



Date: January 28, 2025

To,
BSE Limited
The General Manager
Corporate Relationship Department
P. J. Towers, 25th Floor,
Dalal Street, Mumbai - 400 001

Trading Symbol: **SAVFI** Scrip Code: **511577**

Dear Sir/Madam,

Subject: Intimation on publication of newspaper advertisement

We wish to inform you that that in accordance to Regulation 47(3) read with Regulation 46(2)(q) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we have published the Un-audited Financials Results of our Company for the quarter and nine months ended December 31, 2024 in the newspapers viz., The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi).

Further, we also wish to inform you that the extract of the Standalone Un-audited Financial Results of the Company for the Quarter and nine months ended December 31, 2024 is enclosed along with this intimation.

Kindly take the same on record.

Thanking you.

Yours Faithfully,

For Savani Financials Limited

Darsh Mehta Company Secretary and Compliance Officer (Membership No.-A42405)

Encl: as above

Regd. Office: G-1, Ground Floor, Nirmal Nest CHSL. Vavu Devta Mandir Complex Borivali (W), Mumbai 400103. Tel: +91 22 6747 6080 Email: milan@cifco.in CIN: L31100MH1936PLC002497

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31,2024

l							(₹ in Lakhs)
			Quarter Ended	1	Nine Mont	hs Ended	Year Ended
Sr. No	Particulars	31-12-2024	30-09-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023	31-03-2024
		UNAUDITED	UNAUDITED	UNAUDITED	UNAUDITED	UNAUDITED	AUDITED
1	Total Income From Operations (Net)	-	-	-	-	0.50	3.53
2	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (before exceptional and/ or extraordinary items)	(1.93)	(2.44)	(1.35)	(9.62)	(9.07)	(8.05)
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	(1.93)	(2.44)	(1.35)	(9.62)	(9.07)	(8.05)
4	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	(1.93)	(2.44)	(1.35)	(9.62)	(9.07)	(8.05)
5	Other Comprehensive income (after tax)	-	-	-	-	-	-
6	Total Comprehensive income (after tax)	-	-	-	-	-	-
7	Equity Share Capital	138.83	138.83	138.83	138.83	138.83	138.83
8	Earning per shares (of ₹ 5/- each) not annualized						
ll l	Basic ₹	-	-	-	-	-	(0.58)
IL	Diluted ₹	-	-	-	-	-	-

Notes

- 1. The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results for the quarter ended December 31, 2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI(Listing Obligations and Disclosutre Requirements) Regulations . 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on our website www.aecl.net.in
- This statement has been prepared in accordance with the companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (INDAS) prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standard) Rule, 2015 and Companies (Indian Accounting Standard) Accounting Rules, 2016

For Amlagamated Electricity CompanyLimited

Nitin Velhal Whole Time Director Place: Mumbai Date : January 27, 2025 DIN: 00820859

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.

Registered Address: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai – 400013.
Branch Address: TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED, Lodha I-Think Techno Campus, Building "A" 4th Floor, Off Pokhran Road No.2, Behind TCS, Thane (W) 400 607.

NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

(Under Rule 8(6) read with Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

E-Auction Notice of 15 days for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interes Act. 2002 read with Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower and/ Co- Borrower, or their legal heirs/representatives (Borrowers) that the below described immovable property mortgaged to Tata Capital Housing Finance Ltd. (TCHFL), the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of TCHFL, will be sold on 13-02-2025 on "As is where is" & "As is what is" and "Whatever there is" and without any recourse basis" for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrower and Co-Borrowers. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. Notice is hereby given that, in the absence of any postponement/ discontinuance of the sale, the said secured asset / property shall be sold by E-Auction at 2.00 P.M. on the said 13-02-2025. The sealed envelope containing Demand Draft of EMD for participating in E-Auction shall be submitted to the Authorised Officer of the TCHFL on or before 12-02-2025 till 5.00 PM at Branch address TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED, Lodha I-Think Techno Campus, Building "A" 4th Floor, Off Pokhran Road No.2, Behind TCS, Thane (W) 400 607.

The sale of the Secured Asset/ Immovable Property will be on "as is where condition is" as per brief particulars described herein below

TCHIN06870 010018067 BHANUSHALI payable by you under loan account No 10660329 and an amount of Rs. 684902/- is due and payable by you under loan a ccount No 10660329 and an amount of Rs. 684902/- is due and payable by you under loan a ccount No 1060329 and an account No 1060329 and an amount of Rs. 0nly) Only) account No 1060329 and an amount of Rs. 8,06,720/- is due and payable by you under loan to Rs. 4393358 /- (Rupees Forty Three Lakh Ninety Three Thousand Three Hundred Fifty Eight Only) 13-11-2023 and an amount of Rs. 35,50,411/- is due and payable by you under loan account No 10660329 and an amount of Rs. 8,06,720/- is due and payable by you under loan account No 10660329 and an amount of Rs. 10 No.	Sr. No	Loan A/c. No	Name of Borrower(s) / Co- borrower(s)Legal Heir(s) / Legal Representative/ Guarantor(s)		Reserve Price	Earnest Money	Type of possession	O/s as on 20-01-2025
	1	TCHIN06870 0010009944 2 & TCHIN06870 0010018067	PARAB MRS. DAKSHABEN MANGALDAS BHANUSHALI	you under loan account No TCHIN0687000100099442 and an amount of Rs. 3135042/- is due and payable by you under loan account No 10660329 and an amount of Rs. 684902/- is due and payable by you under loan account No TCHIN0687000100180676 totaling to Rs. 4393358 /- (Rupees Forty Three Lakh Ninety Three Thousand Three Hundred Figure 10000999999999999999999999999999999999	42,40,000/- (Rupees Forty Two Lakh Forty Thousand Only)	4,24,000/- (Rupees Four Lakh Twenty Four Thousand	,	payable by you under loan account No TCHIN0687001100099442 and an amount of Rs. 35,50,411/- is due and payable by you under loan account No 10660329 and an amount of Rs. 8,06,720/- is due and payable by you under loan account No TCHIN0687000100180676 totaling to Rs. 50,34,284/- (Rupees Fifty Lakh Thirty

Description of the Immovable Property: All that piece and parcel of Flat No.701, 7th Floor, Building No. C2, admeasuring 372 Sq. Ft. Carpet Area in the building known as Raunak City, Sector-III, being, lying and situated at Revenue Village Wsdeghar, Taluka Kalyan, District Thane- 421301, Registration District and Sub Registrar Thane, Within the limits of Kalyan Dombivali Municiapl Corporation bearing Survey No. 64/1/1, 1/2/1, 53/1,4.

2	TCHHL0636	MRS. RAJANI	Rs. 1,42,035/- (Rupees One Lakhs	Rs.	Physical	Rs. 170,619/- (Rupees
	0001001846	MANORANJAN	Forty Two Thousand and Thirty Five	1,81,100/-		One Lakh Seventy
	49 &	PANIGRAHI,	Only) is due and payable by you	(Rupees One		Thousand Six Hundred
	TCHIN06360	MR. MANORANJAN KUNJ		Lakh Eighty		Nineteen Only) is due and
	0010018978	PANIGRAHI,	TCHIN0636000100189786 and an	One		payable by you under loan
	6		amount of Rs. 19,67,726/- (Rupees	Thousand		account No.
			Nineteen Lakhs Sixty Seven	One Hundred		TCHIN0636000100189786
			Thousand Seven Hundred and	Only)		and an amount of Rs.
			Twenty Six Only) is due and payable			2,270,050/- (Rupees
			by you under loan account No.			Twenty Two Lakh Seventy
			TCHHL0636000100184649			Thousand Fifty Only) is due
			Totaling to Rs. 21,09,761/- (Rupees			and payable by you under
			Twenty One Lakhs Nine Thousand			loan account No.
			Seven Hundred and Sixty One			TCHHL0636000100184649
			Only)			Totaling to Rs. 2,440,669/-
			00.40.0000			(Rupees Twenty Four Lakh
			09-12-2023			Forty Thousand Six
						Hundred Sixty Nine Only)
-	-1		1			

Description of the Immovable Property: All that premises being a residential flat admeasuring about 389 Sq. Ft. (Equivalent to 36.15 Sq. Mtr.) or thereabout of carpet area (including balcony, cupboard window, Door sills, service area etc.) bearing Flat No.402, on 4th Floor, of Building No. 6-C, in Housing project knoen as Shubh Vastu, constructed on the land lying and situate at Village Khativali, Taluka Shahapur, District Thane, and within the limits of Grampanchayat Khativali, and also within registration district Thane, Sub Registration District Shahapur.

