

Ref. No. AAVAS/SEC/2024-25/464

Date: July 26, 2024

To, The National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Mumbai – 400051	To, BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400001
Scrip Symbol: AAVAS	Scrip Code: 541988

Dear Sir /Madam,

Sub: Newspaper Clippings of the Unaudited Standalone Financial Results of the Company for the Quarter ended June 30, 2024.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 please find enclosed herewith the copies of Newspaper clippings of Unaudited Standalone Financial Results of the Company for the Quarter ended June 30, 2024 published in Financial Express, Business Standard (English) Business Remedies and Nafa Nuksaan (Regional Language) on July 26, 2024.

The clippings may also be accessed on the website of the Company at www.aavas.in

We request you to take the same on record.

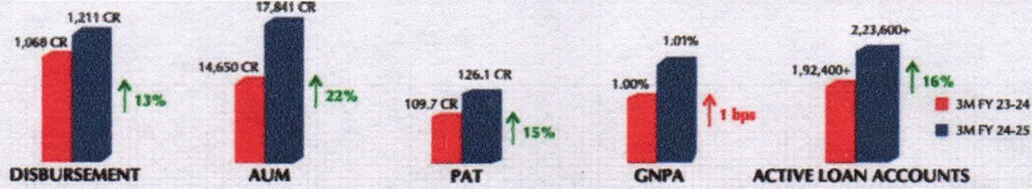
Thanking You,

FOR AAVAS FINANCIERS LIMITED

**SHARAD PATHAK
COMPANY SECRETARY AND CHIEF COMPLIANCE OFFICER
(FCS-9587)**

Enclosed: a/a

EMPOWERING DREAMS, SHAPING FUTURES: OUR PLEDGE TO PROGRESS



Aavas Financiers Limited

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA)
Phone No.: +91-141-4659239, Website: www.aavas.in

Statement of unaudited financial results for the quarter ended June 30, 2024

(₹ in Lakh except figure of EPS)

Sl. NO.	PARTICULARS	QUARTER ENDED JUNE 30, 2024 (UNAUDITED)	YEAR ENDED MARCH 31, 2024 (AUDITED)	QUARTER ENDED JUNE 30, 2023 (UNAUDITED)
1	Total Income from Operations	54,238.83	2,01,749.82	46,681.19
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and /or Extraordinary items)	16,094.79	62,444.98	14,067.88
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	16,094.79	62,444.98	14,067.88
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	12,610.07	49,069.42	10,971.09
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	12,610.07	49,084.58	10,971.09
6	Paid up Equity Share Capital	7,913.97	7,913.97	7,908.57
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	3,82,416.08	3,69,417.55	3,30,957.76
8	Securities Premium Account	1,36,306.94	1,36,306.94	1,36,106.78
9	Net Worth	3,90,330.05	3,77,331.52	3,38,866.33
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	12,61,308.41	12,35,010.79	10,69,693.48
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	3.23	3.27	3.16
13	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (EPS for the quarters are not annualised)			
	1. Basic:	15.93	62.03	13.88
	2. Diluted:	15.92	61.93	13.86
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15	Debt Redemption Reserve	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA

Notes:

- The above results for the quarter ended June 30, 2024 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on July 25, 2024 and subjected to limited review by the statutory auditors of the Company.
- The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the quarterly Financial Results are available on the website of Stock Exchange, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.aavas.in.
- For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the websites of the Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com.
- There is no impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the quarter ended June 30, 2024.
- Figures for the previous year / period have been regrouped and/or reclassified wherever considered necessary.

for AAVAS FINANCIERS LIMITED

Sd/-
Sachinderpal Singh Jitendrasingh Bhinder
(Managing Director & CEO)
DIN - 08697657

Place: Mumbai
Date: 25-07-2024

Long term rating CARE
AA (Stable)

Long term rating ICRA
AA (Stable)

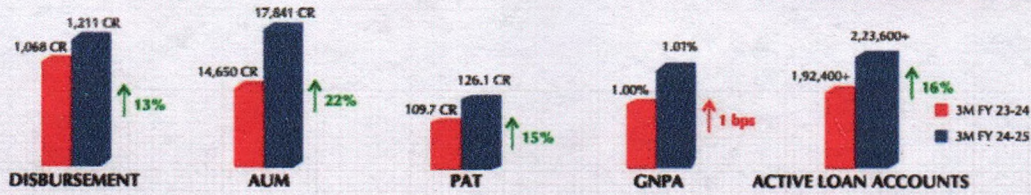
States
13

Branches
371

Employees
5904

1800-20-888-20 • www.aavas.in

EMPOWERING DREAMS, SHAPING FUTURES:
OUR PLEDGE TO PROGRESS



Aavas Financiers Limited

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA)

