



we make your dreams come true

May 23, 2018

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street, Fort, Mumbai -400 001
Scrip Code: 521149

Dear Sir(s),

Sub: Compliance under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations")

Pursuant to Regulation 47 of the Listing Regulations, please find enclosed copies of Audited financial results of the Company for the quarter and year ended 31st March, 2018 published in the following newspapers on 22nd May, 2018:

- i. Business Line
- ii. Malai Murasu

This is for your information and records.

Yours faithfully,
For Prime Urban Development India Limited


Krunal Shah
Senior Manager- Legal and Company Secretary

Encl: As above

PRIME URBAN[®]
DEVELOPMENT INDIA LTD.

Registered Office : 110, Avinashi Road, Gandhinagar P.O., Tirupur - 641 603. (T.N.)
Ph.: (0) 91-421-4307800 / 4307821. Our Website : www.ptlonline.com / www.primeurban.in
GST No : 33AABCP9571D1ZH **PAN NO :** AABCP9571D **CIN No :** L70200 TZ1936 **PLC 000001.**
Corporate Office : 106, Mittal Chambers 10th Floor 228, Nariman Point, Mumbai - 400 021.
Ph.: 022-61645000, **GST No :** 27AABCP9571D229
Export Office : B-41 ,Ground Floor, Cotton Exchange Building, Cotton Green Rly Stn,
Avenue 3rd Boundary Road, Kalachowky, Mumbai - 400033.
Tel. No.:+91-22-23787608 / 23787600



PRIME URBAN DEVELOPMENT INDIA LIMITED

CIN L70200TZ1936PLC000001

Regd. Office : 110, Avinashi Road, Gandhinagar Post, Tirupur 641 603, Tamil Nadu.
Phone No. 0421 4307821; Email : companysecretary@ptonline.com; Website : www.ptonline.com

Rs. In lacs except per share data

Extract of Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended 31st March, 2018

Sl. No.	Particulars	Standalone Results			Consolidated Results		
		For the Quarter ended 31.03.2018	For the Year Ended 31.03.2018	For the Corresponding Quarter Ended 31.03.2017	For the Year Ended 31.03.2017	For the Year Ended 31.03.2018	For the Year Ended 31.03.2017
		Audited	Audited	Audited	Audited	Audited	Audited
1	Total income from Operations	3,920.50	9,517.57	1,641.10	5,266.06	9,773.14	5,688.42
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	45.98	181.55	426.28	1,257.36	38.95	1,252.31
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(1,069.48)	(933.91)	426.28	1,257.36	(1,417.63)	1,252.31
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(1,136.13)	(1,047.65)	327.61	975.02	(1,531.79)	969.67
5	Total Comprehensive Income for the period {Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive income (after tax)}	(1,152.25)	(1,064.19)	327.61	976.48	(1,548.33)	971.14
6	Equity Share Capital (Face Value Rs.2/-)	532.87	532.87	532.87	532.87	532.87	532.87
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserve) as shown in the audited balance sheet of previous year		1,180.95		2,373.41	840.40	2,371.34
8	Earnings per share (Face value of Rs. 2/- each) -not annualised						
	a. Basic/Diluted EPS before extraordinary items	(0.08)	0.25	1.23	3.66	(0.31)	3.64
	b. Basic/Diluted EPS after extraordinary items	(4.26)	(3.93)	1.23	3.66	(5.75)	3.64

Notice :

- The above is an extract of the detailed format of Annual Audited Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Annual Audited Financial Results are available on the Stock Exchange Website (www.bseindia.com) and on Company's website (www.ptonline.com)
- The Company has adopted Indian Accounting Standards (Ind AS) effective from April 1, 2017 with a transition date of April 1, 2016 and accordingly, the Audited Financial Results for the above periods have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
- The above results have been audited by the Statutory Auditors of the Company, reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their Meeting held on May 21, 2018.
- The figures for the quarter ended March 31, 2018 and March 31, 2017 are the balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year and the published year to date figures up to the third quarter for the relevant financial year which were subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company.
- Previous period/year's figures have been regrouped wherever necessary.

Place : Mumbai
Dated : 21.05.2018

For and on behalf of the Board
PURUSOTTAM DAS PATODIA
CHAIRMAN AND MANAGING DIRECTOR

DIN 00032088

Malai Murasu dated 22nd May, 2018



பிரைம் அர்பன் டெவலப்மென்ட் இந்தியா லிமிடெட் CIN NO.L70200TZ1936PLC000001

(அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற நட்சத்திர ஏற்றுமதி நிறுவனம்)

பதிவு அலுவலகம், எண், 110, அவினாசி ரோடு, காந்தி நகர் அஞ்சல், திருப்பூர்-641603, தமிழ்நாடு.