L			aon alounot mano, oab mogio	a a a o a o a o a o a o a o a o a o a o				
	3	TCHHL0296 0001000728 86 & TCHHL0296 0001000728 86 & TCHHF0296 0001000732 78	MRS. SUSHAMA SANJAY	Rs. 4,77,656 /- (Rupees Four Lakhs Seventy Seven Thousand Six Hundred and Fifty Six Only) is due and payable by you under A g r e e m e n t n o . TCHHF0296000100072892. and an amount of Rs. 1,28,476 /- (Rupees One Lakhs Twenty Eight Thousand Four Hundred and Seventy Six Only) is due and payable by you under A g r e e m e n t n o . TCHHF0296000100073278. and an amount of Rs. 12,94,547 /- (Rupees Twelve Lakhs Ninety Four Thousand Five Hundred and Forty Seven Only) is due and payable by you under A g r e e m e n t n o . TCHHL0296000100073278. Totalling to Rs. 19,00,679 /- (Rupees Nineteen Lakhs and Six Hundred and Seventy Nine Only)	17,30,000/- (Rupees	Rs. 1,73,000/- (Rupees One Lakh Seventy Three Thousand Only)	Physical	Rs. 579,504/- (Rupees Five Lakh Seventy Nine Thousand Five Hundred Four Only) is due and payable by you under Agreement no. TCHHF029600010007289 2. and an amount of Rs. 157,776/- (Rupees One Lakh Fifty Seven Thousand Seven Hundred Seventy Six Only) is due and payable by you under Agreement no. TCHHF029600010007327 8. and an amount of Rs. 1,421,161/- (Rupees Fourteen Lakh Twenty One Thousand One Hundred Sixty One Only) is due and payable by you under Agreement no. TCHHL0296000100072886 Totalling to Rs. 2,158,441/- (Rupees Twenty One Lakh Fifty Eight Thousand Four Hundred Forty One Only)

Description of the Immovable Property: All the premises bearing Flat No.104, admeasuring about 365 Sq. Ft. (Built Up Area) i.e. 33.92 Sq. Mtrs (Built Up) on the 1st Floor, in the B-Wing, in the Building "Sai Khush Phase-1, situated at Rabale, Navi Mumbai, District Thane, Maharashtra

4	9786549	MR. SACHIN BAPURAO	Rs. 11,25,499/- (Rupees Eleven	Rs.	Rs.	Physical	Rs. 12,86,404/- (Rupees
		KADAM	Lakh Twenty Five Thousand Four	14,35,000/-	1,43,500/-	-	Twelve Lakh Eighty Six
		MRS. VAISHALI SACHIN	Hundred Ninety Nine Only)	(Rupees	(Rupees One		Thousand Four Hundred
		KADAM		Fourteen Lakh	Lakh Forty		Four Only)
			07-02-2024	Thirty Five	Three		
				Thousand	Thousand		
				Only)	Five Hundred		
					Only)		

Description of the Immovable Property: Flat No. 509, on the Fifth Floor, in Wong- K in "Phase Excellency" admeasuring 359 Sg. Ft. Carpet area having equivalent carpet area of 33.35 Sq. mtrs in the project known as "Dhruv Residency" to be constructed on the property situate, lying and being at Village Pashane Taluka Kariat, District Raigad.

At the Auction, the public generally is invited to submit their bid(s) personally. No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the Immovable Property sold.

The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and to the following further conditions NOTE: The E-auction of the properties will take place through portal http://bankauctions.in/ on 13-02-2025 between 2.00 PM to 3.00 PM with limited extension

Terms and Condition: 1. The particulars specified in the Schedule herein below have been stated to the best of the information of the undersigned, but the

undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. In the event of any dispute arising as to the amount bid, or as to the bidder, the Immovable Property shall at once again be put up to auction subject to the discretion of the Authorised Officer. 2. The Immovable Property shall not be sold below the Reserve Price. 3. Bid Increment Amount will be: Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) 4. All the Bids submitted for the purchase of the property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft favoring the "TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD." Payable at Branch address. The Demand Drafts will be returned to the unsuccessful bidders after auction. For payment of EMD through NEFT/RTGS/IMPS, kindly contact Authorised Officer. 5. The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the Authorised Officer to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. 6. For reasons recorded, it shall be in the discretion of the Authorised Officer to adjourn/discontinue the sale. 7. Inspection of the Immovable Property can be done on 06-02-2025 between 11 AM to 5.00 PM, with prior appointment. 8. The person declared as a successful bidder shall, immediately after such declaration, deposit twenty-five per cent of the amount of purchase money/bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24Hrs and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/Sale by private treaty.

Juncase the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchase money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day. 10. In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/Sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD and the defaulting purchaser shall lose all claims to the roperty. 11. Details of any encumbrances, known to the TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD, to which the property is liable: as per table above. Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding encumbrances on the property including statutory liabilities arears of property tax electricity etc. 12. For any other details or for procedure online training on e-auction the prospective bidders may contact the Service Provider, M/s. 4Closure, Block No.605 A, 6th Floor, Maitrivanam Commercial Complex, Ameerpet, Hyderabad – 500038 Email : info@bankauctions.in or Manish Bansal, Email id Anish.Bansal@tatacapital.com Authorised Officer Mobile No 8588983696. Please send your query on WhatsApp Number – 9999078669. 13. TDS of 1% will be applicable and payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by highest bidder in the PAN of the owner/borrower(s) and the copy of the challan shall be submitted to our company. 14. Please refer to the below link provided in secured creditor's website http://surl.li/jbcuxt for the above details. 15. Kindly also visit the link: https://www.tatacapital.com/property-disposal.html Please Note - TCHFL has not engaged any broker/agent apart from the mentioned auctioning partner for sale/auction of this property. Interested parties should

nly contact the undersigned or the Authorised officer for all queries and enquiry in this matter.

Date :- 28-01-2025

্য্রা State Bank of India

HOME LOAN CENTRE GHATKOPAR (15426) 1st Floor, Ashok Silk Mills Compound, LBS Marg, Ghatkopar (West), sbai - 86 Phone No: 022-25009124/126 Email : racpc.ghatkopar@sbi.co.

DEMAND NOTICE A notice is hereby given that the following Borrower/s, Co-Borrower/s & Guarantors have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their

last known addresses, but they have been returned unserved and as such they ar nereby informed by way of this public notice. Description of the **Property Mortgaged** Mr. Anjum Rs. 56,63,070/-Flat No. 303, 3rd Floor, Building No (Rupees Fifty Six Lacs E-2, Unnati Woods E CHSL, Unna Bhuyan / Sixty Three Thousand Woods Phase - V, Survey No. 247/

Seventy only) as on 15.01.2025 Anjum Bhuyan Thane West, Thane 400615 Account No: 40580496700, 40580498425, 40710503522

Date of Demand Notice: 15.01.2025 | Date of NPA: 14.01.2025 Borrower/Guarantors are hereby informed that Authorised Officer of the Bank shall under provision of SARFAESI Act, take possession and subsequently auction the Mortgaged Property/Secured Assets as mentioned above if the Borrower/Guarantors do not pay the amount as mentioned above within 60 days from the date of publication of this notice. The Borrower/Guarantors are also prohibited under section 13(13) of SARFAESI Act to transfer by sale, lease or otherwise the said secured assets stated above without obtaining written consent of the bank. This public notice is to be treated as notice u/s. 13(2) of the SARFAESIAct, 2002.

Borrower/Guarantors are advised to collect Original Notice issued u/s. 13(2) from the undersigned on any working day in case notice sent by Regd. Post no received by them Authorised Officer Place: Mumbai Date: 28.01.2025 State Bank Of India

IN THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO.2, MUMBAI 3rd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai-400 005. TRANSFER MISCELLANEOUS APPLICATION NO.28 OF 2016

IA NO.(D) 22 of 2024 EXH: - 18

Indian Bank ...Applicant Nimbus Communication Limited & Ors ...Defendants

NOTICE

Mr. Harish Kanayalal Thawani (Respondent No. 2)
Office Address at Nimbus Centre, Oberoi Complex, Off New Link Road, Andheri (West).

Mumbai-400053 And Also at: Residence Address at 701, Rendezvous, 120-121, Perry Road, Bandra (West) Mumbai-400050 Where, TMA/ 28/2016 was listed before the Hon'ble Presiding Officer, DRT-2, Mumbai, on 05.01.2024 when the applicant had presented IA No. seeking permission of the Tribunal to Amendment Application on record and sought time to serve the said

I.ANo. (D) 22/2024 upon other parties. Whereas, the applicant had tried to serve the said I.A No. (D) 22/2024 by speed Post/A.D upon Respondent No.2 but it was returned with postal remarks "No such person dated 10.10.2024 placed on record vide Service Affidavit.

Whereas, the applicant on 04.12.2024 presented IA No. (D) 22/2024 before the Learned Registrar, DRT-2, Mumbai and sought time to serve the Respondent nos. 2 by publishing this notice in the local Newspaper i.e. Free Press Journal (English) ar

Navshakti (Marathi), which is allowed by the Tribunal. Therefore, you are required to remain present in person or through an Advocate and file your reply on 04.04.2025 at 11.00 A.M before the Learned Registrar DRT-2.

Mumbai, failing which said IA No. will be heard and decided in your abse Given under my hand and the seal of the Tribunal on this 6th Day of January 2025

Debts Recovery Tribunal No. 2



KALYAN DOMBIVLI MUNICIPAL **CORPORATION**

E TENDER Notice No. KDMC/HEALTH/24-25/5 **EXTENSION**

Public Health Department KDMC has invited Online Tenders for Operation And Management of Vasant valley maternity hospital, near Mumbai University sub center, Gandhare, Kalvan West for the duration of 10 Years

The Last date to submit the bid was 27/01/2025 before 2.00 pm. Due to Administrative Reasons KDMC has extended the Last date of Submission of bid till 03/02/2025 before 2.00 pm. Tender will be opened on 04/02/2025 after 3.00 pm (if

Sd/-Medical Officer of Health, KDMC/PRO/HQ/98 Dt. 27.01.2025 Kalyan Dombivli Municipal Corporation Kalyan

SAVANI FINANCIALS LIMITED

CIN: L67120MH1983PLC031614

Regd. Office: 602, Samarth Vaibhav Co-op Hsg Society Ltd.,
Off Link Road, Lokhandwala Complex, Andheri (West), Mumbai 400 053

Website: savanifinancials.co.in | Email: info@savanifinancials.co.in

STATEMENT OF STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS
THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31ST DECEMBER, 2024

