Hissa No. Plot No. Area 696.00 Sq. Mtrs. 102

Office: Administrative Building-A, 206, 2nd Floor, Kolgaon, (SEAL) Palghar-Boisar Road, Tal. & Dist. Palghar. Date : 06/12/2024

(Shirish Kulkarni) Competent Authority & District Dy. Registrar Co.Op. Societies, Palghar

DHURI TOWER CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD. Add :- Village Manikpur, Tal. Vasai, Dist. Palghar **DEEMED CONVEYANCE NOTICE**

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office for declaration of Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing is kept on 01/01/2025 at 2:00 PM.

1) M/s. Shraddha Creators, 2) M/s. Dhuri Construction & Developers, 3) Chandrashekhar S. Dhuri, 4) Romna Michael Gonsalves, 5) Nilima Rakesh D'silva, 6) Arun Michael Gonsalves, 7) Milind Michael Gonsalves, 8) Sadhna Xavier Lopes And Others those who have interest in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say, it shall be presumed that nobody has any objection and further action will be taken.

Description of the property -

	Village Manikpur, Tal. Vasai, Dist. Palghar						
	Survey No. Hissa No.		Plot No.	Area			
[95	5A/6/7	-	1581.61 Sq. Mtrs.			
01	Office : Administrative Building-A.			Sd/-			

206, 2nd Floor, Kolgaon, (SEAL) Palghar-Boisar Road, Tal. & Dist. Palghar, Date: 06/12/2024

(Shirish Kulkarni) Competent Authority & District Dv. Registrar Co.On. Societies, Palgha

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/25615/2024 Date :- 28/11/2024 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Application No. 761 of 2024. Applicant :- Dev Ashish Co-Operative Housing Society Ltd.
Add : Mouje Gajbandhan Patharli, Near Subhash Dairy, Gandhinagar, Dombival

(E), Tal. Kalyan, Dist. Thane-421201 Versus Opponents :- 1. Shri. Devji Karamshi Patel, 2. Shri. Shantilal S. Patel - Partne of M/s. S. Devji Patle & Co., 3. M/s. K. N. Enterprises (Partnership Firm), 4. Shri Nilesh Devji Patel Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed than obody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly The hearing in the above case has been fixed on 19/12/2024 at 1.30 p.m.

Description of the Property - Mauje Gajbandhan Pathalri, Tal. Kalyan, Dist. Thane Survey No./CTS No. Hissa No. Plot No. Area Old Survey No. 81 37 448.25 Sq. Mtr. New Survey No. 81 Survey No. 84 2/Ba Total 484.25 Sq. Mtr.



Sd/-(Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/25595/2024 Date :- 27/11/2024 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Application No. 755 of 2024.

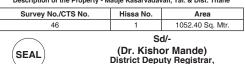
Applicant: - Vasta Cere Land Park, Ghodbunder Road, Kasarvadavali, Thane (W), Tal. & Dist. Thane-400615

Versus

Opponents: - 1) M/s. Bajaj Constructions through Shri. Manish Ashik Bajaj, 2) Mr. Kiran

Dashrath Patil, 3) Mrs. Kavita Vishal Bhoir, 4) Krishna Green Land Park, Building No. 1,
5) Krishna Green Land Park, Building No. 2, 6) Krishna Green Land Park, Building No. 5,
9) Krishna Green Land Park, Building No. 6, 10) Krishna Green Land Park, Building No. 5,
9) Krishna Green Land Park, Building No. 6, 10) Krishna Green Land Park, Building No. 6, 7,
13) Krishna Green Land Park, Building No. 6, 10) Krishna Green Land Park, Building No. 14,
15) Krishna Green Land Park, Building No. 14,
17) Krishna Green Land Park, Building No. 10, 16) Krishna Green Land Park, Building No. 14,
19) Krishna Green Land Park, Building No. 15, 20) Krishna Green Land Park, Building No. 14,
19) Krishna Green Land Park, Building No. 15, 20) Krishna Green Land Park, Building No. 16,
Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 18/12/2024 at 1.30 p.m.

Description of the Property - Mauje Kasarvadavali, Tal. & Dist. Thane





District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

विधानसभेच्या हंगामी अध्यक्षपदी आमदार कालिदास कोळंबकर

मुंबई, दि. ६ (प्रतिनिधी) : महायुती सरकारचा गुरूवारी पंतप्रधान मोदी यांच्या उपस्थितीत शपथविधी सोहळा झाला. त्यानंतर विधानसभेच्या अधिवेशनासाठी शुक्रवारी राजभवनामध्ये राज्याचे राज्यपाल सी. पी. राधाकृष्णन विधानसभेचे हंगामी अध्यक्ष म्हणन आमदार कालिदास कोळंबकर यांना पद आणि गोपनीयतेची शपथ दिली. यावेळी महाराष्ट्राचे मुख्यमंत्री देवेंद्र विधानपरिषदेच्या उपसभापती डॉ. निलम गोऱ्हे, मुख्य सचिव सुजाता सौनिक, विधानमंडळ सचिव (कार्यभार) राजेंद्र भागवत आदी उपस्थित होते. राष्ट्रगीत व राज्यगीताने कार्यक्रमाची सरुवात झाली व राष्ट्रगीताने सांगता झाली. विधीमंडळाच्या



अधिवेशनामध्ये नवनिर्वाचित आमदारांना पद आणि गोपनीयतेची शपथ देण्यासाठी हंगामी अध्यक्षांची निवड केली जाते. ७, ८ आणि ९ डिसेंबर या तीन दिवसांच्या विशेष अधिवेशना दरम्यान हंगामी अध्यक्ष नवनिर्वाचित आमदारांना पद आणि गोपनीयतेची शपथ देतील. सर्वात ज्येष्ठ आमदार

ॲवोनमोर कॅपिटल ॲन्ड मॅनेजमेंट सर्व्हिसेस लिमिटेड

सांताक्रुझ (पू), विद्यानगरी, मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ०९८ दूर. +९१ २२ ६७५२६६९९ फॅक्स : + ९१ २२ ६७५२६६०३