Phone No.: +91-141-4659239, Website: www.aavas.in

Statement of unaudited financial results for the quarter ended June 30, 2024

(In Lakh except figure of EPS)

SL NO.	PARTICULARS	QUARTER ENDED JUNE 30, 2024 (UNAUDITED)	YEAR ENDED MARCH 31, 2024 (AUDITED)	QUARTER ENDED JUNE 30, 2023 (UNAUDITED)
1	Total Income from Operations	54,238.83	2,01,749.82	46,681.19
2	Net Profit / (Loss) for the period Before Tax, Exceptional and for Extraordinary items	16,094.79	62,444.98	14,067.88
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and for Extraordinary items)	16,094.79	62,444.98	14,067.88
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	12,610.07	49,069.42	10,971.09
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	12,610.07	49,084.58	10,971.09
6	Paid up Equity Share Capital	7,913.97	7,913.97	7,908.57
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	3,82,416.08	3,69,417.55	3,30,957.76
8	Securities Premium Account	1,36,306.94	1,36,306.94	1,36,106.78
9	Net Worth	3,90,330.05	3,77,331.52	3,38,866.33
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	12,61,308.41	12,35,010.79	10,69,693.48
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	3.23	3.27	3.16
13	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (EPS) for the quarters are not annualised)			
	1. Basic:	15.93	62.03	13.88
	2. Diluted:	15.92	61.93	13.86
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA

Notes:

- (i) The above results for the quarter ended June 30, 2024 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on July 25, 2024 and subjected to limited review by the statutory auditors of the Company.
- (ii) The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the quarterly Financial Results are available on the websites of Stock Exchange, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.aavas.in.
- (iii) For the other line items referred in Regulation 52(i) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the websites of the Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com.
- (iv) There is no impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the quarter ended June 30, 2024.
- (v) Figures for the previous year / period have been regrouped and/ or reclassified wherever considered necessary.

For AAVAS FINANCIERS LIMITED

Sd/-
Sachinderpalsingh Jitendrasingh Bhinder
(Managing Director & CEO)
DIN - 08697657

Place: Mumbai
Date: 25-07-2024

Long term rating CARE
AA (Stable)

Long term rating ICRA
AA (Stable)

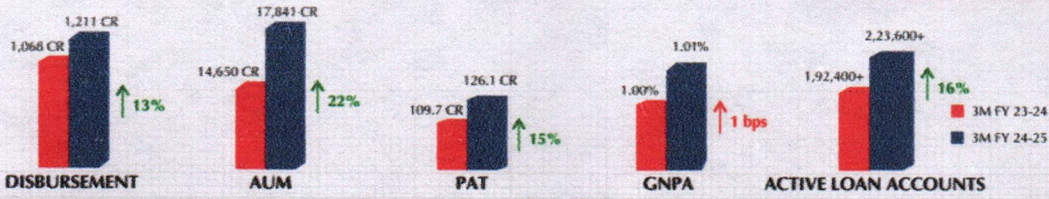
States
13

Branches
371

Employees
5904

1800-20-888-20 • www.aavas.in

EMPOWERING DREAMS, SHAPING FUTURES:
OUR PLEDGE TO PROGRESS



आवास फायनेसियर्स लिमिटेड

(सीआईएन: L65922RJ2011PLC034297)

रजिस्टर्ड कार्यालय: 201-202 वैक्यूम प्लेन, साउथएण्ड फ्लायवर, मानसरोवर इंडस्ट्रीयल एरिया, जयपुर 302020, राजस्थान (भारत)
फोन: +91-141-4659239, वेबसाइट: www.aavas.in

जून 30, 2024 को समाप्त तिमाही अवधि के लिए अनअंकेक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

(रुपय में) (रुपय के अंकड़े को छोड़कर)