ť	ľ		ON THE QUARTER AND NIME MONTHS E			Rs. in lakhs)
		Sr. No.	Particulars	Un-audited Quarter ended 31st Dec., 2024	Un-audited Nine Months ended 31st Dec., 2024	Un-audited Quarter ended 31st Dec., 2023
	li	1.	Total Income From Operations (Net)	77.34	167.95	2.85
3		2.	Net profit/(loss)for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	(192.32)	(478.45)	(77.04)
		3.	Net profit/(loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(192.32)	(478.45)	(77.04)
ı		4.	Net profit/(loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(192.19)	(478.13)	(77.04)
,		5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising profit /(loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(192.19)	(478.13)	(77.04)
<i>'</i>			Equity Share Capital (Face Value of Rs.10/- each)	3,198.16	3,198.16	400.00
, 1			Reserves (excluding Revaluation Reserves as per Balance Sheet of previous accounting year)	=	=	-
d n		8.	Earnings per share (EPS) - before and after extraordinary items (not annualized) Basic and Diluted (Rs.)	(0.80)	(1.99)	(1.93)

Notes:

. The above is an extract of the detailed format of the Un-Audited Financial Results for the quarter and nine month ended 31st December, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Un-Audited Financial Results are available or the website of BSE Ltd. i.e.www.bseindia.com and on the website of the Compan i.e.www.savanifinancials.co.in

On behalf of the Board For Savani Financials Limited

Place : Mumbai Date: 27th January, 2025

Deepa Tracy Managing Director (DIN-00516615)

यूको बैंक (भारत सरकार का उपक्रम)

Mumba

UCO BANK

(A Govt. of India Undertaking)

सम्मान आपके विश्वास का

Honours Your Trust

UCO BANK, AMB Branch Mumbai, UCO Bank Building, Fourth Floor, 359, D. N. Road, Fort, Mumbai - 400001 **PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

DATE OF E-AUCTION 28-FEBRUARY-2025

Property can be inspected on or before 27-FEBRUARY-2025 between 11.00 A.M. IST and 04.00 P.M. IST with prior appointment E-Auction Sale notice for Sale of immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged, charged to UCO Bank, the **Symbolic Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of UCO Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis on **28-FEBRUARY-2025**, for recovery of amounts due to UCO Bank from the following Borrower(s)/Guarantor(s). The reserve price and the earnest money deposit amount are as mentioned in the table below.

Name of the Branch and the Borrower/ Guarantors	Amount Due	Details of the Property	Date of Demand Notice	Reserve Price	Name of the Contact Person and Contact no.
			Date of Possession & Type	Earnest Money Deposit	
UCO BANK, AMB Branch Mumbai	Rs.	All that piece or parcel of land known as Plot No.	31.08.2024	Rs.	Bhivgade
Guarantor(s):	96,23,11,185.08/-	E-4, the Taloja Industrial Area within the village		1986.35	
1. M/s. Nyka Engineering Co.	(Rupees Ninety	limits of Pendhar and outside the limits of Municipal		Lacs	Mob: 8928909653
[Corporate Guarantor of M/s Nyka Steel Pvt.	Six Crores Twenty	Council, in rural area, Taluka and Registration, Sub-			
Ltd. (Under CIRP)]13, 14, 15 Piru Lane,	Three Lacs Eleven	District Panvel District and Registration District	(Symbolic)		E-mail:
Mumbai- 400009	Thousand One	Raigad containing by admeasuring 8810 square		Rs.	mumamb@ucobank.co.in
2. Mr. Asif N. Siddique, Munna Sheth	Hundred Eighty	meters or thereabouts standing in the name of M/s		198.64	
Compound, Room no. 725, Hussain Patel	Five and Eight	Nyka Engineering Co.		Lacs	
Marg, Mazgaon, Mumbai- 400010.	Paise Only)	bounded by -On or towards the North West by:			
3. Mr. Sarfaraz Siddique ,1001, Maria	calculated up to	MIDC Amenity,			
Heights, Dockyard Road, Mazgaon, Near	31.07.2024 plus	On or towards the South East by: Plot No E-5,			
Mazgaon Garden, Mumbai – 400010.	unapplied interest,	On or towards the North East by: Part of Plot No.			
4.Mr. Suhail Siddiqui ,16, Piru Lane, Near	charges, cost and	E-8, E-7,			
Jabbari Restaurant, Pathanwadi, Bhendi	expenses etc.	On or towards the South West by: Estate Road.			
Bazar, Sandhurst Station, Mumbai-400009.					

The auction sale will be "online e-auction" bidding through website https://baanknet.com on 28-02-2025 from 1:00 PM to 5:00 P.M. with unlimited extensions of ten minutes each and Bidders shall improve their further offers in multiple of Rs.20,00,000/- (Rupees Twenty Lacs only). The sale is subject to conditions prescribed in the SARFAESI Act/Rules 2002 and the conditions given on Bank's website – www.ucobank.com and https://baanknet.com. Interested Bidders are advised to view the detailed terms and conditions of the auction sale, creation of Login ID & Password to bid online, upload KYC, other data, submission of Bid, Training/ Demonstration, modalities for deposit of Earnest Money in the virtual wallet. Detailed terms and condition of the sale are available in the website https://baanknet.com. Modifications in, or corrigendum to, the terms and conditions of the sale will be intimated by uploading on www.ucobank.com & https://baanknet.com.

Place: Mumba

*In case of discrepancy in translation, the English version shall prevail.

Authorised Officer

AMBIT

AMBIT Finvest Pragati ke partner

AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED

Corporate Identity Number: U65999MH2006PTC163257 Reg. Office: Ambit House, 449, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 Email: afpl.compliance@ambit.co Website: https://finvest.ambit.co/

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTH ENDED 31ST DECEMBER, 2024

			Quarter ended	I	Nine n	nonth ended	Year ended	
	Particulars	31st Dec, 2024	30th Sept, 2024	31st Dec, 2023	31st Dec, 2024	31st Dec, 2023	31st March, 2024	
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	
1	Total Income from Operations	16,879.52	16,444.33	14,509.75	49,446.48	39,886.58	56,177.36	
2	Net Profit for the period	1,563.47	2,416.85	1,793.31	6,461.06	4,154.69	5,668.10	
	(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)							
3	Net Profit for the period before tax	1,563.47	2,416.85	1,793.31	6,461.06	4,154.69	5,668.10	
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)							
4	Net Profit for the period after tax	1,218.32	1,808.02	1,211.73	4,878.96	2,970.75	4,111.33	
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)							
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for	1,229.91	1,821.35	1,216.41	4,910.55	2,984.88	4,129.74	
	the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]							
6	Paid up Equity Share Capital (Face value of Rs.10/-)	2,730.26	2,730.26	1,929.72	2,730.26	1,929.72	2,316.44	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	27,980.54	26,366.17	20,588.76	27,980.54	20,588.76	21,847.27	
8	Securities Premium Account	1,19,173.80	1,19,173.80	63,725.79	1,19,173.80	63,725.79	78,061.41	
9	Net worth	1,49,884.60	1,48,270.23	86,244.27	1,49,884.60	86,244.27	1,02,225.12	
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	-	-	-	-	-	-	
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-	-	
12	Debt Equity Ratio	1.68	1.58	2.44	1.68	2.44	2.32	
13	Earnings Per Equity Share (of face value of Rs.10/- each)				-	-		
	(for continuing and discontinued operations) -							
	1 Basic: ₹**	4.50	6.68	6.70	18.03	16.42	22.66	
	2 Diluted: ₹**	4.45	6.63	6.67	17.89	16.38	22.45	
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-	
15	Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-	
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA	

- a. The above is an extract of the detailed format of quarterly and nine monthly financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly and nine monthly financial results are available on the website of BSE Limited (www.bseindia.com) and the Company viz. https://finvest.ambit.co/.
- b. For the items referred in sub-clauses (a), (b), (d) and (e) of the Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to BSE Limited and can be accessed on the URL (www.bseindia.com).

Sanjay Dhaka Whole Time Director, COO & CFO

Place: Mumbai Date: 27th January, 2025

. प्रतिवादी

नव 🌢 शक्ति

प्रेषण माध्यम: प्रसिद्धीदारे भारताच्या सर्वोच्च न्यायालयात असामान्य अपील अधिकारक्षेत्र विशेष परवानगी याचिका (सिव्हिल) क्र. २८७२१ सन २०१९

केतन पतापराय ओद्या मृत, कायदेशीर वारसांमार्फत व -आणखी एक याचिकाकर्ते/अपीलाः

पंजाब आणि सिंध बँक व इतर

१. संजय ए. नोतोरिया बी-१०९, जय अंबे माता रोड, वराज माणेक नगर क्र. २ जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र

पीआयडी: ११२२९/२०२५ फॉर आर२ इन एसएलपी(सी) क. २८७२१/२०१९ (सेक्शन IX) विशेष परवानगी अपीलासाठीची याचिका, याचिकाकर्त्यांच्या वतीने श्री. कुणाल चीमा, वकील यांनी दाखल केलेली, दिनांक ०६ डिसेंबर २०१९ रोजी न्यायालयासमोर सुनावणीसाठी आलेली होती, तेव्हा न्यायालयाने पढील आदेश दिला होता: ''सूचना जारी करा.

दरम्यान, पुढील कार्यवाही स्थगित राहील, याचिकाकर्त्यांनी रु. १०,००,०००/- (रुपये दहा लाख फक्त) न्यायालयीन नोंदणी कार्यालयात आठ आठवड्यांच्या आत जमा करण्याच्या अटीवर.' आणि ज्याअर्थी वरील प्रकरण दिनांक १९ डिसेंबर २०२४ रोजी मा. प्रबंधक न्यायालयासमोर सुनावणीस आले. तेव्हा पढील आदेश दिला गेला:

''प्रतिवादी क्र. १ आणि ३ यांनी प्रतिज्ञापत्र सादर केले आहे. याचिकाकत्यांच्या वकीलांनी प्रतिवादी क्र. २ संदर्भात वत्तपत्रादारे बदललेली सेवा मागणी करणारा अर्ज सादर केला. अर्ज मान्य करण्यात आला. प्रसिद्धीचा पुरावा चार आठवड्यांच्या आत सादर करा.