Phone - 0421 4307821. email : companysecretary@ptonline.com, Website : www.ptonline.com

Extract of Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended 31st March, 2018

Rs. in lacs except per share data

		Standalone Results				Consolidated Results	
வ. எண்.	விபரங்கள்	காலாண்டு முடிவு	இறுதி ஆண்டு முடிவு	காலாண்டு முடிவு	இறுதி ஆண்டு முடிவு	இறுதி ஆண்டு முடிவு	இறுதி ஆண்டு முடிவு
		31.03.2018	31.03.2018	31.03.2017	31.03.2017	31.03.2018	31.03.2017
		ஸர்க்கஸ் செய்யப்பட்டது	ஸர்க்கஸ் செய்யப்பட்டது	ஸர்க்கஸ் செய்யப்பட்டது	ஸர்க்கஸ் செய்யப்பட்டது	ஸர்க்கஸ் செய்யப்பட்டது	ஸர்க்கஸ் செய்யப்பட்டது
1	நீகர வருமானம் செயல்பாட்டு வருவாய்	3,920.50	9,517.57	1,641.10	5,266.06	9,773.14	5,688.42
2	செயல்பாட்டில் உள்ள நீகர சாயம் (வரி மற்றும் அசாதாரண செலவினங்களுக்கு முன்பாக)	45.98	181.55	426.28	1,257.36	38.95	1,252.31
3	வரிக்கு முன்பு உள்ள நீகர சாயம் (மற்ற அசாதாரண செலவினங்களுக்கு பின்பு)	(1,069.48)	(933.91)	426.28	1,257.36	(1,417.63)	1,252.31
4	வரிக்கு பின்பு உள்ள நீகர சாயம் (மற்ற அசாதாரண செலவினங்களுக்கு பின்பு)	(1,136.13)	(1,047.65)	327.61	975.02	(1,531.79)	969.67
5	கீட்காலத்திற்கான பொந்த விரிவான வருமானம் (கீட்காலத்திற்கான வரிக்கு பின் நீகர சாயம் மற்றும் வரிக்கு பிந்தைய ஏரையை விரிவான வருமானமும் உள்ளடிக்து)	(1,152.25)	(1,064.19)	327.61	976.48	(1,548.33)	971.14
6	செலுத்தப்பட்ட சம பங்கு மூலதனம் (முக மதிப்பு ரூ. 2/- ஒரு பங்கிற்கு)	532.87	532.87	532.87	532.87	532.87	532.87
7	ரிசர்வுகள் (மறுமதிப்பீடு ரிசர்வுகள் நீங்கலாக) கடந்த ஆண்டு நிற்றலை அறிக்கையில் உள்ளது போன்று)		1,180.95		2,373.41	840.40	2,371.34
8	ஒரு பங்கின் வருவாய் (முக மதிப்பு ரூ. 2/- ஒரு பங்கிற்கு) not annualised						
	அ. Basic/Diluted EPS ஒரு பங்கிற்கான வருவாய் அசாதாரண அயிட்டங்களுக்கு முன்பாக	(0.08)	0.25	1.23	3.66	(0.31)	3.64
	அ. Basic/Diluted EPS ஒரு பங்கிற்கான வருவாய் அசாதாரண அயிட்டங்களுக்கு பின்பாக	(4.26)	(3.93)	1.23	3.66	(5.75)	3.64

குறிப்பு :

- மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விரிவான இறுதி ஆண்டிற்கான நிற்றலை முடிவுகள் Stock Exchange under Regulations 33 of SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015-ன் படி வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற் குறிப்பிட்ட விரிவான இறுதி ஆண்டிற்கான தணிக்கை முடிவுகள் Stock Exchange website (www.bseindia.com) மற்றும் Company's website (www.ptonline.com) என்ற இணைய தளத்திலும் பார்க்கலாம்.
- ஏப்ரல் 1, 2017 மற்றும் ஏப்ரல் 1, 2016 வரையிலான காலப்பகுதியுடன் இந்திய கணக்கியல் தரநிலைகள் (இந்தியாவில்) செயல்பட்டு வருகின்றன. அதன்படி மேலே குறிப்பிட்ட காலத்திற்கு தணிக்கை செய்யப்பட்ட நிதிமுடிவுகளை நிறுவனங்கள் (இந்திய கணக்கியல் தரநிலைகள்) விதிமுறைகள், 2015ம் ஆண்டு (இந்தியா) நிறுவனங்களின் 133வது பிரிவின் கீழ் பரிந்துரைக்கப் படுகிறது. 2013 மற்றும் இதர அங்கீகரிக்கப்பட்ட கணக்கு நடைமுறைகள் மற்றும் அளவுகள் பொருந்தும்.
- மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிற்றலை அறிக்கைகள் தணிக்கை குழுவில் தணிக்கை செய்யப்பட்டு இயக்குனர்களால் 21.05.2018 அன்று நடந்த கூட்டத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்டது. தணிக்கையாளர்கள் நிற்றலை அறிக்கைகளை தணிக்கை செய்துள்ளனர்.
- மார்ச் 31, 2018 மற்றும் மார்ச் 31, 2017ம் ஆண்டின் காலாண்டுக்கான புள்ளி விபரங்கள் முழு நிதியாண்டு மற்றும் தற்சமயம் வெளியிடப்பட்ட ஆண்டிற்கான தணிக்கை செய்யப்பட்ட புள்ளி விபரங்களுக்கு இடையிலான சமநிலை புள்ளி விவரங்கள் மூன்றாம் காலாண்டில் கம்பெனின் சட்ட நிதியான தணிக்கையாளர்களால் வரையறுக்கப்பட்ட மதிப்பீடு.
- கடந்த வருட நிற்றலை அறிக்கைகள் தேவைப்பட்ட இடத்தில் கூட்டமைப்பு செய்யப்பட்டது.

For and on behalf of the Board
புறநேர்த்தம் தளம் பட்டமேலுயர்
தலைவர் மற்றும் நிர்வாக இயக்குனர்
DIN : 00032088

கூடம் : மூலமைய
: 21.05.2018