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्त जून 30, 2024 (अनअंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2024 (अनअंकेक्षित)	पूर्व वर्ष तिमाही समाप्त जून 30, 2023 (अनअंकेक्षित)
1.	परिवर्तनों से कुल आय	54,238.83	2,01,749.82	46,681.19
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ / (हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	16,094.79	62,444.98	14,067.88
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ / (हानि) कर से पहले (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	16,094.79	62,444.98	14,067.88
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ / (हानि) कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	12,610.07	49,069.42	10,971.09
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय अवधि के लिए लाभ / (हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आयों को सम्मिलित करके (कर पश्चात)	12,610.07	49,084.58	10,971.09
6.	युक्तता इंडिकेटरों से पूर्व	7,913.97	7,913.97	7,908.57
7.	संचय (दुर्भूमिकाओं को संभर कर छोड़कर)	3,82,416.08	3,69,417.55	3,30,957.76
8.	प्रतिभूति प्रीमियम खालता	1,36,306.94	1,36,306.94	1,36,106.78
9.	विवरण मूल्य	3,90,330.05	3,77,331.52	3,38,866.33
10.	युक्तता रूप पूर्ण/व्यवस्था रूप	12,61,308.41	12,35,010.79	10,69,691.48
11.	व्यवस्था प्रतिवेद्य तरीका से	NA	NA	NA
12.	रूप इंडिकेटर अनुपात	3.23	3.27	3.16
13.	प्रति सेयर अर्जन (आय का रु 10) - (विभाजियों के लिए ट.पी.एस. वार्षिक नहीं है)			
	1. मूल	15.93	62.03	13.88
	2. परत:	15.92	61.93	13.86
14.	पूर्व मोडन रिजर्व	NA	NA	NA
15.	टिबियन मोडन रिजर्व	NA	NA	NA
16.	कर्म सेवा करों का अनुपात	NA	NA	NA
17.	व्यवस्था सेवा करों का अनुपात	NA	NA	NA

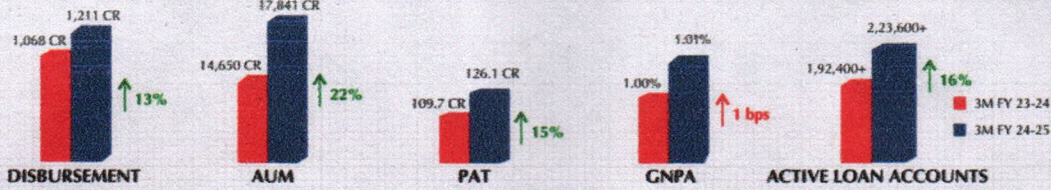
टिप्पणियाँ:
 (i) जून 30, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए उपरोक्त आंकड़ों की जांच करने के लिए कर्मियों के द्वारा की गई है तथा वित्तीय बरतन से की गई है।
 (ii) उपरोक्त विवरण भारतीय प्रतिभूति और विकास बोर्ड (सेबी) के अधिनियम 2015 के अधिनियम 33 भाग 52 के तहत प्रति वर्ष जारी होने वाले वित्तीय बरतन के लिए तैयार किया गया है।
 (iii) प्रतिभूति विवरणों के लिए विवरण 32 (4) में उल्लिखित अन्य विवरणों के लिए उपरोक्त सूचनाएं दिए गए हैं।
 (iv) जून 30, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए वित्तीय बरतन और परिचय के कारण शुद्ध लाभ / हानि कुल व्यापक आय का हिस्सा अन्य वित्तीय बरतन पर भी प्रभाव डाल सकता है।
 (v) वित्तीय बरतन के अंकड़े पूर्ण रूप से अप्रत्याशित रूप से हो सकते हैं।

स्थान: मुंबई
दिनांक: 25-07-2024

आवास फायनेसियर्स लिमिटेड के लिए
 सचिव-
 वित्तीय प्रशासनिक अधिकारी (वित्त)
 (वित्त प्रशासनिक एवं सीईओ)
 DIN - 08697517

1800-20-888-20 • www.aavas.in

EMPOWERING DREAMS, SHAPING FUTURES:
OUR PLEDGE TO PROGRESS



आवास फायनेसियर्स लिमिटेड
(सीआईएन: L65922RI2011PLC034297)
रजिस्टर्ड कार्यालय: 201-202 सैकण्ड फ्लोर, साउथवर्ल्ड स्कवयर, मानसरोवर इंडस्ट्रीयल एरिया, जयपुर 302020, राजस्थान (भारत)
फोन: +91-141-4659239, वेबसाइट: www.aavas.in