प्रतिवादी क्र. ४ वर सेवा पूर्ण झाली आहे, परंतु कुणीही उपस्थित राहिलेले नाही. प्रकरण पुन्हा ०६.०२.२०२५ रोजी यादीत समाविष्ट

*आता. त्याअर्थी. सचना घेतली जावी की वरील याचिका, ज्यामध्ये अंतरिम दिलासा मागितला आहे, ती न्यायालयात पुढील सुनावणीसाठी सूचीबद्ध केली जाईल. तुम्ही स्वतः किंवा तुमच्यावतीने नियुक्त केलेल्या -वकीलामार्फत ३० (तीस) दिवसांच्या आत न्यायालया उपस्थित राहू शकता. त्यानंतर तुम्ही न्यायालयास कारण दाखव शकता की. विशेष परवानगी याचिका व . मागितलेला अंतरिम दिलासा मंजूर का करू नये व परिणार्म अपील मंजूर का करू नये.

तुम्ही याचिकेस विरोध करणारे प्रतिज्ञापत्र, सर्वोच्च न्यायालय नियम. २०१३ च्या आदेश XXI. नियम १४(१) अंतर्गत, सूचना प्राप्त झाल्यापासून ३० (तीस) दिवसांच्य आत किंवा सनावणीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी दोन आठवड्यांच्या आत, यापैकी जे आधी असेल, सादर करू शकता. यामध्ये तुम्ही केवळ याचिकेमध्ये नमूद केलेल्या कायदेशीर मुद्द्यांच्या विरोधातील मुद्दे मांडू शकता आणि ज्याविरोधात विशेष परवानगी याचिका दाखल केली आहे अशा न्यायालय/न्यायाधिकरणाच्या आदेशासोबत सार केलेले दस्तावोज सादर करू शकता तसेच अंतरिम आदेश मंजर का करू नये किंवा जर आधीच मंजर झालेल असेल तर तो रद्द का करू नये, हे मांडू शकता. यासोबतच सचना घेतली जावी की. तम्ही वरीलप्रम

उपस्थित राहण्यात अपयशी ठरल्यास, विशेष परवानगी दिल्यानंतरही किंवा परिणामी अपीलाच्या सुनावणीसाठी, तुम्हाला पुन्हा सुचना दिली जाणार नाही व वरील प्रकर तमच्या अनपस्थितीत निकाली काढले जाईल दिनांक : १५ जानेवारी, २०२५

सहायक प्रबंधक

…वादी

मुंबई येथील लघु वाद न्यायालयातील आर.ए.ई. अँड आर. वाद क्र. ७८६ सन २०२४

१. सौ. जयश्री भास्कर सांड आणि अन्य वय: ८१ वर्षे, पेशा: गृहिणी, २. श्री. शशांक भास्कर सांड वय: ६० वर्षे, पेशा: शेती आणि] व्यवसाय

३. श्री. उमेश भास्कर सांडू वयः ५७ वर्षे, पेशाः शेती आणि। व्यावसाय ४. डॉ. किशोर भास्कर सांडू

वय: ५२ वर्षे. पेशा: व्यावसायीक. ५. डॉ. शुभदा प्रभाकर सांडू वयः ७८ वर्षे, पेशाः व्यावसायीक, सर्व राहणार - क्रिष्णा भवन, ७ वा क्रॉस] रोड, सांड्वाडी, चेंबर, मुंबई-४०००७१.

वि. स्वर्गीय श्री. रतनलाल दलाल ऊर्फ] कराचीवाला यांचे अज्ञात वारस आणि 1 कायदेशीर प्रतिनिधी.

संपूर्ण नाव माहीती नाही, खोली क्र. ५. तळ मजला. विनायक 1 भुवनची समोरची बाजू, डी. के. सांडू] मार्ग. चेंबर. मंबई-४०००७१ ... प्रतिवादी

उपरिनामित प्रतिवादी.

ज्याअर्थी, उपरिनामित वादींनी प्रतिवादींविरुध्द वरील वाद दाखल करून त्यात विनंती केली की. प्रतिवादींना डी. के. सांडू मार्ग, चेंबूर, मुंबई-४०००७१ येथील विनायक भुवन इमारतीच्या समोरच्या बाजस तळ मजल्यावरील खोली क्र. ५ ह्या वाटगस्त जागेचा रिकामा आणि शांततापर्ण कब्जा वादींच्या हवाली करण्याचे आदेश द्यावेत आणि प्रतिवादींना भाडे थकबाकी व १५% व्यासासह रु. ९,९२१/- (रु. नऊ हजार नऊशे एकवीस मात्र) ची जाने. २०१३ ते मार्च २०२४ पर्यंत अनुज्ञेय वाढ प्रदान करण्याचे आदेश आणि हकम व्हावेत आणि वाद प्रलंबित असताना भाडे जमा करत राहण्याचे पुढील निर्देश द्यावेत आणि ह्या नामदार न्यायालयाने पुढे वादग्रस्त जागेच्या संबंधात देय दरम्यानच्या नफ्याकरता चौकशीचे निर्देश द्यावेत आणि वादात विनंती केलेल्या अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांसाठी.

तुम्हाला याद्वारे समन्सच्या बजावणीपासून ३० दिवसांत तुमचे लेखी निवेदन सादर करण्यासाठी आणि दाव्याला उत्तर देण्यासाठी ३ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी द्. २.४५ वा. व्यक्तीश: किंवा रितसर निर्देश दिलेल्या आणि वादाशी संबंधित सर्व महत्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा विकलामार्फत किंवा जी अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकते अशा अन्य व्यक्ती सोबत न्यायालय खोली क्र. १५, ५ वा मजला, न्यु ॲनेक्स बिल्डिंग, लघुवाद न्यायालय, एल.टी. मार्ग, मुंबई-४००००२ येथील पिठासिन सन्माननीय न्यायाधिश यांचेसमोर हजर होण्याकरिता समन्स बजावण्यात येते: आणि तुम्ही हजर होण्यासाठी निश्चित केलेल्या दिवशी वादाचा अंतिम निकाल दिला जाणार असल्याने तम्ही ज्यांच्या पुराव्यांवर अवलंबून आहात ते सर्व साक्षीदार आणि तुमच्या बचावाच्या पृष्ठचर्थ ज्यावर विसंबून राह इच्छिता असे सर्व दस्तावेज सादर करण्याच्या तयारीत

सूचना घ्यावी की, आधी सांगितलेल्या दिवशी तुम्ही हजर होण्यात कसूर केल्यास, तमच्या गैरहजेरीत वादावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

सदर वादाची प्रत तुम्हाला ह्या न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. १५ मधून मिळ्र शकेल.

न्यायालयाच्या शिक्क्याने २७ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी दिले सही/-

प्रबंधक

ठिकाण : नवी मुंबई

दिनांक : २७ जानेवारी, २०२५

हरवल्याची सूचना

मी, नरेश कुमार, इलेक्ट्रो टेक्निकल ऑफिसर कौशल्य पात्रता प्रमाणपत्र (सीओसी) क्र ईटीओ, ००२९४, दिनांक १८/०१/२०२५ रोजी खांदेश्वर स्टेशन ते न्यू पनवोल या दरम्यान हरवले आहे. ज्या कोणाला हे सापडेल त्यांनी कृपय खालील पत्त्यावर संपर्क साधावा :

नरेश कमार. ४०४, रिद्धी शाया, सेक्टर ०६, प्लॉट क्र. ३१ई, न्यू पनवोल, नवी मुंबई, पिन कोड - ४१०२०६. मोबाइल : ७७१५८९०२५३ / ९९६७२३१३११

Public Notice

Notice is hereby given to all that MR PRADIP K DHAMECHA, has agreed to sell the Property described in the Schedule written hereunder to our client, free from all encumbrances and with a clear and marketable title

Any person/s having any claim/s in respect of the said Property and/ or any part thereof by way of sale, Inheritance, exchange, mortgage, charge, lease, tenancy, license, lien, gift, trust, lis-pendens, maintenance, possession, easement, or otherwise howsoever is requested to make the same known to the undersigned at the address mentioned below, along with the certified true copy of the necessary documents to substantiate such claim/s within 14 (Fourteen) days, from the publication of this notice, failing which the claim/s, if any, of any person/s not lodged within said stipulated period shall be considered as willfully abandoned, waived and given away by said person/s.

SCHEDULE OF THE PROPERTY Residential Flats bearing nos. A/504 and A/505, both admeasuring 1478 soft of RERA Carnet Area on the 5th Floor of the A wing of the building known as "Joy Legend" constructed on land bearing CTS No. E/86/12. E/99A (part) and E/99B of revenue village Bandra, situated at Dr. Ambedka Road, Khar (West), Mumbai 400052 along with Two Stack of Car Parking Mechanisms, each having a facility to park two cars in the basement of the said Building, together with 10 fully paid up shares of Rs.50/- each bearing distinctive Nos 201 to 210 (both inclusive) together with, 10 fully paid up shares of Rs.50/- each bearing distinctive Nos. 210 to 220 (both inclusive) vide Share Certificate Nos. 21 and 22 respectively both dated 1st June, 2024 issued by Joy Legend Co-operative Housing Society Limited together with al rights appurtenant thereto.

Dated this 28th day of January, 2025. K. K. RAMANI & Associates

118, Ramani Villa, 1 st Road, T.P.S. IV Bandra (W), Mumbai – 400 050.

