Sunteck Realty Ltd.

Sunteck

SRL/SE/37/17-18

Date: 7th September, 2017

To
Corporate Relation Department
BSE Limited
P. J. Tower, Dalal Street,
Mumbai – 400 001
Scrip Code: 512179

To
National Stock Exchange of India Ltd
Listing Department
Exchange Plaza,
Plot no. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex
Bandra (East), Mumbai- 400 051
Scrip Code: SUNTECK

Sub: Publication of Notice of 34th Annual General Meeting, Book Closure and E-Voting Information.

Dear Sirs,

Please find enclosed herewith copies of the following newspaper in which the Notice of 34th Annual General Meeting, Book Closure and E-Voting Information of the company has been published:

1. The Free Press Journal (English Language)
2. Navshakti (Vernacular Language)

Kindly take the same on records.

Thanking you,

For Sunteck Realty Limited

Sunteck Realty Limited MUMBAI

Rachana Hingarajia
Company Secretary

have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again; and d) Only persons whose names are recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall be entitled to vote using the remote e-voting facility or at the AGM using ballot paper;

viii. The Notice of AGM is available on the Company's website www.bharatrealty.co.in;

ix. In case of queries related to e-voting, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user Manual for members available in the 'Downloads' section of CDSL's website: https://www.evoting.com or contact CDSL's helpdesk at **helpdesk.evoting@cdslindia.com**

4. The Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain closed from Wednesday, 20th September, 2017 to Friday, 29th September, 2017 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

Place: Mumbai
Date: 4th September 2017

For Bharat Agri Fert& Realty Limited
A. J. Chakote
Company Secretary
M. No. ACS-550

SUNTECK REALTY LIMITED

5th Floor, Sunteck Centre, 37-40, Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057. CIN: L32100MH1981PLC025346
Tel: 91 22 4287 7800 Fax: 91 22 4287 7890
E-mail: cosec@sunteckindia.com Website: www.sunteckindia.com

NOTICE OF 34th ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 34th Annual General Meeting ("AGM") of the members of **Sunteck Realty Limited** will be held on **Tuesday, 26th September, 2017 at 5.30 p.m.** at MIG Club, M.I.G. Colony, Bandra (East), Mumbai - 400 051 to transact the business as set out in the Notice along with explanatory statement pursuant to Section 102 of the Companies Act, 2013.

The Company has dispatched Notice along with Annual Report on Saturday, September 2, 2017 by email to the shareholders / beneficiaries who have registered their email address with the Depository Participants or Registrar and Transfer Agent of the Company and dispatched Notice along with Annual Report on Friday, September 1, 2017 by other permitted modes to all other shareholders / beneficiaries i.e. who have not registered their e-mail address. These documents are also available on the Company's website **www.sunteckindia.com.**

Notice is further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer books of the Company will remain closed from **Thursday, September 21, 2017 to Tuesday, September 26, 2017 (both days inclusive)** for the purpose of Dividend and Annual General Meeting of the Company.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 and read the Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing the remote e-voting facility through National Securities Depository Limited (NSDL) to its members to exercise their right to vote at the 34th AGM by electronic means and the business may be transacted by electronic voting.

In this regard, the Members are hereby further notified that:

1. Date and time of Commencement of remote e-voting: Thursday, September 21, 2017 at 9.00 a.m.
2. Date and time of end of remote e-voting: Monday, September 25, 2017 at 05.00 p.m.
3. The e-voting facility will not be provided beyond Monday, September 25, 2017 at 05.00 p.m.
4. Cut-off date as on which the right of voting of members shall be reckoned: Tuesday, September 19, 2017. In case a person has become the member of the Company after dispatch of the Notice but on or before the cut- off date i.e. Tuesday, September 19, 2017may obtain their login details for remote e-voting by sending an email to **evoting@nsdl.co.in.**
5. A member may participate in the AGM even after exercising the right to vote through remote e-voting but shall not be entitled to vote at the AGM.
6. In case of any queries, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Downloads sections of **https://www.evoting.nsdl.com** or contact NSDL at the following toll free no.: 1800-222-990.