कॉर्पोरेट कार्यालय : एफ-३३/३, ओखाला इंडस्ट्रीयल क्षेत्र, फेज-२, नवी दिल्ली ११० ०२०

दूर. ०११-४३५००७०० फॅक्स : ०११-४३५००७३५ सीआयएन : L67190MH1991PLC417433

ईमेल : secretarial@almondz.com वेबसाइद : <u>www.avonmorecapital.in</u>

अहवाल तारखोची सूचना

सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन २०१५ च्या विनिमयन ४२ अंतर्गत व कंपनी कायदा, २०९३

व्या तरतूदी सहवाचन नियम अंतर्गत सूचना याद्वारे देण्यात येते की, पुढील जारी केलेल्या शेअर्सची समिती त्यांच्या सभेम^ध

दि. ०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी आयोजित केली होती ती गरुवार, दि. १२ डिसेंबर, २०२४ रोजी अहवाल तारीख अनसा

निश्चित केली आहे व सभासदांच्या पात्रतेच्या विनियमाकरिता दर्शनी मूल्याचे इक्विटी रोअर्स जारी करण्याचा अधिकार

रु. १/- प्रत्येकी अनुसार रु. १०/- प्रत्येकी तसेच प्रीमीअम रु. ९/- प्रत्येकी अनुसार शेअर यांच्यासह ५ इक्विटी शेअर्सच

दूर. क्र. : ०११-४९४८ ७१५०, फॅक्स : ०११-४९४८७१५०

ई-मेल : litigation@herofincorp.com वेबसाइद : www.herofincorp.com

ताबा सूचना (परिशिष्ट ४) नियम ८(१)

ज्याअथी, हिरो फार्डनकॉर्प लिमिटेड (एचएफसीएल), नॉन-बॅंकिंग फायनान्शियल कंपन

यांचे प्राधिकत अधिकारी यांनी सीक्य्रिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस ॲन्ड

एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४/२००२) (यापुढे सदर कायदा म्हणून संदर्भित)

अनुसार व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता

अनुच्छेद १३ (२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील अनुसार दि. ३०.०८.२०२४ रोजी

१. मे. वैभव बी. नागावकर जनरल स्टोअर्स (कर्जदार/ पत्ता क्र. १) त्यांचे प्रोप्रायटर मार्फत त्यांचे

<mark>२. श्री. वैभव भिकाजी नागावकर (सह-कर्जदार/ गहाणवटदार/ पत्ता क्र. २)</mark> प्रोप्रायटर राहणार

शिवसेना शाखा क्र. ११९, ५/ए, साईधाम सीएचएस, नानाभाई परळकर रोड, परेल, मुंबई ४०० ०१२

श्रीम. अश्विनी व्ही. नागावकर (सह-कर्जदार/ गहाणवददार/ पत्ता क्र. ३) राहणार शिवसेना

शाखा क्र. ११९ जवळ, ५/ए, साईधाम सीएचएस, नानाभाई परळकर रोड, परेल, मुंबई ४०० ०१२

यांना खालील निर्देशित रक्कम रु. ८८,२६,१२६.४२/- (रु. अट्टयाऐंशी लाख सव्वीस हजार एकशे

सव्वीस व बेचाळीस पैसे मात्र) दि. २०.०८.२०२४ अनुसार त्यावरील लागू व्याज व अन्य प्रभार या

रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखोपासून साठ (६०) दिवसांच्या आत भरणा करण्याकरिता

कर्जदारांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसर केली असल्याने, सदर सुचना याद्वारे विशेषत: कर्जदारांना व

आम जनतेम देण्यात येत आहे की. अधोहस्ताक्षरितांनी मीक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या

नियमन ८ सहवाचिता अनच्छेद १३ च्या उप-अनच्छेद (४) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील

विशेषत: कर्जदारांना व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की. त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू

नये व असे कोणतेही व्यवहार हे एचएफसीएल यांच्या रक्कम रु. ८८,२६,१२६.४२/-

(रु. अट्टयाऐंशी लाखा सव्वीस हजार एकशे सव्वीस व बेचाळीस पैसे मात्र) दि. २०.०८.२०२४

कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुर्दीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत

स्थावर मालमत्तेचे/ प्रतिभूत मालमत्तेचे विवरण खालीलप्रमाणे :

दुकान क्र. ३, मोजमापित १८३ चौरस फूट चटई क्षेत्रफळ, तळ मजला ए विंग, बिल्डींग साईधाम को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात, बांधकामित जिमन धारक सीएस क्र. ३०५ व ३०४,

गाव परेल, शिवडी विभाग व मुंबई येथील मर्यादेतील. सीमा : उत्तरेस : साई अपार्टमेंट,

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

हिरो फाईनकॉर्प लिमिटेड

दक्षिणेस : गायत्री बिल्डींग, पूर्वेस : एनएल परळकर मार्ग, पश्चिमेस : दत्त एनक्लेव्ह बिल्डींग

कार्यालय पत्ता : दुकान क्र. ३, साई धाम सीएचएस, एन एल परळकर मार्ग, परेल, मुंबई ९३२०८६८७५२

रेशिओ असन रु. १/– प्रत्येकी अनसार २४ इक्विटी शेअर्सकरिता रु. १/– प्रत्येकी अहवाल तारखेनसार असेल

राईदस एनटायदलमेंदकरिता आयएसआयएन : आयएनई३२३बी२००१६

दि. ०६.१२.२०२४

मागणी सूचना जारी केली आहे:

जारी केली होती.

ठिकाण : मुंबई, महाराष्ट्र

लिय : लेव्हल-५, ग्रेंड पालाडिअम, १७५, सीएसटी रोड, ऑफ बीकेसी कलिना

म्हणून कालिदास कोळंबकर हंगामी विधानसभा अध्यक्ष पद भूषवणार आहेत. पुढील तीन दिवसीय अधिवेशनात कोळंबकरांकडे हंगामी अध्यक्ष पदाची जबाबदारी राहील. पहिल्या दोन दिवसांत नवनिर्वाचित आमदारांना ते शपथ देतील. ९ डिसेंबररोजी नव्या निवड होईल.