ISE State Bank of India

होम लोन सेंटर घाटकोपर (१५४२६) १ला मजला, अशोक सिल्क मिल्स कंपाऊंड, एलबीएस मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम),

मुंबई-४०००८६. **फोन क्र**ः ०२२-२५००९१२४/१२६ **ई-मेलः** racpc.ghatkopar@sbi.co.in

मागणी सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात आली आहे की खालील कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार यांनी बँकेकडून मिळवलेल्य कर्ज सुविधेच्या मुहदल आणि व्याजाची परतफेड करण्यात चूक केली आहे आणि कर्जे अनुत्पादित मालमत्ता म्हणून वर्गीकत केली गेली नॉन परफॉर्मिंग असेट (एनपीए) आहे. त्यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यांक सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना बजावण्यात आल्या होत्या, परंतु त्या परत केल्या गेल्या नाहीत आणि

म्हणून त्याना याद्वार कळाव	णून त्यांना याद्वार कळावण्यात यणार हा जाहार सूचना.							
कर्जदार/हमीदाराचे नाव	मागणी सूचना थकबाकी रक्कम	गहाण मिळकतीचे वर्णन						
श्री. अंजुम भुयान /	रु. ५६,६३,०७०/-	फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, इमारत क्र. ई-२,						
श्रीमती. शुभदर्शिनी	(रुपये छप्पन लाख त्रैसष्ट हजार	उन्नती वुड्स ई सीएचएसएल, उन्नती वुड्स फेज -						
अंजुम भुयान	सत्तर मात्र)	V, सर्व्हे क्र. २४७/३, २४९, घोडबंदर रोड,						
	१५.०१.२०२५ रोजी	कावेसर, ठाणे पश्चिम, ठाणे ४००६१५						

खाते क्रमांक: ४०५८०४९६७००, ४०५८०४९८४२५, ४०७१०५०३५२२ मागणी सूचनेची तारीख: १५.०१.२०२५ एनपीएची तारीख: १४.०१.२०२५

. कर्जदार/हमीदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की, जर सदरह सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत व ार्णन केलेल्या रकमांचे प्रदान कर्जदार/हमीदारांनी केले नाही तर, बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी सरफैसी ॲक्टच्य तिदीन्वये वर वर्णन केलेल्या गहाण मिळकत/तारण मत्तेचा कब्जा घेतील आणि नंतर तिचा लिलाव करतील कर्जुदार/हमीदारांना सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये बँकेच्या लेखी संमती प्राप्त केल्याशिवाय वर वर्णन . लेल्या सदर तारण मत्तांचे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्यासही प्रतिबंध करण्यात येत आहे ही जाहीर सूचना सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वयेची सूचना म्हणून समजण्यात यावी. कर्जदारांना/हमीदारांना कोणत्याही कामकाजीय दिवसात जर नोंद. पोस्टद्वारे त्यांना पाठवलेली सूचना

दिनांक: २८/०१/२०२५ ठिकाण: मुंबई स्टेट बँक ऑफ इंडिया

ठाल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांकडून कलम १३(२) अन्वये जारी मूळ सूचना प्राप्त करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे

SAVANI FINANCIALS LIMITED

CIN: L67120MH1983PLC031614

Regd. Office: 602, Samarth Vaibhav Co-op Hsg Society Ltd.,
Off Link Road, Lokhandwala Complex, Andheri (West), Mumbai 400 053 Website: savanifinancials.co.in | Email: info@savanifinancials.co.in

STATEMENT OF STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS
FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31ST DECEMBER, 2024

			(1	Rs. in lakhs)
Sr. No.	Particulars	Un-audited Quarter ended 31st Dec., 2024	Un-audited Nine Months ended 31st Dec., 2024	
1.	Total Income From Operations (Net)	77.34	167.95	2.85
2.	Net profit/(loss)for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	(192.32)	(478.45)	(77.04)
3.	Net profit/(loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(192.32)	(478.45)	(77.04)
4.	Net profit/(loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(192.19)	(478.13)	(77.04)
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising profit /(loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(192.19)	(478.13)	(77.04)
6.	Equity Share Capital (Face Value of Rs.10/- each)	3,198.16	3,198.16	400.00
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserves as per Balance Sheet of previous accounting year)	-	-	-
8.	Earnings per share (EPS) - before and after extraordinary items (not annualized) Basic and Diluted (Rs.)	(0.80)	(1.99)	(1.93)

Notes . The above is an extract of the detailed format of the Un-Audited Financial Results for the quarter and nine month ended 31st December, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015. The full format of the Un-Audited Financial Results are available or the website of BSE Ltd. i.e.www.bseindia.com and on the website of the Compan i.e.www.savanifinancials.co.in

On behalf of the Board For Savani Financials Limited

Deepa Tracy

Managing Director (DIN-00516615)

Place : Mumbai Date: 27th January, 2025

कब्जा सचना (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८-(१)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड** (याआधी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. नावे ज्ञात ञ्चाञ्चा, गानारचाराकार याना जायञ्चारप्रकृष्ण हाम जायनास्त्र ात्मान्यः (पाञाया इत्या इन्तराहरू) हाजाता जायनास्त (आयञायण्युण्युन प्रचारण्युन) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सित्युरीरायब्रेशन येक रिकन्दुरबार आफे फावनानिकारी एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूत्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्ये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार यांना सूचनेमध्ये नमूद केलीली रक्कम सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे. कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सुचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारा वापर करून सदर अधिनियमाचे कराम १३(४) अन्यये यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा करूजा घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार आपि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीवरीर कोणताही देवधेवीचा व्यवहार हा **आयआयएफएल– एचएफएल** च्या खालील नमुद रकमेसह त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराअधीन राहील अंतरच्या कलम १३ च्या पोरकलम (८) च्या तातुर्तीकडे कर्जदारांचे तक्ष वेघण्यात येते. जर विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी निर्धारित तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी झालेल्या सर्व खर्च, परिव्यय आणि आकार यासह आ**यआयएफएल एचएफएल**ची थकबाकी कर्जदारांनी चुकती केली तर **आयआयएफएल एचएफएल** कडन तारण मत्तांची विक्री किंवा हस्तांतरण केले जाणार नाही आणि तारण मत्तांच्या विक्री किंवा हस्तांतरणासा

आयआयएफएल एचएफएल कडून पुढील पावले उचलली जाणार नाहीत.

कर्जदार आणि सह कर्जदाराचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	एकूण देय थकबाकी (रु.)	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख
श्री. शिवराज घोंडिराम शिंदे सौ. मधुबाला शिवराज शिंदे (प्रॉस्पेक्ट नंबर आयएल८९६९२९)	फ्लॅट क्र. ४०३, ४ था मजला, बिंग क्र. २, पनवेलकर निसर्ग फेझ १, जोवेली, अंबरनाथ, ठाणे महाराष्ट्र भारत ४२१५०३ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. क्षेत्र मोजमाप (ची. फूट मध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: चटई क्षेत्र, सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मिळकत क्षेत्र: ३६७.००, ५३२.००	रु. २७५८३५२.००/- (रुपये सत्तावीस लाख अष्ठावत्र हजार तीनशे बावत्र मात्र)	१३- नोव्हेंबर- २०२४	२४- जानेवारी- २०२५
श्री. संदेश संतवीर भेकरे सौ. स्वप्न संदेश भेकरे (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१००४५१५५)	पर्लेट क्र. २०१, २ रा मजला, विंग जी१, आरंभ रेसिडन्सी फेझ २. कोल्डिवली, गाव नेरळ, कर्जत, महाराष्ट्र, भारत ४१०१० चे सर्व ते भाग आणि विभागः, क्षेत्र मोजभाग (जी. फूट मण्डी) मालमलेवा प्रकार चटई क्षेत्र, सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मिळकत क्षेत्र: १६०.००, २२१.००	रु. ८७३२९०.००/ – (रुपये आठ लाख त्र्याहात्तर हजार दोनशे नव्बद मात्र)	१४- नोव्हेंबर- २०२४	२४- जानेवारी- २०२५
श्री. अमोल चौगुले सौ. रेश्मा राजेंद्र शिंदे (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०४१६३२९)	फ्लंट क्र. १०१, १ ला मजला, बिंग बी, श्री सहुरु रेसिडन्सी २, इमारत क्र. १, स क्र. ५७, हिस्सा क्र. ६,७८, साई मंदिर जबज, गाव बांधिवली, ग्राम पंचायत रोल्, बांधिवली, ता. कर्जत, ज्ञि. रायगड ४१०१० चे सत्ते ते माग आणि विमाग. क्षेत्र मोजमाधित (ची.षू. मध्ये), मिळकृत प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकृत क्षेत्र ७८९.००, ५४१.८५	रु. ३०८८८०१.००/- (रुपये तीस लाख अठ्ठ्याऍशी हजार आठशे एक मात्र)	१४- नोव्हेंबर- २०२४	२४- जानेवारी- २०२५
श्री. प्रफुल वामनराव मेश्राम सौ. स्वप्ना प्रफुल मेश्राम न्यु मेट्रो टेलर्स (प्रॉस्पेक्ट नंबर आयएल१०२०६०५५)	फ्लॅट क्र. सी-५४, ५ वा मजला, सी विंग, जानकी शाहनिवास, ग्रीन चिट्निज टेकआंकट जबव्य, जैताला, नागपूर ४४००२५ चे सर्वे ते भाग आणि विभाग, क्षेत्र मोजमणित (ची.फू. मध्ये): मिठकत प्रकारः विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिठकत क्षेत्र ४२६.००, २६४.००	ह. १७५०४८५.००/- (रुपये सतरा लाख पन्नास हजार चारशे पंच्याऐंशी मात्र)	१८- ऑक्टोबर- २०२४	२५- जानेवारी- २०२५
श्री. रोशन किसन रिशेश्वरी श्री. सुबोध रोशन स्शेश्वरी सौ. अंताकाला रोशन स्शेश्वरी (प्रॉस्पेक्ट नंबर आवएल१०१२२९३६)	फ्लॅट क्र. ४०८, मजला क्र. ४ ए१६ इमारत, निट नागपूर, खा क्र. ६२, तारोदी खासरा, तालूका कामपती, सिवॉयिसस बुनिव्हर्सिटी जवळ, नागपूर ४४००३५ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. क्षेत्र मोजमापित (ची.फू. मध्ये): मिळकत प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र ३०५,००, ३०७,००	रु. ७१०३६२.००/- (रुपये सात लाख दहा हजार तीनशे बासष्ट मात्र)	१७- सप्टेंबर- २०२४	२५- जानेवारी- २०२५
श्री. बाळू रामभाऊ बागडे सौ. सुशिला रामभाऊ बागडे (प्रॉस्पेक्ट नंबर आयएल१२७००६९)	फ्टॉट क्र. ३०१, मजला क्र. ३, इमारत क्र. बी५०, खासरा क्र. ६३, तारोडी खासरा, तालूका कामपती, सिंबॉयिसस युनिक्हिंसिटी जबळ, नागपूर ४४००३५ चे सर्व ते भाग आणि विभाग, क्षेत्र भाजमापित (ची.फू. मध्ये): मिळकत प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र ३०३.००, ३०३.०० शाखा कार्यालय:- ७वा मजला. टियारा चेंबर्स, बंधन बैंक च्य	(रुपये सात लाख सहा हजार सहाशे अडतीस मात्र)	१८- ऑक्टोबर- २०२४	२५- जानेवारी- २०२५