By order of the Board of Directors
For Sunteck Realty Limited
sd/-
Company Secretary

Place: Mumbai
Date: September 4, 2017

THE FREE PRESS JOURNAL
MUMBAI | TUESDAY | SEPTEMBER 5, 2017

ARIES AGRO LIMITED

Registered Office, Aries House, Plot No. 24, Deonar, Govandi (East), Mumbai - 400 043.
Website: www.ariesagro.com, email: investorrelations@ariesagro.com
CIN: L99999MH1969PLC014465

NOTICE

1. Annual General Meeting:

NOTICE is hereby given that the FORTY SEVENTH ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") of ARIES AGRO LIMITED will be held on Thursday, 28th September, 2017 at 10.00 a. m. at The Chembur Gymkhana, 16th Road, Chembur, Mumbai-400 071 to transact the Ordinary and Special business as set out in the Notice convening the AGM, and pursuant to Section 101 and 136 of the Act read with Rule 18 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Annual Report of the Company, including Notice convening the 47th AGM ('said Notice'), Board's Report with annexures and Audited Financial Statements for the Financial Year ended 31st March, 2017(both Standalone and Consolidated) are being sent through electronic mode to all the Members whose email IDs are registered with the Company / Depository Participants.

A copy of the Annual Report is available on the Company's website www.ariesagro.com and also available on the website of M/S Aarthi Consultants Private Limited i.e. www.aarthiconsultants.com. Members, who wish to receive physical copies of the Annual Report, may e-mail their request to the Company at investorrelations@ariesagro.com or to M/S Aarthi Consultants Private Limited at aries@aarthiconsultants.com.

2. Book Closure for AGM and Payment of Dividend:

Further, Notice is hereby given that, pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations 2015, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Saturday, 16th September, 2017 to Thursday, 28th September, 2017 (both days inclusive) for payment of dividend for the year ended 31st March, 2017, if approved by the Members at the forth coming Annual General Meeting.

Dividend, if declared by the Members at the Annual General Meeting, will be paid on 24th October, 2017 to those members whose names appear on the Register of Members as on 15th September, 2017.

3. Voting through Electronic Mode (Remote e-Voting):

Pursuant to the provisions of Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Section 108 of the Companies Act, 2013 and the Rules framed thereunder, the Members are provided with the facility to cast their votes electronically, through the remote e-Voting facilities provided by Central Depository Services (India) Limited (CDSL), on all the resolutions set forth in the Notice of the AGM. The e-Voting period commences on Saturday, 23rd September, 2017 (10.00 a.m. IST) and ends on Wednesday, 27th September, 2017 (5.00 p.m. IST). The e-Voting module shall be disabled thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member, he / she shall not be allowed to change it subsequently. The voting rights of Members shall be in proportion to their shares of the Paid up Equity Share Capital of the Company as on the Cut-Off date i.e. Friday, 15th September, 2017. The procedure for e-voting is available in the Notice, email communication to shareholders by CDSL as well as on the website of CDSL https://www.cdslindia.com/evoting/evotingproc.html. In case of any queries / grievances, the Members may contact CDSL by emailing their queries/grievances at helpdesk.evoting@cdslindia.com. The Name, Designation, Address, email ID and Phone Numbers of the person responsible to address the grievances connected with facility for voting by electronic means is as follows:

Mr. Wenceslaus Furtado
Designation: Deputy Manager
Address: Phiroze Jeejeebhoy Towers, 16th Floor,
Dalal Street, Fort, Mumbai- 400001.
email id: helpdesk.evoting@cdslindia.com<mailto:helpdesk.evoting@cdslindia.com>
Phone number: 18002005533

A Member can opt for only one mode of voting i.e. either through e-voting or by Ballot at the AGM. If a Member casts votes by both modes, then voting done through e-voting shall prevail and physical Ballot shall be treated as invalid.