मंडळाच्या आदेशान्वर

(सोनल)

ॲवोनमोर कॅपिटल ॲन्ड मॅनेजमेंट सर्व्हिसेस लिमिटेः

हिरो फाईनकॉर्प लिमिटेड

सीआयएन : U74899DL1991PLC046774

नोंदणीकृत कार्यालय: ३४, कम्युनिटी सेंटर, बसंत लोक,

वसंत विहार, नवी दिल्ली - ११० ०५७

विधीमंडळाचे आजपासून विशेष अधिवेशन

मुंबई, दि. ६ (प्रतिनिधी) नव्या सरकारचा शपथविधी पार पडला. आता शनिवारपासून राज्याचे विशेष अधिवेशन सरु होत आहे. नव्या अध्यक्षांची डिसेंबरला निवड होणार असून डिसेंबरला दुपारी १२ वाजेपर्यंत अर्ज भरला जाणार आहे. राहुल नार्वेकर यांना पुन्हा संधी मिळणार की नवा अध्यक्ष होणार याकडे सर्वांचे लक्ष लागले आहे.

महाराष्ट्रात एकनाथ शिंदे यांच्या शिवसेनेचे आणि भाजपाचे मरकार म्थापन द्याल्यानंतर विधानसभा अध्यक्ष भाजपाने त्यांच्याकडे घेतले होते. भाजपाने त्यावेळी राहल नार्वेकर यांना अध्यक्षपदाची जबाबदारी दिली होती. आता पुन्हा एकदा राहुल नार्वेकर यांच्याकडे विधानसभेचे

अध्यक्षपद जाऊ शकते. राहुल नार्वेकर हे कुलाबा विधानसभा मतदारसंघातून भाजपकडून सलग दुसऱ्यांदा विजयी झाले

७, ८ आणि ९ डिसेंबरला विधानसभेचे विशेष अधिवेशन अधिवेशनात देवेंद्र फडणवीस

७ आणि ८ डिसेंबरला

आमदारांचा शपथविधी पार पडणार असल्याची माहिती आहे. दरम्यान विधानसभेच्या नव्या अध्यक्षांची निवड ९ नोव्हेंबरला केली जाणार आहे. पण त्याआधी ८ डिसेंबरला अर्ज दाखल केला विधानसभेच्या आमदारांच्या शपथविधीची विधानभवनात तयारी सुरू झाली आहे. निवडून आलेले प्रतिनिधी विधिमंडळाच्या विशेष अधिवेशनात आमदारकीची शपथ घेतील.

दरम्यान, राज्यपाल सी, पी,

राधाकृष्णन यांनी संविधानाच्या अनुच्छेद 174, खंड (1) द्वारे प्रदान करण्यात महाराष्ट्र विधानसभेची विधानभवन, मुंबई येथे उद्या शनिवार, दि.७ डिसेंबर रोजी सकाळी ११ वा. आयोजित माहिती विधानसभेचे सचिव (1) (कार्यभार) जितेंद्र भोळे यांनी दिली आहे. याचबरोबर महाराष्ट्र विधान परिषदेची बैठक सोमवार, दि. ९ डिसेंबर, २०२४ रोजी सायंकाळी ४ वा. आयोजित करण्यात आली असल्याचेही

विधानमंडळ सचिवालयामार्फत

कळविण्यात आले आहे



सीआयएन : L51219MH1980PLC329224 नोंटणीकत कार्यालय • कार्यालय क १०१ १ ला मजला किस्टल रोज मीएचएम लि - दन मंदिर रोड महावीर नगर, कांदिवली पश्चिम, **मुंबई महाराष्ट्र** ४०० ०६७.

दूर. ०२२-२८६८४४९१ ईमेल : info@mayukh.co.in वेबसाइट : www.mayukh.co.in अति-विशेष सर्वसाधारण सामान्य सभेची सूचना,

ई-मतदान सूचना व बुक क्लोजर

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, **मयुखा डिल्ट्रेड लिमिटेड** यांची अति-विशेष सर्वसाधारण सामान्य सभेची सूचना श**निवार, दि. २८ डिसेंबर, २०२४ रोजी २.०० वा.** व्हिडीओ कॉन्फरेंसिंग/ अन्य ऑडिओ**-**व्हिज्युअल मीन्स (व्हीसी/ ओएव्हीएम) मार्फत ईजीएमच्या सचनेमध्ये निर्देशित व्यवसायाव दि. ०२ डिसेंबर, २०२४ रोजी व्यवहार करण्याकरिता कंपनी कायदा, २०१३ (ॲक्ट) च्या सर्व लागू तरतूदीसह अनुपालन व नियम अनुसार सीक्युरिटीज ॲन्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) यांच्याद्वारे जारी सामान्य सर्क्युलर अनुसार आयोजित केली आहे.

सदर सर्क्युलर अनुपालन ईजीएमची सचना आधीच ईलेक्टॉनिक स्वरूपात अर्थात सभासदांना ईमेल मार्फत ज्यांचे नाव सभासदांचे रजिस्ट्रर/ लाभार्थी मालक यांच्या मध्ये उपस्थित आहे अशांना डिपॉझिटरीज द्वारे शुक्रवार, दि. २९ नाव्हेंबर, २०२४ रोजी पाठविली आहे व ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनीसह नोंदणीकृत आहेत व रजिस्टर व शेअर टान्सफर एजन्ट वा त्यांचे संबंधित डिपॉझिटरीज मार्फत नोंदणीकत असलेल्यांना पाठविली आहे. सभासदांनी ईजीएममध्ये जोडले जाण्याकरिता व व्हीसी/ ओएव्हीएम सुविधा मार्फत जोडले जावे ईजीएम मध्ये जोडले जाण्याकरिता माहिती व परोक्ष ई-मतदानामध्ये सहभागी होण्याकरिता ई-मतदान मार्फर . मतदान करावे व ईजीएम दरम्यान ईजीएमची सूचनेमध्ये प्रदानित केले आहे. सभासदांनी ॲक्टच्या अनुच्छेव १०३ अंतर्गत कोरमच्या रिनॉकिंगकरिता व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत सुविधा प्रदान केली आहे.