ुकरा जानसाताका हुन्य सावा कानस्तर - २वन वर्षा, जनस्त चन्चर, वन्य क्या कर्य, नस्तरहू राप, नारासाता (सस्य) पुत्र १०००९२, आवश्यस्प्रस्त हात्रम्, सत इन्फोर्टक पार्क रोड इ. १६५५, प्लॉट इ. बी-२३, ठाणे इंडिस्ट्रेस्स एरिया, वालडे इस्टेर, ठाणे ४००६०४, ७ वा मजला, टिआरा इमारत, बंधन बैंक वर, महाराष्ट्र लेन, बोरिवली (१), मुंबई महाराष्ट्र ४०००९२, प्यारसी प्रसाद प्लॉट इ. २२२ दुसरा मजला, जी पी पारिसक सहकारी जैंक लि. वर, राम नगर रोड, वेनस बुक डेपोध समोर, गोकूळपेठ, नागपूर ४४००१० येथे प्राधिकृर अधिकाऱ्यांना आणि/किंवा **कॉर्पोरेट कार्यालय: प्**लॉट क्र. ९८, फेझ– IV, उद्योग विहार, गुरगाव, हरियाणा यांना संपर्क करावा. ठिकाण : महाराष्ट्र दिनांक : २८/०१/२०२५ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लि. करित



नवकार कॉर्पोरेशन लि. कंटेनर फेट स्टेशन्य अँड रेल टर्मिनल्स

नोंदणीकृत कार्यालय : जिंदाल मॅन्शन, ५ए, डॉ. जी. देशमुख मार्ग, मुंबई - ४०००२६ वेबसाईट : http://www.navkarcorp.com, सीआयएन : एल६३०००एमएच२००८पीएलसी१८७१४६

३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा रु लाखांत (ईपीएस सोडन)

			v. ciran	1 (411/11 (1181)
	संपलेली	संपलेले नऊ	संपलेली	संपलेले
तपशील	तिमाही	महीने	तिमाही	वर्ष
	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२३	३१.०३.२०२४
	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निञ्वळ)	१२,९९०.८६	३८,४८३.१८	१२,१०६.८०	४४०८४.१७
सर्वसाधारण कामकाजातून करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा)	-१,००५.६५	-२,५५८.६०	१७.२२	१२०१.०८
सर्वसाधारण कामकाजातून करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	-१,१३९.८१	-२,६७७.१३	-७४९.२४	५५९.८७
खंडित कामकाजातून करपूर्व नफा	शून्य	शून्य	-७३०.९७	-७३०.९७
करोत्तर एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	-१,१५६.४६	-२,७४०.०२	-१,४८९.७३	-२०१.७६
भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १० प्रत्येकी)	१५,०५१.९२	१५,०५१.९२	१५,०५१.९२	१५०५१.९२
इतर इक्रिटी (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)	शून्य	शून्य	शून्य	१८२३९८.६१
अनन्यसाधारण बाबीनंतर प्रति समभाग प्राप्ती				
(प्रत्येकी रु. १० चे दर्शनी मूल्य) (अवार्षिक)				
अखंडित कामकाजासाठी				
(ए) मुलभूत	-०.७६	-१.७८	-0.40	0.30
(बी) सौम्यिकृत	-०.७६	-8.9८	-0.40	0.30
खंडित कामकाजासाठी				
(ए) मुलभूत	_	_	-0.89	-0.89
(बी) सौम्यिकृत	-	-	-0.89	-0.88

टीपा : (१) मंडळाच्या लेखापरीक्षण समितीने ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठीचे निष्कर्ष पुनर्विलोकित केले आणि २७ जानेवारी, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत संचालक मंडळाने ते मंजुर करून अभिलिखित केले.

(२) सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ चर्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजेसकडे सादर केलेल्या तपशिलवार तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचा एक उतारा वर दिला आहे. विहित नम्न्यातील वित्तीय निष्कर्ष स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईटस (www.nseindia.com आणि www.bseindia.com) व कंपनीची वेबसाईट www.navkarcorp.com वर उपलब्ध आहेत. ते पुरवण्यांत आलेला क्युआर कोड स्कॅन करून पाहता येतील.



नवकार कॉर्पोरेशन लिमिटेड साठी अमित गर्ग पूर्ण वेळ संचालक डीआयएन : ००३५०४१३ ুSBI State Bank of India ইয়ের ক্রমের তাল (মুহমুগত) शाखा – ংগো দগলা, করে ক্রমের তাল (মুহমুগত) থাবেল মুক্তর ক্রমের তাল মুহমির ক্রমের তাল মুহমির স্ক্রমের তাল মুহমির স্কর্মের ক্রমের ক্রমের স্ক্রমের ক্রমের ক্রমের

एसएआरबी ठाणे (११६९७) शाखा – १ला मजला, केराम प्लॉट क्र. ए-११२ सर्कल

ईमेल- sbi.11697@sbi.co.in

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील कर्जदार/हमीदार श्री**म. मयुरी सतीश वाघ आणि श्री. सतीश हरिभाऊ वाघ** यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास कसूर केली आहे आणि कर्ज नॉन परफार्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यांच्या वैवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकर्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना त्यांना जारी करण्यात आल्या होत्या, परंतु त्या न बजावता परत आल्या म्हणून सदर जाहीर सूचनेच्या मार्गाने याद्वारे त्यांना कळविण्यात येत आहे

one.									
भनु	कर्जदार/हमीदारांचे नाव	मिळकतींचा तपशील/	१. मागणी सूचनेची तारीख						
娕.	आणि पत्ता	अंमलबजावणी	२. एनपीए तारीख						
		करण्यायोग्य तारण मत्तेचा पत्ता	३. थकीत रक्रम						
	१. श्रीम. मयुरी सतीश वाघ आणि श्री. सतीश हरिभाऊ वाघ	फ्लॅट क्र.७०१, ७वा मजला,	१. ०७.०१.२०२५						
	ए. फ्लॅट क्र.७०१, ७वा मजला, बिल्डिंग क्र.७ (टाईप डी २), रूणवाल	बिल्डिंग क्र.७ (टाईप डी २),	२. २९.०७.२०२३						
	गार्डन, फेज आय, उसरघर, घरवली सागाव, ता. कल्याण, जिल्हा ठाणे	रूणवाल गार्डन, फेज आय, उसरघर,	३. रु. २७,०६,१७१.४० (रुपये सत्तावीस						
	४२१२०१.	घरवली सागाव, ता. कल्याण, जिल्हा	लाख सहा हजार एकशे एकाहत्तर आणि						
	बी. फ्लॅट क्र. ए३०४, कमल पार्क, नेपच्यून मॅग्नेट मॉल मागे, एलबीएस	ठाणे ४२१२०१.	चाळीस पैसे मात्र) ०७.०१.२०२५ रोजीस						
	रोड, भांडुप पश्चिम, मुंबई ४०००७८		पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, प्रभार						
	सी. टाटा कन्सल्टन्सी सर्व्हिसेस, टीसीएस हाऊस, रेव्हलाइन स्ट्रीट,		₹.						
	फोर्ट, मुंबई ४००००१.								
	डी. व्हीएक्सएल सॉफ्टवेअर लाइनेक्स डिपार्टमेंट, ५वा मजला, बिल्डिंग								
	क्र.२, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, चकला, अंधेरी कुर्ला रोड, मुंबई								
	४०००९३								
 नेच्या	नेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात येत आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सचना प्रसिद्धी तारखेपासन ६० दिवसांत थकवाकी								

क्रम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट १००२ च्या कलम १३ च्या पोट–कलम (४) अन्वये सदर सचनेच्या ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पढील पावले उचलण्यात येतील. तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या

दर्भातील ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे. दिनांक : २८.०१.२०२५

स्टेट बँक ऑफ इंडिया करिता

MOTILAL OSWAL HOME LOANS

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन क्रमांक: यु६५९२३एमएच२०१२पीएलसी२४८७४१ कॉपोरेट कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०००२५, ईमेल: hfquery@motilalos

ई-लिलाव नी विक्री करीता जाहीर सूचना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

रत्या १८०२ च्या नियम ८ व ९ करिता पर्तृकांच्या अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी १५ दिवसाची ६२००० त्रवाचा त्या उत्तर ६८०० (२००००) हरुस, २००२ च्या नियम ८ व ९ करिता पर्तृकांच्या अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी १५ दिवसाची ई-लिलाव विक्री सूचन सर्वसामान्य अनता आणि विशेषतः कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी ऑस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड अशी ज्ञात) ला गहाण खालील नमुद मिळकती या खालील दिलेल्या तपशिलानुसार वेबसाईट motilaloswalhf.com मार्फत सरफैसी ॲक्ट सहवाचेता सिक्युरिट <mark>इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स. २००२ च्या नियम ८ आणि ९</mark> तरतुर्दीनुसार खालील तपशिलानुसार थकबाकी आणि पुढील व्याज, प्रभार आणि परिव्यय इ. च्या वसुलीकरित . <mark>ऑनलाईन ई-लिलाव'</mark> च्या मार्गाने ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकर्ण्यात येणार आहेत.