Any person who acquires the shares of the Company and becomes the Member of the Company after despatch of the Notice of AGM and holding shares as on the Cut Off date i.e. 15th September, 2017 may obtain the Login ID and Password by sending a request at aries@aarthiconsultants.com and investorrelations@ariesagro.com. However, if a person is already registered with CDSL for e-voting then the existing user ID and password can be used for casting vote.

A Member entitled to attend and vote is entitled to appoint one or more Proxies to attend and vote instead of himself / herself and the Proxy need not be a Member. Proxies, in order to be effective, must comply with the provisions of Section 105 of the Companies Act, 2013 read with Rule 19 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and be received at the Company's Registered Office not less than 48 hours before the Meeting.

For **Aries Agro Limited**
Sd/-
Qaiser P. Ansari
Company Secretary

Place : Mumbai
Date : 4th September, 2017

सही/- दिप्ती शाह

By Order of the Board
For **SYNTHIKO FOILS LIMITED**
Sd/-
RAMESH DADHIA
MANAGING DIRECTOR
Din: 00726044

Place: Mumbai
Date: 06/09/2017

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अँसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट अँक्ट, 2002 (द अँक्ट) च्या कलम 13(2) अन्वये सूचना

अनु क्र.	कर्जदाराचे नांव आणि पत्ता / पत्ते (अ)	कर्ज रक्कम (रू.) (ब)	गहाण मालमत्तेचा तपशील/मालमत्ता (क)	थकित रक्कम (रू.) (ड)
1.	श्री. /श्रीमती. 1. **संजय सुरेश बाडकर** (उर्फ) संजय एस बाडकर 2. **संजीवनी संजय बाडकर** **सर्व येथे:** फॅम सीएचएस, रुम नं. 604, बिल्डिंग नं. 05, सेक्टर 11, कोपरखैरणे, नवी मुंबई-400709, महाराष्ट्र. **याशिवाय सर्व येथे :** C/o मेसर्स. संजय इंजिनियरींग वर्क्स, एफ-13/203, घरोंदा, सेक्टर 9, घनसोली, मुंबई-400701, महाराष्ट्र. **याशिवाय सर्व येथे :** फ्लॅट नं. 202, दुसरा मजला, "एफ" विंग, सुयश पार्क, प्लॉट नं. 123 ते 125 बी, सेक्टर नं. 23, उलवे पनवेल, रायगड-410208, महाराष्ट्र.	**रू. 24,72,206/-** (रूपये चोवीस लाख बहात्तर हजार दोनशे सहा फक्त) कर्ज खाते क्र. **HHLPNV00181003**	संपत्ती - फ्लॅट नं. 202, दुसरा मजला, "एफ" विंग, सुयश पार्क, प्लॉट नं. 123 ते 125 बी, सेक्टर नं. 23, उलवे पनवेल, रायगड-410208, महाराष्ट्र **(अधिक विस्तृत वर्णन जोडलेल्या अनुसूची ए मध्ये दिले आहे.)**	**रू. 25,02,787/-** **(रूपये पंचवीस लाख दोन हजार सातशे सत्याऐंशी फक्त)** **22.08.2017** अनुसार कर्ज **@ 10.25%** प्रति वर्षाच्या दराने भविष्यातील व्याजासह **23.08.2017** पासून प्रत्यक्ष भरणा होईपर्यंत.

वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी कर्ज खात्याची आर्थिक शिस्त पाळलेली नाही आणि कंपनीने सर्वसामान्य व्यवहारात भरलेल्या हिशोब पत्रकांनुसार प्रत्येक कर्जदाराकडे स्तंभ 'ड' मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे थकित रक्कम आहे. कर्जफेडीमध्ये कर्जदारांनी सातत्याने कुचराई केल्यामुळे कंपनीने कर्जदारांच्या कर्ज खात्यातील कर्ज रक्कम अनुत्पादक मालमत्ता म्हणून प्रचलित प्रथेनुसार वर्गीकृत केली आहे. परिणामी, वरील कायद्याच्या कलम 13(2) खाली प्रत्येक कर्जदाराला सूचित करीत आहेत. वरील परिस्थिती लक्षात घेऊन, कंपनी वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांना सूचित करीत आहे की, त्याने/त्यांनी ही सूचना प्रसिध्द झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत वर स्तंभ 'ड' मध्ये दर्शविलेल्या थकित रकमेसह आजपर्यंतचे व्याज, खर्च आणि शुल्क संपूर्ण भरावे, तसे न केल्यास वर स्तंभ 'क' मध्ये उल्लेख केलेल्या गहाण मालमत्तेचा ताबा घेण्याचा कंपनीला अधिकार राहील. कृपया नोंद घ्या की सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (8) च्या तरतुदीं अन्वये "कर्जदार सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांची थकबाकीच्या सर्व किंमती, शुल्क आणि खर्चासहच्या सर्व रकमेचा ताब्यात असेलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीची जाहीर लिलाव सूचना, बाली, किंमती आमंत्रित करणे, जाहीर निवीदा किंवा खासगी करार प्रकाशित होईपर्यंत भरणा करू शकतो. पुढे याचीही नोंद घ्यावी जर कर्जदार उपरोल्लिखित वेळेत सिक्युअर्ड अँसेट्स परत करू शकला नाही तर कर्जदार मालमत्ता परत करण्यास पात्र नसेल" आणि कंपनी कायद्याने तिला शक्य असलेली इतर कारवाई करील. कंपनीच्या लेखी पूर्वपरवानगीविना कर्जदारांना गहाण मालमत्तेचे व्यवहार (हस्तांतरण, विक्री, भाडेपट्टा किंवा इतर यासह) करण्याचा किंवा तिसऱ्या पक्षाचे हितसंबंध निर्माण करण्याचा अधिकार नाही याची त्यांनी नोंद घ्यावी याचे उल्लंघन झाल्यास एक वर्ष कारावास किंवा आर्थिक दंड किंवा दोन्ही होते याची नोंद घ्यावी.

अनुसूची ए
(सुरक्षित संपत्ती चे वर्णन)

फ्लॅट नं. 202, दुसरा मजल्यावर, "एफ" विंग मध्ये, चटई क्षेत्र 58.725 स्क्वे. मीटर्स (कपाटचा समावेश) आणि टॅरेस क्षेत्रफळ स्क्वे. मीटर्स प्रोजेक्ट सुयर पार्क मध्ये, प्लॉट नं. 123 ते 125 बी मध्ये स्थित, क्षेत्रफळ स्केव. मीटर्स, सेक्टर नं. 23, उलवे, नवी मुंबई, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, प्लॉट नं. ते बी खालील प्रमाणे कटिबध्द आहे -

उत्तरेच्या दिशेने - **30.00 मीटर्स रूंद रोड**
दक्षिणेच्या दिशेने - **प्लॉट नं. 123 ते 125 ए**
पूर्वेच्या दिशेने - **30.00 मीटर रूंद रोड आणि 5.0 मीटर ले बाय**
पश्चिमेच्या दिशेने - **प्लॉट नं.122**

इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि.
स्थळ: रायगड / मुंबई (महाराष्ट्र)
प्राधिकृत अधिकारी

सनटेक रिअॅल्टी लिमिटेड

५ वा मजला, सनटेक सेंटर, ३७-४०, सुभाष रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०००५७.
सीआयएन : एल ३२१०० एमएच १९८१ पीएलसी ०२५३४६
फोन : ९१ २२ ४२८७७८०० फॅक्स : ९१ २२ ४२८७७८९०
ई-मेल : cosec@sunteckindia.com, **वेबसाईट :** www.sunteckindia.com

३४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, बुक क्लोझर आणि ई-मतदानाच्या माहितीची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **सनटेक रिअॅल्टी लिमिटेड**च्या सभासदांची ३४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (**"एजीएम"**) ही कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०२ अनुसार स्पष्टीकरणात्मक विवरण पत्रासह सूचनेत नमूद केलेल्या व्यवसायाचा व्यवहार करण्यासाठी एमआयजी क्लब, एम.आय.जी. कॉलनी, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१ येथे मंगळवार, दिनांक **२६ सप्टेंबर, २०१७ रोजी स. ५.३० वा.** घेण्यात येणार आहे.