ईजीएमची सूचना कंपनीची वेबसाइट www.mayukh.co.in वर उपलब्ध आहे र www.evoting.nsdl.com बीएसई लिमिटेड <u>www.bseindia.com</u> वर उपलब्ध आहे.

ईजीएम दरम्यान परोक्ष ई-मतदान व ई-मतदानाकरिता माहिती

कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम २०१४ च्या नियम २० सहवाचन ॲक्टच्या अनुच्छेद १०८ च्या तरतूर्द अनुपालन व सुधारित केलेल्या कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) सुधारित नियम २०१५ अंतर्गत व सूर्च विनियमनाच्या विनियमन ४४ अंतर्गत व सेबी सर्क्युलर क्र.सेबी/ एचओ/सीएफडी/ सीएमडी/ सीआयआर, पी/२०२०/२४२ दि. ०९ डिसेंबर, २०२० अनुसार ई-मतदान सुविधा संबंधात सुची संस्था प्रदानित केली आहे व कंपनीने सभासदांना परोक्ष ई-म्तदान व ई-मतदान ईजीएम दरम्यान प्रदान केली आहे. सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/२४२ दि. ०९ डिसेंबर, २०२० अनुसा ई-मतदान प्रक्रिया सर्व वैयक्तिक हिम्द खाते धारक यांना पाठविली आहे व सिंगल लॉगीन केंद्रेशीअल त्यांन . डिमॅट खाते/ वेबसाइट डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स मार्फत करावे. कंपनीने एनएसडीएल ची सेवा ई–मतदान सेव प्रदान करण्याकरिता नियक्त केली आहे. सभासदांनी याद्रारे सचित करण्यात येते की. विशेष व्यवसार ईजीएमच्या सूचनेमध्ये पार पडलेले असून ईलेक्ट्रॉनिक मीन्स मार्फत मतदान करावे. परोक्ष ई-मतदान व ई-मतदान ईजीएमच्या ठिकाणी ईजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदानित आहेत.

परोक्ष ई-मतदान कालावधीची सुरुवात २५ डिसेंबर, २०२४ रोजी ९,०० वा. सुरु होईल दि. २७ डिसेंबर, २०२४ रोजी ५.०० वा. बंद होईल. संदर कालावधी दरम्यान सभासद त्यांचे मतदान ईलेक्ट्रॉनिकली पार पाडतील. ई-मतदान मोड्युल एनएसडीएल मार्फत नंतर अकार्यरत केले जाईल. ईजीएममध्ये जोडले जाण्याकरिता सभासदांनी व्हीसी / ओएव्हीएम मार्फत त्यांचे मतदान करावे व ई-मतदान

. परोक्ष मार्फत करावे अन्यथा असे न केल्यास मतदान ईं–मतदान प्रक्रिया मार्फत करून ईजीएम दरम्यान करण्यात येईल. सभासद ज्यांनी त्यांचे मतदान परोक्ष ई–मतदान मार्फत पूर्वी केले आहे ते ईजीएममध्ये उपस्थित राह् शकतात परंतू त्यांचे मतदान पुन्हा करू शकत नाहीत. निर्धारित तारीख अनसार सभासदांची पात्रता अननसार मतदान परोक्ष ई-मतदान मार्फत व ई-मतदान ईजीएम च्या ठिकाणी शनिवार, दि. २१ डिसेंबर, २०२४ अनुसार करावे.

कोणाही व्यक्तीने कंपनीचे शेअर्स संपादन केले असल्यास व कंपनीचे सभासद असल्यास ईजीएमची सूचनेची पाठवणी केल्यानंतर व शेअर्स धारक असलेल्यांना निर्धारित तारीख अनुसार शनिवार दि. २१ डिसेंबर, २०२४ रोजी लॉगीन आयडी व पासवर्ड evoting@nsdl.co.in व

nichetechpl@nichetechpl.com वर विनंती पाठवून प्राप्त करावे बी. परोक्ष ई-मतदानाकरिता प्रक्रिया व ई-मतदानाकरिता ईजीएममध्ये सूचनेमध्ये सदर सूचना प्रदानित केली आहे. सभासद ज्यांना ई-ईजीएम मध्ये सहभागी होण्याकरिता व्हीसी मार्फत सहायता पाहिजे असल्यास

त्यांनी कृपया कु. सोनी सिंह, सहा. व्यवस्थापक एनएसडीएल evoting@nsdl.co.in वर संपर्क साधावा वा दूरध्वनी क्र. ०२२-२४९९ ४५४५ वर संपर्क साधावा. जर ई-मतदान संबंधात कोणत्यार्ह चौंकशीकरिता सभासदांनी फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेस्चन्स (एफएक्यूज) संबंधात सभासदांकरिता ई-मतदानाकरिता युजर मॅन्युअल मार्फत पाहावे व सभासदांनी एनएसडीएलच्या डाऊनलोड सेक्शन अंतर्ग वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com वर पाहावे व एनएसडीएल संपर्क खालील टो फ्री क्रमांक १८०० १०२० ९९० वा १८०० २२ ४४ ३०/ evoting@nsdl.co.in वर संपर्क साधावा श्री. अशोक सेन यांना ईमेल आयडी nichetechpl@nichetechpl.com वर संपर्क साधावा. पुढे सभासदांनी खालील अनुसार प्रक्रिया करून ई-मेल आयडी जर नोंदणीकृत नसलेल्य ईमेल आयडी वर पाठविल्यास युजर आयडी व पासवर्ड मार्फत ई-मेलचे नोंदर्णीकरण करू-ई-मतदानाकरिता ईजीएम सूचनेमध्ये पार पडलेल्या ठरावांवर करावे

सी. जर शेअर्स प्रत्यक्ष स्वरूपात घारक असतील तर कृपया फोलिओ क्र., सभासदांचे नाव, शेअर प्रमाणपत्र यांचे स्कॅन्ड प्रत (पुढील व मागील), पॅन (पॅन कार्डची सेल्फ अटेस्टेड स्कॅन्ड प्रत) व आधार (आधार कार्डची सेल्फ अटेस्टेड स्कॅन्ड प्रत) ईमेल कंपनीची इंमेल आयडी info@mayukh.co.in वर व आरटीए ईमेल आयडी अर्थात nichetechpl@nichetechpl.com वर प्रदान केला आहे.