इ- लिलावाचा ताराख आणि वळ: १० - ०२ - २०२५ स. १८:०० त दु. ०२:०० (सह प्रत्यका ५ मिनटाच्या अमयादात विस्तारासह)								
कर्जदार/ मागणी सूचनेची तारीख		स्थावर मिळकतीचे	राखीव किंमत, इअर आणि इअर जमा करण्याची					
हमीदार / कर्ज खाते आणि रक्कम		वर्णन	अंतिम तारीख					
लॅन: एलएक्सकेएएल००११४-	११-०७-२०२३ करिता	ओम साई प्लाझा, रूम क्र. १,	राखीव किंमत: रु. ६५००००/- (रुपये सहा लाख					
१५००००६९८	रु.: ३१३७४८/-	तळमजला, रबाळे जवळ कमल	पन्नास हजार मात्र)					
शाखा: कल्याण	(रुपये तीन लाख तेरा	आर्केड, नवी मुंबई, गट क्र.	इअर: रु. ६५०००/- (रुपये पासष्ट हजार मात्र)					
कर्जदार: अर्जुन भिकू डुटल	हजार सातशे	१०६(भाग)३सी, गोठिवली, ठाणे,	इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख:					
सह-कर्जदार: निलेश अर्जुन दाताळ	अट्ठेचाळीस मात्र)	महाराष्ट्र ४००७०१	१९-०२-२०२५					
लॅन: एलएक्सकेएएल००३१५-	१५-१२-२०२० करिता	फ्लॅट क्र १०३, १ला मजला, विंग	राखीव किंमत: रु. ८०००००/- (रुपये आठ लाख					
१६००२११३८	रु.: ११६४८६९/-	- बी, बी के नागरी अपार्टमेंट,	मात्र)					
शाखा: कल्याण	(रुपये अकरा लाख	नव दुर्गा हॉटेल मागे, देवगाव, ठाणे,	इअर: रु. ८००००/- (रुपये आठ हजार मात्र)					
कर्जदार: सुजित गणपत टोले	चौसष्ट हजार आठशे	महाराष्ट्र - ४२१४०१	इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख:					
सह-कर्जदार: दीपिका सुजित टोले	एकोणसत्तर मात्र)		१९-०२-२०२५					

ई-लिलाबाच्या अटी आणि शर्ती: १. लिलाब बोली दस्तापेवजाच्या पढील अटी व शर्तीनसार आणि त्यात नमद केलेल्या प्रक्रियेनसार आयोजित केला जाते. बोलीदार वेब पोर्टलला भेट देऊ शकतात. https://www.auctionbazaar.com/ आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता, मे. अ**र्का ईमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड**, बोली माहिती आणि समर्थनासाठी, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील आणि ऑनलाइन सबमिट केले जाणारे बोली फॉर्म. इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या प्रक्रियेतून जाऊ शकतात आणि **राकेश मनोहर कंडारे ९९६७३३७२८८ आणि विशाल राऊत ९३७२७०५३७२,** यांच्याशी संपर्क साध शकतात. वर नमुद केलेल्या वेब पोर्टलवर तपशील उपलब्ध आहेत आणि त्यांच्या केंद्रीकत हेल्प डेस्कशी संपर्क साध शकतात: +९१ ८३७०९ ६९६९६. ई-मेल आयडी: contact@auctionbazaar.com

प्राधिकृत अधिकारी, दिनांक: २८.०१.२०२५ मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड अशी ज्ञात) *भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, दिनांक नोव्हेंबर १९८८ रोजीचा मुळ करारनामा मे. लूईझ बिल्डर्स तर्फे मालक श्री. सेबेस्टन परेरा आणि श्री रमेश जी देसाई यांच्यामधील गाव मौजे गोखिवरे ता. वसई, जि. पालघर (जुना ठाणे), गावठाण जमीन मिळकतीवरील सदनिका नं. १०२, पहिला मजला लुईझा व्हयू को ऑप सोसयटी लि. क्षेत्र ५१५ चौ फुट. सुपर बिल्ट अप. या मिळकती संर्दभातील सदर करारनाम्याची मळ प्रत माझ्या अशिलाकडन गहाळ झाली आहे म्हणुन कोणाची हरकत, ज्या कणाही इसमांचा अथवा संस्थेचा, वारसाहक्क अधिकार, विक्री, हितसंबध, दावा, गहाण, दान तारण, भाडेपट्टां इत्यादी असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिध्दं झाल्यानंतर १४ दिवसांचे आत निम्नस्वाक्षरीकांच्या खालील पत्यावर कागदोपत्री पुराव्यासह कळवावे, अन्यथा कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत व तक्रार नाही व असल्यास त्याने आपले सर्व हक्क वा दावे सोडून दिले आहेत, असे गृहीत धरण्यात येईल व मागाहू-कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत ता तका असल्यास ग्राहय धरण्यात येणार नाही हयांची नोंद

ॲड. विलास विनोट गोतमारे

ऑफीस नं. २१९, दुसरा मजला, पद्मीबाई टॉवर सबवे समोर, मनवेलपाडा रोड, विरार (पू), ता. वसई जि पालघर ४०१ ३०५ दिनांक: २८/०१/२०२५

जाहीर सूचना

सर्व व्यक्ती, कंपन्या, फर्म, प्राधिकरण, संस्था आणि तमाम जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की माझे अशिल मे. वीरा अँड गाला, प्रोप्रायटरी फर्म, द्वारा तिचे प्रोप्रायटर श्री. रमणिकलाल कानजी वीरा ज्यांचा पत्ता ३रा मजला, 'सी' विंग, श्री पवन को. ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., दादासाहेब फाळके रोड, दादर (पूर्व), मुंबई - ४०००१४ ही प्रोप्रायटरी कर्म मे. वीरा अँड गालाची मालक होती, सदर प्रोप्रायटरी फर्म दिनांक ०५/०९/२०२४ पासून, गरिणामांसह दिनांक ०५/०९/२०२४ रोजीच्या ोंदणीकृत भागीदारी विलेखामार्फत मे. वीरा अँड nला. भागीदारी फर्म जिचा पत्ता आहे : ३रा मजला 'सी' विंग, श्री पवन को ऑप, हाऊसिंग सोसायर्ट लि.. दादासाहेब फाळके रोड. दादर (पर्व). मंबई ४०००१४ च्या नाव आणि स्टाईलमध्ये नोंदणीकर

भागीदारी संस्था म्हणून बदलली आहे. त्यामुळे कोणीही व्यक्ती आणि/किंवा कंपनीने आणि/किंवा फर्म आणि/किंवा प्राधिकरण आणि/किंवा संस्थ ज्यांनी ०५/०९/२०२४ पूर्वी मे वीरा अँड गाला, प्रोप्रायटरी फर्मशी कोणतेही व्यवहार केले असतील किंवा कोणताही दावा केला असेल तर त्यांनी नोंद घ्यावी की सदर मे. वीरा अँड गाला पोपायसी फर्म ही भागीतारी फर्म बात में। तीरा ऑप गाला, भागीदारी) संस्था, पत्ता आहे ३रा मजला 'सी' विंग, श्री पवन को,ऑप, हाऊसिंग सोसायर्ट लि.. दादासाहेब फाळके रोड. दादर (पर्व). मंबई ४०००१४ मध्ये बदलली आहे. ठिकाण : मंबई

दिनांक : २८/०१/२०२५

सचिन मनोहर बांदकर वकील, उच्च न्यायालय बी-६०४, प्रथमेश टॉवर, एम.एम.जी.एस. मार्ग दादर (प.), ४०००१४

यूको बैंक (भारत सरकार का उपक्रम)



UCO BANK (A Govt. of India Undertaking)

Honours Your Trust

सम्मान आपके विश्वास का

युको बँक, एएमबी शाखा मुंबई, युको बँक इमारत, चौथा मजला, ३५९, डी. एन. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४००००१

स्थावर मिळकतींच्या ई-लिलाव विक्रीकरिता जाहीर सूचना

ई-लिलावाची तारीख २८-फेब्रुवारी-२०२५

मेळकतीचे निरिक्षण आगाऊ वेळ ठरवुन २७ फेब्रुवारी २०२५ रोजी किंवा पूर्वी स. ११.०० भाप्रवे आणि सं. ०४.०० भाप्रवे दरम्यान करता येईल सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतूदी अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