जून 30, 2024 को समाप्त तिमाही अवधि के लिए अनअंकेक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

(रजस्त्र में) (ईटीएस के अंतर्गत को छोड़कर)

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्त जून 30, 2024 (अनअंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2024 (अंकेक्षित)	पूर्व वर्ष तिमाही समाप्त जून 30, 2023 (अनअंकेक्षित)
1.	परिसरमों से कुल आय	54,238.83	2,01,749.82	46,681.19
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ / (हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	16,094.79	62,444.98	14,067.88
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/ (हानि) कर से पहले (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	16,094.79	62,444.98	14,067.88
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ / (हानि) कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	12,610.07	49,069.42	10,971.09
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय अवधि के लिए लाभ/ (हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आयों को सम्मिलित करके (कर पश्चात)	12,610.07	49,084.58	10,971.09
6.	सूक्ष्म इक्विटी सेवर पुली	7,913.97	7,913.97	7,908.57
7.	बंधन (पुनर्निर्वाकन बंधन को छोड़कर)	3,82,416.08	3,69,417.55	3,30,957.76
8.	प्रतिभूति प्रीमियम खाला	1,36,306.94	1,36,306.94	1,36,106.78
9.	निकल मूल्य	3,90,330.05	3,77,331.52	3,38,866.33
10.	सूक्ष्म ऋण पुली/बकाया ऋण	12,61,308.41	12,35,010.79	10,69,693.48
11.	बकाया प्रतिदेय करिबता सेवर	NA	NA	NA
12.	अप इक्विटी अनुपयत्न	3.23	3.27	3.16
13.	प्रति सेवर अर्जन (अधिकतम तक ₹ 10) - (तिमाहीदों के लिए इ.पी.एस. चार्जिंग नहीं है)			
	1. मूल	15.93	62.03	13.88
	2. बाल:	15.92	61.93	13.86
14.	पुंजी मोचन रिजर्व	NA	NA	NA
15.	डिविडेंड मोचन रिजर्व	NA	NA	NA
16.	कार्य सेवा करीबत अनुपयत्न	NA	NA	NA
17.	व्याज सेवा करीबत अनुपयत्न	NA	NA	NA

टिप्पणियाँ:
(i) जून 30, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए अनुसूचित जातियों की समीक्षा 2014 (अनुसूचित जातियों के लिए 21, 2024 को अतिरिक्त खंडों के द्वारा की जाती है तथा निदेशन पत्रों में की हुई त्रुटियों में परिवर्तन तथा इन त्रुटियों पर संशोधन हेतु को भी संशोधित किया गया है।
(ii) आय से निष्कासित करों (जीएसटी/जीएसटीआई) का वार्षिक और तिमाही निकास 2023 के लिए 2024 के लिए 21, 2024 के द्वारा किए गए संशोधनों में द्वारा किए गए/विशेष करों का नकास 2024 के लिए 2024 के द्वारा किया गया है।
(iii) निदेशन पत्रों के अनुसार 52 (4) में संशोधित आय का नकास आय से निष्कासित करों (जीएसटी/जीएसटीआई) का वार्षिक और तिमाही निकास 2023 के लिए 2024 के द्वारा किया गया है।
(iv) जून 30, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए निकास-2024 और वार्षिक निकास-2024 के लिए कुल आय/ हानि कुल व्यापक आय का किसी अन्य वित्तीय तालिका में नहीं दर्शाया जा रहा है।
(v) तिमाही अवधि के आखिरी पूरे-वार्षिक निकास एवं असाधारण मदों की जानकारी तथा अन्य पूरे-वार्षिक निकास पत्र है।

आवास फायनेसियर्स लिमिटेड के लिए
कृपया
कॉर्पोरेट/आय/वित्त के अधिकारी से संपर्क करें
(अधिक जानकारी के लिए सीईओ)
ENB - 08097957

स्थान: जयपुर
दिनांक: 25-07-2024

Long term rating CARE: AA (Stable) | Long term rating ICRA: AA (Stable) | States: 13 | Branches: 371 | Employees: 5904

1800-20-888-20 • www.aavas.in