डी. जर शेअर्स डिमॅट स्वरूपातील शेअर्स धारक असल्यास डीपीआयडी – सीएलआयडी पदानित (१६ डिजीट डीपीआयडी + सीएलआयडी वा १६ डिजीट लाभार्थी आयडी) नाव, क्लाएन्ट मास्टर वा एकत्रित खाते अहवालाची प्रत, पॅन (सेल्फ अटेस्टेड प्रत) व आधार (सेल्फ अटेस्टेड प्रत) ईमेल **कंपनीचा** आयडी info@mayukh.co.in वर व आरटीए अर्थात nichetechpl@nichetechpl.com वर प्रदान केला आहे.

ई. त्यानुसार सभासदांनी ईमेल विनंती $\operatorname{evoting} @\operatorname{nsdl.co.in}$ वर पाठवावी व युजर आयडी व पासवर्ड पॉईंट (ए) वा (बी) मध्ये निर्देशित करून प्राप्त करावा.

व्हीसी/ ऑएव्हीएम मार्फत ईजीएममध्ये जोडले जाण्याकरिता प्रक्रिया सभासदांनी ईजीएममध्ये व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत https://www.evoting.nsdl.com उपस्थित राहावे व त्यांचे परोक्ष ई-मतदान लॉगीन क्रेडेशीअल चा वापर करून कंपनीच्या ईजीएमकरिता इव्हन सिलेक्ट करावे. ईजीएममध्ये उपस्थित राहण्याकरिता विस्तृत प्रक्रिया व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत ईजीएममध्ये सूचनेमध्ये . सभासदांनी कृपया सर्व सूचनांची काळजीपूर्वक नोंद घ्यावी व ईजीएमच्या सूचनेमध्ये पार पडलेले

-मतदान सुविधा मार्फत व परोक्ष ई-मतदान मार्फत मतदान करावे.

संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये मयुखा डिलट्रेड लि. मित तरूणकुमार ब्रह्मभट्ट कार्यकारी संचालव

डीआयएन : ०६५२०६००

येस बँक लिमिटेड ✓ YES BANK

नोंदणीकृत कार्यालय : वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सांताक्रुझ (पू), मुंबई ४०० ०५५ **शाखा कार्यालय :** १९ वा मजला, सी विंग, एम्पायर टॉवर, रिलायबल टेक पार्क, क्लाऊड सिटी कॅम्पस, प्लॉट क्र. ३१, ठाणे बेलापूर रोड, ऐरोली,

सरफैसी कायद्याच्या अनुच्छेद १३(२) च्या सूचनेचे प्रकाशन

सूचना याद्वारे खालील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/गहाणवटदार यांना देण्यात येते की, बँकेकडून प्राप्त कर्ज सुविधेच्या प्रमुख व व्याजाचे पुन:प्रदान करण्यार कस्र केल्याने त्यांचे कर्ज खाते अकार्यरत मालमत्ता (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्र ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफैसी कायदा) च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत त्यांना सूचना त्यांच्या ज्ञात पत्यावर जारी करण्यात आर्ल होती परंतु त्यांना सदर सुचना न मिळाल्याने परत आल्या आहेत तरी त्यांना सदर जाहीर सुचनेद्वारे सुचित करण्यात येत आहे. वरील संबंधात सुचना याद्वारे पुन्हा एकद खालील निर्देशित कर्जदार/ सह–कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार यांना आम जनतेस याद्वारे देण्यात येते की, सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांच्या आग सूचित करावे अन्यथा सरफैसी कायद्याच्या अनुच्छेद १३ च्या उप अनुच्छेद (४) अंतर्गत सदर ६० दिवसांच्या पूर्ततेनंतर पुढील पावले उचलली जातील. मागणी सूचना / कर्जदार / गहाण मालमत्तेचा तपशील