कंपनीने शनिवार, २ सप्टेंबर २०१७ रोजी वार्षिक अहवालासह सूचना कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्स्फर एजंट किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदविलेल्या भागधारक/लाभकारींना ई-मेलद्वारे आणि त्यांचे ई-मेल पत्ते न नोंदविलेल्या म्हणजेच इतर सर्व भागधारक/लाभकारींना इतर परवानगी असलेल्या पद्धतीने शुक्रवार १ सप्टेंबर, २०१७ रोजी वार्षिक अहवालासह सूचना पाठविली आहे. सदर दस्तावेज कंपनीची वेबसाईट : **www.sunteckindia.com** वर सुद्धा उपलब्ध आहेत.

सूचना पुढे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट अॅण्ड अॅडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स २०१४ च्या नियम १० आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोझर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ४२ अनुसार कंपनीचे सभासद रजिस्टर आणि भाग हस्तांतर पुस्तके ही कंपनीची वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि लाभांशाच्या हेतुकरिता गुरुवार २१ सप्टेंबर, २०१७ ते मंगळवार २६ सप्टेंबर, २०१७ (दोन्ही दिवसांचा समावेश) पर्यंत बंद राहतील.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ आणि सहवाचता सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट अॅण्ड अॅडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स २०१४ च्या नियम २० आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोझर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ अनुसार कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने ३४ व्या एजीएममध्ये त्यांच्या मतदानाचा हक्क वापरण्यासाठी तिच्या सभासदांना नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) मार्फत दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा पुरविली आहे आणि इलेक्ट्रॉनिक मतदानाद्वारे व्यवसायाचा व्यवहार करता येईल.

सदर संदर्भात सभासदांना याद्वारे पुढे अधिसूचित करण्यात येते की :

१. दूरस्थ ई-मतदान सुरू होण्याची तारीख आणि वेळ : **गुरुवार, २१ सप्टेंबर, २०१७ रोजी स. ९.०० वा.**
२. दूरस्थ ई-मतदान समाप्तीची तारीख आणि वेळ : **सोमवार २५ सप्टेंबर २०१७** रोजी सायं. ५.०० वा.
३. ई-मतदान सुविधा सोमवार २५ सप्टेंबर, २०१७ रोजी सायं. ५.०० वा. नंतर पुरविली जाणार नाही.
४. कट ऑफ तारीख ज्यावर सभासदाचे मतदानाचे हक्क मोजण्यात येतील : **मंगळवार १९ सप्टेंबर, २०१७**. जर कोणीही व्यक्ती सूचना पाठविल्यानंतर परंतु कट ऑफ तारीख म्हणजेच मंगळवार १९ सप्टेंबर, २०१७ रोजी वा. पूर्वी सभासद बनली असेल तर ते evoting@nsdl.co.in कडे ई-मेल पाठवून त्यांचा लॉगीन आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकतात.
५. सभासद दूरस्थ ई-मतदानामार्फत मतदानाचा त्यांचा हक्क वापरल्यानंतर सुद्धा एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात पण एजीएम येथे मतदान करण्यांचे हक्कदार नसतील.
६. कोणत्याही चौकशी करिता तुम्ही सभासदासाठी असलेल्या फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्यु) चा संदर्भ घेऊ शकता आणि सभासदांकरिता ई-मतदान युजर मॅन्युअल https://www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे. किंवा टोल फ्री १८००-२२२-९९० वर एनएसडीएलकडे संपर्क करावा.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
सनटेक रिअॅल्टी लिमिटेडकरिता
सही/-
कंपनी सचिव

ठिकाण : मुंबई.
दिनांक : ४ सप्टेंबर, २०१७