च्या तर्तुदा अतगत स्थावर मिळकताच्या विक्राकारता इ–ाललाव विक्रा सूचना. सर्वमामन्य जनता आणि विशेषतः कर्जेदा आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे रेच्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या युको बँकेकडे गहाण/प्रभारीत आहेत. ज्यांचा **सांकेतिक कब्जा** (प्रत्येक मिळकतीसमोर विनिर्दिष्ट केल्यानुसार) हा युको बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील कर्जदार/ हमीदारांकडुन युको बँकेला थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी २८–फे**ल्रुवारी–२०२**५ रोजी ''**जे आहे जेथे आहे**'', ''जे आ**ह** जसे <mark>भाहे'' व ''जे काही आहे तेथे आहे''</mark> तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालील कोष्टकात नमूद करण्यात आली आहे

राखीव किंमत	संपर्क व्यक्तिचा नाव
इसारा अनामत	आणि
रक्कम	संपर्क क्र.
रु. १९८६.३५	भिवगडे
लाख	मोबाईल :
	८९२८९०९६५३
	ईमेल :
₹.	mumamb@ucoban
१९८.६४ लाख	k.co.in

लेलाव विक्री <u>प्रत्येकी दहा मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह</u> २८–०२–२०२५ रोजी दु. १.०० ते सायं ०५.०० दरम्यान वेबसाईट https://baanknet मार्फत ''ऑनलाईन **ई-लिलाव''** बोलीने होईल. **बोलीदार** र २०,००,००/ – (रुपये वीस लाख मात्र) च्या पटीत त्यांचे पुढील प्रस्ताव वाढवु शकतात. विक्री सरफैसी ॲक्ट/रुल्स २००२ आणि बँक वेबसाईट www.ucobank.com आणि https://baanknet.com मध्ये विहित अटी आणि वरील अटींच्या अधीन राहील. इच्छुक बोलीदारांना लिलाव विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती, ऑनलाईन बोलीकरीता लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, केव्हायसी इतर डाटा अपलोड करणे. बोली दस्तावेज सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, व्हर्च्युअल वॉलेटमध्ये इसारा अनामत रक्कम जमा करणे याकरीता तपशिलवार अटी आणि शर्ती पाहण्याचा सल्ला देण्यात येतो. विक्रीच्या अटी आणि शर्तींची सुधारणा आणि शुद्धीपत्रव vww.ucobank.com आणि https://baanknet.com वर अपलोड करून कळविण्यात येतील

ठिकाण : मंबर्ड दिनांक : २७.०१.२०२५

भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजलूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

प्राधिकत अधिकार्र युको बँक

महाराष्ट्र ग्रामीण बँक मागणी

मुख्य कार्यालय : प्लॉट क्र. ४२, गट क्र. ३३, (भाग), गोलवाडी गाव, ग्रोथ सेंटर, वाळूज महानगर -IV, सिडको, छत्रपती संभाजीनगर -४३११३६. **क्षेत्रीय कार्यालय** : पूणे निम्नस्वाक्षरीकर्ता, सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स् ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरीटी इंटरेस्ट ऍक्ट २००२, उक्त कायदा नियम १३/२ अंतर्गत **प्राधिकृ**त अ**धिकारी / क्षेत्रीय व्यवस्थापक, महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय : पुणे (शाखा : वृंदावन, ठाणे)** चे असून थकीत कर्ज ज्या कर्जदाराचे नावे आहे त्यांची नावे खालील सारणीत दिलेली आहेत. तसेच गहाण ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तेचा तपशीलही देण्यात आलेला आहे. तारणदारांनी सदर मालमत्ता गहाण ठेवलेली असून संबंधित कर्जदाराला, जामीन देणाऱ्या जामीनदाराची नांवे सारणीमध्ये दिलेली आहेत. कर्जदार यांनी मंजरीच्या अटीचे पालन न केल्याने तुमचे खाते अनियमित झालेले आहे. आर.बी.आय. च्या मार्गदर्शक तत्वानुसार त्यांचे अकार्यक्षम खाते म्हणून वर्गीकरण करण्यात आलेले आहे. खाते अकार्यक्षम झाल्याचा दिनाक तसेच मागणी सुचना जारी केलाचा दिनाक खालील सारणीत दर्शविण्यात आलेला आहे. निर्देशित अदत्त रक्कम ज्य तारखेपर्यंत व्याजासह येणेबाकी व्याज अधिक शुल्क व अधिभार इ. खालील रक्कमेचा भरणा करावा अन्यथा खालील सुरक्षा मालमत्ताबाबत अधोहस्ताक्षरित हे योग्य कार्यवाही करू शकतील.

अ. क.	कर्जदाराचे नाव व पत्ता व कर्ज खाते क. आणि जामीनदाराचे नाव व पत्ता	मागणी सूचनेचा दिनांक	अदत्त रक्कम रूपये	चल/अचल मालमत्तेचे चतुः सिमेसह विवरण	शाखेचे नाव
1)	कर्जदार : १)श्री. दिलीप जयराम सह कर्जदार : २) सौ. विदया दिलीप पता– फ्लॅट नं.२९०१, २९वा मजला, लोढा ग्रांडे कासा रॉयल, सर्व्हें नंबर, १६१/१ए/१, १६१/१बी, १६१/ १सी/१ इस्टर्न एक्सप्रेस वे, साकेत जवळ, बाळकुम रोड, ठाणे – ४००६०८ खाते क्रमांक गृहकर्ज – ८००७०८२५८२०	दिनांक १८/१२/२०२४ <u>खाते अकार्यक्षम</u> <u>झाल्याचा</u> <u>दि.</u> २७/११/२०२४	दि. २७/११/२०२४ वरील रू. ३०,४९,८४८ + दि. ०१/११/२०२४ पासूनचे प्रलंबीत व्याज व इतर खर्च	फ्लंट नं.२९०१, २९वा मजला, लोढा ग्रांडे कासा रॉयल, सर्व्हें क्रमांक १६१/१ए/१, १६१/१बी, १६१/१सी/१, ईस्टर्न एक्सप्रेस वे, साकेत जवळ, बाळकुम रोड, ठाणे ४००६००८. सुमारे ७९८ चौ.फूट क्षेत्रफळ चे गहाण खत. चतुःसीमा – उत्तरः इमारत क्रमांक ५४बी, दक्षिणः इमारत क्रमांक ५२ए, पूर्वः इमारत क्रमांक ७७ए, पश्चिमः इमारत क्रमांक ४२ए आणि बाग	बृंदावन, ठाणे
2)	कर्जदार : १) श्री. रूपेश लक्ष्मण गायकवाड सह कर्जदार : २) सौ. माधुरी रूपेश गायकवाड पता– घर क्र. २५९, लक्ष्मण निवास, सिद्धार्थ नगर, रबाळे गाव जवळ, नवी मुंबई, ४००७०१ जामीनदारा : श्री. सागर सुदाम भोसले पत्ता: फ्लॅट नं. ४०१, ओम रेसीडेन्सी, रबाळे गाव, बेलापुर रोड, घनसोली, नवी मुंबई, ४००७०१ खाते क्रमांक सीएआर ८००७७४४१६१	दिनांक १६/०१/२०२५ <u>खाते अकार्यक्षम</u> <u>झाल्याचा</u> <u>दि.</u> ३०/०१/२०२४	दि. ३०/०१/२०२४ वरील रू. ७,७७,७४१ + दि. ०१/०१/२०२४ पासूनचे प्रलंबीत व्याज व इतर खर्च	नोंदणी क्रमांक एमएच ४३ सीसी ४५०७ मॉडेल क्रमांक : मारुती सुझुकी Dzire ZXI सीएनजी वाहनाचे हायपोथीकेशन	वृंदावन, ठाणे
3)	कर्जदार : १)श्री. सतीश काशीनाथ पवार सह कर्जदार :२) सौ. वर्षा सतीश पवार पता– फ्लॅट नं.२०२, दुसरा मजला, सी विंग, श्री साई वैष्णवी अपार्टमेंट, गाव– कशेळी, ता– भिवंडी, जि. ठाणे ४२१३०२ खाते कमांक गृहकर्ज ८००३१२९७७९	दिनांक ०५/०१/२०२५ <u>खाते अकार्यक्षम</u> <u>झाल्याचा दि.</u> ३०/१२/२०२४	दि. ३०/१२/२०२४ वरील रू. १४,६१,४३६/- + दि. ०१/१२/२०२४ पासूनचे प्रलंबीत व्याज व इतर खर्च	फ्लंट नं.२०२, दुसरा मजला, सी विंग, श्री साई वैष्णवी अपार्टमेंट, सर्वे नं. १९८, गाव- कशेळी, ता- भिवंडी, जि. ठाणे ४२१३०२ सुमारे ६३० चौ.फूट क्षेत्रफळ चे गहाण खत. चतुःर्सीमा खालीलप्रमाणे - उत्तरः फ्लंट क्र. २०१ दक्षिणः रस्ता, पूर्वः रस्ता, पश्चिमः जिना	बृंदावन, ठाणे

उपरोक्त कर्जदार याना सूचित करण्यात येते की, प्राधिकृत अधिकारी सरफेसी कायद्याच्या तरतुदीनुसार (SARFAESI ACT 2002) तारण मालमत्ता / सरक्षित संपत्तीचा ताबा घेवून सदरील मालमत्ता लिलावाद्वारे विक्रीस काढतील तसेच जर नोटीसच्या तारखेपासून ६० दिवसाचे आत उपरोक्त थकबाकी न फेडल्यास बँकेस असलेल्या कायदेशीर अधिकाराचा वापर करून कोणतीही पूर्व सूचना न देता कायदेशीर कार्यवाही करण्यात येईल. सरफेसी कायदा कलम १३(१३) नुसार तुम्हास तारण मालमत्ता हस्तातरण, विक्री करण्यास अथवा लीजवर देण्यास मनाई आहे.

दिनांक : २८/०१/२०२५ ठिकाण : पुणे

(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्म)

प्राधिकृत अधिकारी / क्षेत्रीय व्यवस्थापक महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय, पुणे