अनु. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार, सह-कर्जदार, गहाणवटदार व हमीदार यांचे नाव/ प्रतिभूत प्रदाते	गहाण मालमत्तेचे विवरण (१३(२) सूचना अनुसार संपूर्ण पत्ता	१३(२) सूचना अनुसार एकूण दावा रक्कम	१३(२) सूचना तारीखा/ एनपीए तारीखा	
ş	एचएलएन०००१ ०१५५९१५५	अवी सुरेश चावंडे (कर्जदार व गहाणवटदार) निशा अवी चावंडे (सह-कर्जदार)	पलॅट क्र. २०२, बी बिंग, २ रा मजला, मोजमापित ७०.१८ ची. मीटर, सीटीएस क्र. १३७/ए, अंतिम प्लॉट क्र. ७७८, बिल्डींग जेस्सीका को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात, डॉ. एन. आर. करोडे लेन, ऑफ एस. व्ही. रोड, बोरिवली (पिधम), मुंबई ४०० ०९२ येथील मालमता अवी सुरेश चावंडे यांच्याद्वारे मालकीची आहे.	रु. १,४९,१०,३५६/-	०३ डिसेंबर, २०२४/ १३ ऑगस्ट, २४	
٧.	एचएलएन०००१ ००६६२६९०	दिपक पी. ताहिलरामणी (कर्जदार व गहाणवटदार) दिपाली दिपक ताहिलरामणी (सह-कर्जदार)	प्लॅट क्र. २००१, २० वा मजला, मोजमापित ९१.०५ चौ. मीटर सीटीएस क्र. ८३५, बिल्डींग आझाद नगर रविकरण को-आंपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात, बिल्डींग क्र. २४, जे. पी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५३ येथील मालमत्ता दिपक पी. ताहिलरामणी यांच्याद्वारे मालकीची.	रु. १,४४,५८,५१३.५१/-	०३ डिसेंबर, २०२४/१३ ऑक्टोबर, २०२४	
ni.	एचएलएन०००१ ०१६६९८८२	श्री. कुणाल आर. शिरधनकर (कर्जदार व गहाणवददार) श्री. शिरधनकर स्माकांत एस. (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. १५०५, १५ वा मजला, मोजमापित क्षेत्रफळ ३९३.२० चौ. फूट चटई + फ्लोवर बेड व ड्राय बाल्कनी क्षेत्रफळ १०७.८६ चौ. फूट (रेरा चटई क्षेत्रफळ ३४.२१	रु. ६६,२३,८०३.५३/-	०३ डिसेंबर, २०२४, ३१ ऑक्टोबर, २०२	
8.	एचएलएन०००१ ०१२८५१४८	श्री. विकास भगवानदास पटेल (कर्जदार व गहाणवटदार) श्री. भगवानदास मणीलाल पटेल (सह-कर्जदार)	पलॅट क्र. ३०३, ए बिंग, ३ रा मजला, मोजमापित ३९.७२ चौ. मीटर सीटीएस क्र. १३७/ए, अंतिम प्लॉट क्र. ७७८, बिल्डींग जेस्सिका को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., डॉ. एन. आर. करोडे लेन, ऑफ एस. व्ही. रोड, बोरिवली (पिंधम), मुंबई ४०० ०९२ ही मालमत्ता विकास भगवानदास पटेल यांच्याद्वारे मालकीची आहे.	₹. ९२,९६,२८४.९६/-	०३ डिसेंबर, २०२४ १३ ऑक्टोबर, २०२	
ч.	एमओआर००० १००६१९७२७ च एम ओआर००० १००६६ ४८२९	श्री जगतगुरु इम्पेक्स प्रा. लि. (कर्जदार) मिलींद शांताराम भागवत (सह-कर्जदार ? व गहाणावदा अश्विनी मिलींद भागवत (सह-कर्जदार २) सविता एस. भागवत (सह-कर्जदार ३ व गहाणावददार)	मालमत्ता क्र. १: पलॅट क्र. १५०१, क्षेत्रमळ मोजमापित ८०.८५ चौ. मीटर चटई, १५ वा मजला, ए विंग, मधला कार पार्किंग क्र. ८, क्षेत्रमळ मोजमापित ८ चौ. फूट बिल्ट अप, वसुंधरा को—ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., कनकिया स्पेसेस बिल्डींग, ग्लेडीज अल्बेरेस रोड, ऑफ पोखरण रोड क्र. २, गाव माजीवाडे, ठाणे (प) ४०० ६१० ही मालमत्ता मिलींद शांताराम भागवत यांच्या मालकीची आहे. मालमत्ता क्र. २: पलॅट क्र. बी-३०६, सॉलिटेअर को—ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, दोस्ती इम्पेरियाजवळ, मानपाडा, ठाणे पश्चिम ४०० ६१० ही मालमत्ता सविता शांताराम भागवत यांच्याद्वारे मालकीची आहे.	रु. २,०३,२८,३७४.२९∕−	०४ डिसेंबर, २०२४ १३ ऑगस्ट, २०२४	
æ	कस्द. आयडी : १६८१००६	सहाना ओव्हरसीज प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार) हेमलता शेकर शेट्टी (हमीदार) विक्रम शेखर शेट्टी (हमीदार) निशा शेट्टी (हमीदार)	फ्लॅट क्र. २०४, मोजमापित क्षेत्रफळ ७५.८३ बिल्ट अप क्षेत्रफळ, २ रा मजला, विंग बी (बिल्डींग ए), रौनक पॅराडाईज, सि. क्र. २७३/२, २७३/३, २७५/४ ते १०, २७६/६, गाव माजीवाडे, कोकणीपाडा, ठाणे (पश्चिम), जिल्हा ठाणे ४०० ६१० ही मालमत्ता शेखर शेट्टी व हेमलता शेखर शेट्टी यांच्याद्वारे मालकीची आहे.	रु. ८४,२१,१४२.५८/-	३० नोव्हेंबर, २४/ २९ ऑक्टोबर, २४	

पुढे, सदर सरफैसी कायद्याच्या अनुच्छेद १३(८) अंतर्गत तुमचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे व जर प्रतिभूत मालमत्तेच्या विक्री वा हस्तांतरणाकरिता निश्चित तारखेच्या पूर्वी कोणत्याही वेळी आमच्याद्वारे सर्व मूल्य, प्रदान व उद्भवलेल्या खार्चाची आमच्या थकबाकी यांचे आमच्याद्वारे विक्री वा हस्तातरण करण्यात येणार नाही व प्रतिभूत मालमत्तेच्या हस्तांतरण व विक्रीकरिता आमच्याद्वारे पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत.

प्राधिकृत अधिकारी दि. ०७.१२.२०२४ येस बँक लिमिटेड

जाहीर सूचना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्री. श्री कृष्णा जोशी

निर्देशित मालमत्तेचा दि. ०५.१२.२०२४ रोजी ताबा घेतला आहे.

अनुसार त्यावरील लागू व्याज व अन्य प्रभार रकमेच्या अधीन असतील.

मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे

(उर्फ श्री कृष्णा हनुमानप्रसाद जोशी) हे फ्लॅट क्र. १५०२ क्षेत्रफळ मोजमापित ९३.५७ चौ. मीटर चटई समतुल्य १००७,१८ चौ. फट चटई, १५ वा मजला, सेक्टर क्र. २ बिल्डींग क्र. १ई, कॉम्प्लेक्स इंडियाबुल्स ग्रीन्स (सदर फ्लॅट) यांच्यासह १ कार पार्किंग जागा धारक क्र. बी-७, तळ (सदर कार पार्किंग) सोसायटी लॅवेंडर को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड (सदर सोसायटी) पत्त सावला आप्टा रोड, पनवेल, नवी मंबई, कोण, महाराष्ट्र ४१० २२१ येथील सर्व्हे क्र. ८०ए, ८३/२ए, ८३/३, ८३/७+४बी+५बी, ८५/०, ८६/१, ९०/१ए, ९०/१बी, ९०/३बी, ९०/४, ९०/७, ९०/८, ९०/९ ९०/१०, ९०/११ व ९१/५, गाव कोण, तालूक पनवेल, जिल्हा रायगड जिल्हा परिषद रायगड, पंचायत समिती पनवेल व ग्रामपंचायत कोण (सदर फ्लॅट व का पार्किंग एकत्रितरित्या सदर मालमत्ता म्हणून संदर्भित) येथील मालमत्तेचे ५०% अविभाजीत शेअर, हक अधिकार व हितसंबंधांचे मालक, ताबाधारक, जप्तीकर्ता व धारक आहेत तसेच सदर फ्लॅटकरिता सदर सोसायटीचे ५०% अविभाजीत सभासदत्व धारक आहेत.

सदर श्री कष्णा जोशी (उर्फ श्रीकष्णा हनमानप्रसार जोशी) यांचा मृत्यू दि. १८.०३.२०१६ रोजी मुंबई (सदर मयत) (मयत आई सावित्री हनुमान प्रसाद जोशी यांचा मृत्यू ०१.०१.१९९५ रोजी झाला होता) येथे झाला होता त्यांच्या मागे १. त्यांची पत्नी **श्रीम. गीता श्रीकृष्ण** जोशी व २. त्यांची मुलगी कु. सारिका श्रीकृष्ण जोशी हे केवळ कायदेशीर वारस व कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत (सदर कायदेशीर वारस व कायदेशीर प्रतिनिधी), सदर . मामत्तेमधील मयत यांचे अधिकार असलेले (समतुल्य व संयुक्त) शेअर, हक्क, अधिकार व हितसंबंध व सोसायटीचे सभासदत्व कायद्यानुसार आहेत.

आम्ही अधोहस्ताक्षरित याद्वारे कायदेशीर वारस वा वारस. अन्य दावेदार/ आक्षेपकर्ता (वरील निर्देशित अहवालाच्या व्यतिरिक्त) यांच्याकडून वा अन्य दावेदार/ आक्षेपकर्त (जर काही असल्यास) मयत मालकीहक्क/ शेअर, सभासदत्व यांच्या संबंधात तसेच जर कोणाही व्यक्तीस बँक, वित्तीय संस्था व/वा कोणतीही संघटना यांना सदर मालमत्ता वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात कोणतेही दावे वा मालकीहक असल्यास तसेच सदर मालमत्तेच्य संबंधात कोणतेही दावे, भाडेकरार, भेट, धारणाधिकार परवाना, वारसा, विक्री, अदलाबदल, सुविधाधिकार, गहाण, प्रभार, न्यायायलय प्रक्रिया यांच्या मार्फत खालील निर्देशित पत्त्यावर सदर सचनेच्या प्रसिद्धी तारखोपासन १४ (चौंदा) दिवसांच्या कालावधीच्या आत सदर दस्तावेजांची . प्रत व अन्य पुरावे यांच्यासह सदर मालमत्तेकरिता त्यांचे दाव / आक्षेप / कायदेशीर वारसाहक यांच्या संबंधात दावे वा आक्षेप मागवीत आहोत. जर कोणतेही दावे/ आक्षेप सदर वेळेच्या आत स्विकृत न झाल्यास सदर कायदेशीन वारस यांना कोणतेही दावे नसल्याचे गहित धरले जाईल. अशील यांचे वकील श्रीम. सुमन रार्ठ

राठी लेगीस्ट असोसिएट्स कार्यालय: ६०२/३१, संस्कृती, ९० फूट रोड ठाकर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पूर्व) मुंबई ४०० १०१ ठिकाण : मुंबई

homefirst

Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703,

Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

ति. ०६.१२.२०२४

UTIB0000395

प्राधिकत अधिकारी

इंडिया लिमिटेड

प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी, होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड

होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी

ठिकाण : मुंबई

परिशिष्ट-४-ए (नियम ८(६) ची तरतूद पहा) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व सहकर्जदारांना रकाना (२) नुसार येथे सुचना देण्यात येत आहे की. प्रतिभृत धनकोकडे रकाना (३) नुसार तारण/अधिभारीत असलेल्या स्थावर मालमत्तेचा खाली नमुद तपशिलानुसार देय रक्कम अधिक व्याज मुक्ततेकरिता **होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वास्तविक ताबा घेतलेला आहे आणि ज्याञर्थी देयके परतफेड करण्यात कसूर केली असल्याने खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नमुदप्रमाणे जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे व जसे जे आहे या तत्त्वावर सदर मालमत्तेच्या विक्रीद्वारे देयके मुक्त करण्याची प्रक्रिया सदर कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना अधिकार दिलेले आहेत. **होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेंड** यांना देय रकाना (१) नुसार कर्जदार व सहकर्जदारांकडून देय रकमेच्या वसुलीकरिता लिलाव विक्री ऑनलाईन पद्धतीने केली जाईल

अ. क्र.	कर्जदार व सहकर्जदाराचे नाव	मालमत्तेचा पत्त	π	मागणी सूचना तारीख	मागणी सूचना रक्कम	ताबा दिनांक	बाजार मूल्य	इरठे रक्कम	लिलावाची तारीख व वेळ	इरठे व दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ	प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे क्रमांक
1.	शंकर महादेव शिंदे, लक्ष्मी एस शिंदे	फ्लॅट-१०२, इमारतीचे नाव-पी ४, रॉयल सिटी - ट्यूलिप, गट क्र.१८३, आसनगाव स्टेशन जवळ, कळंभे गाव, तालुका शहापूर, जिल्हा - ठाणे, आसनगाव, महाराष्ट्र - ४२१६०१		03-06-2024	1,251,116	20-08-2024	490,000	49,000	22-12-2024 (11am-2pm)	20-12-2024 (upto 5pm)	9770491073
2.	संतोष जाधव, संजीवनी संतोष जाधव	फ्लॅट क्र. ४०६, इमारत क्रआय विंग, चौथा मजला, शिव उत्सव संकुल, फेज-८, पाषाणे, कर्जत, महाराष्ट्र - ४९०१०१		03-02-2024	1,542,256	15-04-2024	1,270,000	127,000	22-12-2024 (11am-2pm)	20-12-2024 (upto 5pm)	7679323993
3.	श्रीकांत कृष्णा शिंदे	फ्लॅट क्र. ३०४, साई प्रतिमा अपार्टमेंट, दोने गाव, दोने ऑटो स्टॅंड जवळ, दोने गाव, मेन ऑटो रिक्षा स्टॅंड, वांगणी - पश्चिम, मुंबई - ४२१५०३		03-10-2022	1,050,912	09-05-2024	560,000	56,000	22-12-2024 (11am-2pm)	20-12-2024 (upto 5pm)	9770491073
4.	जयदेव गोबल मंडल, उमा जयदेव मंडल	फ्लॅट-००४, ब्लॉक/इमारत-२/बी, श्री शुभम कोहौसोलि, नांदिवली, देसलापाडा, डोंबिवली-४००६१२		09-09-2022	1,830,993	14-11-2022	1,075,000	107,500	22-12-2024 (11am-2pm)	20-12-2024 (upto 5pm)	9770491073
5.	स्मिता साळुंखे, सुशिला शशिकांत साळुंखे	फ्लॅंट क्र.२०१, इमारत - २०, नवजीवन पोद्दार नवजीवन, गेट क्र.१७२/५, तानसा रोड जवळ, आटगाव (प.), ता. शहापूर, जि.ठाणे ४२१६०४		07-06-2022	1,472,093	30-05-2022	340,000	34,000	22-12-2024 (11am-2pm)	20-12-2024 (upto 5pm)	9770491073
6.	दिलीप खन्ना	पलॅट क्र.४०३, ब्लॉक - सी१, वैभव पालघर, पीएच१, गट क्र.१४१ आणि २२३ , वेवीखोप अंबाचापाडा, पालघर मनोर महामार्ग जवळ, पालघर - ४०१४०४		03-10-2021	1,910,860	07-12-2021	620,000	62,000	22-12-2024 (11am-2pm)	20-12-2024 (upto 5pm)	9770491073
7.	हेमलता महादेव कोरी, अजितकुमार चौधरी	फ्लॅट क्र. १०४, बी-विंग, आनंद वन, अ.क्र. ३७/२, देवरुंग, तालुका - भिवंडी, ठाणे - ४२१३०२.		06-05-2021	1,029,111	07-07-2021	550,000	55,000	22-12-2024 (11am-2pm)	20-12-2024 (upto 5pm)	9770491073
ई-लिलाव सेवा पुरवठादार			ई-लिलाव वेबसाईट/तपशिल, इतर नियम व अटीकरिता		खाते क्र.: इरठे /इतर रक्कम जमा करण्यासाठी		शाखा अ कोड	गयएफएफसी	लाभार्थीचे नाव		

ई-मेल: ramprasad@auctiontiger.net / support@auctiontiger.net बोली वाढविण्याची रक्कमः रु.१०,०००/-. वेबपोर्टल (https://homefirst.auctiontiger.net) वर देण्यात आलेल्या ई-लिलाव माध्यमाने खालील स्वाक्षरीकर्ताद्वारे विक्री केली जाईल. ई-लिलाव निविदा दस्तावेज ज्यामध्ये ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा पत्र, ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण नियम व अटी समाविष्ट आहेत ते पोर्टलवर उपलब्ध आहे. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहितीप्रमाणे मिळकर्तीवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छूक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकर्तीवर भार, त्यांचे मालकी हक आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्या दावे/अधिकार/थकबाकीदारांनी त्यांची स्वतंत्र चौकशी करून घ्यावी. ई-लिलावाची जाहिरात म्हणजे होम फर्स्टकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ काढू नये किंवा तसा समज करून घेऊ नये. होम फर्स्टला ज्ञात असलेल्या किंवा नसलेल्या अशा सर्व वर्तमान आणि भविष्यातील भारांसह मिळकत विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकारांच्या दावे/अधिकार/थकबाकीसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार नसतील. विक्री सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत विहित अटी/नियमांच्या अधीन होईल. **काही विसंगती आढळल्यास स्चनेची इंग्रजी आवृत्ती अस्सल मानली जाईल.**

http://www.homefirstindia.com

http://homefirst.auctiontiger.ner

९१२०२००३६२६८११७ -

होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड,

. ॲक्सिस बॅंक लिमिटेड, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व.

सरफायसी कायदा २००२ अन्वये १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी अनुषंगिक खर्च आणि तारखेपर्यंत व्याजासह मागणी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे अधिसूचित करण्यात येत आहे. कसूरबार ठरल्यास मिळकतीचा लिलाव करण्यात येईल आणि उर्वरितथकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चीसह करण्यात येईल.

दिनांक: ०७.१२.२०२४ ठिकाण: मुंबई

कंपनीचे नाव: मे. ई-प्रॉक्युरमेंट टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर).

हेल्प लाईन क्र.:०७९-३५०२२१६०/१४९/१८२

संपर्क व्यक्ती: राम शर्मा - ८००००२३२९७